

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 1843 / 2020

Întocmit astăzi, **22/09/2020**, privind cererea **7358** din **22/09/2020**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr din

1. Beneficiar: SPITALUL MUNICIPAL TARNAVENI

2. Executant: Sofonea Ovidiu

3. Denumirea lucrărilor recepționate: Plan de situatie intocmit in scopul realizarii studiului de fezabilitate in vederea modernizarii

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES conform avizului de incepere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
fn	22.09.2020	inscris sub semnatura privata	SC MTC REAL
fn	22.09.2020	inscris sub semnatura privata	SC MTC REAL
2832	28.05.2020	act administrativ	OCPI MURES

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 1843 au fost recepționate 0 propuneri.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
Nu există erori topologice.		

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
MIHAI SERBAN

Semnat digital de
Mihai Serban
Data: 2020.09.22
10:53:05 +03'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târnaveni

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55540 Târnaveni

Nr. cerere	2832
Ziua	28
Luna	05
Anul	2020

Cod verificare

100084940341



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1200/N
Nr. cadastral vechi:1455

Adresa: Loc. Târnaveni, Str Victor Babes, Nr. 2, Jud. Mures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55540	98.496	Teren împrejmuit; transcris din CF 1196/N

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	55540-C1	Loc. Târnaveni, Str Victor Babes, Nr. 2 - Spitalul Municipal "Dr. Gheorghe Marinescu", Jud. Mures	<p>Nr. niveluri:4; S. construita la sol:1774 mp; S. construita desfasurata:4537 mp; Pavilion central, Constructie in regim S+P+2E, suprafata desfasurata 4537 mp, compus din:</p> <p>- Subsol : 1 sala de sedinta, 3 holuri, 1 centrala termica, 6 vestiare, 11 magazii, 1 casa scarilor, 1 oficiu, 2 depozite, ascensor.</p> <p>- Parter:</p> <p>Interne: 1 cabinet chirurgie, 1 cab. Gastroscopie, colonoscopie, 1 registratura, 1 ecograf, 1 EKG, 2 birouri, 20 saloane, 1 magazie, 2 holuri, 2 SDMC, 2 Sali de tratament, 9 grupuri sanitare, 1 camera de garda, 1 oficiu;</p> <p>Dermatologie: 2 saloane, 1 sala de tratament, 1 hol, 4 grupuri sanitare, 1 SDMC, 1 SDML, 1 camera triaj, 1 ecograf, 1 vestiar personal;</p> <p>C.P.U.: 1 birou, 1 sala primire pacienti, 2 saloane, 3 magazii, 2 holuri, 1 sala interventii, 1 sala ginecologie, 1 filtru sanitar, 3 grupuri sanitare, 1 SDMC;</p> <p>Obstretica - Ginecologie: 5 saloane, 2 Sali de tratament, 1 camera de garda, 1 ecograf, 1 birou asistenta sefa, 1 birou asistente, 1 oficiu, 3 holuri, 1 SDMC, 8 grupuri sanitare;</p> <p>- Etaj I:</p> <p>Chirurgie: 11 saloane, 4 grupuri sanitare, 1 sala de sterilizare, 2 Sali de tratament, 3 Sali de operatii, 1 birou medic sef, 1 sala a medicilor, 1 sala asteptare, 3 holuri, 1 magazie, 1 oficiu, 1 SDML;</p> <p>A.T.I., U.T.S.: 1 magazie, 1 camera de lucru, 1 camera aparate, 1 camera de odihna, 3 grupuri sanitare, 4 saloane, 1 observator, 1 SDMC, 3 holuri, 1 camera medici;</p> <p>Bloc operator: 1 sala bolnavi, 1 sala sterilizare, 1 sala operatii, 3 holuri;</p> <p>Ginecologie - Lauze : 4 saloane, 1 sala de tratament, 1 birou sef sectie, 1 oficiu, 3 hol, 4 grupuri sanitare,</p> <p>- Etaj II:</p> <p>Ginecologie - Neonatologie: 2 Sali de nasteri, 1 izolator, 1 salon, 1 sala tratament, 1 camera asistente, 1 birou moase, 1 bucatorie lapte, 2 grupuri sanitare, 3 holuri.</p>

