



MAROS MEGYEI TANÁCS

56. számú HATÁROZAT

2016. április 21-i

A megyei közhatóság szomszédsági megállapodását illetően, adott S.C. Ortoprofil Prod Romania S.R.L. Maros Megye 22 Decembrie utca 84 szám alatti ingatlan bekerítésének vonatkozásában

Maros Megyei Tanács,

Elemelve a Terület és Városfejlesztési Igazgatóság határozattervezetet alátámasztó tényfeltáró indoklását a megyei közhatóság szomszédsági megállapodását illetően, adott S.C. Ortoprofil Prod Romania S.R.L. Maros Megye 22 Decembrie utca 84 szám alatti ingatlan bekerítését illetően, valamint a szakbizottságok meghagyását,

Figyelembe véve az 1991/50 sz. Törvény rendelkezéseit az építkezési munkálatok kivitelezésének engedélyezését illetően, újból közzétett, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel, ahogy a 2009/839 sz. Rendelet rendelkezéseit is az 1991/50 sz. Törvény - építkezési munkálatok kivitelezésének engedélyezését megillető - alkalmazására vonatkozó módszertani Normák jóváhagyását illetően,

A 2001/215 sz. Törvény 91. Cikk (1) bekezdés „c” betűjének és a 97. Cikk (1) bekezdésének megfelelően, a helyi önkormányzatot illetően, újból közzétett, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel,

határozza:

- 1. Cikk.** A Maros Megyei Tanács engedélyezi a Marosvásárhelyi Sürgősségi Megyei Korház szomszédságában elhelyezkedő, 790 m² felületű, 134233 ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzési számú, 134233 telekkönyvi nyilvántartási számú, terület bekerítést, melyet a S.C. Ortoprofil Prod Romania S.R.L. fog kivitelezni, a Mellékletbe foglalt Helyzet terv betartása által, mely a jelen határozat szerves részét képezi.
- 2. Cikk.** A szomszédsági megállapodás nem képezi a munkálatok kivitelezésének engedélyezési okiratát, a kezdeményező kötelessége beszerezni az összes szükséges és törvény által előírt értesítéseket, megegyezéseket és engedélyezéseket.
- 3. Cikk.** A jelen határozat közlésre kerül a Gazdasági Igazgatóság, a Terület és Városfejlesztési Igazgatóság, a Marosvásárhelyi Sürgősségi Megyei Korház és S.C. Ortoprofil Prod Romania S.R.L. részére, melyek felelősek ennek kivitelezéséért.



ELNÖK
Ciprian Dobre

Ellenjegyző
TITKÁR
Paul Cosma



A másolatnak megfelelő, román nyelvről magyar nyelvre történő fordítás

**MAROS MEGYEI TANÁCS
TANÁCSADÁS, ENGEDÉLYEZÉS, ELLENŐRZÉS SZOLGÁLAT**

2016.04.14/7698 Sz.
VI D/1 Akta

INDOKLÁS

A megyei közhatóság szomszédsági megállapodását illetően, adott S.C. Ortoprofil Prod Romania S.R.L. Maros Megye 22 Decembrie utca 84 szám alatti ingatlan bekerítésének vonatkozásában

A Marosvásárhelyi Gheorghe Marinescu utca 50. Szám alatt elhelyezett ingatlan, melyben a Marosvásárhelyi Sürgősségi Megyei Korház működik, Maros megye köztulajdonának egy része. A 2003/34 sz. Határozat által a Maros Megyei Tanács átadta ezen ingatlan igazgatásának jogát a Maros Megyei Korháznak. Az ingatlan szomszédságában egy 790 m² felületi terület található, melynek a Marosvásárhelyi ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzési száma 134233, telekkönyvi nyilvántartási száma 134233, a S.C. Ortoprofil Prod Romania S.R.L. tulajdona.

A „Gyalogosan megközelíthető ideiglenes terület bekerítés” munkálat építkezési engedély megszerzésének érdekében a Maros Megyei Tanács által kibocsátott 2015.06.23/1049 sz. Tervengedély által kérelmezve volt a javasolt bekerítési munkálat révén érintett tulajdonosok engedélye az 1991/50 sz. Törvény értelmében, az építkezési munkálatok kivitelezésének engedélyezését illetően, újból közzétett, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel.

Ebben az értelemben a Maros Megyei Tanácshoz beadott kérelem alapján, kérelem, melyet a Maros Megyei Tanács által kibocsátott 2015.06.23 sz. Tervengedély, a Maros Megyei Kataszteri Hivatal helyzet terve és a gyalogosan megközelíthető építkezési engedély megszerzéséhez szükséges dokumentáció egészít ki, a S.C.Ortoprofil Prod Romania S.R.L. kérelmezi a Maros Megyei Tanács szomszédságában található szóban forgó terület bekerítési munkálatainak kivitelezését megillető engedélyezésünket.

A kerítés felállítása a Maros Megyei Kataszteri Hivatal által meghatározott határértékek betartása révén kerül kivitelezésre, anélkül, hogy a munkálatok érintenék a Maros Megyei Tanács köztulajdonát.

