

**COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE ȘI  
ACORDAREA DESPĂGUBIRILOR AFERENTE IMOBILELOR SITUATE ÎN COMUNA MICA,  
EXPROPRIATE ÎN VEDEREA REALIZĂRII OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII „MODERNIZAREA  
DRUMURILOR JUDEȚENE DJ 151 B ȘI DJ 142, UNGHENI (DN 15) – MICA-TÂRNĂVENI (DN 14A)  
– JUDEȚUL MUREȘ”**

---

**Dosar nr: 16/30.03.2018**

**HOTĂRÂREA Nr. 5  
din 30 martie 2018**

*Comisia de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor aferente imobilelor situate în comuna Mica, expropriate în vederea realizării obiectivului de investiții „Modernizarea drumurilor județene DJ 151B și DJ 142, Ungheni (DN15) – Mica – Târnăveni (DN14A) - județul Mureș”, numită în temeiul Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziția nr. 441/2017 a Președintelui Consiliului Județean Mureș,*

Având în vedere:

Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr. 103 din 11 iulie 2017 privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizarea drumurilor județene DJ151B și DJ 142, Ungheni (DN15) – Mica – Târnăveni (DN14A)- județul Mureș”;

Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Mureș nr. 438 din 4 octombrie 2017 pentru exproprierea imobilelor proprietate privată, situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean "Modernizarea drumurilor județene DJ 151B și DJ 142, Ungheni (DN15) - Mica - Târnăveni (DN14A)- județul Mureș";

Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Mureș nr. 441 din 9 octombrie 2017 privind constituirea comisiei de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor aferente imobilelor situate în comuna Mica, expropriate în vederea realizării obiectivului de investiții "Modernizarea drumurilor județene DJ 151B și DJ 142, Ungheni (DN15) - Mica - Târnăveni (DN14A)- județul Mureș",

reține următoarele:

Pentru imobilul constând în teren în suprafață de **579 mp**, expropriat din suprafața totală de 7000 mp, situat în extravilanul satului Căpâlna de Sus, comuna Mica, jud. Mureș, înscris în Titlul de proprietate nr. 77711/10.07.2002, tarlaua 9, parcela nr. **558/1**, a fost depusă cerere și s-au depus documentele doveditoare referitoare la dreptul de proprietate asupra imobilului, în conformitate cu dispozițiile art. 19 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr.

255/2010, și cu dispozițiile art. 15 alin. (1) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 53/2011.

Analizând înscrisurile, Comisia constată următoarele:

Titularii dreptului de proprietate a imobilului afectat de expropriere, cu datele de identificare mai sus arătate, sunt:

- 1. Holom Ioan** domiciliat în sat Căpâlna de Sus (com. Mica) nr. 41, jud. Mureș;
- 2. Holom Angela** domiciliată în sat Căpâlna de Sus (com. Mica) nr. 41, jud. Mureș;
- 3. Gligor Petre** domiciliat în mun. Tîrgu Mureș, str. Prieteniei nr. 28, ap. 11, jud. Mureș;
- 4. Gligor Eugen** domiciliat în sat Căpâlna de Sus (com. Mica) nr. 5, jud. Mureș;
- 5. Holom Carolina-Finica** domiciliată în sat Căpâlna de Sus (com. Mica) nr. 54, jud. Mureș;
- 6. Pop Felicia-Mariana** domiciliată în mun. Tîrnăveni, str. 1 Decembrie 1918, nr.46, bl.V2, ap.13, jud. Mureș;
- 7. Bucur Letiția** domiciliată în mun. Tîrnăveni, str. Livezii nr. 14B, jud. Mureș.

Documentele avute în vedere la emiterea prezentei hotărâri sunt cele depuse de titularii dreptului de proprietate, aflate la dosarul imobilului afectat de expropriere și care au fost menționate în cuprinsul procesului verbal din data de 29.03.2018.

Titularii dreptului de proprietate au fost convocați în temeiul art. 15 alin. (12) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, prin adresa nr. 16/15.03.2018. Prezenți la lucrările Comisiei, aceștia și-au exprimat acordul cu privire la cuantumul despăgubirilor individuale aferente imobilului expropriat propuse de expropriator, situație ce a fost consemnată în procesul verbal din data de 29.03.2018.

Pentru aceste motive, în temeiul dispozițiilor art. 18-20 din Legea nr. 255/2010, coroborate cu cele ale art. 16 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 53/2011, **Comisia de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor**

### **hotărăște:**

**Art.1.** Comisia ia act de acordul exprimat de titularii dreptului de proprietate în ceea ce privește cuantumul despăgubirilor, fapt consemnat în cuprinsul procesul verbal încheiat în data de 29.03.2018.

