



MAROS MEGYEI TANÁCS

2018. július 25.-i 73. számú HATÁROZAT

Marosvásárhely municípium, Városháza utca 2 sz. alatti, a megye köztulajdonában levő ingatlan egy helyiségének az ingyenes használatba adásának, az idejének a meghosszabbítására vonatkozóan

A Maros Megyei Tanács,

Látva a Maros Megyei Tanácsnak az Elnökének az 15481/19.07.2018. sz. Indokolását, a Gazdasági Igazgatóság – Vagyonkezelési, Közszolgáltatási és Vállalatirányítási Osztály szakjelentését, a Jogügyi Szolgálatnak a jelentését, valamint a szaktbizottságok véleményezését,

Figyelembe véve, az Állandó Választási Hatóságnak a 428/2018. sz. átiratát, amelyet a 10790/2018. sz. alatt iktattak a Maros Megyei Tanácsnál,

Tekintettel, a köztulajdon javaira vonatkozó 213/1998. sz. Törvénynek, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a Polgári törvénykönyvre vonatkozó 287/2009. sz. Törvény 874. cikkely előírásaira,

Az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a helyi közigazgatásra vonatkozó 215/2001. sz. Törvény 91. cikkely (1) bekezdés c) betű és a 97. cikkelynek (1) bekezdés rendelkezéseinek alapján,

határoz:

1. cikkely (1) Jóváhagyja a Marosvásárhely municípium Városháza utca 2 sz. alatti ingatlanban levő 24,78 nm-es helyiségnek az ingyenes használatba adásának az idejének a meghosszabbítását, 5 éves periódusra, az Állandó Választási Hatóságnak a részére, a tevékenységének az elvégzésének az érdekébe.

(2) Az (1) bekezdésben említett helyiségnek az azonosító elemei, a jelen határozat szerves részét képező mellékletben vannak bemutatva.

2. cikkely Az Állandó Választási Hatóság a saját költségvetéséből fogja állni a használt felületnek a karbantartási és működtetési kiadásait.

3. cikkely A jelen határozatot közlik a Maros Megyei Tanácsnak a Gazdasági Igazgatóságának, az Állandó Választási Hatóságnak, amelyek felelnek a végrehajtásáért.

ELNÖK
Péter Ferenc

Ellen jegyzi
JEGYZŐ
Paul Cosma



MAROS MEGYEI TANÁCS
GAZDASÁGI IGAZGATÓSÁG
VAGYONKEZELÉSI, KÖZSZOLGÁLTATÁSI OSZTÁLY
15481/19.07.2018 sz.
VI/D/1 akta

INDOKOLÁS

A Marosvásárhely, Városháza utca 2 sz. alatti, Maros Megye köztulajdonához tartozó ingatlannak az egyik helyiségének az ingyenes használatba adásának, az idejének a meghosszabbítására vonatkozóan

A marosvásárhelyi Városháza u. 2. sz. alatt fekvő ingatlan P+F+3E-es épület és 3209 nm telek (belső udvar és parkoló), a marosvásárhelyi telekkönyvben 123209/Tîrgu Mureş számmal bejegyezve, kataszteri száma pedig 123209, közös épületet alkot a Közigazgatósági Palotával, amelyben a Maros Megyei Tanács folytatja a tevékenységét.

Az Állandó Választási Hatóság, egy autonóm közigazgatási intézmény, jogi személyiséggel és általános hatáskörrel a választások terén, amelynek a küldetése, a választásoknak és a referendumoknak a megszervezése és a lebonyolítása, valamint a politikai pártoknak és a választmányi kampányoknak a finanszírozása, ezen a téren, az Alkotmánynak, a törvénynek, a nemzetközi és európai szabványoknak a betartásával.

A Marosvásárhely, Városháza utca 2 sz. alatti, a megye köztulajdonához tartozó ingatlannak az egyik helyiségének az ingyenes használatba adására vonatkozó 122/11.09.2014. sz. Maros Megyei Tanács Határozatnak, a módosításáról szóló 108/2015. sz. Maros Megyei Tanács Határozattal, a megyei közhatóság jóváhagyta az ingyenes használatba adását, 3 éves periódusra, az Állandó Választási Hatóság részére, a működésének az érdekében, egy 24,78 nm-es felületű helyiségnek, amely a Marosvásárhely municípium, Városháza utca 2 sz. alatt található.

Mivel, a tevékenység végzésének az érdekében, a rendelkezésre bocsátott helyiségnek a határideje szeptember hónap folyamán fog letelni, a 428/2018. sz. átirattal, amelyet a Maros Megyei Tanácsnál a 10790/2018. sz. alatt iktattak, az Állandó Választási Hatóság, kérelmezte az illető helyiséget 5 éves periódusra, a tevékenységének optimális körülmények között való végzésének az érdekében.

