





PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI			
scara 1:1000			
Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	20032 mp	Loc. Apalina, str. Costelului, nr. 12.	
Cartea Funciara nr.		UAT	Reghin
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp.)	Mentiiuni
1.	Cc	20032	teren partial imprejmuit cu gard din beton si fier.
Total		20032	
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CAS	496	
C2	CAS	2020	
C3	CAS	606	
C4	CAS	262	
Total		3384	
Suprafata totala masurata=20032 mp.			
Suprafata din act=20032 mp.			
Executant S.C. STEREO CAD S.R.L. Roman Vasile		Inspector	
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea inlocuirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren		Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si distribuirea numarului cadastral	
Stampila si semnatura		Semnatura si parafa	
Data 25.07.2016		Data	
Stampila BCPI		Stampila BCPI	



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI			
scara 1:1000			
Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	20032 mp	Loc. Apalina, str. Castelului, nr. 12.	
Cartea Funciara nr.		UAT	Reghin
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp.)	Mentiiuni
1.	Cc	20032	teren partial imprejmuit cu gard din beton si fier.
Total		20032	
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CAS	496	
C2	CAS	2020	
C3	CAS	606	
C4	CAS	262	
Total		3384	
Suprafata totala masurata=20032 mp.			
Suprafata din act=20032 mp.			
Executant S.C. STEREO CAD S.R.L. Roman Vasile		Inspector	
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren		Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral	
Stampila si semnatura		Semnatura si parafa	
Data 25.07.2016		Data	
Stampila BCPI		Stampila BCPI	

DOCUMENTAȚIE CADASTRALA DE IDENTIFICARE SI DELIMITARE A UNUI IMOBIL

Obiectul documentației:

Teren cu constructii intravilan, loc. Apalina, str. Castelului, nr. 12,
judetul Mures.

BENEFICIAR: CONSILIUL JUDETEAN MURES

EXECUTANT: S.C. STEREO CAD S.R.L.

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil : Loc. Apalina, str. Castelului, nr. 12, jud. Mures.
2. Tipul lucrării : documentatie de identificare si delimitare a unui imobil.
3. Scurtă prezentare a situației din teren : Punere la dispozitie de catre proprietari a documentelor de proprietate. Imobilul se invecineaza in nord Mera Cornelia, nr. cad 55299, nr. cad 55298, canal, Roth Geza, Huza Alexandru, Gyorfı Ignat, Biserica Greco-Catolica si proprietari privati, la sud cu drum (str. Cimitirului), la vest drum (str. Semanatorilor), iar la est cu drum (str. Castelului).
4. Situația juridică a imobilului, conform H.G. 964/2002 : Imobilul este inscris in H.G. 964/2002, Anexa nr. 1 - Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al judetului Mures, nr. crt. 270 si 271, cu suprafata de 24 ha.

Imobilul a fost identificat in C.F. astfel:

C.F. 1383 a loc. Apalina

A+1. Nr. top.	21/1	Casa intravilan	S=8131 mp.
A+2. Nr. top.	21/3	Curte intravilan	} S=5400 mp.
	21/4	Curte intravilan	
	21/5	Curte intravilan	
A+3.Nr. top.	22	Gradina intravilan	S=19677 mp.
A+4.Nr. top.	21/2	Castel intravilan	} S=172032 mp.
	23	Parc intravilan	
	39-41	Parc intravilan	
	25-37	Parc intravilan	
A+5.Nr. top.	24	Gradina intravilan	S=14346 mp.
A+6.Nr. top.	231	Canal	S=655 mp.

A+1.1.Cladire poarta: construita din - fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla; compusa din:- Parter cu suprafata de 31,90 mp.

A+1.2.Cladire ateliere: construita din:- fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla; compusa din:atelier cu o suprafata de 18,00 mp, birou productie cu o suprafata de 13,30 mp, atelier zidarie cu o suprafata de 49,00 mp, contabilitate productie + caserie cu o suprafata de 9,60 mp, atelier instalatii cu o suprafata de 44,00 mp, atelier zugravi cu o suprafata de 58,50 mp, atelier zugravi cu o suprafata de 43,50 mp, atelier instalatii cu o suprafata de 41,00 mp, atelier forja cu o suprafata de 82,50 mp, atelier lacatusi cu suprafata de 38,00 mp, atelier tinichigerie cu o suprafata de 40,00 mp, atelier croitorie cu o suprafata de 15,05 mp, atelier tapiterie cu o suprafata de 43,00 mp, atelier croitorie cu o suprafata de 43,00 mp, atelier sudura cu o suprafata de 9,10 mp, atelier lacatuserie cu o suprafata de 41,00 mp, magazie cu o suprafata de 14,00 mp, atelier mecanic cu o suprafata de 37,50 mp, atelier cu o suprafata de 25,00 mp, atelier cu o suprafata de 131,50, atelier de productie cu o suprafata de 127,60 mp, atelier de tamplarie-

parter compus din: o hala de masini, 2 magazii, 3 ateliere su casa scarii, cu o suprafata totala de 291,30 mp;- la etaj compus din 2 ateliere, 1 hol si 2 incaperi cu o suprafata de 195,55 mp.

A+1.3.Sala de sport: construita din - fundatie de beton, pereti din B.C.A, planseu din placi de beton armat, pardoseli din beton si finisari superioare; compusa din - sala de sport, 2 magazii, vestiar fete, vestiar baieti, toalete fete,toaleta baieti, cabinet profesor, o debara si 3 holuri cu o suprafata totala de 562 mp.

A+1.4.Cladire internat (nou): construita din:- fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla; compusa din:- parter compusa din: un hol si 3 corpuri, corpul I compus din: un hol, casa scarii, 4 module, modulul fiind compus din:1 hol 2 dormitoare si 1 baie cu suprafata totala de 421,79 mp, corpul II si III sunt identice cu corpul I; la etaj I si etaj II sunt identice cu parterul.

