



## HOTĂRÂREA NR.82

din 28 mai 2020

privind darea în folosință gratuită a unor spații din imobilul care aparține domeniului public județean, situat în municipiul Târgu Mureș, B-dul 1 Decembrie 1918 nr.24 -26

Consiliul Județean Mureș,

Văzând referatul de aprobare nr.13359/22.05.2020 al Președintelui Consiliului Județean Mureș, raportul de specialitate al Direcției economice - Compartiment patrimoniu, servicii publice și guvernanta corporativă, raportul Serviciului juridic, precum și avizul comisiilor de specialitate,

Având în vedere adresa Casei Județene de Pensii Mureș nr.30079/28.04.2020 , înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.11351/30.04.2020, precum și adresa Spitalului Clinic Județean Mureș nr.8058/18.05.2020, înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.12615/18.05.2020,

Având în vedere prevederile art.287 lit.„b”, art.297, alin. (1), lit. „d”, coroborate cu cele ale art.349 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, precum și cele ale art.874 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, cod administrativ

În temeiul prevederilor art. 173, alin. (1), lit. „c”, coroborate cu cele ale alin.(4) lit.„a” precum și cele ale art.182, alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ

hotărăște:

Art.1.(1). Se acordă dreptul de folosință gratuită asupra unor spații în suprafață de 99,76 mp din imobilul situat în municipiul Târgu Mureș, B-dul 1 Decembrie 1918 nr.24-26, în favoarea Casei Județene de Pensii Mureș pentru funcționarea cabinetului teritorial de expertiză medicală a capacității de muncă, pe o perioadă de trei ani.

(2). Elementele de identificare a spațiilor menționate la alin.(1) sunt prezentate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Casa Județeană de Pensii Mureș va suporta din bugetul propriu cheltuielile de întreținere și funcționare aferente spațiilor pe care le folosește.

Art.3. Predarea - preluarea spațiilor menționate la art.1 se va face pe bază de proces-verbal, încheiat între Spitalul Clinic Județean Mureș în calitate de administrator al imobilului și Casa Județeană de Pensii Mureș, în termen de 15 zile de la aprobarea prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Direcției economice din cadrul Consiliului Județean Mureș, Spitalului Clinic Județean Mureș și Casei Județene de Pensii Mureș, care răspund de aducerea sa la îndeplinire.

PREȘEDINTE  
Péter Ferenc

Contrasemnează  
SECRETAR GENERAL  
Paul Cosma





## REFERAT DE APROBARE

privind darea în folosință gratuită a unor spații din imobilul care aparține domeniului public județean, situat în municipiul Târgu Mureș, B-dul 1 Decembrie 1918 nr.24 -26

Imobilul situat în municipiul Târgu Mureș, B-dul 1 Decembrie 1918, nr.24-26, face parte din domeniului public al județului Mureș în baza Hotărârii de Guvern nr.867/2002 privind trecerea unor imobile din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Sănătății și Familiei în domeniul public al județelor și în administrarea consiliilor județene respective, iar prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.7/2009 a fost transmis în administrarea Spitalului Clinic Județean Mureș.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.55/27.04.2017 s-a aprobat darea în folosință gratuită pe o perioadă de 3 ani, a unor spații în suprafață de 99,76 mp., din imobilul situat în municipiul Târgu Mureș, B-dul 1 Decembrie 1918, nr.24-26, Casei Județene de Pensii Mureș pentru funcționarea cabinetului teritorial de expertiză medicală a capacității de muncă.

Având în vedere că, perioada pentru care au fost puse la dispoziție spațiile mai sus menționate a ajuns la termen, prin adresa nr. 30079/28.04.2020, Casa Județeană de Pensii Mureș solicită punerea la dispoziție pentru încă trei ani a spațiilor în cauză.

Ținând cont de solicitarea Casei Județeană de Pensii, prin adresa nr.11351/2020 autoritatea publică județeană a solicitat punctul de vedere al Spitalului Clinic Județean Mureș, în calitate de administrator al spațiului în cauză, iar acesta prin adresa nr.8058/18.05.2020 ne-a comunicat acordul.

Predarea-preluarea spațiilor se va face pe bază de proces verbal încheiat între Spitalul Clinic Județean Mureș în calitate de administrator al imobilului și Casa Județeană de Pensii Mureș.

