



**2018. október 24.-i  
124. számú HATÁROZAT**

A 2019. év folyamán, a természetbe kifejezett haszonbérnek, lejbén való megbecsüléséhez, a mezőgazdasági termékeknek az átlagárainak a megállapítására vonatkozóan

**A Maros Megyei Tanács,**

Látva a Maros Megyei Tanácsnak az Elnökének a 20529/27.09.2018. sz. Indokolását, a Gazdasági Igazgatóságnak a Szakjelentését, a Jogügyi Szolgálatnak a Jelentését, valamint a szakbizottságok véleményezését,

Tekintettel, az Adótörvénykönyvre vonatkozó 227/2015. sz. Törvény 84. cikkelyének (5) bekezdésének a rendelkezéseire, az összes utólagos módosítással és kiegészítéssel,

Figyelembe véve, a mezőgazdasági termékek 2018. évi átlagáaira vonatkozó 20.353/25.09.2017. sz. átiratában tett javaslatát a Maros Megyei Mezőgazdasági Igazgatóságnak,

Az 1991. évi 18. sz. földtörvényt módosító és kiegészítő és az állandó pázsitok szervezésére, adminisztrálására és hasznosítására vonatkozó 34/2013. sz. sürgősségi kormányrendelet előírásait gyakorlatba ültető módszertani normákat jóváhagyó 1064/2013. sz. kormányhatározat rendelkezéseinek értelmébe,

Az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt a helyi közigazgatásra vonatkozó 2001. évi 215. sz. Törvény 91. cikkelyének (1) bekezdésének f) betűjének és 97. cikkelyének (1) bekezdésének rendelkezéseinek az alapján,

**határoz:**

**1. cikkely** Megállapítják, a 2019. év folyamán, a természetbe kifejezett haszonbérnek, lejbén való megbecsüléséhez, a mezőgazdasági termékeknek az átlagárait, a jelen határozat szerves részét képező melléklet szerint.

**2. cikkely** A jelen határozat végrehajtásáért a Maros Megyei Tanács Gazdasági Igazgatósága felel.

**3. cikkely** A jelen határozatot közzé teszik Maros Megye Hivatalos Közlönyében és közlik Maros Megye Közpénzügyi Igazgatóságával, az alárendelt adóügyi egységekkel való közlés érdekében.

ELNÖK  
Péter Ferenc

Ellen jegyzi  
JEGYZŐ  
Paul Cosma



## MAROS MEGYEI TANÁCS ELNÖK

20529/27.09.2018 sz.

VII.B/2 akta



### INDOKOLÁS

A 2019. év folyamán, a természetbe kifejezett haszonbérnek, lejben való megbecsüléséhez, a mezőgazdasági termékeknek az átlagárainak a megállapítására vonatkozóan

A 227/2015. sz. Adótörvénykönyv - valamennyi utólagos módosítással és kiegészítéssel - 84. cikkelyének (5) bekezdésének előírásainak értelmében, a saját tulajdonú mezőgazdasági javak haszonbérbe adásából származó jövedelmek esetén a bruttó jövedelmet a felek között fennálló jogi viszony/megkötött szerződés alapján állapítják meg és a pénzbevételek összegét és/vagy a természetben kapott jövedelmek lejben kifejezett ellenértékét képviseli. Abban az esetben, ha a haszonbért természetben fejezik ki, a becslés a mezőgazdasági termékek átlagárai alapján történik, amelyeket a megyei tanács határozatában közölnek, a Mezőgazdasági, Erdészeti és Vidékfejlesztési Minisztérium területi szakigazgatóságainak javaslatára, határozat, amelyet a pénzügyi év kezdete előtt kell meghozni. Ezt a határozatot megküldik a megyei pénzügyi főigazgatóságoknak, az alárendelt adóügyi egységeknek való közlés céljából.

A Maros Megyei Mezőgazdasági Igazgatóság 20.353/25.09.2018. sz. átiratában közölt, egyes mezőgazdasági termékek átlagárainak a megállapításának alapját képező irányértékek alapján, javasoljuk a határozattervezet jóváhagyását.

