

P.2/1

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN

CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ
Nr. 851 / 22.01.2009

Nr. _____ din _____ 2009

D-lui secretar P. COSMA

Data _____ h/zi

pp. Patriciu
Conf. rezoluției
22.01.2009

H. din. Sartha
H. del. Servis
- rog ca pe baza Consp. Patriciu
si Secd. Juridic sa se
elaboreze raportul de specialitate
in termenul legal.

EXPUNERE DE MOTIVE

**privind trecerea unor terenuri din domeniul public al județului Mureș
în domeniul public al municipiului Tîrgu Mureș**

H. 201-1009
[Signature]

Este îndeobște cunoscut că urmare unor propuneri pentru construirea unui Spital Universitar de Urgență Mureș s-au emis de Consiliul local municipal Tîrgu Mureș și Consiliul județean Mureș, hotărâri, din care: Hotărârea Consiliului local nr. 435/2006 prin care o parte de teren a fost alocată sub anumite condiții pentru realizarea acestei investiții și Hotărârile Consiliului județean nr. 18 și 20 din 2007 prin care o parte din terenuri au fost transmise în administrarea Ministerului Sănătății și Universității de Medicină și Farmacie în vederea realizării unor proiecte.

Mai mult, Consiliul județean Mureș neavând la bază niște documente topografice întocmite corect care să releve realitatea din teren și-a întabulat pe numele său suprafața de 194.584 mp teren din care o parte este aferent cimitirului municipal, corpurilor de străzi Gheorghe Marinescu și Molter Karoly, Liceului „Ion Vlasiu”, blocului ANL, parcări, spații verzi, obiective care nicidecum nu erau și nu sunt aferente Spitalului județean.

Acest lucru precum și o serie de hotărâri ulterioare ale autorității publice județene au generat o serie de litigii cu autoritatea publică locală care continuă și azi deși interesul autorităților trebuie să fie comun: respectarea legii și acționarea în interesul comunității.

Pentru reglementarea domeniului și stingerea litigiilor între autorități, raportat la faptul că autoritatea publică locală dorește să edifice în zona Spitalului o parcare supraterană, blocuri de locuințe, să modernizeze parcările și aleile adiacente precum străzile Gheorghe Marinescu și Molter Karoly, să efectueze reparații la obiectivele proprii (depozite, cimitir și liceu) în condițiile în care autoritatea publică județeană nu poate investi în acestea, propunem adoptarea alăturatului proiect de hotărâre prin care se propune ca unele terenuri să fie trecute în domeniul public al municipiului Tîrgu Mureș.

Consilieri județeni

[List of council members with signatures]
Patriciu Mihai
Filimon Vasile
BORȘAN Dora
Cioaba Cristina
Giorghe Teodor
Schwarze La dora
BORȘAN Dora

HOTĂRÂREA nr. _____
Din _____ 2009

**privind trecerea unor terenuri din domeniul public al județului Mureș
în domeniul public al municipiului Tîrgu Mureș**

Consiliul județean Mureș,

Având în vedere Expunerea de motive a unor consilieri județeni și raportul favorabil al Comisiilor de specialitate,

Luând în considerare prevederile art. 97(2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, și prevederile art. 5, 7 și 8 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (3), art. 91, alin. (1), lit. „c” și „f”, art. 98 și art. 115, alin. (1), lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

H o t ă r ă ș t e :

Art. 1. Se aprobă transmiterea din proprietatea publică a județului Mureș în proprietatea publică a municipiului Tîrgu Mureș, terenurile intravilane de 180.506 mp înscrise în CF 95396/N nr top 1926/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/3 nr cad 3260, loturile I – XII, din care lotul VIII suprafața neaferentă Spitalului Clinic Județean de 23.607 mp, loturi identificate în documentația topografică întocmită de S.C. Cadmaster S.R.L. la 07.09.2007, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Asupra drepturilor de administrare instituite prin hotărâri ale Consiliului județean se va dispune ulterior, în condițiile legii.

Art. 3. De executarea prezentei hotărâri răspunde Președintele Consiliului județean prin direcțiile de specialitate.

Art. 4. Prezenta se comunică Consiliului local municipal Tîrgu Mureș, Ministerului Sănătății, Direcției de Sănătate Publică și Instituției Prefectului județului Mureș.

Președinte
Lokodi Edita Eموke

Viză de legalitate
Secretar
Paul Cosma

*Am se avizează pentru
motivul de drept cursive
în scopul nr. 051/19.02.2009
DATA: 19.02.2009*

Descrierea lucrărilor topografice și geodezice

- > Masuratorile s-au efectuat cu aparatura electrono-optica. Dupa extragerea datelor, atat prelucrarea lor cat si intocmirea planului de situatie s-au realizat cu ajutorul computerului. Fiecare punct radiat sau intersectie de linii avand coordonate, calculul suprafetelor s-a realizat prin metoda analitica.
- > Lucrarea s-a realizat in Sistem STEREO 70.
- > Legarea la sistemul national de proiectie STEREO 70 s-au folosit punctele din lucrarea de intabulare a Spitalului Clinic Judetean Mures.



Semnatura si stampila
Data intocmirii

07.09.2007



Parafa

Semnatura si data

PLAN DE INCADRARE IN ZONA
scara 1:5000



Amplasament

MINISTERUL ADMINISTRATIILOR PUBLICE
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Sens B Nr. 132
Ching. Adrian GROSS
S.C. GDD MASTER S.R.L.

MINISTERUL ADMINISTRATIILOR PUBLICE
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Sens B Nr. 3434
Ching. Adrian GROSS
S.C. GDD MASTER S.R.L.

215

**TABEL DE MIȘCARE PARCELARĂ
(FIȘA IMOBILULUI)**

Adresa imobilului _mun. tg. Mures, str. Gheorghe Marinescu

Nr. Cadastral _3260

A. TEREN

SITUAȚIA DIN ACTE				SITUAȚIA ACTUALĂ					
Proprietar	Cotă parte	Act de proprietate	Identificator nr. parcelă/ nr. topografic	Suprafața din acte (mp)	Descrierea imobilului	Cod parcelă	Nr. Cad.	Descrierea imobilului	Suprafața măsurată mp
Judetul Mures	1/1	C.F. 95396/N Tg. Mures	Nr. Top 1926/1/1/1/1/1/1/1/1/3 Nr.Cad 3260	193499	Teren intravilan cu constructii	Lot I		Teren intravilan	29734
						Lot II		Teren intravilan cu constructii	1752
						Lot III		Teren intravilan cu constructii	81348
						Lot IV		Teren intravilan cu constructii	2195
						Lot V		Teren intravilan	2707
						Lot VI		Teren intravilan	1246
						Lot VII		Teren intravilan	1922
						Lot VIII		Teren intravilan cu constructii	36600
						Lot IX		Teren intravilan	10457
						Lot X		Teren intravilan	2602
						Lot XI		Teren intravilan cu constructii	18704
						Lot XII		Teren intravilan	4232
Total				193499 mp					193499 mp

B. CONSTRUCȚIE

SITUAȚIA DIN ACTE				SITUAȚIA ACTUALĂ			
Proprietar	Cotă parte	Act de proprietate	Suprafața din acte (mp)	Descrierea imobilului	Cod construcție	Descrierea imobilului	Suprafața măsurată
Judetul Mures	1/1	C.F. 95396/N Tg. Mures	-	REZERVOARE OXIGEN	C1	REZERVOARE OXIGEN	49
				STATIE OXIGEN	C2	STATIE OXIGEN	228
				GRUP GOSPODARESC	C3	GRUP GOSPODARESC	1009
				CENTRALA TERMICA	C4	CENTRALA TERMICA	780
				PUNCT GENERATOARE DIESEL	C5	PUNCT GENERATOARE DIESEL	550
				POST TRANSFORMARE ELECTRIC	C6	POST TRANSFORMARE ELECTRIC	129
				REZERVOR APA DE SIGURANTA	C7	REZERVOR APA DE SIGURANTA	810
				CLADIRE SPITAL CLINIC JUDETEAN	C8	CLADIRE SPITAL CLINIC JUDETEAN	121543
				CABINA PORTAR	C9	CABINA PORTAR	30
				SMURD	C10	SMURD	492
				HANGAR ELICOPTER	C11	HANGAR ELICOPTER	410
				CENTRU DE RECOLTARE SANGUINA	C14	CENTRU DE RECOLTARE SANGUINA	759
Municipiul Tg. Mures	1/1	C.F. 95396/N Tg. Mures	-	DEPOZIT	C12	DEPOZIT	270
				DEPOZIT	C13	DEPOZIT	645



Handwritten signature

Intocmit ing. Gross Adrian

Recepționat

INVENTAR DE COORDONATE SISTEM STEREO 70

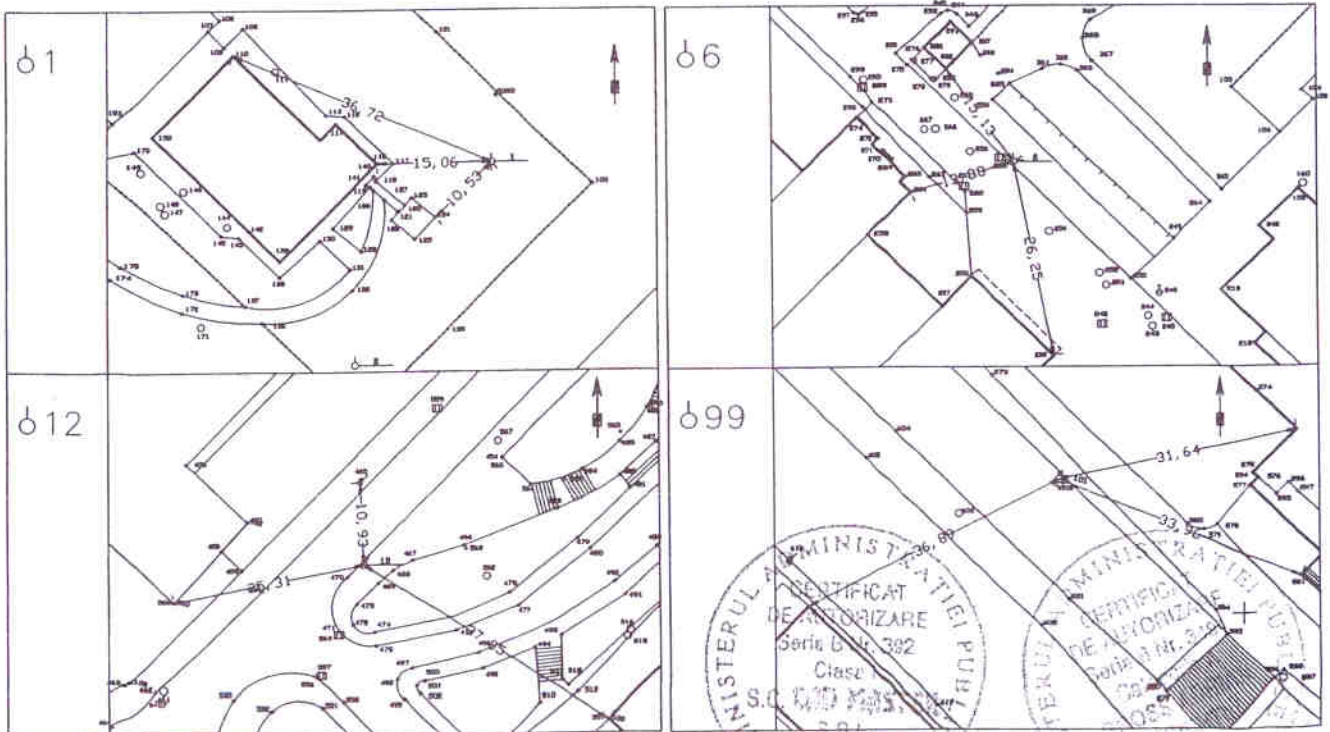
PUNCTE NOI DE SPRIJIN

Numar puncti	Coordonata X	Coordonata Y
11	562325.100	468282.550
21	562297.070	468263.640
31	562277.050	468235.830
41	562300.990	468209.480
51	562316.100	468183.020
61	562348.410	468164.800
81	562348.630	468067.170
111	562430.860	468157.570
121	562348.640	468022.360
131	562268.780	468074.820
161	562228.650	468224.440
201	562437.399	468134.449
211	562479.095	468103.979
221	562493.420	468185.908
231	562620.806	468301.126
241	562586.091	468465.973
251	562637.144	468501.219
261	562675.156	468525.621
271	562724.283	468547.136
281	562283.590	468007.010
291	562248.350	468016.100
301	562225.461	467970.271
311	562190.290	468060.210
321	562188.281	468120.847
331	562197.092	468184.629
351	562327.007	467985.777
361	562291.505	467900.414
991	562234.280	468087.510

PUNCTE RADIATE

Numar puncti	Coordonata X	Coordonata Y
1001	562643.654	468290.787
1011	562643.414	468333.643
1021	562617.631	468429.760
1031	562605.649	468473.776
1041	562610.401	468456.144
1051	562592.700	468450.708
1061	562625.953	468346.389
1071	562638.762	468350.905
1081	562663.340	468511.033
1091	562699.714	468533.912
1101	562720.950	468555.874
1111	562720.651	468556.346
1121	562585.750	468469.382
1131	562554.361	468449.760
1141	562531.763	468479.911
1151	562519.354	468495.168
1161	562501.379	468516.695
1171	562491.836	468536.618
1181	562730.844	468688.219
1191	562792.628	468607.380
1201	562766.650	468603.137
1211	562488.136	468464.677
1221	562420.054	468417.874
1231	562249.900	468249.470
1241	562158.860	468180.730
1251	562121.550	468154.720
1261	562084.970	468130.448
1271	562064.049	468121.108
1281	562048.476	468112.384
1291	562062.403	468098.845
1301	562108.572	468053.963
1311	562150.355	468095.834
1321	562164.700	468081.567
1331	562084.970	468130.448
1341	562101.907	468133.104
1351	562115.271	468135.058
1361	562146.583	468133.922
1371	562169.098	468129.137
1381	562173.268	468128.408
1391	562176.250	468127.887
1401	562191.042	468121.988

SCHITELE DE REPERAJ ALE PUNCTELOR NOI



MINISTERUL AERONAUTICII
 CERTIFICAT DE AUTORIZARE
 Seria G nr. 382
 Clasa
 S.C. GROSS S.R.L.

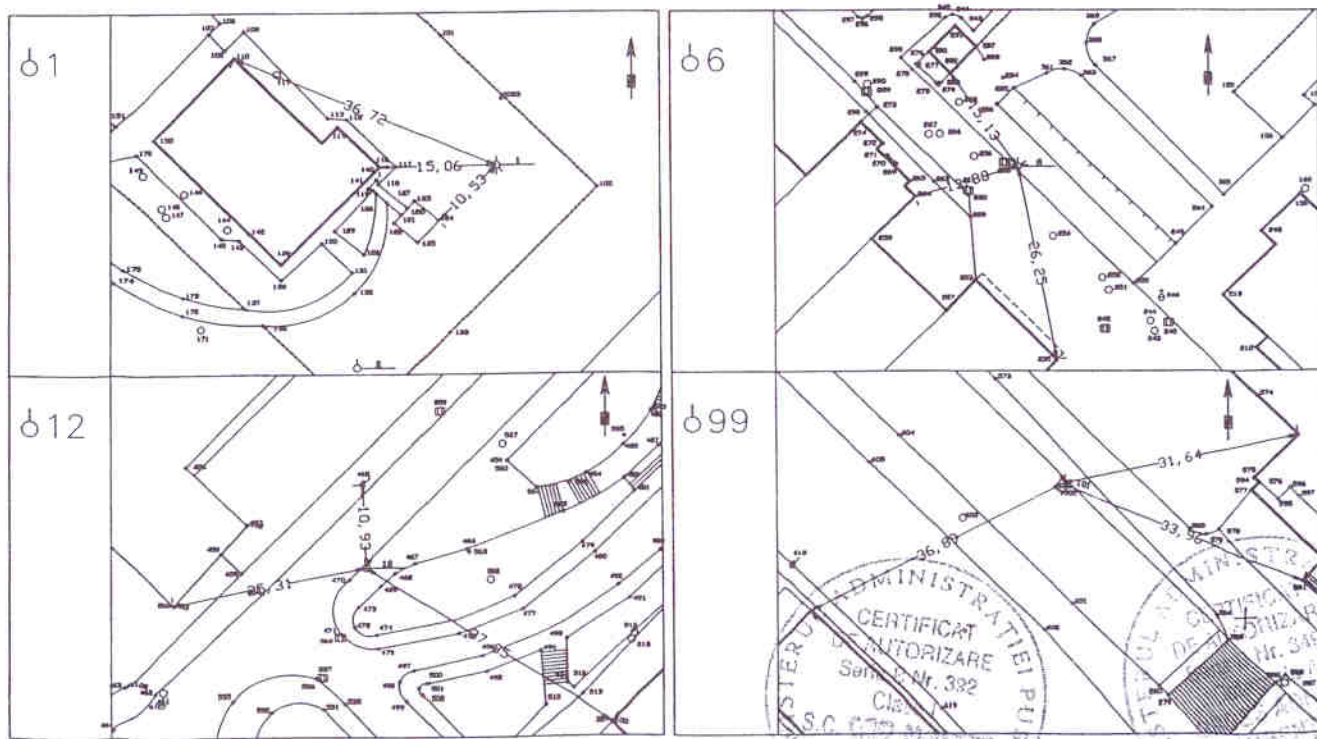
MINISTERUL AERONAUTICII
 CERTIFICAT DE AUTORIZARE
 Seria A nr. 51
 S.C. GROSS S.R.L.

