



MAROS MEGYEI TANÁCS

2018. augusztus 30.-i 94. számú HATÁROZAT

Egy ingatlanak a beszerzéséről Nyárádszentlászló területén, a néphagyományok és kultúra megőrzésének egy központjának, a létesítésének az érdekébe

A Maros Megyei Tanács,

Látva a Látva a Maros Megyei Tanácsnak az Elnökének a 18172/24.08.2018. sz. Indokolását, a Gazdasági Igazgatóság - Vagyonkezelési, Közszolgáltatási és Vállalatirányítási Osztályának a szakjelentését, a Jogügyi Szolgálatnak a jelentését, valamint a Szakbizottságok véleményezését,

Figyelembe véve, a Maros Megyei Múzeum 1370/2017. sz. és 715/2018. sz. átiratait, amelyeket a Maros Megyei Tanácsnál a 19311/2017. sz. és a 10092/2018. sz. alatt iktattak,

Tekintettel, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, Polgári Törvénykönyv 863. cikkely "a" betű előírásaira,

Az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a helyi közigazgatásra vonatkozó 215/2001. sz. Törvény 91. cikkely, (1) bekezdés, d) betű, megerősítve az (5) bekezdés a) betű 4. pont által és a 97. cikkely (1) bekezdés előírásai alapján,

határoz:

1. cikkely Jóváhagyja Maros Megye köztulajdonába való beszerzését, a Maros megye, Nyárádgálfalva község, Nyárádszentlászló 61 sz. alatti, a 11/Sánväsii számú telekkönyvbe bejegyzett ingatlanak, egy a nép hagyományt és kultúrát megőrző központnak a kiépítésének érdekébe.

2. cikkely Elfogadja, az 1. cikkelyben említett ingatlanak az értékelő jelentését, amelyet a jelen határozat szerves részét képező mellékletbe foglaltak.

3. cikkely Felhatalmazza a Megyei Tanácsnak az Elnökét – Péter Ferenc urat, a törvényes eljárásoknak a teljesítésére, az ingatlanak a beszerzésének érdekébe az értékelő jelentésben szerepelő értékbe és az adás-vétel szerződésnek az aláírására.

4. cikkely A jelen határozatot közli a Maros Megyei Múzeummal és a Maros Megyei Tanácsnak a szakapparátusának a Gazdasági Igazgatóságának, a Vagyonkezelési, Közszolgálati és Vállalatirányítási Osztályának, amely felel a végrehajtásáért.

ELNÖK
Péter Ferenc

Ellen jegyzi
JEGYZŐ
Paul Cosma



MAROS MEGYEI TANÁCS
GAZDASÁGI IGAZGATÓSÁG
VAGYONKEZELÉSI, KÖZSZOLGÁLTATÁSI OSZTÁLY
18172/24.08.2018 sz.
VII/D/1 akta

INDOKOLÁS

Egy ingatlannak a beszerzéséről Nyárádszentlászló területén, a néphagyományok és kultúra megőrzésének egy központjának, a létesítésének az érdekébe

A Maros Megyei Múzeum, egy kulturális és tudományos kutató közintézmény, amelynek a tevékenységi tárgya az emberi közösségeknek, valamint a környezetnek, a létezésének és fejlődésének anyagi és szellemi bizonyítékainak az összegyűjtése, megőrzése, kutatása, restaurálása, közzététele és kiállítása, a megismerésnek, oktatásnak és kikapcsolódásnak céljából, a 12/2006. sz. Törvénnyel kiegészített és módosított 311/2003. sz. Múzeumok törvénye és az ingó kulturális örökségnek a megőrzésére vonatkozó 182/2000. sz. Törvény szerint.

Az 1370/2017. sz. és a 715/2018. sz. átiratokkal, a Maros Megyei Múzeum egy ingatlannak a beszerzését kéri, egy központnak a létrehozásának érdekébe, amely képviselje és megőrizze a Maros megye területén honos népművészetet.

A Nyárádgálfalv-i központnak a megvalósításának érdekébe, több ingatlant és elemeket, végül a választás a Nyárádgálfalva község, Nyárádszentlászló falú 61 sz. alatti ingatlanára esett, amely be van jegyezve a 11/Sânvășii sz. telekkönyvbe.

Az ingatlan, amely a beszerzésnek a tárgyát képezi, három épülettömbből és 4.474 nm területű földterületből áll, megengedi egy szabadég alatti néprajzi múzeumnak a kiépítését, amelybe be lesznek mutatva hagyományos gazdaságok és mesterségek (kerámia, famegmunkálás, fonás, szövés, a mezőgazdasági tevékenységek közül pedig a szőlészet) a Nyárád, a Kis-Küküllő, a felső Maros mentéről és a Mezőségről.

