



MAROS MEGYEI TANÁCS

2018. május 24.-i 53. számú HATÁROZAT

A Dicsőszentmárton municípium Victor Babeş utca 2 sz. alatti, a megye köztulajdonában levő ingatlan egyes helyiségeinek ingyenes használatba adásának, az idejének a meghosszabbítására vonatkozóan

A Maros Megyei Tanács,

Látva a Maros Megyei Tanácsnak az Elnökének a 10651/18.05.2018. sz. Indokolását, a Gazdasági Igazgatóság – Vagyonkezelési, Közszolgáltatási és Vállalat Irányítási Osztályának a szakjelentését, a Jogügyi Szolgálatnak a jelentését, valamint a Szakbizottságok véleményezését,

Figyelembe véve a Dicsőszentmárton-i „Dr. Gheorghe Marinescu” Muncipiumi Kórház 7031/2018. sz. átiratát, valamint a Maros Megyei Nyugdíjpénztár 37183/2018. sz. átiratát, amelyeket a Maros Megyei Tanácsnál a 10314/2018. sz. és a 9744/2018. sz. alatt iktattak,

Tekintettel, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a köztulajdonban levő javakra vonatkozó 213/1998. sz. Törvényre, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a Polgári Törvénykönyvre vonatkozó 287/2009. sz. Törvény 874. cikkely (1) bekezdésre, valamint az 1229/2005. sz. Kormányhatározattal jóváhagyott, a Munkaképesség Orvosi Véleményezésének és Rekuperáció Nemzeti Intézménynek és a munkaképesség orvosi szakvéleményezési területi rendelőinek a működésének a szervezési és működési szabályzatának az előírásaira,

Az utólag módosított és kiegészített, a helyi közigazgatásra vonatkozó 215/2001. sz. Törvény 91. cikkely (1) bekezdés „c” betű előírásainak alapján, összevetve a 124. cikkely és a 97. cikkely (1) bekezdéssel,

határoz:

1. cikkely (1) Jóváhagyja ingyenes használatba adását 3 éves periódusra a Dicsőszentmárton municípium Victor Babeş utca 2 sz. alatti ingatlanban található 17,16 nm felületű helyiségnek, a Maros Megyei Nyugdíjpénztárnak, a munkaképesség orvosi szakvéleményezésében illetékes területi rendelőjének, a működtetésének az érdekében.

(2) Az (1) bekezdésben említett helyiség, a jelen határozatnak szerves részét képező mellékletben van azonosítva.

2. cikkely A Maros Megyei Nyugdíjpénztár fogja állni az 1. cikkelybe említett helyiségnek fenntartásának és működtetésének a kiadásait.

3. cikkely Jelen határozatot közlik a Maros Megyei Tanács Gazdasági Igazgatóságának, a Dicsőszentmárton-i „Dr. Gheorghe Marinescu” Muncipiumi Kórháznak és a Maros Megyei Nyugdíjpénztárnak, amelyek felelnek a végrehajtásáért.

ELNÖK
Péter Ferenc

Ellen jegyzi
JEGYZŐ
Paul Cosma



MAROS MEGYEI TANÁCS
MŰSZAKI IGAZGATÓSÁG
BERUHÁZÁSI ÉS KÖZBESZERZÉSI SZOLGÁLAT

10651/18.05.2018 sz.
VI/D/1 akta

INDOKOLÁS

A Dicsőszentmárton municípium Victor Babeş utca 2 sz. alatti, a megye köztulajdonában levő ingatlan egyes helyiségeinek ingyenes használatba adásának, az idejének a meghosszabbítására vonatkozóan

A Dicsőszentmárton municípium Victor Babeş utca 2 sz. alatti ingatlan, amely be van jegyezve az 55540/Tárnăveni sz. telekkönyvbe, az 55540 kataszteri számmal, Maros megye köztulajdonának része, az állam magántulajdonából és az Egészség- és Családügyi Minisztérium ügykezelése alól a megyék köztulajdonába és az illető megyei tanácsoknak a köztulajdonába egyes ingatlanoknak az átruházására vonatkozó 867/2002. sz. Románia Kormányhatározata alapján, a Dicsőszentmárton-i "Dr. Gheorghe Marinescu" Muncipiumi Kórház ügykezelése alatt található.

