



CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ  
DIRECȚIA TEHNICĂ  
COMPARTIMENTUL BAZA DE DATE

Nr. 32320 / 22.11.2021

Dosar XIID/7

ÎNREGISTRAT

10-11-2021

Nr. Inreg.

400777

## CONTRACT

Nr. 70 / 22.11.2021

de exercitare a dreptului de acces al furnizorului de rețele de comunicații electronice **SC ORANGE ROMANIA SA** pe domeniul public al județului Mureș, aflat în administrarea Consiliului Județean Mureș

În temeiul prevederilor Legii nr.159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelilor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelilor de comunicații electronice, ale Ordonanței de urgență a Guvernului nr.111/2011 privind comunicațiile electronice, cu modificările și completările ulterioare, ale Codului Civil, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Consiliului Județean Mureș nr.28/28.03.2019 privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Mureș nr.144/2017 pentru aprobarea Regulamentului privind condițiile în care se realizează accesul furnizorilor de rețele de comunicații electronice pe domeniul public al Județului Mureș, aflat în administrarea Consiliului Județean Mureș și stabilirea unor măsuri în vederea aplicării acestuia, ale Hotărârii Consiliului Județean Mureș nr.191/17.12.2020 privind aprobarea unor tarife și taxe locale datorate în anul 2021 bugetului propriu al Județului Mureș și instituțiilor subordonate Consiliului Județean Mureș, precum și a tuturor actelor normative incidente în materie, a intervenit prezentul Contract, între

### 1. Părțile contractante

**CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ**, autoritate publică constituită la nivelul unității administrativ teritoriale Județul Mureș, cu sediul în municipiul Târgu Mureș, Piața Victoriei, nr.1, județul Mureș, având cont nr.RO89TREZ47621360250XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Târgu Mureș și cod fiscal 4322980, reprezentat prin Péter Ferenc președinte, în calitate de titular al dreptului de administrare asupra drumurilor județene din județul Mureș, denumit în continuare „ADMINISTRATOR”.

și





SC ORANGE ROMANIA SA, cu sediul în București, B-dul Lascăr Catargiu, nr.47-53, Sector 1, persoană juridică română înregistrată la Registrul Comerțului București sub nr.J40/10178/1996, cod unic de înregistrare RO9010105, având cont deschis sub nr. RO52INGB0001000115118912 la ING BANK București, reprezentată prin Ionut-Dragos Dobrescu având funcția de Head of Infrastructure Expansion, în calitate de furnizor autorizat de rețele publice de comunicații electronice, titular al Certificatului-Tip de furnizor de rețele publice de comunicații electronice nr.1718 din data de 30.01.2013, ce îi conferă dreptul de a negocia și încheia contracte de acces pe proprietatea publică în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării sau existenței rețelelor publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora, denumită în continuare "OPERATOR".

## 2. Definiții

2.1. ADMINISTRATOR - entitatea care exercită dreptul de dispoziție asupra bunurilor din domeniul public al Județului Mureș, în numele și pe seama acestuia.

2.2. OPERATOR - persoana juridică, furnizor de rețele de comunicații electronice, a cărei activitate constă, în tot sau în parte, în furnizarea unei rețele de comunicații electronice în condițiile regimului de autorizare generală.

2.3. Acces pe proprietatea publică - reprezintă accesul pe, deasupra, în sau sub imobilele aflate în proprietate publică, în scopul construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii și mutării rețelelor publice de comunicații electronice sau elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora.

2.4. Infrastructură fizică - orice element sau parte componentă a unei rețele, precum și orice element necesar susținerii acesteia, cu excepția rețelelor de comunicații electronice, care pot fi utilizate pentru instalarea unei rețele de comunicații electronice fără a deveni ele însele elemente ale rețelei de comunicații electronice, cum ar fi: canalele, conductele, țevile, camerele de tragere și de vizitare, cabinetele, clădirile și intrările în clădiri, structurile de susținere a antenelor, turnurile, stâlpii, pilonii și alte construcții ingineresti parte a respectivei rețele; cablurile, inclusiv fibra optică neechipată, precum și elementele rețelelor utilizate pentru furnizarea apei destinate consumului uman, astfel cum aceasta este definită la art.2 pct.1 din Legea nr.458/2002 privind calitatea apei potabile, republicată, cu modificările ulterioare;

2.5. Rețea de comunicații electronice - reprezintă sistemele de transmisie și, acolo unde este cazul, echipamentele de comutare sau rutare și alte resurse, inclusiv elementele de rețea care nu sunt active, care permit transportul semnalelor prin cablu, prin unde radio, prin mijloace optice ori alte mijloace electromagnetice, incluzând rețelele de comunicații electronice prin satelit, rețelele terestre fixe, cu comutare de circuite și cu comutare de pachete, inclusiv internet, și mobile, rețelele electrice, în măsura în care sunt utilizate pentru transmiterea de semnale de comunicații electronice, rețelele utilizate pentru transmiterea serviciilor de programe audiovizuale și rețelele de televiziune prin cablu, indiferent de tipul de informație transmisă.





2.6. Rețea publică de comunicații electronice - reprezintă o rețea de comunicații electronice care este utilizată, în întregime sau în principal, pentru furnizarea de servicii de comunicații electronice destinate publicului.

2.7. Serviciu de comunicații electronice destinate publicului - reprezintă un serviciu de comunicații electronice furnizat, de regulă, cu titlu oneros, exclusiv sau în principal, unor terțe persoane.

2.8. Furnizor de rețele de comunicații electronice - reprezintă o persoană a cărei activitate constă, în tot sau în parte, în furnizarea unei rețele de comunicații electronice în condițiile regimului de autorizare generală.

