



**HOTĂRÂREA NR. _____
din _____ 2021**

privind darea în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Arie Naturale Protejate a unui spațiu din imobilul situat în municipiul Târgu Mureș, str. Primăriei nr.2, care aparține domeniului public județean

Consiliul Județean Mureș,

Văzând Referatul de aprobare nr.13349/20.05.2021 al Președintelui Consiliului Județean Mureș, Raportul de specialitate al Direcției economice - Serviciul deservire-aprovizionare, nr.13446/21.05.2021, Raportul Serviciului juridic, precum și avizul comisiilor de specialitate,

Având în vedere adresa nr.2875/11.05.2021 a Agenției Naționale pentru Arie Naturale Protejate, înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.12451/11.05.2021,

Ținând cont de art.287 lit.„b”, 297 alin. (1) lit.„d”, coroborate cu cele ale art.349-353 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale art.874 din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.„c”, coroborate cu cele ale alin.(4) lit.„a” și ale art.182 alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

hotărăște:

Art.1. (1) Se aprobă darea în folosință gratuită pe o perioadă de 1 an, a unui spațiu în suprafață de 21,28 mp, din imobilul situat în municipiul Târgu Mureș, strada Primăriei nr.2, în favoarea Agenției Naționale pentru Arie Naturale Protejate, pentru desfășurarea activității Serviciului Teritorial Mureș.

(2) Elementele de identificare ale spațiului menționat la alin.(1) sunt prezentate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Agenția Națională pentru Arie Naturale Protejate va suporta din bugetul propriu, cheltuielile de întreținere și funcționare aferente spațiului pe care îl folosește.





CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ

Art.3. Predarea - preluarea spațiului menționat la art.1, se va face pe bază de proces - verbal încheiat între Consiliul Județean Mureș și Agenția Națională pentru Arie Protejate Naturale, în termen de 15 zile de la comunicarea prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Direcției economice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Mureș și Agenției Naționale pentru Arie Naturale Protejate, care răspund de aducerea sa la îndeplinire.

PREȘEDINTE

Péter Ferenc

Avizat pentru legalitate

SECRETAR GENERAL

Aurelian Paul Cosma





Nr. 13349/20.05.2021
Dosar IX/B/1

REFERAT DE APROBARE

privind darea în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate a unui spațiu din imobilul situat în municipiul Târgu Mureș, str. Primăriei nr.2, care aparține domeniului public județean

Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate (ANANP) a fost înființată în anul 2016, prin Legea nr.95/2016 privind înființarea Agenției Naționale pentru Arii Naturale Protejate și pentru modificarea OUG nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, și funcționează în baza Hotărârii de Guvern nr.997/2016 privind organizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Arii Naturale Protejate și privind modificarea și completarea anexei nr.12 la Hotărârea Guvernului nr.1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Scopul ANANP este administrarea unitară și eficientă a ariilor naturale protejate și conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, reglementate prin dispozițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007. Județul Mureș dispune de o suprafață de cca. 7600 ha de arii protejate care include în special specii de plante și arbuști.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.36/2019, a fost acordat dreptul de folosință gratuită Agenției Naționale pentru Arii Naturale Protejate asupra unui spațiu în suprafață de 21,28 mp, din imobilul situat pe strada Primăriei nr.2 din Târgu Mureș.

Având în vedere împlinirea termenului de dare în folosință gratuită, prin adresa nr.2875/11.05.2021, înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.12451/11.05.2021, Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate solicită punerea la dispoziție a unui spațiu pentru funcționarea Serviciului Teritorial Mureș.

Ținând cont de cele menționate mai sus, propunem darea în folosință gratuită a spațiului în suprafață de 21,28 mp, aflat la etajul III. al imobilului situat în Târgu Mureș, str. Primăriei nr.2, aflat în proprietatea publică a Județului Mureș.

Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate va suporta din bugetul propriu cheltuielile de întreținere și funcționare aferente spațiului pe care îl va folosi.

Având în vedere cele prezentate mai sus, supunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre alăturat.

PREȘEDINTE
Péter Ferenc





Nr.13446/21.05.2021

Dosar IX.B/1

RAPORT DE SPECIALITATE

privind darea în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate a unui spațiu din imobilul situat în municipiul Târgu Mureș, str. Primăriei nr.2, care aparține domeniului public județean

Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate (ANANP) a fost înființată în anul 2016, prin Legea nr.95/2016 și funcționează în baza Hotărârii de Guvern nr.997/2016.

Scopul ANANP este administrarea unitară și eficientă a ariilor naturale protejate și conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, reglementate prin dispozițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2007.

Județul Mureș dispune de o suprafață de cca. 7600 ha de arii protejate care include în special specii de plante și arbuști.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.36/2019, a fost acordat dreptul de folosință gratuită Agenției Naționale pentru Arii Naturale Protejate asupra unui spațiu în suprafață de 21,28 mp, din imobilul situat în Târgu Mureș, strada Primăriei nr.2, pentru o perioadă de 1 an.

Având în vedere împlinirea termenului de dare în folosință gratuită, prin adresa nr.2875/11.05.2021, înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr. 12451/11.05.2021, Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate solicită punerea la dispoziție a unui spațiu pentru funcționarea Serviciului Teritorial Mureș.

