



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 123209 Târgu Mures

### A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:96602/N

Nr. cadastral vechi:4416

Nr. topografic:753/2/4;753/2/5;753/2/6;

753/2/7/1;756/2/1;757/2/1;824/1/1;825/1;

826/a;826;827;828/1

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Târgu Mures, Str Primariei, Nr. 2, Jud. Mures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	123209	3.209	Teren imprejmuit; teren partial imprejmuit cu zid pe latura de est

### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	123209-C1	Loc. Târgu Mures, Str Primariei, Nr. 2, Jud. Mures	Nr. niveluri:5; S. construita la sol:1505 mp; S. construita desfasurata:6941 mp; Cladire administrativa construita in anul 1978 , reamenajata in anul 2010 , cu S.C.=1505 mp , S.U.=4766.48 mo si S.C.D.=6941 mp , in regim de inaltime S+P+3E , pe fundatie din beton , cu structura din beton armat si zidarie din caramida , cu acoperis cu sarpanta din lemn si invelitoare din azbociment ondulat , tigla solzi si tabla faltuita , compusa din: la subsol: 2 casa scarii , 6 arhive , 2 sasuri , 1 adapost , 1 magazie de rechizita , 2 coridoare , 1 punct termic , 1 vestiar femei , 1 vestiar barbati , 1 atelier de intretinere , 1 birou arhivar , 1 garaj , 1 gunoi , 1 depozit mobilier , 2 depozite , 1 grup sanitar femei , 1 grup sanitar barbati , 1 degajament ; la parter: 3 casa scarii , 1 control acces securitate , 2 windfang , 6 holuri , 1 birou inscrieri , 1 fisier , 2 sasuri , 1 centru marketing , 1 grup sanitar , 2 grupuri sanitare femei , 2 grupuri sanitare barbati , 1 bufet , 2 depozite , 1 depozit bufet , 2 birouri , 1 informatii receptie , 1 centru informare comunitare , 2 garderobe , 2 depozite sala conferinta , 1 sala de mese , 1 centru multimedia , 1 biblioteca juridica , 1 biblioteca administrativa , 1 biblioteca carti straine , 1 cabinet lectura si studiu individual , 1 coridor ; la etaj 1 : 3 casa scarii , 1 oficiu , 1 materiale curatenie , 23 birouri , 5 coridoare , 25 grupuri sanitare , 8 logii , 1 camera tehnica , 1 sas , 1 sala sedinta , 1 hol , 1 depozit , 2 depozite ciment , 1 spatiu pod ; la etaj 2: 2 casa scarii , 1 oficiu , 1 materiale curatenie , 15 birouri , 15 grupuri sanitare , 1 coridor , 8 logii ; la etaj 3: 2 casa scarii , 1 oficiu , 1 materiale curatenie , 15 birouri , 15 grupuri sanitare , 1 hol , 1 hol cazare , 8 logii.

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>68814 / 26/11/2008</b>		
Hotarare nr. de Guvern 880, din 20/08/2008 (Hotararii CJ Mures nr. 108/27.08.2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>JUDETUL MURES</b> , (domeniu public) OBSERVATII: (provenita din conversia CF 96602/N)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>JUDETUL MURES</b> , domeniu public	A1.1
<b>18924 / 19/03/2018</b>		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Administrativ nr. 395, din 06/03/2018 emis de MUNICIPIUL TIRGU MURES; Act Administrativ nr. 854, din 06/03/2018 emis de MUNICIPIUL TIRGU MURES, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.;		
B3	Se inscrie categoria de folosinta a imobilului ca fiind "curti-constructii", schimbarea destinatiei constructiei de sub A1.1 si reevidentierea acesteia	A1, A1.1