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	55540-C2	Loc. Târnaveni, Str Victor Babes, Nr. 2 - Spitalul Municipal "Dr. Gheorghe Marinescu", Jud. Mures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:2819 mp; S. construita desfasurata:7280 mp; Pavilion Neuro - Psihiatrie, Constructie in regim S+P+1E, suprafata desfasurata 7280 mp, compus din: - Subsola: Psihiatrie barbati: 3 ateliere de zugravit, 1 atelier de tamplarie, 1 atelier de croitorie, 6 magazii, 1 hol, 1 vestiar; Psihiatrie femei: 4 ateliere de energo terapie, 3 magazii, 2 depozite de zarzavaturi, 2 holuri, 2 SDDP; Energoterapie: 4 holuri, 1 biblioteca, 2 Sali energoterapie, 1 sala de relaxare, 1 cabinet psihologic, 1 sala de sport, 1 capela, 6 magazii, 2 grupuri sanitare; Club Centrala termica Parter: - Infectioane: 7 saloane, 2 holuri, 2 magazii, 2 oficii, 1 registratura, 1 birou medic sef, 1 camera triaj, 1 ecograf, 6 grupuri sanitare, 1 SDMC, 1 sala de tratament; Ergoterapie: 10 saloane, 2 holuri, 1 casa scarilor 1 frizerie, 1 oficiu, 1 sala de mese, 3 grupuri sanitare, 1 SDMC; Psihiatrie barbate: 9 saloane, 2 Sali de tratament, 3 magazii, 1 birou asistent sef, 1 cabinet medici, 1 vestiar, 1 birou sef sectie, 1 oficiu, 1 casa scarilor, 1 sala de mese, 9 grupuri sanitare; Psihiatrie femei: 6 saloane, 1 cabinet psihologic 1 salon triaj, 1 oficiu, 1 sala de mese, 1 sala de tratament 1 magazie, 6 grupuri sanitare; - Etaj I: Psihiatrie femei: 10 saloane, 2 cabinete sef sectie, 1 camera de garda, 1 birou asistenta sefa, 4 saloane, 4 holuri, 1 oficiu, 8 grupuri sanitare, 1 sala de tratament, 1 vestiar, 1 sala de mese; Neurologie: 9 saloane, 4 holuri, 1 camera de garda, 1 cabinet medici, 1 oficiu, 1 vestiar, 1 sala de tratament, 1 cabinet, 1 registratura, 1 SDMC, 2 magazii, 5 grupuri sanitare.
A1.3	55540-C3	Loc. Târnaveni, Str Victor Babes, Nr. 2, Jud. Mures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:526 mp; S. construita desfasurata:526 mp; Pavilion infecto - contagioase, Constructie in regim P, suprafata desfasurata 526 mp, compus din: 36 incaperi dezafectate.
A1.4	55540-C4	Loc. Târnaveni, Str Victor Babes, Nr. 2, Jud. Mures	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:1338 mp; S. construita desfasurata:4464 mp; Ambulatoriu de specialitate. Constructie in regim S+P+2E, suprafata desfasurata 4464 mp, compus din: - Subsola - Parter: 7 holuri, 5 SDMC, 1 filtru, 13 cabinete, 2 boxe, 1 spalatorie sterile, 1 sala preparare apa distilata, 1 laborator farmaceutic, 1 receptura, 1 birou farmacie, 5 magazii, 1 post trafo, 1 camera medicamente, 1 crematoriu, 2 casa scarilor, 10 grupuri sanitare, 1 sala de asteptare, 3 vestiare, 1 fisier, 1 parafina, 8 incaperi dezafectate; - Etaj I: 10 holuri, 24 cabinete, 9 grupuri sanitare, 2 puncte de recoltare, 2 casa scarilor, 1 sediu sindicat, 1 ecograf, 1 serviciu ethnic, 1 exploarari functionale, 2 radiologii, 1 camera obscura, 1 vestiar, 5 boxe, 1 radioscopie, 1 radiografie, 1 sala de asteptare; - Etaj II: 8 holuri, 16 laboratoare, 1 camera balante, 2 camere de ventilare, 2 casa scarilor, 1 camera tubaj, 1 camera primire eliberare probe, 5 cabinete, 1 sediu sindicat, 2 fisiere, 1 radioscopie, 1 grafie TBC, 1 camera dezvoltat film, 1 arhiva, 1 camera recoltare probe, 2 vestiare, 1 magazie 5 grupuri sanitare.
A1.5	55540-C5	Loc. Târnaveni, Str Victor Babes, Nr. 2, Jud. Mures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:270 mp; S. construita desfasurata:366 mp; Statie de ambulanta, garaj, centrala telefonica, capela, Constructie in regim P+1E, suprafata desfasurata 366 mp, compus din: - Parter: 1 dispecerat, 1 sala de primire, 1 statie trafo, 2 magazii, 1 grup sanitat, 2 holuri, 1 birou medici, 1 capela, 1 garaj; - Etaj I: 2 centrale telefonice, 1 vestiar, 1 grup sanitar, 1 camera soferi, 1 hol.
A1.6	55540-C6	Loc. Târnaveni, Str Victor Babes, Nr. 2, Jud. Mures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:358 mp; S. construita desfasurata:358 mp; Pavilion administrativ, Constructie in regim P, suprafata desfasurata 358 mp, compus din: 13 birouri, 3 holuri, 4 grupuri sanitare.