2.9. Dreptul de acces - în înțelesul prezentului Contract, include posibilitatea de a avea liber acces la facilitățile imobilului, inclusiv orice drepturi accesorii, precum dreptul de trecere și/sau dreptul de instalare a liniei subterane și/sau aeriene de alimentare cu energie electrică a propriilor instalații, precum și dreptul de a obține toate avizele și autorizațiile necesare, în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării elementelor de rețele publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora, în conformitate cu interesele OPERATORULUI.

### 3. Obiectul contractului

3.1. ADMINISTRATORUL constituie cu titlu oneros dreptul de acces în zona drumului județean DJ153 Reghin-Eremitu-Sovata, aflat în administrarea sa, în favoarea OPERATORULUI, în vederea realizării investiției **"Construire rețea de telecomunicații UAT Sovata, județul Mureș"**, conform autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumurilor publice nr.85/26833/06.10.2021, respectiv procesului verbal de constatare în teren nr.27250/04.10.2021, care fac parte integrantă din acesta.

3.2. Dreptul de acces prevăzut la art. 3.1. se exercită în condițiile legii, cu respectarea principiului minimei atingeri aduse proprietății.

3.3. Accesul se acordă începând cu data semnării contractului, pe toată durata Contractului.

3.4. Suprafețele de teren asupra cărora se exercită dreptul de acces sunt ampriza și zona de siguranță a drumului județean DJ153 Reghin-Eremitu-Sovata aflat în administrarea Consiliului Județean Mureș, identificate în teren conform procesului verbal de constatare nr.27250/04.10.2021, respectiv autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumurilor publice menționate la pct.3.1, care fac parte din prezentul contract.

3.5. Construirea, instalarea, întreținerea, înlocuirea sau mutarea elementelor de rețele publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora se va realiza pe baza documentației tehnice (proiect) avizată și autorizată în condițiile legii.





3.6. Durata estimativă a executării lucrărilor de construire, instalare, întreținere, înlocuire sau mutare a elementelor de rețele publice de comunicații electronice și/sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora va fi stabilită prin autorizația de construire, iar durata menținerii instalațiilor pe suportul infrastructurii publice proprietatea județului, este de 5 ani de la data notificării începerii lucrărilor.

3.7. Metodele de lucru ce urmează a fi utilizate pentru realizarea lucrărilor de acces pe proprietatea publică, condițiile efective, precum și utilajele folosite sunt stabilite prin proiectul de execuție și detalii de execuție.

3.8. În vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării elementelor de rețea publică de comunicații electronice sau elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora, OPERATORUL va efectua următoarele lucrări:

a) conform planificării OPERATORULUI, lucrările de construire, instalare, înlocuire sau mutare a elementelor de rețele publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora, sunt cele stabilite și aprobate prin autorizația de construire obținută de la autoritatea publică competentă;

b) periodic, lucrări de întreținere și reparații a elementelor de rețele publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora, ce se vor efectua, după caz cu sau fără autorizație de construire, dar obligatoriu pe baza unui aviz/acord sau autorizația emisă de către administrator;

c) în caz de necesitate, lucrări de reparații cu caracter de urgență, vor putea fi începute numai cu condiția comunicării acestora către Consiliul Județean Mureș, în cel mult 48 de ore de la data producerii avariei și cu respectarea/încadrarea în condițiile prevăzute de prezentul Contract.

3.9. În cazul în care lucrările cu caracter de urgență se produc pe instalațiile/infrastructura fizică aparținând altui deținător/proprietar, atunci remedierea acestora nu se va putea face decât după obținerea acordului deținătorului legal al instalației respective.

#### **4. Drepturile și obligațiile părților**

##### **4.1. ADMINISTRATORUL are următoarele drepturi:**

a) să beneficieze de despăgubirea pentru prejudiciile directe și certe cauzate prin efectuarea lucrărilor, precum și prin existența și funcționarea rețelelor de comunicații electronice și a elementelor de infrastructură fizică instalate;

b) să beneficieze de repunerea în starea inițială a imobilului afectat de realizarea lucrărilor de acces sau de compensarea cheltuielilor determinate de aducerea în starea inițială a respectivului imobil;

c) să verifice datele comunicate de către operator referitoare la rețeaua de comunicații electronice/infrastructura amplasată pe domeniul public al județului Mureș, aflat în administrarea Consiliului Județean Mureș;





d) să fie notificat cu cel puțin două zile lucrătoare în avans cu privire la accesul persoanelor împuternicite de OPERATOR pentru efectuarea lucrărilor prevăzute la art. 3.8. sau pentru desfășurarea unor activități de studiu ori de proiectare în vederea efectuării acestor lucrări, cu excepția cazului în care este necesară efectuarea unor lucrări de reparații cu caracter de urgență;

e) să fie notificat cu privire la accesul persoanelor împuternicite de OPERATOR pentru efectuarea unor lucrări de întreținere sau de reparații cu caracter de urgență pentru prevenirea sau înlăturarea consecințelor generate de producerea unei calamități naturale ori a unui sinistru deosebit de grav sau a unor lucrări de întreținere ori de reparații impuse de asigurarea continuității furnizării rețelilor și serviciilor de comunicații electronice;

f) să îi fie afectat într-o măsură nesemnificativă dreptul de administrare asupra imobilului care face obiectul dreptului de acces;

g) să solicite mutarea în cadrul aceleiași proprietăți a elementelor de rețea de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acesteia, în măsura în care aceasta este necesară pentru executarea unor lucrări sau edificarea unor construcții;

h) la încetarea prezentului contract să obțină dreptul de proprietate/folosință asupra eventualelor îmbunătățiri aduse imobilului de către OPERATOR în perioada de derulare a prezentului contract și care conduc la creșterea calității acestuia.

