

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 54872 Ungheni

| | |
|------------|--------------|
| Nr. cerere | 36282 |
| Ziua | 12 |
| Luna | 06 |
| Anul | 2020 |

Cod verificare
100085344131



A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:940/N/Vidrasau

Nr. cadastral vechi:55

Nr. topografic:1320/5

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidrasau, Jud. Mures

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|---------------------------------|-----------------|------------------------|
| A1 | 54872 | 2.842 | |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | | Referințe |
|---|---|--|-----------|
| 44239 / 21/06/2019 | | | |
| Act Notarial nr. 40, din 20/06/2019 emis de NP Chisiu Adria Ioana; Act Notarial nr. 24, din 08/07/2019 emis de NP Chisiu Adria Ioana; | | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) GHERMAN VIOREL , (bun propriu) | | A1 |
| Act Notarial nr. 1221, din 20/06/2019 emis de NP Chisiu Adria Ioana; | | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) GHERMAN VIOREL , (bun propriu) | | A1 |
| 75249 / 21/10/2019 | | | |
| Act Administrativ nr. 19893/1, din 16/10/2019 emis de Primaria com. Ungheni si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI - Mures; | | | |
| B5 | Se schimba destinatia terenului din "extravilan" in "intravilan" | | A1 |
| Act Administrativ nr. 75249, din 20/11/2019 emis de OCPI Targu Mures (documentatie cadastrala); | | | |
| B6 | Se inscrie operatiunea tehnica de repositionare a imobilului in planul cadastral. | | A1 |
| B7 | Se modifica suprafata terenului de la 2900 mp la 2842 mp, in conditiile art. 113 alin. (3) din Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara aprobat prin Ordinul nr. 700/2014 | | A1 |

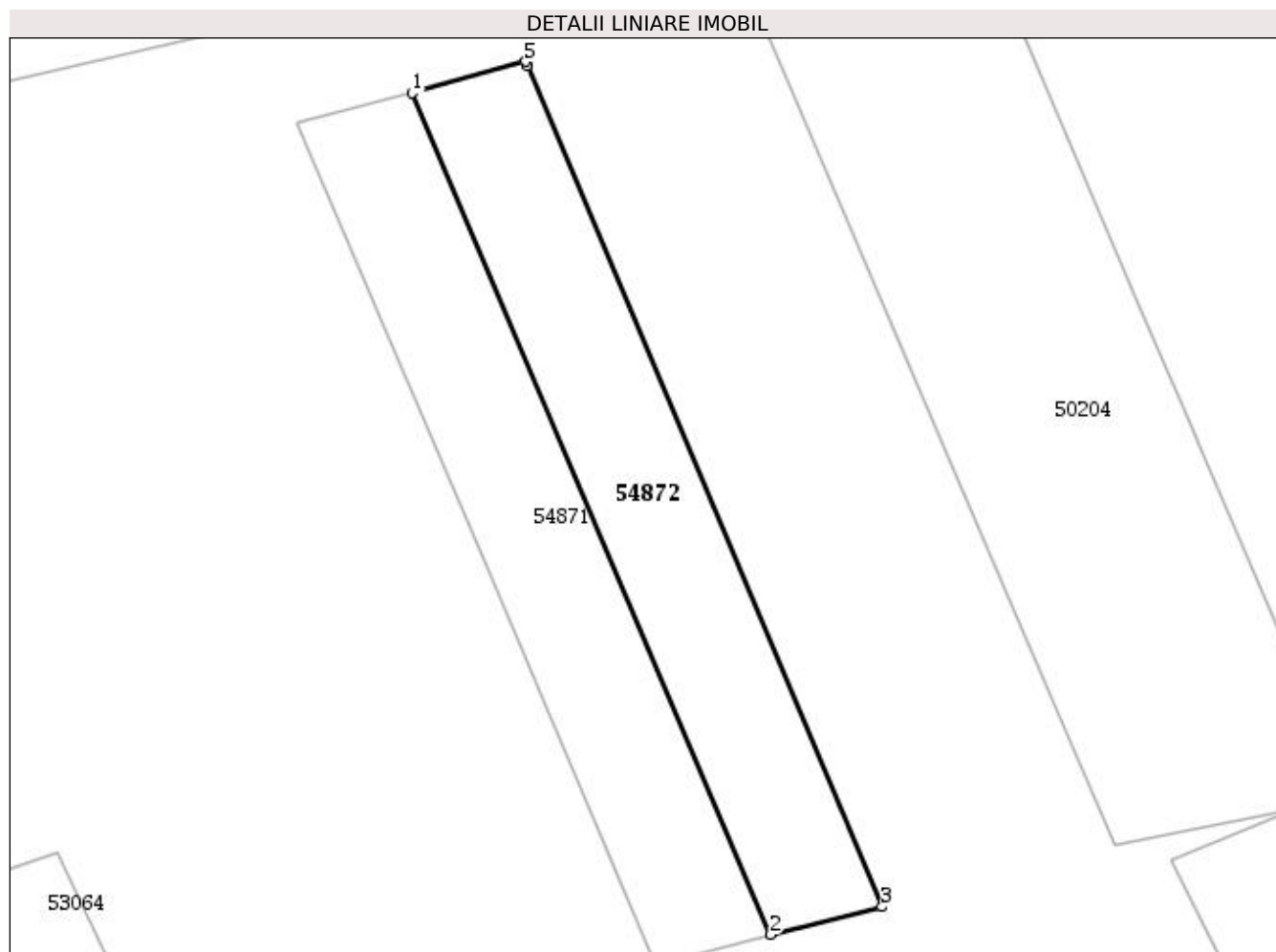
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 54872 | 2.842 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | DA | 2.842 | - | - | 1320/5 | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|---------------|--------------------------|
| 1 | 2 | 150.173 |
| 2 | 3 | 18.901 |
| 3 | 4 | 149.849 |
| 4 | 5 | 0.704 |
| 5 | 1 | 19.298 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

12/06/2020, 12:10