



## HOTĂRÂREA NR. 103

din 30 august 2018

privind modificarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Comisiei tehnice de urbanism și amenajare a teritoriului și pentru actualizarea componenței acesteia

Consiliul Județean Mureș,

Văzând expunerea de motive nr.18309/27.08.2018 a Vicepreședintelui Consiliului Județean Mureș, raportul de specialitate al Direcției Amenajare Teritoriu și Urbanism, raportul Serviciului Juridic, precum și avizul comisiilor de specialitate,

În considerarea prevederilor art. 37 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanism, cu modificările și completările ulterioare, și a prevederilor art. 26 din Ordinul nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism,

În temeiul prevederilor art. 91 alin. (1) lit. f), coroborate cu cele ale alin.(5), lit.c), precum și ale art. 97 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

hotărăște:

Art.1. Se aprobă Regulamentul de Organizare și Funcționare al Comisiei tehnice de urbanism și amenajare a teritoriului, conform anexei nr.1.

Art.2. Se actualizează Comisia tehnică de urbanism și amenajare a teritoriului în componența cuprinsă în anexa nr. 2.

Art.3. Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Amenajare Teritoriu și Urbanism din cadrul Consiliului Județean Mureș, precum și persoanelor nominalizate în anexa nr.2 din prezenta hotărâre, care răspund de aducerea sa la îndeplinire.

PREȘEDINTE  
Péter Ferenc

Contrasemnează  
SECRETAR  
Paul Cosma





## CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ

VICEPREȘEDINTE

Nr. 18309/27.08.2018

Dosar VI D1

### EXPUNERE DE MOTIVE

privind modificarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Comisiei tehnice de urbanism și amenajare a teritoriului și pentru actualizarea componenței acesteia

Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism a Județului Mureș constituită la nivelul Consiliului Județean Mureș în temeiul art. 37 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanism, cu modificările și completările ulterioare, este un organ consultativ cu atribuții de analiză, expertizare tehnică și consultanță, care asigură fundamentarea tehnică a avizului arhitectului șef și funcționează în coordonarea Președintelui Consiliului Județean Mureș.

Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism fundamentează din punct de vedere tehnic emiterea avizului arhitectului-șef, pentru documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism, inclusiv pentru studiile de fundamentare sau cercetările prealabile.

Regulamentul de Organizare și Funcționare al Comisiei Tehnice de Urbanism și Amenajare a Teritoriului, precum și componența acesteia se aprobă, potrivit prevederilor Legii nr. 350/2001, de consiliul județean, la propunerea președintelui consiliului județean.

Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism propunem să fie compusă din 5 membri, specialiști din domeniul urbanismului și amenajării teritoriului, atestați din domeniul urbanismului, arhitecturii, monumentelor istorice, arheologiei, precum și din domeniul sociologiei, economiei, geografiei, ingineri constructori, ingineri de rețele edilitare și transport.

Față de cele de mai sus, supunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre alăturat.

**VICEPREȘEDINTE**

Alexandru Cîmpeanu





## RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Comisiei de amenajare a teritoriului și urbanism

Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism a Județului Mureș constituită la nivelul Consiliului Județean Mureș în temeiul art. 37 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanism, cu modificările și completările ulterioare, este un organ consultativ cu atribuții de analiză, expertizare tehnică și consultanță, care asigură fundamentarea tehnică a avizului arhitectului șef și funcționează în coordonarea Președintelui Consiliului Județean Mureș

Regulamentul de organizare și funcționare al Comisiei tehnice de urbanism și amenajare a teritoriului, precum și componența acesteia se aprobă, potrivit prevederilor Legii nr. 350/2001, de consiliul județean, la propunerea președintelui consiliului județean.

În prezent, Comisia tehnică de urbanism și amenajare a teritoriului funcționează în baza Regulamentului de organizare și funcționare aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.38/ 24.03.2011 pentru aprobarea componenței Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism a județului Mureș și a Regulamentului de organizare și funcționare al acesteia.

Întrucât, de la data adoptării Hotărârii Consiliului Județean Mureș nr.38/ 24.03.2011 au intervenit o serie de modificări legislative, atât în ceea ce privește competența, cât și atribuțiile Comisiei, se impune modificarea Regulamentului de organizare și funcționare a Comisiei tehnice de urbanism și amenajare a teritoriului, în concordanță cu legislația în vigoare.

