



A 2016. augusztus 25-i
128-AS SZÁMÚ HATÁROZAT

a következő beruházás a Lakóházak kiterjesztése és manzárdolása, rehabilitálás, belső építészeti kiépítések, nyílászárók kiépítése, környezeti építkezés kerítések kiépítése a Târnăveni-i [Dicsőszentmárton] Családi Típusú háznál, str. Plevnei u. nr. 3. sz. Műszaki-gazdasági dokumentációja és a műszaki- gazdasági mutatók elfogadásával kapcsolatban

A Consiliul Județean Mureș [Maros megyei Tanács],

Látva a Műszaki Igazgatóság 15707/2016.08.19-es számú indoklását, a következő beruházásnál: Lakóházak kiterjesztése és manzárdolása, rehabilitálás, belső építészeti kiépítések, nyílászárók kiépítése, környezeti építkezés kerítések kiépítése a Târnăveni-i [Dicsőszentmárton] Családi Típusú háznál, str. Plevnei u. nr. 3. sz. Műszaki-gazdasági dokumentációja és a műszaki- gazdasági mutatók elfogadásával kapcsolatban, valamint a szakbizottságok elfogadását,

A 215/2001-es Törvény 91. cikkelye, (1)-es bekezdése, „d” betűje, (5)-ös bekezdése „a” betűje, 2. pontja, valamint a 97. cikkelye, (1)-es bekezdése - amelyeknek, tárgya a helyi közigazgatás - újraközölve, a későbbi módosításokkal és kiegészítésekkel,

határoz:

1. Cikkely: Annak a mellékletnek az alapján, amely e jelen határozat szerves része elfogadva lesz a következő beruházás: Lakóházak kiterjesztése és manzárdolása, rehabilitálás, belső építészeti kiépítések, nyílászárók kiépítése, környezeti építkezés kerítések kiépítése a Târnăveni-i [Dicsőszentmárton] Családi Típusú háznál, str. Plevnei u. nr. 3. sz. Műszaki-gazdasági dokumentációja és a műszaki- gazdasági mutatói, a beruházás teljes értéke (beleértve az ÁFA-t is) 606.461,02 lej, ez megfelel 138.361,70 eurónak, amelyből C+M 487.635,85 lej, ez megfelel 108.840,00 eurónak (1 euro=4,4803 lej BNR árfolyam 2015.12.07-én).

2. Cikkely A jelen határozatot közlik a Műszaki Igazgatóságnak és a Maros-i Gyermekvédelmi és Szociális Segédlet Igazgatósággal, amely felel a kivitelezéséért.

Románia, 540026 Târgu-Mureș [Marosvásárhely], Mureș [Maros] megye, Piața Victoriei nr. 1. szám
Telefon: 0265-263.211 Fax: 0265-268.718 e-mail: cjmures@cjmures.ro www.cjmures.ro





CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ

CÍMER

CONSILIULUI JUDEȚEAN MUREȘ [MAROS MEGYEI TANÁCS]

ELNÖK
Péter Ferenc

Ellenjegyző
TITKÁR
Paul Cosma



România, 540026 Târgu-Mureș [Marosvásárhely], Mureș [Maros] megye, Piața Victoriei nr. 1. szám
Telefon: 0265-263.211 Fax: 0265-268.718 e-mail: cjmures@cjmures.ro www.cjmures.ro



A másolatnak megfelelő, román nyelvről magyar nyelvre történő fordítás

MAROS MEGYEI TANÁCS
MŰSZAKI OSZTÁLY
Beruházások és Közbeszerzések

2016.08.19/15707 sz.
IXB / 2 Akta

INDOKLÁS

a Maros Megyei „Dicsőszentmárton, Plevnei utca 3 sz. alatti Család típusú Ház kerítésének kiépítése, a lakóház bővítése és manzárdozása, rehabilitálása, beltéri és bejárati elrendezés munkálatok ” beruházás műszaki-gazdasági dokumentációjának és műszaki-gazdasági mutatóinak jóváhagyására vonatkozóan

A szabványok által előírt szociális gondozási tevékenységek optimális körülmények mellett való végbemenetelének biztosítása érdekében szükség van a javasolt beruházási cél megvalósítására.