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.7	55540-C7	Loc. Târnaveni, Str Victor Babes, Nr. 2, Jud. Mures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Garaje, Constructie in regim P, suprafata desfasurata 137 mp, compus din: 2 garaje, vestiar si grup sanitar.
A1.8	55540-C8	Loc. Târnaveni, Str Victor Babes, Nr. 2, Jud. Mures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:278 mp; Arhiva si casa de oaspeti, Constructie in regim P+1E, suprafata desfasurata 278 mp, compus din: - Parter: 5 arhive, 1 magazie, 1 grup sanitar, 1 hol, casa scarii; - Etaj I: 1 casa scari, 1 hol, 1 grup sanitar, 4 camere, 1 bucatarie.
A1.9	55540-C9	Loc. Târnaveni, Str Victor Babes, Nr. 2, Jud. Mures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Depozit intermediar deseuri medicale, Constructie in regim P, suprafata desfasurata 50 mp, compus din: 2 SDDP, vestiar, hol.
A1.10	55540-C10	Loc. Târnaveni, Str Victor Babes, Nr. 2, Jud. Mures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:400 mp; S. construita desfasurata:400 mp; Sera de rasaduri, Constructie in regim P, suprafata desfasurata 400 mp, compus din: 1 sera de rasaduri
A1.11	55540-C11	Loc. Târnaveni, Str Victor Babes, Nr. 2, Jud. Mures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Abator, Constructie in regim P, suprafata desfasurata 33 mp, compus din: 1 abator.
A1.12	55540-C12	Loc. Târnaveni, Str Victor Babes, Nr. 2, Jud. Mures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Statie trafo, Constructie in regim P, suprafata desfasurata 26 mp, compus din: 1 statie trafo.
A1.13	55540-C13	Loc. Târnaveni, Str Victor Babes, Nr. 2, Jud. Mures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Magazie material I, Constructie in regim P, suprafata desfasurata 175 mp, compus din: 1 magazie, 1 depozit.
A1.14	55540-C14	Loc. Târnaveni, Str Victor Babes, Nr. 2, Jud. Mures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Depozit deseuri I, Constructie in regim S, suprafata desfasurata 31 mp, compus din: 1 beci carburanti.
A1.15	55540-C15	Loc. Târnaveni, Str Victor Babes, Nr. 2, Jud. Mures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:296 mp; Magazie furaje (dezafectata) Constructie in regim P+E, suprafata desfasurata 296 mp compus din: - Parter: 2 garaje, 2 SDMC, 1 bucatarie; - Etaj I: 2 magazine.
A1.16	55540-C16	Loc. Târnaveni, Str Victor Babes, Nr. 2, Jud. Mures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casa de locuit in gradina, Constructie in regim P, suprafata desfasurata 64 mp, compus din: 3 camere, 1 hol.
A1.17	55540-C17	Loc. Târnaveni, Str Victor Babes, Nr. 2, Jud. Mures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:507 mp; S. construita desfasurata:507 mp; Grajd cabaline si porcine, Constructie in regim P, suprafata desfasurata 507 mp, compus din: 1 hala
A1.18	55540-C18	Loc. Târnaveni, Str Victor Babes, Nr. 2, Jud. Mures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:233 mp; Pavilion anatomie patologica Constructie in regim P+1E, suprafata desfasurata 233 mp compus din: - Parter: 2 grupuri sanitare, 2 holuri, 2 SDMC, 1 laborator, 1 prelevare probe, 1 sala autopsie, 1 sala predare cadaver, 1 camera frigorifica, 1 birou, 1 magazie; - Etaj I: 3 birouri, 2 grupuri sanitare, 1 histoteca.
A1.19	55540-C19	Loc. Târnaveni, Str Victor Babes, Nr. 2, Jud. Mures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Laborator radiologie si imagistica medicala, Constructie in regim P, suprafata desfasurata 176 mp, compus din: 1 camera mamografie, 1 camera grafie, 2 camere de comanda, 1 dezvoltare, 2 computer tomograf, 3 vestiare, 1 fisier, 1 magazie, 1 depozit, 4 grupuri sanitare, 1 camera radiologie, 1 hol.
A1.20	55540-C20	Loc. Târnaveni, Str Victor Babes, Nr. 2, Jud. Mures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:427 mp; S. construita desfasurata:427 mp; Sera flori, Constructie in regim P, suprafata desfasurata 427 mp, compus din: 1 sera de flori.
A1.21	55540-C21	Loc. Târnaveni, Str Victor Babes, Nr. 2, Jud. Mures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Garaj, Constructie in regim P, suprafata desfasurata 42 mp, compus din: 1 garaj si vestiar
A1.22	55540-C22	Loc. Târnaveni, Str Victor Babes, Nr. 2, Jud. Mures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Depozit deseuri II, Constructie in regim S, suprafata desfasurata 16 mp, compus din: 1 beci carburanti.
A1.23	55540-C23	Loc. Târnaveni, Str Victor Babes, Nr. 2, Jud. Mures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Depozit deseuri III, Constructie in regim S, suprafata desfasurata 81 mp, compus din: 1 beci de muraturi.

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.24	55540-C24	Loc. Târnaveni, Str Victor Babes, Nr. 2, Jud. Mures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Depozit tuburi de oxigen, Constructie in regim P, suprafata desfasurata 21 mp, compus din: 1 statie de oxygen.
A1.25	55540-C25	Loc. Târnaveni, Str Victor Babes, Nr. 2, Jud. Mures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Cladire poarta, Constructie in regim P, suprafata desfasurata 33 mp, compus din: 1 birou, 1 hol, 1 depozit, 1 camera bancomat.
A1.26	55540-C26	Loc. Târnaveni, Str Victor Babes, Nr. 2, Jud. Mures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Magazie centrala, Constructie in regim P, suprafata desfasurata 106 mp, compus din: 1 depozit, 1 birou, 1 hol, 1 grup sanitar.
A1.27	55540-C27	Loc. Târnaveni, Str Victor Babes, Nr. 2, Jud. Mures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:336 mp; S. construita desfasurata:336 mp; Centrala termica, Constructie in regim P, suprafata desfasurata 336 mp, compus din: 1 sala a cazanelor, 1 sala de recirculare
A1.28	55540-C28	Loc. Târnaveni, Str Victor Babes, Nr. 2, Jud. Mures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:527 mp; S. construita desfasurata:527 mp; Atelier mecanic si spalatorie, Constructie in regim P, suprafata desfasurata 527mp, compus din: 1 lenjerie curate, 1 croitorie, 1 birou, 1 uscatorie, 2 Sali de masini, 1 camera de sortare, 1 camera preluare lenjerie, 1 calcatorie, 1 camera lenjerie, 2 holuri, 2 grupuri sanitare, 2 vestiar, 1 panou de comanda, 1 atelier electric, 1 tinichigerie, 2 camere panou electric, 1 sala de instalatii, 1 sala cazane (dezafectata), 1 sala condens, 1 atelier de sudura.
A1.29	55540-C29	Loc. Târnaveni, Str Victor Babes, Nr. 2, Jud. Mures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Magazie material II, Constructie in regim P, suprafata desfasurata 120 mp, compus din: 2 magazine, 1 grup electrogen 1 depozit deseuri IT.
A1.30	55540-C30	Loc. Târnaveni, Str Victor Babes, Nr. 2, Jud. Mures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:457 mp; S. construita desfasurata:457 mp; Bloc alimentar, Constructie in regim P, suprafata desfasurata 457 mp, compus din: 2 hale, 2 birouri, 6 holuri, 1 vestiar, 2 magazine, 4 depozite
A1.31	55540-C31	Loc. Târnaveni, Str Victor Babes, Nr. 2, Jud. Mures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:412 mp; S. construita desfasurata:412 mp; Biofiltru, Constructie in regim S, suprafata desfasurata 412 mp
A1.32	55540-C32	Loc. Târnaveni, Str Victor Babes, Nr. 2, Jud. Mures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Decantoare, Constructie in regim S, suprafata desfasurata 71 mp
A1.33	55540-C33	Loc. Târnaveni, Str Victor Babes, Nr. 2, Jud. Mures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Statie pompare, Constructie in regim P, suprafata desfasurata 43 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Carte Funciară Nr. 55540 Comuna/Oraș/Municipiu: Târnaveni

