

BORDEROU

• **Adresa imobilului: UAT Miercurea Nirajului**

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. cad (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
Tampa	-----	70/A	-	-	-	-	CF NR 52510 NR CAD 52510

• **Proprietari:**

Nume - Prenume	CUI									
Judetul Mures							4	3	2	2 9 8 0

• **Persoană autorizată:**

Denumire	Seria	Adresa	CUI
SC MTC REAL CONSULTING SRL	RO-B-J Nr. 1966/21.01.2021	Loc. Tg-Mures str. Constandin Hagi Stoian nr. 134, ap. 2, jud. Mures	3 1 2 6 6 7 2 0

- **Număr pagini documentație: 11**
- **Numarul de ordine al documentației din registrul de evidență a lucrărilor: 127/2021**
- **Conținutul documentației:**

- ☒ borderou;
- ☒ dovada achitării tarifului;
- ☒ formularele tipizate de cereri și declarații;
- ☐ certificat fiscal;
- ☒ copii ale actelor de identitate ale proprietarilor persoane fizice sau copii ale certificatelor de înmatriculare, în cazul persoanelor juridice;
- ☐ copie a extrasului de carte funciară, după caz;
- ☒ originalul sau copia legalizată a actelor în temeiul cărora se solicită înscrierea;
- ☒ memoriu tehnic;
- ☐ plan de amplasament și delimitare;
- ☐ releveele construcțiilor;
- ☐ plan de încadrare în zonă la o scară convenabilă, astfel încât imobilul să poată fi localizat.

Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data	Suma
		Olei

NOTĂ:

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală, etc.
Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul Civil, Codul de Procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.
În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa RPD_MURES@ANCPI.RO, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon 0265-211338.



CĂTRE

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ MURES
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ TARGU MURES
CENTRUL NATIONAL DE CARTOGRAFIE

Nr. de înregistrare/.....

CERERE PRIVIND SOLICITAREA AVIZULUI DE ÎNCEPERE / RECEPȚIE A LUCRĂRII

Subsemnatul(a) SC MTC REAL CONSULTING SRL cu sediul în localitatea Targu Mures str. Contandin Hagi Stoian nr. 134 ap. 2 , CIF: 31266720 , tel./fax ---- e-mail: ---- , persoana juridică autorizată, posesoare a certificatului de autorizare categoria a - III - a seria RO-B-J nr. 1966/21.01.2021 eliberat de ANCPI , la data 21.01.2021 , solicit:

I. OBIECTUL CERERII :

- emiterea avizului de începere a lucrării;

X - recepția tehnică a lucrării de specialitate:

II. TIPUL LUCRĂRII: Plan de situație întocmit în scopul obținerii Autorizației de Construire pentru „Amenajare sediu pentru serviciul de întreținere drumuri județene”-Demolare clădiri existente și construire, conform Certificatului de Urbanism Nr. 09 din 09.02.2021

III. EXECUTANT: SC MTC REAL CONSULTING SRL

IV. BENEFICIAR: Județul Mures

IMOBILUL este identificat prin: UAT Miercurea Nirajului

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. cad (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
Tampa	----	70/A	-----	-----	-----	-----	CF NR. 52510 NR. CAD 52510



Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data	Suma	Cod serviciu
		Olei	112

* Drept de proprietate, uz, uzufruct, abitație, servitute, concesiune, ipotecă, privilegiu etc.

** Act sub condiție suspensivă, act sub condiție rezolutorie sau cu termen, hotărâre judecătorească care nu a rămas definitivă.

*** Incapacitate, locațiunea, preemțiunea, promisiunea de înstrăinare, sechestrul judiciar și asigurător, schimbarea rangului ipotecii, acțiuni în justiție asupra imobilului în cauză, orice alte fapte sau drepturi personale etc.

**** Drepturi reale, ipotecă, privilegiu.

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară , instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală, etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul Civil, Codul de Procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa RPD_MURES@ANCPI.RO, formulând o cerere scrisă , datată și semnată sau la telefon 0265-211338.