Mivel közberuházásról van szó, mely nem termel jövedelmeket, a beruházás során nyert haszon szociális jellegű. A beruházás azonnali és hosszú távú pozitív hatásokat termel, mely az adott helyen vendégként látott gyermekek életkörülmény javításának szándékából ered. A beruházási cél megvalósításának célja a nevelési, szocializáló és szórakoztató tevékenységek általi társadalmi befogadás szint növelése; illetve a szociális védelmi rendszere keretén belüli gyermekek szociális szükségleteit kielégítő barátságos környezet kialakítása révén az életszínvonal növelése, mely ugyanakkor lehetővé teszi számukra az aktív megnyilvánulást és egyéni kreatív kapacitásuk fejlesztését.

A beruházás megvalósítását megillető dokumentációt a SC STRUCTURALIA MODELING SRL állította össze, mely megfelel a 2008/28 sz. Román Kormányrendelet rendelkezéseinek és a Maros Megyei Szociális és Gyermekvédelmi Igazgatóság által a 2015.12.29/36.258 sz. vételi Jegyzőkönyv révén volt bejegyezve.

Meglévő helyzet

A jelen pillanatában, a Dicsőszentmártoni, Plevnei utca 3 sz. alatti ingatlan a Maros Megyei Szociális és Gyermekvédelmi Igazgatóság keretén belüli, család típusú Házak irányításáért felelős Szolgálathoz tartozik és a szociális védelmi rendszer keretén belüli gyermekeket látja vendégül.

A gyermekek vendéglátását megillető optimális körülmények biztosítása és a specifikus tevékenységek megfelelő végbemenetelének érdekében, szükség van az ingatlan szabványok által követelt bővítésére.

A terület össz felülete 648,00 m², amelyen egy lakóház létezik, melynek magassági rendje Pince+ Földszint, téglából épített és 3 szoba, egy konyha, 1 fürdőszoba, 1 előszoba és 1 pince alkotja. Épített felület = 150,70 m² és egy kocsiszin, melynek beépített felülete =28,00 m².

A meglévő építmény jellegzetességei:

A 648,00 m² felületi területen egy lakható ház jellegű építmény áll, melynek magassági rendje Pince+ Földszint, jelenleg gyerekkotthonként használt. Ennek





beépített felülete 150,70 m², felbontott felülete 183,10 m², míg hasznosítható felülete 137,95 m².

A beavatkozás által érintett építmény méretei 19,35 x 10,09 m , felépítése a következő:

- folytonos kő alapzat a meglévő építmény területén és a belső elosztó falak egy részén;
- 35,30 cm vastag külső téglafalazat;
- 35,30 cm vastag belső téglafalazat;
- 15 cm vastag válaszfalak ;
- földszinti fa padló;
- pince beton elemes padló;
- tetőszerkezeti 4 komponensű vizes bázisú fa tető;
- csempeburkolat.

A kültéri falazás készre dolgozása simító vakolásos és víz színű szimpla meszelés által történt.

Kültéri készre dolgozások:

- Szimpla fa ablaküveges Külső asztalos munka; Állapot: rossz
- Homlokzatok: simító vakolás által végrehajtott fehér kültéri mosható festék; Állapot: közepes - rossz
- Talapzat: Fekete mosható költési festék; Állapot: közepes - rossz
- Bejárati lépcsők és erkély alapzat: fedőréteg; Állapot: közepes - rossz
- kerámia tetőcserép; Állapot: közepes - rossz
- párkány : fa; Állapot: rossz
- eső víz elvezető rendszer (csatornák): cinklemez; Állapot: rossz

Beltéri készre dolgozások:

Beltéri fa asztalos munka (eredeti) ; Állapot: közepes - rossz

Padlózat:

Szigetelés + cement + a terek nagyrészen fajánc. Állapot: közepes - rossz

Parkett padló. Állapot: közepes - rossz

Falak:

Festék és olaj Állapot: közepes - rossz

Mennyezetek:

Rabizt háló fleletti vakolt mennyezetek.

festék Állapot: közepes - rossz

A meglévő kültéri homlokzati elrendezések ,van járda, melynek állapota nagyon romlott.