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
973 / 11/02/2014		
Hotarare nr. 7, din 30/01/2014 emis de Consiliul Judetean Mures; documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE din CF 1196/N Tarnaveni, cu titlu initial de dobandire, in baza: certificatului de atestare a constructiei nr. 11202/2007 emis de Primaria Tarnaveni; protocol nr. 2/10.03.2003 intre Spitalul Mun. Tarnaveni si Cons. Jud. Mures; hotararea nr. 867/2002 emisa de Guvernul Romaniei; hotararea nr. 34/2003 conform HG 867/2002., dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL MURES , domeniu public	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE din CF 1196/N Tarnaveni, cu titlu initial de dobandire, in baza: certificatului de atestare a constructiei nr. 11202/2007 emis de Primaria Tarnaveni; protocol nr. 2/10.03.2003 intre Spitalul Mun. Tarnaveni si Cons. Jud. Mures; hotararea nr. 867/2002 emisa de Guvernul Romaniei; hotararea nr. 34/2003 conform HG 867/2002., dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL MURES , domeniu public	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE in baza HG 867/2002 1) CONSILIUL JUDETEAN MURES	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE in baza hotararii nr. 34/2003 emisa	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Pagina 4 din 11

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B4	de Consiliul Județean Mures	6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33
1) SPITALUL MUNICIPAL "DR. GHEORGHE MARINESCU" TARNAVENI		
7289 / 12/10/2017		
Act Administrativ nr. 18622, din 29/09/2017 emis de Primaria Municipiului Tarnaveni; Act Administrativ nr. 10775, din 30/05/2017 emis de Primaria Tarnaveni; documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures;		
B5	Se inscrie repozitionarea imobilului; se inscrie actualizarea datelor tehnice ale imobilului; se inscrie reevidentierea constructiilor	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

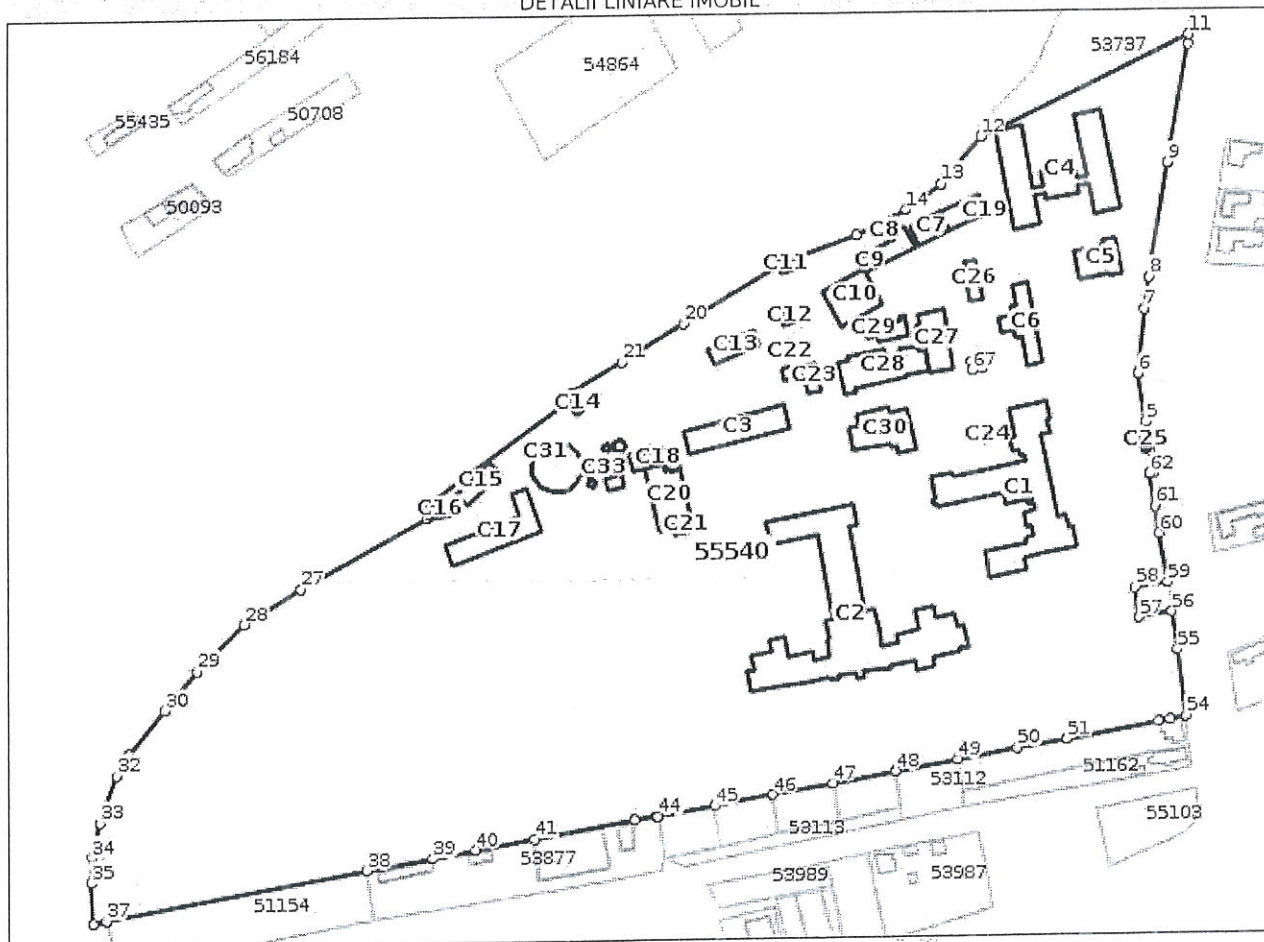
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55540	98.496	transcris din CF 1196/N

