



MAROS MEGYEI TANÁCS

2017. december 21.-i 199. számú HATÁROZAT

A 2018. év folyamán, a törvény értelmébe megállapított haszonbérnek, lejben való megbecsüléséhez szükséges, a mezőgazdasági termékek átlagárainak a megállapításáról

A Maros Megyei Tanács,

Látva a 22010/18.10.2017. sz. a 2018. év folyamán, a törvény értelmébe megállapított haszonbérnek, lejben való megbecsüléséhez szükséges, a mezőgazdasági termékek átlagárainak a megállapítására vonatkozó határozattervezet indokolását, a szakjelentést, a jogügyi Szolgálatnak a jelentését, valamint a szakbizottságok véleményezéseit,

Tekintettel, az utólag módosított és kiegészített, az Adótörvénykönyvre vonatkozó 227/2015. sz. Törvény 84. cikkelyének (5) bekezdésének a rendelkezéseire,

Figyelembe véve a mezőgazdasági termékek 2017. évi átlagáraitra vonatkozó 21716/13.10.2017. sz. átiratában tett javaslatát a Maros Megyei Mezőgazdasági Igazgatóságnak,

Az 18/1991. sz. földtörvényt módosító és kiegészítő és az állandó pázsitok szervezésére, adminisztrálására és hasznosítására vonatkozó 34/2013. sz. sürgősségi kormányrendelet előírásait gyakorlatba ültető módszertani normákat jóváhagyó 1064/2013. sz. kormányhatározat rendelkezéseinek értelmébe,

Az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt a helyi közigazgatásra vonatkozó 215/2001. sz. Törvény 91. cikkelyének (3) bekezdésének f) betűjének és 97. cikkelyének (1) bekezdésének rendelkezéseinek az alapján,

határoz:

1. cikkely Megállapítják, a 2018. évre, a törvény szerint megszabott természetben fizetett haszonbérek lejben történő felbecsülésének az érdekébe, a mezőgazdasági termékek átlag árait, a jelen határozat szerves részét képező melléklet szerint.

2. cikkely A jelen határozat végrehajtásáért a Maros Megyei Tanács Gazdasági Igazgatósága felel.

3. cikkely A jelen határozatot közzé teszik Maros Megye Hivatalos Közlönyében és közlik Maros Megye Közpénzügyi Igazgatóságával, az alárendelt adóügyi egységekkel való közlés érdekébe.

ELNÖK
Péter Ferenc

Ellen jegyzi a
JEGYZŐ nevébe
VÉGREHAJTÓ IGAZGATÓ
Genica Nemes



MAROS MEGYEI TANÁCS GAZDASÁGI IGAZGATÓSÁG

22.010/18.X.2017 sz.

VI.D/1 akta

INDOKOLÁS

A 2018. év folyamán, a törvény értelmébe megállapított haszonbérnek, lejben való megbecsüléséhez szükséges, a mezőgazdasági termékek átlagárainak a megállapítására vonatkozó határozattervezethez

A 227/2015. sz. Adótörvénykönyv - valamennyi utólagos módosítással és kiegészítéssel - 84. cikkelyének (5) bekezdésének előírásainak értelmében, a saját tulajdonú mezőgazdasági javak haszonbérbe adásából származó jövedelmek esetén a bruttó jövedelmet a felek között fennálló jogi viszony/megkötött szerződés alapján állapítják meg és a pénzbevételek összegét és/vagy a természetben kapott jövedelmek lejben kifejezett ellenértékét képviseli. Abban az esetben, ha a haszonbért természetben fejezik ki, a becslés a mezőgazdasági termékek átlagárai alapján történik, amelyeket a megyei tanács határozatában közölnek, a Mezőgazdasági, Erdészeti és Vidékfejlesztési Minisztérium területi szakigazgatóságainak javaslatára, határozat, amelyet a pénzügyi év kezdete előtt kell meghozni. Ezeket a határozatokat ugyanazon a határidőn belül megküldik a megyei pénzügyi főigazgatóságoknak az alárendelt adóügyi egységeknek való közlés céljából.

A Maros Megyei Mezőgazdasági Igazgatóság 21.716/13.10.2017. sz. átiratában közölt, egyes mezőgazdasági termékek átlagárainak a megállapításának alapját képező irányértékek alapján, javasoljuk az indokoláshoz tartozó határozattervezet jóváhagyását.