ROMÂNIA
MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ
CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE FISCALĂ

Seria A Nr. 0212543

Denumire/Nume si prenume:
JUDETUL MURES

Domiciliul fiscal: JUD. MUREȘ, MUN. TÎRGU MUREȘ,
PTA. VICTORIEI, Nr.1

titent

Codul de înregistrare fiscală (C.I.F.):

Data atribuirii (C.I.F.): 4322980

19.07.1993

Data eliberării:

19.10.2012

000000000000000000000000824177221

A

Cod M.F.P. 14.13.20.99/2

Se utilizează începând cu 01.01.2007

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 09 din 09.02.2021.

În scopul: **AMENAJARE SEDIU PENTRU SERVICIUL DE ÎNTREȚINERE DRUMURI JUDEȚENE" – DEMOLARE CLĂDIRI EXISTENTE ȘI CONSTRUIRE**

Ca urmare a cererii adresate de **JUDEȚUL MUREȘ, reprezentat de CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ** prin **PÉTER FERENC** cu domiciliul/sediul*2) în județul **MUREȘ**, municipiul/orașul/comuna **TIRGU MUREȘ**, satul _____ sectorul _____, cod poștal _____, str. **PIATA VICTORIEI** nr. 1 bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, telefon/fax **0265263211**, e-mail _____ înregistrată la nr. **1389** din **05.02.2021**, pentru imobilul - teren și/sau construcții, situat în județul **MUREȘ**, orașul **MIERCUREA NIRAJULUI**, satul **TÂMPA**, sectorul _____, cod poștal **547417**, str. _____, nr. **70A**, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, sau identificat prin: **Extrase C.F. nr. 52510/Miercurea Nirajului, nr. cad. 52510.**

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. 120/2005 faza PUG, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 84/25.11.2009 și prelungit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 74/21.11.2019 în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC

Terenul identificat prin extras C.F. nr. 52510/Miercurea Nirajului cu suprafața totală de 4.000 mp (curți- construcții) este în intravilanul orașului Miercurea Nirajului conform PUG aprobat și este în proprietatea **DRUMURI ȘI PODURI MUREȘ S.R.L.** (drept de proprietate dobândit prin lege, cota actuală 1/1).

Conform C.F. nr. 52510/ Miercurea Nirajului pe imobilul studiat sunt evidențiate 4 construcții.

Servitiile care grevează asupra imobilelor – nu este cazul.

Includerea în listele monumentelor istorice și/sau ale naturii ori în zona de protecție a acestora – nu este cazul.

Zonă declarată de interes public: – nu este cazul.

2. REGIMUL ECONOMIC

Folosință actuală: curți- construcții.

Destinația stabilită prin PUG aprobat prin H.C.L. nr.85/25.11.2009: UTR ID1 – zonă de producție industrială.

Reglementări fiscale: Conform extrasul C.F. 52510/Miercurea Nirajului nu sunt înscrise referitoare la drepturi reale de garanție și sarcini.

3. REGIMUL TEHNIC

Terenul studiat se află în UTR ID1 – zonă de producție industrială cu front dezvoltat la stradă, pe teren situat în în teriorul sau la extremitatea localității.

Reglementări pentru zona în cauză se vor respecta condițiile de protecție a mediului, se vor găsi soluții tehnologice privind eliminarea noxelor, pe cât posibil se va încerca schimbarea profilului industrial.

Permisuni: reparații, consolidări, înlocuirea elementelor deteriorate, completarea spațiilor libere cu alte construcții cu aceleași funcțiuni, completarea cu utilități.

Restricții: în zona de protecție a D.J. nu se va construi decât cu Aviz A.D.N. și a Direcției Județene de Drumuri și Poduri.

Forma și dimensiunile terenului pentru a putea fi construit: Nu sunt restricții.

Regim de înălțime: P, P+1 sau conform P.U.D.

Alinament: la UTR ID1 se va prevedea plantărie de protecție față de D.J. de min. 6m lățime.

Caracteristici arhitecturale: se va respecta stilul actual, cu permisiuni de modernizare, cu folosire de materiale noi agrementate.