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	98.496	-	-	-	Teren intravilan, împrejmuit cu gard de beton din plasa de sarma

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
-----	-------	------------------------	--------------	-------------------	------------------------

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	55540-C1	construcții administrative și social culturale	1.774	Cu acte	<p>S. construită la sol: 1774 mp; S. construită desfășurată: 4537 mp; Pavilion central</p> <p>Construcție în regim S+P+2E, suprafața desfășurată 4537 mp, compus din:</p> <p>- Subsol : 1 sală de sedință, 3 holuri, 1 centrală termică, 6 vestiare, 11 magazine, 1 casă scării, 1 oficiu, 2 depozite, ascensor.</p> <p>- Parter:</p> <p>Interne: 1 cabinet chirurgie, 1 cab. Gastroscopie, colonoscopie, 1 registratură, 1 ecograf, 1 EKG, 2 birouri, 20 saloane, 1 magazie, 2 holuri, 2 SDMC, 2 Sali de tratament, 9 grupuri sanitare, 1 camera de gardă, 1 oficiu;</p> <p>Dermatologie: 2 saloane, 1 sală de tratament, 1 hol, 4 grupuri sanitare, 1 SDMC, 1 SDML, 1 camera triaj, 1 ecograf, 1 vestiar personal;</p> <p>C.P.U.: 1 birou, 1 sală primire pacienți, 2 saloane, 3 magazine, 2 holuri, 1 sală intervenții, 1 sală ginecologie, 1 filtru sanitar, 3 grupuri sanitare, 1 SDMC;</p> <p>Obstetrică - Ginecologie: 5 saloane, 2 Sali de tratament, 1 camera de gardă, 1 ecograf, 1 birou asistentă sefa, 1 birou asistente, 1 oficiu, 3 holuri, 1 SDMC, 8 grupuri sanitare;</p> <p>- Etaj I:</p> <p>Chirurgie: 11 saloane, 4 grupuri sanitare, 1 sală de sterilizare, 2 Sali de tratament, 3 Sali de operații, 1 birou medic sef, 1 sală a medicilor, 1 sală aseptare, 3 holuri, 1 magazie, 1 oficiu, 1 SDML;</p> <p>A.T.I., U.T.S.: 1 magazie, 1 camera de lucru, 1 camera aparate, 1 camera de odihnă, 3 grupuri sanitare, 4 saloane, 1 observator, 1 SDMC, 3 holuri, 1 camera medici;</p> <p>Bloc operator: 1 sală bolnavi, 1 sală sterilizare, 1 sală operații, 3 holuri;</p> <p>Ginecologie - Lauze : 4 saloane, 1 sală de tratament, 1 birou sef secție, 1 oficiu, 3 hol, 4 grupuri sanitare,</p> <p>- Etaj II:</p> <p>Ginecologie - Neonatologie: 2 Sali de naștere, 1 izolator, 1 salon, 1 sală tratament, 1 camera asistente, 1 birou moașe, 1 bucatărie lapte, 2 grupuri sanitare, 3 holuri.</p>

