



CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ

Nr. 4695/19.02.2021

HOTĂRÂREA NR. _____
din _____ februarie 2021

pentru darea în folosință gratuită a unui spațiu din imobilul care aparține domeniului public județean, situat în municipiul Târgu Mureș, str. Călărașilor nr.26-28

Consiliul Județean Mureș,

Văzând Referatul de aprobare nr. 4679/2021 al Președintelui Consiliului Județean Mureș, Raportul de specialitate nr.4710/2021 al Direcției economice - Compartiment patrimoniu, servicii publice și guvernare corporativă, Raportul Serviciului juridic nr.4736/2021, precum și avizul Comisiilor de specialitate,

Având în vedere adresa Inspectoratului de Poliție Județean Mureș - Serviciul logistic nr.227388/05.02.2021, înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.3878/11.02.2021,

Ținând cont de art.287 lit.„b”, 297, alin. (1), lit. „d”, coroborate cu cele ale art.349-353 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale art.874 din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.„c” coroborate cu cele ale alin.(4) lit.”b” și ale art.182 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

hotărăște:

Art.1. (1) Se acordă dreptul de folosință gratuită asupra spațiului în suprafață de 59,04 mp, din imobilului situat în Târgu Mureș, str. Călărașilor nr.26-28, în favoarea Inspectoratului de Poliție Județean Mureș, pe o perioadă de 3 ani, în vederea desfășurării activităților specifice.

(2) Elementele de identificare a spațiului menționat la alin.(1) sunt prezentate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Predarea-preluarea spațiului menționat la art.1, se va face pe bază de proces-verbal încheiat între Consiliul Județean Mureș și Inspectoratul de Poliție Județean Mureș, în termen de 15 zile de la comunicarea prezentei hotărâri.

Art.3. Inspectoratul de Poliție Județean Mureș va suporta din bugetul propriu cheltuielile de întreținere și de pază ale spațiului care face obiectul art.1.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Economice din cadrul Consiliului Județean Mureș și Inspectoratului de Poliție Județean Mureș, care răspund de aducerea sa la îndeplinire.

PREȘEDINTE
Péter Ferenc

Avizat pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Aurelian Paul Cosma





REFERAT DE APROBARE

pentru darea în folosință gratuită a unui spațiu din imobilul care aparține domeniului public județean, situat în municipiul Târgu Mureș, str. Călărașilor nr.26-28

Prin Hotărârea Guvernului nr.2344/2004 privind trecerea unor bunuri din domeniul public sau privat al statului și din administrarea Ministerului Administrației și Internelor în domeniul public al unităților administrativ-teritoriale și în administrarea Consiliului General al Municipiului București, a consiliilor județene sau locale, s-a trecut din proprietatea statului și administrarea Ministerului Administrației și Internelor în proprietatea publică a județului Mureș și administrarea Consiliului Județean, o parte din imobilul situat în Târgu Mureș, str. Călărașilor nr.26-28, respectiv 26 camere în suprafață de 456,38 mp, reprezentând 24,8% din suprafața utilă a întregii clădiri.

Autoritatea publică județeană prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.169/2013 și Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.199/2016, a aprobat darea în folosință gratuită a spațiului compus din trei camere de la nivelul III al imobilului din str. Călărașilor nr.26-28, în suprafață de 59,04mp, Inspectoratului de Poliție Județean Mureș pentru desfășurarea activităților specifice.

Întrucât termenul pentru care a fost transmisă folosința gratuită a spațiului mai sus menționat s-a împlinit, prin adresa nr.227388/05.02.2021, Inspectoratul de Poliție Județean Mureș a solicitat autorității publice județene darea în folosință gratuită a spațiului în suprafață de 59,04 mp din imobilul situat în Târgu Mureș, str. Călărașilor nr.26-28, pe o altă perioadă de 3 ani.

