



## HOTĂRÂREA NR.36

din 17 aprilie 2019

privind acordarea dreptului de folosință gratuită asupra unui spațiu din imobilul situat în municipiul Târgu Mureș, str. Primăriei nr.2, în favoarea Agenției Naționale pentru Arii Naturale Protejate

Consiliul Județean Mureș,

Văzând expunerea de motive nr.9269/17.04.2019a Președintelui Consiliului Județean Mureș, raportul de specialitate al Direcției economice -Serviciul deservire aprovizionare, raportul Serviciului juridic,

Având în vedere adresa nr.4935/16.04.2019 a Agenției Naționale pentru Arii Naturale Protejate, înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.9189/16.04.2019,

Ținând cont de prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, ale art.867 și ale art.874 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.124 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.91 alin.(1) lit.c) și ale art.97 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

hotărăște:

Art.1. (1) Se acordă dreptul de folosință gratuită pe o perioadă de 1 an, asupra unui spațiu în suprafață de 21,28 mp, din imobilul situat în municipiul Târgu Mureș, strada Primăriei nr.2, în favoarea Agenției Naționale pentru Arii Naturale Protejate, cu destinația de birou pentru desfășurarea activității Serviciului Teritorial Mureș.

(2) Elementele de identificare ale spațiului menționat la alin.(1) sunt prezentate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate va suporta din bugetul propriu, cheltuielile de întreținere și funcționare aferente spațiului pe care îl folosește.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică Direcției economice din cadrul Consiliului Județean Mureș și Agenției Naționale pentru Arii Naturale Protejate, care răspund de aducerea sa la îndeplinire.

PREȘEDINTE  
Péter Ferenc

Contrasemnează  
SECRETAR  
Paul Cosma





Nr. 9269/17.04.2019  
Dosar VII.F3

## EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind acordarea dreptului de folosință gratuită asupra unui spațiu din imobilul situat în municipiul Târgu Mureș, str. Primăriei nr. 2, în favoarea Agenției Naționale pentru Arii Naturale Protejate

Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate (ANANP), este o instituție publică aflată în subordinea autorității publice centrale pentru protecția mediului, apelor și pădurilor care a fost înființată prin Legea nr. 95/2016 privind înființarea Agenției Naționale pentru Arii Naturale Protejate și pentru modificarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, și funcționează în baza Hotărârii de Guvern nr. 997/2016 privind organizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Arii Naturale Protejate și privind modificarea și completarea anexei nr. 12 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

Scopul ANANP este administrarea unitară și eficientă a ariilor naturale protejate și conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, reglementate prin dispozițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007.

Județul Mureș dispune de o suprafață de cca. 7600 ha de arii protejate care cuprinde în special specii de plante și arbuști.

Prin adresa nr. 4935 din 16 aprilie 2019, înregistrată la Consiliul Județean Mureș cu nr 9189/16 aprilie 2019, Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate ne-a comunicat începerea activităților de administrare unitară a ariilor naturale protejate din județul Mureș, sens în care solicită punerea la dispoziție a unui spațiu adecvat funcționării Serviciului Teritorial Mureș, coordonat de domnul Szakacs Laszlo.

Ținând cont de cele menționate mai sus, propunem punerea la dispoziție a unui spațiu situat în incinta clădirii administrative de pe strada Primăriei nr 2, aflat la etajul III, în suprafață de 21,28 metrii pătrați.

Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate va suporta din bugetul propriu cheltuielile legate de întreținere și funcționare aferente spațiului pe care îl folosește.

Având în vedere cele prezentate mai sus, supunem spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre alăturat.

**Președinte**

Péter Ferenc





Nr. 9271/17.04.2019  
Dosar VII.F3

### RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind acordarea dreptului de folosință gratuită asupra unui spațiu din imobilul situat în municipiul Târgu Mureș, str. Primăriei nr 2, în favoarea Agenției Naționale pentru Arii Naturale Protejate

Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate (ANANP) a fost înființată în anul 2016, prin Legea nr. 95/2016 și funcționează în baza Hotărârii de Guvern nr. 997/2016.

Scopul ANANP este administrarea unitară și eficientă a ariilor naturale protejate și conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, reglementate prin dispozițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007.

Județul Mureș dispune de o suprafață de cca 7600 ha de arii protejate care include în special specii de plante și arbuști.

Prin adresa nr 4935/16 aprilie 2019, se anunță intenția Agenției de a efectua administrarea unitară a ariilor naturale protejate.

Având în vedere cele menționate mai sus, se solicită administrației publice județene punerea la dispoziție a unui spațiu adecvat desfășurării Serviciului Teritorial din județul Mureș.

În acest sens, propunem darea în folosință a spațiului menționat în anexă, situat la etajul 3 al clădirii administrative de pe strada Primăriei nr 2, în suprafață de 21, 28 metrii pătrați.