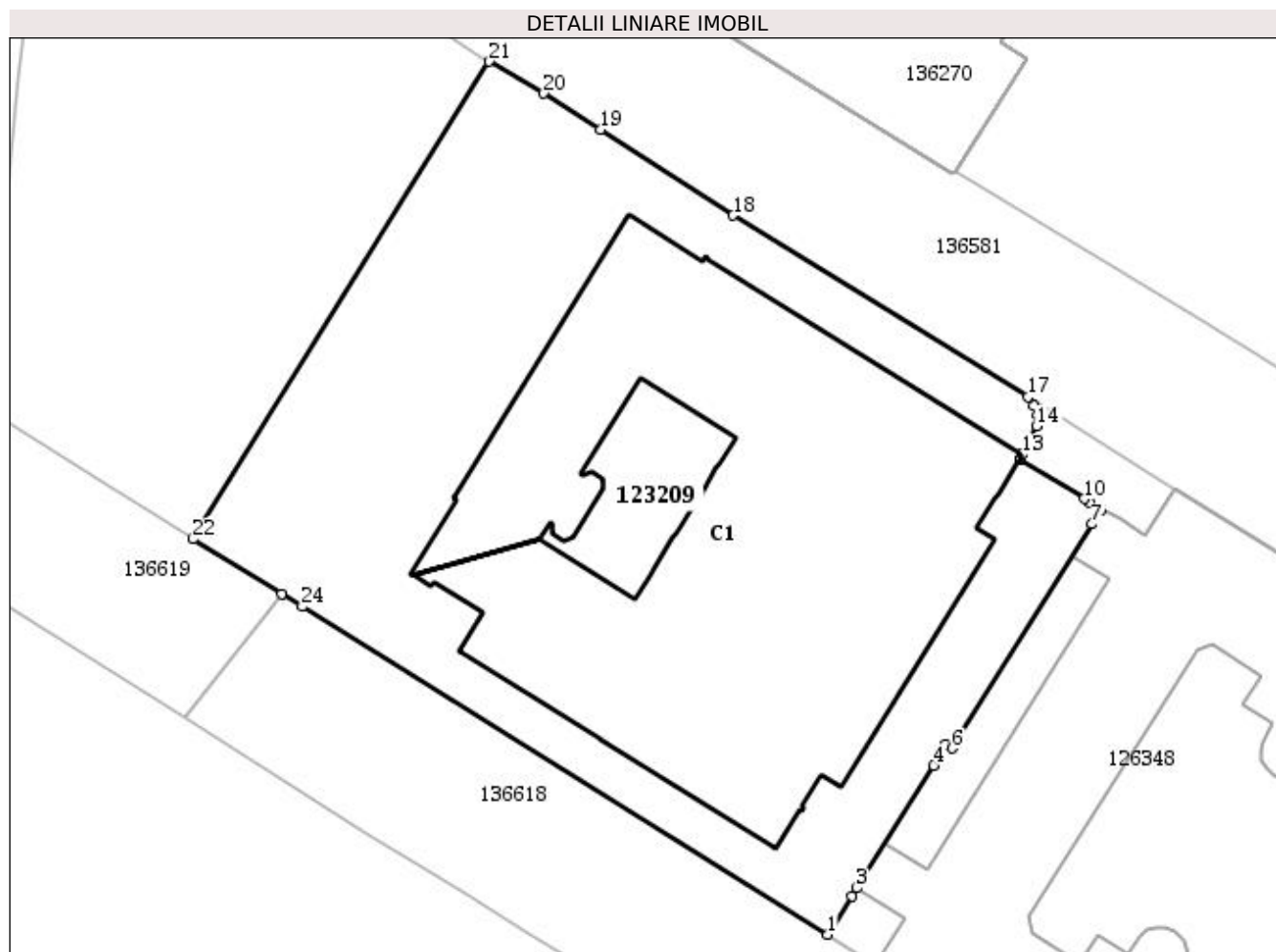
**C. Partea III. SARCINI**

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>68814 / 26/11/2008</b>		
H.G. nr. 880, din 20/08/2008 (Hotararii CJ Mures nr. 108/27.08.2008);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) <b>CONSILIUL JUDETEAN MURES</b>	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 96602/N)	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
123209	3.209	teren partial imprejmuit cu zid pe latura de est

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.209	-	-	753/2/4; 753/2/5; 753/2/6; 753/2/7/1; 756/2/1; 757/2/1; 824/1/1; 825/1;826/a; 826;827; 828/1	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
-----	-------	------------------------	--------------	-------------------	------------------------

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	123209-C1	construcții administrative și social culturale	1.505	Cu acte	S. construita la sol:1505 mp; S. construita desfasurata:6941 mp; Cladire administrativa construita in anul 1978 , reamenajata in anul 2010 , cu S.C.=1505 mp , S.U.=4766.48 mo si S.C.D.=6941 mp , in regim de inaltime S+P+3E , pe fundatie din beton , cu structura din beton armat si zidarie din caramida , cu acoperis cu sarpanta din lemn si invelitoare din azbociment ondulat , tigla solzi si tabla faltuita , compusa din: la subsol: 2 casa scarii , 6 arhive , 2 sasuri , 1 adapost , 1 magazie de rechizita , 2 coridoare , 1 punct termic , 1 vestiar femei , 1 vestiar barbati , 1 atelier de intretinere , 1 birou arhivar , 1 garaj , 1 gunoi , 1 depozit mobilier , 2 depozite , 1 grup sanitar femei , 1 grup sanitar barbati , 1 degajament ; la parter: 3 casa scarii , 1 control acces securitate , 2 windfang , 6 holuri , 1 birou inscrieri , 1 fisier , 2 sasuri , 1 centru marketing , 1 grup sanitar , 2 grupuri sanitare femei , 2 grupuri sanitare barbati , 1 bufet , 2 depozite , 1 depozit bufet , 2 birouri , 1 informatii receptie , 1 centru informare comunitare , 2 garderobe , 2 depozite sala conferinta , 1 sala de mese , 1 centru multimedia , 1 biblioteca juridica , 1 biblioteca administrativa , 1 biblioteca carti straine , 1 cabinet lectura si studiu individual , 1 coridor ; la etaj 1 : 3 casa scarii , 1 oficiu , 1 materiale curatenie , 23 birouri , 5 coridoare , 25 grupuri sanitare , 8 logii , 1 camera tehnica , 1 sas , 1 sala sedinta , 1 hol , 1 depozit , 2 depozite ciment , 1 spatiu pod ; la etaj 2: 2 casa scarii , 1 oficiu , 1 materiale curatenie , 15 birouri , 15 grupuri sanitare , 1 coridor , 8 logii ; la etaj 3: 2 casa scarii , 1 oficiu , 1 materiale curatenie , 15 birouri , 15 grupuri sanitare , 1 hol , 1 hol cazare , 8 logii.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	3.973
3	4	12.677
5	6	0.633
7	8	1.51
9	10	0.67
11	12	0.145
13	14	2.829
15	16	0.896
17	18	30.369
19	20	5.927
21	22	49.215
23	24	2.124

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	0.846
4	5	2.119
6	7	23.168
8	9	1.085
10	11	6.53
12	13	0.449
14	15	0.921
16	17	0.944
18	19	13.867
20	21	5.533
22	23	9.146
24	1	54.334

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:**

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	76113	15-09-2021	20-09-2021	Furnizare date de cadastru, geodezie si cartografie

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

15/09/2021, 10:45