



## MAROS MEGYEI TANÁCS

### 2017. december 21.-i 191. számú HATÁROZAT

A Görgényszentimre Község Helyi Tanácsának címzett, Görgényszentimre község köztulajdonának részét képező ingatlanok egy részének, Maros megye köztulajdonába való átutalásáról szóló kérésre vonatkozóan

#### **A Maros Megyei Tanács,**

Látva a Maros Megyei Tanács Elnökének a 27.600/15.12.2017. sz. Indokolását, a Gazdasági Igazgatóság – Vagyonkezelési, Közszolgáltatási és Vállaltirányítási Osztálynak a szakjelentését, a Jogügyi Osztálynak a jelentését, valamint a Szakbizottságok véleményezését,

Figyelembe véve, az utólag módosított és kiegészített, a köztulajdon javaira vonatkozó 213/1998. sz. Törvény 9. cikkely (4) bekezdés előírásait, valamint a Maros Megyei Múzeum 869/2017. sz. és 1788/2017. sz. átiratait,

Az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a helyi közigazgatásra vonatkozó 215/2001. sz. Törvény 91. cikkely (1) bekezdés c) betűje és a 97. cikkely (1) bekezdésének a rendelkezéseinek alapján,

#### **határoz:**

**1. cikkely** (1) Kérelmezi Görgényszentimre Község Helyi Tanácsától, a C.F.nr.50152/Comuna Gurghiu telekkönyvbe bejegyzett, Görgényszentimre, Hősök útja 6 sz. alatt található, C1-C10 építmények és a 29.604 nm felületű területnek, A kategóriás történelmi műemléknek, az átutalását, Görgényszentimre Község köztulajdonából, Maros Megye köztulajdonába.

(2) Az (1) bekezdésben említett építmények és terület, be vannak azonosítva az elhelyezési tervben – 1. sz. melléklet, az azonosítási elemeket pedig a 2. sz. melléklet tartalmazza.

**2. cikkely** Az 1 és 2 mellékletek szerves részei a jelen határozatnak.

**3. cikkely** A jelen határozatot közlik a Maros Megyei Tanácsnak a Gazdasági Igazgatóságával, a Görgényszentimre Község Helyi Tanácsával és a Maros Megyei Múzeumnak, amelyek felelnek a végrehajtásáért.

ELNÖK  
Péter Ferenc

Ellen jegyzi  
JEGYZŐ  
Paul Cosma



**MAROS MEGYEI TANÁCS**  
**ELNÖK**  
27.600/15.12.2017. sz.  
VI/D/1 akta

### **INDOKOLÁS**

A Görgényszentimre Község Helyi Tanácsának címzett, Görgényszentimre község köztulajdonának részét képező ingatlanok egy részének, Maros megye köztulajdonába való átutalásáról szóló kérésre vonatkozóan

Görgényszentimre Község Helyi Tanácsa az 50/23.11.2009. sz. Határozatával, jóváhagyta az átutalását, a Görgényszentimre-i „Bornemisza Kastély” ingatlanának, amely Görgényszentimre, Hősök útja 6 sz. alatt található, a Maros Megyei Múzeumnak az igazgatása alá.

A Görgényszentimre-i „Bornemisza Kastély” ingatlan, A kategóriás történelmi műemléknek van osztályozva, a Történelmi műemlékek lajstromába a MS-II-m-A-15692 kód alatt, bele van foglalva a Kulturális Minisztérium által jóváhagyott XX-871/2010. sz. felújítási projektbe.

A Maros Megyei Múzeumnak szándékába áll a projekt benyújtása, Európai Unió forrásokból való finanszírozásra, következve, hogy minden felújított épület múzeumi célokat szolgáljanak.

