

**HOTĂRÂREA NR. _____**

din 30 octombrie 2014

privind darea în folosință gratuită a unor spații din imobilul ce aparține domeniului public județean, situat în municipiul Tîrgu Mureș, str. Gheorghe Marinescu nr.50

Consiliul Județean Mureș,

Văzând Expunerea de motive nr.16635/23.10.2014 a Direcției Economice, precum și avizul comisiilor de specialitate,

Având în vedere adresele nr.6322/214, 9959/2014 ale Universității de Medicină și farmacie Tîrgu Mureș, precum și adresa nr.18961/2014 a Spitalului Clinic Județean de Urgență Tîrgu Mureș înregistrate la Consiliul Județean Mureș sub nr.9361/2014, 12881/2014 și nr.16635/2014,

Ținând cont de prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică precum și ale art.868 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Județean Mureș nr.34/2003 privind darea în administrare a imobilelor preluate în domeniul public județean, conform H.G. nr. 867/2002, în care își desfășoară activitatea unitati sanitare, și ale Hotărârii Consiliului Județean Mureș nr.102/2006 privind modificarea prevederilor art.2 din Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.34/2003,

În temeiul prevederilor art.91 alin.(1) lit. c) și art.97 alin. (1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

hotărăște:

Art.1. (1). Se aprobă darea în folosință gratuită, pe o perioadă de 5 ani, a amfiteatrelor I, II, III și a vestiarului aferent acestora, situate la etajul I al Spitalului Clinic Județean de Urgență Tîrgu Mureș din municipiul Tîrgu Mureș, strada Gheorghe Marinescu nr.50, Universității de Medicină și Farmacie Tîrgu Mureș, pentru activități didactice.

(2). Amfiteatrul I se va folosi în comun de către Spitalului Clinic Județean de Urgență Tîrgu Mureș și Universitatea de Medicină și Farmacie Tîrgu Mureș, pe baza unui protocol încheiat între cele două instituții.

Art.2. Spațiile menționate la art.1 alin.(1) sunt identificate în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Predarea - preluarea spațiilor se va face pe bază de proces-verbal încheiat între Spitalului Clinic Județean de Urgență Tîrgu Mureș și Universitatea de Medicină și Farmacie Tîrgu Mureș, în termen de 15 zile de la aprobarea prezentei hotărâri.

Art.4. Universitatea de Medicină și Farmacie Tîrgu Mureș va suporta din bugetul propriu dotarea spațiilor precum și cheltuielile de întreținere și funcționare.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Economice din cadrul Consiliului Județean Mureș, Spitalului Clinic Județean de Urgență Tîrgu Mureș și Universității de Medicină și Farmacie Tîrgu Mureș, care răspund de aducerea sa la îndeplinire.

PREȘEDINTE
Ciprian Dobre

Avizat pentru legalitate
SECRETAR
Paul Cosma





EXPUNERE DE MOTIVE

privind darea în folosință gratuită a unor spații din imobilul ce aparține domeniului public județean, situat în municipiul Tîrgu Mureș, str. Gheorghe Marinescu nr.50

Imobilul situat în municipiul Tîrgu Mureș, strada Gheorghe Marinescu nr.50, evidențiat în cartea funciară nr.95396/N, face parte din domeniul public al județului Mureș în baza Legii 213/1998 privind bunurile proprietate publică al acesteia și a HGR nr.867 privind transmiterea unor imobile din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Sănătății și Familiei în domeniul public al județelor și în administrarea consiliilor județene respective.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.34/2003 a fost transmisă administrarea către Spitalul Clinic Județean de Urgență Tîrgu Mureș, care își desfășoară activitatea în acest imobil.

Prin adresa nr.6322/2014 Universitatea de Medicină și Farmacie Tîrgu Mureș a solicitat autorității publice județene transmiterea administrării amfiteatrelor I, II și III precum și a vestiarului aferent, situate la etajul I al Spitalului Clinic Județean de Urgență Tîrgu Mureș, pentru a le dota și reabilita în vederea desfășurării activităților didactice cu studenții în condiții cât mai bune.

Prin adresa nr.9361/2014 autoritatea publică județeană a comunicat Universității de Medicină și Farmacie Tîrgu Mureș că poate să aprobe dreptul de folosință gratuită asupra spațiilor la care au făcut referire.

Universitatea prin adresa nr.9959/2014, și-a exprimat acordul de a obține dreptul de folosință gratuită asupra amfiteatrelor I, II și III precum și a vestiarului aferent, situate la etajul I al Spitalului, în vederea reabilitării și dotării acestor spații.