Helyzet javaslat

A javasolt beruházás - a lakóház bővítése és manzárdozása, rehabilitálása, illetve a beltéri és bejárati elrendezési munkálatok révén - az épület rehabilitálását és kiterjesztését célozza. A beruházás megvalósítása érdekében a tervező két variánst javasol, éspedig:

1. Variáns - Minimális megoldás:





Figyelembe véve a tetőszerkezet leromlásait és a manzárdozás megoldását, a meglévő tetőszerkezet teljes lebontása javasolt.

Ugyanakkor, a meglévő födém gerendák közötti földes szigetelés és fa fedém is meg lesz semmisítve. A szükséges helyeken alapozási munkálatok kivitelezésére kerül sor, hozzávetőlegesen nagyrészt az épület meglévő kontúrjából 60-70%-ban. Az alapozási munkálatokra a közbeiktatások helyeken kerül sor, különböző szakaszonként, a zóna maximális szélességén 1.00-1.20m . A pincetéri padlózati szét lesz bontva és új padlózati kialakítására kerül sor.

Az építkezési munkálatok megkezdésekor a földszinti falak ellenőrizve lesznek. Sor kerül a szükséges javítások kivitelezésére is, ott ahol szükséges. A javasolt bővítési munkálatok téglás és vasbeton kőművesmunkálatok által lesznek kivitelezve. Az új kőművesmunka meglévő kőművesmunkával való összedolgozása a kontaktzónán lévő vasbeton kő leválasztása során történik. A hátsó részen a meglévő kőművesmunkálatba 5 cm -en vasbeton oszlopok lesznek beillesztve. A meglévő földszinti rész felett és a javasolt bővítés felett gerendás vasbeton födém lesz kialakítva.

A javasolt manszárd téglás és vasbeton általi kőművesmunkálatok által lesz megvalósítva. Bca könnyű téglás falazat alkalmazása javasolt.

A manszárd falak a meglévő falak felett lesznek kialakítva. Egy új fa tetőszerkezet lesz kialakítva. Úgy a meglévő épület, mint a bővített részen belüli fa elemek a biológiai anyagokkal szembeni védelem érdekében elemek mind kezelve lesznek.

A fal repedésszerű zónák mentén (helyenként) javítási munkálatokra kerül sor, a repedezett téglákat pedig lecserélik.

A meglévő asztalos munkálatok, új PVC ablakos asztalos munkálatokra lesznek lecserélve.

A tetőn esővíz gyűjtő rendszer lesz kialakítva, mely össze lesz kötve a vízvezeték hálózattal. Fel lesznek újjitva a beltéri létesítmények is és az energiaügyi felülvizsgálatoknak megfelelően szigetelve lesz az épület. A készre dolgozások (padlózati, tetőzet, meszelés, homokkő, fajánc, stb.) le lesznek mind cserélve.

A meglévő épület nagy tűrő képességű betonból kiépített minimum 100 cm szélességű védő járdákkal lesz ellátva;

Amennyiben sikerül megvalósítani ezen megoldásokat, az épületet az Rs III szeizmikus kockázati osztályba sorolható, mely a szeizmikus kockázati osztályok minimális osztálya és az épület biztonsági paraméterek melletti működését biztosítja.

Ezen forgatókönyv esetén a beruházás össz értéke 606.461,02 lej, melynek 138.361,70 euró az egyenértéke, melyből Építés+Montázs 487.635,85 lej, melynek 108.840,00 euró az egyenértéke. (1 euró = 4,4803 lej a Román Nemzeti Bank által 2015.12.07-i dárumon közzétett lej/euro árfolyam szerinti).

2. Variáns - Maximális megoldás:

Ezen variáns magába foglalja az első variáns összes megoldását, de mindazok mellett a meglévő struktúra plazmaösszetartását is javasolja. Ezen variáns esetén a meglévő falak öltöztetése is előrelátott, főként a azokon a zónákon, ahol a meglévő rések között kisebb rojtok vannak.

