



FIȘA DE DATE A PROCEDURII

A. Denumirea și sediul:

- a. Denumire: Județul Mureș
- b. Sediul: Târgu Mureș, Piața Victoriei, nr. 1, județul Mureș, telefon: 0265-263211, fax: 0265-268718, e-mail: cjmures@cjmures.ro

B. Obiectul vânzării:

Consiliul Județean Mureș invită persoanele juridice/fizice interesate să depună oferte în vederea vânzării imobilului situat în Comuna Eremitu, sat Săcădat, FN, înscris în Cartea Funciară nr. 50451/Eremitu, nr. cadastral 512, compus din Canton Săcădat, cu teren aferent în suprafață totală de 9.718,53 mp:

- C1 = Canton în clădire P+1 zidărie de cărămidă acoperită cu țiglă (s.c.=54 mp) constând din: - la parter: 1 cameră, 1 bucătărie, 1 camera de zi și 1 hol cu scara; - la etaj: 2 camere, 2 balcoane și 1 hol cu scară;

-C2 = Pivniță din beton (s.c. = 25 mp);

-C4 = Anexa gospodărească în clădire P zidărie din lemn și acoperită cu tablă și țiglă (s.c. = 65 mp) constând din 1 șură și 1 grajd.

Construcțiile și terenul figurează înscrise în inventarul domeniului privat al Județului Mureș, conform Hotărârii Consiliului Județean Mureș nr. 49/31.03.2020.

C. Motivele care justifică inițierea vânzării:

Rațiunile de ordin legislativ, economic, financiar și social care motivează vânzarea imobilelor sunt următoarele:

- Atragerea de venituri la bugetul local
- Prevederile art. 173, alin. (4) lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ
- Prevederile art. 363 alin. (4) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ
- Prevederile art. 84 alin. (5) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ



D. Procedura de vânzare:

Licitație publică deschisă, cu ofertă în plic, închis și sigilat, și presupune:

- Publicarea unui anunț privind vânzarea, în ziarele locale „Cuvântul Liber” și „Nepujsag”, precum și într-un cotidian de circulație națională, se afișează pe site-ul autorității publice vânzătoare pe adresa www.cjmures.ro/Anunțuri și la sediul Consiliului Județean Mureș, Piața Victoriei nr.1, Târgu Mureș
- Participarea persoanelor interesate la licitația publică cu ofertă, organizată în vederea vânzării imobilelor

Toate detaliile privind obiectul vânzării sunt cuprinse în Caietul de sarcini care se poate obține contra cost de la sediul Consiliului Județean Mureș.

E. Elemente de preț:

Prețul s-a stabilit conform art. 363 alin. (6) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ, iar valoarea rezultată este:

- Preț pornire licitație: 23.000 euro, echivalentul în lei la cursul BNR din data plății
- Garanția de participare la licitație: 2.300 euro, echivalentul în lei la cursul BNR din ziua constituirii acesteia
- Preț documentație de atribuire: 50 lei, nereturnabilă