Zona este dotată cu următoarele utilități: curent electric, gaze naturale, telefon, Rețeaua stradală de apă și canalizare al orașului Miercurea Nirajului este în curs de realizare, după recepționarea rețelelor edilitare pot fi realizate bransamente.

Conf. HG. 525/1996 pentru aprobarea *Regulamentului general de urbanism* vor fi respectate prevederile referitoare la spațiile verzi și după caz la alinamente cu rol de protecție.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat:

AMENAJARE SEDIU PENTRU SERVICIUL DE ÎNTREȚINERE DRUMURI JUDEȚENE" – DEMOLARE CLĂDIRI EXISTENTE ȘI CONSTRUIRE

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/definiție și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de definiție - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului: **AGENȚIA DE PROTECȚIA MEDIULUI MUREȘ, TIRGU-MUREȘ str. PODENI nr.10**

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea sau neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și al formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii necesității evaluării efectelor acesteia asupra mediului. În urma evaluării inițiale a investiției se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiției asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFĂȘINARE va fi însoțită de următoarele documente:

a) Certificatul de urbanism (copie);

b) Dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);

c) Documentația tehnică - D.T., după caz:

| X | D.T.A.C.

| X | D.T.O.E.

| X | D.T.A.D.

d) Avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

| | alimentare cu apă

| X | gaze naturale

| | canalizare

| X | alimentare cu energie electrică

| X | telefonizare

| | salubritate

| | transport urban

| | alimentare cu energie termică

Alte avize/acorduri:

| |

d.2) avize și acorduri privind:

| X | securitatea la incendiu

| | protecția civilă

| X | sănătatea populației

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora

| |

d.4) studii de specialitate:

Plan de situație (vizat de OCPI), Studiu geotehnic, Documentație tehnică întocmită conform Legii nr.50/1991 cu modificările și completările ulterioare, Verificator proiecte, Dovada OAR.

e) ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITĂȚII COMPETENTE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI;

f) Dovada privind achitarea taxelor legale

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 24 luni de la data emiterii.

PRIMAR

TÓTH SÁNDOR



SECRETAR GENERAL,

SZENTGYÖRGY ILDIKÓ

ARHITECT ȘEF,

POZNA-TÓKOS DÓRA

Achitat taxa de: FĂRĂ TAXĂ, conform Chitanței nr. din

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungește valabilitatea Certificatului de urbanism

de la data de

până la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR
TÓTH SÁNDOR

SECRETAR GENERAL,
SZENTGYÖRGY ILDIKÓ

ARHITECT ȘEF,
POZNA-TÓKOS DÓRA

Data prelungirii valabilității: Achitat taxa de: lei, conform Chitanței nr. din
Transmis solicitantului la data de direct/prin poștă

Inventar de coordonate

Nr. Pct.	X[m]	Y[m]	Z [m]
1	558773.820	482705.590	340.93
2	558773.426	482705.661	340.91
3	558743.836	482619.971	340.80
4	558752.910	482613.280	340.86
5	558762.270	482605.650	340.87
6	558770.670	482598.990	340.84
7	558774.730	482595.460	340.83
8	558777.370	482593.260	340.83
9	558782.490	482589.280	340.90
10	558789.490	482583.370	341.08
11	558800.160	482574.710	341.46
12	558801.099	482578.316	341.45
13	558805.970	482598.960	340.93
14	558807.470	482605.570	340.83
15	558817.550	482648.870	340.89
16	558824.900	482679.920	340.48
17	558825.840	482684.100	340.56
18	558828.900	482696.380	340.81
19	558818.690	482698.260	340.24
20	558771.330	482706.040	340.30
21	558756.440	482709.060	339.86
22	558746.860	482710.630	339.86
23	558746.660	482710.920	339.86
24	558741.320	482711.610	339.98
25	558726.430	482714.410	339.97
26	558725.440	482712.490	340.00
27	558713.080	482680.100	339.59
28	558709.330	482670.160	339.53
29	558706.770	482664.030	339.51
30	558699.110	482645.050	340.35
31	558734.820	482626.620	340.30
32	558792.449	482592.702	340.72
33	558777.555	482602.690	340.64
34	558775.008	482598.882	340.76
35	558793.600	482586.457	341.06
36	558799.847	482595.659	340.80
37	558796.148	482598.082	340.55
38	558777.436	482593.343	340.83
39	558779.244	482596.050	340.74
40	558776.994	482597.554	340.75
41	558775.289	482595.131	340.83
42	558774.299	482597.828	340.80
43	558773.424	482596.728	340.83
44	558774.793	482595.538	340.83
45	558775.629	482596.575	340.79
46	558774.650	482700.120	340.06
47	558786.805	482698.031	340.07
48	558787.387	482702.435	339.97
49	558775.235	482704.396	340.61
50	558761.839	482706.107	339.94
51	558762.074	482707.505	339.90
52	558759.688	482707.964	339.90
53	558759.394	482706.624	339.92
54	558745.247	482707.162	339.92