A Maros Megyei Tanácsnak az 52/2015. sz. Határozatával jóváhagyták ingyenes használatba adását, 3 éves periódusra, a Dicsőszentmárton municípium Victor Babeş utca 2 sz. alatti ingatlanban található 17,16 nm felületű helyiségnek, a Maros Megyei Nyugdíjpénztár részére, a munkaképesség orvosi szakvéleményezési területi rendelőjének a működésének az érdekében.

A Maros Megyei Nyugdíjpénztár a 37183/2018. sz. átiratával kérelmezte az ingyen használatba adásnak, az idejének a meghosszabbítását, mivel az lejár május hónap folyamán.

A Dicsőszentmárton-i "Dr. Gheorghe Marinescu" Muncipiumi Kórház, mint az ingatlannak az ügykezelője, a 7031/2018. sz. átirattal kifejezte a beleegyezését, az ingyenes használatba adásnak, az idejének a meghosszabbításába.

A Megyei Nyugdíjpénztárnak a kérését, az 1229/2005. sz. Kormányhatározattal jóváhagyott, a Munkaképesség Orvosi Véleményezésének és Rekuperáció Nemzeti Intézménynek a szervezési és működési szabályzatának a 12. cikkely rendelkezéseire alapozzák.

Nyugdíjpénztár a saját költségvetéséből fogja állni a használt helyiség fenntartásának és működtetésének a kiadásait.

Figyelembe véve a bemutatottakat, javasoljuk megvitatásra és jóváhagyásra a mellékelt határozattervezetet.

ELNÖK

Péter Ferenc



MAROS MEGYEI TANÁCS
GAZDASÁGI IGAZGATÓSÁG
VAGYONKEZELÉSI, KÖZSZOLGÁLTATÁSI OSZTÁLY
10652/18.05.2018 sz.
VII/D/1 akta

SZAKJELENTÉS

A Dicsőszentmárton municípium Victor Babeş utca 2 sz. alatti, a megye köztulajdonában levő ingatlan egyes helyiségeinek ingyenes használatba adásának, az idejének a meghosszabbítására vonatkozóan

A Dicsőszentmárton municípium Victor Babeş utca 2 sz. alatti ingatlan, amely be van jegyezve az 55540/Tárnăveni sz. telekkönyvbe, az 55540 kataszteri számmal, Maros megye köztulajdonának része, az állam magántulajdonából és az Egészség- és Családügyi Minisztérium ügykezelése alól a megyék köztulajdonába és az illető megyei tanácsoknak a köztulajdonába egyes ingatlanoknak az átruházására vonatkozó 867/2002. sz. Románia Kormányhatározata alapján, a Dicsőszentmárton-i „Dr. Gheorghe Marinescu” Municípiumi Kórház ügykezelése alatt található.

A Maros Megyei Tanácsnak az 52/2015. sz. Határozatával jóváhagyták ingyenes használatba adását, 3 éves periódusra, a Dicsőszentmárton municípium Victor Babeş utca 2 sz. alatti ingatlanban található 17,16 nm felületű helyiségnek, a Maros Megyei Nyugdíjpénztár részére, a munkaképesség orvosi szakvéleményezési területi rendelőjének a működésének az érdekébe.

Figyelembe véve a tény, hogy a fent említett helyiségnek az ingyen használatba adásának az ideje le fog járni, a Maros Megyei Nyugdíj Pénztár, a 37183/2018. sz. átirattal kérvényezte a helyiségnek a használatának a meghosszabbítását, a munkaképesség orvosi szakvéleményezési területi rendelőnek a működtetésének az érdekébe.

A Dicsőszentmárton-i „Dr. Gheorghe Marinescu” Municípiumi Kórház, az ingatlanok az ügykezelőjeként, a 7031/2018. sz. átirattal kifejezte a beleegyezését, a Járóbeteg-rendelés keretében működő munkaképesség orvosi szakvéleményezési területi rendelő működésére vonatkozó időnek a meghosszabbításába.