Intocmit, ing. Adrian Gross

Numar puncti	Coordonata X	Coordonata Y
141	562216.485	468107.914
142	562228.227	468097.670
143	562230.797	468097.484
144	562252.130	468076.110
145	562275.440	468052.680
146	562321.400	468007.970
147	562332.475	467990.718
148	562330.045	467976.153
149	562331.184	467968.048
150	562332.009	467962.181
151	562330.001	467941.596
152	562324.368	467927.251
153	562313.082	467914.022
154	562297.537	467902.271
155	562278.726	467895.746
156	562252.559	467896.284
157	562229.526	467900.837
158	562238.360	467886.233
159	562265.250	467883.423
160	562290.229	467888.421
161	562321.032	467907.118
162	562343.040	467888.759
163	562348.231	467895.661
164	562349.261	467929.168
165	562358.825	467943.761
166	562210.184	467926.497
167	562234.858	467921.273
168	562265.805	467916.286
169	562284.495	467919.060
170	562295.755	467925.174
171	562304.208	467932.732
172	562311.389	467947.101
173	562312.545	467956.634
174	562312.214	467964.354
175	562309.594	467974.842
176	562303.798	467985.462
177	562278.636	468014.364
178	562259.938	468033.353
179	562221.648	468071.875
180	562215.636	468077.836
181	562197.083	468093.586
182	562188.911	468098.438
183	562181.551	468102.808
184	562173.404	468107.121
185	562165.999	468108.668
186	562161.875	468109.890
187	562142.155	468115.733

Numar puncti	Coordonata X	Coordonata Y
188	562124.474	468116.872
189	562109.771	468115.688
190	562090.930	468111.656
191	562372.932	467963.972
192	562366.299	467972.133
193	562375.724	467984.804
194	562362.640	467998.230
195	562415.558	468050.378
196	562419.940	468046.660
197	562428.003	468046.856
198	562431.230	468049.840
199	562434.440	468047.080
200	562469.659	468083.004
201	562431.790	468120.780
203	562414.214	468103.035
204	562455.190	468141.960
205	562434.630	468163.190
206	562444.170	468172.750
207	562390.990	468167.373
208	562420.711	468196.405
209	562411.609	468205.561
210	562364.940	468159.310
211	562361.300	468155.720
212	562275.090	468249.530
213	562259.257	468234.800
214	562219.002	468195.989
215	562177.859	468147.677
216	562440.070	468112.580
217	562478.227	468149.829
218	562499.302	468128.241
219	562484.343	468104.706
220	562524.123	468194.633
221	562530.036	468187.969
222	562587.460	468239.568
223	562583.522	468245.863
224	562616.949	468276.879
246	562330.170	468184.390
280	562104.144	468052.391
294	562073.603	468063.989
297	562100.101	468091.316
300	562123.001	468039.810
301	562126.303	468036.572
302	562138.612	468024.499
303	562140.616	468018.791
305	562135.818	468083.744
9316	562591.686	468455.938
9319	562647.413	468464.882
9405	562728.086	468562.884

SCHITELE DE REPERAJ ALE PUNCTELOR NOI



ADMINISTRATIEI PUBLICE
 CERTIFICAT DE AUTORIZARE
 Seria Nr. 392
 Clas. III
 S.C. S.P. ADRIAN GROSS S.R.L.
 Intocmit de Ing. Adrian Gross
 ONCGC



Nr. cerere D. 8756
Ziua: 19
Luna: 2
Anul: 2007

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA MURES
BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA Tg-Mures

EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Cartea funciara cu nr. 95396/N

Comuna/Oras/Municipiu : TÂRGU MURES
A. Partea I

Nr.crt.	Nr.cadastral	Descrierea imobilului	Suprafata în mp.	Observatii
	1926/2/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/3 (3260)	vezi fila A cu descrierea constructiilor anexa	193499 m2	DIN C.F. 1832 SANGEORGI U DE MURES

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii
	1. JUDETUL MURES - 1/1 TEREN (DOMENIUL PUBLIC) Nr.încheiere: 2733 Data încheierii: 06.11.1945 Înscrisul: succesiune in baza Legii 260/1945, trecere in domeniul public in baza H.G. 867/2002 si H.G. 964/2002 - incheiere nr. 8756/19.02.2007, 2. MUNICIPIUL TG. MURES - 1/1 CLADIRE C12 SI C13 Nr.încheiere: 8756 Data încheierii: 19.02.2007 Înscrisul: evidentiere constructii in baza memoriului tehnic avizat cu nr. 1490/2007 de OCPI Mures, 3. JUDETUL MURES - 1/1 RESTUL CLADIRILOR (REZERVOARE OXIGEN. STATIE DE OXIGEN. GRUP GOSPODARESC. CENTRALA TERMICA. PUNCT GENERATOARE DIESEL. POST TRAFU. REZERVOR APA. REZERVOR DE APA 500 MC. CLADIRE SPITAL CLINIC JUDETEAN. CABINA PORTAR. SMURD. CENTRUL DE RECOLTARE SANGUINA) Nr.încheiere: 8756 Data încheierii: 19.02.2007 Înscrisul: evidentiere constructii in baza memoriului tehnic avizat cu nr. 1490/2007 de OCPI Mures,	

C. Partea a III-a

Nr.crt.	Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii
1.	C.1 = CONSILIUL JUDETEAN MURES - drept de administrare conform Legii	
2.	215/2001 asupra terenului de sub B.1 si asupra cladirilor de sub B.3 conform H.G. 867/2002; incheiere nr. 8756/19.02.2007 C.2 = SPITALUL CLINIC JUDETEAN DE URGENTA TG. MURES - drept de administrare asupra cladirilor de sub B.3 conform HCJ Mures 34/2003; incheiere nr. 8756/19.02.2007	

Certific ca prezentul extras corespunde intru totul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala, din prezenta eliberarii acestuia, pastrata de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara poate fi utilizat, conform cererii, la dupa act

si NU este valabil la incheierea actelor autentificate de notarul public.

2/10

ANEXA LA C.F. 95396/N TARGU MURES

Rezervoare oxigen platformă cu 2 rezervoare oxigen lichid

Stație de oxigen o sală cu boxe tuburi oxigen,

Grup gospodăresc clădire cu parter și două nivele din cărămidă pe fundație de beton

- Parter:

Ateliere tehnice: un atelier rep fizio, o magazie materiale, trei birouri tehnice, un atelier ISCIR, un atelier electric, un atelier strugărie, un atelier sudură, două ateliere instalatori, un punct termic, două magazii materiale, un grup sanitar, atelier mecanic, atelier metrologic, un atelier verificări manometre, un atelier reparații metrologice, un atelier balanțe.

- Nivel I:

Spălătoria Centrală, hol intrare spălătorie, cameră primire-triere a rufelor, cameră mașini de spălat, filtru, o cameră de odihnă, o cameră mașini stors și călcat, birou șef spălătorie, grup sanitar, un atelier mecanic, un vestiar bărbați, două grupuri sanitare, un vestiar femei, două magazii, o arhivă, hol intrare principală, trei coridoare, o cameră reparații lenjerie și o cameră de eliberat rufe.

Croitoria Centrală, hol intrare, magazie materiale, coridor și un atelier croitorie.

Centrul de Aparatură Medicală, hol intrare, secretariat, un birou tehnic, un birou șef CAM, un WC, două ateliere reparat aparatură RTG.

- Nivel II

Bloc Alimentar: hol intrare bloc alimentar, birou dieteticiene, birou bucătar șef, o cameră odihnă personal, sala de mese, două oficii, sala de preparare hrană, două compartimente preparat carne, două magazii de mână, o magazie de pâine, o carmangerie și un birou magazioner.

Centrală termică, clădire din cărămidă pe fundație de beton compusă din o sală a cazanelor, o stație de hidrofoare, o stație de dedurizare, un depozit sare, un atelier mecanic și un depozit materiale tehnico-sanitare.

Punct generator electric clădire cu parter și un nivel din cărămidă pe fundație de beton

- Parter: o camera generatoare, două ateliere frigotehnice

- Nivelul I spații comerciale

Post de transformare electrică clădire din cărămidă pe fundație de beton

Rezervor de apă 500 mc apă de siguranță.

Clădire Spital Clinic Județean construcție din cărămidă, pe fundație de beton, între ziduri cu stâlpi de beton armat cu grinzi modulare din 6 în 6 metri, acoperiș planșeu beton-terasă izolat cu material izolant de tip pluvitec, cu parter, 9 etaje și 2 nivele subsol, compusă astfel:

- **Etaj IX, nivel 12,** Secția neonatologie, Corp A : nouă saloane, 10 grupuri sanitare, sală terapie-intensivă, o sală operații, trei anexe sala op., un spălător instrumentar, două saloane mama și copilul, un cabinet medic pediatru, o sala tratamente, un salon- reanimare, un salon de travaliu, un coridor și o scara de evacuare și o scara de evacuare.

Corp B: nouă saloane, trei grupuri sanitare, un laborator de func. sanitare, un laborator analize, o sala de operații, trei anexe sala de op., un spălător instrumentar, un salon terapie intensivă, o magazie ap. medicală, o sală de reanimare, un spațiu sanitar, două oficii, o camera medici, o magazie rufe curate, un birou asist. sefa, un lift alimente, un coridor și o scara de evacuare.

Secția obstetrică-ginecologie, Corp D: opt saloane, opt grupuri sanitare, două saloane de intervenții, un cabinet de consultații, un depozit târgi, un depozit rufe murdare, o camera medici, o sală de mese, un birou asist. șefa, un depozit sanitar, un lift alimentar, un coridor, o scară de evacuare și o scară de incendiu.

Corp E: un salon, cinci grupuri sanitare, două sala operații, trei anexe sala op., un filtru, două saloane preg operații, un salon trezire, o camera medici, o camera aparate portabile, două coridoare și o scara de evacuare.

Corp C: patru lifturi personal, trei lifturi bolnavi, trei depozite, hol între lifturi, un secretariat, o registratură, un hol principal și o casa scării.

ANEXA LA C.F. 95396/N TARGU MURES

2111

- Etaj VIII, nivel 11, Secția obstetrică ginecologie , Corp A: nouă saloane, patru grupuri sanitare, două saloane reanimare, două saloane post-reanimare, o camera asistente, un oficiu, o sala de mese, o sala tratament, o magazie, două coridoare, o scara de evacuare și o scară de incendiu.

Corp B: cinsprezece saloane, cinci grupuri sanitare, o sala de demonstrații, birou profesor, un secretariat cu hol, trei camere asistente, o sala de tratament, o camera medici, un birou asist șefa, două oficii, un lift alimente, un coridor și o scara de evacuare.

Secția Cardiologie, Corp D: nouă saloane, patru grupuri sanitare, o camera asistente, o sala tratament, două oficii, un depozit târgi, două magazii, o camera medici, un lift alimentar, un coridor, o scara de evacuare și o scară de incendiu.

Corp E: unsprezece saloane, cinci grupuri sanitare, o sala tratament, două camere asistente, o magazie, un coridor și o scară de evacuare.

Corp C: patru lifturi personal, trei lifturi bolnavi, trei depozite, hol între lifturi, un secretariat, o registratură, un hol principal și o casa scării.

- Etaj VII, nivel 10, Secția Medicala I, Corp A: zece saloane, șapte grupuri sanitare, o sala de mese, o sala tratament, o camera medici, o magazie, un coridor, o scara de evacuare și o scară de incendiu.

Corp B: zece saloane, șapte grupuri sanitare, o sala de demonstrații, o camera profesor, un secretariat, o anticamera, camera medici, camera explorari funcționale, două săli de tratament, o magazie rufe murdare, o magazie rufe curate, birou asistentă șefă, un oficiu, lift alimentar, un coridor și o scara de evacuare.

Secția Medicala II, Corp D: opt saloane, opt grupuri sanitare, o cameră medici, două magazii, un depozit târgi, o magazie materiale sanitare, un birou asistentă șefă, o sală de mese, un oficiu, un lift alimentar, un coridor, o scară de evacuare și o scară de incendiu.

Corp E: șapte saloane, opt grupuri sanitare, o sală de tratament, o magazie materiale sanitare, un coridor și o scară de evacuare.

Corp C: patru lifturi personal, trei lifturi bolnavi, trei depozite, hol între lifturi, un secretariat, o registratură, un hol principal și o casa scării.

- Etaj VI, nivel 9, Secția Neurologie I, Corp A: zece saloane, șapte grupuri sanitare, o sală de tratament, o magazie materiale sanitare, un coridor, o scara de evacuare și o scară de incendiu.

Corp B: zece saloane, unsprezece grupuri sanitare, o sală de demonstrații, o cameră profesor, un secretariat, o anticameră, o cameră medici, o sala de tratament, o magazie materiale sanitare, o magazie rufe murdare, o magazie rufe curate, un birou asistentă șefă, un oficiu, un lift alimentar, un coridor și o scară de evacuare.

Secția Diabetologie, Corp D: patru saloane, cinci grupuri sanitare, o camera medic șef, o sală de tratament, o magazie materiale sanitare, un coridor, o scară de evacuare și o scară de incendiu.

Secția Neurologie II, Corp E: șase saloane, șapte grupuri sanitare, două magazii materiale sanitare, o magazie târgi, un depozit, o cameră medici, o cameră medic șef, o sală tratament, o sală de mese, un oficiu, un lift alimentar,

Corp C: patru lifturi personal, trei lifturi bolnavi, trei depozite, hol între lifturi, un secretariat, o registratură, un hol principal și o casa scării.

- Etaj V, nivel 8, Secția Chirurgie I, Corp A: nouă saloane, șase băi, o sală de mese, o magazie, un depozit materiale sanitare, două săli de tratament, o cameră medic primar, două coridoare, o scară de evacuare și o scară de incendiu.

Corp B: opt saloane, nouă grupuri sanitare, o sală de demonstrații, o cameră profesor, un secretariat, o anticameră, o cameră de gardă, o cameră rezidenți, o cameră medic de gardă, o bibliotecă medicală, o cameră medici primari, un depozit materiale sanitare, o sală de tratament, o magazie, un oficiu, un lift alimentar, un coridor, o scară de evacuare.

Secția Chirurgie II, Corp D: opt saloane, opt grupuri sanitare, două magazii, un birou asistentă șefă, o sală de tratament, o cameră medici rezidenți, o sală de mese, un oficiu, un lift alimentar, o registratură, o cameră profesor, un coridor, o scară de evacuare și o scară de incendiu.

2/12

ANEXA LA C.F. 95396/N TARGU MURES

Corp E: patru saloane, șapte grupuri sanitare, o sală de curs, un salon septic, două camere de gardă, două coridoare și o scară de evacuare.

Corp C: patru lifturi personal, trei lifturi bolnavi, trei depozite, hol între lifturi, un secretariat, o registratură, un hol principal și o casa scării.

- Etaj IV, nivel 7, Chirurgie Cardiovasc. (IBCvT- Institutul de Boli Cardiovasculare și Transplant), Corp A: opt saloane, șapte grupuri sanitare, o sală de mese, o sală de tratament, o cameră medic de gardă, o magazie mat. saniatre, un coridor, o scară de evacuare și o scară de incendiu.

Corp B: opt saloane, unsprezece grupuri sanitare, o sală de demonstrații, o cameră profesor, un secretariat, o anticameră, o cameră medic de gardă, o sală de tratament, o cameră medic primar, o magazie materiale sanitare, un depozit, o magazie, o cameră asistentă șefă, un oficiu, un lift alimentar, un coridor și o scară de evacuare.

Secția de Reumatologie, Corp D: șase saloane, șase grupuri sanitare, o cameră profesor, un depozit rufe, o magazie, două săli tratament, un depozit deșeuri sanitare, o magazie materiale sanitare, laborator- punct de lucru, o cameră medici, o cameră asistentă șefă, un secretariat, o sală de mese, un oficiu, un lift alimentar, un coridor, o scară de evacuare și o scară de incendiu.

Corp E: șase saloane, șase grupuri sanitare, o sală de demonstrații, două magazine, magazie rufe murdare, o cameră asistente, o cameră kinetoterapie, un coridor și o scară de evacuare.

Corp C: patru lifturi personal, trei lifturi bolnavi, trei depozite, hol între lifturi, un secretariat, o registratură, un hol principal și o casa scării.

Chirurgie Cardiacă Pediatrică și Transplant, Bloc Operator-Terapie Intensivă, Corp M (supraetajare IBCvT): patru saloane ATI, trei grupuri sanitare, o cameră medici, o cameră spălare, o cameră spălare-medici, o cameră pompă, o cameră spălare pompă, două săli operații, o cameră sterilizare, o cameră filtru medici, o cameră filtru bolnavi, o cameră ploșcar, trei magazine, două depozite materiale, un filtru personal, un filtru central, un hol săli de operații, un hol intrare.