ELNÖK

Péter Ferenc



20559/27.09.2018. sz.

VI.D/1 akta

### **SZAKJELENTÉS**

A 2019. év folyamán, a természetbe kifejezett haszonbérnek, lejben való megbecsüléséhez, a mezőgazdasági termékeknek az átlagárainak a megállapítására vonatkozóan

Az Adótörvénykönyvre vonatkozó 227/2015. sz., valamennyi utólagos módosítással és kiegészítéssel, a haszonbérnek, lejben való megbecsüléséhez, a mezőgazdasági termékeknek az átlagárainak a megállapítását, a megyei tanácsoknak a feladatoként határozza meg. Így, abban az esetben, ha a haszonbért természetben fejezik ki, a lejbe való meghatározása, a Határozatban megállapított átlagár alapján történik, a Mezőgazdasági, Erdészeti és Vidékfejlesztési Minisztérium területi szakigazgatóságainak javaslatára.

A Maros Megyei Tanács a 20.069/21.09.2018. sz. átirattal, kérte a Maros Megyei Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Igazgatóságtól a mezőgazdasági termékeknek, az átlagárainak a 2019. évre vonatkozó javaslatoknak az összeállítását. A kérés következtében, a Maros Megyei Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Igazgatóság elkészített egy kimutatást a megye területén levő piacokon gyakorolt árakra vonatkozóan, valamint a cégek által gyakorolt átlagárakról, amelyek átveszik a termést a kiskereskedelemben való értékesítés vagy a feldolgozása érdekében. A kimutatásnak az összeállítása után, az Igazgatóság fel vette a kapcsolatot a mezőgazdasági termelőkkel és azoknak az egyesületeikkel, tanácskozva velük az árakra vonatkozóan, amelyekkel ezek eladták a 2018. évi terméseiket.

A 2019. évi haszonbér kiszámításához javasolt átlagárak, különböznek a 2018. évre jóváhagyott áráktól, ami az árak váltakozásának köszönhető, valamint a termelési körülményeknek, amelyek évről évre különböznek.

Valamennyi utólagos módosítással és kiegészítéssel, az Adótörvénykönyvre vonatkozó 227/2015. sz. Törvény 84. cikkely 5 bekezdés előírásainak értelmében, a saját tulajdonú mezőgazdasági javak haszonbérbe adásából származó jövedelmek esetén, a bruttó jövedelmet a felek között fennálló jogi viszony/megkötött szerződés alapján állapítják meg és a pénzbevételek összegét és/vagy a természetben kapott jövedelmek lejben kifejezett ellenértékét képviseli. A kifizetendő összegeknek, a megállapításának érdekében, abban az esetben amikor a haszonbért természetbe fejezik ki, a számítást a megyei közpénzügyi főigazgatóságok végzik el, a Megyei Tanácsnak a Határozatával megállapított mezőgazdasági termékek átlag árainak alapján.

Így, a jóvá nem hagyás vagy a törvényes határidőnek a be nem tartása esetén, valamint a pénzügyi évnek a megkezdése utáni kibocsátása a Határozatnak, a Maros Megyei Közpénzügyi Főigazgatóságnak lehetetlen lesz, hogy megállapítsa az adófizetők által kifizetendő haszonbéradót.

Ez a tény megakadályozná az állam költségvetésének a bevételeinek a begyűjtését – forrás, amelyből végzik Maros Megye általános költségvetésének a kiegyensúlyozását is.

Tekintettel a fentiekre és a tájékoztató szintek alapján, amelyek a Maros Megyei Mezőgazdasági Igazgatóságnak a 20.353/25.09.2018. sz. átiratával közölt egyes mezőgazdasági termékeknek, az átlagárainak az alapját képezi, javasoljuk a mellékelt határozattervezetnek a jóváhagyását.