Amennyiben sikerül megvalósítani ezen megoldásokat, az épületet az Rs IV szeizmikus kockázati osztályba sorolható, mely a szeizmikus kockázati osztályok maximális osztálya.

A 2 forgatókönyv esetén a beruházás össz értéke 684.861,86 lej, mely 155.860,71 euróval felel meg, melyből Építés+ Montázs 558.320,30 lej, melynek 124.616,72 euró





az egyenértéke (1 euro = 4,43714 lej a Román Nemzeti Bank által 2015.12.07-i dárumon közzétett lej/euro árfolyam szerinti)

A tervező által javasolt variáns:

Figyelembe véve az épület besorolását, fontossági osztály típusát és annak leromlási szintjét, a tervező a minimális variáns, illetve az 1 variáns megvalósítását javasolja, megoldást nyújt az épületet megillető össze problémára és elősegíti az épület Rs III szeizmikus osztályba való besorolásra, és a 2 variáns viszonylatában az 1 variáns esetén a költségek, illetve végrehajtási idő is kedvezőbbek.

A fentiekben felvázoltak értelmében, jóváhagyás céljából alávetjük a „Dicsőszentmárton, Plevnei utca 3 sz. alatti Család típusú Ház kerítésének kiépítése, a lakóház bővítése és manzárdozása, rehabilitálása, beltéri és bejárati elrendezés munkálatok ” című beruházás műszaki-gazdasági dokumentációját és annak műszaki-gazdasági mutatóit, az 1. Forgatókönyv szerinti 606.461 lej értékben, melynek 138.361,70 euro az egyenértéke és melyből Építés+Montázs: 487.635,85 lej, melynek 108.840,00 euro az egyenértéke (1 euro = 4,4803 lej a Román Nemzeti Bank által 2015.12.07-i dárumon közzétett lej/euro árfolyam szerinti).

ALELNÖK,

Ovidiu Dancu



Összeállította: Ene Gabriela
Ellenőrizte: Szolgálat vezető: ing. Carmen Pătran
1. Példány.

I. A beruházás felbecsült költségei:

1. Az összérték - az általános költség-előirányzat struktúra részletezésével

ÁLTALÁNOS KÖLTSÉG ELŐIRÁNYZAT: minimális megoldás						
A munkálat megnevezése: "LAKÓHÁZAK KITERJESZTÉSE ÉS MANZÁRDOLÁSA, REHABILITÁLÁS, BELSŐ ÉPÍTÉSZETI KIÉPÍTÉSEK, NYILÁSZÁRÓK KIÉPÍTÉSE, KÖRNYEZETI ÉPÍTKEZÉS KERITÉSEK KIÉPÍTÉSE"						
RON/EURO-ban a RON/EURO: 4,4803 lej, váltási árfolyamon (2015.07.12.)						
		EUR árfolyam	4,4803			
Sor szám	A költséghelyek (fejezetek) megnevezése	Érték (TVA [ÁFA] nélkül)		TVA [ÁFA]	Érték (TVA [ÁFA]-val)	
		RON	EURO	RON	RON	EURO
1	2	3	4	5	6	7
I. R É S Z						
1. Fejezet						
A terület megszerzésének és kiépítések költségei						
1.1.	A terület megszerzése					
1.2.	Területrendezés	2.240,15	500,00	448,03	2.688,18	600,00
	1.2.1 - Járható út, parkolók, járdák	2.240,15	500,00	448,03	2.688,18	600,00
	1.2.2 - Függőleges szisztematizálás	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Kiépítések a környezetvédelem érdekében és visszahozása az eredeti állapotba	2.240,15	500,00	448,03	2.688,18	600,00
	1.3.1 - Zöld övezetek ültetése	2.240,15	500,00	448,03	2.688,18	600,00
Össz 1. Fejezet		4.480,30	1.000,00	896,06	5.376,36	1.200,00
2. Fejezet						
A létesítményhez szükséges közművek biztosításának a költségei						
2.1.	Szerkezetek és berendezések	6.944,47	1.550,00	1.388,89	8.333,36	1.860,00
	2.1.1 - Vízellátás	2.016,14	450,00	403,23	2.419,36	540,00
	2.1.2 - Használt víz csatornahálózata	2.464,17	550,00	492,83	2.957,00	660,00
	2.1.3- Esővíz csatornahálózata	2.464,17	550,00	492,83	2.957,00	660,00
	2.1.4 - Földgázzal való ellátás	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2.1.5-Villamos energiával való ellátás	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.	Technológiai felszerelések és berendezések	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Össz 2. Fejezet		6.944,47	1.550,00	1.388,89	8.333,36	1.860,00
3. Fejezet						
Tervezési és műszaki asszisztencia költségei						
3.1.	Tereptanulmányok: topo, geo	2.240,15	500,00	448,03	2.688,18	600,00
3.2.	Engedélyek, egyezmények, licenszek költségei	1.344,09	300,00	0,00	1.344,09	300,00
3.3.	Tervezés és műszaki tudományok	38.082,55	8.500,00	7.616,51	45.699,06	10.200,00
3.4.	Közbeszerzési procedúrák megszervezése	2.016,14	450,00	403,23	2.419,36	540,00
3.5.	Tanácsadás	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6.	Műszaki segédlet	11.200,75	2.500,00	2.240,15	13.440,90	3.000,00
3.6.1	Műszaki segédlet a tervező részéről	2.240,15	500,00	448,03	2.688,18	600,00
3.6.2	Műszaki segédlet az építésvezetőn keresztül	8.960,60	2.000,00	1.792,12	10.752,72	2.400,00
Össz 3. fejezet		54.883,68	12.250,00	10.707,92	65.591,59	17.640,00

