



## MAROS MEGYEI TANÁCS

### 2018. augusztus 30.-i 90. számú HATÁROZAT

Egy területnek, amely Maros Megye köztulajdonába és a Maros Megyei Klinikai Kórháznak az ügyintézése alatt található, az ingyenes használatba adására vonatkozóan

#### A Maros Megyei Tanács,

Látva a Látva a Maros Megyei Tanácsnak az Elnökének a 18166/24.08.2018. sz. indokolását, a Gazdaság Igazgatóságnak a Vagyonkezelési, Közszolgáltatási és Vállalatirányítási Osztályának a Szakjelentését, a Jogügyi Szolgálatnak a Jelentését, valamint a Szakbizottságok véleményezését,

Figyelembe véve, a Marosvásárhely-i Fellebbviteli Szék 2451/DE/01.08.2018. sz. átiratát, amelyet a 16529/01.08.2018. sz. alatt iktattak a Maros Megyei Tanácson, valamint a Maros Megyei Klinikai Kórháznak a 11303/21.08.2018. sz. átiratát, amelyet a 17962/22.08.2018. sz. alatt iktattak a Maros Megyei Tanácsnál,

Tekintettel, a bíróság megszervezésére vonatkozó 304/2004. sz. Törvény 138. cikkely (2) bekezdés előírásaira, a köztulajdon javaira vonatkozó 213/1998. sz. Törvény előírásaira, valamint az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a Polgári Törvénykönyvre vonatkozó 287/2009. sz. Törvény 874. sz. cikkelyére,

Az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a helyi közigazgatásra vonatkozó 215/2001. sz. Törvény 91. cikkely, (1) bekezdésének, c) betű, a 97. cikkely (1) bekezdés alapján,

#### határoz:

**1. cikkely** (1) Jóváhagyja az ingyenes használatba adását, 3 éves periódusra, a Marosvásárhely municípium, 1918. December 1 sugárút 24-26. sz. alatti ingatlan részét képező 350 nm felületű területet, a Marosvásárhely-i Fellebbviteli Széknek, az intézménynek a gépjárműinek, valamint az igazság szolgáltatás kivitelezésében érintett különleges rendszerben közlekedő gépjárműveknek a parkolásához.

(2) Az (1) bekezdésben említett területnek az azonosító adatai be vannak mutatva a jelen határozatnak a szerves részét képező mellékletben.

**2. cikkely** Az ingyenes használatba adási szerződést a Maros Megyei Klinikai Kórház, mint az ingatlanok az ügykezelője és a Marosvásárhely-i Fellebbviteli Szék, mint a területnek a hasznélvezője fogják aláírni.

**3. cikkely** A Marosvásárhely-i Fellebbviteli Szék fogja állni az általa használt területnek a karbantartási kiadásait.

**4. cikkely** A jelen határozatot közlik a Maros Megyei Tanácsnak a Gazdasági Igazgatóságának, a Maros Megyei Klinikai Kórháznak és a Marosvásárhely-i Fellebbviteli Széknek, amely felel a végrehajtásáért.

ELNÖK  
Péter Ferenc

Ellen jegyzi  
JEGYZŐ  
Paul Cosma



**MAROS MEGYEI TANÁCS**  
**GAZDASÁGI IGAZGATÓSÁG**  
VAGYONKEZELÉSI, KÖZSZOLGÁLTATÁSI OSZTÁLY  
18166/24.08.2018 sz.  
VI/D/1 akta

## INDOKOLÁS

Egy területnek, amely Maros Megye köztulajdonába és a Maros Megyei Klinikai Kórháznak az ügyintézése alatt található, az ingyenes használatba adására vonatkozóan

A Marosvásárhely municípium 1918. December 1 sugárút 24-26 sz. alatti ingatlan, Maros Megye köztulajdonának része, az egyes ingatlanok az állam magántulajdonából és az Egészség és Családügyi Minisztérium ügykezeléséből a megyék köztulajdonába és az illető megyei tanácsoknak az ügykezelése alá való átutalására vonatkozó 867/2002. sz. Kormányhatározat alapján.

Az ingatlant bejegyezték a 120147/Tîrgu Mureş telekkönyvbe, a Maros Megyei Tanácsnak a 7/2009. sz. Határozatával pedig, átutalták ügykezelésre a Maros Megyei Klinikai Kórháznak.

Az illető ingatlanban fejti ki tevékenységét a 2. sz. Poliklinika, amelynek a szerkezetében található az Integrált Járó Betegrendelő, amely biztosítja a járó betegkezelést, az orvos szolgáltatásokat nagyszámú szakorvosi rendelőkben biztosítva.

