



**2018. szeptember \_\_. -i  
\_\_ . számú HATÁROZAT**

Egyes intézkedéseknek a jóváhagyásáról, a DJ 162 A DN 16 – Kozmatelke Beszterce Naszód megye határa, 0+000-11+000 km között, más ingatlanokkal való átfedések által nem érintett megyei útnak, az egységes kataszteri és ingatlan nyilvántartó rendszerbe való bejegyzésének érdekébe

**A Maros Megyei Tanács,**

Látva a Maros Megyei Tanácsnak az Elnökének a \_\_\_/\_\_\_2018. sz. Indokolását, a Gazdasági Igazgatóság – Vagyonkezelési, Közszolgálati és Vállalat Irányítási Osztálynak a szakjelentését, a Jogügyi Szolgálatnak a jelentését és a szakbizottságok véleményezését,

Figyelembe véve, a P.F.A Rus Adrian Dorel-Geodez által készített top-kataszteri dokumentációt, amelyet a 14204/02.08.2018. sz. alatt iktattak a Maros Megyei Tanácsnál, valamint a Műszaki Igazgatóság 18940/04.09.2018. sz. belső jegyzékét,

Tekintettel, az utólag módosított és kiegészített a köztulajdon javaira vonatkozó 213/1998. sz. Törvény, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, az utak rendszerére vonatkozó 43/1997. sz. Kormányrendelet, valamint a Polgári törvénykönyvnek a köztulajdonra vonatkozó részének – a 858. és a következő cikkelyek előírásaira,

Számításba véve, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, 7/1996. sz. Kataszteri és ingatlan nyilvántartási törvény 27. cikkely, és a 700/2014. sz. Kataszteri és Ingatlan Nyilvántartó Országos Ügynökség vezérigazgatói Rendelettel jóváhagyott, Véleményezési, átvételi és kataszteri és telekkönyvi nyilvántartásba való bejegyzési szabályzatnak 118. cikkely előírásait,

Az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a helyi közigazgatásra vonatkozó 215/2001. sz. Törvény 91. cikkely (1) bekezdés „c” betű és a 97. cikkely (1) bekezdés rendelkezéseinek alapján,

**határoz:**

**1. cikkely** (1) Elfogadja, a P.F.A Rus Adrian Dorel-Geodez által készített top-kataszteri dokumentációt, Maros Megyének a DJ 162 A DN 16 – Kozmatelke Beszterce Naszód megye határa, 0+000-11+000 km közötti megyei út területe feletti tulajdon jogának a telekkönyvbe való bejegyzésének érdekébe.

(2) Az (1) bekezdésbe említett dokumentáció bele van foglalva a mellékletbe, amely a jelen határozat szerves része.

**2. cikkely (1)** Jóváhagyja a DJ 162 A DN 16 – Kozmatelke Beszterce Naszód megye határa, 0+000-11+000 km közötti megyei útnak az átfedésektől nem érintett felületei felett, Maros

Megyének a tulajdonjogának, a telekkönyvbe való beíratásához szükséges eljárásoknak az elvégzését.

(2) Az (1) bekezdés előírásainak az értelmébe, felhatalmazza Péter Ferenc urat – a Maros Megyei Tanács Elnökét, hogy aláírja a tulajdonjognak, a telekkönyvbe való bejegyzéséhez szükséges összes dokumentációt.

**3. cikkely** A jelen határozatot közlik a Maros Megyei Tanácsnak a Gazdasági Igazgatóságának, Műszaki Igazgatóságának és a Terület és Városrendezési Igazgatóságának, valamint a P.F.A Rus Adrian Dorel-Geodez -nek, amelyek felelnek a végrehajtásáért.

ELNÖK  
Péter Ferenc

Törvényességét véleményezte  
Paul Cosma  
JEGYZŐ



## MAROS MEGYEI TANÁCS ELNÖK

/ 09.2018. sz.  
VI/D/1 akta

### INDOKOLÁS

Egyes intézkedéseknek a jóváhagyásáról, a DJ 162 A DN 16 – Kozmatelke Beszterce Naszód megye határa, 0+000-11+000 km között, más ingatlanokkal való átfedések által nem érintett megyei útnak, az egységes kataszteri és ingatlan nyilvántartó rendszerbe való bejegyzésének érdekében

A 162 A DN 16 – Kozmatelke Beszterce Naszód megye határa, 0+000-11+000 km közötti megyei út a megye köztulajdonához tartozik, bele van foglalva, az utólag módosított és kiegészített, Maros megye köztulajdonának, a leltárának az elfogadására vonatkozó 42/2001. sz. Maros MTH mellékletének a módosításáról szóló 34/2008. sz. Maros Megyei Tanács Határozattal aktualizált Leltárba, a 221. sz. pozícióba.

A 162 A DN 16 – Kozmatelke Beszterce Naszód megye határa, 0+000-11+000 km, megyei útnak a telekkönyvbe való bejegyzésének az érdekében, a Maros Megyei Tanács megkötötte a 20/09.06.2017. sz. Szolgáltatási szerződést a P.F.A Rus Adrian Dorel – Geodez céggel, ezzel a tárggyal.

A szolgáltató által a top-kataszteri dokumentációk összeállítása és a Maros megyei Kataszteri és Ingatlan Nyilvántartó Hivatalba való benyújtása következtében, a hivatal részéről munkálat visszautasítási záradékokat küldtek a Kozmatelke KTE és a Faragó KTE területeire.

A kialakult helyzettel szembe, az eredeti dokumentációnak a visszautasításának következtében a Véleményezési, az átvételi és a kataszteri és telekkönyvi nyilvántartásba való bejegyzési szabályzatnak a jóváhagyására vonatkozó 700/2014. sz. rendelet 118. cikkely előírásai nak értelmébe, a kataszteri dokumentációt újra elkészítették, külön az átfedések által érintett területekre, valamint az átfedések által nem érintett területekre.

A rendeletnek a 118. cikkely (2) bekezdés előírásainak az értelmébe, „hogya az ingatlannak a tulajdonosa, amelyre a kérést elutasították, szeretne rendelkezni a tulajdona jogával, az átfedések által nem érintett területekre, a jog tulajdonosának hiteles formába tett nyilatkozata alapján, összeállítanak kataszteri dokumentációt minden parcellának, az átfedés által érintett parcellának, átfedés nélküli parcellának.”

A bemutatottak értelmébe, alávetjük megvitatásra és jóváhagyásra, a DJ 162 A DN 16 – Kozmatelke Beszterce Naszód megye határa, 0+000-11+000 km között, más ingatlanokkal való átfedések által nem érintett megyei útnak, az egységes kataszteri és ingatlan nyilvántartó rendszerbe való bejegyzésének érdekében, az egyes intézkedéseknek a jóváhagyásáról szóló határozattervezetet.

ELNÖK

Péter Ferenc