A+1.5.Cladire internat (f. scoala): construita din: fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn invelitoare din tigla; compusa din: la parter cu 16 dormitoare, wc, spalator, magazie, camera pedagog, antreu, casa scarii, un hol cu suprafata totala de 521,89 mp; la etaj cu: 16 dormitoare, wc, spalator, magazie, club, antreu, cu suprafata totala de 497,18.

A+1.6.Dispensar medical: construit din: fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla; compusa din: la parter cu: 3 cabinete, o farmacie, o baie, 2 holuri, casa scarii si 6 incaperi, cu suprafata totala de 216,05 mp.

A+1.7.Cladire beci: construita din: fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla; compusa din: 7 incaperi cu o suprafata de 174,86 mp.

A+1.8.Cladire castel: construita din: fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla; compusa din: parter cu: 19 incaperi cu suprafata totala de 582,50 mp; etaj cu:14 incaperi cu o suprafata totala de 546,61 mp.

A+1.9.Cladire scoala: construita din:-fundatie de beton, pereti din caramida,sarpanta din lemn, invelitoare din tigla;compusa din:la parter cu: 9 sali de clasa, hol, o biblioteca, o sala profesorală, cabinet activitati sportive, hol, si inca 6 incaperi, cu o suprafata totala de 769,89 mp; la etaj cu: 9 sali de clasa, 5 cabinete, 2 holuri mici, un coridor, wc fete, wc baieti, casa scarii, cu o suprafata totala de 791,96 mp.

A+1.10. Wc curte I si II: construit din: fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, cu o suprafata de 52 mp.

A+1.11.Cladire spalatorie: construita din: fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla; compusa din: centrala termica, 2 magazii, un vestiar, 2 bai, o debara, spalatorie, cizmarie, croitorie,hol, cu suprafata totala de 217,44 mp.

A+1.12.Cladire sala de mese: construita din: fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla; compusa din: sala de mese bucatarie, spalator vesela, camera curatat zarzavat, magazie alimente, baie, wc, spalator elevi, cu suprafata de 295,76 mp.

A+1.13.Sopron Materiale: construita din: fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla.

A+1.14.Depozit var: construit din fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla.

A+1.15.Magazie alimente si materiale: construita din: fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla cu suprafata totala de 128,43 mp.

B+1. Statul Roman	1/1 din A+1, A+2, A+3, A+4, A+5, A+6.
B+2. Scoala Profesionala Speciala nr. 6 Reghin	1/1 din A+1.1, A+1.2, A+1.3, A+1.4, A+1.5, A+1.6, A+1.7, A+1.8, A+1.9, A+1.10, A+1.11, A+1.12, A+1.13, A+1.14, A+1.15.

Împreună cu reprezentanții proprietarului ne-am deplasat la fața locului și am procedat la identificarea limitelor și la măsurarea acestora. Ulterior planul de amplasament rezultat în urma prelucrării datelor de teren a fost trimis Primăriei Reghin pentru a ne certifica limitele de proprietate. Așa cum rezulta din adresa primită de la Primăria Reghin limitele de proprietate față de strazile Castelului și Cimitirului corespund cu situația identificată de către noi în teren (limitele fiind garduri existente sau resturi ale fostului gard de beton).

Pentru limita față de strada Semanatorilor a fost determinată poziția santului de scurgere din partea de nord a acesteia, față de care limita a fost rețrăsită cu o lățime constantă de 10 metri, aceasta fiind lățimea strazii Semanatorilor.

În partea de nord delimitarea imobilului s-a făcut pe limita fostului gard din plăci de beton și stalpi de beton, regăsindu-se în teren din loc în loc resturi ale fostilor stalpi de beton.

Suprafața totală de teren determinată pe limitele menționate mai sus este de 219900 mp.

O parte a construcțiilor este demolată sau în curs de demolare. Pentru cele deja demolate dar care sunt în continuare înscrise în cartea funciara s-a făcut o poziționare și delimitare în acord cu documentația cadastrală anterioară întocmită la o dată la care acestea existau de către ing. Misaras Flaviu pentru a se putea stabili corespondența acestora cu înscrisurile din cartea funciara veche.

Delimitarea subparcelor de teren s-a făcut conform anexei nr. 1 la Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Mureș nr. 146 din 19 mai 2008.

Imobilul în cauză, este atestat prin Hotărârea Guvernului României nr.964/2002 privind atestarea domeniului public al județului Mureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mureș la pozițiile 270, 271 și inventariat în domeniul public al județului Mureș prin Hotărârea nr. 34/2008 pentru modificarea anexei la HCJ nr.42/2001 privind însușirea inventarului domeniului public al județului Mureș, cu modificări și completări ulterioare la pozițiile 245 și 250, având suprafața de 240000 mp.

Conform datelor puse la dispoziție de către proprietar în acest imobil își desfășoară activitatea două instituții aflate în subordinea Consiliului Județean Mureș, respectiv :

- Centrul de Îngrijire și Asistență Neuropsihiatrică Reghin, preluat în domeniul public al județului Mureș și în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Mureș prin Protocolul nr.5/4.07.2000 încheiat între Inspectoratul Școlar Județean Mureș și Consiliul Județean Mureș în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului României nr.261/2000 pentru reorganizarea instituțiilor, secțiilor de spital și a celorlalte unități de protecție specială a copilului în cadrul serviciilor publice specializate din subordinea consiliilor județene sau a consiliilor locale ale sectoarelor municipiului București.

Obiectul protocolului fiind trecerea în domeniul public al județului Mureș a bunurilor imobile situate în municipiul Reghin, str. Castelului nr.12, compuse din: cantină, spălătorie, Castel, grajd, magazie, cămin

internat, corp de legătură, dispensar, beci, teren în suprafață de 185.920 mp, respectiv 18,60 ha, teren cu o împrejmuire din elemente de beton pe o lungime de 1516 m.

