



## HOTĂRÂREA NR.79

din 27 mai 2021

privind darea în folosință gratuită către Serviciul Public Județean Salvamont Salvaspeo Mureș a imobilului situat în Târgu Mureș, strada Plutelor nr.1, care face parte din domeniul public al Județului Mureș

Consiliul Județean Mureș,

Văzând referatul de aprobare nr.13345/2021 al Președintelui Consiliului Județean Mureș, raportul de specialitate nr.13426/2021 al Direcției economice - Compartiment patrimoniu, servicii publice și guvernanta corporativă, raportul Serviciului juridic nr. 13469/2021, precum și avizul comisiilor de specialitate,

Având în vedere adresa Serviciului Public Județean Salvamont Salvaspeo Mureș nr.41/14.04.2021, înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.10171/15.04.2021,

Ținând cont de prevederile art.287 lit.„b”, ale art.297 alin. (1) lit. „d”, coroborate cu cele ale art.349 - 353 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale art.874 din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.„c”, coroborate cu cele ale alin.(4) lit.”a” și ale art.182 alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

hotărăște:

Art.1. (1) Imobilul care face parte din domeniul public al județului Mureș, situat în Târgu Mureș, str. Plutelor nr.1, se dă în folosință gratuită către Serviciului Public Județean Salvamont Salvaspeo Mureș, pe o perioadă de 3 ani, în vederea desfășurării activităților specifice.

(2) Elementele de identificare ale imobilului menționat la alin.(1) sunt prezentate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Predarea - preluarea imobilului menționat la art.1, se va face pe bază de proces - verbal încheiat între Consiliul Județean Mureș și Serviciul Public Județean Salvamont Salvaspeo Mureș, în termen de 15 zile de la comunicarea prezentei hotărâri.

Art.3. Serviciul Public Județean Salvamont Salvaspeo Mureș va suporta din bugetul propriu cheltuielile de întreținere și de pază ale imobilului care face obiectul art.1.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Direcției economice din cadrul Consiliului Județean Mureș și Serviciului Public Județean Salvamont Salvaspeo Mureș, care răspund de aducerea sa la îndeplinire.

PREȘEDINTE  
Péter Ferenc

Contrasemnează  
SECRETAR GENERAL  
Paul Cosma





Nr.13345/20.05.2021

Dosar IX/B/1

## REFERAT DE APROBARE

privind darea în folosință gratuită către Serviciul Public Județean Salvamont Salvaspeo Mureș a imobilului situat în Târgu Mureș, strada Plutelor nr.1, care face parte din domeniul public al Județului Mureș

Imobilul situat în Târgu Mureș, str.Plutelor nr.1, înscris în C.F. nr.96379/N/Târgu Mureș, face parte din domeniul public al Județului Mureș, fiind cuprins în inventarul domeniului public al județului Mureș la poziția nr.234.

Serviciul Public Județean Salvamont Salvaspeo funcționează sub autoritatea Consiliului județean Mureș din luna octombrie 2004, fiind înființat prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.43/07.10.2004 privind aprobarea organizării și funcționării serviciului Public Județean Salvamont Salvaspeo.

Printre activitățile specifice ale Serviciul Public Județean Salvamont Salvaspeo se află și cele de salvare a persoanelor aflate în pericol de înec, căutarea persoanelor dispărute în apă, inclusiv prin scufundări acvatice, scoaterea victimei din mediul periculos, recuperarea persoanelor înotătoare, în ștranduri și alte locuri organizate pentru înot, situate pe apele interioare naturale sau amenajate.

Serviciul Public Județean Salvamont Salvaspeo Mureș prin adresa nr.41/2021, înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.10171/2021, solicită darea în folosință gratuită a imobilului situat în Târgu Mureș, str. Plutelor nr.1, imobil care face parte din domeniul public al județului Mureș, pentru înființarea unui centru pentru scufundări, respectiv de instruire, perfecționare și depozit pentru echipamente specifice.