Având în vedere cele de mai sus și faptul că și celelalte spații din imobilul în cauză sunt utilizate tot de servicii aflate în subordinea Inspectoratului de Poliție Județean Mureș, propunem ca spațiile în suprafață totală de 59,04 mp din imobilul situat în municipiul Târgu Mureș, str. Călărașilor nr.26-28, identificate în anexa la hotărâre, să fie date în folosință gratuită, pe o perioadă de 3 ani, Inspectoratului de Poliție Județean Mureș.

Având în vedere cele prezentate, supunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre alăturat.

PREȘEDINTE
Péter Ferenc





RAPORT DE SPECIALITATE

pentru darea în folosință gratuită a unui spațiu din imobilul care aparține domeniului public județean, situat în municipiul Târgu Mureș, str. Călărașilor nr.26-28

Prin Hotărârea Guvernului nr.2344/2004 privind trecerea unor bunuri din domeniul public sau privat al statului și din administrarea Ministerului Administrației și Internelor în domeniul public al unităților administrativ-teritoriale și în administrarea Consiliului General al Municipiului București, a consiliilor județene sau locale, s-a trecut din proprietatea statului și administrarea Ministerului Administrației și Internelor în proprietatea publică a județului Mureș și administrarea Consiliului Județean, o parte din imobilul situat în Târgu Mureș, str. Călărașilor nr.26-28, respectiv 26 camere în suprafață de 456,38 mp, reprezentând 24,8% din suprafața utilă a întregii clădiri.

Consiliului Județean Mureș prin Hotărârea nr.9/2005 a aprobat transmiterea în administrarea Consiliului Local Târgu Mureș a unui număr de 23 camere, în suprafață de 397,34 mp, iar în administrarea Direcției Județene de Evidența Persoanelor Mureș un număr de 3 camere la etajul III, în suprafață de 59,04 mp.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.199/2012 autoritatea publică județeană a aprobat darea în folosință gratuită, a unor spații din imobilul situat în municipiul Târgu Mureș, str. Primăriei nr.2, Direcției Județene de Evidența a Persoanelor Mureș, în vederea desfășurării activității în condiții optime, eliberând astfel spațiul în suprafață de 59,04 mp, ocupat în imobilul situat în municipiul Târgu Mureș, str. Călărașilor nr.26-28.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.169/2013 și Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.199/2016, autoritatea publică județeană a aprobat, darea în folosință gratuită a spațiului compus din trei camere de la nivelul III al imobilului din str. Călărașilor nr.26-28, devenit disponibil, Inspectoratului de Poliție Județean Mureș pentru desfășurarea activităților specifice.

Întrucât termenul pentru care a fost transmisă folosința gratuită a spațiului mai sus menționat a ajuns la termen, prin adresa nr.227388/05.02.2021 Inspectoratul de Poliție Județean Mureș a solicitat autorității publice județene darea în folosință gratuită a spațiului în suprafață de 59,04 mp din imobilul situat în Târgu Mureș, str. Călărașilor nr.26-28, pe o perioadă de 3 ani.

Ținând cont de cele de mai sus și de faptul că și celelalte spații din imobilul în cauză sunt utilizate tot de servicii aflate în subordinea Inspectoratului de Poliție Județean Mureș, propunem ca spațiile în suprafață de 59,04 mp din imobilul situat în municipiul Târgu Mureș, str. Călărașilor nr.26-28, identificate în anexa la hotărâre, să fie date în folosință gratuită pe o perioadă de 3 ani, Inspectoratului de Poliție Județean Mureș.

Având în vedere argumentele de specialitate prezentate mai sus, apreciem că proiectul de hotărâre pentru darea în folosință gratuită a unui spațiu din imobilul care aparține domeniului public județean, situat în municipiul Târgu Mureș, str. Călărașilor nr.26-28, îndeplinește condițiile legale pentru supunerea spre analiză și aprobare plenului Consiliului Județean Mureș.