A javasolt célkitűzések megvalósításának érdekében, a Maros Megyei Múzeum kéri, hogy a megyei közhatóság, kezdje meg az eljárást a C1-től C10-ig inkluzíve, az ingatlanhoz tartozó építményeknek és a 29.604 nm területű területnek, Görgényszentimre község köztulajdonából, Maros megye köztulajdonába való átutalásának érdekében, amelyek a C.F.nr.50152/Comuna Gurghiu telekkönyvbe vannak bejegyezve, Görgényszentimre, Hősök útja 6 sz. alatt található.

Figyelembe véve az ingatlanok a rendeltetését, valamint a tényt, hogy a „Bornemisza Kastély” ingatlan javítási és beruházási munkálatait a megye költségvetéséből végzik, a Múzeum pedig egy megyei közérdekű szolgálat, szükség van rá, hogy az ingatlan Maros megye köztulajdonába legyen.

Tekintettel a fent bemutatottakra, javasoljuk megvitatásra és jóváhagyásra a mellékelt határozattervezetet.

ELNÖK

Péter Ferenc



**MAROS MEGYEI TANÁCS  
GAZDASÁGI IGAZGATÓSÁG  
VAGYONKEZELÉSI, KÖZSZOLGÁLTATÁSI OSZTÁLY**

27.601/15.12.2017 sz.  
VII/D/1 akta

**SZAKJELENTÉS**

A Görgényszentimre Község Helyi Tanácsának címzett, Görgényszentimre község köztulajdonának részét képező ingatlanok egy részének, Maros megye köztulajdonába való átutalásáról szóló kérésre vonatkozóan

A Görgényszentimre község köztulajdonát képező „Bornemisza Kastély”-nak, restaurálás és megőrzés érdekében, az igazgatásba adására vonatkozó, a Görgényszentimre Község Helyi Tanácsának az 50/23.11.2009. sz. Határozatával jóváhagyták az ingatlanok az átruházását a Maros Megyei Múzeumnak az igazgatásába.

A Görgényszentimre-i „Bornemisza Kastély” ingatlan, A kategóriás történelmi műemléknek van osztályozva, a Történelmi műemlékek lajstromába a MS-II-m-A-15692 kód alatt, bele van foglalva a Kulturális Minisztérium által jóváhagyott XX-871/2010. sz. felújítási projektbe. A Maros Megyei Múzeum, az Európai Uniótól származó forrásokból való finanszírozásra szándékozik benyújtani a projektet, az összes felújított épület muzeológia célokat fognak szolgálni.

A projekt legfontosabb célkitűzése, a Görgényszentimre-i „Bornemisza Kastélynak” a turista forgalomba való beiktatása és a Maros Megyei Múzeumnak a Görgényszentimre-i részlegének a fejlesztése egy igazi kiválósági központtá a kutatásba és a muzeológiába, értékesítve a Görgény Völgye, valamint Maros megyének a keleti vidékeinek a kulturális és természeti örökségét.

A kitűzött célok megvalósításának érdekében, a Maros Megyei Múzeum, a 867/07.06.2017. sz. átiratával, amelyet a 12346/09.06.2017. sz. alatt iktattak a Maros Megyei Tanácsnál, kéri, hogy a megyei közhatalóság, kezdje meg az eljárást a C1-től C10-ig inkluzíve, az ingatlanhoz tartozó építményeknek és a 29.604 nm felületű területnek, Görgényszentimre község köztulajdonából, Maros megye köztulajdonába való átutalásának érdekében, amelyek a C.F.nr.50152/Comuna Gurghiu telekkönyvbe vannak bejegyezve, Görgényszentimre, Hősök útja 6 sz. alatt található.

A Maros Megyei Tanács egy elhelyezkedési tervet kért a Múzeumtól, amelybe legyenek beazonosítva az építmények, amelyeket fognak kérvényezni, valamint az ezekhez tartozó területeknek a behatárolása.

Az 1788/14.11.2017. sz. átirattal, amelyet a 24624/2017. sz. alatt iktattak a Maros Megyei Tanácsnál, a Múzeum elküldte az elhelyezkedési tervet, amelybe azonosítva vannak az épülettömbök és a 29.604 nm-es felületű terület, amelyeket kérvényezni fognak.