De asemenea, potrivit Anexei nr.1 din același act administrativ, Comisia era formată din 19 membri. Ulterior, prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.69/25.04.2013 privind modificarea anexei 1 a Hotărârii Consiliului Județean Mureș nr.38 din 24 martie 2011 pentru aprobarea componenței Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism a județului Mureș și a Regulamentului de organizare și funcționare al acesteia s-a aprobat o nouă componență, cu 17 membri.

Chiar și prin reducerea numărului membrilor comisiei, aceasta funcționează deficitar, prin neîntrunirea cvorumului. Această împrejurare duce la îngreunarea desfășurării activității comisiei și întârzierea eliberării avizelor arhitectului-șef pentru documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism, înafara termenului legal.



Astfel, apreciem că prin stabilirea numărului de membri ai Comisiei la 5, s-ar eficientiza desfășurarea activității acesteia și implicit a D.A.T.U., respectiv ar duce la posibilitatea emiterii actelor în termen legal.

Considerăm că, se impune adoptarea unei hotărâri având în vedere modificările legislative intervenite, inițiativa reglementării fiind în acord cu dispozițiile legale incidente.

**ARHITECT ȘEF,  
art. Șipoș Răzvan Cornel**



Întocmit: Iuga Andrei Adrian



Nr.18311/27.08.2018

Dosar nr. VI/D/1

## RAPORT

la proiectul de hotărâre privind modificarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Comisiei tehnice de urbanism și amenajare a teritoriului și pentru actualizarea componenței acesteia

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Vicepreședintele Consiliului Județean Mureș, cu Expunerea de motive nr.18309/27.08.2018 și Raportul de specialitate al Direcției Amenajare Teritoriu și Urbanism,

În conformitate cu prevederile art.47 alin.(4) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Mureș, aprobat prin Hotărârea nr.172/23.11.2017, am procedat la întocmirea prezentului raport, prin care precizăm următoarele:

Obiectul de reglementare al proiectului de act administrativ este modificarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Comisiei tehnice de urbanism și amenajare a teritoriului, precum și actualizarea componenței acesteia.

Potrivit prevederilor art.37 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism a Județului Mureș este un organ consultativ cu atribuții de analiză, expertizare tehnică și consultanță, care asigură fundamentarea tehnică a avizului arhitectului șef, în coordonarea Președintelui Consiliului Județean Mureș.

Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism fundamentează din punct de vedere tehnic emiterea avizului arhitectului-șef, pentru documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism, inclusiv pentru studiile de fundamentare sau cercetările prealabile, în conformitate cu competențele de avizare ale Consiliului Județean Mureș, stabilite prin Anexa nr.1 la Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

Membrii comisiei sunt specialiști din domeniul urbanismului și amenajării teritoriului, atestați din domeniul urbanismului, arhitecturii, monumentelor istorice, arheologiei, precum și din domeniul sociologiei, economiei, geografiei, ingineri constructori, ingineri de rețele edilitare, transport, propuși de către Președintele Consiliului Județean Mureș, pe baza recomandărilor asociațiilor profesionale din domeniul amenajării teritoriului, urbanismului, construcțiilor, instituțiilor de învățământ superior și ale arhitectului-șef.



Ca atare, prin actul administrativ supus aprobării, se urmărește punerea în acord a Regulamentului de Organizare și Funcționare al Comisiei tehnice de urbanism și amenajare a teritoriului, precum și a componenței acesteia cu modificările legislative și a situației existente în fapt, intervenite ulterior adoptării actului în vigoare în prezent.

Potrivit prevederilor art.91 alin.(5) lit.„c” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Județean Mureș exercită atribuții privind emiterea avizelor, acordurilor și autorizațiilor date în competența sa prin lege.

Precizăm totodată că proiectul de hotărâre a fost elaborat cu respectarea prevederilor art.80-82, raportate la cele ale art. 6 alin.(3) coroborat cu art. 30 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

Din perspectiva celor mai sus arătate, apreciem că proiectul de hotărâre privind modificarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Comisiei tehnice de urbanism și amenajare a teritoriului și pentru actualizarea componenței acesteia, poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Județean Mureș.

**Șef Serviciu,  
Adriana Farkas**



Întocmit: Lefter Erika