Totodată, în adresa mai sus invocată se menționează că, instruirea și antrenarea scufundătorilor este una de importanță majoră, iar această activitate de regulă se desfășoară în bazinele de înot ale complexului de agrement Week-end Târgu Mureș, prin urmare imobilul situat în Târgu Mureș, str. Plutelor nr.1, le este foarte util.

Având în vedere cele prezentate și ținând cont de faptul că, în prezent în imobilul în cauză nu se desfășoară activități, propunem ca acest imobil să fi dat în folosință gratuită, în favoarea Serviciului Public Județean Salvamont Salvaspeo Mureș, pe o perioadă de 3 ani, în vederea desfășurării activităților specifice.

Având în vedere cele prezentate, supunem spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre alăturat.

**PREȘEDINTE**

**Péter Ferenc**





## RAPORT DE SPECIALITATE

privind darea în folosință gratuită către Serviciul Public Județean Salvamont Salvaspeo Mureș a imobilului situat în Târgu Mureș, strada Plutelor nr.1, care face parte din domeniul public al Județului Mureș

Imobilul situat în Târgu Mureș, str.Plutelor nr.1, înscris în C.F. nr.96379/N/Târgu Mureș, face parte din domeniul public al Județului Mureș, fiind cuprins în inventarul domeniului public al Județului Mureș la poziția nr.234.

Serviciul Public Județean Salvamont Salvaspeo funcționează sub autoritatea Consiliului județean Mureș din luna octombrie 2004, fiind înființat prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.43/07.10.2004 privind aprobarea organizării și funcționării serviciului Public Județean Salvamont.

Ultimul Regulament de organizare și funcționare al instituției a fost aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr. 20/2009, privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Serviciului Public Județean Salvamont Salvaspeo Mureș.

Astfel, la activitățile privind instituirea unor măsuri pentru prevenirea accidentelor montane și de salvare în munți s-au adăugat cele de prevenire a accidentelor și organizarea activității de salvare din mediul subteran speologic.

Principalele activități cu care se completează regulamentul vizează salvarea persoanelor aflate în pericol de înec, căutarea persoanelor dispărute în apă, inclusiv prin scufundări acvatice, scoaterea victimei din mediul periculos, recuperarea persoanelor înecate, în ștranduri și alte locuri organizate pentru înbăiere, situate pe apele interioare naturale sau amenajate.

Serviciul Public Județean Salvamont Salvaspeo Mureș prin adresa nr.41/2021, înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.10171/2021, solicită darea în folosință gratuită a imobilului situat în Târgu Mureș, str. Plutelor nr.1, imobil care face parte din domeniul public al Județului Mureș, pentru înființarea unui centru pentru scafandri, respectiv de instruire, perfecționare și depozit pentru echipamente.

Totodată, în adresa mai sus invocată se menționează că, instruirea și antrenarea scafandrilor este una de importanță majoră, iar această activitate de regulă se desfășoară în bazinele de înot ale complexului de agrement Week-end Târgu Mureș.

Având în vedere cele prezentate și ținând cont de faptul că, în prezent în imobilul în cauză nu se desfășoară activități, considerăm că acest imobil poate fi dat în folosință gratuită, în favoarea Serviciului Public Județean Salvamont Salvaspeo Mureș, pe o perioadă de 3 ani, în vederea desfășurării activităților specifice.





CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ  
DIRECȚIA ECONOMICĂ  
COMPARTIMENTUL PATRIMONIU, SERVICII PUBLICE

Predarea-preluarea imobilului situat în Târgu Mureș, str.Plutelor nr.1, se va face pe bază de proces-verbal încheiat între Consiliul Județean Mureș și Serviciul Public Județean Salvamont Salvaspeo Mureș, în termen de 15 zile de la comunicarea prezentei hotărâri. Serviciul Public Județean Salvamont Salvaspeo Mureș va suporta din bugetul propriu cheltuielile de întreținere și de pază ale imobilului în discuție.

Având în vedere argumentele de specialitate prezentate mai sus, apreciem că proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Salvamont Salvaspeo Mureș a imobilului situat în Târgu Mureș, strada Plutelor nr.1, care face parte din domeniul public al Județului Mureș, îndeplinește condițiile legale pentru supunerea spre analiză și aprobare plenului Consiliului Județean Mureș.