ELNÖK

Péter Ferenc



**MAROS MEGYEI TANÁCS
GAZDASÁGI IGAZGATÓSÁG**

27635/15.12.2017 sz.
VI.D/1 akta

SZAKJELENTÉS

A 2018. év folyamán, a törvény értelmébe megállapított haszonbérnek, lejben való megbecsüléséhez szükséges, a mezőgazdasági termékek átlagárainak a megállapítására vonatkozó határozattervezethez

Valamennyi utólagos módosítással és kiegészítéssel, az Adótörvénykönyvre vonatkozó 227/2015. sz. Törvény, a megyei tanácsoknak a kötelességének állapítja meg a mezőgazdasági termékek átlagárainak a megállapítását a haszonbérnek a megállapításának érdekében. Ezért, abban az esetben, amikor a haszonbért természetben állapítják meg, a lejben való megállapításának az alapja a Határozattal megállapított átlagárak, a Mezőgazdasági, Erdészeti és Vidékfejlesztési Minisztériumnak a területi szakigazgatóságainak a javaslatára.

A Maros Megyei Tanács a 21.573/11.10.2017. sz. átirattal, kérte a Maros Megyei Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Igazgatóságtól a mezőgazdasági termékeknek, az átlagárainak a 2018. évre vonatkozó javaslatoknak az összeállítását. A kérés következtében, a Maros Megyei Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Igazgatóság elkészített egy kimutatást a megye területén levő piacokon gyakorolt árakra vonatkozóan, valamint a cégek által gyakorolt átlagárakról, amelyek átveszik a termést a kiskereskedelemben való értékesítés vagy a feldolgozása érdekében. A kimutatásnak az összeállítása után az Igazgatóság fel vette a kapcsolatot a mezőgazdasági termelőkkel és azoknak az egyesületeikkel, tanácskozva velük az árakra vonatkozóan, amelyekkel ezek eladták a 2017. év terméseiket.

A 2018. évbe a haszonbér kiszámítására javasolt átlagárak különbségeket mutatnak a 2017. évre jóváhagyottakhoz viszonyítva, ami az áringadozásoknak tulajdonítható, valamint a termelési körülményeknek, amely különböznek egyik évről a másira. A legnagyobb növekedés, megközelítőleg 33%-kal nagyobb, mint az előző évbe, megállapítható a következő termékeknél: paszternák, vöröskáposzta, alma, sajtfélék és sóstúró. Léteznek a kimutatásban mezőgazdasági termékek, amelyeknél csökkenések észlelhetőek, amelyek az egyik évről a másira vonatkozó termelési különbözetnek tulajdoníthatóak. Ezek közül a legnagyobb csökkenés a paradicsompaprikánál észlelhető, amelynek 30%-os csökkenése van. 25% és 10% közötti csökkenés észlelhető a következő termékeknél: napraforgó, fehérhagyma, paprika és hosszúkás paprika. Ugyanakkor, megállapítható, hogy a Maros megyei piacokon gyakorolt átlagárakat tartalmazó kimutatáson új mezőgazdasági termékek jelennek meg: szemes borsó, retek, karalábé – kis karalábé, saláta, spenót, cékla, fekete retek, szilva, sárgadinnye és görögdinnye. Ez a Maros megyei mezőgazdasági termelésnek ezekkel a termékekkel való kibővülésének és következésképpen a haszonbérnek a kiszámításának érdekében, az átlagáraknak a megállapításának a szükségességének köszönhető.

Valamennyi utólagos módosítással és kiegészítéssel, az Adótörvénykönyvre vonatkozó 227/2015. sz. Törvény 84. cikkely (5) bekezdés előírásainak értelmében, a saját tulajdonú mezőgazdasági javak haszonbérbe adásából származó jövedelmek esetén, a bruttó jövedelmet a felek között fennálló jogi viszony/megkötött szerződés alapján állapítják meg és a pénzbevételek összegét és/vagy a természetben kapott jövedelmek leiben kifejezett ellenértékét képviseli. A kifizetendő összegeknek a megállapításának érdekében, abban az esetben amikor a haszonbért természetbe fejezik ki, a számítást a megyei közpénzügyi főigazgatóságok végzik el, a Megyei Tanácsnak a Határozatával megállapított mezőgazdasági termékek átlag árainak alapján.