Az ingatlannak a felülete 7140 nm, amely udvarokból, építményekből és két épülettömbből állnak, 415 nm-es, illetve 1345 nm-es beépített felülettel a földön, az egész ingatlannak egészségügyi rendeltetése van.

A Marosvásárhely-i Fellebbviteli Szék a 2451/De/2018. sz. átirattal, amelyet a 16529/2018. sz. alatt iktattak a Maros Megyei Tanácsnál, kéri az ingyenes használatba adását a 350 nm felületű területnek, 3 éves periódusra, a Fellebbviteli Széknek, a gépjárműinek és az igazság szolgáltatás kivitelezésében érintett különleges rendszerben közlekedő gépjárműveknek a parkolásához.

Tekintettel a Marosvásárhely-i Fellebbviteli Szék kérésére, a megyei közhatóság, a 16529/2018. sz. átirattal, vélemény kért a Kórháztól, mint az 1918. December 1 sugárút 24-26. sz. ingatlannak – 2. sz. Poliklinika, ügykezelőjétől.

A Maros Megyei Klinikai Kórház, a 11303/2018. sz. átirattal, amelyet a 17962/2018. sz. alatt iktattak a Maros Megyei Tanácsnál, közölte a beleegyezését a következő körülmények között:

- A 350 nm felületű területet, csak kimondottan parkoló rendeltetéssel legyen használva a Fellebbviteli Szék alkalmazottjainak a részére, valamint az igazságszolgáltatás kivitelezésébe beavatott különleges rendszerben közlekedők részére,
- Parcellánként szabadítsanak fel a parkolóból bizonyos részeket, egyes kiépítési és modernizálási munkálatoknak az elvégzésének az érdekébe, utólag pedig a parkolónak a karbantartását a Fellebbviteli Szék végezze.

Figyelembe véve a fennebbieket, javasoljuk a 350 nm felületű területnek az ingyenes használatba adását, a Marosvásárhely-i Fellebbviteli Szék részére, 3 éves periódusra, ennek az intézménynek a gépjárműinek a parkolásához, valamint az igazságszolgáltatás kivitelezésébe beavatott különleges rendszerben közlekedők részére.

A fennebb bemutatottak értelmébe, alávetjük megvitatásra és jóváhagyásra a mellékelt határozattervezetet.

ELNÖK

Péter Ferenc



**MAROS MEGYEI TANÁCS**  
**GAZDASÁGI IGAZGATÓSÁG**  
VAGYONKEZELÉSI, KÖZSZOLGÁLTATÁSI OSZTÁLY  
18177/24.08.2018 sz.  
VII/D/1 akta

## **SZAKJELENTÉS**

Egy területnek, amely Maros Megye köztulajdonába és a Maros Megyei Klinikai Kórháznak az ügyintézése alatt található, az ingyenes használatba adására vonatkozóan

A Marosvásárhely municípiumban, 1918. december 1 sugárút 24-26. szám alatti ingatlan Maros Megye köztulajdonának része, az egyes ingatlanok az állam magántulajdonából és az Egészség- és Családügyi Minisztérium igazgatásából a megyék köztulajdonába és az illető megyei tanács igazgatásába való átutalására vonatkozó 867/2002. sz. Kormány Határozat alapján.

Az ingatlant bejegyezték a 120147/Tîrgu Mureş telekkönyvbe, a Maros Megyei Tanácsnak a 7/2009. sz. Határozatával pedig, átutalták ügykezelésre a Maros Megyei Klinikai Kórháznak.

Az illető ingatlanban fejti ki tevékenységét a 2. sz. Poliklinika, amelynek a szerkezetében található az Integrált Járó Betegrendelő, amely biztosítja a járó betegkezelést, az orvosi szolgáltatásokat nagyszámú szakorvosi rendelőkben biztosítva.

Az ingatlannak a felülete 7140 nm, amely udvarokból, építményekből és két épülettömbből állnak, 415 nm-es, illetve 1345 nm-es beépített felülettel a földön, az egész ingatlannak egészségügyi rendeltetése van.

A Marosvásárhely-i Fellebbviteli Szék a 2451/De/2018. sz. átirattal, amelyet a 16529/2018. sz. alatt iktattak a Maros Megyei Tanácsnál, kéri az ingyenes használatba adását a 350 nm felületű területnek, 3 éves periódusra, a Fellebbviteli Széknek, a gépjárműinek és az igazság szolgáltatás kivitelezésében érintett különleges rendszerben közlekedő gépjárműveknek a parkolásához.

