



13372/20.05.2021. sz.

2021. ____.-i
____. számú HATÁROZAT

A Maros megyei Ipari Park Rt. 2021. évi bevételi és kiadási költségvetésének a jóváhagyásáról

A Maros Megyei Tanács,

Látva, a Maros Megyei Tanács Elnökének a 13354/20.05.2021 sz. jóváhagyási beszámolóját, a Gazdasági Igazgatóság – Vagyonkezelési, közszolgáltatási és vállalatirányítási osztályának a 13449/21.05.2021. sz. szakjelentését, a Jogügyi szolgálatnak a 13479/20.05.2021. sz. jelentését, valamint a szakbizottságok véleményezését,

Figyelembe véve, a Maros megyei Ipari Park Rt. 217/18.05.2021. sz. átiratát, amelyet a Maros Megyei Tanácsnál a 13.002/18.05.2021. sz. alatt iktattak, amellyel megküldték a 195/27.04.2021. sz. Megalapozó Jegyzéket, a 2021. évi bevételi és kiadási Költségvetés tervezetet és a Társaság Vezetőtanácsának, a 2021. évi bevételi és kiadási költségvetés javaslatára vonatkozó 9/27.04.2021. sz. Határozatát,

Tekintettel, az utólagosan módosított és kiegészített, az egyes gazdasági egységeknél, ahol az állam vagy a közigazgatási-területi egységek egyedüli vagy többségi részvényesek vagy direkt, vagy indirekt módon többségi részesedés tulajdonosai, a pénzügyi rendtartás megerősítésére vonatkozó 26/2013. sz. Kormány Rendelet 4. cikkely (1) bekezdés, 6. cikkely (1) és (3) bekezdés előírásaira,

Betartva, a gazdasági egységeknek, a bevételi és kiadási költségvetéseinek, valamint azoknak a megalapozó mellékleteinek, a formátumának és szerkezetének a jóváhagyására vonatkozó 3818/30.12.2019. sz. Közpénzügy Miniszteri Rendelet előírásait,

A Közigazgatási Törvénykönyvre vonatkozó 57/2019. sz. Sürgősségi Kormányrendelet 173. cikkely (1) bekezdés "a" betű, megerősítve a (2) bekezdés "d" betűvel, valamint a 182. cikkely (1) bekezdés előírásai alapján,

határoz:

1. cikkely Jóváhagyja a Maros megyei Ipari Park Rt. jövedelmi és kiadási költségvetését a 2021. évre, a következő 5 melléklet szerint:

- (1) 1. sz. melléklet „Bevételi és kiadási Költségvetés”;
- (2) 2. sz. megalapozó melléklet „A jövedelmi és kiadási költségvetésben szereplő gazdasági-pénzügyi mutatók részletezése és azoknak a felosztása a nyereségekre”
- (3) 3. sz. megalapozó melléklet „Az összbevételek megvalósítási foka”;
- (4) 4. sz. megalapozó melléklet „A beruházási program, felszerelések és finanszírozási források”;
- (5) 5. sz. megalapozó melléklet „A bruttó eredmény javítására és az elmaradt kifizetések csökkentésére vonatkozó intézkedések”

2. cikkely Az 1-5-ös mellékletek szerves részei a jelen határozatnak.

3. cikkely Abban az esetben, amikor a végrehajtásban a jóváhagyott összjövedelmek túllépését vagy meg nem valósítását jegyzik, végezhetnek összkiadásokat az összjövedelmek megvalósításával arányosan, a jóváhagyott hatékonysági mutatók keretében.

4. cikkely Felhatalmazza Kedei Pál-Előd urat, mint a Maros Megyei Tanácsot képviselő személyt a Maros megyei Ipari Park Rt. Részvényeseinek Nagygyűlésében, hogy megszavazza a Részvényesek Nagygyűlésén, a társaság jövedelmi és kiadási költségvetését, amelyet jóváhagytak a jelen határozat 1-3 cikkelyei szerint.