- Etaj III, nivel 6, Secția Ortopedie-Traumatologie, Corp A: nouă saloane, șapte grupuri sanitare, o sală de mese, o cameră medici, o sală de tratament, o magazie materiale sanitare, un coridor, o scară de evacuare și o scară de incendiu.

Corp B: zece saloane, zece grupuri sanitare, o sală de demonstrații, o cameră profesor, un secretariat, o anticameră, camera medicilor, o sală tratament, două magazine, un depozit, o cameră asistentă șefă, un oficiu, un lift alimentar, un coridor și o scară de evacuare.

Secția Neurochirurgie, Corp D: șapte saloane, șapte grupuri sanitare, două magazine, un depozit târgi, o magazie materiale sanitare, o sală de mese, un oficiu, lift alimentar, o camera asistentă șefă, o cameră medici, o sală de tratament, un coridor, o scară de evacuare și o scară de incendiu.

Corp E: șapte saloane, cinci grupuri sanitare, o sală de tratament, o cameră profesor, o cameră medici, un coridor și o scară de evacuare.

Corp C: patru lifturi personal, trei lifturi bolnavi, trei depozite, hol între lifturi, un secretariat, o registratură, un hol principal și o casa scării.

Secția Pediatrie I, Corp F și G: unsprezece saloane, doisprezece grupuri sanitare, un oficiu, o sală de mese, o registratură, un secretariat, o cameră profesor, o spălătorie sticle, o cameră sterilizare, o cameră frigider, trei SAS-uri, o bucătărie dietetică, o magazie, o magazie rufe curate, o bibliotecă, o cameră gardă, două camere tratamente, o cameră medic, o cameră ecograf, o cameră asistentă șefă, două coridoare, casa lifturi: două lifturi mari și un lift personal, un balcon, două scări de evacuare.

Cardiologie Pediatrică (IBCvT), Corp H și I: zece saloane, patrusprezece grupuri sanitare, o cameră explorări, o cameră ECOGRAFIE, o cameră profesor, un laborator, un izolator, o cameră de gardă, o sală de tratament, o rezervă, o magazie, o cameră asistentă șefă, o cameră ATI, două magazine, un oficiu, un balcon, o registratură și două coridoare.

ANEXA LA C.F. 95396/N TARGU MURES

Corp K: o centrală ventilație, o cameră baterii-acumulatori, o cameră redresor, o cameră tampon, un coridor, un dispecerat tehnic, o magazie materiale.

Corp M: o centrală ventilație, o cameră redresor, o cameră acumuloare și un SAS.

- Etaj II, nivel 5, IBCvT, Secția CCv, Corp A: trei saloane terapie intensivă, un depozit filme, o cameră izolator, o cameră laser, o cameră obscură, două camere medici, o cameră sterilizare, o cameră spălător, o cameră medic primar, două laboratoare, patru grupuri sanitare, două camere filtru, un oficiu, două camere de comandă, o cameră tehnică, două săli de operații, două coridoare, o scară de evacuare și o scară de incendiu.

Secția ATI, Corp B: patru saloane, șapte grupuri sanitare, o cameră profesor, o cameră șef clinică, o anticameră, o cameră intervenții, o cameră dializă, o cameră perfuzii, o magazie rufe curate, o cameră medici, un depozit târgi, un oficiu, un lift alimentar, un coridor și o scară de evacuare.

Corp D: două saloane, patru grupuri sanitare, o cameră medici, două camere ploscar, un salon ATI copii, o cameră medic primar, o cameră perfuzii, un filtru ATI, un oficiu, un lift alimentar, un coridor și o scară de evacuare.

Bloc Operator, Chirurgie II, plastică și CCV, Corp E: cinci săli de operații, două magazii, o cameră trezire, două camere spălător-sterilizare, un depozit materiale, o cameră asistente, o cameră asistentă șefă, un filtru, o cameră medici, trei coridoare și o scară de evacuare.

Corp C: patru lifțuri personal, trei lifțuri bolnavi, trei depozite, hol între lifțuri, un secretariat, o registratură, un hol principal și o casa scării.

Secția Chirurgie și ortopedie pediatrică, Corp F,G,I,J: douăsprezece saloane, cinsprezece grupuri sanitare, un laborator, două săli de tratament, un oficiu, o sală de mese, trei magazii, o cameră profesor, o cameră calculator, o cameră asistentă șefă, un secretariat, o arhivă, o cameră asistente, o cameră medic primar, o cameră de gardă, o cameră medici, o magazie lenjerie murdară, trei camere filtru, un spălător, două camere trezire, două săli de operații, o sală de demonstrații, o cameră de sterilizare, două mag-depozit, coridor așteptare, casa lifțuri: două lifțuri mari și un lift personal, patru coridoare, balcon și scara de evacuare.

Secția Pediatrie I, Corp H: zece saloane, șase grupuri sanitare, o sală de tratament, o cameră ploscar, un coridor, balcon și o scară de evacuare.

Bloc Operator, Chirurgie I, IBCvT, Ortopedie, Neurochirurgie, Corp K,L,M,N: unsprezece săli de operații, opt camere filtru, unsprezece camere pregătire, unsprezece camere spălare medici, unsprezece camere autoclav, unsprezece camere pupinel electric, unsprezece camere preg. material, unsprezece camere spălare materiale, unsprezece camere preanestezie, un oficiu, un depozit, un filtru personal, un spălător, un grup sanitar, cinci coridoare.

- Etaj I, nivel 4, Ambulatoriul de Specialitate Adulți și Copii Corp A,B,N,O,P,R,S: 54 cabinete de consultații, zece WC-uri, două camere registratură, trei secretariate, două camere asistente șefe, o magazie, patru camere farmacia Aesculap, un chioșc, două holuri intrare, două fișiere, două laboratoare, două săli gipsare, o cameră protezare auditivă, un lift alimentar, șase coridoare și trei scări de evacuare.

Corp M, L: patru cabinete, un WC, zece camere sterilizarea centrală, un salon spitalizare o zi, un hol așteptare, un laborator, o cameră asistente, o magazie, un coridor și o scară de evacuare.

Laboratorul Nuclear, Corp K: un hol așteptare, două grupuri sanitare, un secretariat, o cameră izotopi, o cameră consultații, o cameră analize statice, o cameră așteptare, o cameră recoltare, două camere radiometrie, o cameră biochimie, o cameră ecluză, o cameră tampon, o cameră investigații, o cameră evaluare, laborator electronic, o sală de demonstrații, un birou și două coridoare.

Laboratorul Central, Corp G,H,I: 28 camere-laboratoare, șase WV-uri, o cameră profesor, un secretariat, o cameră spălător, un depozit reactivi, un vestiar medici, un vestiar asistente, o cameră termo, o cameră frigidere, o magazie, un grup sanitar, o cameră preparare soluții, o cameră șef laborator, o cameră dulapuri frigorifice, o cameră frigorifică, o cameră agregat, o sală de demonstrații, un dispecerat, trei coridoare și o scară de evacuare.

2/16

ANEXA LA C.F. 95396/N TARGU MURES

Centrul de dializă și nefrologie, Corp F,J: patru saloane, trei săli dializă, patru grupuri sanitare, un oficiu, o sală de mese, o sală de tratament, o cameră asistentă șefă, o cameră asistente, un depozit materiale, un WC, un cabinet tehnicieni, un oficiu dializă, o cameră asistentă șefă dializă, o cameră de epurare apă, o cameră medic șef, un depozit steril, două depozite rufe, un vestiar, o registratură, casa lifturi: două lifturi mari și un lift personal, un hol cu intrare studenți, un hol și două coridoare.

Birouri ASP, SPITAL, IBCvT, Corp E,D,S,U,V: douăsprezece birouri ASP, o sală protocol, 18 birouri direcțiune spital, zece birouri IBCvT, două grupuri sanitare, patru WC-uri, trei secretariate, o cameră profesor, o capelă, o cameră sediu sindicat, o cameră centrala telefonica, o anticameră, o cameră siguranță CT, un atelier tenic, trei amfiteatre, un vestiar studenți, două grupuri sanitare studenți, un hol intrare principală, șapte coridoare interioare și două scări de evacuare.

Corp C: patru lifturi personal, trei lifturi bolnavi, două depozite, hol între lifturi, lift alimentar, un hol principal și o casa scării.

- Parter, nivel 3, Registratura Generală, Corp A: două camere capela reformată, o cameră registratură IBCvT, o cameră registratura Spital, două cabinete EEG, o cameră ecranată, un oficiu, un cabinet chirurgie plastică, un cabinet ortopedie urgență, o sală de gipsare, o magazie materiale gipsare, un grup sanitar, o cameră RTG, o cameră SCOPIE, o cameră de comandă, un hol de așteptare, un coridor și o scară de evacuare.

Laboratorul de Explorări funcționale, Corp B: unsprezece camere explorări cardiovasculare, o cameră vecto, două cabinete probe de efort, șase cabinete gastro enterologie, un cabinet EKG, un cabinet probe funcționale, două cabinete EMG, o cameră obscură, două cabinete EEG, un lift alimentar, două WC-uri, un hol și un coridor.

Birouri Administrativ-Spital, SPICIN, Corp F: trei birouri aprovizionare, un birou relații CJAS, două birouri CAR, un birou transport, un birou șef administrativ, o magazie, un birou legătorie-archivă, două birouri șef depozit, birou medic șef SPICIN, un birou DDD, două săli dezinfectori, două grupuri sanitare, casa lifturi: două lifturi mari și un lift personal, un hol intrare, patru coridoare, un birou termopan și o scară de evacuare.

Anatomie Patologică, Corp H.I.G: unsprezece laboratoare, o cameră tehnician, o sală de demonstrații, un muzeu demonstrații, o cameră de prelevări, un vestiar, o sală necropsii, o sală demonstrații necropsii, o sală de îmbălmășare, două săli frigorifice, o sală agregate, o cameră catafalc, o sală așteptare, un birou, un grup sanitar-social, un secretariat, hol așteptare medicină legală, o cameră consultații, o arhivă, un vestiar, două depozite, o cameră prelucrări, o cameră dezinfecție, două magazii materiale, o magazie inventar moale, o magazie chimicale, un laborator foto, o cameră obscură, un laborator recoltări, un laborator cito, un cabinet consultații genetice, șase grupuri sanitare, trei coridoare, hol prosectură și o scară de evacuare.

Unitatea Primiri Urgențe, Corp K,L,M,N: hol intrare pediatrie, un izolator, două filtre, un filtru chir pediatrie, o cameră ambulanță IBCvT, hol așteptare, două camere gardă pediatrie, o sală gipsare chir pediatrică, magazie haine bolnavi, o cameră gardă chir pediatrică, o cameră prelucrări sanitare chir ped, o cameră prelucrări sanitare pediatrie, un depozit efecte ped, un depozit efecte ginecologie, o cameră prelucrări sanitare ginec, o cameră gardă ginec, o cameră gardă neonatologie, o cameră gardă obstetrică, o cameră gardă neurochir, un laborator, o magazie, un depozit, trei camere prelucrări sanitare, un laborator de urgență, un izolator, o cameră preg operații, un filtru, o sală de operații, sala de operații ortopedie, consultații ortopedie urgențe, un cabinet diabetologie, un cabinet cardiologie urgență, trei camere gardă medici, un cabinet urgențe interne, un observator, un cabinet neurologie urgențe, trei holuri intrare, șapte grupuri sanitare, șapte WC-uri, patru coridoare și o scară de evacuare.

Centru de recuperare fizioterapie, Corp O,P: remiza PSI, două cabinete masaj, două cabinete de consultații, douăsprezece săli de tratamente, un fișier, două săli de kinetoterapie, un vestiar kineto, un vestiar cadre medicale, trei camere băi, un bazin mare, o cameră de odihnă, hol intrare bazin, patru grupuri sanitare, trei coridoare și o scară de evacuare.

ANEXA LA C.F. 95396/N TARGU MURES

Laboratorul de Radiologie-imagistică, Corp R, S: trei camere CT, o cameră obscură, o cameră dezvoltare, o cameră medici, o filmotecă CT, cinci camere Grafie, șase camere Scopie, o cameră mamograf, o sală de demonstrații, un depozit filme, un depozit materiale, o cameră șef lucrări, o cameră medici rezidenți, o cameră profesor, o cameră citire filme, o cameră dev uscată, o cameră asistentă șefă, două camere dezvoltare umedă, două camere medici primari, o cameră asistente, o cameră ECO, două camere medici, două camere medici CT, o cameră inginer, trei coridoare, șase WC-uri și o scară de evacuare.

Corp U,V : trei vestiare personal medical, două coridoare, două grupuri sanitare, trei birouri tehnice , o magazie și o scară de evacuare.

Corp C: patru lifturi personal, trei lifturi bolnavi, două depozite, hol între lifturi, un lift alimentară, un hol principal și o casa scării, curți interioare.

- Subsol II nivelul 2, Ateliere tehnice: un atelier mecanică fină, două lifturi mari, un lift personal, un atelier tinichigerie, un atelier geamgiu, două ateliere instalatori, două camere arhivă, arhiva IBCvT, patru magazii spital, coridor, coridor subteran spre bloc alimentară, un vestiar chirurgie-personal, vestiar femei servicii, două puncte termice, magazie materiale Dializă, subsol tehnic-pompe, două magazii protecție civilă, două magazii IBCvT, o magazie bloc alimentară, camera generatoare Diesel, două camere -atelier frigotehniști, stație de transformare curent electric, platformă bloc alimentară, un WC, un vestiar femei, un grup sanitar.

Corp C: patru lifturi personal, trei lifturi bolnavi, două depozite, hol între lifturi, două lifturi alimentare, un hol principal și o casa scării.

- Subsol I nivelul 1, Ateliere tehnice: două lifturi mari, un lift personal, trei ateliere tâmplărie, două ateliere lăcătușerie, două ateliere de zugrăvi, un birou șef formație, o magazie, o magazie Dializă, un atelier točilărie, trei magazii materiale, subsol tehnic, coridor subteran, canal termic și magazie spălătorie.

Corp C: patru lifturi personal, trei lifturi bolnavi, două depozite, hol între lifturi, un hol principal și o casa scării.

Cabină portar clădire din cărămidă pe fundație de beton compusă dintr-o încăpere și grup sanitar

SMURD placă de beton armat pe care este amplasată o construcție demontabilă modulară compusă din hol intrare, registratură, o camera privată, un vestiar, un WC., o sală așteptare, o sală de gipsare, o cameră obscură, o cameră de gardă, o cameră tehnică, o cameră gardă asistente, o cameră gardă medici, o cameră medic coordonator, un depozit, cameră asistentă șefă, un dispeccerat, un observator, o cameră târgi, o cameră reanimare, o cameră oxigen, o cameră asistență socială, o sală de așteptare, două coridoare și un hol camera târgilor precum și un **hangar elicopter**.

Centrul regional de transfuzie sanguină Târgu Mureș clădire din cărămidă pe fundație de beton cu subsol, parter, etaj compusă din:

- la subsol: un adăpost Pr.Civilă, șapte depozite, trei camere spălătorie, o cameră călcatorie, o cameră uscătorie, un grup sanitar, coridor, două scări evacuare și o casa liftului

- la parter : un fișier, o sală așteptare, caserie, patru grupuri sanitare, o sală de curs, două oficii, o cameră medici, două cam. duș, două vestiare, o cam. arhivă, o cam. asist. șefă, o cameră gardă, casa liftului, o cam. Gardă, o sală recoltare, o saală preg. donatori, un lab. predonare, un cabinet consultații, un punct recoltare gravide, cameră portar, un hol, două scări evacuare

- la etaj : două săli preparare, un lab. bacterologie, un lab. imunologie, un lab. malad. trans., o cameră director, secretariat, o cam. administrativ, două camere contabilitate, o cam. aprovizionare, două scări evacuare, casa liftului, coridor

- pod mansardat: casa scării, casa liftului, două scări evacuare

MEMORIU TEHNIC

1. Denumirea lucrării:

Documentație de dezmembrare în Cartea Funciara.

2. Beneficiarul lucrării:

CONSILIUL JUDETEAN MURES cu sediul în Str. Primariei, nr.2, mun. Tg. Mures.

3. Executantul lucrării:

S.C. CAD MASTER S.R.L., Autorizația seria B nr. 392, categoria I.

4. Obiectul lucrării:

Obiectul lucrării îl constituie imobilul situat în intravilanul mun. Tg. Mures, str. Gheorghe Marinescu fara numar, identificat în CF nr. 95396/N/ a mun. Tg. Mures, cu Nr.Top 1926/2/1/1/1/1/1/1/1/1/1/3; Nr.Cad 3260.