	4. Fejezet					
	Költségek alapberuházásokra					
4.1.	Szerkezetek és berendezések	392.698,30	87.650,00	78.539,66	471.237,95	105.180,00
	4.1.1 - Épülettest	392.698,30	87.650,00	78.539,66	471.237,95	105.180,00
4.2.	Technológiai berendezések összeszerelése	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	Technológiai és funkcionális berendezések, felszerelések, összeszereléssel	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4.	Összeszerelés nélküli berendezések és szállító felszerelés	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.	Felszereltség	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6.	Nem tárgyi aktívák					
	Össz 4. Fejezet	392.698,30	87.650,00	78.539,66	471.237,95	105.180,00
	5. Fejezet					
	Egyéb költségek					
5.1.	Építőtelep szervezés	2.240,15	500,00	448,03	2.688,18	600,00
5.2.	Jutalékok, díjak, kvóták, a hitel költsége	4.470,00	997,70	0,00	4.470,00	997,70
	5.2.1 - Állami felügyeleti díj 0,6%	2.438,18	544,20	0,00	2.438,18	544,20
	5.2.2 - Az építő szociális házána díja 0,5%	2.031,82	453,50	0,00	2.031,82	453,50
5.3.	Különböző és előre nem látott díjak 10%	40.636,32	9.070,00	8.127,26	48.763,59	10.884,00
	Össz 5. Fejezet	47.346,47	10.567,70	8.575,29	55.921,76	12.481,70
	6. Fejezet					
	Technológia próbák és tesztek költségei és átadás a hasznélvezőnek					
6.1.	Az üzemeltetési személyzet felkészítése	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2.	Technológia próbák és tesztek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Össz 6. Fejezet	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	VÉGÖSSZEG	506.353,20	113.017,70	100.107,82	606.461,02	138.361,70
	amelyből: C+M	406.363,21	90.700,00	81.272,64	487.635,85	108.840,00
	II. R É S Z					
	A beruházási objektumban található nagy értékű eszközök aktualizálva maradt értéke					
	III. R É S Z					
	Forgóalap, amely az első termelési ciklushoz szükséges					
	VÉGÖSSZEG	506.353,20	113.017,70	100.107,82	606.461,02	138.361,70
	amelyből: C+M	406.363,21	90.700,00	81.272,64	487.635,85	108.840,00