5. cikkely A Maros Megyei Tanács, a Maros megyei Ipari Park Rt. internetes oldalain és Maros Megye Hivatalos Közlönyében, csak az 1. mellékletet „Bevételi és kiadási Költségvetés” teszik közzé, a Javaslatok/Jóváhagyott folyó év (2021), az utólag módosított 3818/30.12.2019. sz. Pénzügyminiszteri Rendelet I pontjának, 6. sz. mellékleteinek az előírásai szerint.

6. cikkely A jelen határozatot közlik a Maros Megyei Tanács Gazdasági Igazgatóságával, Kedei Pál-Előd úrnak, a Részvényesek Nagygyűlésének a képviselői minőségébe és a Maros megyei Ipari Park Rt. részére, amelyek felelnek a végrehajtásáért.

ELNÖK
Péter Ferenc

Törvényességét véleményezte
FŐJEGYZŐ
Paul Cosma



MAROS MEGYEI TANÁCS ELNÖK

13354/20.05.2021. sz.

JÓVÁHAGYÁSI BESZÁMOLÓ

A Maros megyei Ipari Park Rt. 2021. évi bevételi és kiadási költségvetésének a jóváhagyására vonatkozó határozattervezethez

A Maros megyei Ipari Park Rt., kérvényezi a megyei közhatóságnál, a 2021. évi bevételi és kiadási költségvetésnek a jóváhagyását, a Vállalat Vezetőtanácsának a 9/27.04.2021. sz. Határozatába foglalt javaslat szerint.

A folyó tevékenység keretében, 2.271 ezer lej értékű jövedelmet javasolnak, amelyek az alap tevékenységből (működtetésből) származó bevételt képeznek, főleg:

a) ügykezelési díjból álló jutalékok és bérletek 0,5 euró/nm/év vagy 1 euró/nm/év a beruházásnak a stádiumának és a koncesszióba vevők által vállalt kötelezettségek függvényébe, miközben a jutalék 2,34 euró/nm/év az 5 évre megkötött koncessziós szerződésekre, illetve 0,12-1,80 euró/nm/év között a 49 évre megkötöttekre.

b) jövedelmek a közköltségek újraszámolásából.

A 2.045 ezer lej értékbe javasolt kiadások, teljes egészében fedezve vannak a megbecsült jövedelmekkel, előre jelezve 1000 lejes kiadást, a 900 lejes jövedelem szinten és 226 ezer lejes bruttó profitot, amely 11%-os rentabilitási rátának felel meg.

A bevételi és kiadási költségvetésből eredő hatékonysági mutatók, illetve a munka produktivitása, az 1000 lej jövedelem utáni kiadások, a rentabilitási ráta, bele illeszkedik az adminisztrátorokkal tárgyalt szintekbe, a teljesítménymutatók meghatározásakor.

A beruházási tevékenységeknél, a társaság a 2021. évre 783 ezer lej kiutalását javasolja, több mint 70%-kal nagyobb a 2020. évben elköltött összeghez viszonyítva, teljes egészébe a saját alapokból (amortizáció és tartalékok az előző évek profitjaikból), amelyet a sajátos berendezésekre fogják költeni (például: jelző panel a Parknak a bejáratához (PIM), tűzriasztó központ az adminisztratív épületbe, videó felügyeleti rendszer, stb.), valamint egy *20/0,4 kW-os trafóval rendelkező, a Park területén használt 20 kW villamosságai berendezés* munkálatainak a kivitelezésére.

A kinnlevőségeinek a behajtási kockázatának az érdekébe, a Társaság létrehozott és szándékozik továbbra is létrehozni céltartalékokat.

A 2021. évbe, a társaság a költségvetés tervezetének a keretében, tervezi az elmaradt kinnlevőségeknek a csökkentését, több mint 37 %-kal. (4.832 ezer lejről 3000 ezer lejre).

Figyelembe véve a fennebbieket, valamint a Közigazgatási Törvénykönyvre vonatkozó 57/2019. sz. Sürgősségi Kormányrendelet 173. cikkely (1) bekezdés „a” betű, alátámasztva a (2) bekezdés d)

betűvel és a 182. cikkely rendelkezéseit, alávetjük jóváhagyásra, a Maros megyei Ipari Park Rt. 2021. évi bevételi és kiadási költségvetésének a jóváhagyására vonatkozó határozattervezetet.

ELNÖK
Péter Ferenc