Pe teren s-au identificat constructiile:

Nr. crt.	Nr. Corp	Denumire	Suprafața ocupată la sol	Suprafața desfășurată	Nr. apartamente
1.	C1	Rezervoare de oxigen	49mp	49mp	-
2.	C2	Stație de oxigen	228mp	228mp	-
3.	C3	Grup gospodăresc	1018mp	3054mp	-
4.	C4	Centrală termică	780mp	965mp	-
5.	C5	Punct generatoare diesel	550mp	1100mp	-
6.	C6	Post de transformare electric	129mp	129mp	-
7.	C7	Rezervor de apă de 500mc	810mp	810mp	-
8.	C8	Clădire spital clinic județean	12153mp	72547m	-
9.	C9	Cabină portar	30mp	30mp	-
10.	C10	SMURD	492mp	492mp	-
11.	C11	Hangar	410mp	410mp	-
12.	C12	Depozit	270mp	270mp	-
13.	C13	Depozit	645mp	645mp	-
14.	C14	Centru de recoltare sanguină	759mp	2018mp	-

5. Scopul lucrării:

Lucrarea s-a realizat în vederea dezmembrării imobilului sus menționat în 12 imobile distincte.

6. Amplasamentul bunului imobil:

Imobilul este situat în intravilanul mun. Tg. Mures, fara numar, și este mărginit la est de pădurea orașului la sud de Grupul Școlar Gh. Marinescu și Grupul Școlar Ion Vlasiu, la vest și nord de proprietăți particulare.

7. Situația juridică a imobilului în Cartea Funciara și considerații tehnice:

Imobilul s-a identificat în C.F. Nr. 95396/N a mun. Tg. Mures, cu Nr.Top 1926/2/1/1/1/1/1/1/1/1/1/3; Nr.Cad 3260, cu suprafața de 193.499mp, cu 14 corpuri de construcții după cum urmează: C1- Rezervoare oxigen; C2- Stație Oxigen; C3- Grup gospodăresc; C4- Centrala termică; C5- Punct generatoare diesel; C6- Post transformare electric; C7- Rezervor de apă de 500mc; C8- Clădire spital clinic județean; C9- Cabina portar; C10- SMURD; C11- Hangar; C12- Depozit; C13- Depozit; C14- Centru de recoltare sanguină.

Proprietar pe teren este Județul Mures, pe C12 și C13 este Municipiul Targu Mures, iar pe restul construcțiilor Județul Mures. Consiliul Județean Mures are dreptul de administrare pe teren, iar Spitalul Clinic Județean de Urgență Tg. Mures are dreptul de administrare asupra construcțiilor în afara de C12 și C13.

2/17

Conform vointei proprietarilor imobilul se va dezmembra in 12 parcele dupa cum urmeaza:

- **Lotul I:** Teren intravilan, (cimitir municipal), cu suprafata de 29734mp, cu Nr. Top Nou 1926/2/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/3/1, Nr. Cad ____, urmand a fi inscris in C.F. Nr. ____/N, nou infiintata pe municipiul Tg. Mures. Terenul va avea acces pe drumul limitrof (din strada Nordului).
- **Lotul II:** Teren intravilan cu constructii, cu suprafata de 1752mp, cu Nr. Top Nou 1926/2/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/3/2; Nr. Cad ____, edificat cu doua cladiri:
 - C12- **Depozit** în clădire P cu structură din stâlpi de beton acoperit cu plăci de azbociment cu Sc=270mp
 - C13- **Depozit** în clădire P cu structură din stâlpi de beton acoperit cu plăci de azbociment cu Sc=645mp

Proprietarul constructiilor sus amintite este Municipiul Targu Mures. Imobilul va avea acces la Corpul stradal Gheorghe Marinescu (Lotul IX) prin Lotul III si Lotul VIII. Imobilul va fi inscris intr-o Carte Funciara Nedefinitiva, nou infiintata pe mun. Tg. Mures.

- **Lotul III:** Teren intravilan cu constructii, cu suprafata de 81348mp, cu Nr. Top Nou 1926/2/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/3/3; Nr. Cad ____, edificat cu doua cladiri:
 - C10- Cladire **SMURD** din placă de beton armat pe care este amplasată o construcție demontabilă modulară compusă din hol intrare, registratură, o cameră privată, un vestiar, un WC., o sală așteptare, o sală de gipsare, o cameră obscură, o cameră de gardă, o cameră tehnică, o cameră gardă asistente, o cameră gardă medici, o cameră medic coordonator, un depozit, cameră asistentă șefă, un dispecerat, un observator, o cameră țargi, o cameră reanimare, o cameră oxigen, o cameră asistentă socială, o sală de așteptare, două coridoare și un hol cameră țargilor cu Sc=492mp;
 - C11- **Hangar elicopter** cu Sc=410mp

Imobilul va avea acces la Corpul stradal Gheorghe Marinescu (Lotul IX), in afara de accesul direct, prin Lotul VIII. Imobilul va fi inscris intr-o Carte Funciara Nedefinitiva, nou infiintata pe mun. Tg. Mures.

Imobilul va acorda servitute de trecere cu piciorul si cu masina in favoarea Lotului II si Lotului IV

- **Lotul IV:** Teren intravilan cu constructii, cu suprafata de 2195mp, cu Nr. Top Nou 1926/2/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/3/4, Nr. Cad ____, edificat cu o cladire:
 - C14- **Centrul regional de transfuzii sanguină Târgu Mureș** clădire din cărămidă pe fundație de beton cu subsol, parter, etaj compusă din:
 - la subsol: un adăpost Pr. Civilă, șapte depozite, trei camere spălătorie, o cameră călcatorie, o cameră uscătorie, un grup sanitar, coridor, două scări evacuare și o casaliftului
 - la parter: un fișier, o sală așteptare, caserie, patru grupuri sanitare, o sală de curs, două oficii, o cameră medici, două cam. duș, două vestiare, o cam. arhivă, o cam. asist. șefă, o cameră gardă, casaliftului, o cam. gardă, o sală recoltare, sală preg. donatori, un lab. predonare, un cabinet consultații, un punct recoltare gravide, cameră portar, un hol, două scări evacuare
 - la etaj: două săli preparare, un lab. bacterologie, un lab. imunologie, un lab. malad. trans., o cameră director, secretariat, o cam. administrativ, două camere contabilitate, o cam. aprovizionare, două scări evacuare, casaliftului, coridor
 - pod mansardat: casa scării, casaliftului, două scări evacuare cu Sc=759mp

Imobilul va avea acces la Corpul stradal Gheorghe Marinescu (Lotul IX) prin Lotul III si Lotul VIII. Imobilul va fi inregistrat intr-o Carte Funciara Nedefinitiva, nou infiintata pe mun. Tg. Mures.

- **Lotul V:** Teren intravilan, cu suprafata de 2707mp, cu Nr. Top Nou 1926/2/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/3/5, Nr. Cad _____, urmand a fi inregistrat in C.F. Nr. ____/N , nou infiintata pe municipiul Tg. Mures. Terenul va avea acces la Corpul stradal Gheorghe Marinescu (Lotul IX) prin Lotul VIII.
- **Lotul VI:** Teren intravilan, cu suprafata de 1246mp, cu Nr. Top Nou 1926/2/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/3/6, Nr. Cad _____, urmand a fi inregistrat in C.F. Nr. ____/N , nou infiintata pe municipiul Tg. Mures. Terenul va avea acces la Corpul stradal Gheorghe Marinescu (Lotul IX) prin Lotul VII si Lotul VIII.
- **Lotul VII:** Teren intravilan cu suprafata de 1922mp, cu Nr. Top Nou 1926/2/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/3/7, Nr. Cad _____.
Imobilul va avea acces la Corpul stradal Gheorghe Marinescu (Lotul IX) prin Lotul VIII. Imobilul va fi inregistrat intr-o Carte Funciara Nedefinitiva, nou infiintata pe mun. Tg. Mures.
Imobilul va acorda servitute de trecere cu piciorul si cu masina in favoarea Lotului VI.
- **Lotul VIII:** Teren intravilan cu constructii, cu suprafata de 36600mp, cu Nr. Top Nou 1926/2/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/3/8; Nr. Cad _____, edificat cu trei cladiri:
 - C7- **Rezervor de apă** 500mc apă de siguranță, cu Sc=810mp.
 - C8- **Clădire Spital Clinic Județean** construcție din cărămidă, pe fundație de beton, între ziduri cu stâlpi de beton armat cu grinzi modulare din 6 în 6 metri, acoperiș planșeu beton terasă izolat cu material izolant de tip pluvitec, cu parter, 9 etaje și 2 nivele subsol, compusă astfel:
 - Etaj IX, nivel 12, Secția neonatologie, Corp A : nouă saloane, 10 grupuri sanitare, sală terapie intensivă, o sală operații, trei anexe sala op., un spălător instrumental, două saloane mamași copilul, un cabinet medic pediatru, o sala tratamente, un salon- reanimare, un salon de travaliu, un coridor și o scară de evacuare și o scară de evacuare.
 - Corp B: nouă saloane, trei grupuri sanitare, un laborator de func. sanitare, un laborator analize, o sala de operații, trei anexe sala de op., un spălător instrumental, un salon terapie intensivă, o magazie ap. medicală, o sală de reanimare, un spațiu sanitar, două birouri, o cameră medici, o magazie rufe curate, un birou asist. șefa, un lift alimente, un coridor și o scară de evacuare.
 - Secția obstetrică-ginecologie, Corp D: opt saloane, opt grupuri sanitare, două saloane de intervenții, un cabinet de consultații, un depozit târgi, un depozit rufe murdare, o cameră medici, o sală de mese, un birou asist. șefa, un depozit sanitar, un lift alimentar, un coridor, o scară de evacuare și o scară de incendiu.
 - Corp E: un salon, cinci grupuri sanitare, două saloane operații, trei anexe sala op., un filtru, două saloane preg. operații, un salon trezire, o camera medici, o camera aparate portabile, două coridoare și o scară de evacuare.
 - Corp C: patru lifturi personal, trei lifturi bolnavi, trei depozite, hol între lifturi, un secretariat, o registratură, un hol principal și o casă scării.
 - Etaj VIII, nivel 11, Secția obstetrică-ginecologie, Corp A: nouă saloane, patru grupuri sanitare, două saloane reanimare, două saloane post-reanimare, o camera asistente, un birou, o sală de mese, o sala tratament, o magazie, două coridoare, o scară de evacuare și o scară de incendiu.
 - Corp B: cinsprezece saloane, cinci grupuri sanitare, o sală de demonstrații, birou profesor, un secretariat cu hol, trei camere asistente, o sala

de tratament, o cameră medici, un birou asistentă șefă, două birouri, un lift alimentar, un coridor și o scară de evacuare.

Secția Cardiologie, Corp D: nouă saloane, patru grupuri sanitare, o cameră asistente, o sală de tratament, două birouri, un depozit țărți, două magazine, o cameră medici, un lift alimentar, un coridor, o scară de evacuare și o scară de incendiu.

Corp E: unsprezece saloane, cinci grupuri sanitare, o sală de tratament, două camere asistente, o magazie, un coridor și o scară de evacuare.

Corp C: patru lifturi personal, trei lifturi bolnavi, trei depozite, hol între lifturi, un secretariat, o registratură, un hol principal și o casă scării.

- Etaj VII, nivel 10, Secția Medicală I, Corp A: zece saloane, șapte grupuri sanitare, o sală de mese, o sală de tratament, o cameră medici, o magazie, un coridor, o scară de evacuare și o scară de incendiu.

Corp B: zece saloane, șapte grupuri sanitare, o sală de demonstrații, o cameră profesor, un secretariat, o anticameră, cameră medici, camera explorări funcționale, două săli de tratament, o magazie rufe murdare, o magazie rufe curate, birou asistentă șefă, un oficiu, lift alimentar, un coridor și o scară de evacuare.

Secția Medicală II, Corp D: opt saloane, opt grupuri sanitare, o cameră medici, două magazine, un depozit țărți, o magazie materiale sanitare, un birou asistentă șefă, o sală de mese, un oficiu, un lift alimentar, un coridor, o scară de evacuare și o scară de incendiu.

Corp E: șapte saloane, opt grupuri sanitare, o sală de tratament, o magazie materiale sanitare, un coridor și o scară de evacuare.

Corp C: patru lifturi personal, trei lifturi bolnavi, trei depozite, hol între lifturi, un secretariat, o registratură, un hol principal și o casă scării.

- Etaj VI, nivel 9, Secția Neurologie I, Corp A: zece saloane, șapte grupuri sanitare, o sală de tratament, o magazie materiale sanitare, un coridor, o scară de evacuare și o scară de incendiu.

Corp B: zece saloane, unsprezece grupuri sanitare, o sală de demonstrații, o cameră profesor, un secretariat, o anticameră, o cameră medici, o sală de tratament, o magazie materiale sanitare, o magazie rufe murdare, o magazie rufe curate, un birou asistentă șefă, un oficiu, un lift alimentar, un coridor și o scară de evacuare.

Secția Diabetologie, Corp D: patru saloane, cinci grupuri sanitare, o cameră medic șef, o sală de tratament, o magazie materiale sanitare, un coridor, o scară de evacuare și o scară de incendiu.

Secția Neurologie II, Corp E: șase saloane, șapte grupuri sanitare, două magazine materiale sanitare, o magazie țărți, un depozit, o cameră medici, o cameră medic șef, o sală de tratament, o sală de mese, un oficiu, un lift alimentar,

Corp C: patru lifturi personal, trei lifturi bolnavi, trei depozite, hol între lifturi, un secretariat, o registratură, un hol principal și o casă scării.

- Etaj V, nivel 8, Secția Chirurgie I, Corp A: nouă saloane, șase băi, o sală de mese, o magazie, un depozit materiale sanitare, două săli de tratament, o cameră medic primar, două coridoare, o scară de evacuare și o scară de incendiu.

Corp B: opt saloane, nouă grupuri sanitare, o sală de demonstrații, o cameră profesor, un secretariat, o anticameră, o cameră de gardă, o cameră rezidenți, o cameră medic de gardă, o bibliotecă medicală, o cameră medici primari, un depozit materiale sanitare, o sală de tratament, o magazie, un oficiu, un lift alimentar, un coridor, o scară de evacuare.

Secția Chirurgie II, Corp D: opt saloane, opt grupuri sanitare, două magazine, un birou asistentă șefă, o sală de tratament, o cameră medici

2/30
rezidenți, o sală de mese, unoficiu, unlift alimentar, o registratură, o cameră profesor, uncoridor, o scară de evacuare și o scară de incendiu.

Corp E: patru saloane, șapte grupuri sanitare, o sală de curs, un salon septic, două camere de gardă, două coridoare și o scară de evacuare.

Corp C: patru lifturi personal, trei lifturi bolnavi, trei depozite, hol între lifturi, un secretariat, o registratură, un hol principal și o casă scării.

- Etaj IV, nivel 7, Chirurgie Cardiovasc. (IBCvT- Institutul de Boli Cardiovasculare și Transplant), Corp A: opt saloane, șapte grupuri sanitare, o sală de mese, o sală de tratament, o cameră medic de gardă, o magazie mat. saniatre, un coridor, o scară de evacuare și o scară de incendiu.

Corp B: opt saloane, unsprezece grupuri sanitare, o sală de demonstrații, o cameră profesor, un secretariat, o anticameră, o cameră medic de gardă, o sală de tratament, o cameră medic primar, o magazie materiale sanitare, un depozit, o magazie, o cameră asistentă șefă, un oficiu, unlift alimentar, un coridor și o scară de evacuare.

Secția de Reumatologie, Corp D: șase saloane, șase grupuri sanitare, o cameră profesor, un depozit rufe, o magazie, două săli tratament, un depozit deșeurii sanitare, o magazie materiale sanitare, laborator-punct de lucru, o cameră medici, o cameră asistentă șefă, un secretariat, o sală de mese, un oficiu, unlift alimentar, un coridor, o scară de evacuare și o scară de incendiu.

Corp E: șase saloane, șase grupuri sanitare, o sală de demonstrații, două magazine, magazie rufe murdare, o cameră asistente, o cameră kinetoterapie, un coridor și o scară de evacuare.

Corp C: patru lifturi personal, trei lifturi bolnavi, trei depozite, hol între lifturi, un secretariat, o registratură, un hol principal și o casă scării.

Chirurgie Cardiacă Pediatrică și Transplant, Bloc Operator-Terapie Intensivă, Corp M (supraetajare IBCvT): patru saloane ATI, trei grupuri sanitare, o cameră medici, o cameră spălare, o cameră spălare medici, o cameră pompă, o cameră spălare pompă, două săli operații, o cameră sterilizare, o cameră filtru medici, o cameră filtru bolnavi, o cameră ploscar, trei magazine, două depozite materiale, un filtru personal, un filtru central, un hol săli de operații, un hol intrare.

- Etaj III, nivel 6, Secția Ortopedie-Traumatologie, Corp A: nouă saloane, șapte grupuri sanitare, o sală de mese, o cameră medici, o sală de tratament, o magazie materiale sanitare, un coridor, o scară de evacuare și o scară de incendiu.

Corp B: zece saloane, zece grupuri sanitare, o sală de demonstrații, o cameră profesor, un secretariat, o anticameră, camera medicilor, o sală tratament, două magazine, un depozit, o cameră asistentă șefă, un oficiu, unlift alimentar, un coridor și o scară de evacuare.