#### **4.2. ADMINISTRATORUL are următoarele obligații:**

a) să asigure accesul la termenele convenite de părți și în zonele stabilite prin contract, inclusiv prin eliminarea acelor împrejurări care ar putea împiedica exercitarea dreptului de acces în bune condiții, astfel:

b) să garanteze liberul acces la imobil, în maxim 15 zile lucrătoare de la primirea unei notificări din partea OPERATORULUI, pentru persoanele desemnate de OPERATOR în vederea efectuării măsurătorilor pentru întocmirea proiectului de lucrări;

c) să garanteze liberul acces, în maxim 5 zile lucrătoare de la primirea unei notificări din partea OPERATORULUI, pentru persoanele desemnate de OPERATOR și pentru toate materialele, utilajele și instalațiile necesare atât la executarea lucrărilor de construcții și amenajări, cât și a lucrărilor de asamblare, instalare, modificare, operare, întreținere și reparare a rețelilor publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora, așa cum au fost descrise în prezentul Contract;

d) să pună la dispoziția OPERATORULUI toate informațiile necesare legate de existența unor eventuale restricții asupra utilizării imobilului, impuse de un terț, în cazul în care acestea există.

e) să asigure, într-o manieră care să afecteze cât mai puțin aspectul exterior al proprietății și mediul înconjurător, tăierea arborilor sau arbuștilor, precum și a ramurilor ori rădăcinilor care îngreunează sau ar îngreuna efectuarea lucrărilor de





acces, la solicitarea scrisă a OPERATORULUI, pe cheltuiala OPERATORULUI și cu acordarea unei despăgubiri conform art.8.3, în situația în care nu există o soluție alternativă, cu respectarea prevederilor legale din domeniul protecției mediului;

f) să semneze Procesul verbal de începere a lucrărilor în ziua începerii lucrărilor; în cadrul Procesului verbal se vor menționa starea fizică a imobilului, dotările și utilitățile de care acesta beneficiază în momentul începerii lucrărilor;

g) să efectueze reparațiile necesare asupra imobilului pe toată durata Contractului, cu excepția celor cauzate de exercitarea dreptului de acces;

h) să se abțină de la orice fapt personal, care ar avea drept consecință împiedicarea sau limitarea exercitării de către OPERATOR a dreptului de acces care constituie obiectul prezentului Contract;

i) să nu instaleze în incinta imobilului ori pe, deasupra sau sub imobilul respectiv echipamente tehnice care ar putea să afecteze buna funcționare a rețelei OPERATORULUI, fără acordul scris al acestuia;

j) să răspundă pentru evicțiunea totală sau parțială și pentru viciile ascunse ale imobilului care împiedică exercitarea în bune condiții a dreptului de acces;

k) să nu pretindă și să nu primească nici un drept în legătură cu activitatea de afaceri a OPERATORULUI, altul decât dreptul de a primi plățile prevăzute în prezentul Contract;

l) să despăgubească OPERATORUL în cazul în care, în exploatarea elementelor de rețele publice de comunicații electronice sau de infrastructură fizică amplasate pe, deasupra, în sau sub imobil, apar defecțiuni tehnice din culpa ADMINISTRATORULUI;

m) să permită în cel mai scurt timp accesul persoanelor împuternicite de OPERATOR, pe baza unei notificări, în cazul în care se impune efectuarea unor lucrări de întreținere sau de reparații cu caracter de urgență pentru prevenirea sau înlăturarea consecințelor generate de producerea unei calamități naturale ori a unui sinistru deosebit de grav sau a unor lucrări de întreținere sau de reparații impuse de asigurarea continuității utilizării rețelelor și serviciilor de comunicații electronice;

n) în situații justificate de necesitatea efectuării unor lucrări asupra imobilului ce ar afecta rețelele de comunicații electronice sau elementele de infrastructură fizică necesare susținerii acestora, sau buna lor întreținere ori care ar necesita mutarea lor să notifice, în scris, OPERATORULUI această intenție, cu cel puțin 30 zile lucrătoare înainte de data planificată a începerii lucrărilor; părțile, de comun acord vor lua o decizie cu privire la noul amplasament;

o) să asigure exercitarea dreptului de acces în condiții la fel de comode pentru OPERATOR în cazul în care, în vederea construcției de clădiri sau realizării de lucrări, solicită reșezarea, rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora, notificând în acest sens OPERATORUL conform lit. n);

p) să permită ca lucrările efectuate în zona de protecție a rețelei Operatorului să se realizeze în prezența reprezentanților acestuia.





#### **4.3. OPERATORUL are următoarele drepturi:**

- a) să beneficieze de dreptul de acces pe terenul/construcția prevăzută la pct. 3.4, în condițiile Legii nr.159/2016 și ale prezentului contract;
- b) să împuternicească persoane care să efectueze lucrări de acces, inclusiv cele cu caracter de urgență sau să desfășoare activități de studiu ori de proiectare în vederea efectuării acestor lucrări; aceste persoane au dreptul de acces numai în măsura în care este necesar pentru îndeplinirea atribuțiilor de serviciu, pe baza unei împuterniciri scrise din partea OPERATORULUI și cu acordul ADMINISTRATORULUI; exercitarea dreptului de acces se realizează cu respectarea clauzelor privind notificarea, prevăzute de prezentul contract;
- c) să realizeze, după transmiterea unei notificări cu cel puțin două zile lucrătoare în avans, operațiunile prevăzute la art. 4.2. lit. e), dacă în termen de 45 de zile de la primirea solicitării din partea OPERATORULUI, ADMINISTRATORUL nu efectuează aceste operațiuni. Operațiunile se vor realiza într-o manieră care să afecteze cât mai puțin aspectul exterior al proprietății și mediul înconjurător.
- d) să solicite ca lucrările efectuate în zona de protecție a rețelei sale să se realizeze în prezența reprezentanților săi;
- e) să beneficieze de garanția împotriva oricărei evicțiuni totale sau parțiale;
- f) să fie notificat despre intenția ADMINISTRATORULUI de a efectua lucrări asupra imobilului ce ar afecta rețelele de comunicații electronice sau elementele de infrastructură fizică necesare susținerii acestora, sau buna lor întreținere ori care ar necesita mutarea lor, cu cel puțin 30 zile lucrătoare înainte de data planificată pentru începerea lucrărilor.