- Școala Incluzivă nr.3 Reghin, preluată în domeniul public al județului Mureș prin Protocolul nr.3/14.05.2001 încheiat între Inspectoratul Școlar Județean Mureș și Consiliul Județean Mureș în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr.206/2000 pentru modificarea și completarea Legii învățământului nr. 84/1995

Obiectul protocolului fiind trecerea în domeniul public al județului Mureș a bunurilor imobile care aparțin Școlii, respectiv, pavilion școală, clădire poartă, ateliere școlare, sală de sport, ateliere tâmplărie, beci, garaj, depozit var, magazie echipamente, grajd și circa 3,44 ha , teren cu o împrejmuire din elemente de beton pe o lungime de 421,5 m.

Ulterior, prin art. 1 al Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Mureș nr. 146 din 19 mai 2008, emisă în temeiul Legii privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 nr. 10/2001, s-a dispus restituirea în natură a unei părți din imobilul situat administrativ în mun. Reghin, str. Castelului nr. 12, jud. Mureș, evidențiat în CF nr. 1383 Apalina, sub nr. top 21/1, 21/2, 21/3, 21/4, 21/5, 22, 23, 23/1, 24, 25-37 și 39-41, respectiv partea adnotată în planul de amplasament și delimitare a imobilului cuprins în Anexa nr. 1 la Dispoziție, cu nr.3CC, constând în suprafață totală de 196.118 mp. Prin art.2 al aceleiași Dispoziții s-a dispus acordarea de măsuri reparatorii prin echivalent, cu titlu de compensare, pentru construcțiile edificate ulterior preluării în proprietatea Statului, situate pe terenul restituit în natură prin art. 1. În vederea aducerii la îndeplinire a Dispoziției nr. 146/2008, respectiv pentru finalizarea procedurii de restituire a acestui imobil, prin Dispoziția nr.161/2013 a fost constituită Comisia de predare a imobilului retrocedat, prin care s-a numit comisia care să procedeze la predarea – preluarea de către beneficiară, a părții de imobil restituit în natură precum și a părții acordată cu titlu de compensare. Ca urmare, s-a întocmit procesul-verbal nr.14256/22.07.2013 care a avut ca obiect predarea respectiv preluarea în fapt a părții din imobilul retrocedat, înscris în C.F nr.1383/Apalina, nr. top 21/2, 21/3, 21/4, 21/5, 22, 23, 23/1, 24, 25-37 și 39-41, respectiv partea adnotată în planul de amplasament și delimitare al imobilului întocmit de inginer topograf Flaviu Misarăș, predându-se terenul în suprafață de 196.118mp și construcțiile: castel, beci, anexe, sere, ateliere, spălătorie cantină și atelier, iar cu titlu de compensare următoarele bunuri imobile: bucătărie, atelier, magazie, garaj, atelier, cabină portar, ateliere.

În protocoalele, mai sus invocate, nr.3/2001 și 5/2000 imobilul figurează cu suprafața înscrisă în C.F. nr.1383/Apalina de 22,023 ha, iar potrivit planului de amplasament și delimitare întocmit de inginer topograf Flaviu Misarăș, în dosarul de retrocedare, a fost identificată în baza masuratorilor la fata locului o suprafață de 196.118 mp.

Se observa o diferenta între suprafetele de teren din HG 964/2002, cartea funciara veche si situatia reala din teren. Avand în vedere actele mentionate mai sus putem concluziona astfel :

- suprafata totala de teren din HG 964/2002 este de 240000 mp.
- suprafata reala de teren a imobilului este de 219900 mp.

- diferența dintre suprafața de teren din acte și suprafața de teren reală este de 240000 - 219900 = 20100 mp.

- suprafața de teren retrocedată este de 196118 mp.

- suprafața de teren rămasă în proprietate este de 43882 mp în acte și 23782 mp în realitate.

Privitor la construcțiile supraedificate menționăm că acestea sunt înscrise în cartea funciara veche și se vor prelua în cartea funciara nouă cu situația neschimbată cu excepția atelierului. Această construcție este situată conform anexei nr. 1 menționată mai sus în parte pe terenul retrocedat și în parte pe terenul care rămâne în proprietatea județului Mureș. Întrucât partea construcției care a fost situată pe terenul retrocedat a fost demolată, iar în fapt mai există doar partea construcției situată pe terenul Județului Mureș, se va propune obținerea de la Primăria Reghin a unui Certificat de atestare a edificării construcțiilor cu specificarea datelor cadastrale a construcției existente.

Printr-o documentație cadastrală (intocmită conform art. 79 din Ordinul 700/2014 modificat și adnotat pe flux de prima înscriere), în baza acordului proprietarului pentru înscrierea în cartea funciara a suprafeței reale exprimat în baza art. 84, alin.3 din Ordinul 700/2014 modificat și adnotat, se va propune intabularea în cartile funciare ale loc. Reghin a suprafeței de teren măsurate de 23782 mp (20032 mp + 3750 mp) și transcrierea construcțiilor supraedificate din cartea funciara veche.

5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*: Masuratorile s-au efectuat cu o stație totală Leica TS06, o stație GPS STONEX S9 III PLUS și o ruletă de 8 m. Metoda de lucru utilizată în cadrul măsurătorilor efectuate cu stația totală este radierea punctelor. Legarea la sistemul național de coordonate s-a realizat prin metoda RTK, prin staționarea a multiple puncte radiate. Ridicarea detaliilor s-a realizat prin metoda radierii punctelor de detaliu. Lucrarea s-a realizat în Sistem STEREO 70. După extragerea datelor, atât prelucrarea lor cât și întocmirea planului de amplasament și delimitare a imobilului s-au realizat cu ajutorul computerului. Fiecare punct radiat sau intersecție de linii având coordonate, calculul suprafețelor s-a realizat prin metoda analitică. Punctele de limită sunt descrise în planul anexă. Suprafața imobilului măsurat este de 219900 mp.

Data întocmirii: 27.06.2016

Semnătura și ștampila

(persoană autorizată)

S.C. STEREO CAD S.R.L.