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	55540-C2	construcții administrative și social culturale	2.819	Cu acte	S. construită la sol:2819 mp; S. construită desfasurată:7280 mp; Pavilion Neuro - Psihiatrie, Construcție în regim S+P+1E suprafata desfasurata 7280 mp, compus din: - Subsol: Psihiatrie barbati: 3 ateliere de zugravit, 1 atelier de tamplarie, 1 atelier de croitorie, 6 magazine, 1 hol, 1 vestiar; Psihiatrie femei: 4 ateliere de energoterapie, 3 magazine, 2 depozite de zarzavaturi, 2 holuri, 2 SDDP; Energoterapie: 4 holuri, 1 biblioteca 2 Sali energoterapie, 1 sala de relaxare, 1 cabinet psihologic, 1 sala de sport, 1 capela, 6 magazine, 2 grupuri sanitare; Club Centrala termica - Parter: Infectioane: 7 saloane, 2 holuri, 2 magazine, 2 oficii, 1 registratura, 1 birou medic sef, 1 camera triaj, 1 ecograf, 6 grupuri sanitare, 1 SDMC, 1 sala de tratament; Ergoterapie: 10 saloane, 2 holuri, 1 casa scarilor, 1 frizerie, 1 oficiu, 1 sala de mese, 3 grupuri sanitare, 1 SDMC; Psihiatrie barbate: 9 saloane, 2 Sali de tratament, 3 magazine, 1 birou asistent sef, 1 cabinet medici, 1 vestiar, 1 birou sef sectie, 1 oficiu, 1 casa scarilor, 1 sala de mese, 9 grupuri sanitare; Psihiatrie femei: 6 saloane, 1 cabinet psihologic, 1 salon triaj, 1 oficiu, 1 sala de mese, 1 sala de tratament, 1 magazie, 6 grupuri sanitare; - Etaj I: Psihiatrie femei: 10 saloane, 2 cabinete sef sectie, 1 camera de garda, 1 birou asistenta sefa, 4 saloane, 4 holuri, 1 oficiu, 8 grupuri sanitare, 1 sala de tratament, 1 vestiar, 1 sala de mese; Neurologie: 9 saloane, 4 holuri, 1 camera de garda, 1 cabinet medici, 1 oficiu, 1 vestiar, 1 sala de tratament, 1 cabinet, 1 registratura, 1 SDMC, 2 magazine, 5 grupuri sanitare;
A1.3	55540-C3	construcții anexa	526	Cu acte	S. construită la sol:526 mp; S. construită desfasurată:526 mp; Pavilion infecto - contagioase, Construcție în regim P, suprafata desfasurata 526 mp, compus din: 36 incaperi dezafectate.
A1.4	55540-C4	construcții anexa	1.338	Cu acte	S. construită la sol:1338 mp; S. construită desfasurată:4464 mp; Ambulatoriu de specialitate, Construcție în regim S+P+2E suprafata desfasurata 4464 mp, compus din: - Subsol Parter: 7 holuri, 5 SDMC, 1 filtru, 13 cabinete, 2 boxe, 1 spalatorie sterile, 1 sala preparare apa distilata, 1 laborator farmaceutic, 1 receptura, 1 birou farmacie, 5 magazine, 1 post trafo, 1 camera medicamente, 1 crematoriu, 2 casa scarilor, 10 grupuri sanitare, 1 sala de asteptare, 3 vestiare, 1 fisier, 1 parafina, 8 incaperi dezafectate; - Etaj I: 10 holuri, 24 cabinete, 9 grupuri sanitare, 2 puncte de recoltare, 2 casa scarilor, 1 sediu sindicat, 1 ecograf, 1 serviciu ethnic, 1 exploarari functionale, 2 radiologii, 1 camera obscura, 1 vestiar, 5 boxe, 1 radioscopie, 1 radiografie, 1 sala de asteptare; - Etaj II: 8 holuri, 16 laboratoare, 1 camera balante, 2 camere de ventilare, 2 casa scarilor, 1 camera tubaj, 1 camera primire eliberare probe, 5 cabinete, 1 sediu sindicat, 2 fisiere, 1 radioscopie, 1 grafie TBC, 1 camera dezvoltat film, 1 arhiva, 1 camera recoltare probe, 2 vestiare, 1 magazie 5 grupuri sanitare.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	55540-C5	construcții anexa	270	Cu acte	S. construită la sol:270 mp; S. construită desfasurată:366 mp; Stație de ambulanță, garaj, centrala telefonica, capela, Construcție în regim P+1E, suprafața desfasurată 366 mp, compus din: - Parter: 1 dispecerat, 1 sala de primire, 1 stație trafo, 2 magazine, 1 grup sanitar, 2 holuri, 1 birou medici, 1 capela, 1 garaj; - Etaj I: 2 centrale telefonice, 1 vestiar, 1 grup sanitar, 1 camera soferi, 1 hol.
A1.6	55540-C6	construcții anexa	358	Cu acte	S. construită la sol:358 mp; S. construită desfasurată:358 mp; Pavilion administrativ, Construcție în regim P, suprafața desfasurată 358 mp, compus din: 13 birouri, 3 holuri, 4 grupuri sanitare.
A1.7	55540-C7	construcții anexa	137	Cu acte	S. construită la sol:137 mp; S. construită desfasurată:137 mp; Garaje, Construcție în regim P, suprafața desfasurată 137 mp, compus din: 2 garaje, vestiar și grup sanitar.
A1.8	55540-C8	construcții administrative și social culturale	139	Cu acte	S. construită la sol:139 mp; S. construită desfasurată:278 mp; Arhiva și casa de oaspeți, Construcție în regim P+1E, suprafața desfasurată 278 mp, compus din: - Parter: 5 arhive, 1 magazie, 1 grup sanitar, 1 hol, casa scării; - Etaj I: 1 casa scări, 1 hol, 1 grup sanitar, 4 camere, 1 bucatorie.
A1.9	55540-C9	construcții anexa	50	Cu acte	S. construită la sol:50 mp; S. construită desfasurată:50 mp; Depozit intermediar deșeuri medicale, Construcție în regim P, suprafața desfasurată 50 mp, compus din: 2 SDDP, vestiar, hol.
A1.10	55540-C10	construcții anexa	400	Cu acte	S. construită la sol:400 mp; S. construită desfasurată:400 mp; Sera de rasaduri, Construcție în regim P, suprafața desfasurată 400 mp, compus din: 1 sera de rasaduri
A1.11	55540-C11	construcții anexa	33	Cu acte	S. construită la sol:33 mp; S. construită desfasurată:33 mp; Abator, Construcție în regim P, suprafața desfasurată 33 mp, compus din: 1 abator.
A1.12	55540-C12	construcții anexa	26	Cu acte	S. construită la sol:26 mp; S. construită desfasurată:26 mp; Stație trafo, Construcție în regim P, suprafața desfasurată 26 mp, compus din: 1 stație trafo.
A1.13	55540-C13	construcții anexa	175	Cu acte	S. construită la sol:175 mp; S. construită desfasurată:175 mp; Magazie material I, Construcție în regim P, suprafața desfasurată 175 mp, compus din: 1 magazie, 1 depozit.
A1.14	55540-C14	construcții anexa	31	Cu acte	S. construită la sol:31 mp; S. construită desfasurată:31 mp; Depozit deșeuri I, Construcție în regim S, suprafața desfasurată 31 mp, compus din: 1 bec carburanti.
A1.15	55540-C15	construcții anexa	148	Cu acte	S. construită la sol:148 mp; S. construită desfasurată:296 mp; Magazie furaje (dezafectată), Construcție în regim P+E suprafața desfasurată 296 mp, compus din: - Parter: 2 garaje, 2 SDMC, 1 bucatorie; - Etaj I: 2 magazine.
A1.16	55540-C16	construcții de locuințe	64	Cu acte	S. construită la sol:64 mp; S. construită desfasurată:64 mp; Casa de locuit în gradina, Construcție în regim P, suprafața desfasurată 64 mp, compus din: 3 camere, 1 hol.
A1.17	55540-C17	construcții anexa	507	Cu acte	S. construită la sol:507 mp; S. construită desfasurată:507 mp; Grajd cabaline și porcine, Construcție în regim P, suprafața desfasurată 507 mp, compus din: 1 hală
A1.18	55540-C18	construcții administrative și social culturale	165	Cu acte	S. construită la sol:165 mp; S. construită desfasurată:233 mp; Pavilion anatomie patologica, Construcție în regim P+1E suprafața desfasurată 233 mp, compus din: - Parter: 2 grupuri sanitare, 2 holuri, 2 SDMC, 1 laborator, 1 prelevare probe, 1 sală autopsie, 1 sală predare cadaver, 1 camera frigorifică, 1 birou, 1 magazie; - Etaj I: 3 birouri, 2 grupuri sanitare, 1 histoteca.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.19	55540-C19	construcții administrative si social culturale	176	Cu acte	S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Laborator radiologie si imagistica medicala, Constructie in regim P, suprafata desfasurata 176 mp, compus din: 1 camera mamografie, 1 camera grafie, 2 camere de comanda, 1 dezvoltare, 2 computer tomograf, 3 vestiare, 1 fisier, 1 magazie, 1 depozit, 4 grupuri sanitare, 1 camera radiologie, 1 hol.
A1.20	55540-C20	construcții anexa	427	Cu acte	S. construita la sol:427 mp; S. construita desfasurata:427 mp; Sera flori, Constructie in regim P, suprafata desfasurata 427 mp, compus din: 1 sera de flori.
A1.21	55540-C21	construcții anexa	42	Cu acte	S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Garaj, Constructie in regim P, suprafata desfasurata 42 mp, compus din: 1 garaj si vestiar
A1.22	55540-C22	construcții anexa	16	Cu acte	S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Depozit deseuri II, Constructie in regim S, suprafata desfasurata 16 mp, compus din: 1 beci carburanti.
A1.23	55540-C23	construcții anexa	81	Cu acte	S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Depozit deseuri III, Constructie in regim S, suprafata desfasurata 81 mp, compus din: 1 beci de muraturi.
A1.24	55540-C24	construcții anexa	21	Cu acte	S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Depozit tuburi de oxigen, Constructie in regim P, suprafata desfasurata 21 mp, compus din: 1 statie de oxygen.
A1.25	55540-C25	construcții administrative si social culturale	33	Cu acte	S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Cladire poarta, Constructie in regim P, suprafata desfasurata 33 mp, compus din: 1 birou, 1 hol, 1 depozit, 1 camera bancomat.
A1.26	55540-C26	construcții anexa	106	Cu acte	S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Magazie centrala, Constructie in regim P, suprafata desfasurata 106 mp, compus din: 1 depozit, 1 birou, 1 hol, 1 grup sanitar.
A1.27	55540-C27	construcții anexa	336	Cu acte	S. construita la sol:336 mp; S. construita desfasurata:336 mp; Centrala termica, Constructie in regim P, suprafata desfasurata 336 mp, compus din: 1 sala a cazanelor, 1 sala de recirculare
A1.28	55540-C28	construcții anexa	527	Cu acte	S. construita la sol:527 mp; S. construita desfasurata:527 mp; Atelier mecanic si spalatorie, Constructie in regim P, suprafata desfasurata 527mp, compus din: 1 lenjerie curate, 1 croitorie, 1 birou, 1 uscatorie, 2 Sali de masini, 1 camera de sortare, 1 camera preluare lenjerie, 1 calcatorie, 1 camera lenjerie, 2 holuri, 2 grupuri sanitare, 2 vestiar, 1 panou de comanda, 1 atelier electric, 1 tinichigerie, 2 camere panou electric, 1 sala de instalatii, 1 sala cazane (dezafectata), 1 sala condens, 1 atelier de sudura.
A1.29	55540-C29	construcții anexa	120	Cu acte	S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Magazie material II, Constructie in regim P, suprafata desfasurata 120 mp, compus din: 2 magazii, 1 grup electrogen 1 depozit deseuri IT.
A1.30	55540-C30	construcții anexa	457	Cu acte	S. construita la sol:457 mp; S. construita desfasurata:457 mp; Bloc alimentar, Constructie in regim P, suprafata desfasurata 457 mp, compus din: 2 hale, 2 birouri, 6 holuri, 1 vestiar, 2 magazii, 4 depozite
A1.31	55540-C31	construcții industriale si edilitare	412	Cu acte	S. construita la sol:412 mp; S. construita desfasurata:412 mp; Biofiltru, Constructie in regim S, suprafata desfasurata 412 mp
A1.32	55540-C32	construcții industriale si edilitare	71	Cu acte	S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Decantoare, Constructie in regim S, suprafata desfasurata 71 mp
A1.33	55540-C33	construcții industriale si edilitare	43	Cu acte	S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Statie pompare, Constructi in regim P, suprafata desfasurata 43 mp