#### **4.4. OPERATORUL are următoarele obligații:**

- a) să răspundă pentru toate pagubele produse imobilului, din culpa sa, pe întreaga perioadă contractuală;
- b) să notifice persoana care exercită dreptul de folosință asupra imobilului sau, în lipsa acesteia ADMINISTRATORULUI, cu cel puțin două zile lucrătoare în avans, cu privire la exercitarea dreptului de acces de către persoanele împuternicite de OPERATOR, cu excepția cazului în care este necesară efectuarea unor lucrări de reparații cu caracter de urgență;
- c) să semneze Procesul verbal de începere a lucrărilor în ziua începerii lucrărilor;
- d) să obțină avizele/autorizațiile necesare pentru realizarea lucrărilor;
- e) să efectueze lucrările de acces pe, deasupra, în sau sub imobilul ce face obiectul prezentului Contract cu respectarea cerințelor specifice de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea în construcții ori a celor privind protecția mediului, a igienei și sănătății publice, a muncii, a ordinii publice și siguranței naționale;





f) să suporte în întregime cheltuielile cu privire la construirea, instalarea, modificarea, operarea, întreținerea și repararea rețelor publice de comunicații electronice sau elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora, așa cum au fost descrise mai sus;

g) să reazeze elementele rețelor de comunicații electronice sau elementele de infrastructură fizică necesare susținerii acestora, în cadrul aceleiași proprietăți, pe cheltuiala proprie, când această reazare este solicitată de ADMINISTRATORUL pentru construcția de clădiri sau pentru efectuarea de lucrări, în condițiile convenite prin prezentul Contract. Când reazarea elementelor rețelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică destinate susținerii acestora este necesară pentru efectuarea unor lucrări de către alte persoane decât ADMINISTRATORUL, cheltuielile vor fi suportate de acestea;

h) să pună la dispoziția persoanelor care efectuează lucrări în zona de protecție a propriei rețele toate informațiile necesare, astfel încât să se evite producerea unor daune rețelei de comunicații electronice;

i) să respecte normele și standardele tehnice aplicabile echipamentelor instalate pe, deasupra, în sau sub imobilul ce face obiectul prezentului Contract;

j) să nu afecteze, decât cel mult într-o măsură nesemnificativă, dreptul de folosință asupra imobilului în cauză prin efectuarea lucrărilor de acces sau, în cazul în care au fost deja efectuate lucrări de acces asupra aceluiași imobil de către un alt furnizor de rețele publice de comunicații electronice, să nu afecteze în mod permanent dreptul de folosință asupra imobilului, printr-o restrângere suplimentară determinată de efectuarea unor noi asemenea lucrări;

k) prin exercitarea dreptului de acces să nu schimbe destinația imobilului;

l) de a readuce în starea inițială proprietatea afectată de realizarea lucrărilor de acces sau, prin acordul părților, de a compensa ADMINISTRATORULUI cheltuielile determinate de aducerea în starea inițială a proprietății afectate, calculate la momentul respectiv;

m) să folosească suprafețele de teren/construcțiile afectate de exercitarea dreptului de acces în scopul pentru care s-a încheiat prezentul contract;

n) să execute, în termen de 60 de zile de la primirea înștiințării, pe cheltuiala lui și fără nici o despăgubire din partea administratorului drumului, demolarea, mutarea sau modificarea infrastructurii/rețelei/instalațiilor acceptate prin acordul prealabil și autorizația de amplasare și/sau de acces în zona drumului public, emise de administratorul drumului, în condițiile în care acest lucru este impus de construirea, modernizarea, modificarea, întreținerea sau exploatarea drumului public, precum și de asigurarea condițiilor pentru siguranța circulației.

o) de a plăti ADMINISTRATORULUI o despăgubire în situația în care cu ocazia efectuării lucrărilor se produc pagube materiale acestuia. Cuantumul despăgubirii se va calcula la momentul respectiv având în vedere următoarele criterii:





- categoria de folosință și suprafața de teren afectată cu ocazia efectuării lucrărilor;
- categoria construcției (construcții de clădiri sau construcții ingineresti) și suprafața construită afectată cu ocazia efectuării lucrărilor;
- activitățile restrânse cu ocazia efectuării lucrărilor;
- gradul de uzură al imobilului.

## **5. Intrarea în vigoare.**

5.1. Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării de către părți.

5.2. Lucrările prevăzute la art. 3.8 se execută de la data semnării de către părți a Procesului verbal de începere a lucrărilor.

## **6. Durata.**

6.1. Dreptul de acces care face obiectul prezentului Contract se instituie pe o perioadă de 5 ani, de la data semnării.

## **7. Modificarea și încetarea Contractului.**

7.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

7.2. Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) la expirarea perioadei pentru exercitarea dreptului de acces;
- b) prin rezilierea, cu daune interese, dacă e cazul, conform legii, atunci când, fără justificare, una dintre părți nu își execută obligațiile născute din prezentul contract;
- c) în situația dispariției imobilului asupra căruia se exercită dreptul de acces;
- d) alte cauze prevăzute de lege.

