



## MAROS MEGYEI TANÁCS

**2017. szeptember 28.-i  
143. számú HATÁROZAT**

A „Freskó restaurálása a Teleki-Bolyai Könyvtárban – A falfestmények konzerválása a Teleki-Bolyai Könyvtár dísztermében” beruházásnak a Műszaki-gazdasági dokumentációjának és műszaki-gazdasági mutatóinak a jóváhagyásáról

### **A Maros Megyei Tanács,**

Látva a Műszaki Igazgatóságnak a 19.157/12.09.2017. sz. Indokolását, valamint a szakbizottságok véleményezéseit, A „Freskó restaurálása a Teleki-Bolyai Könyvtárban – A falfestmények konzerválása a Teleki-Bolyai Könyvtár dísztermében” beruházásnak a Műszaki-gazdasági dokumentációjának és műszaki-gazdasági mutatóinak a jóváhagyásáról szóló határozattervezethez, valamint a szakbizottságok véleményezését,

Az utólag módosított és kiegészített a helyi közpénzügyekre vonatkozó 273/2006. sz. Törvény 44. cikkely előírásainak értelmében,

Az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt a helyi közigazgatásra vonatkozó 215/2001. sz. Törvény 91. cikkelyének (1) bekezdésének „b” betűjét, összevetve a (3) bekezdés „f” betűjével és a 97. cikkely (1) bekezdés rendelkezéseinek alapján,

### **határoz:**

**1. cikkely** Jóváhagyja a „Freskó restaurálása a Teleki-Bolyai Könyvtárban – A falfestmények konzerválása a Teleki-Bolyai Könyvtár dísztermében” beruházás műszaki-gazdasági dokumentációját és műszaki-gazdasági mutatóit, restaurálási munkálat, az 1. melléklet és az általános költségelőirányzat szerint, amelyek szerves részei a jelen határozatnak.

**2. cikkely** A jelen határozatot közli a Maros Megyei Könyvtárral, a Maros Megyei Tanács Műszaki Igazgatóságának és Gazdasági Igazgatóságának, amelyek felelnek a végrehajtásáért.

ELNÖK  
Péter Ferenc

Ellen jegyzi  
JEGYZŐ  
Paul Cosma



**MAROS MEGYEI TANÁCS**  
**MŰSZAKI IGAZGATÓSÁG**  
BERUHÁZÁSI ÉS KÖZBESZERZÉSI SZOLGÁLAT  
BERUHÁZÁSI OSZTÁLY

19.157/12.09.2017. sz.  
VI D/1 akta

## **INDOKOLÁS**

A „Freskó restaurálása a Teleki-Bolyai Könyvtárban – A falfestmények konzerválása a Teleki-Bolyai Könyvtár dísztermében” beruházásnak a Műszaki-gazdasági dokumentációjának és műszaki-gazdasági mutatóinak a jóváhagyásáról

A Marosvásárhely municípium belterületéhez tartozó, Bolyai utca 17 sz. alatti ingatlan Maros Megye köztulajdonában van, a CF/Kataszteri Lap 126041 sz. Marosvásárhely, Topszám/Kataszteri szám 1628/1/1/4205, 4205-C1 és történelmi emlékmű épület (1799-1803), a műemlékek kimutatásában az MS-II-m-15486 azonosító alatt szerepel. A Teleki-Bolyai Könyvtár magába foglalja Erdély egyik leg gazdagabb és változatosabb régi könyv kollekciónak.

Az épület restaurálva van úgy kívül, mint belül is, egy terem kivételével, amelynek könyv raktár rendeltetése volt. A homlokzat feltárási munkálatainak alkalmával a szakemberek falfestmény nyomait fedezték fel a helyiség falain, amelyet a XVIII. Században készített a nagyszabású Franz Neuhauser. Figyelembe véve, hogy a Teleki Könyvtárban rendszeresen mini-előadásokat és más kulturális rendezvényeket szerveznek, ennek szüksége van egy nagyobb teremre. Figyelembe véve, hogy a többi terem kisebb, a volt könyv raktárt átalakították díszteremmé. Jelenleg, a díszteremnek a falait több réteg festék borítja, amelyeket az egymásutáni renoválás következtében kentek fel, amelyek eltakarták és megrongálták az eredeti falfestményeket.

A könyvtár épületében a tevékenységeknek a megfelelő módon való lebonyolításának a biztosításának az érdekében, hogy a díszteremnek visszaadassék a funkcionalitása és a kulturális értéke, javasoltatik egy szakmunkálat, hogy restaurálódjon a falfestmény, a „Freskó felújítása a Teleki-Bolyai Könyvtárban – A falfestmények konzerválása a Teleki-Bolyai Könyvtár dísztermében” megnevezés alatt.

A konzerválási munkálatok keretében a terem teljes belső felületének a kitakarásának, megközelítőleg 26400 nm-es területen, a vakolat szélek rögzítése azoknak a megerősítésének érdekében, a vakolat hézagainak gittelésének, a tartóréteg leválásainak és táskásódásainak az injektálásainak, a felületek mechanikai és kémiai tisztításának, a porszerű festett réteg rögzítése, a lebomló félben levő színes rétegnek, függőleges felületeken pikkely formában, a megerősítésének a munkálatait fogják végezni.

A kitakarási munkálatok szikével, különböző méretű spatulával lesznek végezve, a vakolatnak az eltávolítását pedig különböző méretű speciális kalapácsokkal és vésőkkel végzik.

