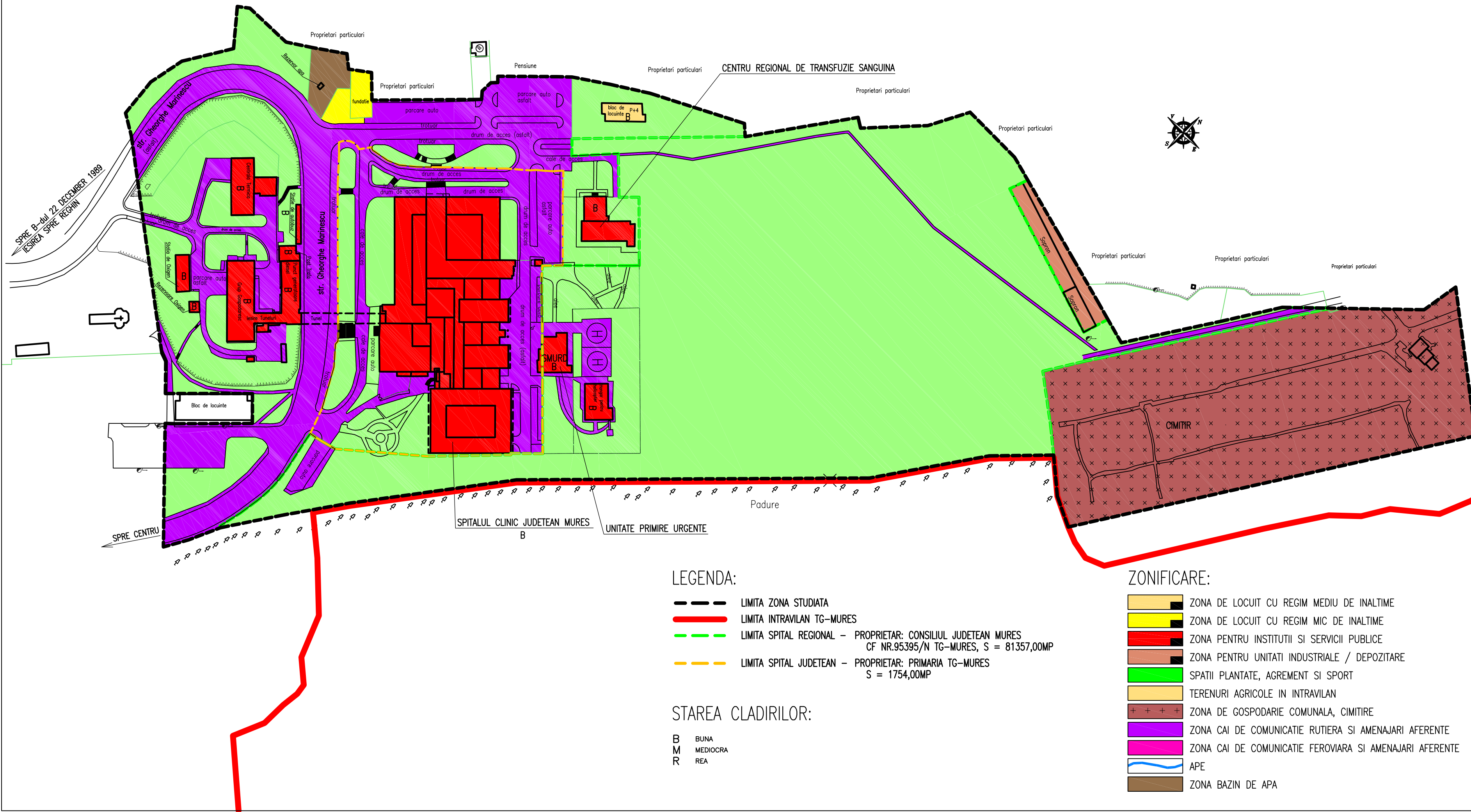


# PUZ - SPITAL REGIONAL TG-MURES

## SITUATIA EXISTENTA



DISFUNCIONALITATI	PRIORITATI
<b>CIRCULATII:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- acces unic foarte aglomerat</li> <li>- parcaje insuficiente și amenajate neadecvat</li> <li>- suprapunere acces auto ambulanțe peste accesul autoturismelor personalului, al vizitatorilor și autovehiculelor pentru aprovizionare</li> <li>- legătură defectuoasă cu orașul și zonele limitrofe</li> <li>- suprapunere circulații pietonale pentru public și personal cu circulațiile auto</li> <li>- suprapunere circulații pacienți cu circulațiile pentru vizitatori între spital și UPU</li> <li>- circulații deschise (neprotejate împotriva intemperiilor) pentru pacienți în incintă, între spital și UPU</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- crearea de accese noi, din alte direcții, pentru a decongestiona accesul auto actual</li> <li>- amenajarea adecvată a parcajelor existente și crearea de parcaje noi</li> <li>- crearea unui acces auto separat pentru ambulanțe și personal de cel al vizitatorilor</li> </ul>
<b>FOND CONSTRUIT ȘI UTILIZAREA TERENURILOR:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- capacitate depășită pentru spitalul actual</li> <li>- dispersarea serviciilor medicale pentru investigații în regim de urgență</li> <li>- intersectarea circuitelor funcționale și relativa dezorganizare a funcțiilor datorită faptului că au apărut servicii noi care au fost organizate în spații existente, improprii</li> <li>- spații insuficiente pentru învățământul mediu și superior de specialitate</li> <li>- lipsă spații pentru oficierea serviciului religios pentru bolnavi</li> <li>- spații pentru cazarea bolnavilor neadecvate cerințelor actuale</li> <li>- o relativă lipsă de coerență în ceea ce privește separarea bolnavilor în regim de urgență și cei cronici</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- reînnoirea fondului construit existent</li> <li>- asigurare condiții de construire pentru extinderea serviciilor medicale existente</li> </ul>