TÁRGYI ÁLTALÁNOS KÖLTSÉG-
ELŐIRÁNYZAT

01 TÁRGY: BELTÉRT KIALAKÍTÁS

A munkálat megnevezése: "LAKÓHÁZAK KITERJESZTÉSE ÉS MANZÁRDOLÁSA, REHABILITÁLÁS, BELSŐ ÉPÍTÉSZETI KIÉPÍTÉSEK, NYILÁSZÁRÓK KIÉPÍTÉSE, KÖRNYEZETI ÉPÍTKEZÉS KERITÉSEK KIÉPÍTÉSE"

Sor szám	A költséghelyek (fejezetek) megnevezése	EUR árfolyam		TVA [ÁFA]	Érték (TVA [ÁFA]-val)	
		4,4803			RON	EURO
		Érték (TVA [ÁFA] nélkül)	TVA [ÁFA]			
		RON	EURO	RON	RON	EURO
1	2	3	4	5	6	7
	I. ÉPÍTÉSZETI ÉS FELSZERELÉSI MUNKÁK					
1	Telek bekerítés	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Építkezések: beltér kiépítése, bekerítése	2.240,15	500,00	448,03	2.688,18	600,00
3	Szigetelések	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Villamos felszerelések	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Egészségügyi berendezések	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Melegítési, szellőzési, klimatizálási, PSI (Tűzvédelem) Intranet felszerelések	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Földgázzal való ellátás	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Távközlési berendezések	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Össz I.	2.240,15	500,00	448,03	2.688,18	600,00
	II. ÖSSZESZERELÉS					
	Technológiai felszerelések és berendezések összeszerelése	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Össz II.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	III. BESZERZÉS					
	Technológiai felszerelések és berendezések	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Szállítási felszerelések és berendezések	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Felszereltség	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Össz III.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ÖSSZ I + ÖSSZ II + ÖSSZ III (TVA [ÁFA] nélkül)	2.240,15	500,00	448,03	2.688,18	600,00

TÁRGYI ÁLTALÁNOS KÖLTSÉG-
ELŐIRÁNYZAT

**02 TÁRGY: VÍZZEL VALÓ ELLÁTÁS
(BELTÉRBEŒ LEVŐ HÁLÓZAT)**

A munkálat megnevezése: "LAKÓHÁZAK KITERJESZTÉSE ÉS MANZÁRDOLÁSA, REHABILITÁLÁS, BELSŐ ÉPÍTÉSZETI KIÉPÍTÉSEK, NYILÁSZÁRÓK KIÉPÍTÉSE, KÖRNYEZETI ÉPÍTKEZÉS KERITÉSEK KIÉPÍTÉSE"

Sor szám	A költséghehelyek (fejezetek) megnevezése	EUR árfolyam		4,4803		
		Érték (TVA [ÁFA] nélkül)		TVA [ÁFA]	Érték (TVA [ÁFA]-val)	
		RON	EURO	RON	RON	EURO
1	2	3	4	5	6	7
	I. ÉPÍTÉSZETI ÉS FELSZERELÉSI MUNKÁK					
1	Teraszok	0	0	0	0	0
2	Építmények: vezetékek és aknák	2.016	450	403	2.419	540
3	Szigetelések	0	0	0	0	0
4	Villamos felszerelések	0	0	0	0	0
5	Egészségügyi berendezések	0	0	0	0	0
6	Melegítési, szellőzési, klimatizálási, PSI (Tűzvédelem) Intranet berendezések	0	0	0	0	0
7	Földgázzal való ellátási berendezések	0	0	0	0	0
8	Távközlési berendezések	0	0	0	0	0
	Össz I.	2.016	450	403	2.419	540
	II. ÖSSZESZERELÉS					
	Technológiai felszerelések és berendezések összeszerelése	0	0	0	0	0
	Össz II	0	0	0	0	0
	III. BESZERZÉS					
	Technológiai berendezések és felszerelések	0	0	0	0	0
	Szállítási berendezések és felszerelések	0	0	0	0	0
	Felszereltség	0	0	0	0	0
	Össz III	0	0	0	0	0
	ÖSSZ I + ÖSSZ II + ÖSSZ III (ÁFA nélkül)	2.016	450	403	2.419	540