*) Se vor prezenta la solicitarea oficiului teritorial în format analogic și digital

Coala Cărții Funduare

Comuna

Apelina

Nr.

13 83

A) FOAIA DE AVERE

Numărul de ordine	Numărul topografic	Descrierea	Măsura de suprafață cadastrală în Ngare de 1800 stinjeni		NOTA
			jugare	stinjeni	
1	21/1	Casa intravila	1	660	8131 STA
2	21/3	curte	-	-	
	21/4	curte	-	1500	1400
	21/5	curte	-	-	
3	22	Grădina	3	670	1967
4	21/2	castel	-	275	990
	23	parc	29	1427	140032
	39-41	parc	-	-	172032
	25-37	parc	-	-	
5	24	Grădina	2	510	17340
6	231	canal	-	183	655 m

A1-3 CFE 52572-2eghiu

- Cerere nr. 3991/15.03.2010 HC

B 3

ZOLTAN MARIA

Grupa XIX

Rețineri Arhivă

Model Nr. 49 Rst

(Foaia A B C)

B) FOAIA DE PROPRIETATE

Nr. serial	Inas la 14 sept 1960 Nr 1193 In baza adresei Statului Popular de orașul Reghin Comitatul executiv imobilele de sub A+1-6 s-au transcris din cf. Nr 1 în favoarea	NOTĂ
1.	Statul Român în titlul de drept făcând în patrimoniul Statului	
2.	23.12.1998 Nr 4782 În baza Certificat Nr 10788/1998 al primăriei Reghin se dispune elid constr pe A+1-6 în favoarea dui Scoala Profesională Specială Nr 6 Reghin	1/1 constr
3.	1908/2013 Nr. 4635 Se notează încheierea unui materială lavantă cu oscar. Conținutul parale cu nr. 1, în sensul transcrierii respectivei parale sub A.1 în CF. 1323 Apalva, date fiind însușirile de sub 32 din această carte funciara raportare la evidențiere construcției pe A+1-6 în măsura CF electronice. 52972 Reghin	



B) FOAIA DE PROPRIETATE

Nr. serial	Pres la 14 sept 1960 Nr 1193 In baza adresii Afatului Popular al orasului Reghin Comitatul executa imobilele de sub A+1-6 s-au transcris din cf. Nr 1 in favoarea 1. Statul Roman in titl de drept de posesiune a patrimoniului statului	NOTĂ
	23.12.1998 Nr 4782 In baza Certificat Nr 10788/1998 al primariei Reghin se dispune elidarea contului A+1-6 in favoarea lui 2. Scoala Profesionala Speciala Nr 6 Reghin	1/1 contu
	19.03.2013 Nr. 4635. Se notează încheierea unui acord de colaborare cu oclă. Conținutul parcele de m. tip 2/1, în sensul transcrierii respectivei parcele sub A.1 în CF. 1382 Apabva, date fiind însușirile de sub B2 din aceste acte funciare raportare la evidența cadastrului pe A+1-6 în măsura G. electrice. 3 52972 Reghin	





A Foarte de avere

Cladire poarta : construita din - fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla.

compusa din - Parter cu o suprafata de 31,90 mp.

Cladire ateliere : construita din - fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla.

- compusa din
- atelier cu o suprafata de 18,00 mp.
 - birou productie cu o suprafata de 13,30 mp.
 - atelier zidarie cu o suprafata de 49,00 mp.
 - contabilitate productie + caserie cu o suprafata de 9,60 mp.
 - atelier instalatii cu o suprafata de 44,00 mp.
 - atelier zugravi cu o suprafata de 58,50 mp.
 - atelier zugravi cu o suprafata de 43,50 mp.
 - atelier instalatii cu o suprafata de 41,00 mp.
 - atelier forja cu o suprafata de 82,50 mp.
 - atelier lacatusi cu o suprafata de 38,00 mp.
 - atelier tinichigerie cu o suprafata de 40,00 mp.
 - atelier croitorie cu o suprafata de 15,05 mp.
 - atelier tapiterie cu o suprafata de 43,00 mp.
 - atelier croitorie cu o suprafata de 43,00 mp.
 - atelier sudura cu o suprafata de 9,10 mp.
 - atelier lacatuserie cu o suprafata de 41,00 mp.
 - magazie cu o suprafata de 14,00 mp.
 - atelier mecanic cu o suprafata de 37,50 mp.
 - atelier cu o suprafata de 62,50 mp.
 - atelier cu o suprafata de 25,00 mp.
 - atelier cu o suprafata de 131,50 mp.
 - atelier de productie cu o suprafata de 127,60 mp.
 - atelier tamplarie - parter compus din : o hala de masini, 2 magazine, 3 ateliere si casa scarii, cu o suprafata totala de 291,30 mp.
 - etaj compus din : 2 ateliere, un hol si 2 incaperi cu o suprafata de 195,55 mp.

Sala de sport : construita din - fundatie de beton, pereti din B.C.A., planseu din placi de beton armat, pardoseli din beton si finisari superioare.

ZOLTAN MARIA

Referențiu





compusa din - sala de sport, 2 magazine, vestiar fete, vestiar baieti, toalete fete, toaleta baieti, cabinet profesor, o cebara si 3 holuri cu o suprafata totala de 562 mp.

Cladire internat (nou) : construita din - fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla.

compusa din - parter compus din : un hol si 3 corpuri
corpu I compus din : un hol, casa scarii,
4 module, modulul fiind compus din: un hol,
2 dormitoare si o baie cu o suprafata totala de 421,79 mp.

corpul II si III sunt identice cu corpul I
- etaj I si etaj II sunt identice cu parterul.

Cladire internat (f. scoala) : construita din - fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla.

compusa din - parter cu : 16 dormitoare, W.C., spalator, magazie, camera pedagog, antreu, casa scarii un hol cu o suprafata totala de 521,89 mp.

- etaj cu : 16 dormitoare, W.C., spalator, magazie, club, antreu, cu o suprafata totala de 497,18 mp.

