



## HOTĂRÂREA NR.143

din 28 septembrie 2017

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico - economici ai investiției „Restaurare frescă la Biblioteca Teleki-Bolyai- Conservarea picturilor murale din sala festivă a Bibliotecii Teleki-Bolyai”

Consiliul Județean Mureș,

Văzând Expunerea de motive nr.19.157/12.09.2017 a Direcției Tehnice la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economi ai investiției „Restaurare frescă la Biblioteca Teleki-Bolyai - Conservarea picturilor murale din sala festivă a Bibliotecii Teleki-Bolyai”, precum și avizul comisiilor de specialitate,

Potrivit prevederilor art. 44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul dispozițiilor art.91 alin.(1), lit. „b”, coroborate cu cele ale alin.(3), lit.„f” și ale art.97 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

hotărăște:

Art.1. Se aprobă documentația tehnico - economică și indicatorii tehnico-economi ai investiției „Restaurare frescă la Biblioteca Teleki-Bolyai-Conservarea picturilor murale din sala festivă a Bibliotecii Teleki-Bolyai”, lucrare de restaurare, conform anexei 1 și a devizului general, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică Bibliotecii Județene Mureș, Direcției Tehnice și Direcției Economice din cadrul Consiliului Județean Mureș, care vor răspunde de aducerea sa la îndeplinire.

PREȘEDINTE  
Péter Ferenc

Contrasemnează  
SECRETAR  
Paul Cosma





## EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției „Restaurare frescă la Biblioteca Teleki-Bolyai- Conservarea picturilor murale din sala festivă a Bibliotecii Teleki-Bolyai”

Imobilul situat în intravilanul municipiului Târgu Mureș, str. Bolyai nr.17, este în proprietatea Județului Mureș-domeniu public, identificat prin CF/Fișa Cadastrală nr.126041 TîrguMureș, Nr. topografic / Nr. cadastral 1628/1/1/4205,4205-C1 și este clădire monument istoric (1799-1803), identificată în lista monumentelor sub indicativ MS-II-m-15486. Biblioteca Teleki-Bolyai cuprinde una dintre cele mai bogate și diversificate colecții de carte veche din Transilvania.

Clădirea a fost restaurată atât în exterior cât și în interior, cu excepția unei săli, care a avut destinația de depozit de cărți. În urma realizării cercetărilor de parament, specialiștii au descoperit urme de picturi murale pe pereții încăperii, realizate în secolul XVIII-lea de către pictorul sibian Franz Neuhauser. Având în vedere că la Biblioteca Teleki sunt organizate periodic mini-spectacole și alte manifestări culturale, aceasta are nevoie de o sală mai mare. Având în vedere că restul sălilor sunt mai mici, fostul depozit de cărți s-a transformat în sală festivă. În prezent, pereții sălii festive sunt acoperiți cu mai multe straturi de zugrăveală aplicate în urma renovărilor succesive, care au acoperit și au degradat picturile murale originale.

Pentru a asigura desfășurarea corespunzătoare a activităților în clădirea bibliotecii, pentru a reconferi funcționalitatea și valoarea culturală a sălii festive, se propune o lucrare de specialitate pentru restaurarea picturii murale sub denumirea ”Restaurare frescă la Biblioteca Teleki-Bolyai - Conservarea picturilor murale din sala festivă a Bibliotecii Teleki-Bolyai”.

În cadrul lucrărilor de conservare se vor executa lucrări de decopertare a întregii suprafețe interioare a sălii, în suprafață de aproximativ 26400 dmp, fixarea marginilor de tencuieți pentru consolidarea acestora, chituiră lacunelor tencuiei, injectări pentru desprinderi și burdușeli ale straturilor suport, curățire mecanică și chimică a suprafețelor, fixarea stratului pictural pulverulent, consolidarea stratului de culoare în curs de exfoliere sub forma de solzi pe suprafețe verticale.

Lucrările de decopertare se vor executa cu ajutorul bisturiului, șpaclurilor de diferite dimensiuni, iar îndepărtarea mortarelor cu ajutorul ciocanelor speciale de diferite dimensiuni și a dălților.



Chiturile vor fi realizate cu mortar de var, astfel încât straturile pregătitoare să aibă un mortar cu umplutură de granulație mare, iar straturile finale să aibă o granulație fină, identică cu cea originală. La chituirile finale, mortarul acestora se va colora în masă cu ajutorul oxizilor, pentru a obține o integrare cât mai armonioasă a chituirilor în suprafața originală. La injectări se va utiliza un consolidant pe bază de var hidraulic și umplutură. Înainte de injectare se va injecta soluție de apă alcoolizată pentru mai bună aderență a consolidantului.

