



## MAROS MEGYEI TANÁCS

**2017. december 21.-i  
192. számú HATÁROZAT**

Az utólag módosított, egy ingatlanak, Maros megye köztulajdonából és a Maros Megyei Tanácsnak az igazgatásából, az állam köztulajdonába való átutalására vonatkozó 190/2016. sz. Maros Megyei Tanács Határozatnak a módosítására vonatkozóan

### **A Maros Megyei Tanács,**

Látva a Maros Megyei Tanács Elnökének a 27.665/15.12.2017. sz. Indokolását, a Gazdasági Igazgatóság – Vagyonkezelési, Közzolgáltatási és Vállaltirányítási Osztálynak a szakjelentését, a Jogügyi Osztálynak a jelentését, valamint a Szakbizottságok véleményezését,

Figyelembe véve, a Maros Megyei „Horea” Katasztrófavédelmi Felügyelőség, a 3424040/2017. sz. és 3424651/2017. sz. átiratait, amelyeket a 25855/2017. sz. és 26490/2017. sz. alatt iktattak a Maros Megyei Tanácsnál,

Figyelembe véve az utólag módosított és kiegészített, a köztulajdon javaira vonatkozó 213/1998. sz. Törvény 9. cikkely előírásait, valamint az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a Polgári Törvénykönyvre vonatkozó 287/2009. sz. Törvény előírásait,

Az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a helyi közigazgatásra vonatkozó 215/2001. sz. Törvény 91. cikkely (1) bekezdés c) betűje és a 97. cikkely rendelkezéseinek alapján,

### **határoz:**

**I. cikkely** Az utólag módosított, egy ingatlanak, Maros megye köztulajdonából és a Maros Megyei Tanácsnak az igazgatásából, az állam köztulajdonába való átutalására vonatkozó 190/2016. sz. Maros Megyei Tanács Határozat, módosul a következőképpen:

3. cikkely (2) bekezdés módosul és a következő lesz a tartalma „A „Katasztrófák esetén beavatkozó személyzetet kiképző kiválósági központ” projekt kivitelezésére vonatkozó munkálatoknak az elkezdésének az elmaradása, több mint 60 hónapig a jelen határozat közlésétől, valamint az (1) bekezdésnek a rendelkezéseinek az áthágása, maga után vonja az ingatlanak a visszatérését a megye köztulajdonába, törvényes keretek között.”

**II. cikkely** A jelen határozatot közlik a Maros Megyei Tanácsnak a Gazdasági Igazgatóságával és a Maros Megyei „Horea” Katasztrófavédelmi Felügyelőséggel, amelyek felelnek a végrehajtásáért.

ELNÖK  
Péter Ferenc

Ellen jegyzi  
JEGYZŐ  
Paul Cosma



**MAROS MEGYEI TANÁCS**  
**ELNÖK**  
27.665/15.12.2017. sz.  
VI D/1 akta

**INDOKOLÁS**

Az utólag módosított, egy ingatlanak, Maros megye köztulajdonából és a Maros Megyei Tanácsnak az igazgatásából, az állam köztulajdonába való átutalására vonatkozó 190/2016. sz. Maros Megyei Tanács Határozatnak a módosítására vonatkozóan

Románia Kormányának, az állam köztulajdonából és a Honvédelmi Minisztérium igazgatásból, Maros megye köztulajdonába és a Maros Megyei Tanács igazgatásába való, egyes ingatlanok átutalására vonatkozó 1184/06.09.2006. sz. Határozatával, átutalták Maros megye köztulajdonába a Gernyeszegben található ingatlant – terület és építmények.

A Katasztrófavédelmi Főfelügyelőség javasolta a Maros Megyei „Horea” Katasztrófavédelmi Felügyelőséget az Európai alapok pályázási programjába a 2014-2020-as finanszírozási periódusra a „Katasztrófák esetén beavatkozó személyzetet kiképző kiválósági központ” tervvel.

A 190/2016. sz. Határozattal, a megyei közhatóság, jóváhagyta az átutalását Maros Megye köztulajdonából és a Maros Megyei Tanácsnak az igazgatásából, az állam köztulajdonába, a Gernyeszegben található ingatlanak – terület és építmények.

Ugyanakkor, a Maros Megyei „Horea” Katasztrófavédelmi Felügyelőség, a 3424040/2017. sz. és 3424651/2017. sz. átirataiban, amelyeket a 25855/2017. sz. és 26490/2017. sz. alatt iktattak a Maros Megyei Tanácsnál, kérelmezte a Maros Megyei Tanácsnak a 190/2016. sz. Határozatának a 3. cikkely (2) bekezdésének a módosítását.