7.3. OPERATORUL poate solicita încetarea Contractului, prin transmiterea către ADMINISTRATOR a unei notificări cu cel puțin 2 luni înainte, într-una din situațiile următoare:

- a) utilizarea elementelor de rețea sau de infrastructură fizică instalate devine imposibilă, sau mai puțin performantă decât a fost prevăzut inițial;
- b) se modifică arhitectura rețelei publice de comunicații electronice a OPERATORULUI, iar elementele de rețea instalate nu mai corespund noii arhitecturi;
- c) autorizațiile necesare desfășurării activității OPERATORULUI nu pot fi obținute.





## **8. Prețul contractului și modalități de plată**

8.1. Tariful datorat pentru exercitarea dreptului de acces asupra zonei drumului județean DJ153 Reghin-Eremitu-Sovata prevăzut la art.3.4 este de zero lei conform Hotărârii Consiliului Județean Mureș nr.191/17.12.2020 privind aprobarea unor tarife și taxe locale datorate în anul 2021 bugetului propriu al Județului Mureș și instituțiilor subordonate Consiliului Județean Mureș.

8.2. Pentru anii următori tariful se actualizează prin Hotărâre a Consiliului Județean Mureș.

8.3. În situația în care, cu ocazia efectuării lucrărilor se produc pagube materiale ADMINISTRATORULUI, OPERATORUL va plăti acestuia o despăgubire calculată la momentul respectiv conform art.4.4, lit.o din contract. Plata se va face în termen de 30 de zile de la data comunicării facturii.

8.4. Plata se va face în contul ADMINISTRATORULUI nr.RO89TREZ47621360250XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Târgu Mureș sau la casieria Consiliului Județean Mureș.

## **9. Sancțiuni pentru nerespectarea contractului**

9.1. În cazul în care OPERATORUL nu achită sumele datorate în temeiul prezentului contract la termenele prevăzute, acesta datorează ADMINISTRATORULUI, începând cu ziua următoare, penalități în cuantum de 0,02 % pe zi de întârziere asupra sumelor datorate și dobânda legală penalizatoare prevăzută la art.3, alin.(2<sup>1</sup>) din Ordonanța Guvernului nr.13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, aferentă tarifului neachitat la termen.

9.2. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul Contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a rezilia contractul și de a pretinde plata de daune-interese.

## **10. Forța majoră**

10.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

10.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

10.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

10.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

10.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.





## 11. Notificări

11.1. În accepțiunea părților, orice notificare în scris adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa prevăzută la art.1.

11.2. În cazul în care notificarea se transmite prin poștă, se va utiliza un serviciu poștal cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată pe formularul tipizat de confirmare de primire.

11.3. În cazul în care se impune efectuarea unor lucrări de întreținere sau de reparații cu caracter de urgență, notificarea telefonică va fi confirmată ulterior în maxim două zile lucrătoare prin email, fax sau poștă.

11.4. Dacă se trimite prin fax, notificarea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

11.5. Comunicările de rutină se pot efectua și prin e-mail.

11.6. Detaliile privind punctele de contact ale ambelor părți, necesare în derularea acestui Contract sunt prevăzute mai jos. În cazul modificării acestor detalii partea în cauză este obligată să notifice cealaltă Parte cât mai curând posibil.

Pentru ADMINISTRATOR

Persoană de contact: ing. Narcisa Țogorean

Telefon: 0372-651239

Fax: 0372-651239

E-mail: [drumuri@cjmures.ro](mailto:drumuri@cjmures.ro)

Pentru OPERATOR

Persoană de contact: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Fax: \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

## 12. Litigii

În cazul în care rezolvarea neînțelegerilor nu este posibilă pe cale amiabilă, orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv referitor la validitatea, interpretarea, executarea ori desființarea lui, se va soluționa de către instanțele judecătorești competente.

## 13. Clauze finale

13.1. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile ce le revin potrivit prezentului contract, neexercitarea de partea prejudiciată a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.





13.2. Prezentul contract, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii sale.

Prezentul **Contract de exercitare a dreptului de acces al furnizorului de rețele de comunicații electronice SC ORANGE ROMANIA SA pe drumul județean DJ153 Reghin-Eremitu-Sovata, aflat în administrarea Consiliului Județean Mureș, în vederea realizării investiției "Construire rețea de telecomunicații UAT Sovata, județul Mureș"**, a fost încheiat în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, astăzi 22.11.2021.

**ADMINISTRATOR**

**CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ**

**p.PREȘEDINTE SECRETAR GENERAL**

Szász Zoltán-Tibor Paul Cosma

Administrator Public

**DIRECȚIA ECONOMICĂ**  
**DIRECTOR EXECUTIV**  
Mărginean Alin

**DIRECȚIA TEHNICĂ**  
**DIRECTOR EXECUTIV**  
ing. Márton Katalin

**OPERATOR**

**SC ORANGE ROMÂNIA SA**

**Head of Infrastructure Expansion**

Ionut Dragos Dobrescu



**VIZAT**  
**KAKASI ANDRAS**  
Consilier Juridic  
Data: 03.10.2021



Întocmit: ing. Narcisa Fogorean  
Nr.ex.2



## PROCES VERBAL

de constatare în vederea identificării în teren a proiectului "CONSTRUIRE REȚEA  
FIXA DE TELECOMUNICATII IN U.A.T. SOVATA, MS "

*dl. T. Popescu*  
04.10.2021

În urma deplasării în teren a responsabilului de zonă dl. DOBOZI SANDOR JOZSEF din cadrul Consiliului Județean Mureș împreună cu reprezentatul S.C. AMTEL CONSTRUCT S.R.L. GHERGHEL ALEXANDRU, în calitate de proiectant de specialitate pentru SC ORANGE ROMANIA SA cu ocazia identificării pozițiilor kilometrice ale supratraversărilor conform proiectului depus, lungimea acestora, precum și lungimea rețelelor care se vor amplasa în ampriza și zona de siguranță a drumurilor județene DJ153.