Totodată, prin adresa nr.18961/2014, Spitalul și-a dat acordul cu condiția ca amfiteatrul I să fie folosit în comun de către cele două instituții, motivând că activitatea medicală se îmbină permanent cu activitatea didactică, așa cum reiese din contractele de colaborare încheiate anual de cele două instituții, al căror obiect este furnizarea de către Spitalul Clinic Județean de Urgență Tîrgu Mureș a serviciilor de instruire și formare clinică, de natură să asigure toate condițiile necesare în vederea formării profesionale practice complete și corecte a cursanților.

În vederea dotării spațiilor mai sus menționate, pentru desfășurarea în bune condiții a activității didactice cu studenții, propunem darea în folosință gratuită a acestora, pe o perioadă de 5 ani, cu suportarea cheltuielilor aferente de întreținere și funcționare.

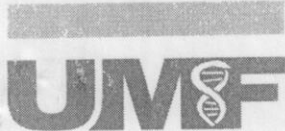
Față de cele prezentate, supunem spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită a unor spații din imobilul ce aparține domeniului public județean, situat în municipiul Tîrgu Mureș, str. Gheorghe Marinescu nr.50, Universității de Medicină și Farmacie Tîrgu Mureș.

PREȘEDINTE
Ciprian Dobre

DIRECTOR EXECUTIV
Bartha Iosif

Întocmit: Marcela Moldovan, consilier

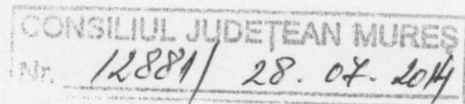




Nr. 9959.....din 28.07.2014

*Comp. Patrimoniul
29.07.2014 JI*

Către,



D.E.

29. IUL 2014

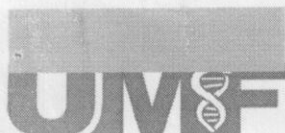
CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ

Referitor la : adresa dvs. nr. 9361 din 17.06.2014

Subscrisa **Universitatea de Medicină și Farmacie din Tîrgu Mureș**, str. Gh. Marinescu, nr.38, jud.Mureș, cod fiscal nr.4322742, reprezentată legal prin Rector prof. dr. Azamfirei Leonard, prin prezenta vă răspundem la adresa dvs. nr. 9361/17.06.2014 (înregistrată la U.M.F. Tîrgu Mureș sub nr. 7820/19.06.2014) și, totodată, revenim cu unele completări la adresa noastră nr.6322/02.06.2014 în care ne refeream la amfiteatrele situate la etajul 1 al Spitalului Clinic Județean de Urgență Tîrgu Mureș (amfiteatrul I, amfiteatrul II și amfiteatrul III) pe care universitatea le folosește în activitatea didactică cu studenții, precum și a vestiarului aferent.

În primul rând, dorim să vă răspundem cu privire la adresa dvs. nr.9361/17.06.2014 (înregistrată la U.M.F. Tîrgu Mureș sub nr.7820/19.06.2014) prin care ne-ați răspuns la solicitarea noastră nr.6322/02.06.2014, și anume, să vă aducem la cunoștință faptul că suntem de acord și ne exprimăm dorința de a obține printr-o hotărâre a Consiliului Județean Mureș dreptul de folosință gratuită a celor trei amfiteatre și a vestiarului aferent situate la etajul 1 al Spitalului Clinic Județean de Urgență Tîrgu Mureș (atâta timp cât ele nu ne pot fi date în administrare, situație care ar fi fost mai favorabilă nouă) în vederea reabilitării și dotării acestor spații pentru asigurarea tuturor condițiilor necesare formării profesionale la cel mai înalt standard a studenților, rezidenților, doctoranzilor, masteranzilor și a altor categorii de specialiști în domeniu.

În al doilea rând, dorim să facem o completare la solicitarea noastră inițială (la adresa noastră nr.6322/02.06.2014) prin aceea că dorim, de asemenea, să putem beneficia de un drept de administrare asupra terenului situat în curtea interioară a Secției Clinice Pediatrie a Spitalului Clinic Județean de Urgență Tîrgu Mureș în vederea edificării unei construcții care să găzduiască spații pentru vestiare, întrucât este total insuficient vestiarul de 46 mp situat la etajul 1 al



administrarea noastră, ca instituție publică nu avem cum să facem investiții în cele trei amfiteatre situate la etajul I al Spitalului Clinic Județean de Urgență Țirgu Mureș.

