



**2018. október 24.-i
123. számú HATÁROZAT**

Az utólag módosított és kiegészített, a Maros megye köztulajdonának részét képező vagyontárgyak leltárának az elsajátítására vonatkozó 42/2001. sz. Maros Megyei Tanács Határozatnak a mellékletének a kiegészítésére vonatkozóan

A Maros Megyei Tanács,

Látva a Maros Megyei Tanácsnak az Elnökének a 22383/18.10.2018. sz. Indokolását, a Gazdasági Igazgatóság – Vagyonkezelési, Közszolgáltatási és Vállalatirányítási Osztály szakjelentését, a Jogügyi Szolgálatnak a jelentését, valamint a szakbizottságok véleményezését,

Tekintettel, a Maros Megyei Múzeum, az 1284/2018. sz., a Maros Megyei Tanácsnál a 19267/2018. sz. alatt iktatott átiratára, valamint a Mezőzáh Községnek az 5295/2018. sz. átiratára, amelyet a 20348/2018. sz. alatt iktattak a Maros Megyei Tanácsnál.

Figyelembe véve, a köztulajdon javaira vonatkozó 213/1998. sz. Törvény, az utólag módosított és kiegészített, Maros Megye köztulajdonának, a leltárának az elsajátítására vonatkozó 42/2001. sz. MTH mellékletének a módosításától szóló 34/2008. sz. Maros Megyei Tanács Határozat, valamint a Mezőzáh település Park utca 1 sz. alatti, Maros Megye köztulajdonához tartozó, ingatlant érintő egyes intézkedéseknek a megállapításáról szóló, 150/2017. sz. Maros Megyei Tanács Határozat előírásait,

Az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a helyi közigazgatásra vonatkozó 215/2001. sz. Törvény 91. cikkely (1) bekezdés c) betű és a 97. cikkelynek (1) bekezdés rendelkezéseinek alapján,

határoz:

1. cikkely Az utólag módosított és kiegészített, a Maros megye köztulajdonának részét képező vagyontárgyak leltárának az elsajátítására vonatkozó 42/2001. sz. Maros Megyei Tanács Határozatnak a melléklete, a következőképpen lesz módosítva:

„Az IB szakasz „Földterületek és épületek” módosul a 315. sz. pozíció „Mezőzáh-i Közösségi Szolgáltatások Központjának az épülete a hozzá tartozó földterületekkel” amint következik: (3) oszlop ”A vagyontárgy megnevezése” a következő lesz a tartalma: „Ugrón Kastély Épületcsoport történelmi műemlék Kód LMI: MS-II-a-A-16073; (4) oszlop ”Beazonosító elemek” a következő lesz a tartalma: ” Mezőzáh Park utca 10. sz. alatti ingatlan, Kastély épület melléképületekkel és hozzá tartozó földterület 17.740 nm.”; (5) oszlop ”A megszerzés vagy használatba vétel éve” a következő lesz a tartalma: ”2017”; (6) ”Leltári érték lej” a következő lesz a tartalma: ”2.049.000,00”; (7) oszlop ”Jelenlegi jogi helyzete” a következő lesz a tartalma: ”9/Zau de Cîmpie

sz. telekkönyv, tulajdonosa Maros Megyei Tanács, ügykezelő a Maros Megyei Múzeum, a 150/2017. sz. Maros Megyei Tanács Határozat szerint”.

2. cikkely A Mezőzáh település Park utca 1 sz. alatti, Maros Megye köztulajdonához tartozó, ingatlant érintő egyes intézkedéseknek a megállapításáról szóló, 150/2017. sz. Maros Megyei Tanács Határozat, a megfelelő módon lesz módosítva, ami az ingatlanok a közigazgatási számát illeti.

3. cikkely A jelen határozatot közlik a Maros Megyei Tanácsnak a Gazdasági Igazgatóságának és a Maros Megyei Múzeumnak, amelyek felelnek a végrehajtásáért.

ELNÖK
Péter Ferenc

Ellen jegyzi
JEGYZŐ
Paul Cosma



**MAROS MEGYEI TANÁCS
GAZDASÁGI IGAZGATÓSÁG
VAGYONKEZELÉSI, KÖZSZOLGÁLTATÁSI OSZTÁLY**

22383/18.10.2018 sz.
VI/D/1 akta

INDOKOLÁS

Az utólag módosított és kiegészített, a Maros megye köztulajdonának részét képező vagyontárgyak leltárának az elsajátítására vonatkozó 42/2001. sz. Maros Megyei Tanács Határozatnak a mellékletének a módosítására vonatkozóan

A Mezőzáh település Park utca 1 sz. alatti ingatlan, amelyet a 9/Zau de Cîmpie sz. telekkönyvbe jegyezték be, Maros Megye köztulajdonának a része, a Mezőzáh település Park utca 1 sz. alatti, Maros Megye köztulajdonához tartozó, ingatlant érintő egyes intézkedéseknek a megállapításáról szóló, 150/2017. sz. Maros Megyei Tanács Határozattal pedig átadták ügykezelésre a Maros Megyei Múzeumnak, egyes muzeális tevékenységnek az elvégzésének az érdekébe.