A Maros Megyei Múzeum elvégeztette az illető ingatlannak az értékelő jelentését, amelyet a P.F.A Kopacz Nicolae készített, ez 63.000 lejre értékelte.

Az ingatlannak a beszerzésének az érdekébe, alávetik jóváhagyásra az ingatlannak az értékelő jelentését, valamint a beszerzési eljárásnak az elindítását.

Figyelembe véve a bemutatottakat, alávetjük megvitatásra és jóváhagyásra a mellékelt határozattervezetet.

ELNÖK

Péter Ferenc



MAROS MEGYEI TANÁCS
GAZDASÁGI IGAZGATÓSÁG
VAGYONKEZELÉSI, KÖZSZOLGÁLTATÁSI OSZTÁLY
18173/24.08.2018 sz.
VII/D/1 akta

SZAKJELENTÉS

Egy ingatlanak a beszerzéséről Nyárádszentlászló területén, a néphagyományok és kultúra megőrzésének egy központjának, a létesítésének az érdekében

A Maros Megyei Múzeum, egy kulturális és tudományos kutató közintézmény, amelynek a tevékenységi tárgya az emberi közösségeknek, valamint a környezetnek, a létezésének és fejlődésének anyagi és szellemi bizonyítékainak az összegyűjtése, megőrzése, kutatása, restaurálása, közzététele és kiállítása, a megismerésnek, oktatásnak és kapcsolódásnak céljából, a 12/2006. sz. Törvénnyel kiegészített és módosított 311/2003. sz. Múzeumok törvénye és az ingó kulturális örökségnek a megőrzésére vonatkozó 182/2000. sz. Törvény szerint.

Ez a közintézmény a megyei közhatóságnak van alárendelve, Maros megye köztulajdonához tartozó ingó és ingatlan javak vannak az ügykezelése alatt, amelyeket Megyei Tanács határozattal utaltak át.

Az 1370/2017. sz. és a 715/2018. sz. átiratokkal, a Maros Megyei Múzeum egy ingatlanak a beszerzését kéri, egy központnak a létrehozásának érdekében, amely képviselje és megőrizze a Maros megye területén honos népművészetet.

A Nyárádgálfalv-i központnak a megvalósításának érdekében, több ingatlan és elemeket, végül a választás a Nyárádgálfalva község, Nyárádszentlászló falú 61 sz. alatti ingatlanára esett.

Nyárádszentlászlón, nagyszámú, XIX. sz. hagyományos gazdaság és ház maradt fenn, egyedi lehetőséget nyújtva egy hagyományos kulturális központnak a kialakításához.

A térség kikapcsolódási lehetőséget nyújt, mivel csak 18 km-re van Marosvásárhelytől és 25 km-re a repülőtértől, több turisztikai panzió található itt. Nyárádszentlászlónak van egy konferencia központja és egy XIV. sz. műemlék temploma.

Figyelembe véve, Marosvásárhely municípiumhoz való közelségét, a műemlékekbe gazdag ajánlatot valamint egy turisztikai infrastruktúrának a létezését, egy szabadtéri múzeumnak a létrehozása, amely hat hagyományos gazdaságból legyen alkotva és egy vendégháznak az építése mellett döntöttek, amely a turisták vonzásában és a múzeum saját jövedelmeinek a növelésébe játszana szerepet.

Az ingatlan, amely a beszerzésnek a tárgyát képezi, három épülettömbből és 4.474 nm felületű földterületből áll, megengedi egy szabadég alatti néprajzi múzeumnak a kiépítését, amelybe be lesznek mutatva hagyományos gazdaságok és mesterségek (fazekasság, famegmunkálás, fonás, szövés, a mezőgazdasági tevékenységek közül pedig a szőlészet) a Nyárád, a Kis-Küküllő, a felső Maros mentéről és a Mezőségről.

A múzeumnak és a vendégháznak az összetett ajánlata, a kistérségnek a kulturális és turisztikai ajánlatával gazdagítva, növelné a látogatók számát hozzájárulva a turizmus fejlődéséhez a térségben.

Ennek értelmébe, a Maros Megyei Múzeum, elvégezte az illető ingatlannak az értékelő jelentését, amelyet 63.000 lejre értékelték.

Az ingatlannak a beszerzésének érdekébe, úgy gondoljuk, hogy szükség van az ingatlan értékelő jelentésének az elfogadására, amely a határozatnak a mellékletébe van foglalva, valamint a beszerzési eljárásnak az elkezdésére, a határozattervezet szerint.

