

Proiectant,  
S.C. MANSART CORPORATE S.R.L.  
Str. Secuilor Martiri, nr. 7B/4  
540133, Tîrgu Mureş  
RO 17465205, J26/666/2005

DEVIZ GENERAL \*1) - SCENARIUL 2 (RECOMANDAT)  
al obiectivului de investiții

**„REABILITARE ENERGETICĂ ȘI LUCRĂRI CONEXE LA SECȚIA DE ONCOLOGIE”**

\*1) Devizul general este parte componentă a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	7,114.00	1,351.66	8,465.66
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	2,180.00	414.20	2,594.20
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>9,294.00</b>	<b>1,765.86</b>	<b>11,059.86</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
<b>Total capitol 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.1.1. Studii de teren	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,000.00	380.00	2,380.00
3.3	Expertizare tehnică	9,200.00	1,748.00	10,948.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	22,400.00	4,256.00	26,656.00
3.5	Proiectare	349,289.90	66,365.08	415,654.98
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	81,900.00	15,561.00	97,461.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	18,000.00	3,420.00	21,420.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	244,389.90	46,434.08	290,823.98
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	119,610.00	22,725.90	142,335.90
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	39,870.00	7,575.30	47,445.30
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	33,225.00	6,312.75	39,537.75
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	6,645.00	1,262.55	7,907.55
	3.8.2. Dirigenție de șantier	79,740.00	15,150.60	94,890.60
<b>Total capitol 3</b>		<b>504,999.90</b>	<b>95,949.98</b>	<b>600,949.88</b>

<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	4,064,969.00	772,344.11	4,837,313.11
	4.1.1 C+I Masuri de crestere a eficienței energetice - ELIGIBILE	2,218,315.00	421,479.85	2,639,794.85
	4.1.2 C+I Masuri conexe ELIGIBILE in limita 15% din Cap.1;2;4(pct 4.1;4.2) si Cap 5 (pct5.1.1) din bugetul proiectului	373,940.00	71,048.60	444,988.60
	4.1.3 C+I Masuri conexe NEELIGIBILE	1,472,714.00	279,815.66	1,752,529.66
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	234,552.00	44,564.88	279,116.88
	4.2.1 Masuri de crestere a eficienței energetice - ELIGIBILE	196,905.00	37,411.95	234,316.95
	4.2.2 Masuri conexe ELIGIBILE in limita 15% din Cap.1;2;4(pct 4.1;4.2) si Cap 5 (pct5.1.1) din bugetul proiectului	26,527.00	5,040.13	31,567.13
	4.2.3 Masuri conexe NEELIGIBILE	11,120.00	2,112.80	13,232.80
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2,345,512.00	445,647.28	2,791,159.28
	4.3.1 Masuri de crestere a eficienței energetice - ELIGIBILE	1,969,044.00	374,118.36	2,343,162.36
	4.3.2 Masuri conexe ELIGIBILE in limita 15% din Cap.1;2;4(pct 4.1;4.2) si Cap 5 (pct5.1.1) din bugetul proiectului	265,268.00	50,400.92	315,668.92
	4.3.3 Masuri conexe NEELIGIBILE	111,200.00	21,128.00	132,328.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>6,645,033.00</b>	<b>1,262,556.27</b>	<b>7,907,589.27</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	53,160.00	10,100.40	63,260.40
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	47,844.00	9,090.36	56,934.36
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	5,316.00	1,010.04	6,326.04
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	47,923.00	0.00	47,923.00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	21,783.00	0.00	21,783.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4,357.00	0.00	4,357.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	21,783.00	0.00	21,783.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,424,645.00	270,682.55	1,695,327.55
	5.3.1. Cheltuieli diverse si neprevazute eligibile (10% din cap 1,2 si 4eligibil-dev ob cap.4)	505,929.30	96,126.57	602,055.87
	5.3.2. Cheltuieli diverse si neprevazute neeligibile (pana in 20% conf hg 907 din cap/subcap 1.2; 1.3;1.4;2;3.5;3.8;4)	918,715.70	174,555.98	1,093,271.68
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	4,200.00	798.00	4,998.00
<b>Total capitol 5</b>		<b>1,529,928.00</b>	<b>281,580.95</b>	<b>1,811,508.95</b>

<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>8,689,254.90</b>	<b>1,641,853.06</b>	<b>10,331,107.96</b>
din care:				
<b>C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		4,356,659.00	827,765.21	5,184,424.21

Data:  
7/20/2017

Beneficiar/Investitor,  
SPITALUL CLINIC JUDEȚEAN MUREȘ

Întocmit,  
Ing. Ec. Cristian Cudeu

Șef proiect,  
Arh. Monica Pădurariu



\*2) În prețuri la cursul infoeuro aferent lunii decembrie 2016; 1 euro = 4,5172 lei.

