

**HOTĂRÂREA NR.**

din 24 octombrie 2018

pentru modificarea Anexei la HCJ nr.42/2001 privind însușirea inventarului domeniului public al Județului Mureș, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Județean Mureș,

Văzând Expunerea de motive nr.22383/18.10.2018 a Președintelui Consiliului Județean Mureș, raportul de specialitate al Direcției Economice - Compartiment Patrimoniu, Servicii Publice și Guvernanță Corporativă, raportul Serviciului Juridic precum și avizul Comisiilor de specialitate,

Ținând cont de adresa Muzeului Județean Mureș nr.1284/2018 înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.19267/2018, precum și de adresa nr.5295/2018 a Comunei Zau de Cîmpie, înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.20348/2018.

Având în vedere prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cele ale Hotărârii Consiliului Județean Mureș nr.34/2008 pentru modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.42/2001 privind însușirea inventarului domeniului public al Județului Mureș, cu modificări și completări ulterioare, precum și cele ale Hotărârii Consiliului Județean Mureș nr.150/2017 pentru stabilirea unor măsuri asupra unui imobil aflat în domeniul public al Județului Mureș situat în localitatea Zau de Cîmpie, str. Parcului nr.1,

În temeiul prevederilor art.91 alin.(1) lit. „c” și ale art.97 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

hotărăște:

Art.1. Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.42/2001 privind însușirea inventarului domeniului public al Județului Mureș, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:

„La secțiunea I B „Terenuri și clădiri” se modifică poziția nr.315 „Clădire Centrul de Servicii Comunitare Zau de Cîmpie cu teren aferent” după cum urmează: coloana (3) ”Denumirea bunului” va avea următorul cuprins: „Ansamblul Castel Ugron monument istoric cod LMI: MS-II-a-A-16073”; coloana (4) “Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: “Imobil situat în Zau de Cîmpie, str. Parcului nr.10, clădire Castel cu anexe și teren aferent 17.740 mp.”; coloana (5) “Anul dobândirii sau dării în folosință” va avea următorul cuprins: “2017”; coloana (6) “Valoare de inventar lei” va avea următorul cuprins: “2.049.000,00”; coloana (7) “Situația juridică actuală” va avea următorul cuprins: “CF nr.9/Zau de Cîmpie, proprietar Județul Mureș, administrator Muzeul Județean Mureș conform Hotărârii Consiliului Județean Mureș nr.150/2017”.



Art.2. Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.150/2017 pentru stabilirea unor măsuri asupra unui imobil aflat în domeniul public al Județului Mureș situat în localitatea Zau de Câmpie, str. Parcului nr.1, se modifică în mod corespunzător în ceea ce privește numărul administrativ al imobilului.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Economice din cadrul Consiliului Județean Mureș și Muzeului Județean Mureș, care răspund de aducerea sa la îndeplinire.

PREȘEDINTE
Péter Ferenc

Avizat pentru legalitate
SECRETAR
Paul Cosma





EXPUNERE DE MOTIVE

pentru modificarea Anexei la HCJ nr.42/2001 privind însușirea inventarului domeniului public al Județului Mureș, cu modificările și completările ulterioare

Imobilul situat în localitatea Zau de Cîmpie str. Parcului nr.1, înscris în C.F. nr.9/Zau de Cîmpie, face parte din domeniul public al Județului Mureș, iar prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.150/2017 pentru stabilirea unor măsuri asupra unui imobil aflat în domeniul public al Județului Mureș situat în localitatea Zau de Cîmpie, str. Parcului nr.1, acesta a fost transmis în administrarea Muzeului Județean Mureș, pentru desfășurarea unor activități muzeale.

Muzeul Județean Mureș prin adresa nr.1284/2018, înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.19267/2018, ne face cunoscut că în Hotărârea nr.170/2017 au fost identificate unele erori, în sensul că, imobilul Ansamblul Castelul Ugron este situat la numărul administrativ 10 și nu la număr administrativ 1, așa cum este menționat la art.1 al Hotărârii.

Având în vedere cele de mai sus, prin adresa nr.19267/2018 Consiliul Județean Mureș a solicitat Comunei Zau de Cîmpie, transmiterea unui document/înscris, care să certifice adresa administrativă a Ansamblului Castelul Ugron din Zau de Cîmpie, în raport de care să se poată proceda la îndreptarea oricăror erori cu privire la adresa administrativă a imobilului în cauză.

Comuna Zau de Cîmpie prin adresa nr.5295/2018, înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.20348/2018, ne adeverește că imobilul Ansamblul Castelul Ugron figurează în registrul agricol al comunei, în volumul 1, tip 4, poziția nr.204, la adresa administrativă Zau de Cîmpie, str. Parcului nr.10.

