

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
LIFT BOLI INFECȚIOASE I - scenariul I

Curs BNR

1 euro = 4,7619 lei

15.apr.19

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	7.609,00	1.445,71	9.054,71
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	2.276,00	432,44	2.708,44
Total capitol 1		9.885,00	1.878,15	11.763,15
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Racord energie electrică	6.677,00	1.268,63	7.945,63
2.2		0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		6.677,00	1.268,63	7.945,63
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	8.500,00	1.615,00	10.115,00
	3.1.1. Studii de teren	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	6.500,00	1.235,00	7.735,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.500,00	475,00	2.975,00
3.3	Expertizare tehnică	2.000,00	380,00	2.380,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	63.500,00	12.065,00	75.565,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	25.000,00	4.750,00	29.750,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4.500,00	855,00	5.355,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	14.950,00	2.840,50	17.790,50
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	5.650,00	1.073,50	6.723,50
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	4.500,00	855,00	5.355,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.150,00	218,50	1.368,50
	3.8.2. Dirigenție de șantier	9.300,00	1.767,00	11.067,00
Total capitol 3		91.450,00	17.375,50	108.825,50

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	136.884,00	26.007,96	162.891,96
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	53.718,00	10.206,42	63.924,42
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	195.900,00	37.221,00	233.121,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		386.502,00	73.435,38	459.937,38
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	14.096,53	2.678,34	16.774,87
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	5.299,00	1.006,81	6.305,81
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	8.797,53	1.671,53	10.469,06
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6.737,09	0,00	6.737,09
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1.062,32	0,00	1.062,32
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	212,46	0,00	212,46
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.062,32	0,00	1.062,32
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	4.400,00	0,00	4.400,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	49.451,40	9.395,77	58.847,17
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		70.285,02	12.074,11	82.359,13
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	2.300,00	437,00	2.737,00
Total capitol 6		2.300,00	437,00	2.737,00
TOTAL GENERAL		567.099,02	106.468,77	673.567,79
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		212.463,00	40.367,97	252.830,97

Data : 03.09.2018

Întocmit,
ing. Fustos Cornel

Beneficiar