Ugyanakkor, megjegyzi hogy a Fellebbviteli Széknek, a jó körülmények között való működésének érdekében, úgy a jogi aktus szempontjából, mint az ügyintézési feladatok szempontjából is, feltétlenül szükséges a 350 nm-es felületű területnek a használata, amely annak az épületnek a háta mögött található, amelyben ideiglenesen fogja a tevékenységét folytatni, amelyet parkoló rendeltetéssel szándékozik használni.

Figyelembe véve, hogy a fent említett 350 nm-es felületű terület, Maros Megye köztulajdonának része és a Maros Megyei Klinikai Kórház ügykezelése alatt található, kéri annak az ingyenes használatba adását 3 éves periódusra, a Fellebbviteli Széknek, a gépjárműinek és az igazság szolgáltatás kivitelezésében érintett különleges rendszerben közlekedő gépjárműveknek a parkolásához.

Tekintettel a Marosvásárhely-i Fellebbviteli Szék kérésére, a megyei közhatóság, a 16529/2018. sz. átirattal, vélemény kért a Kórháztól, mint az 1918. December 1 sugárút 24-26. sz. ingatlannak – 2. sz. Poliklinika, ügykezelőjétől.

A Maros Megyei Klinikai Kórház, a 11303/2018. sz. átirattal, amelyet a 17962/2018. sz. alatt iktattak a Maros Megyei Tanácsnál, közölte a beleegyezését a következő körülmények között:

- A 350 nm területű területet, csak kimondottan parkoló rendeltetéssel legyen használva a Fellebbviteli Szék alkalmazottjainak a részére, valamint az igazságszolgáltatás kivitelezésébe beavatott különleges rendszerben közlekedők részére,
- Parcellánként szabadítsanak fel a parkolóból bizonyos részeket, egyes kiépítési és modernizálási munkálatoknak az elvégzésének az érdekébe, utólag pedig a parkolónak a karbantartását a Fellebbviteli Szék végezze.

Hasonlóan megjegyezzük, hogy a Maros Megyei Klinikai Kórház, mint az ingatlanok az ügykezelője, és a Marosvásárhely-i Fellebbviteli Szék között, mint a területnek a használója, egy Ingyenes használatba adási szerződést fognak kötni, a Fellebbviteli Szék pedig a saját költségvetéséből fogja állni az illető területnek karbantartási és működtetési költségeket.

Figyelembe véve a fennebbieket és tekintettel a bíróságok megszervezésére vonatkozó 304/2004. sz. Törvény 138. cikkely (2) bekezdés előírásaira, amely meghatározza, hogy *"A Kormány, Bukarest Muncipium Vezető Tanácsa, a megyei tanácsok és a helyi tanácsok, a prefektusi hivatalok támogatásával, a Legfőbb Semmitő és Ítélszéknek, az Igazságügyi Minisztériumnak, a Legfőbb Semmitő és Ítélszék melletti Ügyészségnek, a Korrupcióellenes Országos Igazgatóságnak és a Szervezett Bűnözés és Terrorizmus Bűncselekményeit Kivizsgáló Igazgatóságnak, a rendelkezésükre bocsátják az ítélőbíróságoknak és az ügyészségeknek a jó körülmények között való működésükhöz szükséges székhelyeket"*, úgy gondoljuk, hogy ingyenes használatba lehet adni a 350 nm-es területű területet, a Marosvásárhely-i Fellebbviteli Bíróságnak, 3 éves periódusra, a saját gépjárműinek és az igazság szolgáltatás kivitelezésében érintett különleges rendszerben közlekedő gépjárműveknek a parkolásához.

VÉGREHAJTÓ IGAZGATÓ

Alin Mărginean



**MAROS MEGYEI TANÁCS**  
**JOGÜGYI ÉS KÖZIGAZGATÁSI IGAZGATÓSÁG**  
**JOGÜGYI SZOLGÁLAT**

18188/24.09.2018. sz.  
VI/A/3 akta

**JELENTÉS**

Egy területnek, amely Maros Megye köztulajdonába és a Maros Megyei Klinikai Kórháznak az ügyintézésére alatt található, az ingyenes használatba adására vonatkozó határozattervezethez

Elemezve, a Maros Megyei Tanács Elnöke által, az 18166/24.08.2018. sz. indokolással kezdeményezett határozattervezetet és a Vagyonkezelési, közszolgáltatási és vállalatirányítási osztálynak a 18177/24.08.2018. sz. szakjelentését,

A Maros Megyei Tanácsnak a Szervezési és működési szabályzatának a 47. cikkelyének a (4) bekezdésének az előírásainak értelmébe, amelyet a 172/23.11.2017. sz. Határozattal hagytak jóvá, a jelen jelentésnek az összeállítását végeztük el, amelyben a következőket jegyezzük meg:

A Marosvásárhely municípiumban, 1918. december 1 sugárút 24-26. szám alatti ingatlan Maros Megye köztulajdonának része, az egyes ingatlanok az állam magántulajdonából és az Egészség- és Családügyi Minisztérium igazgatásából a megyék köztulajdonába és az illető megyei tanács igazgatásába való átutalására vonatkozó 867/2002. sz. Kormány Határozat alapján, be van jegyezve a 120147/Tîrgu Mureş telekkönyvbe.

