



Nr.28449/15.10.2021

HOTĂRÂREA NR. _____
din octombrie 2021

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Mureș nr.190/2016 privind transmiterea unui imobil din domeniul public al Județului Mureș și din administrarea Consiliului Județean Mureș în domeniul public al statului, cu modificările ulterioare

Consiliul Județean Mureș,

Văzând referatul de aprobare nr.28409 /15.10.2021 al Președintelui Consiliului Județean Mureș, raportul de specialitate al Direcției economice - Compartiment patrimoniu, servicii publice și guvernanță corporativă, raportul Serviciului juridic, precum și avizul comisiilor de specialitate,

Având în vedere adresele nr.3740248/2021, nr.3740269/2021 și nr.3740292/2021 ale Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Horea” al Județului Mureș, înregistrate la Consiliul Județean Mureș sub nr.25654/2021, nr.26875/2021 și nr.28026/2021

Având în vedere prevederile Codului civil referitoare la proprietatea publică - art. 858 și următoarele,

În temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. „c”, coroborate cu cele ale art.287, precum și ale art. 182 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ

hotărăște :

Art.I. Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.190/2016 privind transmiterea unui imobil din domeniul public al județului Mureș și din administrarea Consiliului Județean Mureș în domeniul public al statului, cu modificările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:

Art.3. alin.(2) se modifică și va avea următorul cuprins „*Neînceperea lucrărilor pentru realizarea proiectului „Centru de excelență în pregătirea personalului operativ la dezastre” în termen de 120 luni de la data comunicării prezentei hotărâri, precum și încălcarea dispozițiilor alin.(1), atrage revenirea imobilului în domeniul public al județului, în condițiile legii.*”

Art.II. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Mureș și Inspectoratului pentru Situații de Urgență ”Horea” al Județului Mureș, care răspund de aducerea sa la îndeplinire.



PREȘEDINTE
Péter Ferenc

Avizat pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Paul Cosma



Nr. 28409 / 15.10.2021

Dosar X/D/1

Referat de aprobare

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Mureș nr.190/2016 privind transmiterea unui imobil din domeniul public al Județului Mureș și din administrarea Consiliului Județean Mureș în domeniul public al statului, cu modificările ulterioare

Prin Hotărârea nr.190/2016 privind transmiterea unui imobil din domeniul public al Județului Mureș și din administrarea Consiliului Județean Mureș în domeniul public al statului, cu modificările ulterioare, autoritatea publică județeană a aprobat transmiterea imobilului, situat în localitatea Gornești - teren și construcții, din domeniul public al Județului Mureș și din administrarea Consiliului Județean Mureș, în domeniul public al statului, iar la art.3 alin.(2) se stipula că, *„Neînceperea lucrărilor pentru realizarea proiectului „Centru de excelență în pregătirea personalului operativ la dezastre” în termen de 24 luni de la data comunicării prezentei hotărâri, precum și încălcarea dispozițiilor alin.(1), atrage revenirea imobilului în domeniul public al județului, în condițiile legii.”*

Hotărârea nr.190/2016, a avut o serie de modificări, iar una dintre ele a fost prin Hotărârea nr.192/2017, când a fost modificat art.3 alin.(2), în sensul că, *„Neînceperea lucrărilor pentru realizarea proiectului „Centru de excelență în pregătirea personalului operativ la dezastre” în termen de 60 luni de la data comunicării prezentei hotărâri, precum și încălcarea dispozițiilor alin.(1), atrage revenirea imobilului în domeniul public al județului, în condițiile legii.”*

Ulterior, referitor la acest imobil prin Hotărârea Guvernului României nr.514/2019 privind înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Horea" al Județului Mureș a unui imobil trecut în proprietatea publică a statului, la art.1 alin.(2) s-a statuat că, *“în situația neînceperii lucrărilor prevăzute la alin. (1) până la data de 29 decembrie 2021 sau în cazul în care nu se respectă scopul pentru care a fost trecut în domeniul public al statului, imobilul trece în domeniul public al județului Mureș, în condițiile legii.”*

Având în vedere cele de mai sus, Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Horea” al Județului Mureș prin adresele nr.3740248/3740269/3740292/2021, înregistrate la Consiliul Județean Mureș sub nr.25654/26875/280262021, solicită modificarea art.3 alin.(2) din Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.190/2016, cu modificările ulterioare, cu o perioadă de încă 60 de luni.