Am formulat în acest sens către Spitalului Clinic Județean de Urgență Țirgu Mureș adresa nr.5052/09.05.2014 (înregistrată la spital sub nr.9906/12.05.2014) prin care am solicitat darea în administrare a acestor amfiteatre și a vestiarului aferent folosit de către studenții noștrii. Prin adresa nr.11052/27.05.2014 (înregistrată la instituția noastră sub nr.4744A/28.05.2014), Spitalul Clinic Județean de Urgență Țirgu Mureș ne-a răspuns în sensul că dâșii au primit în administrare imobilul înscris în C.F. nr.95396/N/Țirgu Mureș (clădirea spitalului în care se află amfiteatrele și vestiarul mai sus menționate) prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.34/08.04.2003. Totodată, se mai arată faptul că având în vedere prevederile Legii nr.213/1998, spitalul nu poate da mai departe în administrare un bun pe care îl administrează, ci numai Consiliul Județean Mureș poate prin hotărâre să dispună acest lucru. De asemenea, se menționează în adresa spitalului faptul că dâșii dau un aviz favorabil solicitării noastre privind darea în administrarea noastră a celor trei amfiteatre și a vestiarelor folosite de către studenții noștrii (toate aceste spații fiind situate la etajul I al spitalului) cu singura condiție ca să asigurăm folosința comună a amfiteatrului I.

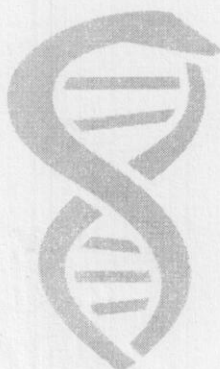
Pe această cale ne dăm acordul cu privire la folosința comună a amfiteatrului I (așa cum a fost și până în prezent), care va face obiectul unui protocol încheiat între cele două instituții.

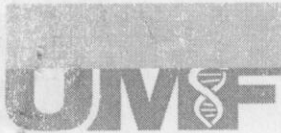
În concluzie, vă solicităm prin prezenta să fiți de acord și să emiteți o hotărâre prin care să treceți în administrarea noastră amfiteatrele I, II și III cu vestiarul aferent, toate spațiile fiind situate la etajul I al Spitalului Clinic Județean de Urgență Țirgu Mureș .

Anexăm prezentei adresa noastră nr.5052/09.05.2014 către Spitalului Clinic Județean de Urgență Țirgu Mureș (înregistrată la spital sub nr.9906/12.05.2014); precum și adresa de răspuns a Spitalului Clinic Județean de Urgență Țirgu Mureș nr.11052/27.05.2014 (înregistrată la instituția noastră sub nr.4744A/28.05.2014).

Rector,

Prof. dr. Azamfirei Leonard





Ministerul Educației Naționale
ROMÂNIA

UNIVERSITATEA DE
MEDICINĂ ȘI FARMACIE
ȚIRGU MUREȘ

RECTORAT

CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ
Nr. 9361 / 03 IUN 2014

D.E.

03 IUN 2014

- nu se realizează
reședință
Către, + Cab. Securitate

UNIVERSITATEA DE MEDICINĂ ȘI FARMACIE ȚIRGU MUREȘ	
Nr. ÎNREGISTRARE	6322
din 02	ziua 06 luna 2014 anul

CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ

CP. Patrascu
06.06.2014

Subscrisa **Universitatea de Medicină și Farmacie din Tîrgu Mureș**, str. Gh. Marinescu, nr.38, jud.Mureș, cod fiscal nr.4322742, reprezentată legal prin Rector prof. dr. Azamfirei Leonard, prin prezenta vă solicităm sprijinul pentru reglementarea unei situații cu care ne confruntăm. Și anume, este vorba despre situația unor amfiteatre situate la etajul 1 al Spitalului Clinic Județean de Urgență Tîrgu Mureș (amfiteatrul I, amfiteatrul II și amfiteatrul III) pe care universitatea le folosește în activitatea didactică cu studenții, precum și a vestiarului aferent.

În conformitate cu prevederilor art.171 alin.4 lit.a și art.172 alin.1 lit.i) din Legea nr.95/2006, Spitalului Clinic Județean de Urgență Tîrgu Mureș este un **spital clinic cu secții universitare** întrucât există „**secții de spital în care se desfășoară activități de asistență medicală, învățământ medical, cercetare științifică-medicală și de educație medicală continuă (EMC)**”.

Totodată, în temeiul prevederilor Ordinului Ministerului Sănătății nr.140/2007 pentru aprobarea Metodologiei în baza căreia se realizează colaborarea între spitale și instituțiile de învățământ superior medical, respectiv unitățile de învățământ medical, există perfectat pentru fiecare an universitar contract de colaborare între universitatea noastră și Spitalului Clinic Județean de Urgență Tîrgu Mureș, în baza căruia se desfășoară cursuri și stagii de practică în secțiile clinice și sălile de curs aferente (aceste trei amfiteatre). În temeiul acestui contract de colaborare, spitalul asigură furnizarea serviciilor de instruire și formare clinică, având totodată obligația să asigure toate condițiile necesare în vederea formării profesionale practice complete și corecte a studenților, rezidenților, doctoranzilor, masteranzilor și a altor categorii de specialiști.