A Megyei Nyugdíjpénztárnak a kérését, az 1229/2005. sz. Kormányhatározattal jóváhagyott, a Munkaképesség Orvosi Véleményezésének és Rekuperáció Nemzeti Intézménynek a szervezési és működési szabályzatának a 12. cikkely rendelkezéseire alapozzák, amely kimondja, hogy „*a munkaképesség orvosi szakvéleményezésében illetékes területi szolgálatok szerkezetéhez tartoznak a munkaképesség orvosi szakvéleményezésében illetékes területi rendelők, amelyek székhelyei orvosi központokban, járó beteg szakrendelőkből vagy kórházakban található, annak érdekében, hogy a páciensek és az orvosi dokumentumok optimális körfolyamatának megvalósulásának érdekébe*”.

A munkaképesség orvosi szakvéleményezésében illetékes területi rendelők jó működési körülményeinek a biztosításának érdekébe, javasoljuk ingyenes használatba adását, a Maros Megyei Nyugdíjpénztár részére, a Dicsőszentmárton municípium Victor Babeş utca 2 sz. alatti ingatlanban található 17,16 nm felületű helyiségnek, egy újabb 3 éves periódusra.

A Megyei Nyugdíjpénztár a saját költségvetéséből fogja állni a használt helyiség fenntartásának és működtetésének a kiadásait.

Figyelembe véve a bemutatottakat, javasoljuk megvitatásra és jóváhagyásra a mellékelt határozattervezetet.

VÉGREHAJTÓ IGAZGATÓ

Alin Mărginean

Készítette: Marcela Moldovan, tanácsadó



MAROS MEGYEI TANÁCS
JOGÜGYI ÉS KÖZIGAZGATÁSI IGAZGATÓSÁG
JOGÜGYI SZOLGÁLAT

10683/18.05.2018. sz.
VI/A/3 akta

JELENTÉS

A Dicsőszentmárton municípium Victor Babeş utca 2 sz. alatti, a megye köztulajdonában levő ingatlan egyes helyiségeinek ingyenes használatba adásának, az idejének a meghosszabbítására vonatkozó határozattervezethez

Elemezve, a Maros Megyei Tanács Elnöke által, a 10651/18.05.2018. sz. Indokolásával kezdeményezett határozattervezetet és a Vagyonkezelési, közszolgálati és vállalat irányítási osztálynak a 10652/18.05.2018. sz. szakjelentését,

A Maros Megyei Tanácsnak a Szervezési és működési szabályzatának a 47. cikkelyének a (4) bekezdésének az előírásainak értelmébe, amelyet a 172/23.11.2017. sz. Határozattal hagytak jóvá, a jelen jelentésnek az összeállítását végeztük el, amelyben a következőket jegyezzük meg:

A Dicsőszentmárton municípium Victor Babeş utca 2 sz. alatti ingatlan, amely be van jegyezve az 55540/Tárnăveni sz. telekkönyvbe, az 55540 kataszteri számmal, Maros megye köztulajdonának része, az állam magántulajdonából és az Egészség- és Családügyi Minisztérium ügykezelése alól a megyék köztulajdonába és az illető megyei tanácsoknak a köztulajdonába egyes ingatlanoknak az átruházására vonatkozó 867/2002. sz. Románia Kormányhatározata alapján, utólag pedig átutalták a Dicsőszentmárton-i "Dr. Gheorghe Marinescu" Municípiumi Kórház ügykezelése alá, a Maros Megyei Tanácsnak a 34/2003. sz. Határozatával.

A Polgári törvénykönyv VI. Cím „A köztulajdon” II. fejezetben szabályozott köztulajdonnak megfelelő dologi jogok egyike, az ingyenes használati jog. Ennek a jogszabálynak a 874. cikkely (1) bekezdése szabályozza a köztulajdon javainak a használati jogának az odaítélését, ingyenes jogcímmel, meghatározott ideig, a közhasznú intézményeknek a részére.