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	1.511	2	3	10.642	3	4	8.53
4	5	4.889	5	6	22.347	6	7	29.826
7	8	14.784	8	9	52.26	9	10	54.25
10	11	4.041	11	12	105.279	12	13	27.877
13	14	20.096	14	15	25.137	15	16	33.479
16	17	1.751	17	18	4.92	18	19	2.989
19	20	50.749	20	21	32.899	21	22	26.735
22	23	6.018	23	24	3.085	24	25	76.324
25	26	5.717	26	27	65.355	27	28	30.505
28	29	30.241	29	30	23.118	30	31	25.574
31	32	11.376	32	33	22.545	33	34	16.2
34	35	11.529	35	36	18.526	36	37	6.171
37	38	121.105	38	39	30.875	39	40	19.785
40	41	27.644	41	42	46.545	42	43	9.951
43	44	0.994	44	45	26.267	45	46	27.065
46	47	28.026	47	48	29.098	48	49	28.945
49	50	27.677	50	51	23.24	51	52	42.689
52	53	5.191	53	54	7.388	54	55	30.345
55	56	17.666	56	57	15.256	57	58	13.903
58	59	15.055	59	60	22.477	60	61	12.466
61	62	15.097	62	63	94.758	63	64	4.041
64	65	4.756	65	66	4.118	66	67	4.768
67	1	0.024						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Online nr.49285/28-05-2020 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
02-06-2020