Figyelembe véve, hogy mostanáig nem kezdődtek el a munkálatok az illető ingatlanal kapcsolatba, javasoljuk a Határozatnak a módosítását, a következőképpen: „A „Katasztrófák esetén beavatkozó személyzetet kiképző kiválósági központ” projekt kivitelezésére vonatkozó munkálatoknak az elkezdésének az elmaradása, több mint 60 hónapig a jelen határozat közzétételétől, valamint az (1) bekezdésnek a rendelkezéseinek az áthágása, maga után vonja az ingatlanak a visszatérését a megye köztulajdonába, törvényes keretek között.”

Tekintettel a bemutatottakra, javasoljuk megvitatásra és jóváhagyásra a mellékelt határozattervezetet.

ELNÖK

Péter Ferenc



**MAROS MEGYEI TANÁCS**  
**GAZDASÁGI IGAZGATÓSÁG**  
**VAGYONKEZELÉSI, KÖZSZOLGÁLTATÁSI OSZTÁLY**

27.666/15.12.2017 sz.  
VII/D/1 akta

**SZAKJELENTÉS**

Az utólag módosított, egy ingatlanok, Maros megye köztulajdonából és a Maros Megyei Tanácsnak az igazgatásából, az állam köztulajdonába való átutalására vonatkozó 190/2016. sz. Maros Megyei Tanács Határozatnak a módosítására vonatkozóan

Románia Kormányának az 1184/06.09.2006. sz. Határozatával, amely egyes ingatlanok átutalására vonatkozik az állam köztulajdonából és a Honvédelmi Minisztérium igazgatásából Maros megye köztulajdonába és a Maros Megyei Tanács igazgatásába, a 2244/N/Gornești sz. C.F. (telekkönyv), az 51604/Gornești sz. C.F. és az 51603/Gornești sz. C.F. azonosított, Gernyeszegben található ingatlant-terület és építmények, átutalták Maros megye köztulajdonába.

A Katasztrófavédelmi Főfelügyelőség javasolta a Maros Megyei „Horea” Katasztrófavédelmi Felügyelőséget az Európai alapok pályázási programjába a 2014-2020-as finanszírozási periódusra a „Katasztrófák esetén beavatkozó személyzetet kiképző kiválósági központ” pályázattal.

Az európai alapok pályázásának és az említett tervezet kivitelezésének érdekében beazonosították Gernyeszegben található ingatlant, amely Maros megye köztulajdonában található.

A 190/2016. sz. Határozattal, a megyei közhatóság, jóváhagyta az átutalását Maros Megye köztulajdonából és a Maros Megyei Tanácsnak az igazgatásából, az állam köztulajdonába, a Gernyeszegben található ingatlanok – terület és építmények, amelyet a 2244/N/Gornești sz. C.F. (telekkönyv), az 51604/Gornești sz. C.F. és az 51603/Gornești sz. C.F. azonosítottak be.

Az illető ingatlanok az átutalása mostanáig nem valósult meg mivel a Maros Megyei „Horea” Katasztrófavédelmi Felügyelőség, a 3420026/2017. sz. átíratával tudatta a tény, hogy a Kormányhatározatnak a bevezetéséhez, az Igazságügyi Minisztérium megjegyzései szerint, szükség van arra, hogy az átutalandó javak újraértékelési jegyzőkönyve ne legyen 6 hónapnál régebbi.

Figyelembe véve a fentebbieket, a Maros Megyei Tanácsnak a 149/2017. sz. Határozatával jóváhagyták a Maros Megyei Tanács, egy ingatlanok, Maros megye köztulajdonából és a Maros Megyei Tanács igazgatásából, az állam köztulajdonába való átutalásáról szóló 190/2016. sz. Határozatának a mellékletének a módosítását, a 8. sz. oszlopnak „Leltári érték(lej)” a módosításának az értelmébe, az új leltári értékkel, amely 8.403.357,13 lej, az ingatlanok az újraértékelésének az eredménye.

Ugyanakkor, a Maros Megyei „Horea” Katasztrófavédelmi Felügyelőség, a 3424040/2017. sz. és 3424651/2017. sz. átírataiban, amelyeket a 25855/2017. sz. és 26490/2017. sz. alatt iktattak a Maros Megyei Tanácsnál, kérelmezte a Maros Megyei Tanácsnak a 190/2016. sz. Határozatának a 3. cikkely (2) bekezdésének a módosítását, amely meghatározza, hogy a határozat közlésének a

dátumától számított 24 hónapos határidő belül a munkálatoknak a meg nem kezdése, jogszerűen maga után vonja, a feleknek a visszahelyezését, az átruházási okirat előtti helyzetbe, anélkül, hogy egyéb formalitást kelljen eszközölni.