Solicitarea este motivată de faptul că, datorită restricțiilor generate de criza sanitară, până în prezent nu au fost începute lucrările asupra imobilului în cauză, fiind însă finalizat studiul de fezabilitate și întreprinse demersurile pentru alocarea de fonduri europene nerambursabile, urmând ca după alocarea fondurilor să se întocmească proiectul tehnic. Totodată, se menționează faptul că proiectul va fi cuprins în Programul Operațional Dezvoltare Durabilă 2021-2027.

Ținând cont de cele de mai sus, propunem ca termenul pentru care a fost transmis imobilul din domeniul public al județului Mureș în domeniul public al statului, să fie prelungit cu încă 5 ani, respectiv încă 60 de luni.

Față de cele arătate, supunem spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre alăturat.

PREȘEDINTE

Peter Ferenc





RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Mureș nr.190/2016 privind transmiterea unui imobil din domeniul public al Județului Mureș și din administrarea Consiliului Județean Mureș în domeniul public al statului, cu modificările ulterioare

Prin Hotărârea Guvernului României nr.1184/06.09.2006 privind transmiterea unor imobile din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării în domeniul public al județului Mureș și în administrarea Consiliului Județean Mureș, imobilul situat în Gornești-teren și construcții, identificate în C.F nr.2244/N/Gornești, C.F. nr.51604/Gornești și C.F. nr.51603/Gornești, a fost transmis în domeniul public al județului Mureș.

Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Horea” al Județului Mureș este propus de către Inspectoratul General pentru situații de Urgență în Programul de accesare a fondurilor europene pentru perioada de finanțare 2014-2020 cu proiectul „Centru de excelență în pregătirea personalului operativ la dezastre”.

În vederea accesării fondurilor europene și pentru implementarea proiectului amintit, a fost identificat imobilul situat în Gornești, aflat în domeniul public al Județului Mureș.

Prin Hotărârea nr.190/2016 privind transmiterea unui imobil din domeniul public al Județului Mureș și din administrarea Consiliului Județean Mureș în domeniul public al statului, cu modificările ulterioare, autoritatea publică județeană a aprobat transmiterea imobilului, situat în localitatea Gornești - teren și construcții, din domeniul public al Județului Mureș și din administrarea Consiliului Județean Mureș, în domeniul public al statului, unde la art.3 alin.(2), unde se menționa că, *„Neînceperea lucrărilor pentru realizarea proiectului „Centru de excelență în pregătirea personalului operativ la dezastre” în termen de 24 luni de la data comunicării prezentei hotărâri, precum și încălcarea dispozițiilor alin.(1), atrage revenirea imobilului în domeniul public al județului, în condițiile legii.”*

Hotărârea nr.190/2016, a avut o serie de modificări, iar una dintre ele a fost prin Hotărârea nr.192/2017, când a fost modificat art.3 alin.(2), unde se menționa că, *„Neînceperea lucrărilor pentru realizarea proiectului „Centru de excelență în pregătirea personalului operativ la dezastre” în termen de 60 luni de la data comunicării prezentei hotărâri, precum și încălcarea dispozițiilor alin.(1), atrage revenirea imobilului în domeniul public al județului, în condițiile legii.”*

Ulterior, a fost emisă Hotărârea Guvernului României nr.514/2019 privind înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Horea" al Județului Mureș a unui imobil trecut în proprietatea publică a statului, unde la art.1 alin.(2), este menționat că, *“în situația neînceperii lucrărilor prevăzute la alin. (1) până la data de 29 decembrie 2021 sau în cazul în care nu se respectă scopul pentru care a fost trecut în domeniul public al statului, imobilul trece în domeniul public al județului Mureș, în condițiile legii.”*

Având în vedere cele de mai sus, Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Horea” al Județului Mureș prin adresele nr.3740248/2021, nr.3740269/2021 și nr.3740292/2021 înregistrate la Consiliul Județean Mureș sub nr.25654/2021, nr.26875/2021 și nr.28026/2021 solicită modificarea art.3 alin.(2) din Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.190/2016, cu o perioadă de încă 60 de luni.





Solicitarea este motivată de faptul că, datorită restricțiilor generate de criza sanitară, până în prezent nu au fost începute lucrările asupra imobilului în cauză, s-a reușit doar finalizarea studiului de fezabilitate și sunt întreprinse demersurile pentru alocarea de fonduri europene nerambursabile, urmând ca după alocarea fondurilor să se întocmească Proiectul tehnic. Totodată, se menționează faptul că proiectul va fi cuprins în Programul Operațional Dezvoltare Durabilă 2021-2027.