Secția Neurochirurgie, Corp D: șapte saloane, șapte grupuri sanitare, două magazine, un depozit târgi, o magazie materiale sanitare, o sală de mese, un oficiu, lift alimentar, o camera asistentă șefă, o cameră medici, o sală de tratament, un coridor, o scară de evacuare și o scară de incendiu.

Corp E: șapte saloane, cinci grupuri sanitare, o sală de tratament, o cameră profesor, o cameră medici, un coridor și o scară de evacuare.

Corp C: patru lifturi personal, trei lifturi bolnavi, trei depozite, hol între lifturi, un secretariat, o registratură, un hol principal și o casă scării.

Secția Pediatrie I, Corp F și G: unsprezece saloane, doisprezece grupuri sanitare, un oficiu, o sală de mese, o registratură, un secretariat, o cameră profesor, o spălătorie sticle, o cameră sterilizare, o cameră frigider, trei SAS-uri, o bucătărie dietetică, o magazie, o magazie rufe curate, o bibliotecă, o cameră gardă, două camere tratamente, o cameră medic, o cameră ecograf, o

cameră asistentă șefă, două coridoare, casalifturi: două lifturi mari și un lift personal, un balcon, două scări de evacuare.

Cardiologie Pediatrică (IBCvT), Corp H și I: zece saloane, patru spre zece grupuri sanitare, o cameră explorări, o cameră ECOGRAFIE, o cameră profesor, un laborator, un izolator, o cameră de gardă, o sală de tratament, o rezervă, o magazie, o cameră asistentă șefă, o cameră ATI, două magazine, un oficiu, un balcon, o registratură și două coridoare.

Corp K: o centrală ventilație, o cameră baterii-acumulatori, o cameră redresor, o cameră tampon, un coridor, un dispecerat tehnic, o magazie materiale.

Corp M: o centrală ventilație, o cameră redresor, o cameră acumuloare și un SAS.

- Etaj II, nivel 5, IBCvT, Secția CCv, Corp A: trei saloane terapie intensivă, un depozit filme, o cameră izolator, o cameră laser, o cameră obscură, două camere medici, o cameră sterilizare, o cameră spălător, o cameră medic primar, două laboratoare, patru grupuri sanitare, două camere filtru, un oficiu, două camere de comandă, o cameră tehnică, două săli de operații, două coridoare, o scară de evacuare și o scară de incendiu.

Secția ATI, Corp B: patru saloane, șapte grupuri sanitare, o cameră profesor, o cameră șef clinică, o anticameră, o cameră intervenții, o cameră dializă, o cameră perfuzii, o magazie rufe curate, o cameră medici, un depozit târgi, un oficiu, un lift alimentar, un coridor și o scară de evacuare.

Corp D: două saloane, patru grupuri sanitare, o cameră medici, două camere ploscar, un salon ATI copii, o cameră medic primar, o cameră perfuzii, un filtru ATI, un oficiu, un lift alimentar, un coridor și o scară de evacuare.

Bloc Operator, Chirurgie II, plastică și CCV, Corp E: cinci săli de operații, două magazine, o cameră trezire, două camere spălător-sterilizare, un depozit materiale, o cameră asistente, o cameră asistentă șefă, un filtru, o cameră medici, trei coridoare și o scară de evacuare.

Corp C: patru lifturi personal, trei lifturi bolnavi, trei depozite, hol între lifturi, un secretariat, o registratură, un hol principal și o casă scării.

Secția Chirurgie și ortopedie pediatrică, Corp F, G, I, J: două spre zece saloane, cinci spre zece grupuri sanitare, un laborator, două săli de tratament, un oficiu, o sală de mese, trei magazine, o cameră profesor, o cameră calculator, o cameră asistentă șefă, un secretariat, o arhivă, o cameră asistente, o cameră medic primar, o cameră de gardă, o cameră medici, o magazie lenjerie murdară, trei camere filtru, un spălător, două camere trezire, două săli de operații, o sală de demonstrații, o cameră de sterilizare, două mag-depozit, coridor așteptare, casalifturi: două lifturi mari și un lift personal, patru coridoare, balcon și scară de evacuare.

Secția Pediatrie I, Corp H: zece saloane, șase grupuri sanitare, o sală de tratament, o cameră ploscar, un coridor, balcon și o scară de evacuare.

Bloc Operator, Chirurgie I, IBCvT, Ortopedie, Neurochirurgie, Corp K, L, M, N: unsprezece săli de operații, opt camere filtru, unsprezece camere pregătire, unsprezece camere spălare medici, unsprezece camere autoclav, unsprezece camere pupinel electric, unsprezece camere preg. material, unsprezece camere spălare materiale, unsprezece camere preanestezie, un oficiu, un depozit, un filtru personal, un spălător, un grup sanitar, cinci coridoare.

- Etaj I, nivel 4, Ambulatoriul de Specialitate Adulți și Copii Corp A, B, N, O, P, R, S: 54 cabinete de consultații, zece WC-uri, două camere registratură, trei secretariate, două camere asistente șefi, o magazie, patru camere farmacia Aesculap, un chioșc, două holuri intrare, două fișiere, două

2/22
laboratoare, două săli gipsare, o cameră protezare auditivă, un lift alimentar, șase coridoare și trei scări de evacuare.

Corp M, L: patru cabinete, un WC, zece camere sterilizare centrală, un salon spitalizare o zi, un hol așteptare, un laborator, o cameră asistente, o magazie, un coridor și o scară de evacuare.

Laboratorul Nuclear, Corp K: un hol așteptare, două grupuri sanitare, un secretariat, o cameră izotopi, o cameră consultații, o cameră analize statice, o cameră așteptare, o cameră recoltare, două camere radiometrie, o cameră biochimie, o cameră ecluză, o cameră tampon, o cameră investigații, o cameră evaluare, laborator electronic, o sală de demonstrații, un birou și două coridoare.

Laboratorul Central, Corp G, H, I: 28 camere laboratoare, șase WV-uri, o cameră profesor, un secretariat, o cameră spălător, un depozit reactivi, un vestiar medici, un vestiar asistente, o cameră termo, o cameră frigidere, o magazie, un grup sanitar, o cameră preparare soluții, o cameră șef laborator, o cameră dulapurifrigorifice, o cameră frigorifică, o cameră agregat, o sală de demonstrații, un dispecerat, trei coridoare și o scară de evacuare.

Centrul de dializă și nefrologie, Corp F, J: patru saloane, trei săli dializă, patru grupuri sanitare, un oficiu, o sală de mese, o sală de tratament, o cameră asistentă șefă, o cameră asistente, un depozit materiale, un WC, un cabinet tehnicieni, un oficiu dializă, o cameră asistentă șefă dializă, o cameră de epurare apă, o cameră medic șef, un depozit steril, două depozite rufe, un vestiar, o registratură, cașalifturi: două lifturi mari și un lift personal, un hol cu intrare studenți, un hol și două coridoare.

Birouri ASP, SPITAL, IBCvT, Corp E, D, S, U, V: douăsprezece birouri ASP, o sală protocol, 18 birouri direcțiune spital, zece birouri IBCvT, două grupuri sanitare, patru WC-uri, trei secretariate, o cameră profesor, o capelă, o cameră sediu sindicat, o cameră centrală telefonică, o anticameră, o cameră siguranță CT, un atelier tenic, trei amfiteatre, un vestiar studenți, două grupuri sanitare studenți, un hol intrare principală, șapte coridoare interioare și două scări de evacuare.

Corp C: patru lifturi personal, trei lifturi bolnavi, două depozite, hol între lifturi, lift alimentar, un hol principal și o casă scării.

- Parter, nivel 3, Registratura Generală, Corp A: două camere capela reformată, o cameră registratură IBCvT, o cameră registratura Spital, două cabinete EEG, o cameră ecranată, un oficiu, un cabinet chirurgie plastică, un cabinet ortopedie urgență, o sală de gipsare, o magazie materiale gipsare, un grup sanitar, o cameră RTG, o cameră SCOPIE, o cameră de comandă, un hol de așteptare, un coridor și o scară de evacuare.

Laboratorul de Explorări funcționale, Corp B: unsprezece camere explorări cardiovasculare, o cameră vecto, două cabinete probe de efort, șase cabinete gastroenterologie, un cabinet EKG, un cabinet probe funcționale, două cabinete EMG, o cameră obscură, două cabinete EEG, un lift alimentar, două WC-uri, un hol și un coridor.

Birouri Administrativ-Spital, SPICIN, Corp F: trei birouri aprovizionare, un birou relații CJAS, două birouri CAR, un birou transport, un birou șef administrativ, o magazie, un birou legătorie-archivă, două birouri șef depozit, birou medic șef SPICIN, un birou DDD, două săli dezinfectori, două grupuri sanitare, cașalifturi: două lifturi mari și un lift personal, un hol intrare, patru coridoare, un birou termopan și o scară de evacuare.

Anatomie Patologică, Corp H. I. G: unsprezece laboratoare, o cameră tehnician, o sală de demonstrații, un muzeu demonstrații, o cameră de prelevări, un vestiar, o sală necropsii, o sală demonstrații necropsii, o sală de îmbălmășare, două săli frigorifice, o sală agregate, o cameră catafalc, o sală așteptare, un birou, un grup sanitar social, un secretariat, hol așteptare

medicină legală, o cameră consultații, o arhivă, unvestiar, două depozite, o cameră prelucrări, o cameră dezinfectie, două magazine materiale, o magazie inventar moale, o magazie chimicale, un laborator foto, o cameră obscură, un laborator recoltări, un laborator cito, un cabinet consultații genetice, șase grupuri sanitare, trei coridoare, hol prosectură și o scară de evacuare.

Unitatea Primiri Urgențe, Corp K, L, M, N: hol intrare pediatrie, un izolator, două filtre, un filtru chir pediatrie, o cameră ambulanță IBCvT, hol așteptare, două camere gardă pediatrie, o sală gipsare chir pediatrică, magazie haine bolnavi, o cameră gardă chir pediatrică, o cameră prelucrări sanitare chir ped, o cameră prelucrări sanitare pediatrie, un depozit efecte ped, un depozit efecte ginecologie, o cameră prelucrări sanitare ginec, o cameră gardă ginec, o cameră gardă neonatologie, o cameră gardă obstetrică, o cameră gardă neurochir, un laborator, o magazie, un depozit, trei camere prelucrări sanitare, un laborator de urgență, un izolator, o cameră preg operații, un filtru, o sală de operații, sala de operații ortopedie, consultații ortopedie urgențe, un cabinet diabetologie, un cabinet cardiologie urgență, trei camere gardă medici, un cabinet urgențe interne, un observator, un cabinet neurologie urgențe, trei holuri intrare, șapte grupuri sanitare, șapte WC-uri, patru coridoare și o scară de evacuare.

Centru de recuperare fizioterapie, Corp O, P: remiza PSI, două cabinete masaj, două cabinete de consultații, douăsprezece săli de tratamente, un fișier, două săli de kinetoterapie, unvestiar kineto, unvestiar cadre medicale, trei camere băi, un bazin mare, o cameră de odihnă, hol intrare bazin, patru grupuri sanitare, trei coridoare și o scară de evacuare.

Laboratorul de Radiologie-imagistică, Corp R, S: trei camere CT, o cameră obscură, o cameră dezvoltare, o cameră medici, o filmotecă CT, cinci camere Grafie, șase camere Scopie, o cameră mamograf, o sală de demonstrații, un depozit filme, un depozit materiale, o cameră șef lucrări, o cameră medici rezidenți, o cameră profesor, o cameră citire filme, o cameră dev uscată, o cameră asistentă șefă, două camere dezvoltare umedă, două camere medici primari, o cameră asistente, o cameră ECO, două camere medici, două camere medici CT, o cameră inginer, trei coridoare, șase WC-uri și o scară de evacuare.

Corp U, V: trei vestiare personal medical, două coridoare, două grupuri sanitare, trei birouri tehnice, o magazie și o scară de evacuare.

Corp C: patru lifturi personal, trei lifturi bolnavi, două depozite, hol între lifturi, un lift alimentar, un hol principal și o casă scării, curți interioare.

- Subsol II nivelul 2, Ateliere tehnice: un atelier mecanică fină, două lifturi mari, un lift personal, un atelier tinichigerie, un atelier geamgiu, două ateliere instalatori, două camere arhivă, arhiva IBCvT, patru magazine spital, coridor, coridor subteran spre bloc alimentar, unvestiar chirurgie personal, vestiar femei servicii, două puncte termice, magazie materiale Dializă, subsol tehnic pompe, două magazine protecție civilă, două magazine IBCvT, o magazie bloc alimentar, cameră generatoare Diesel, două camere-atelier frigotehniști, stație de transformare curent electric, platformă bloc alimentar, un WC, unvestiar femei, un grup sanitar.

Corp C: patru lifturi personal, trei lifturi bolnavi, două depozite, hol între lifturi, două lifturi alimentare, un hol principal și o casă scării.

- Subsol I nivelul 1, Ateliere tehnice: două lifturi mari, un lift personal, trei ateliere tâmplărie, două ateliere lăcătușerie, două ateliere de zugrăvi, un birou șef formație, o magazie, o magazie Dializă, un atelier tocilărie, trei magazine materiale, subsol tehnic, coridor subteran, canal termic și magazie spălătorie.

- 2/56
- Corp C: patrulifturi personal, trei lifturi bolnavi, două depozite, hol între lifturi, un hol principal și o casă scării.
Cu Sc=12153mp
 - C9- **Cabină portar** clădire din cărămidă pe fundație de beton compusă dintr-o încăpere și grup sanitar cu Sc= 21mp

Imobilul va avea acces direct la Corpul stradal Gheorghe Marinescu (Lotul IX). Imobilul va fi înscris într-o Carte Funciara Nedefinitiva, nou înființată pe mun. Tg. Mures.
Imobilul va acorda servitute de trecere cu piciorul și cu mașina în favoarea Lotului II; Lotului III; Lotului IV; Lotului V; Lotului VI și Lotului VII.

- **Lotul IX:** Teren intravilan (corp stradal str. Gheorghe Marinescu) cu suprafața de 10457mp, cu Nr. Top Nou 1926/2/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/3/9, Nr. Cad ____, urmând a fi înscris în C.F. Nr. ____/N, nou înființată pe municipiul Tg. Mures.
Imobilul va acorda servitute de trecere cu piciorul și cu mașina în favoarea Lotului II; Lotului III; Lotului IV; Lotului V; Lotului VI; Lotului VII; Lotului VIII; Lotului X; Lotului XI; Lotului XII.
- **Lotul X:** Teren intravilan cu suprafața de 2602mp, cu Nr. Top Nou 1926/2/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/3/10, Nr. Cad ____, urmând a fi înscris în C.F. Nr. ____/N, nou înființată pe municipiul Tg. Mures.
Imobilul va avea acces direct la corpul stradal Gheorghe Marinescu (Lotul IX).
- **Lotul XI:** Teren intravilan cu construcții, cu suprafața de 18704mp, cu Nr. Top Nou 1926/2/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/3/11, Nr. Cad ____, edificat cu 6 clădiri după cum urmează:
 - C1- **Rezervoare oxigen** platformă cu 2 rezervoare oxigen lichid, cu Sc=49mp
 - C2- **Stație de oxigen** o sală cu boxe tuburi oxigen, cu Sc=228mp;
 - C3- **Grup gospodăresc** clădire cu parter și două nivele din cărămidă pe fundație de beton
 - Parter:
Ateliere tehnice: un atelier rep fizio, o magazie materiale, trei birouri tehnice, un atelier ISCIR, un atelier electric, un atelier strugărie, un atelier sudură, două ateliere instalatori, un punct termic, două magazine materiale, un grup sanitar, atelier mecanic, atelier metrologic, un atelier verificări manometre, un atelier reparații metrologice, un atelier balanțe.
 - Nivel I:
Spălătoria Centrală, hol intrare spălătorie, cameră primire-triere a rufelor, cameră mașini de spălat, filtru, o cameră de odihnă, o cameră mașini stors și călcat, birou șef spălătorie, grup sanitar, un atelier mecanic, un vestiar bărbați, două grupuri sanitare, un vestiar femei, două magazine, o arhivă, hol intrare principală, trei coridoare, o cameră reparații lenjerie și o cameră de eliberat rufe.
 - Croitoria Centrală, hol intrare, magazie materiale, coridor și un atelier croitorie.
 - Centrul de Aparatură Medicală, hol intrare, secretariat, un birou tehnic, un birou șef CAM, un WC, două ateliere reparați aparatură RTG.
 - Nivel II
Bloc Alimentar: hol intrare bloc alimentară, birou dieteticieni, birou bucătăreșef, o cameră odihnă personal, sala de mese, două oficii, sala de preparare hrană, două compartimente preparat carne, două magazine de mână, o magazie de pâine, o carmangerie și un birou magazioner.

Cu Sc=1009mp;

2/25
C4- **Centrală termică**, clădire din cărămidă pe fundație de beton compusă din o sală a cazanelor, o stație de hidrofoare, o stație de dedurizare, un depozit sare, un atelier mecanic și un depozit materiale tehnico-sanitare.