Így, a jóvá nem hagyás vagy a törvényes határidőnek a be nem tartása esetén, valamint a pénzügyi évnek a megkezdése előtti kibocsájtása a Határozatnak, a Maros Megyei Közpénzügyi Főigazgatóságnak lehetetlen lesz, hogy megállapítsa az adófizetők által kifizetendő haszonbéradót. Ez a tény megakadályozná az állam költségvetésének a bevételeinek a begyűjtését – forrás, amelyből végzik Maros Megye általános költségvetésének a kiegyensúlyozását is.

Tekintettel a fentiekre és a tájékoztató szintek alapján, amelyek a Maros Megyei Mezőgazdasági Igazgatóságnak a 21.716/13.10.2017. sz. átiratával közölt egyes mezőgazdasági termékeknek, az átlagárainak az alapját képezi, javasoljuk a mellékelt határozattervezetnek a jóváhagyását.

VÉGREHAJTÓ IGAZGATÓ

Alin Mărginean

Készítette: Gabriela Vaida tanácsadó
Ellenőrizte: Ioana Tcaciuc Szolgálatvezető



MAROS MEGYEI TANÁCS
JOGÜGYI ÉS KÖZIGAZGATÁSI IGAZGATÓSÁG
JOGÜGYI SZOLGÁLAT

27.714/15.12.2017 sz.
VI/D/1 akta

JELENTÉS

A 2018. év folyamán, a törvény értelmébe megállapított haszonbérnek, lejben való megbecsüléséhez szükséges, a mezőgazdasági termékek átlagárainak a megállapítására vonatkozó határozattervezethez

Elemezve, a Maros Megyei Tanács Elnöke által kezdeményezett határozattervezetet, együtt a 22.010/18.10.2017. sz. indokolással és a Gazdasági Igazgatóságnak a szakjelentésével,

A Maros Megyei Tanácsnak a Szervezési és működési szabályzatának a 47. cikkelyének a (4) bekezdésének az előírásainak értelmébe, amelyet a 172/23.11.2017. sz. Határozattal hagytak jóvá, a jelen jelentésnek az összeállítását végeztük el, amelyben a következőket határozzuk meg:

Az utólag módosított és kiegészített az Adótörvénykönyvre vonatkozó 227/2015. sz. Törvény 84. cikkely (5) bekezdés előírásainak értelmébe: *”Abban az esetben, amikor a haszonbért természetben fejezik ki, a lejben való megállapítása a mezőgazdasági termékeknek, az átlagárainak az alapján történik, amelyeket a megyei tanácsoknak, valamint Bukarest Muncipiumnak a Főtanácsának a Határozatával állapítanak meg, a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Minisztériumnak a területi szakigazgatóságainak a javaslatainak következtébe, határozatok, amelyeket a pénzügyi évnek a megkezdése előtt kell kibocsájtani(...)”*

A 2018. év folyamán, a törvény értelmébe megállapított haszonbérnek, lejben való megbecsüléséhez szükséges, a mezőgazdasági termékek átlagárainak a megállapítására vonatkozó határozattervezetet alávetették az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a közigazgatási döntéshozatal átláthatóságára vonatkozó 52/2003. sz. Törvény által szabályozott eljárásnak.

Ezek szerint, a tervezetet közölték a Maros Megyei Tanácsnak az internetes oldalán, eljárás, amelynek következtébe nem nyújtottak be javaslatokat, ajánlatokat vagy véleményeket, ami a közvitának alávetett normatív jellegű okirattervezetet illeti, amint az 52/2003. sz. Törvény 7. cikkely (4) bekezdés írja elő.

Ugyanakkor megjegyezzük, hogy a határozattervezetet, az utólag módosított és kiegészített, a jogszabályoknak a kidolgozásának a törvényhozási technikai normáira vonatkozó 24/2000. sz. Törvény 30. cikkelyével összevetve, a 6. cikkely (3) bekezdéshez viszonyítva, a 80-82. cikkelyeinek az előírásainak a betartásával készítették el.

A fent bemutatott érvek értelmébe, úgy értékeljük, hogy a 2018. év folyamán, a törvény értelmébe megállapított haszonbérnek, lejben való megbecsüléséhez szükséges, a mezőgazdasági termékek

átlagárainak a megállapítására vonatkozó határozattervezetet alá lehet vetni megvitatásra és jóváhagyásra a Maros Megyei Tanács plénumának.

Készítette: Szoverfi Gabriella

Ellenőrizte: Adriana Farkas – Szolgálatvezető