A fost întocmită următoarea anexă:

### SUPRATRAVERSARE DJ 153 PENTRU FIBRA OPTICĂ

| DJ  | Poziția km | Lungime (m) | Înălțimea de instalare față de cota ax drum (m) | Observații     |
|-----|------------|-------------|-------------------------------------------------|----------------|
| 153 | Km 30+800  | 30          | 7.00                                            | Stâlp existent |
| 153 | Km 32+800  | 28          | 7.00                                            | Stâlp existent |
| 153 | Km 33+100  | 27,5        | 7.00                                            | Stâlp existent |
| 153 | Km 33+300  | 30          | 7.00                                            | Stâlp existent |
| 153 | Km 33+500  | 27.5        | 7.00                                            | Stâlp existent |

### PLANTARE STALPI SI SUPRATRAVERSARE PE DJ 153 PENTRU FIBRA OPTICĂ

| DJ  | Poziția km | Parte drum Stg./ Dr. | Distanța de amplasare față de cota ax drum (m) | Observații                   |
|-----|------------|----------------------|------------------------------------------------|------------------------------|
| 153 | Km 31+500  | Stg.                 | 7.50                                           | Stâlp ORO proiectat compozit |
| 153 | Km 31+550  | Stg.                 | 7.50                                           | Stâlp ORO proiectat compozit |



| DJ  | Sector din DJ 153 cuprins între Km 30+700 și Km 34+000 | Parte drum Stg,/ Dr. | Distanța amplasată față de ax drum (m) | Zona de amplasare                          | Observatii                   |
|-----|--------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------|
| 153 | Km 30+700 - Km 30+800                                  | Stg                  | 5.74 - 19.72                           | În zona cât și în afara zonei de siguranță | Stâlpi existenți             |
| 153 | Km 30+800 - Km 31+500                                  | Stg                  | 5.74 - 19.72                           | În zona cât și în afara zonei de siguranță | Stâlpi existenți             |
| 153 | Km 31+500 - Km 31+550                                  | Dr                   | 5.74 - 19.72                           | În zona cât și în afara zonei de siguranță | Stâlp ORO proiectat compozit |
| 153 | Km 31+550 - Km 32+800                                  | Stg                  | 5.74 - 19.72                           | În zona cât și în afara zonei de siguranță | Stâlpi existenți             |
| 153 | Km 32+800 - Km 33+100                                  | Dr                   | 5.74 - 19.72                           | În zona cât și în afara zonei de siguranță | Stâlpi existenți             |
| 153 | Km 33+100 - Km 33+300                                  | Stg                  | 5.74 - 19.72                           | În zona cât și în afara zonei de siguranță | Stâlpi existenți             |
| 153 | Km 33+300 - Km 33+500                                  | Stg                  | 5.74 - 19.72                           | În zona cât și în afara zonei de siguranță | Stâlpi existenți             |
| 153 | Km 33+500 - Km 34+000                                  | Dr                   | 5.74 - 19.72                           | În zona cât și în afara zonei de siguranță | Stâlpi existenți             |

Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte cu un total de 2 file

DATA: 02.07.2021

Responsabil zonă

Dobozi Sandor Jozsef



SC AMTEL CONSTRUCT SRL

Gherghel Alexandru







Nr.26833/ 06.10. 2021

Dosar XIID/7

**AUTORIZAȚIE DE AMPLASARE ȘI/SAU ACCES ÎN ZONA**  
**DRUMURILOR PUBLICE**  
nr. 25 /2021

DJ153 Reghin-Eremitu-Sovata

**Beneficiar lucrare: SC ORANGE ROMÂNIA SA**

prin SC AMTEL CONSTRUCT SRL

În conformitate cu prevederile art.46 din Ordonanța Guvernului nr.43/1997; Hotărârile Guvernului nr.36/1996, pe baza cererii înregistrată la Consiliul Județean Mureș cu nr.26833 din 29.09.2021, a documentației depuse - prin Compartimentul Baza de Date din cadrul Consiliului Județean Mureș, se eliberează prezenta autorizație de amplasare și/sau acces în zona drumului județean DJ153 pentru realizarea lucrării "Construire rețea de telecomunicații UAT Sovata, județul Mureș", în următoarele condiții:

**A. CONDIȚII GENERALE**

1. Amplasarea unor construcții, instalații și a mijloacelor de publicitate, amenajarea intersecțiilor, amenajarea căilor de acces, precum și execuția oricăror lucrări în zona drumului public se realizează cu asigurarea desfășurării fluente și în condiții de siguranță a traficului rutier și cu respectarea retragerilor impuse de administratorul drumului public.
2. La amplasarea unor construcții, instalații și a mijloacelor de publicitate, la amenajarea intersecțiilor, a căilor de acces, precum și la execuția oricăror lucrări în zona drumului public este obligatorie respectarea documentațiilor de urbanism și de amenajare a teritoriului și a studiilor de fezabilitate, avizate de administratorul drumului public.
3. La stabilirea amplasării trebuie să se asigure, acolo unde este posibil, spațiile de dezvoltare viitoare a drumului, cu minimum lățimea unei benzi de circulație în aliniament și cu respectarea condițiilor de vizibilitate pe drum și eventuale supralărgiri în curbe.
4. Beneficiarul și constructorul sunt direct răspunzători de tăierea sau tunderea vegetației fără a avea aprobări legale, precum și de degradarea drumurilor, instalațiilor și construcțiilor de orice fel situate în zona afectată de lucrare și vor suporta contravaloarea refacerii acestora.
5. Constructorul are obligația să asigure semnalizarea rutieră corespunzătoare în zona afectată de lucrare.





