



## MAROS MEGYEI TANÁCS

### 2021. február 25.-i 27. számú HATÁROZAT

Az 51562/Solovăstru és az 54253/Gurghiu telekkönyvekbe bejegyzett ingatlanokat érintő egyes intézkedéseknek a jóváhagyására vonatkozó 6/28.01.2021. sz. Maros Megyei Tanács Határozatnak a módosításáról

#### **A Maros Megyei Tanács,**

Látva, a Maros Megyei Tanács Elnökének a 4678/19.02.2021. sz. jóváhagyási beszámolóját, a Gazdasági igazgatóság – Vagyonkezelési, közszolgálati és vállalatirányítási osztály szakjelentését, a Jogügyi szolgálatnak a jelentését, valamint a szakbizottságok véleményezését,

Figyelembe véve, a S.C TOPOSMA S.R.L. által összeállított top-kataszteri dokumentációt, amelyet a Maros Megyei Tanácsnál a 33718/2020. sz. alatt iktattak,

Tekintettel, az utólag módosított és kiegészített, az utak rendszerére vonatkozó 43/1997. sz. Kormányrendelet előírásaira,

Az aktualizált, 7/1996. sz. Kataszteri és ingatlan nyilvántartó törvény és a kataszteri és telekkönyvi kimutatásokban végzett engedélyezések, átvételek és bejegyzések szabályzatának a jóváhagyására vonatkozó 700/2014. sz. Rendelet előírásait véve figyelembe,

Az utólag módosított és kiegészített, a Közigazgatási Törvénykönyvre vonatkozó 57/2019. sz. Sürgősségi Kormányrendelet 173. cikkely (1) bekezdés „c” betű, megerősítve a 287. cikkellyel, valamint a 182. cikkely (1) bekezdés előírásainak alapján,

#### **határoz:**

**I. cikkely** Az 51562/Solovăstru és az 54253/Gurghiu telekkönyvekbe bejegyzett ingatlanokat érintő egyes intézkedéseknek a jóváhagyására vonatkozó 6/28.01.2021. sz. Maros Megyei Tanács Határozat, a következőképpen módosul:

**1.** Az 1. cikkely módosul és a következő lesz a tartalma: „*1. cikkely Elfogadja, a S.C TOPOSMA S.R.L. által összeállított, az 51562/Solovăstru és az 54253/Gurghiu telekkönyvek kiigazítási top-kataszteri dokumentációit, amelyek a jelen határozat szerves részét képező 1. sz. és 2. sz. melléletekbe vannak foglalva*”.

**2.** *A melléklet módosul és a jelen határozat szerves részét képező 1. sz. és 2. sz. melléletekkel lesz helyettesítve*”.

**II. cikkely** A jelen határozatot közlik, a Maros Megyei Tanácsnak a Gazdasági Igazgatóságával, Műszaki Igazgatóságával és a Terület és városrendezési igazgatóságával, valamint a S.C TOPOSMA S.R.L. részére.

ELNÖK  
Péter Ferenc

Ellen jegyzi  
FŐJEGYZŐ  
Paul Cosma



## MAROS MEGYEI TANÁCS ELNÖK

4678/19.02.2021 sz.  
X/D/1 akta

### JÓVÁHAGYÁSI BESZÁMOLÓ

Az 51562/Solovăstru és az 54253/Gurghiu telekkönyvekbe bejegyzett ingatlanokat érintő egyes intézkedéseknek a jóváhagyására vonatkozó 6/28.01.2021. sz. Maros Megyei Tanács Határozatnak a módosítására vonatkozóan

A DJ 154E Szászrégen (DJ 154A) – Görgényoroszfalu – Görgénysóakna – Görgényadorján – Görgényszentimre (DJ 153C) megyei út, 0+000-11+500 km, a megye köztulajdonához tartozik, Szászrégenből indul, a DJ 154A megyei úttól, és Görgényszentimrén, a DJ 153C megyei útban végződik. A DJ154E megyei úton két híd található, amelyek a Görgény folyó felett ívelnek át, a 4+490 km szelvénynél, 50,20 m hosszan és a 11+072 km szelvénynél 53,70 m hosszan.

A Maros Megyei Tanács, bejegyeztette a telekkönyvbe, Maros Megyének a fennebb említett út feletti tulajdonjogát.

A "Román vizek" Országos Igazgatósága – Maros Vízügyi Igazgatóság, a tudomásunkra hozta, hogy a fennebb említett útnak a Telekkönyvbe való bejegyzésével egyszerre, a Görgény folyó feletti két hídhöz tartozó földterületeket (51562/Solovăstru és 54253/Gurghiu ) is bejegyezték, körülmény, amelynek alkalmával, tévesen, bejegyezték a Görgény folyó vízfolyásának a főmedréhez tartozó földterületeket is.

A S.C TOPOSMA S.R.L., megküldte a kiigazító top-kataszteri műszaki dokumentációt, amely mindenik hídhöz tartalmaz egy műszaki jelentést és az ingatlanok az elhelyezési és behatárolási tervét.

A Maros Megyei Tanácsnak a 6/28.01.2021. sz. Határozatával, elsajátították az 51562/Solovăstru és 54253/Gurghiu telekkönyvek kiigazító top-kataszteri dokumentációját, amelyet a S.C TOPOSMA S.R.L. készített, amelyet a határozatnak az egyik mellékletébe foglalták, tévesen a mellékletbe csak a hidaknak az elhelyezési és behatárolási tervét csatolták.

Következésképpen, szükség van a Maros Megyei Tanács 6/28.01.2021. sz. Határozat 1. cikkely módosítására, annak értelmébe, hogy elsajátítják az 51562/Solovăstru és 54253/Gurghiu telekkönyvek kiigazító top-kataszteri dokumentációját, amelyet a S.C TOPOSMA S.R.L. készített, mind a két hídnak egy-egy dokumentációjáról van szó. Ezek szerint, a két telekkönyvre vonatkozó dokumentációk (műszaki jelentés, az ingatlanok az elhelyezési és behatárolási terve és a telekkönyv) kivehető módon lesznek a két mellékletbe foglalva, amelyek a jelen határozat szerves részei.

Tekintettel a bemutatottakra, szükség van az 51562/Solovăstru és az 54253/Gurghiu telekkönyvekbe bejegyzett ingatlanokat érintő egyes intézkedéseknek a jóváhagyására vonatkozó 6/28.01.2021. sz. Maros Megyei Tanács Határozatnak a módosítására.

Tekintettel a fennebbiekre, alávetjük megvitatásra és jóváhagyásra a mellékelt határozattervezetet.

ELNÖK

Péter Ferenc