TÁRGYI ÁLTALÁNOS KÖLTSÉG-
ELŐIRÁNYZAT
03. TÁRGY: HASZNÁLT VÍZ
CSATORNAHÁLÓZATA

A munkálat megnevezése: "LAKÓHÁZAK KITERJESZTÉSE ÉS MANZÁRDOLÁSA, REHABILITÁLÁS, BELSŐ ÉPÍTÉSZETI KIÉPÍTÉSEK, NYILÁSZÁRÓK KIÉPÍTÉSE, KÖRNYEZETI ÉPÍTKEZÉS KERITÉSEK KIÉPÍTÉSE"

		EUR árfolyam 4,4803				
Sor szám	A költséghelyek (fejezetek) megnevezése	Érték (TVA [ÁFA] nélkül)		TVA [ÁFA]	Érték (TVA [ÁFA]-val)	
		RON	EURO	RON	RON	EURO
1	2	3	4	5	6	7
	I. ÉPÍTÉSZETI ÉS FELSZERELÉSI MUNKÁK					
1	Teraszok	0	0	0	0	0
2	Építmények: vezetékek és aknák	2.464	550	493	2.957	660
3	Szigetelések	0	0	0	0	0
4	Villamos felszerelések	0	0	0	0	0
5	Egészségügyi berendezések	0	0	0	0	0
6	Melegítési, szellőzési, klimatizálási, PSI (Tűzvédelem) Intranet berendezések	0	0	0	0	0
7	Földgázzal való ellátási berendezések	0	0	0	0	0
8	Távközlési berendezések	0	0	0	0	0
	Össz I	2.464	550	493	2.957	660
	II. ÖSSZESZERELÉS					
	Technológiai felszerelések és berendezések összeszerelése	0	0	0	0	0
	Össz II	0	0	0	0	0
	III. BESZERZÉS					
	Technológiai berendezések és felszerelések	0	0	0	0	0
	Szállítási berendezések és felszerelések	0	0	0	0	0
	Felszereltség	0	0	0	0	0
	Össz III	0	0	0	0	0
	ÖSSZ I + ÖSSZ II + ÖSSZ III (TVA nélkül)	2.464	550	493	2.957	660

TÁRGYI ÁLTALÁNOS KÖLTSÉG-
ELŐIRÁNYZAT

04 TÁRGY: ESŐVÍZ CSATORNAHÁLÓZATA

A munkálat megnevezése: "LAKÓHÁZAK KITERJESZTÉSE ÉS MANZÁRDOLÁSA, REHABILITÁLÁS, BELSŐ ÉPÍTÉSZETI KIÉPÍTÉSEK, NYILÁSZÁRÓK KIÉPÍTÉSE, KÖRNYEZETI ÉPÍTKEZÉS KERITÉSEK KIÉPÍTÉSE"

		EUR árfolyam	4,4803			
Sor szám.	A költséghelyek (fejezetek) megnevezése	Érték (TVA [ÁFA] nélkül)		TVA [ÁFA]	Érték (TVA [ÁFA]- val)	
		RON	EURO	RON	RON	EURO
1	2	3	4	5	6	7
	I. ÉPÍTÉSZETI ÉS FELSZERELÉSI MUNKÁK					
1	Teraszok	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Építmények: vezetékek és aknák	2.464,17	550,00	492,83	2.957,00	660,00
3	Szigetelések	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Villamos felszerelések	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Egészségügyi berendezések	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Melegítési, szellőzési, klimatizálási, PSI (Tűzvédelem) Intranet berendezések	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Földgázzal való ellátási berendezések	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Távközlési berendezések	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Össz I	2.464,17	550,00	492,83	2.957,00	660,00
	II. ÖSSZESZERELÉS					
	Technológiai felszerelések és berendezések összeszerelése	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Össz II	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	III. BESZERZÉS					
	Technológiai berendezések és felszerelések	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Szállítási berendezések és felszerelések	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Felszereltség	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Össz III	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ÖSSZ I + ÖSSZ II + ÖSSZ III (TVA nélkül)	2.464,17	550,00	492,83	2.957,00	660,00