Având în vedere cele de mai sus, se impune modificarea Hotărârii Consiliului Județean Mureș nr.34/2008 pentru modificare a anexei la HCJ nr.42/2001 privind însușirea inventarului domeniului public al Județului Mureș, cu modificări și completări ulterioare, unde în anexă la poziția nr.315, este cuprins imobilul în cauză.

Totodată, se impune și modificarea art.1 al Hotărârii Consiliului Județean Mureș nr.150/2018 pentru stabilirea unor măsuri asupra unui imobil aflat în domeniul public al județului Mureș situat în localitatea Zau de Cîmpie, str. Parcului nr.1, în sensul că, Ansamblul Castelul Ugron este situat în Zau de Cîmpie, str. Parcului nr.10.

Față de cele mai sus prezentate, supunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre alăturat.



PREȘEDINTE
Péter Ferenc



Nr. 22384/18.10.2018
Dosar VII/D/1

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea Anexei la HCJ nr.42/2001 privind însușirea inventarului domeniului public al Județului Mureș, cu modificările și completările ulterioare

Imobilul situat în localitatea Zau de Cîmpie str. Parcului nr.1, înscris în C.F. nr.9/Zau de Cîmpie, face parte din domeniul public al Județului Mureș, iar prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.150/2017 pentru stabilirea unor măsuri asupra unui imobil aflat în domeniul public al Județului Mureș situat în localitatea Zau de Cîmpie, str. Parcului nr.1, acesta a fost transmis în administrarea Muzeului Județean Mureș, pentru desfășurarea unor activități muzeale.

Muzeul Județean Mureș prin adresa nr.1284/2018, înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.19267/2018, ne face cunoscut că în Hotărârea nr.170/2017 au fost identificate unele erori, în sensul că, imobilul Ansamblul Castelul Ugron este situat la numărul administrativ 10 și nu la număr administrativ 1, așa cum este menționat la art.1 al Hotărârii.

În același timp, se precizează că, imobilul Castel Ugron fiind monument istoric cod LMI: MS-II-a-A-16073, acesta figurează în Lista Monumentelor Istorice ca având adresa administrativă în str. Parcului nr.10.

Ținând cont de cele de mai sus, Consiliul Județean Mureș prin adresa nr.19267/2018, a solicitat Comunei Zau de Cîmpie, transmiterea unui document/înscris, care să certifice adresa administrativă a Castelului Ugron din Zau de Cîmpie, în raport de care să se poată proceda la îndreptarea oricăror erori cu privire la adresa administrativă a imobilului în cauză.

Comuna Zau de Cîmpie prin adresa nr.5295/2018, înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.20348/2018, ne adevărește că imobilul Ansamblul Castel Ugron figurează în registrul agricol al comunei, în volumul 1, tip 4, poziția nr.204, la adresa administrativă Zau de Cîmpie, str. Parcului nr.10.

Având în vedere cele de mai sus, se impune modificarea Hotărârii Consiliului Județean Mureș nr.34/2008 pentru modificarea anexei la HCJ nr.42/2001 privind însușirea inventarului domeniului public al Județului Mureș, cu modificările și completările ulterioare, unde în anexă la poziția nr.315, este cuprins imobilul în cauză.

Poziția nr.315 se modifică astfel: coloana (3) "Denumirea bunului" în prezent are următorul cuprins „Clădire Centrul de Servicii Comunitare Zau de Cîmpie cu teren aferent” urmând să aibă următorul cuprins „Ansamblul Castel Ugron monument istoric cod LMI: MS-II-a-A-16073”; coloana (4) "Elemente de identificare" în prezent are următorul cuprins "Zau de Cîmpie, str. Parcului nr.1, clădire castel cu anexe și teren aferent 17.740 mp" urmând să aibă următorul cuprins "Imobil situat în Zau de Cîmpie, str. Parcului nr.10, clădire castel cu anexe și teren aferent 17.740 mp"; coloana (5) "Anul dobândirii sau dării în folosință" în prezent are următorul cuprins "1916" urmând să aibă următorul cuprins "2017" coloana (6) "Valoare de inventar lei" în prezent are următorul cuprins "201,50" urmând să aibă următorul cuprins "2.049.000,00"; coloana (7) "Situția juridică actuală" în prezent are următorul cuprins "CF nr.9 Zau de Cîmpie proprietar Județul Mureș, conform HGR 205/1997, administrator D.G.A.S.P.C" urmând să aibă următorul cuprins "CF nr.9/Zau de Cîmpie, proprietar Județul Mureș, administrator Muzeul Județean Mureș conform Hotărârii Consiliului Județean Mureș nr.150/2017".





CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ
DIRECȚIA ECONOMICĂ
COMPARTIMENTUL PATRIMONIU, SERVICII PUBLICE

Totodată, se impune și modificarea art.1 al Hotărârii Consiliului Județean Mureș nr.150/2017 pentru stabilirea unor măsuri asupra unui imobil aflat în domeniul public al Județului Mureș situat în localitatea Zau de Cîmpie, str. Parcului nr.1, în sensul că, imobilul este situat în Zau de Cîmpie, str. Parcului nr.10.

Față de cele prezentate, proiectul de hotărâre analizat poate fi supus dezbaterii și aprobării.

DIRECTOR EXECUTIV
Alin Mărginean



Întocmit: Marcela Moldovan, consilier



Nr.22393/18.10.2018

Dosar. D1

RAPORT

la proiectul de hotărâre pentru modificarea Anexei la HCJ nr.42/2001 privind însușirea inventarului domeniului public al Județului Mureș, cu modificările și completările ulterioare

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Președintele Consiliului Județean Mureș, cu Expunerea de motive nr.22383/18.10.2018 a domnului Péter Ferenc și Raportul de specialitate al Compartimentului patrimoniu, servicii publice și guvernanta corporativă nr.22384/18.10.2018,

În conformitate cu prevederile art.47 alin.(4) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Mureș, aprobat prin Hotărârea nr.172/23.11.2017, am procedat la întocmirea prezentului raport, prin care precizăm următoarele:

Inventarul bunurilor din domeniul public al Județului Mureș s-a efectuat în baza Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și a Normelor tehnice de aplicare aprobate prin H.G. nr.548/1999 și a fost însușit de Consiliul Județean Mureș prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.42/12 iulie 2001, cu modificările și completările ulterioare. Acesta, împreună cu inventarele municipiilor, orașelor și comunelor a fost înaintat Guvernului României și atestat ca atare prin H.G. nr.964/2002.

Obiectul de reglementare al proiectului de act administrativ îl constituie modificarea poziției nr.315 din Inventarul domeniului public al Județului Mureș, ca urmare a indicării greșite a numărului administrativ al imobilului Ansamblul Castelul Ugron situat în Zau de Cîmpie, str. Parcului nr.1, în loc de nr.10.

Astfel, din înscrisurile anexate proiectului de hotărâre, respectiv adresa Muzeului Județean Mureș nr.1284/2018, înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.19267/2018 și adresa nr.5295/2018 a Comunei Zau de Cîmpie, înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.20348/2018, rezultă că adresa administrativă a imobilului este str. Parcului nr.10 și nu nr.1. Totodată se propune modificarea mențiunilor din coloanele aferente bunului, respectiv, denumirea bunului, elementele de identificare, anul dobândirii, valoarea de inventar și situația juridică actuală.

Totodată, se urmărește și modificarea art.1 al Hotărârii Consiliului Județean Mureș nr.150/2017 pentru stabilirea unor măsuri asupra unui imobil aflat în domeniul public al Județului Mureș situat în localitatea Zau de Cîmpie, str. Parcului nr.1 prin care s-a retras dreptul de administrare al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Mureș asupra imobilului situat în localitatea Zau de



Câmpie, strada Parcului nr.1, care aparține domeniului public al Județului Mureș, identificat în C.F. nr.9/Zau de Câmpie, monument istoric cod LMI: MS-II-a-A-16073.

Față de această situație se impune modificarea și implicit actualizarea poziției nr.315 din Inventarul domeniului public al Județului Mureș cu datele de identificare ale imobilului, respectiv modificarea Hotărârii Consiliului Județean Mureș nr.150/2017 în ceea ce privește numărul administrativ al imobilului.

Potrivit prevederilor art.91 alin.(1) lit.„c” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Județean Mureș exercită atribuții privind gestionarea patrimoniului județului.

Precizăm totodată că proiectul de hotărâre a fost elaborat cu respectarea prevederilor art.81-82 coroborate cu art. 30 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

Din perspectiva celor mai sus arătate și în raport de dispozițiile legale incidente, apreciem că proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Județean nr.42/2001 privind însușirea inventarului domeniului public al Județului Mureș, cu modificările și completările ulterioare, poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Județean Mureș.

Director executiv,

Genica Nemeș



Întocmit: Buta Ramona Alina - 17.10.2018 - 2 ex