A tapaszokat meszes malterből fogják végezni, oly módon, hogy az előkészítő rétegek tartalmazzanak egy nagy szemű adalékos maltert, a végső rétegek pedig finoman szemcsézettek legyenek, amely megegyezzen az eredetivel. A végső tapaszoknál a maltert oxidok segítségével

fogják színezní, hogy az eredeti felületbe egy minél harmonikusabb beleolvadást érjenek el. Az injektálásoknál egy hidraulikus és tömítő mész alapú kötőanyagot fognak használni. Beinjektálás előtt alkoholos vízoldatot fognak injektálni a kötőanyag jobb kötésének az érdekébe.

A restaurálási fázis a hézagok kezeléséből áll – a színréteg szintjén tömített hézagok, a megfelelő tonalitással, a függőleges felületeken találhatóak, a hézagok integrálása a színrétegbe vitorlaváson technikával és a hézagok kromatikus integrálása a tratteggio technikával. Ezt a fázist csak a Kulturális Minisztérium keretében működő Művészi Komponensek Országos Bizottsága jóváhagyta a próba felületeket.

A Teleki-Bolyai Könyvtár dísztermének, a falfestményeinek a konzerválási munkálatainak a megvalósításának a dokumentációját, a Maros Megyei Könyvtár kérésére, Kiss Lorand és Peter Pal restauráló szakértők, Marosvásárhely-i SC Imago Picta SRL, készítették.

A Maros Megyei Múzeum, mint a beruházás kedvezményezettje, a 658/16.08.2017. sz. átiratában, amelyet e 17333/16.08.2017. sz. alatt iktattak a Maros Megyei Tanácsnál, felterjesztette a „Freskó restaurálása a Teleki-Bolyai Könyvtárban – A falfestmények konzerválása a Teleki-Bolyai Könyvtár dísztermében” beruházásnak a műszaki-gazdasági mutatóinak jóváhagyására vonatkozó kérését, amelyhez egy szett dokumentumot mellékelte másolatban:

- Az 1188/21.06.2017. sz. Városrendezési engedélyt együtt a kért véleményezésekkel;
- A 907/2016. sz. Kormányhatározat értelmében összeállított általános költségelőirányzatot;
- A Teleki-Bolyai Könyvtár falfestményeinek a konzerválásának-restaurálásának, a munkálatainak az elvégzésének a grafikonja;
- A ”Falfestmények konzerválása a Teleki-Bolyai Könyvtár dísztermében” projektet, amelyet Kiss Lorand és Peter Pal restauráló szakértők, Marosvásárhely-i SC Imago Picta SRL, készítették;
- A ”Falfestmények konzerválása a Teleki-Bolyai Könyvtár dísztermében” projektnek, amelyet a Marosvásárhely-i SC Imago Picta SRL, készített, a 939/08.12.2008. sz. Átvételi Jegyzőkönyvét;
- A munkaterület megszervezésére vonatkozó Műszaki Jelentést;
- Az Építkezések Állami Felügyeletének a 31203/24.07.2017. sz. Átirata/Véleményezése;
- A Marosvásárhely-i SC SALUBRISERV SA 318/12.07.2017. sz. véleményezése;
- A Marosvásárhely-i Polgármesteri Hivatal, Közszolgálat Köztulajdon Igazgatóságának a 2096/11.07.2017. sz. véleményezése;
- A Maros Megyei Környezetvédelmi Ügynökségének az 5272/05.07.2017. sz. átiratát;
- A Kulturális Minisztériumnak a Marosvásárhely-i Teleki-Bolyai Könyvtár falfestményének és/vagy faldíszének a restaurálásának a munkálataira vonatkozó 05/CA/23.01.2009. sz. véleményezését, amelyet az 1711/10.02.2009. sz. alatt iktattak a Maros Megyei Tanácsnál.

A kivitelezéshez szükséges kiadások általános költségelőirányzat szerint a beruházás értéke, beleértve a HÉA-t (19%), 243.746,00 lej, amelyből C+M 220.239,00 lej.

A munkálat kivitelezési ideje: 10 hónap a tervező szerint készített grafikon szerint.

A helyi közpénzügyekre vonatkozó 273/2006. sz. Törvény 20. cikkely (e) bekezdésének az előírásai értelmében, a közigazgatási-területi egység köz- és magántulajdonában levő javak hatékony igazgatása a helyi közigazgatási hatóságok felelőssége.

Ugyanannak a törvénynek a 23. cikkely (d) betűje szerint, a hitelutalványozó felel az általa vezetett intézménynek az igazgatása alatt vagy tulajdonában levő javak integritásáért.

A beruházás finanszírozása a Maros Megyei Tanács Helyi Költségvetéséből fog történni.

Figyelembe véve az előbb bemutatottakat, kérjük a Marosvásárhely-i, Bolyai utca 17 sz. alatti „Freskó restaurálása a Teleki-Bolyai Könyvtárban – A falfestmények konzerválása a Teleki-Bolyai Könyvtár dísztermében” beruházásnak a műszaki-gazdasági dokumentációjának és műszaki-gazdasági mutatóinak a jóváhagyását.

ALELNÖK

Ovidiu Dancu

VÉGREHAJTÓ IGAZGATÓ

Márton Katalin, mérnök

Készítette: Tămaş Teofil, mérnök

Ellenőrizte: Pătran Carmen, mérnök szolgálatvezető

2 pld.