A Maros Megyei Múzeum, az 1284/2018. sz., a Maros Megyei Tanácsnál a 19267/2018. sz. alatt iktatott, átirattal a tudomásunkra hozza, hogy a 170/2017. sz. Határozatban egyes hibákat azonosítottak, annak értelmébe, hogy az Ugrón Kastély Épületcsoport ingatlan a 10-es közigazgatási szám alatt található és nem az 1-es közigazgatási szám alatt, ahogy a Határozat 1. cikkelyében van megjegyezve.

Figyelembe véve a fennebbieket, a Maros Megyei Tanács a 19267/2018. sz. átirattal, kérvényezte Mezőzáh Községtől egy dokumentumnak/irománynak a megküldését, amely a Mezőzáh-i Ugrón Kastély Épületcsoportnak a közigazgatási címét igazolja, amelynek alapján el lehessen járni bármely hibának, a kiigazításának érdekébe, az illető ingatlannak a közigazgatási címére vonatkozóan.

Mezőzáh Község, az 5295/2018. sz. átirattal, amelyet a 20348/2018. sz. alatt iktattak a Maros Megyei Tanácsnál, igazolja, hogy az Ugrón Kastély Épületcsoport, be van iktatva a község mezőgazdasági regiszterébe, 1. kötet, 4. tip, 204. pozíció, a Mezőzáh Park utca 10. sz. közigazgatási címen.

Figyelembe véve a fennebbieket, szükség van az utólag módosított és kiegészített, Maros Megye köztulajdonának, a leltárának az elsajátítására vonatkozó 42/2001. sz. MTH mellékletének a módosításától szóló 34/2008. sz. Maros Megyei Tanács Határozatnak a módosítására, ahol a mellékletbe a 315. sz. pozícióba van foglalva az illető ingatlan.

Ugyanakkor, szükség van a Mezőzáh település Park utca 1 sz. alatti, Maros Megye köztulajdonához tartozó, ingatlant érintő egyes intézkedéseknek a megállapításáról szóló, 150/2017. sz. Maros Megyei Tanács Határozat 1. cikkely módosítására is, annak értelmébe, hogy az Ugrón Kastély Épületcsoport, a Mezőzáh Park utca 10. sz. alatt található.

A fennebb bemutatottak értelmébe, alávetjük megvitatásra és jóváhagyásra a mellékelt határozattervezetet.

ELNÖK

Péter Ferenc



**MAROS MEGYEI TANÁCS
GAZDASÁGI IGAZGATÓSÁG
VAGYONKEZELÉSI, KÖZSZOLGÁLTATÁSI OSZTÁLY**

22384/18.10.2018 sz.
VII/D/1 akta

SZAKJELENTÉS

Az utólag módosított és kiegészített, a Maros megye köztulajdonának részét képező vagyontárgyak leltárának az elsajátítására vonatkozó 42/2001. sz. Maros Megyei Tanács Határozatnak a mellékletének a módosításáról

A Mezőzáh település Park utca 1 sz. alatti ingatlan, amelyet a 9/Zau de Cîmpie sz. telekkönyvbe jegyezték be, Maros Megye köztulajdonának a része, a Mezőzáh település Park utca 1 sz. alatti, Maros Megye köztulajdonához tartozó, ingatlant érintő egyes intézkedéseknek a megállapításáról szóló, 150/2017. sz. Maros Megyei Tanács Határozattal pedig átadták ügykezelésre a Maros Megyei Múzeumnak, egyes muzeális tevékenységnek az elvégzésének az érdekébe.

A Maros Megyei Múzeum, az 1284/2018. sz., a Maros Megyei Tanácsnál a 19267/2018. sz. alatt iktatott, átirattal a tudomásunkra hozza, hogy a 170/2017. sz. Határozatban egyes hibákat azonosítottak, annak értelmébe, hogy az Ugrón Kastély Épületcsoport ingatlan a 10-es közigazgatási szám alatt található és nem az 1-es közigazgatási szám alatt, ahogy a Határozat 1. cikkelyében van megjegyezve.