6. Beneficiarul și constructorul au obligația de a solicita prealabil execuției, asistență din partea deținătorilor de rețele aeriene sau subterane din zona afectată, pe perioada desfășurării lucrărilor.

7. Constructorul răspunde de orice accident de muncă sau de circulație întâmplat în timpul și din cauza execuției lucrărilor.

8. În timpul execuției lucrărilor se interzice atât beneficiarului cât și constructorului depozitarea pe platforma drumurilor publice și acostamentelor a oricăror materiale, utilaje, unelte, pământ. Pământul rezultat în urma excavațiilor va fi imediat încărcat și transportat în locurile stabilite de comun acord cu primarii localităților din zona în care se execută lucrările.

9. Deținătorii cu orice titlu ai panourilor publicitare, ai construcțiilor, ai căilor de acces, ai utilităților de orice fel sau ai instalațiilor acceptate prin acordul prealabil și autorizația de amplasare și/sau de acces în zona drumului public, emise de administratorul drumului, sunt obligați ca în termen de 60 de zile de la primirea înștiințării să execute, pe cheltuiala lor și fără nici o despăgubire din partea administratorului drumului, demolarea, mutarea sau modificarea acestora, în condițiile în care acest lucru este impus de construirea, modernizarea, modificarea, întreținerea sau exploatarea drumului public, precum și de asigurarea condițiilor pentru siguranța circulației. (OG nr.43/1997, art.47, alin.13)

10. Se interzice blocarea sau amplasarea de obstacole de orice fel pe ampriza drumurilor publice, cu excepția cazurilor autorizate de administratorul drumului și de poliția rutieră și care vor fi semnalizate corespunzător. (OG nr.43/1997, art.44, alin.4)

#### **B. CONDIȚII SPECIALE**

1. Se vor respecta condițiile impuse prin procesul verbal de constatare în teren înregistrat la Consiliul Județean Mureș cu nr.27250/04.10.2021 încheiat între responsabilul de zonă din cadrul Consiliului Județean Mureș dl. sing. Dobozi Sándor-József și reprezentantul SC AMTEL CONSTRUCT SRL dl. Gherghel Alexandru, în calitate de proiectant.

2. Lucrările de construire a rețelei de fibră optică în zona drumului județean DJ153 se vor corela cu soluțiile tehnice ale investiției Consiliului Județean Mureș "Reabilitarea DJ153A-DJ153 Ernei-Eremitu-Sovata".

3. Beneficiarul se obligă să mute cablurile respectiv să modifice racordurile pe cheltuiala proprie în momentul în care se va executa canalizație în zona drumului județean.

4. Traversarea aeriană a drumului de către cabluri se realizează, de regulă, în puncte în care drumul este în aliniament, intersecția realizându-se sub un unghi cât mai apropiat de 90°, dar nu mai mic de 60°, măsurat între axul drumului și aliniamentul cablului. De asemenea, trebuie să asigure o înălțime de liberă trecere de minimum 6,0 m, măsurată între cota inferioară a cablului la săgeata maximă și cel mai înalt punct al platformei drumului.





5. Pentru realizarea amplasării subterane a fibrei optice se vor avea în vedere următoarele:

5.1. Lucrările edilitare subterane se amplasează în afara zonei de siguranță a drumului public la o adâncime de minim 1,50 m, măsurată între cota superioară a îmbrăcăminte rutiere a drumului și generatoarea superioară a tubului de protecție, respectiv de minimum 0,90m sub cota fundului șanțului situat în lungul drumului județean. Construcția, repararea și întreținerea acestor lucrări în zona drumului public se fac cu aprobarea administratorului drumului și cu respectarea legislației în vigoare.

5.2. Subtraversarea drumului județean se va realiza numai prin forare orizontală la o adâncime de minim 1,50 m, măsurată între cota superioară a îmbrăcăminte rutiere a drumului și generatoarea superioară a tubului de protecție, respectiv de minimum 0,90m sub cota fundului șanțului situat în lungul drumului județean.

5.3. Subtraversarea drumului județean se realizează în puncte în care drumul este în aliniament, intersecția realizându-se sub un unghi cât mai apropiat de 90°, dar nu mai mic de 60°.

5.4. În cazul în care va fi afectat acostamentul drumului județean DJ153 refacerea acestuia se va face prin îndepărtarea pământului rezultat, completarea cu balast și compactarea acestuia în straturi succesive de câte 15 cm, balast și piatră spartă, până la obținerea unui grad de compactare de 98%. Măsurarea gradului de compactare va fi efectuată de un laborator de specialitate autorizat. Ultimul strat de 4 cm va fi din piatră spartă.

6. Stâlpii noi se amplasează în afara zonei de siguranță a drumului public, minim 7m din axul drumului județean.

7. Pe perioada execuției lucrărilor se va menține în permanență curățenia platformei drumului pentru siguranța și confortul participanților la trafic.

8. Deținătorii de instalații amplasate în zona drumului public sunt obligați să execute revizia periodică și repararea acestora, pentru a asigura estetica, protejarea drumului și siguranța circulației. Aceștia sunt obligați să prezinte documentele solicitate în cadrul controalelor efectuate conform prevederilor art.60 din Ordonanța Guvernului nr.43/1997. (art.50 din Ordonanța Guvernului nr.43/1997)

9. Este interzisă depozitarea materialelor pe platforma carosabilă și șanțul de la marginea drumului județean.

10. Terenul afectat de lucrare se va reface la starea inițială respectând structura existentă a porțiunilor de drum afectate. În caz contrar se vor aplica sancțiuni conform Ordonanței Guvernului nr.43/1997, republicată.