Figyelembe véve, hogy mostanáig nem kezdődtek el a munkálatok az illető ingatlannal kapcsolatba, javasoljuk a Határozatnak a módosítását, a következőképpen: „A „Katasztrófák esetén beavatkozó személyzetet kiképző kiválósági központ” projekt kivitelezésére vonatkozó munkálatoknak az elkezdésének az elmaradása, több mint 60 hónapig a jelen határozat közlésétől, valamint az (1) bekezdésnek a rendelkezéseinek az áthágása, maga után vonja az ingatlannak a visszatérését a megye köztulajdonába, törvényes keretek között.”

Tekintettel a bemutatottakra, javasoljuk megvitatásra és jóváhagyásra a mellékelt határozattervezetet.

ELNÖK

Péter Ferenc

VÉGREHAJTÓ IGAZGATÓ

Alin Mărginean

Készítette: Marcela Moldovan, tanácsadó



**MAROS MEGYEI TANÁCS**  
**JOGÜGYI ÉS KÖZIGAZGATÁSI IGAZGATÓSÁG**  
**JOGÜGYI SZOLGÁLAT**

27679/15.12.2017 sz.  
D/1 akta

**JELENTÉS**

Az utólag módosított, egy ingatlanak, Maros megye köztulajdonából és a Maros Megyei Tanácsnak az igazgatásából, az állam köztulajdonába való átutalására vonatkozó 190/2016. sz. Maros Megyei Tanács Határozatnak a módosítására vonatkozó határozattervezethez

Elemezve, a Maros Megyei Tanács Elnöke által kezdeményezett határozattervezetet, együtt a 27665/15.12.2017. sz. indokolással és a Vagyonkezelési, közszolgáltatási és vállalatirányítási osztálynak a szakjelentésével,

A Maros Megyei Tanácsnak a Szervezési és működési szabályzatának a 47. cikkelyének a (4) bekezdésének az előírásainak értelmébe, amelyet a 172/23.11.2017. sz. Határozattal hagytak jóvá, a jelen jelentésnek az összeállítását végeztük el, amelyben a következőket határozzuk meg:

Az ügyviteli irattervezetnek a szabályozási tárgya a Maros Megyei Tanácsnak a 190/2016. sz. Határozatának a 3. cikkely (2) bekezdés előírásainak a módosítását véleményezi, amellyel a Maros Megyei Tanács jóváhagyta a Gernyeszegben található terület és építmények, a CF nr.2244/N/Gornești, CF nr.51604/Gornești és CF nr.51603/Gornești telekkönyvekben azonosított ingatlanak az átruházását, Maros Megye köztulajdonából és a Maros Megyei Tanácsnak az igazgatása alól, az államnak a köztulajdonába.

A 190/2016. sz. MMTH 3. cikkely (2) bekezdés által előírt határidőnek 24 hónapról 60 hónapra való módosítási javaslatára vonatkozó jelentésben, megállapítható, egyrészt, hogy az ingatlant kormányhatározattal a Maros Megyei „Horea” Katasztrófavédelmi Felügyelőségnek az igazgatása alá fogják átruházni, a „Katasztrófák esetén beavatkozó személyzetet kiképző kiválósági központ” létrehozásához szükséges európai alapoknak a megpályázásának érdekébe, másrészt pedig, a kiterjesztése a határidőnek, amelynek a teljesülése maga után vonja az ingatlanak a visszatérését Maros Megyének a köztulajdonába, annak a látszatát keltve, hogy az európai alapokat Maros megye pályázza meg.

Az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a helyi közigazgatásra vonatkozó 215/2001. sz. Törvény 91. cikkely (1) bekezdés „c” betű előírásainak értelmébe, a Maros Megyei Tanács a megye vagyonának a kezelésére vonatkozó feladatkört lát el.

Ugyanakkor megjegyezzük, hogy a határozattervezetet, az utólag módosított és kiegészített, a jogszabályoknak a kidolgozásának a törvényhozási technikai normáira vonatkozó 24/2000. sz. Törvény 30. cikkelyével összevetve, a 6. cikkely (3) bekezdéshez viszonyítva, a 80-82. cikkelyeinek az előírásainak a betartásával készítették el.

A fent bemutatottak szempontjából, Az utólag módosított, egy ingatlanak, Maros megye köztulajdonából és a Maros Megyei Tanácsnak az igazgatásából, az állam köztulajdonába való átutalására vonatkozó 190/2016. sz. Maros Megyei Tanács Határozatnak a módosítására vonatkozó

határozattervezetet, alá lehet vetni megvitatásra és jóváhagyásra a Maros Megyei Tanács plénumának.

## VÉGREHAJTÓ IGAZGATÓ

Genica Nemeş

Készítette: Buta Ramona Alina – 2 péld.  
Ellenőrizte: Adriana Farkas – Szolgálatvezető