C5- **Punct generator electric** clădire cu parter și un nivel din cărămidă pe fundație de beton

- Parter: o cameră generatoare, două ateliere frigotehnice
- Nivelul I spații comerciale

C6- **Post de transformare electrică** clădire din cărămidă pe fundație de beton

Imobilul va avea acces direct la corpul stradal Gheorghe Marinescu (Lotul IX).

- **Lotul XII:** Teren intravilan cu suprafața de 4232mp, cu Nr. Top Nou 1926/2/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/3/12, Nr. Cad _____, urmand a fi înscris în C.F. Nr. _____/N, nou înființată pe municipiul Tg. Mures.

Imobilul va avea acces direct la corpul stradal Gheorghe Marinescu (Lotul IX).

Astfel vom avea următoarea înscrisere:

LOTUL I:

C.F. _____/N a mun. Targu Mures
str. Gheorghe Marinescu

A.1. Nr. Cad. _____ -teren intravilan 29734mp
Nr.Top Nou (cimitir municipal)
1926/2/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/3/1

B.1. JUDEȚUL MURES -1/1 teren (domeniu public)
-L.260/1945;H.G.867/2002; H.G. 964/2002

C.1. CONSILIUL JUDEȚEAN MURES- - drept de administrare în baza L.215/2001

Nota: Parcela va avea acces pe drumul limitrof, din strada Nordului.

LOTUL II:

C.F. _____/N a mun. Targu Mures
str. Gheorghe Marinescu

A.1. Nr. Cad. _____ -teren intravilan cu constructii 1752mp
Nr.Top Nou edificat cu:
1926/2/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/3/2 - C12- **Depozit** în clădire P cu structură din stâlpi de beton acoperit cu plăci de azbociment cu Sc=270mp
- C13- **Depozit** în clădire P cu structură din stâlpi de beton acoperit cu plăci de azbociment cu Sc=645mp

B.1. JUDEȚUL MURES -1/1 teren (domeniu public)
-L.260/1945;H.G.867/2002; H.G. 964/2002

226
B.2. MUNICIPIUL TG. MURES - 1/1 constructii,
-evidentiere constructii cu memoriul avizat de OCPI Mures
nr. 1490/2007

C.1. CONSILIUL JUDETEAN MURES-
- drept de administrare in baza L.215/2001 asupra terenului

Nota: Parcela va avea acces la strada Gheorghe Marinescu prin Lotul III si Lotul VIII.

LOTUL III:

C.F. _____/N a mun. Targu Mures
str. Gheorghe Marinescu

A.1. Nr. Cad. _____ -teren intravilan cu constructii 81348mp
Nr.Top Nou _____ edificat cu:
1926/2/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/3/3 C10- Cladire **SMURD** din placă de beton armat pe care este
amplasată o construcție demontabilă modulară compusă din hol intrare,
registratură, o cameră privată, un vestiar, un WC., o sală așteptare, o sală
de gipsare, o cameră obscură, o cameră de gardă, o cameră tehnică,
o cameră gardă asistente, o cameră gardă medici, o cameră medic
coordonator, un depozit, cameră asistentă șefă, un dispecerat,
un observator, o cameră târgi, o cameră reanimare, o cameră oxigen,
o cameră asistentă socială, o sală de așteptare, două coridoare și un
hol cameră târgilor cu Sc=492mp;
- C11- **Hangar elicopter** cu Sc=410mp

B.1. JUDETUL MURES -1/1 teren (domeniu public) si constructii
-L.260/1945;H.G.867/2002; H.G. 964/2002
-evidentiere constructii cu memoriul avizat de OCPI
Mures nr. 1490/2007

C.1. CONSILIUL JUDETEAN MURES-
- drept de administrare in baza L.215/2001 asupra terenului
- drept de administrare asupra cladirilor in baza H.G. 867/2002

C.2. SPITALUL CLINIC JUDETEAN DE URGENTA TG. MURES
- drept de administrare asupra cladirilor conform HCJ Mures 34/2003

Nota: 1. Parcela va avea acces la strada Gheorghe Marinescu, in afara de accesul direct, prin
Lotul VIII.
2. Imobilul va acorda servitute de trecere cu piciorul si cu masina in favoarea Lotului II
si Lotului IV

LOTUL IV:

2/27

C.F. _____ /N a mun. Targu Mures.
str. Gheorghe Marinescu

A.1. Nr. Cad. _____ -teren intravilan cu constructii 2195mp
Nr.Top Nou _____ edificat cu:
1926/2/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/3/4

- C14- **Centrul regional de transfuziesanguină Târgu Mureș**
clădire din cărămidă pe fundație de beton cu subsol, parter, etaj compus din:
- la subsol: un adăpost Pr. Civilă, șapte depozite, trei camere spălătorie, o cameră călcatorie, o cameră uscătorie, un grup sanitar, coridor, două scări evacuare și o casaliftului
- la parter: un fișier, o sală așteptare, caserie, patru grupuri sanitare, o sală de curs, două birouri, o cameră medici, două camere de depozitare, o cameră arhivă, o cameră asistent șefă, o cameră gardă, casaliftului, o cameră gardă, o sală recoltare, sală preg. donatori, un lab. predonare, un cabinet consultații, un punct recoltare gravide, cameră portar, un hol, două scări evacuare
- la etaj: două săli preparare, un lab. bacterologie, un lab. imunologie, un lab. malad. trans., o cameră director, secretariat, o cameră administrativ, două camere contabilitate, o cameră aprovizionare, două scări evacuare, casaliftului, coridor
- pod mansardat: casă scării, casaliftului, două scări evacuare
cu Sc=759mp

B.1. JUDEȚUL MUREȘ -1/1 teren (domeniu public) și construcții
-L.260/1945;H.G.867/2002; H.G. 964/2002
-evidențiere construcții cu memoriul avizat de OCPI
Mures nr. 1490/2007

C.1. CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ-
- drept de administrare în baza L.215/2001 asupra terenului
- drept de administrare asupra clădirilor în baza H.G. 867/2002

C.2. SPITALUL CLINIC JUDEȚEAN DE URGENTĂ TG. MUREȘ
- drept de administrare asupra clădirilor conform HCJ Mures 34/2003

Nota: 1. Parcela va avea acces la strada Gheorghe Marinescu prin Lotul III și Lotul VIII.

LOTUL V:

C.F. _____ /N a mun. Targu Mures
str. Gheorghe Marinescu

A.1. Nr. Cad. _____ -teren intravilan 2707mp
Nr.Top Nou _____ 1926/2/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/3/5

B.1. JUDEȚUL MUREȘ -1/1 teren (domeniu public)
-L.260/1945;H.G.867/2002; H.G. 964/2002

C.1. CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ-
- drept de administrare în baza L.215/2001 asupra terenului

Nota: 1. Parcela va avea acces la strada Gheorghe Marinescu prin Lotul VIII.

2/28 LOTUL VI:

C.F. _____ /N a mun. Targu Mures
str. Gheorghe Marinescu

A.1. Nr. Cad. _____ -teren intravilan 1246mp
Nr.Top Nou 1926/2/1/1/1/1/1/1/1/1/1/3/6

B.1. JUDETUL MURES -1/1 teren (domeniu public)
-L.260/1945;H.G.867/2002; H.G. 964/2002

C.1.CONSILIUL JUDETEAN MURES-
- drept de administrare in baza L.215/2001 asupra terenului

Nota: 1. Parcela va avea acces la strada Gheorghe Marinescu prin Lotul VII si Lotul VIII.

LOTUL VII:

C.F. _____ /N a mun. Targu Mures
str. Gheorghe Marinescu

A.1. Nr. Cad. _____ -teren intravilan 1922mp
Nr.Top Nou
1926/2/1/1/1/1/1/1/1/1/1/3/7

B.1. JUDETUL MURES -1/1 teren (domeniu public)
-L.260/1945;H.G.867/2002; H.G. 964/2002

C.1.CONSILIUL JUDETEAN MURES-
- drept de administrare in baza L.215/2001 asupra terenului

Nota: 1. Parcela va avea acces la strada Gheorghe Marinescu prin Lotul VIII.
2. Imobilul va acorda servitute de trecere cu piciorul si cu masina in favoarea Lotului VI.

LOTUL VIII:

C.F. _____ /N a mun. Targu Mures
str. Gheorghe Marinescu

A.1. Nr. Cad. _____ -teren intravilan cu constructii 36600mp
Nr.Top Nou edificat cu trei cladiri:
1926/2/1/1/1/1/1/1/1/1/1/3/8 - C7- **Rezervor de apă** 500mc apă de siguranță, cu Sc=810mp.

- C8- **Clădire Spital Clinic Județean** construcție din cărămidă,
pe fundație de beton, între ziduri cu stâlpi de beton armat cu grinzi modulare
din 6 în 6 metri, acoperiș planșeu beton terasă izolat cu material izolant de tip
pluvitec, cu parter, 9 etaje și 2 nivele subsol, compusă astfel:

- Etaj IX, nivel 12, Secție neonatologie, Corp A : nouă saloane, 10
grupuri sanitare, sală terapie-intensivă, o sală operații, trei anexe sala op., un
spălător instrumental, două saloane mamași copilul, un cabinet medic
pediatru, o sala tratamente, un salon-reanimare, un salon de travaliu, un
coridor și o scară de evacuare și o scară de evacuare.

229
Corp B: nouă saloane, trei grupuri sanitare, un laborator de func. sanitare, un laborator analize, o sală de operații, trei anexe sală de op., un spălător instrumental, un salon terapie intensivă, o magazie ap. medicală, o sală de reanimare, un spațiu sanitar, două oficii, o cameră medici, o magazie rufe curate, un birou asist. șefa, un lift alimente, un coridor și o scară de evacuare.

Secția obstetrică-ginecologie, Corp D: opt saloane, opt grupuri sanitare, două saloane de intervenții, un cabinet de consultații, un depozit târgi, un depozit rufe murdare, o cameră medici, o sală de mese, un birou asist. șefa, un depozit sanitar, un lift alimentar, un coridor, o scară de evacuare și o scară de incendiu.

Corp E: un salon, cinci grupuri sanitare, două sală operații, trei anexe sală op., un filtru, două saloane preg. operații, un salon trezire, o camera medici, o camera aparate portabile, două coridoare și o scară de evacuare.

Corp C: patru lifturi personal, trei lifturi bolnavi, trei depozite, hol între lifturi, un secretariat, o registratură, un hol principal și o casă scării.

- Etaj VIII, nivel 11, Secția obstetrică-ginecologie, Corp A: nouă saloane, patru grupuri sanitare, două saloane reanimare, două saloane post-reanimare, o camera asistente, un oficiu, o sală de mese, o sală tratament, o magazie, două coridoare, o scară de evacuare și o scară de incendiu.

Corp B: cinsprezece saloane, cinci grupuri sanitare, o sală de demonstrații, birou profesor, un secretariat cu hol, trei camere asistente, o sală de tratament, o cameră medici, un birou asist. șefa, două oficii, un lift alimente, un coridor și o scară de evacuare.

Secția Cardiologie, Corp D: nouă saloane, patru grupuri sanitare, o camera asistente, o sală tratament, două oficii, un depozit târgi, două magazine, o cameră medici, un lift alimentar, un coridor, o scară de evacuare și o scară de incendiu.

Corp E: unsprezece saloane, cinci grupuri sanitare, o sală tratament, două camere asistente, o magazie, un coridor și o scară de evacuare.

Corp C: patru lifturi personal, trei lifturi bolnavi, trei depozite, hol între lifturi, un secretariat, o registratură, un hol principal și o casă scării.

- Etaj VII, nivel 10, Secția Medicală I, Corp A: zece saloane, șapte grupuri sanitare, o sală de mese, o sală tratament, o cameră medici, o magazie, un coridor, o scară de evacuare și o scară de incendiu.

Corp B: zece saloane, șapte grupuri sanitare, o sală de demonstrații, o cameră profesor, un secretariat, o anticameră, cameră medici, camera explorării funcționale, două săli de tratament, o magazie rufe murdare, o magazie rufe curate, birou asistentă șefă, un oficiu, lift alimentar, un coridor și o scară de evacuare.

Secția Medicală II, Corp D: opt saloane, opt grupuri sanitare, o cameră medici, două magazine, un depozit târgi, o magazie materiale sanitare, un birou asistentă șefă, o sală de mese, un oficiu, un lift alimentar, un coridor, o scară de evacuare și o scară de incendiu.

Corp E: șapte saloane, opt grupuri sanitare, o sală de tratament, o magazie materiale sanitare, un coridor și o scară de evacuare.

Corp C: patru lifturi personal, trei lifturi bolnavi, trei depozite, hol între lifturi, un secretariat, o registratură, un hol principal și o casă scării.

- Etaj VI, nivel 9, Secția Neurologie I, Corp A: zece saloane, șapte grupuri sanitare, o sală de tratament, o magazie materiale sanitare, un coridor, o scară de evacuare și o scară de incendiu.

Corp B: zece saloane, unsprezece grupuri sanitare, o sală de demonstrații, o cameră profesor, un secretariat, o anticameră, o cameră

medici, o sală de tratament, o magazie materiale sanitare, o magazie rufe murdare, o magazie rufe curate, un birou asistentă șefă, un oficiu, un lift alimentară, un coridor și o scară de evacuare.

Secția Diabetologie, Corp D: patru saloane, cinci grupuri sanitare, o cameră medic șef, o sală de tratament, o magazie materiale sanitare, un coridor, o scară de evacuare și o scară de incendiu.

Secția Neurologie II, Corp E: șase saloane, șapte grupuri sanitare, două magazine materiale sanitare, o magazie târgi, un depozit, o cameră medici, o cameră medic șef, o sală de tratament, o sală de mese, un oficiu, un lift alimentară,

Corp C: patru lifturi personal, trei lifturi bolnavi, trei depozite, hol între lifturi, un secretariat, o registratură, un hol principal și o casă scării.

- Etaj V, nivel 8, Secția Chirurgie I, Corp A: nouă saloane, șase băi, o sală de mese, o magazie, un depozit materiale sanitare, două săli de tratament, o cameră medic primar, două coridoare, o scară de evacuare și o scară de incendiu.

Corp B: opt saloane, nouă grupuri sanitare, o sală de demonstrații, o cameră profesor, un secretariat, o anticameră, o cameră de gardă, o cameră rezidenți, o cameră medic de gardă, o bibliotecă medicală, o cameră medici primari, un depozit materiale sanitare, o sală de tratament, o magazie, un oficiu, un lift alimentară, un coridor, o scară de evacuare.

Secția Chirurgie II, Corp D: opt saloane, opt grupuri sanitare, două magazine, un birou asistentă șefă, o sală de tratament, o cameră medici rezidenți, o sală de mese, un oficiu, un lift alimentară, o registratură, o cameră profesor, un coridor, o scară de evacuare și o scară de incendiu.

Corp E: patru saloane, șapte grupuri sanitare, o sală de curs, un salon septic, două camere de gardă, două coridoare și o scară de evacuare.

Corp C: patru lifturi personal, trei lifturi bolnavi, trei depozite, hol între lifturi, un secretariat, o registratură, un hol principal și o casă scării.

- Etaj IV, nivel 7, Chirurgie Cardiovasc. (IBCvT - Institutul de Boli Cardiovasculare și Transplant), Corp A: opt saloane, șapte grupuri sanitare, o sală de mese, o sală de tratament, o cameră medic de gardă, o magazie materiale sanitare, un coridor, o scară de evacuare și o scară de incendiu.

Corp B: opt saloane, unsprezece grupuri sanitare, o sală de demonstrații, o cameră profesor, un secretariat, o anticameră, o cameră medic de gardă, o sală de tratament, o cameră medic primar, o magazie materiale sanitare, un depozit, o magazie, o cameră asistentă șefă, un oficiu, un lift alimentară, un coridor și o scară de evacuare.

Secția de Reumatologie, Corp D: șase saloane, șase grupuri sanitare, o cameră profesor, un depozit rufe, o magazie, două săli de tratament, un depozit deșeurilor sanitare, o magazie materiale sanitare, laborator-punct de lucru, o cameră medici, o cameră asistentă șefă, un secretariat, o sală de mese, un oficiu, un lift alimentară, un coridor, o scară de evacuare și o scară de incendiu.

Corp E: șase saloane, șase grupuri sanitare, o sală de demonstrații, două magazine, magazie rufe murdare, o cameră asistente, o cameră kinetoterapie, un coridor și o scară de evacuare.

Corp C: patru lifturi personal, trei lifturi bolnavi, trei depozite, hol între lifturi, un secretariat, o registratură, un hol principal și o casă scării.

Chirurgie Cardiacă Pediatrică și Transplant, Bloc Operator-Terapie Intensivă, Corp M (supraetajare IBCvT): patru saloane ATI, trei grupuri sanitare, o cameră medici, o cameră spălare, o cameră spălare medici, o cameră pompă, o cameră spălare pompă, două săli operații, o cameră sterilizare, o cameră filtru medici, o cameră filtru bolnavi, o cameră ploscar, trei magazine, două depozite materiale, un filtru personal, un filtru central, un hol săli de operații, un hol intrare.

