



22346/21.08.2020. sz.

2020. \_\_\_\_-i  
\_\_\_\_. számú HATÁROZAT

A Marosvásárhely Mărășești tér 13 sz. alatti ingatlan Maros megyének a köztulajdonából az állam köztulajdonába való átruházására vonatkozó 124/2019. sz. Maros Megyei Tanács Határozat módosításáról

**A Maros Megyei Tanács,**

Látva, a Maros Megyei Tanács Elnökének a 22331/20.08.2020. sz. jóváhagyási beszámolóját, a Gazdasági Igazgatóság – Vagyonkezelési, közszolgálati és vállalatirányítási osztálynak a szakjelentését, a Jogügyi Szolgálatnak a jelentését, valamint a szakbizottságok véleményezéseit,

A Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Minisztériumnak alárendelt/által irányított egyes szervezetek az átszervezésére vonatkozó egyes intézkedésekről szóló 157/2016. sz. Törvény 5. cikkely (2) bekezdés előírásainak értelmében,

Figyelembe véve, a Marosvásárhely-i Bíróság 4854/2014. sz. Polgári ítéletét, amely végleges maradt a Maros Megyei Törvényszéknek a 83/2016. sz. Döntésével, visszavonhatatlanná vált a Marosvásárhely-i Fellebbviteli Széknek a 343/R/2016. sz. Döntésével, kihirdetve a 2149/320/2009. sz. ügyben és a 129785 /Târgu Mureș sz. Telekkönyvi kivonatot,

A Közigazgatási Törvénykönyv 57/2019. sz. Sürgősségi Kormányrendelet 173. cikkely (1) bekezdés „c” betű, valamint a 182. cikkely (1) bekezdés előírásainak alapján,

**határoz:**

**I. cikkely** A Maros Megyei Tanácsnaka 124/2019. sz. Határozatának a Melléklete módosul és a jelen határozat szerves részét képező melléklettel lesz helyettesítve.

**II. cikkely** A jelen határozat mellékletének a 2. pozíciójába foglalt vagyontárgynak az átadása-átvétele, az érdekelt felek között megkötött átadási átvétel jegyzőkönyv alapján történik, a határozatnak az érvénybe lépésétől számolt 30 napos határidőn belül.

**III. cikkely** Jelen határozatot közlik a Maros Megyei Tanácsnak a Gazdasági Igazgatóságának és a Maros Megyei Mezőgazdasági Igazgatóságának.

ELNÖK  
Péter Ferenc

Törvényességét véleményezte  
FŐJEGYZŐ  
Paul Cosma



**MAROS MEGYEI TANÁCS  
GAZDASÁGI IGAZGATÓSÁG  
VAGYONKEZELÉSI, KÖZSZOLGÁLTATÁSI OSZTÁLY**

22331/20.08.2020. sz.  
X/D/1 akta

### **JÓVÁHAGYÁSI BESZÁMOLÓ**

A Marosvásárhely Mărășești tér 13 sz. alatti ingatlan Maros megyének a köztulajdonából az állam köztulajdonába való átruházására vonatkozó 124/2019. sz. Maros Megyei Tanács Határozat módosításáról

A Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Minisztériumnak alárendelt/által irányított egyes szervezetek az átszervezésére vonatkozó egyes intézkedésekről szóló 157/2016. sz. Törvénnyel, szabályozták a megyei mezőgazdasági igazgatóságoknak az átszervezését, mint jogi személyiségű közintézmények, a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Minisztériumnak alárendelt dekoncentrált közszolgálat, a megyei és a Bukarest municípiumi mezőgazdasági igazgatóságoknak a vagyonainak és személyzeteinek, az agronómus házainak, a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Minisztériumnak a keretéből, a Felülvizsgálati, ellenőrzési és felügyeleti igazgatóságnak alárendelt működőképes osztályainak, valamint a megyei agrárkamaráknak az átvételével, szervezetek, amelyeket felszámolnak.

A fennebb említett törvény 5. cikkely (2) bekezdés előírja, hogy „*A megyei agrárkamaráknak az ügyintézése alatt levő, a megye köztulajdonának a vagyontárgyai, át lesznek utalva az államnak a köztulajdonába, megyei tanács határozattal*”.

Tekintettel a fennebbiekre, a Maros Megyei Tanácsnak a 124/2019. sz. Határozatával jóváhagyták a Marosvásárhely Mărășești tér 13 sz. alatti – területnek és építményeknek, a 129785-C1/Târgu Mureș, 129785/Târgu Mureș, 129785-C1-U3/Târgu Mureș és 129785-C1-U4/Târgu Mureș telekkönyvekben azonosított ingatlanok az átruházását, Maros Megyének a köztulajdonából, az állam köztulajdonába, a 31221/4136/27.11.2019. sz. átadási átvételi jegyzőkönyvvel pedig, megtörtént az ingatlan tényleges átadása.

A fennebb említett határozattal, az építkezéshez tartozó földterületnek csak a 279/395 nm felületű hányadrészét ruházták át.

Utólag, tekintettel a Marosvásárhely-i Bíróság 4854/2014. sz. Polgári ítéletére, amely végleges maradt a Maros Megyei Törvényszéknek a 83/2016. sz. Döntésével, visszavonhatatlanná vált a Marosvásárhely-i Fellebbviteli Széknek a 343/R/2016. sz. Döntésével, kihirdetve a 2149/320/2009. sz. ügyben, amellyel megállapították, a Marosvásárhely municípium és a SC Bordaș Industrial Group of Aluminium S.A. közötti, a 116/395 nm hányadrész adásvételi szerződésnek az abszolút semmisségét, valamint az 1658/2008. sz. Kormányhatározat előírásaira, a 116/395 nm-es hányadrésznek, Maros Megyének a javára való bejegyzéséhez, megtették a szükséges lépéseket.

Figyelembe véve, hogy jogi szempontból és funkcionálisan, a 116/395 nm-es hányadrészt nem lehet elkülöníteni a fennebb említett határozattal átruházott tulajdon törzstől, úgy véljük, hogy szükség van a 124/2019. sz. Maros Megyei Tanács Határozatnak a módosítására, annak értelmében, hogy a

mellékletbe foglalják, a Marosvásárhely Mărășești tér 13 sz. alatti építményhez tartozó földterületnek a 116/395 nm-es ideális hányadrészét is.

A fennebbiek értelmében, alávetjük megvitatásra és jóváhagyásra, a mellékelt határozattervezetet.

ELNÖK

Péter Ferenc