Aceste amfiteatre se află însă într-o stare de degradare și nu au fost de multă vreme recondiționate, iar instituția noastră ar dori să poată să le reabiliteze total pentru buna desfășurare a activităților didactice la cele mai înalte standarde, precum și să le poată asigura pe viitor întreținerea. Ori, atâta timp cât un imobil nu se află în



CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ
DIRECȚIA ECONOMICĂ
COMPARTIMENTUL PATRIMONIU, SERVICII PUBLICE

EXPEDIAT
În data de 17.06.14

Nr. 9361/ 17.06.2014
Dosar VII/D/1

Către
UNIVERSITATEA DE MEDICINĂ ȘI FARMACIE TÎRGU MUREȘ
Tîrgu Mureș, str. Gheorghe Marinescu nr.38, jud. Mureș

La adresa dumneavoastră nr.6322/2014, înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.9361/2014, prin care solicitați transmiterea dreptului de administrare asupra amfiteatrelor I, II, III și a vestiarului aferent, situate la etajul I al Spitalului Clinic Județean de Urgență Tîrgu Mureș, vă comunicăm următoarele :

Imobilul situat în str. Gheorghe Marinescu nr.50, face parte din domeniul public al județului Mureș, în baza Hotărârii Guvernului României nr.867/2002 privind trecerea unor imobile din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Sănătății și Familiei în domeniul public al județelor și în administrarea consiliilor județene respective,

Ținând cont de prevederile art.1 din Ordonanța Guvernului 70/2002 privind administrarea unităților sanitare publice de interes județean și local potrivit cărora terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea unitățile sanitare publice se dau în administrarea acestora, prin Hotărârea nr.34/2003, Consiliul Județean Mureș a transmis dreptul de administrare asupra imobilului în cauză Spitalului Clinic Județean de Urgență Tîrgu Mureș,

Schimbarea administratorului imobilelor cu destinație sanitară se poate realiza numai în condițiile legii și cu acordul Ministerului Sănătății și al Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, conform prevederilor art.2 din Hotărârea Guvernului nr.867/2002,

Având în vedere activitatea pe care o desfășurați în cadrul Spitalului în baza Contractelor de colaborare încheiate anual, autoritatea publică județeană poate să vă aprobe dreptul de folosință gratuită asupra spațiilor la care ați făcut referire,

În baza acestui titlu aveți dreptul legal de dotare și întreținere a acestor spații pentru desfășurarea în bune condiții a activităților didactice,

În vederea elaborării proiectului de hotărâre în sensul celor mai sus menționate și supunerii acestuia spre dezbateră și aprobare deliberativului autorității publice județene, vă solicităm să ne comunicați punctul dumneavoastră de vedere în timpul cel mai scurt posibil.

PRREȘEDINTE
Ciprian Dobre



SECRETAR
Paul Cosma

Întocmit: Moldovan Marcela - consilier
Verificat: Bartha Iosif - director executiv
2 ex.



spitalului (mai sus menționat) și care deservește zilnic cca. 600 studenți (fete și băieți, în comun).

Totodată, prin adresa nr.14243/18.07.2014 (înregistrată la instituția noastră sub nr.9198/18.07.2014), Spitalul Clinic Județean de Urgență Țirgu Mureș ne-a răspuns la adresa noastră nr. 9892/11.07.2014 în sensul că acordă avizul favorabil demersului nostru.

Având în vedere faptul că, pentru al doilea obiectiv – edificarea unei construcții, vestiar pentru studenți și rezidenți, este necesară acordarea dreptului de administrare, care să permită efectuarea unei investiții de către UMF, nu doar de folosință gratuită, considerăm că o abordare globală care să privească atât terenul cât și amfiteatrele menționate mai sus, este singura soluție viabilă și de aceea vă rugăm să găsiți soluția legală în acest sens, pentru a rezolva împreună această problemă urgentă.

Anexăm prezentei : adresele noastre nr.5052/09.05.2014 (cu planul de situație a terenului din curtea spitalului la care facem referire) și nr.9892/11.07.2014 către Spitalului Clinic Județean de Urgență Țirgu Mureș, precum și adresa de răspuns a acestui spital având nr.14243/18.07.2014 (înregistrată la instituția noastră sub nr.9198/18.07.2014).

Rector,

Prof. dr. Azamfirei Leonard