Ținând cont de cele menționate mai sus, se propune darea în folosință gratuită, pentru o perioadă de 1 an, a spațiului de 21,28 mp, aflat la etajul III. al imobilului situat în Târgu Mureș, str. Primăriei nr.2, care aparține domeniului public al Județului Mureș. Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate va suporta din bugetul propriu cheltuielile legate de întreținere și funcționare aferente spațiului pe care îl folosește.

Având în vedere cele prezentate mai sus, apreciem că proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate a unui spațiu din imobilul situat în municipiul Târgu Mureș, str. Primăriei nr.2 care aparține domeniului public județean, îndeplinește condițiile legale pentru supunerea spre analiză și aprobare plenului Consiliului Județean Mureș.

DIRECTOR EXECUTIV
Alin Mărginean

Întocmit: Kocsis Robert - Șef Serviciu



Nr. 13471/21.05.2021
Dosar. IX/B/1

RAPORT

privind darea în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate a unui spațiu din imobilul situat în municipiul Târgu Mureș, str. Primăriei nr.2, care aparține domeniului public județean

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Președintele Consiliului Județean Mureș cu Referatul de aprobare nr.13349/20.05.2021 și în considerarea celor reținute în Raportul de specialitate al Direcției economice - Serviciul deservire-aprovizionare nr.13446/21.05.2021,

În conformitate cu prevederile art.45 alin.(3) și (4) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Mureș, aprobat prin Hotărârea nr.115 din 26.09.2019, am procedat la verificarea legislației primare și secundare în aplicarea căreia este elaborat proiectul, corespondența cu normele de competență incidente activității autorității deliberative și respectarea normelor de tehnică legislativă, sens în care s-a întocmit prezentul raport, prin care precizăm următoarele:

În adoptarea actului administrativ sunt incidente prevederile art.874 din Codul civil, republicat cu modificările și completările ulterioare, ale art.287 lit.„b”, ale art.297 alin.(1) lit.„d” și ale art.349, precum și cele ale art.173 alin.(1) lit.„c” coroborate cu cele ale alin.(4) lit.„a” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Imobilul situat în municipiul Târgu Mureș, str. Primăriei nr.2, aparține domeniului public al Județului Mureș, fiind cuprins în inventarul domeniului public al acestuia prin Hotărârea nr.108/2008 și înscris în C.F nr123209/Târgu Mureș, având nr. top. 753/2/4, 753/2/5,753/2/6, 753/2/7/1, 756/2/1, 757/2/1, 824/1/1, 825/1, 826/a, 826, 827, 828/1 și nr. cad. 4416.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.36/2019, a fost aprobată darea în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Arii Protejate a unui spațiu în suprafață de 21,28 mp din imobilul situat în municipiul Târgu Mureș, str. Primăriei nr.2, pentru funcționarea Serviciului Teritorial Mureș, pe o perioadă de un 1 an.

Întrucât, termenul contractului de folosință gratuită a spațiului a expirat, Agenția Națională pentru Arii Protejate solicită aprobarea autorității publice județene, pentru încheierea unui nou contract de comodat.

Unul din drepturile reale corespunzătoare proprietății publice reglementat în capitolul II al Titlului VI „Proprietatea publică” din Codul civil este dreptul de folosință cu titlu gratuit. Astfel, art.874 alin.(1) din acest text legal reglementează posibilitatea



acordării dreptului de folosință asupra bunurilor proprietate publică, cu titlu gratuit, pe termen limitat, în favoarea instituțiilor de utilitate publică.

În considerarea prevederilor art.287 coroborate cu cele ale art.297 alin.(1) lit.,„d” din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, autoritățile deliberative ale administrației publice locale pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri imobile proprietate publică.

În raport de solicitarea de acordare a dreptului de folosință, se constată că, pe de o parte, Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate este o instituție de utilitate publică, înființată în vederea asigurării unei administrări unitare și eficiente a ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aflată în subordinea autorității publice centrale pentru protecția mediului, apelor și pădurilor, iar pe de altă parte, durata acordării dreptului de folosință gratuită este limitată în timp, fiind astfel îndeplinite cerințele expres stipulate în art.874 alin.(1) Cod civil, precum și cele ale art.287 și ale art.297 alin.(1) lit.,„d” din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Din conținutul proiectului de hotărâre reiese că acesta respectă întocmai prevederile art.349 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ.

În ceea ce privește normele de competență incidente activității autorității, precizăm că potrivit prevederilor art.173 alin.(1) lit.,„c” din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, consiliul județean exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului, sens în care potrivit alin. (4) lit.,„a” din același text legal, în exercitarea acestor atribuții, hotărăște darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a județului.

Precizăm totodată că proiectul de hotărâre a fost elaborat cu respectarea prevederilor art.81-82 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

Față de argumentele anterior expuse, opinăm că proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate a unui spațiu din imobilul situat în municipiul Târgu Mureș, str. Primăriei nr.2, care aparține domeniului public județean, îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Județean Mureș, ulterior avizării de către comisiile de specialitate nominalizate în condițiile art.136 alin.(4) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ.

DIRECTOR EXECUTIV

Genica Nemeș

Întocmit: Lokodi Emőke / 2 ex.

Verificat: Adriana Farkas - Șef Serviciu