Dispensar medical : construit din : - fundatie din beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla.

compusa din : - parter cu : 3 cabinete, o farmacie, o baie, 2 holuri, casa scari si 6 incaperi, cu o suprafata totala de 216,05 mp.

- etaj cu : 3 saloane, o baie, 2 holuri, 5 incaperi cu o suprafata totala de 216,05 mp.

Cladire beci : construita din : - fundatie din beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla.

compusa din : - 7 incaperi cu o suprafata de 174,86 mp.

Cladire castel : construita din : - fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla.

ZOLTAN MARIA

Referent





- compus din : parter cu : 19 incaperi cu o suprafata totala de 582,50 mp.
- etaj cu : 14 incaperi cu o suprafata totala de 546,61 mp.

Cladire scoala : construita din - fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla.

- compusa din - parter cu : 9 sali de clasa, hol, o biblioteca, o sala profesorala, cabinet activitati sportive, hol, si inca 6 incaperi, cu o suprafata totala de 769,89 m
- etaj cu : 9 sali de clasa, 5 cabinete, 2 holuri mici, un coridor, W.C. fete, W.C. baieti, casa scarii, cu o suprafata totala de 791,96 mp.

W.C. curte I si II : construit din - fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, cu o suprafata de 52 mp.

Cladire spalatorie : construita din - fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla.

- compusa din - centrala termica, 2 magazii, in vestiar, 2 bai, o debara, spalatorie, cizmarie, croitorie, hol, cu o suprafata totala de 217,44 mp.

Cladire sala de mese : construita din - fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla.

- compusa din - sala de mese, bucatarie, spalator vesela, camera curatat zarzavat, magazie alimente, baie, W.C., spalator elevi, cu o suprafata de 295,76 mp.

Sopron materiale : construita din - fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla.

Depozit var : construit din - fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla.

Magazie alimente si materiale : construita din - fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, cu o suprafata totala de 128,43 mp.

Nr. Inregistrare 9814 ziua 26 luna 05 anul 2016

Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCP, eliberată la data de 20.05.2016

Tariful 20 cu chitanța nr. 37085/2016

Referent

LS.

ZOLTAN MARIA

Referent Arhivă





PENTRU CONFORMITATE CU ORIGINALUL
SERVICIUL ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ ȘI CANCELARIE

ȘEF SERVICIU



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul XIV — Nr. 686 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Luni, 17 septembrie 2002

SUMAR

Nr.	Pagina
HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI	
964.	— Hotărâre privind atestarea domeniului public al județului Mureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mureș 1-620

HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind atestarea domeniului public al județului Mureș,
precum și al municipiilor,
orașelor și comunelor din județul Mureș

În temeiul prevederilor art. 107 din Constituția României și ale art. 21 alin. (3) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articol unic. — Se atestă apartenența la domeniul public al județului Mureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mureș a bunurilor cuprinse în anexele nr. 1-98*) care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
ADRIAN NĂSTASE

Contrasemnează:
Ministrul administrației publice,
Octav Cozmâncă
Ministrul finanțelor publice,
Mihai Nicolae Tănăsescu

București, 5 septembrie 2002.
Nr. 964.

*) Hotărârea Guvernului nr. 964 a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 686 din 17 septembrie 2002, și este reprodusă și în acest număr bis.



PENTRU CONFORMITATE CU ORIGINALUL
SERVICIUL ADMINISTRATIE PUBLICE SI CANCELARIE

ŞEF SERVICIU
Dalia Bălaş



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

PARTEA I

Anul XIV — Nr. 686 bis

LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ŞI ALTE ACTE

Marti, 17 septembrie 2002

ANEXA Nr. 1 — Inventarul bunurilor care
aparțin domeniului public al județului
Mureș

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA
INVENTARULUI BUNURILOR CARE
ALCĂTUIESC DOMENIUL PUBLIC AL
JUDEȚULUI MUREȘ