A bemutatottak értelmébe, alávetjük megvitatásra és jóváhagyásra a mellékelt határozattervezetet.

ELNÖK

Péter Ferenc



MAROS MEGYEI TANÁCS
GAZDASÁGI IGAZGATÓSÁG
VAGYONKEZELÉSI, KÖZSZOLGÁLTATÁSI OSZTÁLY
15482/19.07.2018 sz.
VII/D/1 akta

SZAKJELENTÉS

A Marosvásárhely, Városháza utca 2 sz. alatti, Maros Megye köztulajdonához tartozó ingatlanok az egyik helyiségének az ingyenes használatba adásának, az idejének a meghosszabbítására vonatkozóan

A marosvásárhelyi Városháza u. 2. sz. alatt fekvő ingatlan P+F+3E-es épület és 3209 nm telek (belső udvar és parkoló), a marosvásárhelyi telekkönyvben a 123209/Tîrgu Mureş számmal bejegyezve, kataszteri száma pedig 123209, közös épületet alkot a Közigazgatásügyi Palotával, amelyben a Maros Megyei Tanács folytatja a tevékenységét.

A fennebb említett ingatlan, Maros Megye köztulajdonához tartozik, a 108/2008. sz. Határozattal, Maros megye köztulajdonának a leltárába foglalták bele.

Az ingatlanok a berendezése és rehabilitációja 2010-ben kezdődött el, a helyiségeknek az átalakításáért szállodai helyiségekből közigazgatási-irodai helyiségekké, archívummá, gyűlésteremmé, olvasóteremmé, raktárrá.

A Maros Megyei Tanács a 68/2012. sz. Határozatával jóváhagyta a "Parc" Hotel ingatlan rendeltetésének megváltoztatását Szállodai és közlekedési egységből adminisztratív épületté, irodák a Maros Megyei Tanács szakapparátusa és alárendelt intézményei számára, ennek megfelelően lett felújítva és berendezve az ingatlan.

Az Állandó Választási Hatóság, egy autonóm közigazgatási intézmény, jogi személyiséggel és általános hatáskörrel a választások terén, amelynek a küldetése, a választásoknak és a referendumoknak a megszervezése és a lebonyolítása, valamint a politikai pártoknak és a választmányi kampányoknak a finanszírozása, ezen a téren, az Alkotmánynak, a törvénynek, a nemzetközi és európai szabványoknak a betartásával.

A Marosvásárhely, Városháza utca 2 sz. alatti, a megye köztulajdonához tartozó ingatlanok az egyik helyiségének az ingyenes használatba adására vonatkozó 122/11.09.2014. sz. Maros Megyei Tanács Határozattal, a megyei közhatóság jóváhagyta az ingyenes használatba adását, egy éves periódusra, az Állandó Választási Hatóság részére, a működésének az érdekében, a választási folyamatnak a megszervezésének, valamint a szavazások lebonyolításának a területére vonatkozó feladatoknak az elvégzésének érdekében.

A Marosvásárhely, Városháza utca 2 sz. alatti, a megye köztulajdonához tartozó ingatlanok az egyik helyiségének az ingyenes használatba adására vonatkozó 122/11.09.2014. sz. Maros Megyei Tanács Határozatnak, a módosításáról szóló 108/2015. sz. Maros Megyei Tanács Határozattal, a megyei közhatóság jóváhagyta az ingyenes használatba adását, 3 éves periódusra, az Állandó Választási Hatóság részére, a működésének az érdekében, egy 24,78 nm-es területű helyiségnek, amely a Marosvásárhelyi municípium, Városháza utca 2 sz. alatt található.

Mivel, a tevékenység végzésének az érdekébe, a rendelkezésre bocsátott helyiségnek a határideje szeptember hónap folyamán fog letelni, a 428/2018. sz. átirattal, amelyet a Maros Megyei Tanácsnál a 10790/2018. sz. alatt iktattak, az Állandó Választási Hatóság, kérelmezte az illető helyiséget 5 éves periódusra, a tevékenységének optimális körülmények között való végzésének az érdekébe.

A bemutatottak értelmébe, alávetjük megvitatásra és jóváhagyásra a mellékelt határozattervezetet.