**Art.2.** Se acordă despăgubiri pentru imobilul constând în teren în suprafață de **579 mp**, expropriat din suprafața totală de 7000 mp, situat în extravilanul satului Căpâlna de Sus, comuna Mica, jud. Mureș, înscris în Titlul de proprietate nr. 77711/10.07.2002, tarlaua 9, parcela nr. **558/1**, în valoare totală de **791 lei**, conform recipisei de consemnare nr. 782207/1.

**Art.3.** Despăgubirile prevăzute la art. 2 vor fi eliberate din contul de consemnare deschis de Expropriator la CEC BANK S.A., în conturile indicate de titularii dreptului la despăgubire, cu respectarea dispozițiilor art. 19 coroborate cu cele ale art. 21 din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.4.** Sumele ce revin persoanelor îndreptățite, în conformitate cu înscrierile depuse care le dovedesc calitatea, se distribuie astfel:

- pentru domnul **Holom Ioan – 131, 83 lei**, corespunzător cotei de 4/24 (1/2 parte din partea de 1/3 ce i se cuvenea defunctului Holom F. Ioan), sumă ce va fi plătită prin transfer bancar în contul deschis pe numele d-nei Holom Angela;
- pentru doamna **Holom Angela – 131, 83 lei**, corespunzător cotei de 4/24 (1/2 parte din partea de 1/3 ce i se cuvenea defunctului Holom F. Ioan), sumă ce va fi plătită prin transfer bancar în contul deschis pe numele persoanei îndreptățite;
- pentru domnul **Gligor Petre – 131, 83 lei**, corespunzător cotei de 4/24 (1/2 parte din partea de 1/3 ce i se cuvenea defunctei Holom F. Livie), sumă ce va fi plătită prin transfer bancar în contul deschis pe numele domnului Gligor Eugen;
- pentru domnul **Gligor Eugen – 131, 83 lei**, corespunzător cotei de 4/24 (1/2 parte din partea de 1/3 ce i se cuvenea defunctei Holom F. Livie), sumă ce va fi plătită prin transfer bancar în contul deschis pe numele persoanei îndreptățite;
- pentru doamna **Holom Carolina-Finica – 65, 92 lei**, corespunzător cotei de 2/24 (2/8 parte din partea de 1/3 ce i se cuvenea defunctului Holom F. Fanoilă), sumă ce va fi plătită prin transfer bancar în contul deschis pe numele d-nei Pop Felicia-Mariana;
- pentru doamna **Pop Felicia-Mariana – 98, 88 lei**, corespunzător cotei de 3/24 (3/8 parte din partea de 1/3 ce i se cuvenea defunctului Holom F. Fanoilă), sumă ce va fi plătită prin transfer bancar în contul deschis pe numele persoanei îndreptățite;
- pentru doamna **Bucur Letiția – 98, 88 lei**, corespunzător cotei de 3/24 (3/8 parte din partea de 1/3 ce i se cuvenea defunctului Holom F. Fanoilă), sumă ce va fi plătită prin transfer bancar în contul deschis pe numele d-nei Pop Felicia-Mariana.

**Art.5.** Procesul verbal din data de 29.03.2018 constituie anexă la prezenta hotărâre și face parte integrantă din aceasta.

**Art.6.** Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța competentă, în conformitate cu dispozițiile art. 22 din Legea nr. 255/2010, în termen de 3 ani de la data comunicării hotărârii de acordare despăgubirilor.

**Art.7.** Prezenta hotărâre conține 4 (patru) pagini, a fost emisă în 11 (unsprezece) exemplare și se va comunica, în original, persoanelor nominalizate la art. 4 și CEC BANK S.A. și se va afișa la sediul Consiliului Local al Comunei Mica, al Consiliului Județean Mureș, precum și pe pagina proprie de internet a acestuia [www.cjmures.ro](http://www.cjmures.ro), la secțiunea Exproprii.

### **Comisia de verificare a dreptului de proprietate,**

1. Primarul Comunei Mica

Székely Ladislau

\_\_\_\_\_

2. Reprezentantul Instituției Prefectului

Județul Mureș

Savu Mirela

\_\_\_\_\_

3. Reprezentantul Oficiului de Cadastru și  
Publicitate Imobiliară Mureș                      Moldovan Nicoleta                      \_\_\_\_\_
  
4. Reprezentantul Expropriatorului                      Lokodi Emőke                      \_\_\_\_\_
  
5. Reprezentantul Expropriatorului                      Catrinoi Ionuț                      \_\_\_\_\_