



## HOTĂRÂREA NR.53

din 24 mai 2018

privind prelungirea duratei de dare în folosință gratuită a unui spațiu din imobilul ce aparține domeniului public județean, situat în municipiul Târnăveni, str. Victor Babeș, nr.2

Consiliul Județean Mureș,

Văzând expunerea de motive nr. 10651/18.05.2018 a Președintelui Consiliului Județean Mureș, raportul de specialitate al Direcției Economice - Compartimentul Patrimoniu, Servicii Publice și Guvernanță Corporativă, raportul Serviciului Juridic, precum și avizul comisiilor de specialitate,

Având în vedere adresa nr.7031/2018 a Spitalului Municipal „Dr. Gheorghe Marinescu” Târnăveni, precum și adresa nr.37183/2018 a Casei Județene de Pensii Mureș, înregistrate la Consiliul Județean Mureș sub nr.10314/2018 și nr.9744/2018,

Ținând cont de prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.874 alin.(1) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și de cele ale Regulamentului de organizare și funcționare a Institutului Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă și a serviciilor teritoriale de expertiză medicală a capacității de muncă, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.1229/2005,

În temeiul prevederilor art.91 alin.(1) lit. c), coroborate cu cele ale art.124, precum și cu cele ale art.97 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

hotărăște:

Art.1. (1) Se aprobă prelungirea duratei de dare în folosință gratuită a spațiului în suprafață de 17,16 mp, din imobilul situat în municipiul Târnăveni, str. Victor Babeș, nr.2, Casei Județene de Pensii Mureș pentru funcționarea cabinetului teritorial de expertiză medicală a capacității de muncă, pe o perioadă de 3 ani.

(2) Spațiul menționat la alin.(1) este identificat în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Casa Județeană de Pensii Mureș va suporta cheltuielile de întreținere și funcționare aferente spațiului menționat la art.1.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Economice din cadrul Consiliului Județean Mureș, Spitalului Municipal „Dr. Gheorghe Marinescu” Târnăveni și Casei Județene de Pensii Mureș, care răspund de aducerea sa la îndeplinire.

PREȘEDINTE  
Péter Ferenc

Contrasemnează  
SECRETAR  
Paul Cosma





## EXPUNERE DE MOTIVE

privind prelungirea duratei de dare în folosință gratuită a unui spațiu din imobilul ce aparține domeniului public județean, situat în municipiul Târnăveni, str. Victor Babeș nr.2

Imobilul situat în Municipiul Târnăveni, str. Dr. Victor Babeș, nr. 2, înscris în C.F nr.55540/Târnăveni, nr. cad.55540, face parte din domeniul public al județului Mureș, în baza Hotărârii Guvernului României nr. 867/2002 privind trecerea unor imobile din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Sănătății și Familiei în domeniul public al județelor și în administrarea consiliilor județene respective, fiind administrat de Spitalului Municipal " Dr. Gheorghe Marinescu " Târnăveni.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.52/2015, s-a aprobat darea în folosință gratuită pe o perioadă de 3 ani, a spațiului în suprafață de 17,16 mp din imobilul situat în municipiul Târnăveni, str. Victor Babeș nr.2, Casei Județene de Pensii Mureș, în vederea funcționării cabinetului teritorial de expertiză medicală a capacității de muncă.

Casa Județeană de Pensii Mureș prin adresa nr.37183/2018, ne-a solicitat prelungirea duratei de dare în folosință gratuită a spațiului, deoarece aceasta urmează să se împlinească în cursul lunii mai.

Spitalul Municipal „Dr. Gheorghe Marinescu” Târnăveni, în calitate de administrator al imobilului, prin adresa nr.7031/2018 și-a exprimat acordul pentru prelungirea perioadei de dare în folosință gratuită.

Solicitarea Casei Județene de Pensii este întemeiată pe dispozițiile art.12 din Regulamentul de organizare și funcționare a Institutului Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă, aprobat prin HG nr.1229/2005.