Megjegyezzük, hogy a 2010. évvel kezdődőleg, a Múzeumnak elkülönített összegekkel, a megyei közhatalóság 1.089.188 lej összegben beruházott, a szóban forgó muzeális komplexumnak a folyó javításaira és a felújítási tervbe való beruházásokra.

Figyelembe véve a bemutatottakat, valamint a tényt, hogy a „Bornemisza Kastély” ingatlanak a javítási és beruházási munkálatait a megye költségvetéséből végzik, a Múzeum pedig egy megyei érdekeltségű közszolgálat, szükség van arra, hogy az ingatlan Maros megye köztulajdonának része legyen.

Figyelembe véve a fentebbieket, alávetjük megvitatásra és jóváhagyásra, a Görgényszentimre Község Helyi Tanácsának címzett, Görgényszentimre község köztulajdonának részét képező ingatlanak egy részének, Maros megye köztulajdonába való átutalásáról szóló kérésre vonatkozó határozattervezetet.

VÉGREHAJTÓ IGAZGATÓ

Alin Mărginean

Készítette: Marcela Moldovan, tanácsadó



**MAROS MEGYEI TANÁCS**  
**JOGÜGYI ÉS KÖZIGAZGATÁSI IGAZGATÓSÁG**  
**JOGÜGYI SZOLGÁLAT**

27605/15.12.2017 sz.  
VI/A/3 akta

**JELENTÉS**

A Görgényszentimre Község Helyi Tanácsának címzett, Görgényszentimre község köztulajdonának részét képező ingatlanok egy részének, Maros megye köztulajdonába való átutalásáról szóló kérésre vonatkozó határozattervezethez

Elemezve, a Maros Megyei Tanács Elnöke által kezdeményezett határozattervezetet, a 27600/15.12.2017. sz. indokolással és a Vagyonkezelési, közszolgáltatási és vállalatirányítási osztálynak a jelentésével,

A Maros Megyei Tanácsnak a Szervezési és működési szabályzatának a 47. cikkelyének a (4) bekezdésének az előírásainak értelmébe, amelyet a 172/23.11.2017. sz. Határozattal hagytak jóvá, a jelen jelentésnek az összeállítását végeztük el, amelyben a következőket határozzuk meg:

Az ügyviteli irattervezetnek a szabályozási tárgya a Görgényszentimre Község Helyi Tanácsának címzett kérést véleményezi, a Görgényszentimre Község köztulajdonából Maros Megye köztulajdonába való átruházására vonatkozóan, a C.F.nr.50152/Comuna Gurghiu telekkönyvbe bejegyzett C1-C10 építményeknek és a 29.604 nm felületű területnek, amelyek a Görgényszentimre, Hősök útja 6 sz. alatt található, „Bornemisza Kastély” megnevezés alatt ismert, A kategóriás történelmi műemléknek van osztályozva, a Történelmi műemlékek lajstromába a MS-II-m-A-15692 kód alatt van bejegyezve.

A határozattervezetet kísérő indokolásnak és a szakjelentésnek megfelelően, az ingatlan jelenleg a Maros Megyei Múzeumnak az igazgatása alatt van, a Görgényszentimre Község Helyi Tanácsának az 50/23.11.2009. sz. Határozata alapján, az ingatlanok Maros Megye köztulajdonába való átutalásával követett eredmény pedig, egy nem visszatérítendő európai alapokból való finanszírozási kérésnek a benyújtása a Maros Megyei Múzeum által, amelynek a tárgya ennek a műemléknek a felújítása, amely maga után vonja egyes a pályázatnak a társfinanszírozásához szükséges alapoknak a biztosítását a megye költségvetéséből.