Nr. Pct.	X[m]	Y[m]	Z [m]
55	558745.740	482710.570	339.87
56	558741.710	482711.130	339.98
57	558741.217	482707.722	340.13
58	558745.740	482667.310	339.91
59	558747.549	482674.589	339.93
60	558740.999	482676.079	339.98
61	558739.400	482668.840	339.96
62	558711.762	482670.286	339.52
63	558716.340	482668.500	339.46
64	558720.740	482679.970	339.61
65	558716.162	482681.756	339.58
66	558787.478	482703.120	339.95
67	558791.277	482697.217	339.95
68	558792.244	482702.272	339.89
69	558819.190	482697.460	340.29
70	558809.943	482699.120	340.05
71	558808.334	482691.201	340.07
72	558807.583	482687.351	340.08
73	558816.951	482685.703	340.30
74	558801.620	482700.630	340.20
75	558800.407	482694.301	340.19
76	558800.086	482692.656	340.18
77	558807.257	482691.338	340.09
78	558791.070	482696.137	339.97
79	558826.867	482695.755	340.74
80	558823.426	482696.437	340.57
81	558823.153	482695.271	340.57
82	558826.664	482694.536	340.72
83	558767.596	482701.642	340.12
84	558760.573	482688.677	339.87
85	558752.470	482696.375	339.92
86	558756.522	482680.979	339.94
87	558749.364	482685.976	339.92
88	558736.804	482691.648	339.90
89	558742.206	482683.139	339.97
90	558732.752	482677.197	339.96
91	558730.321	482663.016	340.02
92	558732.212	482650.321	339.99
93	558739.910	482644.244	340.06
94	558746.798	482641.002	340.08
95	558751.120	482666.798	339.84
96	558726.405	482697.185	339.65
97	558716.816	482661.801	339.50
98	558722.893	482658.560	339.87
99	558725.494	482640.207	340.49
100	558735.091	482633.985	340.29
101	558710.438	482645.803	340.54
102	558739.630	482662.089	340.27
103	558846.979	482711.376	340.75
104	558840.856	482686.766	340.75
105	558834.013	482656.393	340.75
106	558826.810	482627.702	340.75
107	558820.208	482603.152	340.75
108	558816.846	482586.345	340.75
109	558816.426	482571.519	340.75
110	558818.047	482562.275	340.75
111	558790.326	482559.807	341.35
112	558792.046	482564.489	341.35