PENTRU CONFORMITATE CU ORIGINALUL
SERVICIUL ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ ȘI CANCELARIE



Însoțit de Consiliul Județean Mureș
prin Hotărârea nr. 42 din 12.07.2001

ANEXA NR. 1

Președintele Consiliului Județean
Ing. Virág György

INVENTARUL
bunurilor care aparțin domeniului public al județului Mureș

SECȚIUNEA I : BUNURI IMOBILE

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoare de inventar	Situația juridică actuală
A. DRUMURI JUDEȚENE						
1.	1.3.7.2.	DJ 106 Sibiu-Agnita-Apold-Sighișoara	Limita județului Sibiu, km 82+535 -97+900, L = 15,365 km, îmbrăcăminte asfaltică	1974	46.290.642	Ordonanța Guvernului 43/1997
2.		Zona de protecție DJ 106	368.760 mp	1974	848.148	Ordonanța Guvernului 43/1997
3.	1.3.17.2.	Pod peste pâraul Apold	Beton, L = 6,70 m, la Km 82+812	1905	337.791	Ordonanța Guvernului 43/1997
4.	1.3.17.2.	Pod peste Valea Saeș	Beton armat, L = 32,00 m, la Km 85+996	1972	4.609.189	Ordonanța Guvernului 43/1997
5.	1.3.17.2.	Pod peste Valea Saeș	Beton, L = 24,20 m, la Km 87+164	1899	1.220.079	Ordonanța Guvernului 43/1997
6.	1.3.17.2.	Pod peste Valea Saeș	Beton, L = 24,20 m la, Km 88+962	1899	1.220.079	Ordonanța Guvernului 43/1997
7.	1.3.17.2.	Pod peste Valea Saeș	Beton armat, L = 36,00 m la Km 93+487	1960	4.232.432	Ordonanța Guvernului 43/1997
8.	1.3.17.2.	Pod peste Valea Saeș	Beton, L = 9,00 m la Km 94+809	1896	453.748	Ordonanța Guvernului 43/1997
9.	1.3.7.2.	DJ 107 Alba Iulia-Blaj-Târnăveni	Limita județului Alba, Km 78+000 -84+710, L = 6,710 km îmbrăcăminte asfaltică	1967	21.991.836	Ordonanța Guvernului 43/1997
10.		Zona de protecție DJ 107	161.040 mp	1967	370.392	Ordonanța Guvernului 43/1997
11.	1.3.17.2.	Pod peste Târnava Mică	Beton, L = 47,00 m, la Km 83+498	1968	6.371.526	Ordonanța Guvernului 43/1997
12.	1.3.7.1. 1.3.7.1. 1.3.7.2.	DJ 107D Unirea-Adămuș-int. D.N. 14A	Limita jud. Alba, int. cu D.N. 14A, Km 31+320 - 51+740, se suprapune cu DJ 107 pe 2,180 km, L = 18,24 km, din care: 7,054 km pietruit, 5,118 km pământ, 6,068 km îmbrăcăminte asfaltică	1985	14.890.518	Ordonanța Guvernului 43/1997
13.		Zona de protecție DJ 107D	437.760 mp	1985	1.006.848	Ordonanța Guvernului 43/1997
14.	1.3.17.2.	Pod peste Târnava Mică	Beton armat L = 72,00 m la Km 44+004	1977	11.184.061	Ordonanța Guvernului 43/1997
15.	1.3.17.2.	Pod peste pâraul Adămuș	Beton armat L = 22,00 m la Km 47+209	1983	1.525.619	Ordonanța Guvernului 43/1997
16.	1.3.7.1. 1.3.7.1. 1.3.7.2.	DJ 107G Ocna Mureș-Noșlag-Luduș	Limita jud. Alba, Km 16+775 -29+895, L = 13,120 km, din care: 5,680 km pietruit, 0,227 pavaj, 7,220 km îmbrăcăminte asfaltică	1983	24.510.166	Ordonanța Guvernului 43/1997
17.		Zona de protecție DJ 107 G	314.880 mp	1983	724.224	Ordonanța Guvernului 43/1997
18.	1.3.17.2.	Pod peste pâraul Cecălaca	Beton armat L = 13,45 m la Km 21+135	1983	477.923	Ordonanța Guvernului 43/1997
19.	1.3.17.2.	Pod peste pâraul Cecălaca	Beton armat L = 14,20 m la Km 22+433	1982	504.573	Ordonanța Guvernului 43/1997
20.	1.3.7.1. 1.3.7.1. 1.3.7.2.	DJ 133 Mureni-Archita-Sânpaul	Km 0+000 - 15+0,000 L = 15,000 km din care: 1,000 km pământ, 10,833 km pietruit, 3,167 km îmbrăcăminte asfaltică	1982	12.263.589	Ordonanța Guvernului 43/1997

SEF SERVICIU

Delia Belcan

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoare de inventar	Situația juridică actuală
		Mureș, cu teren aferent în suprafața de 486 mp	locuințe proprietate personală, latura sudică :: str. Trebely nr. 3, Tg. Mureș			public al Județului Mureș
261.	1.6.2.	Clădirea Centrului de plasament Luduș și anexe, cu teren aferent în suprafața de 56.653 mp	Luduș, str. Crinului 30 / A	Construite între 1973-1978	80.870.618	C.F. 814 Gheja, Patrimoniu public al Județului Mureș
262.	1.6.2.	Clădirea Centrului de plasament Sighișoara și anexe, cu teren aferent în suprafața de 11.143 mp	Sighișoara, str. A. Ipătescu, nr. 12	1998	1.450.400	C.F. 5155, 4237 Patrimoniu public al Județului Mureș
263.	1.6.2.	Clădire castel Centrul de plasament Zau de Câmpie și anexe, cu teren aferent în suprafața de 17.740 mp	Zau de Câmpie	1916	2.015.000	CF nr. 9, Patrimoniu public al Județului Mureș
264.	1.6.2.	Clădirea Centrului de plasament Miercurea Nirajului și anexe, cu teren aferent în suprafața de 14.203 mp	Miercurea Nirajului, str. Trandafirilor nr. 79. Dotate cu instalații electrică, apă-canal și gaz,, încălzire cu sobe teracotă	Construite între anii 1952 - 1982	1.603.863	C.F. 428, Patrimoniu public al Județului Mureș
265.	1.8.12	Clădiri - Centrul de recuperare și plasament Sâncraiu de Mureș și teren aferent 3,1577 ha	Sâncraiu de Mureș, căsuțe tip familial cu teren aferent 3,1577 ha	2000	7.590.860.531	CF 750/I Sâncraiu, Nr. top 285/1 Proprietar Consiliul Județean Mureș, HCJ nr.
266.	1.8.12.	Clădire rezidențială pentru protecția copiilor Sângeorgiu de Pădure	Sângeorgiu de Pădure, str. Rozelor, nr. 5	2000	500.000.000	CF 186 Sângeorgiu de Pădure, Nr. top 91/1/3, 9272/3 și 94/1/3, Proprietar Consiliul Județean Mureș
267.	1.8.12.	Clădire - Casa de copii preșcolari pentru copii cu deficiențe, Târgu-Mureș și teren aferent de 2455 mp	Târgu-Mureș, Ștr. Eminescu nr. 22, 2 corpuri: clădire principală, club grădiniță, teren aferent: 2455 mp	2000	343.096	Patrimoniul public al județului Mureș (OUG 192/1999), în administrarea Direcției Județene pentru protecția Copilului, Protocol nr. 3/2000
268.	1.8.12.	Clădire - Casa de copii cu școală ajutătoare (Școala 2), Târgu-Mureș	Târgu-Mureș, Str. Revoluției, nr. 45, internat de fete, spălătorie-călcătorie, cantină, atelier împlărie, șopron.	2000	4.162.059	Patrimoniul public al județului Mureș (OUG 192/1999), în administrarea Direcției Județene pentru Protecția Copilului, Protocol nr. 4/2000
269.	1.8.12.	Clădire - Centru de plasament în regim de urgență, Tg. Mureș (centru de primire iminori)	Tg. Mureș, str. Revoluției nr. 45, 2 birouri, 2 dormitoare, 1 sală de clasă, baie, spălătorie	2000	2.500.000	Patrimoniul public al jud. Mureș (OUG 192/1999), în administ. Direcției Județene pentru Protecția Copilului
270.	1.8.12.	Clădire - Centrul de plasament nr. 8	Reghin, str. Castelului nr. 12, cantină, spălătorie, castel, grajd, magazie, cămine, internat, corp de legătură, dispensar, beci, împrejmuire din elemente de beton armat	2000	3.516.798	Patrimoniul public al județului Mureș (OUG 192/1999), în administrarea Direcției Județene pentru protecția Copilului, Protocol nr. 5/2000
271.	1.8.12	Clădire - Școala Profesională specială nr. 6 și teren aferent 24 ha	Reghin, Str. Castelului nr. 12, 11 corpuri de clădire cu teren aferent: 24 ha	1960	233.024.811	CF 1383 Apalina, Proprietar Statul Român, în administrarea