Ținând cont de cele de mai sus, propunem ca termenul pentru care a fost transmis imobilul din domeniul public al județului Mureș în domeniul public al statului, să fie suplimentat cu încă 5 ani, respectiv încă 60 de luni, prin urmare, se impune modificarea Hotărârii nr.90/2016, după cum urmează *„Neînceperea lucrărilor pentru realizarea proiectului „Centru de excelență în pregătirea personalului operativ la dezastre” în termen de 120 luni de la data comunicării prezentei hotărâri, precum și încălcarea dispozițiilor alin.(1), atrage revenirea imobilului în domeniul public al județului, în condițiile legii.”*

Față de cele arătate, considerăm că proiectul de hotărâre alăturat poate fi supus spre dezbateră și aprobare.

DIRECTOR EXECUTIV
Alin Mărginean



Întocmit: Marcela Moldovan, consilier



Nr. 28539/ 15.10.2021

Dosar IX/B/1

Văzut,
Director executiv
Genica Nemeș

RAPORT

la proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Mureș nr.190/2016 privind transmiterea unui imobil din domeniul public al Județului Mureș și din administrarea Consiliului Județean Mureș în domeniul public al statului, cu modificările ulterioare

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Președintele Consiliului Județean Mureș, cu referatul de aprobare nr.28409/15.10.2021 și în considerarea celor reținute în raportul de specialitate nr. /15.10.2021 al Compartimentului patrimoniu, servicii publice și guvernanță corporativă,

În conformitate cu prevederile art.45 alin.(4) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Mureș, aprobat prin Hotărârea nr.115 din 26.09.2019, am procedat la verificarea legislației primare și secundare în aplicarea căreia este elaborat proiectul, corespondența cu normele de competență incidente activității autorității deliberative și respectarea normelor de tehnică legislativă, sens în care s-a întocmit prezentul raport, prin care precizăm următoarele:

Obiectul de reglementare al actului administrativ vizează modificarea prevederilor art.3 alin.(2) al Hotărârii Consiliului Județean Mureș nr.190/2016, prin care Consiliul Județean Mureș a aprobat transmiterea imobilului situat în Gornești - teren și construcții, identificate în CF nr.2244/N/Gornești, CF nr.51604/Gornești și CF nr.51603/Gornești din domeniul public al Județului Mureș și din administrarea Consiliului Județean Mureș, în domeniul public al statului.

În raport de propunerea de modificare a termenului prevăzut la art.3 alin.(2) al HCJM nr.190/2016, astfel cum a fost modificat prin HCJM nr.192/2017, de la 60 de luni la 120 luni, se constată că, pe de o parte, imobilul a fost cuprins în domeniul public al statului prin Hotărârea de Guvern nr.514/2019 și dat în administrarea Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Horea”, în vederea accesării de fonduri europene pentru înființarea „Centrului de excelență în pregătirea personalului operativ la dezastre”, proiectul urmând a fi cuprins în Programul Operațional Dezvoltare durabilă 2021 - 2027, iar pe de altă parte, prin prelungirea termenului a cărui împlinire ar atrage revenirea imobilului în domeniul public al Județului Mureș, se creează premisele atragerii de fonduri europene în județul Mureș.



În ceea ce privește normele de competență incidente activității autorității, precizăm că potrivit prevederilor art.287 lit.„b” din Codul Administrativ exercitarea dreptului de proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale se realizează de către autoritățile deliberative ale administrației publice locale, iar potrivit dispozițiilor art.173 alin.(1) lit.„c” din același text legal, consiliul județean exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului.

Precizăm totodată că la întocmirea proiectului de hotărâre s-au avut în vedere prevederile art.81-82 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

Față de argumentele anterior expuse, opinăm că proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Mureș nr.190/2016 privind transmiterea unui imobil din domeniul public al Județului Mureș și din administrarea Consiliului Județean Mureș în domeniul public al statului, cu modificările ulterioare, îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Județean Mureș, ulterior avizării de către comisiile de specialitate nominalizate în condițiile art.136 alin.(4) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ.

ȘEF SERVICIU

Adriana Farkas



Întocmit: Buta Ramona Alina - 2 ex