<b>SPAȚII PLANTATE ȘI DE PROTECȚIE:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- lipsă spații plantate cu rol de protecție</li> <li>- spații plantate amenajate insuficiente pentru bolnavi</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- crearea de zone plantate de protecție</li> <li>- suplimentare spații plantate pentru bolnavi, reamenajarea celor existente</li> </ul>
<b>PROBLEME DE MEDIU:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- cimitir foarte aproape de zona amplasamentului</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- constituire zona de protecție sanitară = 50,00 m</li> </ul>
<b>PROTEJAREA ZONELOR:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- cimitir foarte aproape de zona amplasamentului</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- constituire zona de protecție sanitară = 50,00 m</li> </ul>

**LEGENDA:**

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA INTRAVILAN TG-MURES
- LIMITA SPITAL REGIONAL - PROPRIETAR: CONSILIUL JUDETEAN MURES CF NR.95395/N TG-MURES, S = 81357,00MP
- LIMITA SPITAL JUDETEAN - PROPRIETAR: PRIMARIA TG-MURES S = 1754,00MP

**ZONIFICARE:**

- ZONA DE LOCUIT CU REGIM MEDIU DE INALTIME
- ZONA DE LOCUIT CU REGIM MIC DE INALTIME
- ZONA PENTRU INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE
- ZONA PENTRU UNITATI INDUSTRIALE / DEPOZITARE
- SPAȚII PLANTATE, AGREMENT SI SPORT
- TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN
- ZONA DE GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
- ZONA CAI DE COMUNICATIE FERROVIARA SI AMENAJARI AFERENTE
- APE
- ZONA BAZIN DE APA

**STAREA CLADIRILOR:**

- B BUNA
- M MEDIOCRA
- R REA

	BIROU DE ARHITECTURA SI URBANISM TIRGU MURES - J26-728-1994	sef proiect arh. Octavian LIPOVAN proiectat/intocmit arh. Octavian LIPOVAN desenat t.pr. GALFI Ildiko verificat arh. WINKLER Eniko	FAZA: PUZ
	BENEFICIAR: CONSILIUL JUDETEAN MURES TARGU MURES, JUDE. MURES	DATA: iul. 2008	NR.PROIECT: 200/08
TITLU PLANUL URBANISTIC ZONAL AL SPITALULUI REGIONAL	PROIECT: TIRGU MURES	TITLU SITUATIA EXISTENTA	SCARA: 1:2000
ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATEA INTELCTUALA A SC ARHIGRAF SRL. UTILIZAREA LUI INTRA SUB INCIDENTA LEGII DREPTULUI DE AUTOR.		PLANSA: DISFUNCIONALITATI	SCARA: 1:2000