se acorda cu președintele
din anexa 3 TSJ.

[Signature]

PROTOCOL

Încheiat azi 4 iulie 2000 între:

I. Inspectoratul Școlar al Județului Mureș, prin inspectorul școlar general Dumitru Matei, împuternicit prin Notificarea M.E.N. nr.32355 / 2000, în calitate de proprietar al imobilului situat în municipiul Reghin, str. Castelului, nr. 12, județul Mureș, în care funcționează Școala Profesională Specială Apalina.

II. Consiliul Județean Mureș, prin președinte Ioan Togănel, în aplicarea prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 192 / 08.12.1999 și a H.G. nr. 261 / 17.04.2000, privind reorganizarea instituțiilor, secțiilor de spital și a celorlalte unități de protecție specială a copilului în cadrul serviciilor publice specializate din subordinea consiliilor județene sau a consiliilor locale ale sectoarelor municipiului București.

Părțile de comun acord, stabilesc următoarele:

1. Ministerul Educației Naționale prin inspectoratul Școlar Județean Mureș, transmite din proprietatea statului în proprietatea publică a Consiliului Județean Mureș și administrarea Direcției Județene pentru Protecția Drepturilor Copilului, bunurile imobile situate în municipiul Reghin, str. Castelului, nr.12, județul Mureș, identificate în planul de situație anexat la prezentul protocol, compuse din: cantină, spălătorie, Castel, grajd, magazie, cămine internat, corp de legătură, dispensar, beci (subsolul magaziei de alimente), împrejmuire din elemente de beton armat.

2. Clădirile beneficiază de următoarele dotări:

- încălzire centrală;
- instalații și utilaje de preparare a hranei;
- instalații de apă și canal;
- instalații electrice
- instalații și utilaje de spălat.

Terenurile și clădirile urmează a se întabula pe Consiliul Județean Mureș, după aprobarea prezentului protocol pe baza documentației întocmită și urmând a fi date în administrarea Direcției Județene pentru Protecția Drepturilor Copilului.

3. Mijloacele fixe, altele decât bunurile imobile prevăzute mai sus, de inventar, materialele și alimentele, disponibilitățile în lichidități din fond de sponsorizare destinat activității preluate, se transferă în patrimoniul Județene pentru Protecția Drepturilor Copilului, conform anexelor la protocol.

Mijloacele fixe preluate au fost reevaluate în anul 1993, conform Guvernului nr. 945 / 1991.

4. Prin predarea – primirea patrimoniului aparținând Școlii Pro Speciale Apalina, Consiliul Județean Mureș prin Direcția Județeană pentru Drepturilor Copilului devine succesorul în drepturi și obligații al Inspec Școlar Județean Mureș, asigurând obligațiile financiare contractate, în alocațiilor bugetare aprobate și a prevederilor legale în materie.

Cheltuielile comune se vor împărți între părți conform unor elemente stabilite de ambele părți pe baza unei minute.

5. Personalul de specialitate (didactic auxiliar, medical) precum și personal administrativ, de deservire, întreținere și pază, în total 61 de posturi cu persoane, se transferă în interes de serviciu, în temeiul art. 41, alin. 2 al Ordonanței de Urgență nr. 26/1997, de la Inspectoratul Școlar Județean Mureș la Direcția Județeană pentru Protecția Drepturilor Copilului Mureș, cu păstrarea vechimunii, a vechimii în specialitate și a drepturilor salariale, conform prevederilor legale.

Se impune cu necesitatea înființarea a 8 posturi, suplimentar față de cele prevăzute în statul de funcții, după cum urmează: un post șef centru, un post administrator (având în vedere că persoana care îndeplinea funcția de administrator dorește să rămână la școală și ca atare nu se va transfera), 1 post referent pentru problemele de salarizare care intrau în sarcina secretarei școlii, care nu se transferă, un post frizer, un post cizmar și de asemenea 3 posturi de paznic având în vedere faptul că odată cu divizarea proprietății este necesară înființarea unei intrări și ca atare și a posturilor de pază aferente.

6. Reîncadrarea personalului se face prin decizia directorului Direcției Județene pentru protecția Drepturilor Copilului în baza prevederilor Codului Muncii nr.108/2.06.1998, privind aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.26/1997 privind protecția drepturilor copilului aflat în dificultate, nr.154/1998 privind sistemul de stabilire a salariilor de bază în sectorul bugetar, indemnizațiilor pentru persoanele care ocupă funcții de demnitate publică și Ordonanței de Urgență nr.24/2000, privind sistemul de stabilire a salariilor de bază pentru personalul contractual din sectorul bugetar.

Salariul de încadrare al personalului transferat este cel puțin egal cu salariul de încadrare al acestui personal la data transferului.

