



## HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_

din 24 septembrie 2015

privind solicitarea adresată Consiliului Local al Municipiului Tîrgu Mureș pentru transmiterea unei părți dintr-un imobil, din domeniul public al Municipiului Tîrgu Mureș în domeniul public al Județului Mureș

**Consiliul Județean Mureș,**

Văzând expunerea de motive nr.17.990/17.09.2015 a Direcției Juridice și Administrației Publice, precum și avizele comisiilor de specialitate,

Având în vedere Hotărârile nr.37/29.01.2015 a Consiliului Local al Municipiului Tîrgu Mureș și nr.104/10.02.2015 a Adunării Generale a Acționarilor S.C LOCATIV S.A privind unele măsuri vizând capitalul social al S.C. LOCATIV S.A.,

Luând în considerare dispozițiile art.1 alin.(5) și (6) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificări și completări ulterioare, precum și ale art.3 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.91 alin. (1) lit. „c”, precum și al art.97 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### hotărâște

**Art.1.** Se solicită Consiliului Local al Municipiului Tîrgu Mureș transmiterea pivniței nr.1 din corpul C1 al imobilului situat în Tîrgu Mureș, Piața Trandafirilor nr.5, înscris în C.F. 97160/N, nr. cad 633, 634/1 Tîrgu Mureș, din domeniul public al Municipiului Tîrgu Mureș în domeniul public al Județului Mureș și în administrarea Consiliului Județean Mureș.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Economice a Consiliului Județean Mureș, și Consiliului Local al Municipiului Tîrgu Mureș, care urmează să adopte o hotărâre de consiliu local, în sensul celor stipulate la art.1.

**PREȘEDINTE**

Ciprian Dobre

Avizat pentru legalitate

**SECRETAR**

Paul Cosma





Nr.17.990/17.09 .2015

Dosar VI/D/1

## EXPUNERE DE MOTIVE

privind solicitarea adresată Consiliului Local al Municipiului Tîrgu Mureș pentru transmiterea unei părți dintr-un imobil, din domeniul public al Municipiului Tîrgu Mureș în domeniul public al Județului Mureș

Prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.12/2004 privind completarea anexei la Hotărârea nr.42/2001, imobilul situat în Tîrgu Mureș, P-ța Trandafirilor nr.5, constând în construcții și teren aferent - sediul Școlii Populare de Arte Tîrgu Mureș, a fost inclus în domeniul public al județului Mureș. Această cuprindere s-a realizat în baza prevederilor Legii nr.213/1998, care stabilește prin anexa sa, la pct.II.2., faptul că domeniul public al județului este alcătuit din „*terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea consiliul județean și aparatul propriu al acestuia, precum și instituțiile publice de interes județean*”.

Școala Populară de Artă Tîrgu Mureș, în prezent secție a Centrului pentru Cultură Tradițională și Educație Artistică Mureș, este o instituție publică de cultură de interes județean, aflată în subordinea Consiliului Județean Mureș, sens în care imobilul în care aceasta își desfășoară activitatea trebuie să se afle în domeniul public al județului, dreptul de proprietate al acestuia izvorând din însăși prevederile Legii nr.213/1998.

În temeiul Hotărârii nr.12/2004, dar și al hotărârilor judecătorești pronunțate în cauzele având ca obiect cuprinderea imobilului în domeniul public, Județul Mureș și-a intabulat în C.F. nr.97160/N, nr. cadastral 633 și 634/1 (5169) prin Încheierea OCPI nr.62788/2008, dreptul de proprietate asupra imobilului situat în Piața Trandafirilor nr.5, sediu al Școlii Populare de Artă, mai puțin asupra pivniței din subsolul corpului C1, al cărei proprietar tabular era S.C. LOCATIV S.A.

Prin Hotărârea nr.37/2015 Consiliul Local Municipal Tîrgu Mureș a aprobat efectuarea demersurilor legale pentru scoaterea din capitalul social al S.C. LOCATIV S.A. a pivniței nr.1 din corpul C1, în fapt subsolul tehnic al clădirii. Astfel, în considerarea prevederilor acestui act administrativ, prin Hotărârea nr.104/10.02.2015 a Adunării Generale a Acționarilor S.C. LOCATIV S.A., în fapt a acționarului unic - Consiliul Local Municipal Tîrgu Mureș, s-a aprobat trecerea acestei părți din imobil în domeniul public al Municipiului Tîrgu Mureș, în vederea transmiterii în domeniul public al Județului Mureș.



Din perspectiva celor mai sus arătate, în considerarea prevederilor art.3 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art. art.91 alin. (1) lit. „c” din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, supunem spre aprobare solicitarea adresată Consiliului Local al Municipiului Tîrgu Mureș pentru transmiterea unei părți dintr-un imobil, din domeniul public al Municipiului Tîrgu Mureș în domeniul public al Județului Mureș, conform proiectului de hotărâre anexat.

PREȘEDINTE  
Ciprian Dobre

DIRECTOR EXECUTIV  
Genica Nemeș



Întocmit: Adriana Farkas - Șef Serviciu