VÉGREHAJTÓ IGAZGATÓ

Alin Mărginean

Készítette: Marcela Moldovan tanácsadó



MAROS MEGYEI TANÁCS
JOGÜGYI ÉS KÖZIGAZGATÁSI IGAZGATÓSÁG
JOGÜGYI SZOLGÁLAT

15495/19.07.2018. sz.
VII/D/1 akta

JELENTÉS

A Marosvásárhely, Városháza utca 2 sz. alatti, Maros Megye köztulajdonához tartozó ingatlanak az egyik helyiségének az ingyenes használatba adásának, az idejének a meghosszabbítására vonatkozó határozattervezethez

Elemelve, a Maros Megyei Tanács Elnöke által, az 15481/19.07.2018. sz. indokolással kezdeményezett határozattervezetet és a Vagyonkezelési, közszolgáltatási és vállalatirányítási osztálynak a 15482/19.07.2018. sz. szakjelentését,

A Maros Megyei Tanácsnak a Szervezési és működési szabályzatának a 47. cikkelyének a (4) bekezdésének az előírásainak értelmébe, amelyet a 172/23.11.2017. sz. Határozattal hagytak jóvá, a jelen jelentésnek az összeállítását végeztük el, amelyben a következőket jegyezzük meg:

A Marosvásárhely, Városháza utca 2 sz. alatti ingatlan Maros Megye köztulajdonához tartozik, a 108/2008. sz. Határozattal, bele van foglalva Maros Megyének az ingatlanjainak a leltárába és a 123209/Tîrgu Mureş számú telekkönyvbe van feltüntetve.

A Polgári törvénykönyv VI Címének „A köztulajdon” II. fejezetébe szabályozott köztulajdonnak megfelelő egyik dologi jog, az ingyenes címmel való használati jog. Így, ennek a jogszabálynak a 874. cikkely (1) bekezdés szabályozza a köztulajdon javainak az ingyenes címmel való használati jognak az engedélyezésének a lehetőségét, meghatározott időre, a közhasznú intézményeknek a javára.

Alkalmazva ezeket a jogi rendelkezéseket, a döntéshozó hatóság által elfogadott közigazgatási okiratokkal, azaz a Maros Megyei Tanácsnak a 122/2014. sz. Határozata és a 122/2014. sz. Maros MTH-ot módosító 108/2015. sz. Határozattal, ingyenes használatba adták, az Állandó Választási Hatóság részére, a Marosvásárhely municípium, Városháza utca 2 sz. alatti ingatlanba (volt Parc Szálló) található egyik helyiséget.

A határozattervezethez mellékelt okiratokból, azaz a fennebb említett entitásnak a 428/2018. sz. átirata, kitűnik, hogy az kérvényezte az ingyenes használatba adásnak a meghosszabbítását 5 évvel.

Az Állandó Választási Hatóság, az utólag módosított és kiegészített, a Szenátusnak és a Képviselőháznak a megválasztására, valamint az Állandó Választási Hatóságnak a megszervezésére és működésére vonatkozó 208/2015. sz. Törvény 100. cikkely (1) bekezdés előírásai szerint, egy autonóm közigazgatási intézmény, jogi személyiséggel és általános hatáskörrel a választások terén, amelynek a küldetése, a választásoknak és a referendumoknak a megszervezése és a lebonyolítása, valamint a politikai pártoknak és a választmányi kampányoknak a finanszírozása, ezen a téren, az Alkotmánynak, a törvénynek, a nemzetközi és európai szabványoknak a betartásával.

A használati jognak a meghosszabbítására vonatkozó jelentésben, megállapítható, hogy egyrészt az entitás, amelynek az ingyenes használatba adási jogot megadták egy közintézmény, másrészt pedig, az ingyenes használatba adásnak a periódusa időbe korlátozott, ezzel teljesülnek a Polgári törvénykönyvnek a 874. cikkely (1) bekezdés által kifejezetten meghatározott követelményei.

Az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a helyi közigazgatásra vonatkozó 215/2001. sz. Törvény 91. cikkely (1) bekezdés „c” betű előírásai szerint, a Maros Megyei Tanács a megye vagyonának az ügykezelésével kapcsolatos feladatokat gyakorol.

Megjegyezzük, hogy a határozattervezetet, az utólag módosított és kiegészített, a jogszabályoknak a kidolgozásának a törvényhozási technikai normáira vonatkozó 24/2000. sz. Törvény 30. cikkelyével összevetve, a 6. cikkely (3) bekezdéshez viszonyítva, a 80-82. cikkelyeinek az előírásainak a betartásával készítették el.

A fennebb bemutatottak szempontjából, úgy értékeljük, hogy a Marosvásárhely, Városháza utca 2 sz. alatti, Maros Megye köztulajdonához tartozó ingatlanak az egyik helyiségének az ingyenes használatba adásának, az idejének a meghosszabbítására vonatkozó határozattervezetet, alá lehet vetni megvitatásra és jóváhagyásra a Maros Megyei Tanács plénumának.

SZOLGÁLATVEZETŐ

Adriana Farkas