



## MAROS MEGYEI TANÁCS

### 2019. május 30.-i 57. számú HATÁROZAT

A Marosvásárhely municípium, Mihai Viteazu utca 31 sz. alatti ingatlanok egy részének, a Maros Megyei Klinikai Kórháznak, ügyintézésre való átutalására vonatkozó 40/2019. sz. Maros Megyei Tanács Határozatnak a módosításának az érdekében

#### **A Maros Megyei Tanács,**

Látva a Maros Megyei Tanácsnak az Elnökének a 12364/24.05.2019. sz. Indokolását, a Gazdasági Igazgatóság – Vagyonkezelési, Közszolgáltatási és Vállalat Irányítási Osztályának a szakjelentését, a Jogügyi Szolgálatnak a jelentését, valamint a Szakbizottságok véleményezését,

Figyelembe véve, a SC Stereo Cad 1974 SRL által készített topográfiai munkálatot, amelyet a Maros Megyei Tanácsnál a 12072/22.05.2019. sz. alatt iktattak,

Tekintettel, az utólag módosított és kiegészített, a köztulajdonban levő javakra vonatkozó 213/1998. sz. Törvény és az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a Polgári Törvénykönyvre vonatkozó 287/2009. sz. Törvény előírásaira,

Az utólag módosított és kiegészített, a helyi közigazgatásra vonatkozó 215/2001. sz. Törvény 91. cikkely (1) bekezdés c) betű és (4) bekezdés a) betű, alátámasztva a 123. cikkely által és a 97. cikkely (1) bekezdés előírásainak alapján,

#### **határoz:**

**I. cikkely** A Marosvásárhely municípium, Mihai Viteazu utca 31 sz. alatti ingatlanok egy részének, a Maros Megyei Klinikai Kórháznak, ügyintézésre való átutalására vonatkozó 40/2019. sz. Maros Megyei Tanács Határozat a következőképpen módosul:

1. Az 1. cikkely módosul és a következő lesz a tartalma:

*„Jóváhagyja, Marosvásárhely municípium, Mihai Viteazu utca 31 sz. alatti, Maros Megyének a köztulajdonában levő, ingatlanok egy részének, amelyet a jelen határozatnak a szerves részét képező mellékletbe foglalat elhelyezkedési tervben és tervrajzokban azonosítottak, az átutalását a Maros Megyei Klinikai Kórháznak az ügyintézése alá, az egészségügyi egységnek a jellegzetes tevékenységeinek a kifejtésének az érdekében.”*

**2. cikkely** Jelen határozatot közlik a Maros Megyei Tanács Gazdasági Igazgatóságának, a Maros Megyei Klinikai Kórháznak, amelyek felelnek a végrehajtásáért.

ELNÖK nevébe  
Alexandru Cîmpeanu  
Alelnök

Ellen jegyzi  
JEGYZŐ  
Paul Cosma



**MAROS MEGYEI TANÁCS  
GAZDASÁGI IGAZGATÓSÁG  
VAGYONKEZELÉSI, KÖZSZOLGÁLTATÁSI OSZTÁLY**

12364/24.05.2019 sz.  
VI/D/1 akta

**INDOKOLÁS**

A Marosvásárhely municípium, Mihai Viteazu utca 31 sz. alatti ingatlanok egy részének, a Maros Megyei Klinikai Kórháznak, ügyintézésre való átutalására vonatkozó 40/2019. sz. Maros Megyei Tanács Határozatnak a módosításának az érdekébe

A Marosvásárhely, Mihai Viteazu utca 31 sz. alatti ingatlan, Maros Megyének a köztulajdona, bele van foglalva Maros Megyének a köztulajdonába, az egyes ingatlanoknak az állam magántulajdonából és az Egészség és Családügyi Minisztériumnak az ügyintézése alól a megyék köztulajdonába való átutalására vonatkozó 867/2002. sz. Kormányhatározat alapján és a Marosvásárhely-i Megyei Sürgősségi Klinikai Kórháznak adták ügyintézésre, a Maros Megyei Tanácsnak a 34/2003. sz. Határozatával.

A Maros Megyei Tanácsnak a 40/2019. sz. Határozatával, jóváhagyták a határozat mellékletében azonosított, Maros Megyének a tulajdonában levő, Marosvásárhely municípium, Mihai Viteazu utca 31 sz. alatti ingatlanok egy részének az átutalását a Maros Megyei Klinikai Kórháznak az igazgatásába, az egészségügyi egységnek a sajátos tevékenységeinek a végzésének az érdekébe.

A 10015/25.04.2019. sz. átadási-átvételi jegyzőkönyvvel, átadták a Maros Megyei Klinikai Kórháznak, az építményhez tartozó 378,8 nm-es felületet és a 2774 nm-es földterületet, amelyre abban a pillanatba volt tervünk/tervrajzunk.

Megjegyezzük, hogy az ingatlanon több belső berendezési munkálat volt elvégezve, a létező padlásnak a manzárdozás megszilárdítása és beárat kiépítése, a SC „Adria Med” SRL által, amelyek miatt a Maros Megyei Tanácsot, a Marosvásárhely-i Bíróság által kimondott 1629/2015. sz. Polgári ítélettel, kötelezték 797.750 lejnek a kifizetésére, az ingatlannál szükséges és hasznos kiadások címmel, de amelyekre a megyei közhatalóság nem volt birtokába a tervrajzoknak/terveknek, amelyek tisztán kimutassák a Földszintből + Manzárdból álló építménynek a reális felülete.

Figyelembe véve a fennebbieket, szükség volt a C.F. nr.95779/N bejegyzett C2 építménynek a felosztási tervrajzainak az elkészítését, P+M, megközelítőleg 750 nm-es felületen, amint kitűnik a bíróság aktájában elrendelt szakértői vizsgálatból. Ennek értelmébe, topográfiai szolgáltatásokat szerződtettek, amelyekből kitűnt az 564,94 nm-es hasznos felület, a Maros Megyei Tanácsnak a 40/2019. sz. Határozatával, igazgatásba átutalt ingatlan tömbre.

Figyelembe véve a fennebbieket, javasoljuk a Marosvásárhely municípium, Mihai Viteazu utca 31 sz. alatti ingatlanok egy részének, a Maros Megyei Klinikai Kórháznak, ügyintézésre való átutalására vonatkozó 40/2019. sz. Maros Megyei Tanács Határozatnak a módosítását.

Tekintettel a fennebbiekre, alávetjük megvitatásra és jóváhagyásra a mellékelt határozattervezetet.

ELNÖK

Péter Ferenc