



## MAROS MEGYEI TANÁCS

### 2020. március 10.-i 35. számú HATÁROZAT

A Mezőzáh, Park utca 10 sz. alatti ingatlant érintő egyes intézkedéseknek a jóváhagyására vonatkozóan

#### A Maros Megyei Tanács,

Látva, a Maros Megyei Tanácsnak az Elnökének a 6212/06.03.2020. sz. Jóváhagyási beszámolóját, a Gazdasági Igazgatóság – Vagyonkezelési, közszolgáltatási és vállalatirányítási osztály szakjelentését, a Jogügyi Szolgálatnak a jelentését, valamint a Szakbizottságok véleményezését,

Tekintettel, a Maros Megyei Múzeumnak a 435/2020. sz. átiratára, amelyet a Maros Megyei Tanácsnál a 4448/2020. sz. alatt iktattak,

Figyelembe véve, az állam és a közigazgatási területi egységek köztulajdonát alkotó, tárgyi eszközöknek a működés alól való kiiktatásuknak, leírásuknak és értékesítésüknek a folyamatát szabályozó 112/2000. sz. Kormányrendeletet, valamint a tárgyi és nem tárgyi eszközökbe fektetett tőke amortizációjára vonatkozó 15/1994. sz. Törvény alkalmazási normáinak a jóváhagyásáról szóló 909/1997. sz. Kormányhatározat 22. cikkelyt,

A Közigazgatási törvénykönyvre vonatkozó 57/2019. sz. Sürgősségi Kormányrendelet 361. cikkely előírásainak a figyelembe vételével, megerősítve az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a Polgári Törvénykönyvre vonatkozó 287/2009. sz. Törvény 864. cikkely előírásaival,

Az utólag módosított és kiegészített, 7/1996. sz. Kataszteri és ingatlan nyilvántartó törvény és az utólag módosított és kiegészített, A kataszteri nyilvántartóba és telekkönyvben való véleményezés, átvétel és bejegyzés szabályzatának a jóváhagyására vonatkozó 700/2014. sz. Rendelet 110. cikkely figyelembe vételével,

A Közigazgatási Törvénykönyvre vonatkozó 57/2019. sz. Sürgősségi Kormányrendelet 173. cikkely (1) bekezdés „c” betű, megerősítve a 287. cikkellyel, valamint a 182. cikkely (1) bekezdés előírásai alapján,

#### **határoz:**

**1. cikkely** Jóváhagyja, a következő építményeknek az átutalását, Maros Megyének a köztulajdonából, Maros Megyének a magántulajdonába: kapusszoba, pince, kukorica kas, műhely+füstölő, raktár két helyiséggel, szemét bunker, tyúkretrec, juh szín, disznó pajta, istálló, szénatartó, asztalitenisz asztal, 3 WC, a Mezőzáh település Park utca 10 sz. alatti, a Telekkönyvbe a 9/Zau de Câmpie sz. alatt bejegyzett ingatlanból, amely a Maros Megyei Múzeumnak az ügyintézője alatt áll, azoknak a lebontásának és a terület felszabadításának az érdekébe.

**2. cikkely** Jóváhagyja, a következő építményeknek, a könyvelési leltárból való törlését, az elenyészőségüknek a következőkbe: filagória, tyúkretrec, kerámia kerítés, futópálya, tenispálya, röplabda pálya, amelyek a Maros Megyei Múzeumnak az ügyintézője alatt vannak.

**3. cikkely** Az 1. és 2. cikkely tárgyát képező javak azonosító elemei, a jelen határozat szerves részét képező mellékletbe vannak foglalva.

**4. cikkely** A Maros Megyei Múzeum meg teszi az intézkedéseket, az építményeknek a felszámolási engedélyeinek a megszerzéséhez, a törvényes előírásoknak a betartásával.

**5. cikkely** A jelen határozatot közlik a Maros Megyei Tanács Gazdasági Igazgatóságának, a Terület és Városrendezési Igazgatóságának és a Műszaki Igazgatóságának és a Maros Megyei Múzeumnak, amelyek felelnek a végrehajtásáért.

ELNÖK  
Péter Ferenc

Ellen jegyzi  
FŐJEGYZŐ  
Paul Cosma



## MAROS MEGYEI TANÁCS ELNÖK

6212/06.03.2020. sz.  
IX/B/1 akta

### JÓVÁHAGYÁSI BESZÁMOLÓ

A Mezőzáh, Park utca 10 sz. alatti ingatlant érintő egyes intézkedéseknek a jóváhagyására vonatkozóan

A Mezőzáh település Park utca 10 sz. alatti, a Telekkönyvbe a 9/Zau de Câmpie sz. alatt bejegyzett ingatlan, Maros Megyének a köztulajdonának a része.

Figyelembe véve, hogy a Mezőzáh, Park utca 1 sz. alatti ingatlan történelmi műemlék, illetve az Ugron Kastély Épületegyüttes, a Maros Megyei Tanácsnak a 150/2017. sz. Határozatával, át volt utalva a Maros Megyei Múzeumnak az ügyintézése alá, egyes muzeális tevékenységeknek a lebonyolításának az és a műemléknek a helyreállításának/felújításának az érdekében, valamint egyes dokumentációknak az összeállításáért, az európai alapoknak a megpályázásának az érdekében.

A Mezőzáh, Park utca 1 sz. alatti ingatlan adatainak az aktualizálásáért, megkötöttek egy szolgáltatás végzési szerződést a S.C.TOPOGIS PRINTSOFT S.R.L.-vel. A 19/2020. sz. átirattal, amelyet a Maros Megyei Tanácsnál a 4033/2020. sz. alatt iktattak, a szolgáltató a tudomásunkra hozza, hogy az OCPI-hez megküldött kataszteri topó dokumentáció következtében, kapott egy kiegészítési referátumot, amelyben 13, a telekkönyvbe bejegyzett, építményről kérnek felvilágosítást.

Megjegyezzük, hogy az illető ingatlan 2017.-ig, a Maros Megyei Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóságnak az ügykezelése alatt állt, a Mezőzáh-i Elhelyezési Központ működtetésének az érdekében, amiért egy sor beruházást végeztek. A javak, amelyek a beruházásoknak a következtében jöttek létre, fel voltak leltározva a könyvelési leltárban és a megye köztulajdonát képező javaknak a leltárában, a mellékletek megnevezés alatt, egy része pedig a telekkönyvbe és be volt iktatva.

A rongálódás és a használatlanság miatt, valamint a törvénymódosítások és változások következtében, a szociális támogatás terén, a javaknak egy rész előrehaladott megromlódott állapotba került, egyesek pedig elenyésződtek.

A Maros Megyei Múzeum, az ingatlannak az ügykezelői minőségében, a 435/2020. sz. átirattal, kéri Maros megyének a köztulajdonából a magántulajdonába való átutalását, a következő rendeltetésekkel bíró építményeknek: kapusszoba, pince, kukorica kas, műhely+füstölő, raktár két helyiséggel, szemét bunker, tyúkketrec, juh szín, disznó pajta, istálló, szénatartó, asztalitenisz asztal, 3 WC, ezeknek a lebontásának és a helyeiknek a felszabadításának az érdekében, valamint a leltárból való leírásukat a következő építményeknek: filagória, tyúkketrec, kerámia kerítés, futópálya, teniszpálya, röplabda pálya, az elenyésződésüknek a következtében.

Figyelembe véve az előbb bemutatottakat, alávetjük megvitatásra és jóváhagyásra a mellékelt határozattervezetet.

ELNÖK

Péter Ferenc