Figyelembe véve a jogszabály rendelkezéseit, az építkezési engedély megszerzésének értelmében javasoljuk a S.C. Ortoprofil Prod Romania S.R.L. által kérelmezett engedélyezésünk kibocsátását, a Helyzet terv - A2 metszet D.T.A.C. fázis, 2015/15 sz. projekt - betartása által, mely a határozat mellékletbe van belefoglalva.

Figyelembe véve a fentieket, vitafolyamat és jóváhagyás tekintetében alávétjük a mellékelt határozattervezetet.

ALELNÖK
Szabó Árpád

FŐ ÉPÍTÉSZMÉRNÖK
Építész Șipoș Răzvan Cornel

Összeállította: Iuga Andrei Adrian
Ellenőrizte: Preotu Mariana – szolgálat vezető



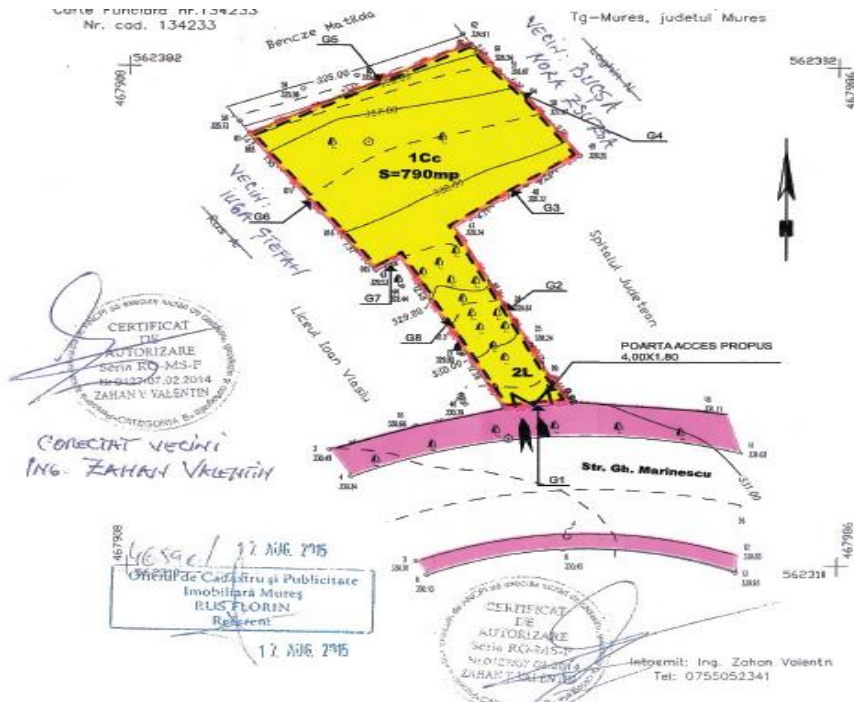
ÉPÍTKEZÉSI ENGEDÉLZ ÉS SZAKVÉLEMÉNYŰ ADATOK MEGSZERZÉSÉT MEGILLETŐ





HELYZET TERV
(belterület)
Lépték 1:500
Vetítő rendszer:
SISTEM STEREO 7Q

Maros Megye
Közigazgatási terület Marosvásárhely
Az ingatlan címe:
22 Decembrie 1989 utca, 84 Sz.
Marosvásárhely
Ingatlanyilvántartási szám 134233
Helyrajzi szám: 134233

A tulajdonos vezetése és keresztnéve
SC ORTOPROFIL PROD ROMANIA SRL
Egyedi regisztrációs szám: 6877197
Cím:
Podeni utca, 44/A Sz.
Marosvásárhely, Maros Megye



JELMAGYARÁZAT

-  INGATLAN HATÁR
-  JAVASOLT JÁRMŰVES MEGKÖZELÍTÉS
-  JAVASOLT GYALOGOS MEGKÖZELÍTÉS
-  JAVASOLT BEKERÍTÉS
-  KÖZTERÜLETI GYALOGOS KÖZLEKEDÉSI TÉR
-  KÖZTERÜLETI KÖZÚTI KÖZLEKEDÉSI TÉR (GH. MARINESCU utca)

*olvashatatlan aláírás és bélyegző

TERVEZŐ S.C. EMS Media S.R.L.			Kedvezményezett: S.C. ORTOPROFIL PROD ROMANIA S.R.L. Marosvásárhely, Podeni utca 44/A Sz.	2015/15 Számú PROJEKT	
SPECIFIKÁCIÓ	NÉV	ALÁÍRÁS	LÉPTÉK 1:500	Projekt megnevezése: BEKERÍTÉS ÉS BEJÁRATI KAPUK ÉPÍTÉSE Marosvásárhely, 22 Decembrie 1989 utca 84 Sz.	FÁZIS DTAC
PROJEKT VEZETŐ	Fő építész mérnök Daniela Suci				
TERVEZTE	Fő építész mérnök Daniela Suci		DÁTUM Április 2015	METSZET MEGNEVEZÉSE: JAVASOLT HELYZET TERV	A2 SZÁMÚ METSZET
MEGRAJZOLTA	Fő építész mérnök Daniela Suci	<i>*olvashatatlan aláírás</i>			