



PROIECT

HOTĂRÂREA NR. _____
din 26 martie 2015

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției ”Realizare împrejmuire și căi de acces la CIA Reghin”

Consiliul Județean Mureș,

Văzând Expunerea de motive nr.4.857/19.03.2015 a Direcției Tehnice, solicitarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Mureș, nr. 1996/30.01.2015, privind necesitatea aprobării documentației tehnico - economice si a indicatorilor tehnico-economici ai investiției ”Realizare împrejmuire si cai de acces la CIA Reghin”, precum și avizul comisiilor de specialitate,

Potrivit prevederilor art. 44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.91 alin.1, lit. d, alin.5, lit. a, pct. 2 și al art.97 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

hotărăște:

Art.1. Se aprobă documentația tehnico - economică și indicatorii tehnico-economici ai investiției ”Realizare împrejmuire și căi de acces la CIA Reghin”, valoarea totală a investiției (cu TVA inclus) fiind de 374.085,00 lei, echivalent a 84.226,00 euro, din care valoarea C+M este de 322.255,00 lei, echivalent a 72.555,00 euro. (1 euro=4,4415 lei curs BNR de 10.12.2014), conform devizului general cuprins în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Mureș care răspunde de aducerea sa la îndeplinire.

PREȘEDINTE
Ciprian Dobre

Avizat pentru legalitate
SECRETAR
Paul Cosma





EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției „Realizare împrejmuire și căi de acces la CIA Reghin”

Având în vedere faptul că o parte din clădirile în care funcționa până în prezent CIA Reghin au fost retrocedate, în prezent se impune realizarea împrejmuirii cu gard a instituției și realizarea de noi căi de acces la CIA Reghin.

Situația existentă:

În urma procesului de retrocedare și dezmembrare a proprietății de pe str. Pandurilor nr. 34 către fostul proprietar, întreaga parcelă a fost divizată în 3 loturi de teren. Lotul 1 și 2 având suprafața de 3592 mp , respectiv 186 mp au fost restituite fostului proprietar, acesta din urmă păstrând și adresa inițială str. Pandurilor nr. 34. Lotul 3 cu suprafața de 5413 mp i-a revenit Consiliului Județean Mureș, cu toate clădirile existente pe acesta. Pe acest teren funcționează în prezent Centrul de Îngrijire și Asistență Reghin în cadrul DGASPC Mureș. Lotul 3 a primit și un nou număr de adresă: mun. Reghin, str. Pandurilor, nr. 34/A.

Situația Existentă

În prezent, CIA Reghin funcționează fără a avea separarea proprietății printr-un gard față de proprietatea vecină de la nr. 34, nefiind împrejmuit pe laturile comune între cele două proprietăți nr.34 si 34/A și nu are acces separat de la șosea, la clădirile instituției, acesta se realizează prin poarta și căile de acces care se află pe domeniul vecin de la nr. 34.

Situația propusă

Proiectantul propune două variante de împrejmuire și anume:

Varianta I. presupune realizarea următoarelor lucrări :

- împrejmuiți laterale și calea de acces între zidurile de sprijin până în dreptul primei clădiri;
- poartă dublă de acces auto și poartă pietonală;
- realizarea a două ziduri de sprijin tip cornier;
- realizarea căii de acces din pavaj de beton vibropresat pe lățimea căii de acces, cca. 5 ml între zidurile de sprijin;
- montarea unei gherete pentru pază va fi amplasată lângă cele două porți.

varianta II. presupune realizarea următoarelor lucrări :



- montarea porții de acces de pe strada Pandurilor
- realizarea împrejmirilor laterale cu două porțițe pentru asigurarea servituții de trecere de pe lotul 1 pe lotul 2 al aparținând fostului proprietar de la nr. 34.
- realizarea zidurilor de sprijin din beton armat în vederea susținerii căii de acces în pantă de la poarta de acces până în zona orizontală a terenului .
- realizarea căilor de acces din pavaj vibropresat pe umplutură din piatră spartă între zidurile de sprijin.
- realizarea unei platforme de parcare .
- montarea unei gherete prefabricată pentru paznic. Aceasta se va amplasa lângă cele două porțițe de servitute de trecere, va fi realizată din fibră de sticlă și va fi izolată. Din ghereta va fi comandată automatizarea porții pietonale și auto precum și comunicarea prin interfon între cei care vor să intre și paznic.
- realizarea instalației electrice aferentă automatizării porții de acces și a interfonului.

Suprafețe propuse:

- suprafața totală a terenului este de 5413 mp
- alei pietonale și auto de incintă 1053 mp
- gard în lungime de 231 ml.

Scenariul recomandat de către proiectant este varianta II prin care se poate asigura securitatea pacienților, personalului și a bunurilor instituției și accesul pietonal sau cu mijloace auto (aprovizionare, pompieri, ambulanță) la toate clădirile care adăpostesc activitatea instituției.

Durata de realizare propusă a investiției : 3 luni

Conform devizului general din studiu de fezabilitate, valoarea estimativă a investiției (inclusiv TVA) conform devizului general este de 374.085,00 lei, echivalent a 84.226,00 euro, din care valoarea C+M este de 322.255,00 lei, echivalent a 72.555,00 euro. (1 euro=4,4415 lei curs BNR de 10.12.2014)

Având în vedere cele prezentate anterior, supunem spre aprobare documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici ai investiției **”Realizare Împrejmuire și căi de acces la CIA Reghin”**.

VICEPREȘEDINTE,

Ovidiu Dancu

DIRECTOR EXECUTIV,

ing. Ignat Ionel



Întocmit: Ene Gabriela
Verificat: Șef Serviciu: ing. Carmen Pătrân
Ex. 1