A Maros Megyei Tanácsnak a 7/2009. sz. Határozatával pedig, átutalták ügykezelésre a Maros Megyei Klinikai Kórháznak.

A határozattervezetet kísérő okiratokból kitűnik, hogy a Marosvásárhely-i Fellebbviteli Szék a 2451/De/2018. sz. átirattal, amelyet a 16529/2018. sz. alatt iktattak a Maros Megyei Tanácsnál, kéri az ingyenes használatba adását a 350 nm területű területnek, 3 éves periódusra, a Fellebbviteli Széknek, a gépjárműinek és az igazság szolgáltatás kivitelezésében érintett különleges rendszerben közlekedő gépjárműveknek a parkolásához.

A Polgári törvénykönyv VI Címének „A köztulajdon” II. fejezetébe szabályozott köztulajdonnak megfelelő egyik dologi jog, az ingyenes címmel való használati jog. Így, ennek a jogszabálynak a 874. cikkely (1) bekezdés szabályozza a köztulajdon javainak az ingyenes címmel való használati jognak az engedélyezésének a lehetőségét, meghatározott időre, a közhasznú intézményeknek a javára.

Az újraközölt, Románia Alkotmányának a 125. cikkely (1) bekezdés szerint, az igazságszolgáltatást a Legfőbb Semmítő és Ítélszéken és a többi, a törvény által meghatározott, ítéldbíróóságokon valósítják meg.

Az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel, újraközölt, a bíróságok megszervezésére vonatkozó 304/2004. sz. Törvény 2. cikkely (2) bekezdés „b” betű előírásai szerint, az ítéldbíróóságok között, amelyek az igazságszolgáltatást végzik, megtalálhatóak a fellebbviteli

bíróságok is, a 138. cikkely (2) bekezdés szerint pedig *”A Kormány, Bukarest Muncipium Vezető Tanácsa, a megyei tanácsok és a helyi tanácsok, a prefektusi hivatalok támogatásával, a Legfőbb Semmítő és Ítélszéknek, az Igazságügyi Minisztériumnak, a Legfőbb Semmítő és Ítélszék melletti Ügyészségnek, a Korrupcióellenes Országos Igazgatóságnak és a Szervezett Bűnözés és Terrorizmus Bűncselekményeit Kivizsgáló Igazgatóságnak, a rendelkezésükre bocsátják az ítélbíróknak és az ügyészségeknek a jó körülmények között való működésükhöz szükséges székhelyeket”*.

Figyelembe véve, hogy egyrészt, a Marosvásárhely-i Fellebbviteli Szék egy közhasznú intézmény, a törvény hatálya szerint, másrészt pedig, az ingyenes használatba való adás határideje megvan határozva időbe, ezzel teljesülve a Polgári törvénykönyv 874. cikkely (1) bekezdése által kifejezetten meghatározott követelmények.

Az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a helyi közigazgatásra vonatkozó 215/2001. sz. Törvény 91. cikkely (1) bekezdés „c” betű előírásai szerint, a Maros Megyei Tanács a megye vagyonának az ügykezelésével kapcsolatos feladatokat gyakorol.

Megjegyezzük, hogy a határozattervezetet, az utólag módosított és kiegészített, a jogszabályoknak a kidolgozásának a törvényhozási technikai normáira vonatkozó 24/2000. sz. Törvény 30. cikkelyével összevetve, a 6. cikkely (3) bekezdéshez viszonyítva, a 80-82. cikkelyeinek az előírásainak a betartásával készítették el.

A fennebb bemutatottak szempontjából, a Maros Megyei Klinikai Kórház által, mint az ingatlanok az ügykezelőjeként, kifejezett nézőpont függvényébe, úgy értékeljük, hogy az egy területnek, amely Maros Megye köztulajdonába és a Maros Megyei Klinikai Kórháznak az ügyintézése alatt található, az ingyenes használatba adására vonatkozó határozattervezetet, alá lehet vetni megvitatásra és jóváhagyásra a Maros Megyei Tanács plénumának.

**SZOLGÁLATVEZETŐ**

Adriana Farkas

Készítette: Catrinoi Ionuț / 2 pld.