Nr. Pct.	X[m]	Y[m]	Z [m]
113	558792.206	482567.770	341.35
114	558790.606	482570.811	341.35
115	558783.803	482577.014	341.35
116	558772.318	482586.538	341.35
117	558761.554	482596.262	341.35
118	558752.190	482604.625	341.35
119	558738.145	482615.229	341.35
120	558726.420	482622.912	341.35
121	558715.335	482629.075	341.35
122	558707.612	482633.036	341.35
123	558690.215	482641.460	341.35
124	558682.682	482645.159	341.35
125	558666.896	482652.662	341.35
126	558668.756	482656.924	340.94
127	558684.363	482649.421	340.94
128	558692.286	482645.421	340.94
129	558709.773	482636.598	340.94
130	558717.136	482632.756	340.94
131	558728.501	482626.674	340.94
132	558740.826	482618.991	340.94
133	558754.671	482607.746	340.94
134	558764.275	482599.543	340.94
135	558774.679	482591.059	340.94
136	558786.524	482580.535	340.94
137	558797.208	482572.812	340.94
138	558800.170	482571.652	340.94
139	558802.571	482571.932	340.94
140	558804.411	482574.213	340.94
141	558806.092	482577.974	340.94
142	558808.133	482581.095	340.94
143	558810.374	482589.179	340.94
144	558811.614	482596.382	340.94
145	558808.373	482598.783	340.94
146	558807.092	482599.743	340.94
147	558807.753	482605.094	340.94
148	558809.293	482604.825	340.94
149	558811.974	482605.585	340.94
150	558813.695	482608.026	340.94
151	558815.656	482611.468	340.94
152	558820.928	482630.403	340.94
153	558827.774	482658.404	340.94
154	558834.887	482688.837	340.94
155	558840.379	482713.777	340.94
156	558764.311	482642.546	0.00
157	558769.366	482661.858	0.00
158	558758.503	482652.348	0.00
159	558762.106	482667.462	0.00
160	558751.110	482653.109	0.00
161	558754.987	482670.991	0.00
162	558742.794	482655.717	339.91



CALCULUL SUPRAFETEI

IE 52510

Nr. Pct.	Coordonate Stereo '70		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
2	558773.426	482705.661	2.130
20	558771.330	482706.040	15.193
21	558756.440	482709.060	9.708
22	558746.860	482710.630	0.352
23	558746.660	482710.920	5.384
24	558741.320	482711.610	15.151
25	558726.430	482714.410	2.160
26	558725.440	482712.490	34.668
27	558713.080	482680.100	10.624
28	558709.330	482670.160	6.643
29	558706.770	482664.030	20.467
30	558699.110	482645.050	40.185
31	558734.820	482626.620	11.203
3	558743.836	482619.971	90.655
S(masurata)=4000mp P=264.524m			

Intocmit:



MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil : Loc. Tampa, Nr. 70/A, jud. Mures

2. Tipul lucrării:

Plan de situatie intocmit in scopul obtinerii Autorizatiei de Construire pentru „Amenajare sediu pentru serviciul de întreținere drumuri județene”-Demolare clădiri existente și construire, conform Certificatului de Urbanism Nr. 09 din 09.02.2021

Zona de studiu cuprinde o suprafata- S=4000mp.

Beneficiar : Judetul Mures

3. Scurtă prezentare a situației din teren : Imobilul este situat in Loc. Tampa. Zona de studiu cuprinde o suprafata de S=4000mp

4. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*:

- Recunoasterea terenului
- Materializarea punctelor noi de sprijin cu picheti metalici.

Instalarea aparatului Leica TCR 805 in punctele de statie si radierea punctelor de detaliu prin metoda drumuirii sprijinite la capete combinata cu radiere cu vizare reflector tip prisma si laser. Pentru determinarea cotelor de nivel a punctelor radiate s-a folosit nivelmentul trigonometric . Aparatul folosit la realizarea drumuirii sprijinite este statia totala Leica TCR 805 cu urmatoarele caracteristici tehnice: precizia de masurare a unghiurilor 5 secunde; precizia de masurare a distantelor: 2mm + 2ppm; domeniul de masurare a distantelor cu o singura prisma: 3 000 m; domeniul de masurare fara prisma: 500 m.

- Ridicarea punctelor de sprijin cu ajutorul aparatului GPS in dubla frecventa marca Trimble R4 , determinarile punctelor s-au facut in modul RTK –cinematic in timp real precizia pe orizontala asigurata de acest tip de receptor este de 1 cm+1ppm , vertical 1.5 cm +1 ppm..

- Ridicarea topografică s-a realizat în sistem de proiecție Stereografic 1970 , plan de referinta Marea Neagra 1975 .
- Planul de situație a fost redactat la Scara 1:1000.

Data întocmirii 06.2021

Semnătura și ștampila

SC MTC REAL CONSULTING SRL