TÁRGYI ÁLTALÁNOS KÖLTSÉG-
ELŐIRÁNYZAT
08 TÁRGY: ÉPÜLETEK ÉPÍTÉSE

A munkálat megnevezése: "LAKÓHÁZAK KITERJESZTÉSE ÉS MANZÁRDOLÁSA, REHABILITÁLÁS, BELSŐ ÉPÍTÉSZETI KIÉPÍTÉSEK, NYILÁSZÁRÓK KIÉPÍTÉSE, KÖRNYEZETI ÉPÍTKEZÉS KERITÉSEK KIÉPÍTÉSE"

		EUR árfolyam	4,4803			
Sor szám	A költséghelyek (fejezetek) megnevezése	Érték (TVA [ÁFA] nélkül)		TVA [ÁFA]	Érték (TVA [ÁFA]-val)	
		RON	EURO	RON	RON	EURO
1	2	3	4	5	6	7
	I. ÉPÍTÉSZETI ÉS FELSZERELÉSI MUNKÁK					
1	Teraszok	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Építmények: vezetékek és aknák	378.809,37	84.550,00	75.761,87	454.571,24	101.460,00
3	Szigetelések	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Villamos felszerelések	6.720,45	1.500,00	1.344,09	8.064,54	1.800,00
5	Egészségügyi berendezések	4.928,33	1.100,00	985,67	5.914,00	1.320,00
6	Melegítési, szellőzési, klimatizálási, PSI (Tűzvédelem) Intranet berendezések	2.240,15	500,00	448,03	2.688,18	600,00
7	Földgázzal való ellátási berendezések	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Távközlési berendezések	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Össz I	392.698,30	87.650,00	78.539,66	471.237,95	105.180,00
	II. ÖSSZESZERELÉS					
	Technológiai felszerelések és berendezések összeszerelése	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Össz II	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	III. BESZERZÉS					
	Technológiai berendezések és felszerelések	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Szállítási berendezések és felszerelések	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Felszereltség	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Össz III	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ÖSSZ I + ÖSSZ II + ÖSSZ III (TVA nélkül)	392.698,30	87.650,00	78.539,66	471.237,95	105.180,00

TÁRGYI ÁLTALÁNOS KÖLTSÉG-
ELŐIRÁNYZAT

09 TÁRGY: ZÖLDÖVEZETI MUNKÁK

A munkálat megnevezése: "LAKÓHÁZAK KITERJESZTÉSE ÉS MANZÁRDOLÁSA, REHABILITÁLÁS, BELSŐ ÉPÍTÉSZETI KIÉPÍTÉSEK, NYILÁSZÁRÓK KIÉPÍTÉSE, KÖRNYEZETI ÉPÍTKEZÉS KERITÉSEK KIÉPÍTÉSE"

		EUR árfolyam	4,4803			
Sor szám	A költséghelyek (fejezetek) megnevezése	Érték (TVA [ÁFA] nélkül)		TVA [ÁFA]	Érték (TVA [ÁFA]- val)	
		RON	EURO	RON	RON	EURO
1	2	3	4	5	6	7
	I. ÉPÍTÉSZETI ÉS FELSZERELÉSI MUNKÁK					
1	Teraszok	2.240,15	500,00	448,03	2.688,18	600,00
2	Építmények: vezetékek és aknák	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Szigetelések	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Villamos felszerelések	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Egészségügyi berendezések	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Melegítési, szellőzési, klimatizálási, PSI (Tűzvédelem) Intranet berendezések	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Földgázzal való ellátási berendezések	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Távközlési berendezések	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Össz I	2.240,15	500,00	448,03	2.688,18	600,00
	II. ÖSSZESZERELÉS					
	Technológiai felszerelések és berendezések összeszerelése	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Össz II	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	III. BESZERZÉS					
	Technológiai berendezések és felszerelések	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Szállítási berendezések és felszerelések	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Felszereltség	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Össz III	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ÖSSZ I + ÖSSZ II + ÖSSZ III (TVA nélkül)	2.240,15	500,00	448,03	2.777,79	600,00