Ezeknek a jogi rendelkezéseknek értelmébe, a Maros Megyei Tanácsnak az 52/2015. sz. Határozatával, Dicsőszentmárton Victor Babeş utca 2 sz. alatti ingatlanból egy helyiségnek az ingyenes használatát odaítélték a Maros Megyei Nyugdíjpénztárnak, 3 éves periódusra, ennek az intézménynek az orvosi szakvéleményezési és munkaképesség rekuperációs területi rendelőjének a működésének az érdekébe.

A határozattervezethez mellékelt okiratokból, azaz a Maros Megyei Nyugdíjpénztárnak a 37183/2018. sz. átíratá, kitűnik, hogy kérte az ingyenes használatba adásnak az eredeti periódusának a meghosszabbítását, kérés, amelyet az 1229/2005. sz. Kormányhatározattal jóváhagyott, az Országos Orvosszakértői és Munkaképesség-rekuperációs Intézet és a munkaképesség orvosi szakvéleményezésében illetékes területi szolgálatok szervezeti és működési szabályzatának a 12. cikkely előírásaira alapoznak, amely szerint:

”(1) A munkaképesség orvosi véleményezési területi szolgálatai, jogi személyiség nélküli egységek, amelyek a területi nyugdíjpénztáraknak vannak alárendelve, tudományos és metodológiai szempontból az INEMRCM által vannak irányítva.

(2) A munkaképesség orvosi véleményezési területi szolgálatoknak a szerkezetébe munkaképesség orvosi véleményezési rendelők vannak, amelyeknek a székhelyeik az orvosi központokban, járó beteg szakrendelőben vagy kórházakban található, a páciensek és az orvosi dokumentumok optimális körfolyamatának megvalósulásának érdekében.”

Az ingatlanok az ügykezelésének a jogával rendelkező egészségügyi egység - Dicsőszentmárton-i ”Dr. Gheorghe Marinescu” Muncipiumi Kórház, kifejezte a beleegyezését ennek a helyiségnek az ingyenes használatba való adásának, az idejének a meghosszabbítására vonatkozóan, valamint a Maros Megyei Nyugdíjpénztárnak az orvosi véleményezési és munkaképesség rekuperációs rendelőjének ebben a helyiségben való működésére vonatkozóan.

A használati jognak a meghosszabbítási javaslatának a jelentésében, megállapítják, hogy egy részt, a Megyei Nyugdíjpénztár – amelynek a javára ítélték oda a használati jogot ingyenes jogcímmel, egy közintézmény, másrészt az odaítélés ideje időben korlátozott, így teljesülve a Polgári törvénykönyvnek a 874. cikkely (1) bekezdés által világosan meghatározott követelmények.

Az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a helyi közigazgatásra vonatkozó 215/2001. sz. Törvény 91. cikkely (1) bekezdés „c” betű előírásai szerint, a Maros Megyei Tanács a megye vagyonának a kezelésére vonatkozó feladatokat gyakorol, a 124. cikkely rendelkezései szerint pedig, a megyei tanácsok meghatározott időre ingyenes használatba adhatják a megye köz- vagy magántulajdonában lévő ingó vagy ingatlan javait, nem profitorientált jogi személyeknek, amelyek jótékonyági vagy közhasznú vagy közszolgálati tevékenységet végeznek.

Ugyanakkor megjegyezzük, hogy a határozattervezetet, az utólag módosított és kiegészített, a jogszabályoknak, a kidolgozásának a törvényhozási technikai normáira vonatkozó 24/2000. sz. Törvény 30. cikkelyével összevetve, a 6. cikkely (3) bekezdéshez viszonyítva, a 80-82. cikkelyeinek, az előírásainak a betartásával készítették el.

A fennebb bemutatottak szempontjából, úgy értékeljük, hogy a Dicsőszentmárton muncipium Victor Babeş utca 2 sz. alatti, a megye köztulajdonában levő ingatlan egyes helyiségeinek ingyenes használatba adásának, az idejének a meghosszabbítására vonatkozó határozattervezetet, alá lehet vetni megvitatásra és jóváhagyásra a Maros Megyei Tanács plénumának.

VÉGREHAJTÓ IGAZGATÓ

Genica Nemeş

Készítette: Adriana Farkas Szolgálatvezető