A Maros Megyei Múzeum – az újraközzölt, 311/2003. sz. a Múzeumok és közgyűjtemények törvénye 2. cikkely „a” betűjébe foglalt meghatározás szerint, egy a társadalom szolgálatában levő, közjogi, kulturális intézmény, amely az emberi közösségek, valamint a környezetünk létezésének és fejlődésének az anyagi és spirituális bizonyítékait gyűjti, megőrzi, kutatja, restaurálja, közli és állítja ki, az ismerés, oktatás és kikapcsolódás céljából.

A fennebb idézett jogszabálynak a 8. cikkelye a következőt szabályozza:

*„(1) A muzeális vagyon a múzeum javainak, jogainak és vagyonszerű kötelezettségek összességéből áll, vagy, esetenként, a közgyűjteményekből, egyes a köz és/vagy magántulajdonban levő javak felett.*

*(2) A javak, amelyek a muzeális vagyont alkotják, tárgyai lehetnek az állam és/vagy a területi közigazgatási egység köztulajdonának, vagy esetenként, a magántulajdon jognak.*

*(3) A muzeális vagyont képező javak feletti köz és/vagy magán tulajdonjog jogi rendszere szabályozva van az érvényben lévő jogi rendelkezések szerint.”*

Hasonlóan, ugyanannak a jogszabálynak a 9. cikkely rendelkezései szerint, a törvény szerint, egy muzeális vagyont tárgyat képezik:

*„a) a különleges, archeológiai, történelmi, néprajzi, művészeti, adatszerű, emlékirat szerű, tudományos és műszaki értékű ingatlan javak;*

*b) a területekből, természeti parkokból, botanikus és állatkertekből, valamint a hozzájuk tartozó építményekből alkotott archeológiai, történelmi, művészi, néprajzi, műszaki és építészeti jellegű lelőhelyek és rezervátumok;[...]*”

Ilyenképpen, a közigazgatási okirattervezetnek a tartalmát képező kérésnek a tárgyat képező ingatlannak az átruházása Maros Megyének a köztulajdonába és a Maros Megyei Tanácsnak az igazgatásába, utólag pedig a Maros Megyei Múzeumnak az igazgatásába, megegyezik ennek a közintézménynek a törvényes és szabályozott hatáskörével és feladatkörével.

Az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, a helyi közigazgatásra vonatkozó 215/2001. sz. Törvény 91. cikkely (1) bekezdés „c” betűje előírásainak értelmébe, a Maros Megyei Tanács a megye vagyonának a kezelésére vonatkozó feladatkört lát el, a köztulajdon javaira vonatkozó 213/1998. sz. Törvény 9. cikkely (4) bekezdése pedig kimondja, hogy „egy megyének a területéhez tartozó területi közigazgatási egységnek a köztulajdonának egy javának az átutalása az illető megyének a köztulajdonába, a megyei tanácsnak a kérésére történik, a helyi tanácsnak határozatával, helyi érdekeltségű vagyontárgyból megyei érdekeltségű vagyontárggyá nyilvánítva.”

Ugyanakkor megjegyezzük, hogy a határozattervezetet, az utólag módosított és kiegészített, a jogszabályoknak a kidolgozásának a törvényhozási technikai normáira vonatkozó 24/2000. sz. Törvény 80-82. cikkelyeinek az előírásainak a betartásával készítették el, a 6. cikkely (3) bekezdéshez viszonyítva, összevetve a 30. cikkellyel.

A fent bemutatottak szempontjából, A Görgényszentimre Község Helyi Tanácsának címzett, Görgényszentimre község köztulajdonának részét képező ingatlannak egy részének, Maros megye köztulajdonába való átutalásáról szóló kérésre vonatkozó határozattervezetet, alá lehet vetni megvitatásra és jóváhagyásra a Maros Megyei Tanács plénumának.

VÉGREHAJTÓ IGAZGATÓ

Genica Nemeş

Készítette: Adriana Farkas – Szolgálatvezető