Casa Județeană de Pensii va suporta din bugetul propriu cheltuielile de întreținere și funcționare aferente acestui spațiu.

Având în vedere cele prezentate supunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre alăturat.



PREȘEDINTE  
Péter Ferenc



## RAPORT DE SPECIALITATE

privind prelungirea duratei de dare în folosință gratuită a unui spațiu din imobilul ce aparține domeniului public județean, situat în municipiul Târnăveni, str. Victor Babeș nr.2

Imobilul situat în Municipiul Târnăveni, str. Dr. Victor Babeș, nr. 2, înscris în C.F nr.55540/Târnăveni, nr. cad.55540, face parte din domeniul public al județului Mureș, în baza Hotărârii Guvernului României nr. 867/2002 privind trecerea unor imobile din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Sănătății și Familiei în domeniul public al județelor și în administrarea consiliilor județene respective, fiind administrat de Spitalului Municipal " Dr. Gheorghe Marinescu " Târnăveni.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.52/2015, s-a aprobat darea în folosință gratuită pe o perioadă de 3 ani, a spațiului în suprafață de 17,16 mp din imobilul situat în municipiul Târnăveni, str. Victor Babeș nr.2, Casei Județene de Pensii Mureș, pentru funcționarea cabinetului teritorial de expertiză medicală a capacității de muncă.

Având în vedere faptul că, termenul pentru care a fost dat în folosință gratuită spațiul mai sus menționat urmează să se împlinească, Casa Județeană de Pensii Mureș, prin adresa nr.37183/2018, ne-a solicitat prelungirea folosinței spațiului, în vederea funcționării cabinetului teritorial de expertiză medicală a capacității de muncă.

Spitalul Municipal „Dr. Gheorghe Marinescu” Târnăveni, în calitate de administrator al imobilului, prin adresa nr.7031/2018 și-a exprimat acordul pentru prelungirea perioadei privind funcționarea cabinetului teritorial de expertiză medicală a capacității de muncă în cadrul Ambulatoriului.

Solicitarea Casei Județene de Pensii este întemeiată în baza art.12 din Regulamentul de organizare și funcționare a Institutului Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă care prevede faptul că „*Serviciile teritoriale de expertiză medicală a capacității de muncă au în structura lor cabinete teritoriale de expertiză medicală a capacității de muncă, cu sedii în centre medicale, ambulatorii de specialitate sau în spitale, în vederea realizării unui circuit optim al pacienților și al documentelor medicale*”.

Pentru asigurarea funcționării cabinetului teritorial de expertiză medicală a capacității de muncă, propunem prelungirea duratei de dare în folosință gratuită Casei Județene de Pensii Mureș, a spațiului în suprafață de 17,16 mp din imobilul situat în municipiul Târnăveni, str. Victor Babeș nr.2, pe o perioadă de încă 3 ani.

Casa Județeană de Pensii va suporta din bugetul propriu cheltuielile de întreținere și funcționare aferente acestui spațiu.

Având în vedere cele prezentate supunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre alăturat.



Întocmit: Marcela Moldovan, consilier

DIRECTOR EXECUTIV  
Alin Mărginean



Nr.10683/18.05.2018

Dosar. VI/A/3

## RAPORT

la proiectul de hotărâre privind prelungirea duratei de dare în folosință gratuită a unui spațiu din imobilul ce aparține domeniului public județean, situat în municipiul Târnăveni, str. Victor Babeș nr.2

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Președintele Consiliului Județean Mureș, cu expunerea de motive nr.10651/18.05.2018 și raportul de specialitate al Compartimentului patrimoniu, servicii publice și guvernare corporativă nr.10652/18.05.2018,

În conformitate cu prevederile art.47 alin.(4) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Mureș, aprobat prin Hotărârea nr.172/23.11.2017, am procedat la întocmirea prezentului raport, prin care precizăm următoarele:

Imobilul situat în municipiul Târnăveni, str. Victor Babeș nr.2, evidențiat în cartea funciară C.F. nr.55540/Târnăveni, nr.cad.55540, aparține domeniului public al Județului Mureș, în baza Hotărârii Guvernului României nr.867/2002 privind trecerea unor imobile din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Sănătății și Familiei în domeniul public al județelor și în administrarea consiliilor județene respective, fiind transmis ulterior - prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.34/2003, în administrarea Spitalului Municipal „Gh. Marinescu” Târnăveni.