- Etaj III, nivel 6, Secția Ortopedie-Traumatologie, Corp A: nouă saloane, șapte grupuri sanitare, o sală de mese, o cameră medici, o sală de tratament, o magazie materiale sanitare, un coridor, o scară de evacuare și o scară de incendiu.

Corp B: zece saloane, zece grupuri sanitare, o sală de demonstrații, o cameră profesor, un secretariat, o anticameră, cameră medicilor, o sală de tratament, două magazine, un depozit, o cameră asistentă șefă, un oficiu, un lift alimentară, un coridor și o scară de evacuare.

Secția Neurochirurgie, Corp D: șapte saloane, șapte grupuri sanitare, două magazine, un depozit târgi, o magazie materiale sanitare, o sală de mese, un oficiu, lift alimentară, o cameră asistentă șefă, o cameră medici, o sală de tratament, un coridor, o scară de evacuare și o scară de incendiu.

Corp E: șapte saloane, cinci grupuri sanitare, o sală de tratament, o cameră profesor, o cameră medici, un coridor și o scară de evacuare.

Corp C: patru lifturi personal, trei lifturi bolnavi, trei depozite, hol între lifturi, un secretariat, o registratură, un hol principal și o casă scării.

Secția Pediatrie I, Corp F și G: unsprezece saloane, doisprezece grupuri sanitare, un oficiu, o sală de mese, o registratură, un secretariat, o cameră profesor, o spălătorie sticle, o cameră sterilizare, o cameră frigider, trei SAS-uri, o bucătărie dietetică, o magazie, o magazie rufe curate, o bibliotecă, o cameră gardă, două camere tratamente, o cameră medic, o cameră ecograf, o cameră asistentă șefă, două coridoare, casa lifturi: două lifturi mari și un lift personal, un balcon, două scări de evacuare.

Cardiologie Pediatrică (IBCvT), Corp H și I: zece saloane, patru sprezece grupuri sanitare, o cameră explorări, o cameră ECOGRAFIE, o cameră profesor, un laborator, un izolator, o cameră de gardă, o sală de tratament, o rezervă, o magazie, o cameră asistentă șefă, o cameră ATI, două magazine, un oficiu, un balcon, o registratură și două coridoare.

Corp K: o centrală ventilație, o cameră baterii-acumulatori, o cameră redresor, o cameră tampon, un coridor, un dispecer tehnic, o magazie materiale.

Corp M: o centrală ventilație, o cameră redresor, o cameră acumulatori și un SAS.

- Etaj II, nivel 5, IBCvT, Secția CCv, Corp A: trei saloane terapie intensivă, un depozit filme, o cameră izolator, o cameră laser, o cameră obscură, două camere medici, o cameră sterilizare, o cameră spălător, o cameră medic primar, două laboratoare, patru grupuri sanitare, două camere filtru, un oficiu, două camere de comandă, o cameră tehnică, două săli de operații, două coridoare, o scară de evacuare și o scară de incendiu.

Secția ATI, Corp B: patru saloane, șapte grupuri sanitare, o cameră profesor, o cameră șef clinică, o anticameră, o cameră intervenții, o cameră dializă, o cameră perfuzii, o magazie rufe curate, o cameră medici, un depozit târgi, un oficiu, un lift alimentară, un coridor și o scară de evacuare.

Corp D: două saloane, patru grupuri sanitare, o cameră medici, două camere ploscar, un salon ATI copii, o cameră medic primar, o cameră perfuzii, un filtru ATI, un oficiu, un lift alimentară, un coridor și o scară de evacuare.

Bloc Operator, Chirurgie II, plastică și CCV, Corp E: cinci săli de operații, două magazine, o cameră trezire, două camere spălător-sterilizare, un depozit materiale, o cameră asistente, o cameră asistentă șefă, un filtru, o cameră medici, trei coridoare și o scară de evacuare.

Corp C: patru lifturi personal, trei lifturi bolnavi, trei depozite, hol între lifturi, un secretariat, o registratură, un hol principal și o casă scării.

Secția Chirurgie și ortopedie pediatrică, Corp F, G, I, J: douăsprezece saloane, cinsprezece grupuri sanitare, un laborator, două săli de tratament, un oficiu, o sală de mese, trei magazine, o cameră profesor, o cameră calculator, o cameră asistentă șefă, un secretariat, o arhivă, o cameră asistente, o cameră medic primar, o cameră de gardă, o cameră medici, o magazie lenjerie murdară, trei camere filtru, un spălător, două camere trezire, două săli de operații, o sală de demonstrații, o cameră de sterilizare, două magazine de depozit, coridor așteptare, casa lifturi: două lifturi mari și un lift personal, patru coridoare, balcon și scară de evacuare.

Secția Pediatrie I, Corp H: zece saloane, șase grupuri sanitare, o sală de tratament, o cameră ploscar, un coridor, balcon și o scară de evacuare.

Bloc Operator, Chirurgie I, IBCvT, Ortopedie, Neurochirurgie, Corp K, L, M, N: unsprezece săli de operații, opt camere filtru, unsprezece camere pregătire, unsprezece camere spălare medici, unsprezece camere autoclav, unsprezece camere pupinel electric, unsprezece camere preg. material, unsprezece camere spălare materiale, unsprezece camere preanestezie, un oficiu, un depozit, un filtru personal, un spălător, un grup sanitar, cinci coridoare.

- Etaj I, nivel 4, Ambulatoriul de Specialitate Adulți și Copii Corp A, B, N, O, P, R, S: 54 cabinete de consultații, zece WC-uri, două camere registratură, trei secretariate, două camere asistente șefe, o magazie, patru camere farmacia Aesculap, un chioșc, două holuri intrare, două fișiere, două laboratoare, două săli gipsare, o cameră protezare auditivă, un lift alimentar, șase coridoare și trei scări de evacuare.

Corp M, L: patru cabinete, un WC, zece camere sterilizare centrală, un salon spitalizare o zi, un hol așteptare, un laborator, o cameră asistente, o magazie, un coridor și o scară de evacuare.

Laboratorul Nuclear, Corp K: un hol așteptare, două grupuri sanitare, un secretariat, o cameră izotopi, o cameră consultații, o cameră analize statice, o cameră așteptare, o cameră recoltare, două camere radiometrie, o cameră biochimie, o cameră ecluză, o cameră tampon, o cameră investigații, o cameră evaluare, laborator electronic, o sală de demonstrații, un birou și două coridoare.

Laboratorul Central, Corp G, H, I: 28 camere laboratoare, șase WV-uri, o cameră profesor, un secretariat, o cameră spălător, un depozit reactivi, un vestiar medici, un vestiar asistente, o cameră termo, o cameră frigidere, o magazie, un grup sanitar, o cameră preparare soluții, o cameră șef laborator, o cameră dulapurifrigorifice, o cameră frigorifică, o cameră agregat, o sală de demonstrații, un dispecerat, trei coridoare și o scară de evacuare.

Centrul de dializă și nefrologie, Corp F, J: patru saloane, trei săli dializă, patru grupuri sanitare, un oficiu, o sală de mese, o sală de tratament, o cameră asistentă șefă, o cameră asistente, un depozit materiale, un WC, un cabinet tehnicieni, un oficiu dializă, o cameră asistentă șefă dializă, o cameră de epurare apă, o cameră medic șef, un depozit steril, două depozite rufe, un vestiar, o registratură, casa lifturi: două lifturi mari și un lift personal, un hol cu intrare studenți, un hol și două coridoare.

Birouri ASP, SPITAL, IBCvT, Corp E, D, S, U, V: douăsprezece birouri ASP, o sală protocol, 18 birouri direcțiune spital, zece birouri IBCvT, două grupuri sanitare, patru WC-uri, trei secretariate, o cameră profesor, o capelă, o cameră sediu sindicat, o cameră centrală telefonică, o anticameră, o cameră siguranță CT, un atelier tenic, trei amfiteatre, un vestiar studenți, două grupuri sanitare studenți, un hol intrare principală, șapte coridoare interioare și două scări de evacuare.

Corp C: patru lifturi personal, trei lifturi bolnavi, două depozite, hol între lifturi, lift alimentar, un hol principal și o casa scării.

- Parter, nivel 3, Registratura Generală, Corp A: două camere capela reformată, o cameră registratură IBCvT, o cameră registratura Spital, două cabinete EEG, o cameră ecranată, un oficiu, un cabinet chirurgie plastică, un cabinet ortopedie urgență, o sală de gipsare, o magazie materiale gipsare, un grup sanitar, o cameră RTG, o cameră SCOPIE, o cameră de comandă, un hol de așteptare, un coridor și o scară de evacuare.

Laboratorul de Explorări funcționale, Corp B: unsprezece camere explorări cardiovasculare, o cameră vecto, două cabinete probe de efort, șase cabinete gastroenterologie, un cabinet EKG, un cabinet probe funcționale, două cabinete EMG, o cameră obscură, două cabinete EEG, un lift alimentar, două WC-uri, un hol și un coridor.

Birouri Administrativ-Spital, SPICIN, Corp F: trei birouri aprovizionare, un birou relații CJAS, două birouri CAR, un birou transport, un birou șef administrativ, o magazie, un birou legătorie-archivă, două birouri șef depozit, birou medic șef SPICIN, un birou DDD, două săli dezinfectori, două grupuri sanitare, casa lifturi: două lifturi mari și un lift personal, un hol intrare, patru coridoare, un birou termopanși o scară de evacuare.

Anatomie Patologică, Corp H.I.G: unsprezece laboratoare, o cameră tehnician, o sală de demonstrații, un muzeu demonstrații, o cameră de prelevări, un vestiar, o sală necropsii, o sală demonstrații necropsii, o sală de îmbălmășare, două săli frigorifice, o sală agregate, o cameră catafalc, o sală așteptare, un birou, un grup sanitar social, un secretariat, hol așteptare medicină legală, o cameră consultații, o arhivă, un vestiar, două depozite, o cameră prelucrări, o cameră dezinfectie, două magazine materiale, o magazie inventar moale, o magazie chimicale, un laborator foto, o cameră obscură, un laborator recoltări, un laborator cito, un cabinet consultații genetice, șase grupuri sanitare, trei coridoare, hol prosectură și o scară de evacuare.

Unitatea Primiri Urgențe, Corp K, L, M, N: hol intrare pediatrie, un izolator, două filtre, un filtru chir pediatrie, o cameră ambulanță IBCvT, hol așteptare, două camere gardă pediatrie, o sală gipsare chir pediatrică, magazie haine bolnavi, o cameră gardă chir pediatrică, o cameră prelucrări sanitare chir ped, o cameră prelucrări sanitare pediatrie, un depozit efecte ped, un depozit efecte ginecologie, o cameră prelucrări sanitare ginec, o cameră gardă ginec, o cameră gardă neonatologie, o cameră gardă obstetrică, o cameră gardă neurochir, un laborator, o magazie, un depozit, trei camere prelucrări sanitare, un laborator de urgență, un izolator, o cameră preg operații, un filtru, o sală de operații, sala de operații ortopedie, consultații ortopedie urgențe, un cabinet diabetologie, un cabinet cardiologie urgență, trei camere gardă medici, un cabinet urgențe interne, un observator, un cabinet neurologie urgențe, trei holuri intrare, șapte grupuri sanitare, șapte WC-uri, patru coridoare și o scară de evacuare.

Centru de recuperare fizioterapie, Corp O, P: remiza PSI, două cabinete masaj, două cabinete de consultații, douăsprezece săli de tratamente, un fișier, două săli de kinetoterapie, un vestiar kineto, un vestiar cadre medicale, trei camere băi, un bazin mare, o cameră de odihnă, hol intrare bazin, patru grupuri sanitare, trei coridoare și o scară de evacuare.

Laboratorul de Radiologie-imagistică, Corp R, S: trei camere CT, o cameră obscură, o cameră de developare, o cameră medici, o filmotecă CT, cinci camere Grafie, șase camere Scopie, o cameră mamograf, o sală de demonstrații, un depozit filme, un depozit materiale, o cameră șef lucrări, o cameră medici rezidenți, o cameră profesor, o cameră citire filme, o cameră dev uscată, o cameră asistentă șefă, două camere developare umedă, două camere medici primari, o cameră asistente, o cameră ECO, două camere medici, două camere medici CT, o cameră inginer, trei coridoare, șase WC-uri și o scară de evacuare.

213h

Corp U, V : trei vestiare personal medical, două coridoare, două grupuri sanitare, trei birouri tehnice, o magazie și o scară de evacuare.

Corp C: patru lifturi personal, trei lifturi bolnavi, două depozite, hol între lifturi, un lift alimentară, un hol principal și o casă scării, curți interioare.

- Subsol II nivelul 2, Ateliere tehnice: un atelier mecanică fină, două lifturi mari, un lift personal, un atelier tinichigerie, un atelier geamgiu, două ateliere instalatori, două camere arhivă, arhiva IBCvT, patru magazine spital, coridor, coridor subteran spre bloc alimentară, un vestiar chirurgie-personal, vestiar femei servicii, două puncte termice, magazie materiale Dializă, subsol tehnic-pompe, două magazine protecție civilă, două magazine IBCvT, o magazie bloc alimentară, camera generatoare Diesel, două camere-atelier frigotehniști, stație de transformare curent electric, platformă bloc alimentară, un WC, un vestiar femei, un grup sanitar.

Corp C: patru lifturi personal, trei lifturi bolnavi, două depozite, hol între lifturi, două lifturi alimentară, un hol principal și o casă scării.

- Subsol II nivelul 1, Ateliere tehnice: două lifturi mari, un lift personal, trei ateliere tâmplărie, două ateliere lăcătușerie, două ateliere de zugrăvi, un birou șef formație, o magazie, o magazie Dializă, un atelier tocilărie, trei magazine materiale, subsol tehnic, coridor subteran, canal termic și magazie spălătorie.

- Corp C: patru lifturi personal, trei lifturi bolnavi, două depozite, hol între lifturi, un hol principal și o casă scării.

Cu $S_c=12153\text{mp}$

-C9- **Cabină portar** clădire din cărămidă pe fundație de beton compusă dintr-o încăpere și grup sanitar cu $S_c=21\text{mp}$

B.1. JUDEȚUL MUREȘ -1/1 teren (domeniu public) și construcții

-L.260/1945;H.G.867/2002; H.G. 964/2002

-evidențiere construcții cu memoriul avizat de OCPI Mureș nr. 1490/2007

C.1. CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ-

- drept de administrare în baza L.215/2001 asupra terenului

- drept de administrare asupra clădirilor în baza H.G. 867/2002

C.2. SPITALUL CLINIC JUDEȚEAN DE URGENTĂ TG. MUREȘ

- drept de administrare asupra clădirilor conform HCJ Mureș 34/2003

Nota: 1. Parcela va avea acces direct la strada Gheorghe Marinescu
2. Imobilul va acorda servitute de trecere cu piciorul și cu mașina în favoarea Lotului II; Lotului III; Lotului IV; Lotului V; Lotului VI și Lotului VII.

LOTUL IX:

C.F. _____ /N a mun. Targu Mures
str. Gheorghe Marinescu

A.1. Nr. Cad. _____

-teren intravilan

10457mp

Nr.Top Nou

(corp stradal Gheorghe Marinescu)

1926/2/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/3/9

2135
B.1. JUDEȚUL MUREȘ -1/1 teren (domeniu public)

-L.260/1945;H.G.867/2002; H.G. 964/2002

C.1. CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ-

- drept de administrare în baza L.215/2001 asupra terenului

Nota: 1. Imobilul va acorda servitute de trecere cu piciorul și cu mașina în favoarea Lotului II; Lotului III; Lotului IV; Lotului V; Lotului VI; Lotului VII; Lotului VIII; Lotului X; Lotului XI și Lotului XII.

LOTUL X:

C.F. _____/N a mun. Targu Mures
str. Gheorghe Marinescu

A.1. Nr. Cad. _____ -teren intravilan

2602mp

Nr.Top Nou

1926/2/1/1/1/1/1/1/1/1/1/3/10

B.1. JUDEȚUL MUREȘ -1/1 teren (domeniu public)

-L.260/1945;H.G.867/2002; H.G. 964/2002

C.1. CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ-

- drept de administrare în baza L.215/2001 asupra terenului

Nota: 1. Imobilul va avea acces direct la strada Gheorghe Marinescu.

LOTUL XI:

C.F. _____/N a mun. Targu Mures
str. Gheorghe Marinescu

A.1. Nr. Cad. _____ -teren intravilan cu constructii

18704mp

Nr.Top Nou

edificat cu:

1926/2/1/1/1/1/1/1/1/1/1/3/11

C1- Rezervoare oxigen platformă cu 2 rezervoare oxigen lichid, cu Sc=49mp

C2- Stație de oxigeno sală cu boxe tuburioxigen, cu Sc=228mp;

C3- Grup gospodăresc clădire cu parter și două nivele din cărămidă pe fundație de beton

- Parter:

Ateliere tehnice un atelier rep fizio, o magazie materiale, trei birouri tehnice, un atelier ISCIR, un atelier electric, un atelier strugărie, un atelier sudură, două ateliere instalatori, un punct termic, două magazine materiale, un grup sanitar, atelier mecanic, atelier metrologic, un atelier verificări manometre, un atelier reparații metrologice, un atelier balanțe.