VÉGREHAJTÓ IGAZGATÓ

Alin Mărginean

Készítette: Gabriela Vaida tanácsadó



**MAROS MEGYEI TANÁCS**  
**JOGÜGYI ÉS KÖZIGAZGATÁSI IGAZGATÓSÁG**  
**JOGÜGYI SZOLGÁLAT**

22398/18.10.2018 sz.  
VI/A/\_ akta

## **JELENTÉS**

A 2019. év folyamán, a törvény értelmébe megállapított haszonbérnek, lejbe való megbecsüléséhez szükséges, a mezőgazdasági termékek átlagárainak a megállapítására vonatkozó határozattervezethez

Elemezve, a Maros Megyei Tanács Elnöke által, a 2018.09.27.-i 20529. sz. indokolással kezdeményezett határozattervezetet és a Gazdasági Igazgatóságnak a 2018.09.27.-i 20559. sz. szakjelentését,

A Maros Megyei Tanácsnak a Szervezési és működési szabályzatának a 47. cikkelyének a (4) bekezdésének az előírásainak értelmébe, amelyet a 172/23.11.2017. sz. Határozattal hagytak jóvá, a jelen jelentésnek az összeállítását végeztük el, amelyben a következőket határozzuk meg:

Az elemzett közigazgatási okirattervezet, a 2019. év folyamán, a törvény szerint megállapított haszonbérnek lejbe való megbecsüléséhez szükséges, a mezőgazdasági termékeknek, az átlagárainak a megállapítását célozza.

Az utólag módosított és kiegészített az Adótörvénykönyvre vonatkozó 227/2015. sz. Törvény 84. cikkely (5) bekezdés előírásainak értelmébe: *”Abban az esetben, amikor a haszonbért természetben fejezik ki, a lejben való megállapítása a mezőgazdasági termékeknek, az átlagárainak az alapján történik, amelyeket a megyei tanácsoknak, valamint Bukarest Muncipiumnak a Főtanácsának a Határozatával állapítanak meg, a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Minisztériumnak a területi szakigazgatóságainak a javaslatainak következtébe, határozatok, amelyeket a pénzügyi évnek a megkezdése előtt kell kibocsátani(...)”*

A határozattervezetet alávetették az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a közigazgatási döntéshozatal átláthatóságára vonatkozó 52/2003. sz. Törvény által szabályozott eljárásnak. Ezek szerint, a Tervezetet közölték a Maros Megyei Tanácsnak az internetes oldalán, eljárás, amelynek következtébe nem nyújtottak be javaslatokat, ajánlatokat vagy véleményeket, ami a közvitának alávetett normatív jellegű okirattervezetet illeti, amint az 52/2003. sz. Törvény 7. cikkely (4) bekezdés írja elő.

Ugyanakkor megjegyezzük, hogy a határozattervezetet, az utólag módosított és kiegészített, a jogszabályoknak a kidolgozásának a törvényhozási technikai normáira vonatkozó 24/2000. sz. Törvény 30. cikkelyével összevetve, a 6. cikkely (3) bekezdéshez viszonyítva, a 80-82. cikkelyeinek az előírásainak a betartásával készítették el.

A fennebb bemutatottak szempontjából, úgy értékeljük, hogy a 2019. év folyamán, a törvény értelmébe megállapított haszonbérnek, lejben való megbecsüléséhez szükséges, a mezőgazdasági

termékek átlagárainak a megállapítására vonatkozó határozattervezetet alá lehet vetni megvitatásra és jóváhagyásra a Maros Megyei Tanács plénumának.

Készítette  
Kakasi András

17.10.2018. 2 pld.