Imobilul în cauză face parte din domeniul public al județului Mureș, clădire cu S+P+3E, înscris în CF nr 123209/Târgu Mureș.

În acest imobil își desfășoară activitatea mai multe instituții din subordinea Consiliului Județean Mureș, precum și diverse asociații de utilitate publică.

Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate va suporta din bugetul propriu cheltuielile legate de întreținere și funcționare aferente spațiului pe care îl folosește.

Având în vedere cele prezentate mai sus, supunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre alăturat.

**Director executiv**

Alin Mărginean

Întocmit șef serviciu Kocsis Robert





Nr. 9272 /17.04.2019

Dosar. VI/D/1

## RAPORT

la proiectul de hotărâre privind acordarea dreptului de folosință gratuită asupra unui spațiu din imobilul situat în municipiul Târgu Mureș, str. Primăriei nr.2, în favoarea Agenției Naționale pentru Arii Naturale Protejate

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Președintele Consiliului Județean Mureș, cu expunerea de motive nr.9269/17.04.2019 și raportul de specialitate al Serviciului Deservire-Aprovizionare nr.9271 /17.04.2019,

În conformitate cu prevederile art.47 alin.(4) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Mureș, aprobat prin Hotărârea nr.172 din 23.11.2017, am procedat la verificarea legislației primare și secundare în aplicarea căreia este elaborat proiectul, corespondența cu normele de competență incidente activității autorității deliberative și respectarea normelor de tehnică legislativă, sens în care s-a întocmit prezentul raport, prin care precizăm următoarele:

Din înscrisurile care însoțesc proiectul de hotărâre reiese că obiectul de reglementare al actului administrativ vizează darea în folosință gratuită a unui spațiu dintr-un imobil proprietate publică a Județului Mureș, în speță fiind incidente dispozițiile art.874 coroborate cu cele ale art.867 din Codul civil, republicat cu modificările și completările ulterioare și cele ale art.124, respectiv art.91 alin. (1) lit. „c” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Imobilul situat în municipiul Târgu Mureș, str. Primăriei nr. 2, aparține domeniului public al Județului Mureș, fiind cuprins în inventarul domeniului public al acestuia prin Hotărârea nr.108/2008 și înscris în C.F nr123209/Târgu Mureș, având nr. top. 753/2/4, 753/2/5,753/2/6, 753/2/7/1, 756/2/1, 757/2/1, 824/1/1, 825/1, 826/a, 826,827,828/1 și nr. cad. 4416.

Unul din drepturile reale corespunzătoare proprietății publice reglementat în capitolul II al Titlului VI „*Proprietatea publică*” din Codul civil este dreptul de folosință cu titlu gratuit. Astfel, art.874 alin.(1) din acest text legal reglementează posibilitatea acordării dreptului de folosință asupra bunurilor proprietate publică, cu titlu gratuit, pe termen limitat, în favoarea instituțiilor de utilitate publică.

Potrivit prevederilor alin.(3) al art.874, dispozițiile Codului civil privind constituirea dreptului de administrare - art.867, se aplică și în cazul acordării dreptului de folosință gratuită, respectiv prin hotărâre a consiliului județean.



De asemenea, potrivit dispozițiilor art.124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare, consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată județeană, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice.

În ceea ce privește entitatea în favoarea căreia se acordă dreptul de folosință gratuită, Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate - Serviciul Teritorial Mureș este o instituție publică înființată în vederea asigurării unei administrări unitare și eficiente a ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aflată în subordinea autorității publice centrale pentru protecția mediului, apelor și pădurilor.

În raport de solicitarea de acordare a dreptului de folosință, se constată că, pe de o parte, Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate este o instituție de utilitate publică, iar pe de altă parte, durata acordării dreptului de folosință gratuită este limitată în timp, fiind astfel îndeplinite cerințele expres stipulate în art.874 alin.(1) Cod civil și cele ale art. 124 din Legea nr.215/2001.

În ceea ce privește normele de competență incidente activității autorității publice județene, arătăm că potrivit prevederilor art.91 alin. (1) lit. „c” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare, consiliul județean exercită atribuții privind gestionarea patrimoniului județului.

Precizăm că proiectul de hotărâre a fost elaborat cu respectarea prevederilor art.81-82, raportate la cele ale art. 30 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

Din perspectiva celor mai sus arătate, apreciem că proiectul de hotărâre privind acordarea dreptului de folosință gratuită asupra unui spațiu din imobilul situat în municipiul Tîrgu Mureș, str. Primăriei nr.2, în favoarea Agenției Naționale pentru Arii Naturale Protejate, poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Județean Mureș.

**DIRECTOR EXECUTIV**

**Genica Nemeș**



Întocmit: Buta Ramona Alina

Verificat: Adriana Farkas - Șef Serviciu