Faza de restaurare va consta din tratarea lacunelor neintegrabile-lacune chituite la nivelul stratului de culoare, cu tonalitate adecvată, situate pe suprafețe verticale, integrări ale lacunelor din stratul de culoare în tehnica velatura și integrarea cromatică a lacunelor în tehnica tratteggio. Această fază se va realiza după ce suprafețele de probe vor fi aprobate de către Comisia Națională de Componente Artistice din cadrul Ministerului Culturii.

Documentația pentru realizarea lucrărilor de conservare a picturilor murale din sala festivă a Bibliotecii Teleki-Bolyai a fost executată la cererea Bibliotecii Județene Mureș, de către specialiștii restauratori Kiss Lorand și Peter Pal, societatea SC Imago Picta SRL TîrguMureș.

Biblioteca Județeană Mureș, în calitate de beneficiar al investiției, a înaintat prin adresa nr. 658/16.08.2017, înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr. 17333/16.08.2018, solicitarea de aprobare ai indicatorilor tehnico-economici pentru investiția „Restaurare frescă la Biblioteca Teleki-Bolyai - Conservarea picturilor murale din sala festivă a Bibliotecii Teleki-Bolyai”, la care a anexat în copie un set de documente:

- Certificat de urbanism nr.1188/21.06.2017 împreună cu avizele solicitate;
- Devizul general elaborat în conformitate cu HG 907/2016;
- Graficul de execuție al lucrărilor de conservare-restaurare a picturii murale la Biblioteca Teleki-Bolyai;
- Proiectul pentru ”Conservarea picturilor murale din sala festivă a Bibliotecii Teleki-Bolyai”, executat de către specialiștii restauratori Kiss Lorand și Peter Pal, SC Imago Picta SRL TîrguMureș;
- Proces Verbal de Recepție Nr. 939/08.12.2008 al proiectului pentru ”Conservarea picturilor murale din sala festivă a Bibliotecii Teleki-Bolyai”, realizat de SC Imago Picta SRL TîrguMureș;
- Memoriul Tehnic privind organizarea de șantier;
- Adresa / Aviz a Inspectoratului de Stat în Construcții Nr. 31203/24.07.2017;
- Avizul SC SALUBRISERV SA Tîrgu Mureș Nr. 318/12.07.2012;
- Avizul Primăria Tîrgu Mureș, Serviciul Public Administrația Domeniului Public Nr. 2096/11.07.2017;
- Adresa Agenția pentru Protecția Mediului Mureș Nr. 5272/05.07.2017;
- Avizul Ministerului Culturii Nr.05/CA/23.01.2009 privind lucrările de restaurare a picturii murale și/sau decorațiilor murale de la Biblioteca Teleki-Bolyai, municipiul Tîrgu Mureș, înregistrat la Consiliul Județean Mureș sub nr. 1711/10.02.2009.

Valoarea investiției, conform devizului general pentru cheltuielile necesare realizării, inclusiv TVA (19%), este de 243.746,00 lei, din care C+M este de 220.239,00 lei.



Durata de realizare a lucrării: 10 luni conform graficului întocmit de proiectant.

În conformitate cu prevederile art. 20 lit.(e) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, autoritățile administrației publice locale au responsabilitatea administrării eficiente a bunurilor din proprietatea publică și privată a unității administrativ-teritoriale.

Conform art.23 lit.(d) din aceeași lege, ordonatorul de credite răspunde de integritatea bunurilor aflate în proprietatea sau în administrarea instituției pe care o conduce. Imobilul este în patrimoniul Județului Mureș, astfel lucrările descrise mai sus trebuie realizate de proprietar/administrator.

Finanțarea investiției se va realiza din Bugetul Local al Consiliului Județean Mureș.

Având în vedere cele prezentate anterior, solicităm aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru lucrarea de investiții „Restaurare frescă la Biblioteca Teleki-Bolyai -Conservarea picturilor murale din sala festivă a Bibliotecii Teleki-Bolyai” în municipiul Tîrgu Mureș, strada Bolyai nr.17.

VICEPREȘEDINTE  
Ovidiu Dancu

DIRECTOR EXECUTIV  
ing. Márton Katalin



Întocmit: ing. Tămaș Teofil  
Verificat: șef serviciu ing. Pătran Carmen  
2 ex