Data eliberării,
__/__/__

Asistent Registrator,
ISTVAN OLAH

(parafa și semnătura)

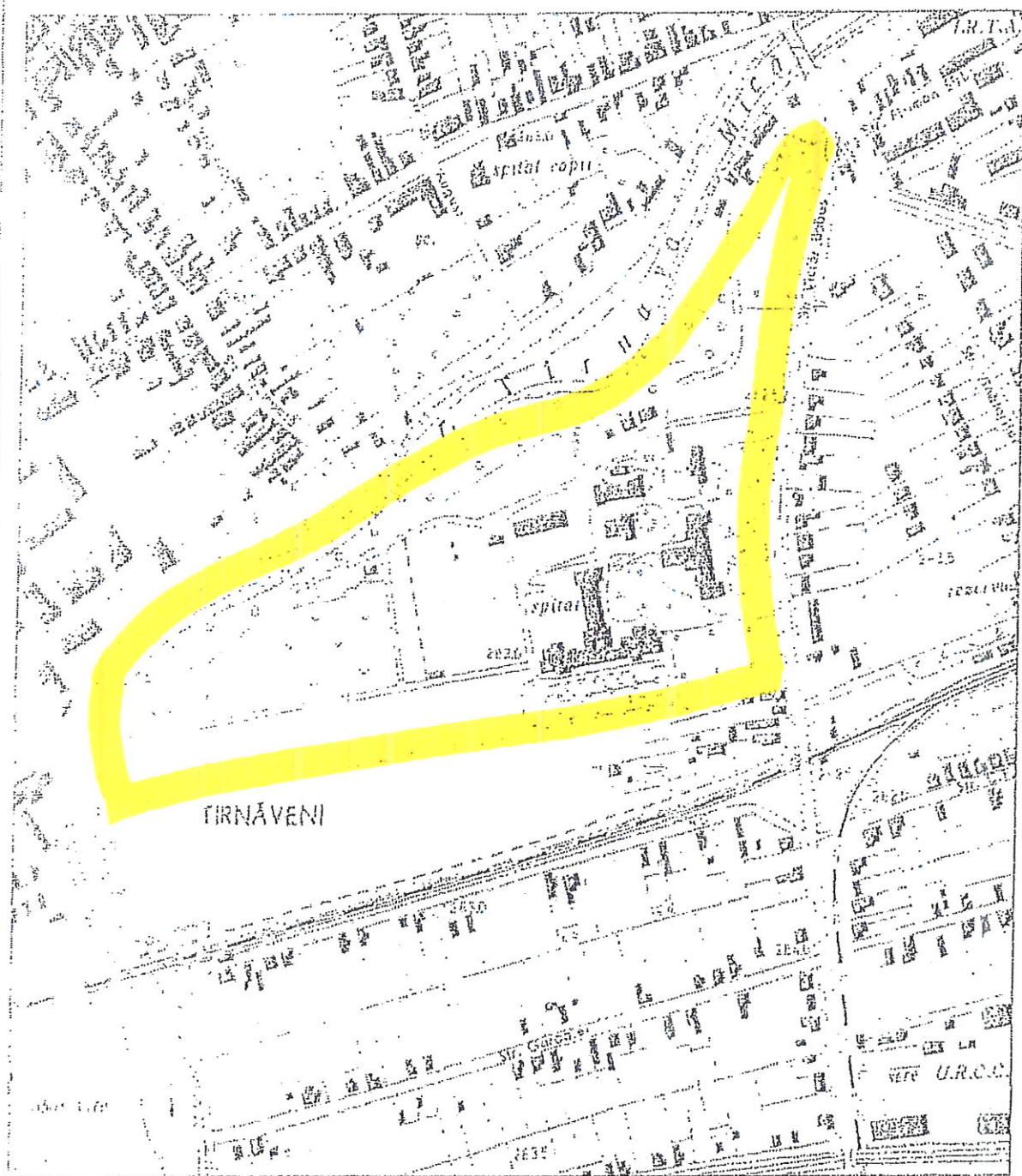
Istvan Olah

Semnat digital de Istvan Olah
Data: 2020.06.02 08:56:52 +03'00'

Referent,

(parafa și semnătura)

PLAN DE INCADRARE IN ZONA
scara 1:5000



amplasament



ing. Adrian GROSS