Casa Județeană de Pensii Mureș va suporta din bugetul propriu cheltuielile de întreținere și funcționare aferente spațiului utilizat.

Având în vedere cele prezentate, supunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre alăturat.

PREȘEDINTE  
Péter Ferenc





## RAPORT DE SPECIALITATE

privind darea în folosință gratuită a unor spații din imobilul care aparține domeniului public județean, situat în municipiul Târgu Mureș, B-dul 1 Decembrie 1918 nr.24 -26

Imobilul situat în municipiul Târgu Mureș, B-dul 1 Decembrie 1918, nr.24-26, face parte din domeniului public al județului Mureș în baza Hotărârii de Guvern nr.867/2002 privind trecerea unor imobile din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Sănătății și Familiei în domeniul public al județelor și în administrarea consiliilor județene respective, iar prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.7/2009 a fost transmis în administrarea Spitalului Clinic Județean Mureș.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.55/2017 s-a aprobat darea în folosință gratuită pe o perioadă de 3 ani, a unor spații în suprafață de 99,76 mp. din imobilul situat în municipiul Târgu Mureș, B-dul 1 Decembrie 1918, nr.24-26, Casei Județene de Pensii Mureș pentru funcționarea cabinetului teritorial de expertiză medicală a capacității de muncă.

Având în vedere că, perioada pentru care au fost puse la dispoziție spațiile mai sus menționate a ajuns la termen, prin adresa nr.30079/28.04.2020, Casa Județeană de Pensii Mureș solicită punerea la dispoziție a spațiilor în suprafață de 99,76 mp., de la etajul II al imobilului situat în municipiul Târgu Mureș, B-dul 1 Decembrie 1918 nr.24-26, pentru funcționarea cabinetului teritorial de expertiză medicală a capacității de muncă.

Solicitarea Casei Județene de Pensii Mureș este întemeiată în baza art.12 din regulamentul de organizare și funcționare a Institutului Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă care prevede faptul că „*Serviciile teritoriale de expertiză medicală a capacității de muncă au în structura lor cabinete teritoriale de expertiză medicală a capacității de muncă, cu sedii în centre medicale, ambulatorii de specialitate sau în spitale, în vederea realizării unui circuit optim al pacienților și al documentelor medicale*”

Ținând cont de solicitarea Casei Județene de Pensii Mureș, prin adresa nr.11351/2020 autoritatea publică județeană a solicitat punctul de vedere al Spitalului, în calitate de administrator al spațiului în cauză, acesta prin adresa nr.8058/18.05.2020, înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.12615/18.05.2020, ne-a comunicat acordul său.

Pentru asigurarea bunei funcționări a cabinetului teritorial de expertiză medicală a capacității de muncă, propunem darea în folosință gratuită a unor spații în suprafață de 99,76 mp, situate la etajul al II-lea al imobilului situat în Târgu Mureș, B-dul 1 Decembrie 1918 nr.24-26, pe o perioadă de 3 ani.





CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ  
DIRECȚIA ECONOMICĂ  
COMPARTIMENTUL PATRIMONIU, SERVICII PUBLICE

Predarea-preluarea spațiilor se va face pe bază de proces verbal încheiat între Spitalul Clinic Județean Mureș în calitate de administrator al imobilului și Casa Județeană de Pensii Mureș.

Casa Județeană de Pensii Mureș va suporta din bugetul propriu cheltuielile de întreținere și funcționare aferente spațiului utilizat.

Având în vedere cele de mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre alăturat poate fi supus spre analiză și aprobare.

DIRECTOR EXECUTIV  
Alin Mărginean



Întocmit: Marcela Moldovan, consilier



Nr.13400/22.05.2020

Dosar. IX/B/1

## RAPORT

la proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită a unor spații din imobilul care aparține domeniului public județean, situat în municipiul Târgu Mureș, B-dul 1 Decembrie 1918 nr.24-26

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Președintele Consiliului Județean Mureș cu Referatul de aprobare nr. 13359 din 22.05.2020 și în considerarea celor reținute în Raportul de specialitate al Direcției economice,

În conformitate cu prevederile art.45 alin.(4) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Mureș, aprobat prin Hotărârea nr.115 din 26.09.2019, am procedat la verificarea legislației primare și secundare în aplicarea căreia este elaborat proiectul, corespondența cu normele de competență incidente activității autorității deliberative și respectarea normelor de tehnică legislativă, sens în care s-a întocmit prezentul raport, prin care precizăm următoarele:

Din conținutul înscrisurilor care însoțesc proiectul de hotărâre reiese că obiectul de reglementare al actului administrativ vizează darea în folosință gratuită a unui spațiu dintr-un imobil proprietate publică a Județului Mureș, în speță fiind incidente dispozițiile art.874 din Codul civil, republicat cu modificările și completările ulterioare, ale art.287 lit.„b”, art.297 alin.(1), lit.„d” art.349, precum și cele ale art.173 alin.(1), lit.„c” coroborate cu cele ale alin.(4), lit.„a” din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Imobilul situat în municipiul Târgu Mureș, B-dul 1 Decembrie 1918 nr.24-26, face parte din domeniul public al Județului Mureș în baza Hotărârii de Guvern nr.867/2002 privind trecerea unor imobile din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Sănătății și Familiei în domeniul public al județelor și în administrarea consiliilor județene respective. Prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.7/2009, imobilul a fost transmis în administrarea Spitalului Clinic Județean Mureș.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.55/2017 s-a acordat Casei Județene de Pensii Mureș folosința gratuită pe o perioadă de 3 ani, a unor spații în suprafață de 99,76 mp, din imobilul mai sus menționat pentru funcționarea cabinetului teritorial de expertiză medicală a capacității de muncă.

Din înscrisurile anexate proiectului de hotărâre, respectiv adresa nr.30079/28.04.2020 a Casei Județene de Pensii Mureș, reiese că întrucât perioada pentru care a fost acordată folosința gratuită a expirat, se solicită punerea la dispoziție și pentru perioada următoare a acestor spații pentru funcționarea în continuare a cabinetului teritorial de expertiză medicală a capacității de muncă.



Solicitarea Casei Județene de Pensii Mureș, este întemeiată pe prevederile art.12 alin.(2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Institutului Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă și a serviciilor teritoriale de expertiză medicală a capacității de muncă, aprobat prin H.G. nr.1229/2005, potrivit cărora „*Serviciile teritoriale de expertiză medicală a capacității de muncă au în structura lor cabinete teritoriale de expertiză medicală a capacității de muncă, cu sedii în centre medicale, ambulatorii de specialitate sau în spitale, în vederea realizării unui circuit optim al pacienților și al documentelor medicale.*”

Ținând cont de faptul că spațiile respective sunt în administrarea Spitalului Clinic Județean Mureș, autoritatea publică județeană prin adresa nr.11351/2020 a solicitat punctul de vedere al acestei unități, care prin adresa nr.8058/18.05.2020 și-a exprimat acordul cu privire la folosirea gratuită de către Casa Județeană de Pensii Mureș a acestor spații.

Dreptul de folosință cu titlu gratuit, este unul dintre drepturile reale corespunzătoare proprietății publice, reglementat în capitolul II al Titlului VI „Proprietatea publică” din Codul civil. Astfel, art.874 alin.(1) din acest text legal reglementează posibilitatea acordării dreptului de folosință asupra bunurilor proprietate publică, cu titlu gratuit, pe termen limitat, în favoarea instituțiilor de utilitate publică.

Conform prevederilor art.287 coroborate cu cele ale art.297 alin.(1), lit.„d” din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, autoritatea deliberativă a administrației publice județene poate da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată a Județului Mureș.

Din conținutul proiectului de hotărâre reiese că acesta respectă întocmai prevederile art.349 din O.U.G nr.57/2019.

În ceea ce privește normele de competență incidente activității autorității, precizăm că potrivit prevederilor art.173 alin. (1) lit. „c”, coroborate cu cele ale alin. (4) lit. „a” din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, consiliul județean exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului.

Precizăm totodată că proiectul de hotărâre a fost elaborat cu respectarea prevederilor art. 81-82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

Din perspectiva celor mai sus arătate, apreciem că proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită a unor spații din imobilul care aparține domeniului public județean, situat în municipiul Târgu Mureș, B-dul 1 Decembrie 1918 nr.24-26, poate fi supus dezbaterii și aprobării ulterior avizării de către comisiile de specialitate nominalizate în condițiile art. 136 alin. (4) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ.

**DIRECTOR EXECUTIV**  
**Genica Nemeș**

Întocmit: Szoverfi Gabriella /2 ex.  
Verificat: Adriana Farkas -Șef Serviciu

