



2018. november 22.-i

_____. számú **HATÁROZAT**

Maros megye köztulajdonában, a Dicsőszentmárton-i „Dr. Gheorghe Marinescu” Muncípiumi Kórház igazgatásában levő ingatlanban található egyes helyiségeknek a bérbeadásához szükséges intézkedések meghatározására vonatkozóan

A Maros Megyei Tanács,

Látva a Maros Megyei Tanács Elnökének a 24997/19.11.2018. sz. Indokolását, a Gazdasági Igazgatóság – Vagyonkezelési, Közszolgáltatási és Vállaltirányítási Osztálynak a szakjelentését, a Jogügyi Osztálynak a jelentését, valamint a Szakbizottságok véleményezését,

Figyelembe véve, a Dicsőszentmárton-i „Dr. Gheorghe Marinescu” Muncípiumi Kórház a 16604/2018. sz. kérését, amelyet a 24712/2018. sz. alatt iktattak a Maros Megyei Tanácsnál,

Figyelembe véve, az utólag módosított és kiegészített, a köztulajdon javaira vonatkozó 213/1998. sz. Törvény 14, 15 és 16 cikkely előírásait és az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a Polgári Törvénykönyvre vonatkozó 287/2009. sz. Törvény előírásait,

Tekintettel, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a helyi közigazgatásra vonatkozó 215/2001. sz. Törvény 43. cikkely (1) bekezdés, alátámasztva a gyorsított eljárásra vonatkozó 98. cikkely előírásaira,

Az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a helyi közigazgatásra vonatkozó 215/2001. sz. Törvény 91. cikkely (1) bekezdés ”c” betű és a 97. cikkely (1) bekezdés rendelkezéseinek alapján,

határoz:

1. cikkely Jóváhagyja, a 241,07 nm-es összterületű helyiségeknek, a bérbeadását nyilvános árverés keretébe, a Victor Babeş utca 2 sz. alatti ingatlanból, amely Maros megyének a köztulajdonát képezi, a Dicsőszentmárton-i „Dr. Gheorghe Marinescu” Muncípiumi Kórház ügykezelése alatt van, magán orvosi rendelői rendeltetéssel.

2. cikkely Az 1. cikkelyben említett helyiségek azonosítva vannak az 1-6 mellékletekben, amelyek a jelen határozatnak a szerves részei.

3. cikkely (1) A Dicsőszentmárton-i „Dr. Gheorghe Marinescu” Muncípiumi Kórház, az ingatlanok, amelyben a bérbeadás tárgyát képező helyiségek találhatóak, az adminisztrátori minőségében, illetékes az árverés megszervezésében és a jogi okiratok megkötésében, a törvényes rendelkezések betartásával.

(2) A bérbeadásnak az ideje és az árverésnek a minimális kiinduló ára a Dicsőszentmárton-i „Dr. Gheorghe Marinescu” Muncípiumi Kórház által lesz meghatározva, a jogi rendelkezéseknek a betartásával és a kórháznak a konkrét szükségleteinek függvényébe.

4. cikkely A bérbeadás következtébe szerzett összegekből, a Dicsőszentmárton-i „Dr. Gheorghe Marinescu” Muncípiumi Kórház, át fog utalni a Maros Megyei Tanács költségvetésébe 50%-ot.

5. cikkely A jelen határozatot közlik a Gazdasági Igazgatósággal és a Dicsőszentmárton-i „Dr. Gheorghe Marinescu” Muncípiumi Kórházzal, amelyek felelnek a végrehajtásáért.

ELNÖK
Péter Ferenc

Törvényességét véleményezte
Paul Cosma
JEGYZŐ



MAROS MEGYEI TANÁCS ELNÖK

24997/19.11.2018 sz.
VII/D/1 akta

INDOKOLÁS

Maros megye köztulajdonában, a Dicsőszentmárton-i „Dr. Gheorghe Marinescu” Muncípiumi Kórház igazgatásában levő ingatlanban található egyes helyiségeknek a bérbeadásához szükséges intézkedések meghatározására vonatkozóan

A Dicsőszentmárton muncípium, Victor Babeş utca 2 sz. alatti ingatlan Maros megye köztulajdonának része, az egyes ingatlanok az állam magántulajdonából és az Egészség- és Családügyi Minisztérium igazgatásából a megyék köztulajdonába és az illető megyei tanácsok igazgatásába való átutalására vonatkozó 867/2002. sz. Kormány Határozat alapján, a Dicsőszentmárton-i „Dr. Gheorghe Marinescu” Muncípiumi Kórház igazgatása alá tartozik.

A Dicsőszentmárton-i „Dr. Gheorghe Marinescu” Muncípiumi Kórház, a 16604/2018. sz. átirattal, kéri a beleegyezést, egyes magán orvosi rendelő rendeltetésű helyiségnek a bérbeadására, a Victor Babeş utca 2 sz. alatti ingatlanok az összetételéből, amelyet igazgat.

A 213/1998. sz. Törvény 14 és 15 cikkely előírásai szerint, a megye köztulajdonának a javainak a bérbeadását a megyei tanácsnak a határozatával hagyják jóvá, és közárverésen végzik, a törvény feltételei szerint.

A fennebb említett törvény 16. cikkelye előírja, hogy abba az esetben, ha az ügykezelési jognak a tulajdonosa megkötötte a bérbeadási szerződést, annak joga van a bérbeadásból befolyt összegeknek a 20-50 %-hoz, amelyet a Maros Megyei Tanácsnak a határozatával állapítanak meg, a különbözetet át fogják utalni a Megyei Tanácsnak a költségvetésébe.

Javasoljuk a szóban forgó helyiségek bérbeadását, a Megyei Tanács költségvetésébe pedig legyen átutalva az 50%-a a bérbeadásból befolyt összegnek.

Az ismertettek értelmében, javasoljuk megvitatásra és jóváhagyásra a mellékelt határozattervezetet.

.

ELNÖK

Péter Ferenc