DIRECTOR EXECUTIV
Alin Mărginean

Întocmit: Marcela Moldovan, consilier





Nr. 4736/19.02.2021

Dosar nr. IX/B/1

RAPORT

pentru darea în folosință gratuită a unui spațiu din imobilul care aparține domeniului public județean, situat în municipiul Târgu Mureș, str. Călărașilor nr.26-28

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Președintele Consiliului Județean Mureș cu Referatul de aprobare nr. 4769 din 19.02.2021 și în considerarea celor reținute în Raportul de specialitate al Direcției economice,

În conformitate cu prevederile art.45 alin.(4) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Mureș, aprobat prin Hotărârea nr.115 din 26.09.2019, am procedat la verificarea legislației primare și secundare în aplicarea căreia este elaborat proiectul, corespondența cu normele de competență incidente activității autorității deliberative și respectarea normelor de tehnică legislativă, sens în care s-a întocmit prezentul raport, prin care precizăm următoarele:

Din conținutul înscrisurilor care însoțesc proiectul de hotărâre reiese că, în adoptarea actului administrativ sunt incidente prevederile art.874 din Codul civil, republicat cu modificările și completările ulterioare, ale art.287 lit.”b”, art.297 alin.(1), lit.”d” art.349, precum și cele ale art.173 alin.(1), lit.”c” coroborate cu cele ale alin.(4), lit.”a” din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

O parte din imobilul situat în Târgu Mureș, str. Călărașilor nr.26-28, respectiv 26 camere în suprafață de 456,38 mp, reprezentând 24,8% din suprafața utilă a întregii clădiri., face parte din domeniul public al Județului Mureș, fiind în administrarea Consiliului Județean Mureș.

Prin Hotărârile Consiliului Județean Mureș nr.169/2013 și nr.199/2016, autoritatea publică județeană a aprobat succesiv, darea în folosință gratuită a unui spațiu compus din trei camere de la nivelul III al imobilului din str. Călărașilor nr.26-28, în suprafață de 50,04 mp, Inspectoratului de Poliție Județean Mureș pentru desfășurarea activităților specifice.

Având în vedere faptul că termenul pentru care a fost transmisă folosința gratuită a spațiului mai sus menționat a ajuns la termen, prin adresa nr.227388/05.02.2021



Inspectoratul de Poliție Județean Mureș a solicitat autorității publice județene darea în folosință gratuită a spațiului, pe o perioadă de 3 ani.

Unul din drepturile reale corespunzătoare proprietății publice reglementat în capitolul II al Titlului VI „Proprietatea publică” din Codul civil este dreptul de folosință cu titlu gratuit. Astfel, art.874 alin.(1) din acest text legal reglementează posibilitatea acordării dreptului de folosință asupra bunurilor proprietate publică, cu titlu gratuit, pe termen limitat, în favoarea instituțiilor de utilitate publică.

Conform prevederilor art.287 coroborate cu cele ale art.297 alin.(1), lit.”d” din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, autoritățile deliberative ale administrației publice locale pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată județeană.

Din conținutul proiectului de hotărâre reiese că acesta respectă întocmai prevederile art.349 din O.U.G nr.57/2019.

În ceea ce privește normele de competență incidente activității autorității, precizăm că potrivit prevederilor art.173 alin. (1) lit. „c”, coroborate cu cele ale alin. (4) lit. „a” din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, consiliul județean exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului.

Precizăm totodată că proiectul de hotărâre a fost elaborat cu respectarea prevederilor art. 81-82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

Din perspectiva celor mai sus arătate, apreciem că proiectul de hotărâre pentru darea în folosință gratuită a unui spațiu din imobilul care aparține domeniului public județean, situat în municipiul Târgu Mureș, str. Călărașilor nr.26-28, poate fi supus dezbaterii și aprobării ulterior avizării de către comisiile de specialitate nominalizate în condițiile art. 136 alin. (4) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ.

DIRECTOR EXECUTIV

Genica Nemeș

Întocmit: Lefter Erika
Verificat: Șef serviciu - Adriana Farkas