- Nivel I:

Spălătoria Centrală, hol intrare spălătorie, cameră primire-triere a rufelor, cameră mașini de spălat, filtru, o cameră de odihnă, o cameră mașini stors și călcat, birou șef spălătorie, grup sanitar, un atelier mecanic, un vestiar bărbați, două grupuri sanitare, un vestiar femei,

2139
douămagazii, o arhivă, hol intrare principală, trei coridoare, o cameră
reparații lenjerie și o cameră de eliberat rufe.

Croitoria Centrală, hol intrare, magazie materiale, coridor și un
atelier croitorie.

Centrul de Aparatură Medicală, hol intrare, secretariat, un birou
tehnic, un birou șef CAM, un WC, două ateliere reparat aparatură RTG.

- Nivel II

Bloc Alimentar: hol intrare bloc alimentar, birou dieteticiene,
birou bucătar șef, o cameră odihnă personal, sala de mese, două birouri,
sala de preparare hrană, două compartimente preparat carne, două
magazii de mână, o magazie de pâine, o camăangerie și un birou
magazioner.

Cu Sc=1009mp;

C4- Centrală termică, clădire din cărămidă pe fundație de beton compusă
din o sală a cazanelor, o stație de hidrofoare, o stație de dedurizare,
un depozit sare, un atelier mecanic și un depozit materiale tehnico-
sanitare.

C5- Punct generator electric clădire cu parter și un nivel din cărămidă pe
fundație de beton

- Parter: o cameră generatoare, două ateliere frigotehnice

- Nivelul I spații comerciale

C6- Post de transformare electrică clădire din cărămidă pe fundație de beton

B.1. JUDEȚUL MUREȘ -1/1 teren (domeniu public) și construcții

-L.260/1945; H.G.867/2002; H.G. 964/2002

-evidențiere construcții cu memoriul avizat de OCPI
Mureș nr. 1490/2007

C.1. CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ-

- drept de administrare în baza L.215/2001 asupra terenului

- drept de administrare asupra clădirilor în baza H.G. 867/2002

C.2. SPITALUL CLINIC JUDEȚEAN DE URGENTĂ TG. MUREȘ

- drept de administrare asupra clădirilor conform HCJ Mureș 34/2003

Nota: 1. Parcela va avea acces direct la strada Gheorghe Marinescu.

LOTUL XII:

C.F. _____/N a mun. Targu Mures
str. Gheorghe Marinescu

A.1. Nr. Cad. _____ -teren intravilan

4232mp

Nr. Top Nou

1926/2/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/3/12

B.1. JUDEȚUL MUREȘ -1/1 teren (domeniu public)

-L.260/1945; H.G.867/2002; H.G. 964/2002

C.1. CONSILIUL JUDETEAN MURES-

- drept de administrare in baza L.215/2001 asupra terenului

Nota: 1. Imobilul va avea acces direct la strada Gheorghe Marinescu.

8. Operațiuni topo-cadastrale efectuate:

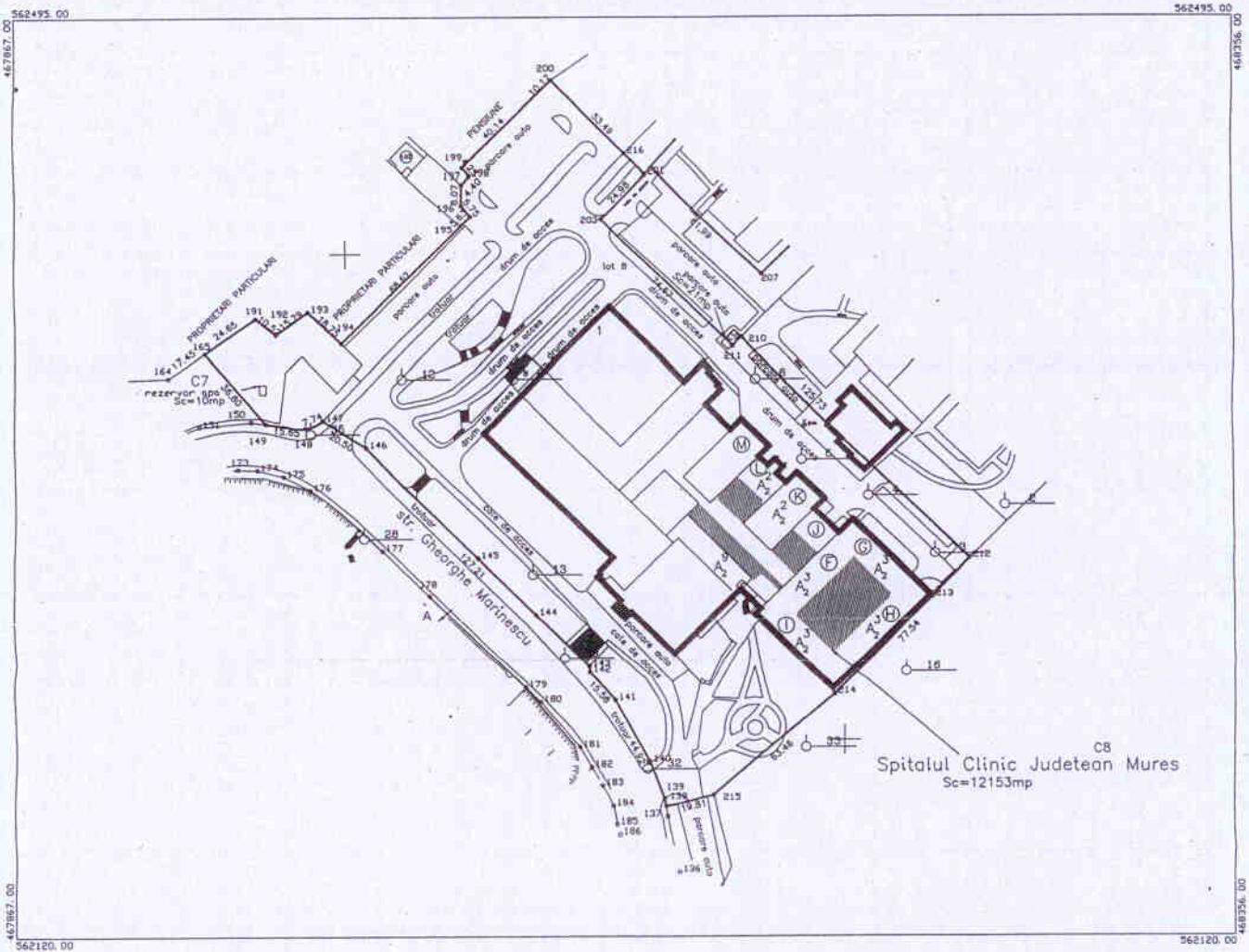
Măsurătorile s-au efectuat cu aparatură electrono-optică. Lucrarea s-a realizat in sistemul de proiectie STEREO 70. Legarea la sistemul national de coordonate s-a realizat stationand Borna Spital si vizand pentru orientare semnalele Stana Curteni si Zoo Nord Sus Spital. După extragerea datelor, atât prelucrarea lor cât și întocmirea planului de situație s-au realizat cu ajutorul computerului. Fiecare punct radiat s-au intersecție de linii având coordonate, calculul suprafețelor s-a realizat prin metoda analitică.

ing. GROSS ADRIAN

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata 36.600 mp	Adresa imobilului mun. Tg. Mures, str. Gh. Marinescu
Cortea funciara nr.	UAT	mun. Tg. Mures



2/38

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiuni
1.	Cc	36.600	-	imprejmit partial cu gard din plasa de sarma
2.				
Total		36.600		

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiuni
C7	810	-	rezervor apa
C8	12.153	-	ciadire spital clinic judetean
C9	30	-	cabina poarta
Total	12.993		

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie STEREO 70

Pct.	x			y		
	H	E	N	H	E	N
136	562173,268	468128,409	197	562415,338	468050,378	
137	562176,250	468127,887	198	562413,840	468046,650	
140	562191,042	468121,988	197	562426,033	468041,856	
141	562216,485	468107,914	198	562421,230	468041,840	
142	562228,827	468091,624	199	562434,440	468041,080	
143	562230,757	468059,484	200	562443,658	468033,004	
144	562252,130	468076,110	214	562448,070	468116,280	
145	562275,440	468052,480	201	562421,790	468120,780	
146	562281,400	468027,970	209	562414,814	468125,032	
147	562326,475	467990,718	211	562361,300	468135,782	
148	562326,045	467976,153	210	562364,940	468129,210	
149	562331,284	467968,048	212	562375,090	468079,230	
143	562326,885	467942,761	213	562378,257	468034,800	
151	562375,338	467963,372	214	562373,032	468125,918	
152	562366,299	467972,122	215	562377,899	468147,677	
153	562375,754	467994,804	138	562373,248	468126,408	
154	562342,840	467998,230				

Suprafata totala masurata = 36.600 (mp)
Suprafata din act = 193499(mp)

Executant,

Data



Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN

Direcția Juridică și Administrație Publică
 - Serviciul Juridic și Contencios -
 Direcția Economică – Compartimentul Patrimoniu
 Nr.851/ 19 .02.2009

Văzut
PREȘEDINTE
Lokodi Edita Emőke

De acord
Secretar
Paul Cosma



RAPORT

*privind proiectul de HCJM, promovat de către un grup de consilieri județeni,
 pentru trecerea unor terenuri din domeniul public al județului Mureș
 în domeniul public al Municipiului Tîrgu Mureș*

Analizând proiectul de HCJM, promovat de către un grup de consilieri județeni, privind trecerea unor terenuri din domeniul public al județului Mureș în domeniul public al Municipiului Tîrgu Mureș,

În considerarea prevederilor art.44, alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora proiectele de hotărâri înscrise pe ordinea de zi a ședinței consiliului nu pot fi dezbătute dacă nu sunt însoțite de raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate, întocmit în termen de 30 de zile de la înregistrarea proiectului, vă facem cunoscut punctul nostru de vedere, după cum urmează:

Terenul ce face obiectul proiectului de HCJM aparține domeniului public al județului Mureș în temeiul HGR nr.867/2002, prin care ne-a fost transmis în condițiile art.7, alin.(1), lit."e" din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, fiind atestat ca atare prin HGR nr.964/2002.

Anterior transmiterii, acest teren în întregul său, împreună cu edificatele de pe el constituiau **un singur corp de proprietate** care, în evidențele administratorului - Ministerul Sănătății și Familiei, era înregistrat cu următoarele caracteristici: „construcții de beton armat și cărămidă, pe suprafață de 20 ha – 2S+P+9E”, fiind menționată distinct suprafața terenului de 200.000 mp.

Ulterior transmiterii, Consiliul Județean Mureș a făcut demersurile necesare în vederea înscrierii în documentele de publicitate imobiliară a proprietății județului Mureș, sens în care, suprafața exactă de teren – 193499 mp, a fost identificată, în vederea întabulării, prin suprapunerea hărții cu numere topo vechi peste planul de amplasament rezultat în urma măsurărilor de precizie efectuate de către o firmă de specialitate.

Legalitatea actului administrativ de transmitere a imobilului din proprietatea privată a Statului Român și administrarea Ministerului Sănătății și Familiei în proprietatea publică a Județului Mureș – **HGR nr.867/2002**, cât și cea a actului administrativ de atestare – **HGR nr.964/2002**, a fost analizată de către instanțele de judecată, atât pe cale de excepție – în mod irevocabil, cât și pe calea unei acțiuni directe în anularea lor, Curtea de Apel Tîrgu Mureș respingând această acțiune promovată de Municipiul Tîrgu Mureș.

Prin actul de transmitere, se menționează expres faptul că aceste imobile – în egală măsură construcții și teren, sunt afectate desfășurării activității unităților sanitare. Mai mult, potrivit art.2 din HGR nr.867/2002 „Darea în administrare, concesiunea, închirierea și schimbarea destinației imobilelor transmise potrivit art. 1 se pot realiza numai în condițiile legii și cu acordul Ministerului Sănătății și Familiei și al Ministerului Administrației Publice.”

În raport de aceste reglementări, cu atât mai mult nu poate fi vorba de schimbarea regimului juridic al imobilului, respectiv a unei suprafețe de teren aferent acestuia.

Mai mult, potrivit prevederilor Legii nr.213/1998 bunurile aparținând domeniului public sunt inalienabile, insesizabile și imprescriptibile, sens în care pentru a putea face obiect de transmitere în domeniul public al municipiului Tîrgu Mureș, s-ar impune ca acest teren să fie, mai întâi, trecut din domeniul public al județului în domeniul privat al acestuia – demers ce nu poate fi justificat de niciun argument logic sau legal în actualul context.

În altă ordine de idei, din suprafața totală de teren aferentă imobilului în cauză, suprafețele de 81.357 mp, respectiv 2681 mp – singurele suprafețe libere, neafectate de construcții, au fost deja transmise în administrarea Ministerului Sănătății și, respectiv Universității de Medicină și Farmacie Tîrgu Mureș pentru realizarea unor proiecte de investiții de interes public județean – **în domeniul sănătății**.

Ori, potrivit prevederilor art.12, alin.(3) din Legea nr.213/1998 „Dreptul de administrare va putea fi revocat numai dacă titularul său nu-și exercită drepturile și nu-și execută obligațiile născute din actul de transmitere”, ceea ce nu este cazul în situația dată. De altfel, prin HGR nr.1014/2007, au fost aprobați indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiții „Spitalul Universitar Regional de Urgență” județul Mureș, sens în care, s-au angajat deja costuri și din informațiile noastre au fost demarate și proceduri de achiziție publică, în vederea angajării lucrărilor de execuție.

Mai mult, și actele administrative de transmitere a dreptului de administrare asupra terenurilor mai sus arătate – **HCJM nr.20/2007** pentru suprafața de 81.357 mp, respectiv **HCJM nr.18/2007** pentru suprafața de 2681 mp, au fost deduse controlului judecătoresc, cu privire la prima litigiul fiind în derulare iar cu privire la cea de-a doua, instanța a respins acțiunea promovată de Municipiul Tîrgu Mureș.

Totodată trebuie să precizăm că în luna decembrie 2007, Consiliul Județean Mureș a adoptat Hotărârea nr.146 privind aprobarea dezmembrării imobilului în cauză în 12 loturi, actul administrativ fiind depus la OCPI Mureș – Biroul de Carte Funciară, în vederea înscrierii dezlipirii de imobile în documentele de publicitate imobiliară.

Întrucât HCJM nr.146/2007 a făcut obiectul unei acțiuni în anulare în fața instanțelor de contencios administrativ, inițiată de Municipiul Tîrgu Mureș în calitate de reclamant, procedura evidențierii în CF a dezmembrării nu și-a urmat cursul.

Deoarece acțiunea judecătorească inițiată de municipalitate, îndreptată împotriva HCJM nr.146/2007 a fost respinsă în mod irevocabil de dată recentă, după finalizarea procedurii de întabulare a dezmembrării corpului de proprietate, Consiliul Județean Mureș poate dispune cu privire la părți din acesta, rezultate din dezmembrare (spre exemplu, str. Gheorghe Marinescu, partea de cimitir), în sensul proiectului de hotărâre inițiat de grupul de consilieri, desigur cu respectarea dispozițiilor art.9 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare.

În acest sens, autoritatea publică județeană s-a pronunțat prin adresa nr.2833/3028/2007, înregistrată la Primăria municipiului Tîrgu Mureș sub nr.53572/2007.

Această ipoteză, în momentul de față, nu poate să fie aplicată în ceea ce privește spre exemplu terenul în suprafață de 81357 mp dat în administrare Ministerului Sănătății Publice prin HCJM nr.20/2007, în vederea edificării Spitalului

2/2019

Regional de Urgență Tîrgu Mureș sau cel în suprafață de 2681 mp, dat în administrare Universității de Medicină și Farmacie Tîrgu Mureș prin HCJM nr.18/2007.

În altă ordine de idei, actul administrativ este definit în literatura de specialitate ca manifestarea unilaterală de voință ce emană din partea unei autorități publice în vederea nașterii, modificării sau stingerii unor raporturi juridice.

Până în momentul în care raporturile juridice având ca obiect drepturi și obligații referitoare la imobilul în cauză, izvorâte din lege (lato sensu) sau acte administrative adoptate de Consiliul Județean Mureș nu sunt stinse, mai mult, acestea (parte din ele) mai fac și obiectul controlului judiciar, considerăm că autoritatea publică județeană nu poate adopta nicio hotărâre în sensul măsurilor propuse de grupul de consilieri inițiatori ai proiectului, aprobarea acestuia conducând la încălcarea unor reglementări legale, fiind de natură să destabilizeze raporturile juridice de drept administrativ născute anterior.

DIRECTOR EXECUTIV

Barha Iosif



ȘEF SERVICIU

Genica Nemeș



Compartimentul Patrimoniu
Referent de specialitate: Silvia Moldovan