Ugyanakkor, megjegyzik, hogy az Ugrón Kastély, mivel történelmi műemlék, amelynek az LMI kódja MS-II-a-A-16073, rajta van a Történelmi Műemlékek Lajstromán, amely szerint a közigazgatási címe Park utca 10 sz.

Tekintettel a fennebbiekre, a Maros Megyei Tanács a 19267/2018. sz. átirattal, kérvényezte Mezőzáh Községtől egy dokumentumnak/irománynak a megküldését, amely a Mezőzáh-i Ugrón Kastély Épületcsoportnak a közigazgatási címét igazolja, amelynek alapján el lehessen jární bármely hibának, a kiigazításának érdekébe, az illető ingatlannak a közigazgatási címére vonatkozóan.

Mezőzáh Község, az 5295/2018. sz. átirattal, amelyet a 20348/2018. sz. alatt iktattak a Maros Megyei Tanácsnál, igazolja, hogy az Ugrón Kastély Épületcsoport, be van iktatva a község mezőgazdasági regiszterébe, 1. kötet, 4. tip, 204. pozíció, a Mezőzáh Park utca 10. sz. közigazgatási címen.

Figyelembe véve a fennebbieket, szükség van az utólag módosított és kiegészített, Maros Megye köztulajdonának, a leltárának az elsajátítására vonatkozó 42/2001. sz. MTH mellékletének a módosításáról szóló 34/2008. sz. Maros Megyei Tanács Határozatnak a módosítására, ahol a mellékletbe a 315. sz. pozícióba van foglalva az illető ingatlan.

A 315. sz. pozíció a következőképpen módosul: (3) oszlop "a vagyontárgy megnevezése" jelenleg a következőt tartalmazza „Mezőzáh-i Községi Szolgálatok Központi Épülete a hozzá tartozó földterületekkel”, a következő lesz a tartalma „Ugrón Kastély Épületcsoport történelmi műemlék LMI kód: MS-II-a-A-16073”; (4) oszlop "Azonosító elemek" jelenleg a következő a tartalma "Mezőzáh, Park utca 1 sz., kastély épület melléképületekkel és a hozzá tartozó 17.740 nm-es

földterülettel”, a következő lesz a tartalma ”Mezőzáh, Park utca 10 sz. alatti ingatlan, kastély épület melléképületekkel és a hozzátartozó 17.740 nm-es földterülettel”; (5) oszlop ”A megszerzés vagy a használatba adás éve” jelenleg a következő a tartalma ”1916”, a következő lesz a tartalma ”2017”; (6) oszlop ”Leltári értéke lejbe” jelenleg a következő a tartalma ”201,50”, a következő lesz a tartalma ”2.049.000,00”; (7) oszlop ”A jelenlegi jogi helyzete” jelenleg a következő a tartalma ”Mezőzáh 9. sz. telekkönyv tulajdonos Maros Megye, 205/1997. sz. Kormányrendelet, ügyintéző D.G.A.S.P.C”, a következő lesz a tartalma ”9/Zau de Cîmpie telekkönyv, tulajdonos Maros Megye, ügyintéző Maros Megyei Múzeum, a Maros Megyei Tanácsnak a 150/2017. sz. Határozata szerint”.

Ugyanakkor, szükség van a Mezőzáh település Park utca 1 sz. alatti, Maros Megye köztulajdonához tartozó, ingatlant érintő egyes intézkedéseknek a megállapításáról szóló, 150/2017. sz. Maros Megyei Tanács Határozat 1. cikkely módosítására is, annak értelmébe, hogy az Ugrón Kastély Épületcsoport, a Mezőzáh Park utca 10. sz. alatt található.

A bemutatottak értelmébe, az elemzett határozattervezetet alá lehet vetni megvitatásra és jóváhagyásra.

VÉGREHAJTÓ IGAZGATÓ

Alin Mărginean



MAROS MEGYEI TANÁCS
JOGÜGYI ÉS KÖZIGAZGATÁSI IGAZGATÓSÁG
JOGÜGYI SZOLGÁLAT



22393/18.10.2018. sz.
VII/D/1 akta

JELENTÉS

Az utólag módosított és kiegészített, a Maros megye köztulajdonának részét képező vagyontárgyak leltárának az elsajátítására vonatkozó 42/2001. sz. Maros Megyei Tanács Határozatnak a mellékletének a módosításáról szóló határozattervezet

Elemelve, a Maros Megyei Tanács Elnöke, Péter Ferenc úr által, az 22383/18.10.2018. sz. indokolással kezdeményezett határozattervezetet és a Vagyonkezelési, közszolgáltatási és vállalatirányítási osztálynak a 22384/18.10.2018. sz. szakjelentését,