**ROMÁNIA**  
**MAROS MEGYE**  
**MEGYEI TANÁCS**

**Melléklet**

**JEGYZÉK**

**A Maros megyei piacokon gyakorolt átlagárakról**

Sor szám	Termék megnevezése	Mértékegység	Jóváhagyott ár 2018-ra	Javasolt átlagár 2019-re
<b>I. Gabona, ipari növények, takarmányok</b>				
1.	Búza	lej/kg	0,55	0,62
2.	Árpa	lej/kg	0,57	0,60
3.	Tavaszi árpa	lej/kg	0,57	0,60
4.	Zab	lej/kg	0,55	0,58
5.	Tritikálé	lej/kg	0,55	0,55
6.	Kukorica	lej/kg	0,50	0,53
7.	Napraforgó	lej/kg	1,20	1,10
8.	Szója	lej/kg	1,30	1,30
9.	Repce	lej/kg	1,60	1,33
10.	Szemes borsó	lej/kg	1,10	1,20
11.	Széna természetes kaszálók	lej/kg	0,15	0,15
12.	Széna lucerna	lej/kg	0,40	0,40
13.	Széna lóhere	lej/kg	0,40	0,40
14.	Korpa	lej/kg	0,60	0,62
15.	Kombinált takarmányok	lej/kg	1,20	1,22
16.	Zöldtakarmány	lej/kg	0,05	0,05
<b>II. Zöldségek mező, melegház</b>				
1.	Paradicsom/melegház	lej/kg	4,20	3,00
2.	Paprika/melegház	lej/kg	3,20	3,50
3.	Hosszúkás paprika/melegház	lej/kg	3,00	4,00
4.	Csípős paprika	lej/kg	3,50	4,50
5.	Uborka mező/melegház	lej/kg	3,50	2,50
6.	Paradicsompaprika	lej/kg	3,50	5,00
7.	Padlizsán mező/melegház	lej/kg	2,50	2,50
8.	Zeller	lej/kg	3,50	4,50
9.	Paszternák	lej/kg	4,00	4,50
10.	Murok	lej/kg	2,00	2,00
11.	Petrezselyem	lej/kg	3,50	4,00
12.	Hüvelyes bab	lej/kg	5,00	5,50
13.	Szemes bab	lej/kg	6,50	6,50
14.	Zöldhagyma	lej/kötés	1,50	1,50
15.	Retek	lej/kötés	2,00	1,50
16.	Fehér hagyma	lej/kg	1,70	2,50
17.	Vörös hagyma	lej/kg	2,50	2,50
18.	Fokhagyma	lej/kg	10,00	13,00
19.	Fehér káposzta	lej/kg	1,20	1,50
20.	Vörös káposzta	lej/kg	2,00	1,50
21.	Gomba	lej/kg	8,00	9,00
22.	Karfiol	lej/kg	4,50	4,00
23.	Főzőtök	lej/kg	2,50	2,00
24.	Krumpli	lej/kg	1,50	1,50

25.	Karalábé -	lej/darab	2,50	3,00
26.	Saláta	lej/darab	2,50	2,50
27.	Spenót	lej/kg	6,00	6,50
28.	Cékla	lej/kg	1,50	3,00
29.	Fekete retek	lej/kg	1,00	1,50
III. Ültetési anyag				
1.	Ültetési anyag: gyümölcsfák, cserjék, szőlődugvány	lej/darab	11,00	12,00
IV. Friss gyümölcsök				
1.	Alma	lej/kg	1,60	1,80
2.	Körte	lej/kg	5,00	5,50
3.	Szilva	lej/kg	3,00	3,00
4.	Dió – bél	lej/kg	40,00	45,00
5.	Sárgadinnye	lej/kg	3,00	2,50
6.	Görögdinnye	lej/kg	1,70	2,00
7.	Szőlő	lej/kg	3,50	3,50
V. Hús élősúlyban				
1.	Sertés	lej/kg	4,50	4,50
2.	Szarvasmarha	lej/kg	5,00	6,50
3.	Szárnyas	lej/kg	6,00	6,00
4.	Juh	lej/kg	4,00	6,20
VI. Tej és tejtermékek				
1.	Tej	lej/l	1,05	1,10
2.	Friss sajttermékek	lej/kg	16,00	15,00
3.	Sós túró	lej/kg	16,00	15,00
4.	Tejföl	lej/kg	8,00	10,00
VII. Tojás				
1.	Tojás	lej/darab	0,35	0,40