**DIRECTOR EXECUTIV**  
Alin Mărginean



Întocmit: Marcela Moldovan, consilier



Nr. 13469/21.05.2021  
Dosar. IX/B/1

## RAPORT

privind darea în folosință gratuită către Serviciul Public Județean Salvamont Salvaspeo Mureș a imobilului situat în Târgu Mureș, strada Plutelor nr.1, care face parte din domeniul public al Județului Mureș

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Președintele Consiliului Județean Mureș cu Referatul de aprobare nr.13345/20.05.2021 și în considerarea celor reținute în Raportul de specialitate al Compartimentului patrimoniu, servicii publice, guvernanță corporativă nr.13423/21.05.2021,

În conformitate cu prevederile art.45 alin.(3) și (4) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Mureș, aprobat prin Hotărârea nr.115 din 26.09.2019, am procedat la verificarea legislației primare și secundare în aplicarea căreia este elaborat proiectul, corespondența cu normele de competență incidente activității autorității deliberative și respectarea normelor de tehnică legislativă, sens în care s-a întocmit prezentul raport, prin care precizăm următoarele:

În adoptarea actului administrativ sunt incidente prevederile art.874 din Codul civil, republicat cu modificările și completările ulterioare, ale art.287 lit.„b”, ale art.297 alin.(1) lit.„d” și ale art.349, precum și cele ale art.173 alin.(1), lit.„c” coroborate cu cele ale alin.(4), lit.„a” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prin adresa nr.41/2021, înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.10171/2021, Serviciul Public Județean Salvamont Salvaspeo Mureș, înființat prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.43/07.10.2004 sub autoritatea Consiliului Județean Mureș, solicită darea în folosință gratuită a imobilului situat în Târgu Mureș, str. Plutelor nr.1, în vederea înființării unui centru pentru instruirea și perfecționarea personalului având specializarea de scafandru, precum și pentru depozitarea echipamentelor specifice acestei activități.

Imobilul situat în Târgu Mureș, str. Plutelor nr.1, înscris în C.F. nr.96379/N/Târgu Mureș, face parte din domeniul public al Județului Mureș, iar în prezent în acest imobil nu se desfășoară nicio activitate.

Unul din drepturile reale corespunzătoare proprietății publice reglementat în capitolul II al Titlului VI „Proprietatea publică” din Codul civil este dreptul de folosință cu titlu gratuit. Astfel, art.874 alin.(1) din acest text legal reglementează posibilitatea acordării dreptului de folosință asupra bunurilor proprietate publică, cu titlu gratuit, pe termen limitat, în favoarea instituțiilor de utilitate publică.



În considerarea prevederilor art.287 coroborate cu cele ale art.297 alin.(1), lit.”d” din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, autoritățile deliberative ale administrației publice locale pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri imobile, proprietate publică.

Din conținutul proiectului de hotărâre reiese că acesta respectă întocmai prevederile art.349 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ.

În ceea ce privește normele de competență incidente activității autorității, precizăm că potrivit prevederilor art.173 alin.(1) lit. „c” din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, consiliul județean exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului, sens în care potrivit alin. (4) lit. „a” din același text legal, în exercitarea acestor atribuții, hotărăște darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a județului.

Precizăm totodată că proiectul de hotărâre a fost elaborat cu respectarea prevederilor art.81-82 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

Față de argumentele anterior expuse, opinăm că proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Serviciul Public Județean Salvamont Salvaspeo Mureș a imobilului situat în Târgu Mureș, strada Plutelor nr.1, care face parte din domeniul public al Județului Mureș, îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Județean Mureș, ulterior avizării de către comisiile de specialitate nominalizate în condițiile art. 136 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

**DIRECTOR EXECUTIV**

**Genica Nemeș**



Întocmit: Lokodi Emőke / 2 ex.  
Verificat: Adriana Farkas - Șef Serviciu