Unul din drepturile reale corespunzătoare proprietății publice reglementat în capitolul II al Titlului VI „*Proprietatea publică*” din Codul civil este dreptul de folosință cu titlu gratuit. Astfel, art.874 alin.(1) din acest text legal reglementează posibilitatea acordării dreptului de folosință asupra bunurilor proprietate publică, cu titlu gratuit, pe termen limitat, în favoarea instituțiilor de utilitate publică.

În considerarea acestor dispoziții legale, prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.52/2015, s-a acordat Casei Județene de Pensii Mureș folosința gratuită a unui spațiu din imobilul situat în Târnăveni, str. Victor Babeș nr.2, pe o durată de 3 ani, în vederea funcționării cabinetului teritorial de expertiză medicală și recuperare a capacității de muncă din cadrul acestei instituții publice.

Din înscrisurile anexate proiectului de hotărâre, respectiv adresa nr.37183/2018 a Casei Județene de Pensii Mureș, reiese că aceasta a solicitat prelungirea perioadei inițiale pentru care a fost acordată folosința gratuită cu încă 3 ani, solicitare întemeiată pe prevederile art.12 din Regulamentul de organizare și funcționare a Institutului Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă și a



serviciilor teritoriale de expertiză medicală a capacității de muncă, aprobat prin HG nr.1229/2005, potrivit cărora:

*” (1) Serviciile teritoriale de expertiză medicală a capacității de muncă sunt unități fără personalitate juridică, aflate în subordinea administrativă a caselor teritoriale de pensii, coordonate din punct de vedere științific și metodologic de către INEMRCM.*

*(2) Serviciile teritoriale de expertiză medicală a capacității de muncă au în structura lor cabinete teritoriale de expertiză medicală a capacității de muncă, cu sedii în centre medicale, ambulatorii de specialitate sau în spitale, în vederea realizării unui circuit optim al pacienților și al documentelor medicale.”*

Unitatea sanitară titulară a dreptului de administrare asupra imobilului - Spitalul Municipal „Gh. Marinescu” Târnăveni, și-a exprimat acordul cu privire la prelungirea duratei de dare în folosință gratuită a acestui spațiu, respectiv pentru funcționarea în acesta a cabinetului teritorial de expertiză medicală și recuperare a capacității de muncă din cadrul Casei Județene de Pensii Mureș.

În raport de propunerea de prelungire a dreptului de folosință, se constată că, pe de o parte, Casa Județeană de Pensii - în favoarea căreia s-a acordat dreptul de folosință cu titlu gratuit, este o instituție publică, iar pe de altă parte, durata acordării acestuia este limitată în timp, fiind astfel îndeplinite cerințele expres stipulate în art.874 alin.(1) Cod civil.

Potrivit prevederilor art.91 alin. (1) lit. „c” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Județean Mureș exercită atribuții privind gestionarea patrimoniului județului, iar în conformitate cu dispozițiile art.124, consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată județeană, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice.

Precizăm totodată că proiectul de hotărâre a fost elaborat cu respectarea prevederilor art.80-82, raportate la cele ale art. 6 alin.(3) coroborat cu art. 30 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

Din perspectiva celor mai sus arătate,apreciem că proiectul de hotărâre privind prelungirea duratei de dare în folosință gratuită a unui spațiu din imobilul ce aparține domeniului public județean, situat în municipiul Târnăveni, str. Victor Babeș nr.2, poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Județean Mureș.

DIRECTOR EXECUTIV

**Genica Nemeș**

Întocmit: Adriana Farkas - Șef Serviciu