VÉGREHAJTÓ IGAZGATÓ

Alin Mărginean



MAROS MEGYEI TANÁCS
JOGÜGYI ÉS KÖZIGAZGATÁSI IGAZGATÓSÁG
JOGÜGYI SZOLGÁLAT

18194/24.09.2018. sz.
VI/A/3 akta

JELENTÉS

Egy ingatlanak a beszerzéséről Nyárádszentlászló területén, a néphagyományok és kultúra megőrzésének egy központjának, a létesítésének az érdekében

Elemezve, a Maros Megyei Tanács Elnöke által, az 18172/24.08.2018. sz. indokolással kezdeményezett határozattervezetet és a Gazdasági Igazgatóság - Vagyonkezelési, közszolgáltatási és vállalatirányítási osztálynak a szakjelentését,

A Maros Megyei Tanácsnak a Szervezési és működési szabályzatának a 47. cikkelyének a (4) bekezdésének az előírásainak értelmébe, amelyet a 172/23.11.2017. sz. Határozattal hagytak jóvá, a jelen jelentésnek az összeállítását végeztük el, amelyben a következőket jegyezzük meg:

A közigazgatási dokumentum szabályozási tárgya, egy Maros megye, Nyárádgálfalva község, Nyárádszentlászló falú 61. sz. alatti ingatlanak a beszerzése, amely be van jegyezve a 11-Sânvășii sz. telekkönyvbe, egy központnak a létrehozásának érdekében, amely képviselje és megőrizze a Maros megye területén honos népművészetet. Az ingatlan Maros megyének a köztulajdonának lesz a része és át lesz adva ügyszerelésre a Maros Megyei Múzeumnak.

A határozattervezetet kísérő iratokból kitűnik, hogy az ingatlanak a beszerzése érdekében, a Maros Megyei Múzeum egy értékelő jelentést készített az illető ingatlanról, amelyet 63.000 lejre becsültek.

Az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a helyi közigazgatásra vonatkozó 215/2001. sz. Törvény 91. cikkely (1) bekezdés „d” betű, megerősítve az (5) bekezdés „a” betű 4. pont előírásai szerint, a Maros Megyei Tanács, az alárendelt közszolgálatoknak az ügyszerelésre vonatkozó feladatkört gyakorol, illetve a kultúrára vonatkozó megyei érdekeltsgű közszolgáltatásoknak a biztosítására vonatkozó szükséges keretet biztosítja.

Így, a Maros Megyei Múzeum, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a Múzeumok és közgyűjtemények 311/2003. sz. Törvény 2. cikkely „a” betű és az utólag módosított és kiegészített, az utólag módosított és kiegészített, a Maros Megyei Múzeum szervezési és működési szabályzatának, szervezeti felépítésének és státuszjegyzékének a jóváhagyásáról szóló 78/25.06.2009. sz. Maros Megyei Tanács Határozatnak a módosítására vonatkozó 93/29.06.2017. sz. Maros Megyei Tanács Határozattal jóváhagyott, a Maros Megyei Múzeum szervezési és működési szabályzatának a 2. cikkely előírásai szerint, a Maros Megyei Tanácsnak alárendelt és társadalom szolgálatában levő, közjogú, kulturális közintézmény, amely az emberi közösségeknek, valamint a környezetnek, a létezésének és fejlődésének, anyagi és szellemi bizonyítékainak az összegyűjtése, megőrzése, kutatása, restaurálása, közzététele és kiállítása, a megismerésnek, oktatásnak és kikapcsolódásnak céljából.

Románia, Maros megye, 540026 Marosvásárhely, Győzelem tér 1.

Telefon: 0265-263.211 Fax: 0265-268.718 e-mail: cjmures@cjmures.ro www.cjmures.ro

A Polgári törvénykönyv 863. cikkely "a" betű előírásai szerint, a köztulajdonjog megszerzésének az egyik módja, a törvény feltételei között végzett közbeszerzés.

Ugyanakkor megjegyezzük, hogy a határozattervezetet, az utólag módosított és kiegészített, a jogszabályoknak a kidolgozásának a törvényhozási technikai normáira vonatkozó 24/2000. sz. Törvény 30. cikkelyével összevetve, a 6. cikkely (3) bekezdéshez viszonyítva, a 80-82. cikkelyeinek az előírásainak a betartásával készítették el.

A fennebb bemutatottak szempontjából, úgy értékeljük, hogy az egy ingatlanok a beszerzéséről Nyárádszentlászló területén, a néphagyományok és kultúra megőrzésének egy központjának, a létesítésének az érdekébe, határozattervezetet, alá lehet vetni megvitatásra és jóváhagyásra a Maros Megyei Tanács plenumának.

VÉGREHAJTÓ IGAZGATÓ

Genica Nemeş

Készített: Lefter Erika