A Maros Megyei Tanácsnak a Szervezési és működési szabályzatának a 47. cikkelyének a (4) bekezdésének az előírásainak értelmébe, amelyet a 172/23.11.2017. sz. Határozattal hagytak jóvá, a jelen jelentésnek az összeállítását végeztük el, amelyben a következőket jegyezzük meg:

Maros megyének a köztulajdon javainak a leltározását, a köztulajdonra és annak a jogi rendszerére vonatkozó 213/1998. sz. Törvény és a Románia Kormányának az 548/1999. sz. Határozatával jóváhagyott Alkalmazási műszaki normák alapján végezték el, és a Megyei Tanács elfogadta a Maros Megyei Tanácsnak a 42/2001. július 12. sz. Határozattal, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel. Ez, együtt a municípiumoknak, a városoknak és a községeknek a leltáraival meg voltak küldve Romániának a Kormányának, és hitelesítve voltak Románia Kormányának a 964/2002. sz. Határozatával.

A közigazgatási okirattervezet szabályozási tárgyát, a Maros Megye köztulajdonának a leltárának a 315. sz. pozíciójának a módosítása képezi, a Mezőzáh Park utca 1 sz. alatti Ugrón Kastély Épületcsoport ingatlanok a közigazgatási számának a hibásan való jelzésének a következtébe, a 10 sz. helyett.

Ezek szerint, a határozattervezet mellékelt iratokból, a Maros Megyei Múzeumnak az 1284/2018. sz. átírata, amelyet a 19267/2018. sz. alatt iktattak a Maros Megyei Tanácsnál és a Mezőzáh Község 5295/2018. sz. átírata, amelyet a 20348/2018. sz. alatt iktattak a Maros Megyei Tanácsnál, kitűnik, hogy az ingatlanok a közigazgatási címe Park utca 10 sz. és nem 1 sz. Ugyanakkor javasolják a vagyontárgyhoz tartozó oszlopoknak a bejegyzéseinek a módosítását, azaz a vagyontárgynak a megnevezését, azonosító elemeit, a megszerzésének az évének, a leltári értékének és a jelenlegi jogi helyzetének.

Ugyanakkor, követik a Mezőzáh település Park utca 1 sz. alatti, Maros Megye köztulajdonához tartozó, ingatlant érintő egyes intézkedéseknek a megállapításáról szóló, 150/2017. sz. Maros Megyei Tanács Határozat 1. cikkely módosítását is, amellyel visszavonták a Maros Megyei Szociális és Gyermekevédelmi Főigazgatóságnak az ügyintézési jogát a Mezőzáh település Park utca

1 sz. alatti ingatlan felett, amely Maros Megye köztulajdonához tartozik, a 9/Zau de Cîmpie sz. telekkönyvbe van azonosítva, mint történelmi műemlék LMI kód: MS-II-a-A-16073.

Ezzel a helyzettel szembe, szükség van a Maros Megye köztulajdonának a leltárának a 315. pozíciójának a módosítására és értelemszerűen az aktualizálására, az ingatlannak az azonosító adataival, illetve a Maros Megyei Tanácsnak a 150/2017. sz. Határozatának a módosítására, ami az ingatlannak a közigazgatási számát illeti.

Az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a helyi közigazgatásra vonatkozó 215/2001. sz. Törvény 91. cikkely (1) bekezdés „c” betű előírásai szerint, a Maros Megyei Tanács a megye vagyonának az ügykezelésével kapcsolatos feladatokat gyakorol.

Ugyanakkor megjegyezzük, hogy a határozattervezetet, az utólag módosított és kiegészített, a jogszabályoknak, a kidolgozásának a törvényhozási technikai normáira vonatkozó 24/2000. sz. Törvény 80-82. cikkelyeinek, alátámasztva a 30. cikkely előírásainak a betartásával készítették el.

A fennebb bemutatottak szempontjából és tekintettel a vonatkozó jogi rendelkezésekre, úgy értékeljük, hogy az utólag módosított és kiegészített, a Maros megye köztulajdonának részét képező vagyontárgyak leltárának az elsajátítására vonatkozó 42/2001. sz. Maros Megyei Tanács Határozatnak a mellékletének a módosításáról szóló határozattervezetet, alá lehet vetni megvitatásra és jóváhagyásra a Maros Megyei Tanács plénumának.

Végrehajtó Igazgató

Genica Nemeş

Készítette: Buta Ramona Alina – 17.10.2018 – 2 pld