11. Serviciul Urmărirea Lucrărilor din cadrul Consiliului Județean Mureș, prin responsabilul de zonă sing. Dobozí Sándor-József are obligația de a verifica pe teren și de a urmări în permanență până la terminare execuția lucrărilor autorizate, iar în cazul în care nu se respectă condițiile din autorizația de amplasament va soma executantul (beneficiarul autorizației) să oprească lucrările, încheind în acest sens un proces-verbal.





12. Potrivit prevederilor art.46. alin.(9) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată **"Pentru amplasarea și accesul în zona drumului, beneficiarul are obligația încheierii cu administratorul drumului public a contractului pentru utilizare și acces în zona drumului public și plata tarifelor corespunzătoare"**.

13. Având în vedere cele susmenționate a fost încheiat în teren Procesul verbal înregistrat la Consiliul Județean Mureș cu nr.27250/04.10.2021, între responsabilul de zonă din cadrul Consiliului Județean Mureș dl. sing. Dobozi Sándor-József și reprezentantul SC AMTEL CONSTRUCT SRL dl. Gherghel Alexandru, în calitate de proiectant, în care au fost consemnate pozițiile km unde va fi amplasată rețeaua de telecomunicații precum și pozițiile km ale supratraversărilor drumului județean.

14. Procesul verbal susmenționat se constituie ca Anexă la contractul de exercitare a dreptului de acces al SC ORANGE ROMÂNIA SA pe domeniul public al județului Mureș, aflat în administrarea Consiliului Județean Mureș, contract care se va întocmi în conformitate cu prevederile Legii nr.159/2016 *privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice și ale art.14, alin.4 din Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.28/28.03.2019 privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Mureș nr.144/2017 pentru aprobarea Regulamentului privind condițiile în care se realizează accesul furnizorilor de rețele de comunicații electronice pe domeniul public al județului Mureș, aflat în administrarea Consiliului Județean Mureș și stabilirea unor măsuri în vederea aplicării acestuia.*

15. Tariful datorat pentru utilizarea zonei drumului județean pentru anul 2021 este de zero lei, conform tarifului unitar aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.191/17.12.2020 privind aprobarea unor tarife și taxe locale datorate în anul 2021 bugetului propriu al Județului Mureș și instituțiilor subordonate Consiliului Județean Mureș, Anexa 5, publicată pe site-ul Consiliului Județean Mureș [www.cjmures.ro](http://www.cjmures.ro) la secțiunea hotărâri.

16. Conform art.14, alin.5 din *Regulamentul privind condițiile în care se realizează accesul furnizorilor de rețele de comunicații electronice pe domeniul public al județului Mureș, aflat în administrarea Consiliului Județean Mureș, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.28/28.03.2019 "Contractul se încheie odată cu eliberarea autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public"*.

17. În vederea confirmării execuției lucrărilor se va notifica Consiliul Județean Mureș - Direcția Tehnică cu privire la finalizarea execuției lucrărilor autorizate.

18. Drumul, așa cum este definit în art.2, alin.3 din Ordonanța Guvernului nr.43/1997, afectat de lucrare, se va reface la starea inițială respectând structura existentă a porțiunilor afectate. În caz contrar se vor aplica sancțiuni conform Ordonanței Guvernului nr.43/1997, privind regimul drumurilor, republicată.

19. Semnalizarea lucrărilor se va face conform Normelor metodologice privind condițiile de închidere a circulației și/sau de instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumului public și/sau pentru protejarea drumului - aprobat prin Ordinul MI și MT nr.1112/411-2000.





20. Prezenta autorizație de amplasare și/sau acces în zona drumului județean DJ153 își menține valabilitatea pe toată perioada implementării investiției, atât până la finalizarea executării lucrărilor, cât și până la data semnării procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor, cu condiția începerii execuției lucrărilor în termenul prevăzut de lege, cu excepția cazurilor în care pe parcursul execuției lucrărilor sunt identificate elemente noi care să impună reluarea procedurilor de avizare prevăzute de lege, necunoscute la data emiterii prezentei, precum și/sau modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acesteia (art.7, alin.21<sup>2</sup> din Legea nr.50/1991).

21. Autorizația eliberată la solicitarea SC ORANGE ROMÂNIA SA prin SC AMTEL CONSTRUCT SRL pentru "Construire rețea de telecomunicații UAT Sovata, județul Mureș", s-a întocmit în 4 exemplare, din care trei se transmit la beneficiar (unul se va găsi la punctul de lucru iar unul se transmite Consiliului Local pe teritoriul căruia se execută lucrarea).

Din partea beneficiarului răspunde de aducerea la îndeplinire a clauzelor prezentei autorizații \_\_\_\_\_.

p.PREȘEDINTE  
Szász Zoltán-Tibor  
ADMINISTRATOR PUBLIC

VICEPREȘEDINTE  
Ovidiu Georgescu



SECRETAR GENERAL  
Paul Cosma

DIRECTOR EXECUTIV  
ing. Márton Katalin

### C. CONFIRMAREA EXECUȚIEI LUCRĂRILOR

Subsemnații \_\_\_\_\_ din partea Consiliului Județean Mureș și delegații din partea unității beneficiare \_\_\_\_\_ am procedat la verificarea amplasării sau execuției lucrărilor autorizate și executate de \_\_\_\_\_ în perioada \_\_\_\_\_ și se constată respectarea prevederilor autorizației.

Delegatul Consiliului Județean Mureș

DATA \_\_\_\_\_  
Delegatul Unității beneficiare

Întocmit: ing. Țogorean Narcisa  
Nr.ex: 4

*Țogorean*