7. Direcția Județeană pentru Protecția Drepturilor Copilului Mureș angajează să mențină personalul existent până la definitivarea procedurii

fondului, situații în care devin aplicabile prevederile art. 130 din Legea nr. 10/1972
niul (Fondul Muncii) referitoare la reorganizarea unității.

la p. Funcțiile (posturile) utilizate, numărul de posturi, persoanele angajate, salariile
de încadrare, sporurile acordate sunt cuprinse în statul de personal anexat prezentului
orm. Protocol.

Carnetele de muncă ale personalului angajat se vor preda odată cu prezentul
protocol, potrivit statului de personal.

Prof. 8. Anexele enumerate mai jos fac parte integrantă din prezentul protocol de
tru P. redare – preluare:

- bugetul de venituri și cheltuieli pe semestrul II al anului 2000;
- lista mijloacelor fixe, obiectelor de inventar, materialelor și alimentelor
predate la data de 30 iunie 2000, împreună cu evidențele contabile și
operative ale acestora;
- disponibilitățile de lichidități din fondul special de sponsorizare;
- statul de personal la data de 01 iulie 2000, precum și carnetele de muncă
ale personalului preluat;
- procesul – verbal privind starea tehnică, situația juridică și economică a
Școlii Speciale Ajutătoare Apalina;
- plan de situație;

Prezentul protocol s-a încheiat în 4 exemplare, din care câte 2 exemplare s-au
preluat de Inspectoratul Școlar Județean Mureș și 2 exemplare de către Consiliul
Județean Mureș.

ȘCOALA SPECIALĂ
AJUTĂTOARE
APALINA

DIRECTOR,
Sabău Ștefan

CONTABIL ȘEF,
Petrut Dorin

DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU
PROTECȚIA DREPTURILOR
COPILULUI

DIRECTOR,
Domby Carol

CONTABIL ȘEF,
Botoș Sorina





ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA NR. **67**

din 18 decembrie 2001

privind stabilirea modului de administrare a terenurilor și clădirilor în care își desfășoară activitatea învățământul special de stat, preluate din domeniul public al statului, în domeniul public județean, conform O.U.G. nr. 206/2000

Consiliul Județean Mureș,

Analizând Expunerea de motive nr. 9874/30.11.2001 a Direcției Buget-Finanțe și Asistență Economică,

În conformitate cu art.12 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și a Legii învățământului nr.84/1995 art.166,

În temeiul prevederilor art.109 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală,

h o t ă r ă ș t e:

Art.1 : Terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea învățământul special de stat, preluate din domeniul public al statului, în domeniul public județean, conform O.U.G. nr. 206/2000 se dau în administrarea celor 3 școli speciale din județ, prezentate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează școlilor speciale din județ.



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
Viorica Matei *luciu*



LISTA

terenurilor și clădirilor preluate în domeniul public județean, conform O.U.G. nr. 206/2000 care se dau în administrare școlilor speciale din județ

Nr. Crt.	Denumire bunuri, elemente de identificare, conform Protocoale 1,2,3 din 14 mai 2001	Proprietar	Administrator
1	Clădire școală, garaj demontabil, teren 2000 mp cu împrejmuire din plăci de beton cu plasă de sârmă. Adresa: Tg.Mureș, Bd.1 Decembrie 1918 nr. 32 (Protocol nr.1/14 mai 2001)	JUDEȚUL Domeniul public	Scoala specială nr.1 Tg.Mureș
2	Clădire școală, școală cu internat și o suprafață de teren de 3540 mp împrejmuită cu plăci beton, plasă sârmă și tablă. Adresa: Tg.Mureș, str.Mărăști nr.8 (Protocol nr.2/14 mai 2001)	JUDEȚUL Domeniul public	Școala specială nr.2 Tg.Mureș
3	Pavilion școală, clădire poartă, ateliere școlare (C12), sală de sport, ateliere școală (fost internat C11), beci (parter C6), atelier tâmplărie (C13), garaj (C17), atelier tâmplărie (C15), depozit var, magazie echipament, grajd și 34480 mp teren cu împrejmuire din elemente de beton armat pe o lungime de 421,5 m. Adresa: Reghin, str.Castelului nr.12 (Protocol nr.3/14 mai 2001)	JUDEȚUL Domeniul public	Școala profesională specială nr.6 Reghin

VIZAT
CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ
PREȘEDINTE
LOKODI EDITA EMOKÉ



SECRETAR GENERAL

[Signature]

**DIRECȚIA GENERALĂ PENTRU
PROTECȚIA DREPTURILOR
COPILULUI MUREȘ**

**DIRECTOR EXECUTIV
DOMBY CAROL**



**DIRECȚIA GENERALĂ DE
ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI
PROTECȚIA COPILULUI
MUREȘ**

**DIRECTOR EXECUTIV
DOMBY CAROL**



PROTOCOL DE PREDARE-PRIMIRE A PATRIMONIULUI

încheiat în temeiul prevederilor art. 6 din H.G.R. nr. 1434/2004 privind atribuțiile și Regulamentul cadru de organizare și funcționare a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului, azi 31.01.2005 între:

**I. DIRECȚIA GENERALĂ PENTRU PROTECȚIA DREPTURILOR
COPILULUI MUREȘ (D.G.P.D.C)** reprezentată prin d-nul Domby Carol-Ladislau, având funcția de Director Executiv, în calitate de **predător**,
și

**II. DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA
COPILULUI MUREȘ (D.G.A.S.P.C)** reprezentată prin d-nul Domby Carol-Ladislau, având funcția de Director Executiv delegat, în calitate de **primitor**.

Părțile de comun acord, stabilesc următoarele:

1). Direcția Generală pentru Protecția Drepturilor Copilului Mureș transmite **Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Mureș** (detaliată în anexa 1), dreptul de administrare asupra următoarelor imobile proprietate publică a județului Mureș, după cum urmează:

1.1. Imobilul situat în municipiul Tg Mureș str. Trébely nr. 7 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr. 90417/N Tg Mureș nr. top 2596/2, 2597/2/2, 2597/2/1, 2598/1/2, 2598/a/1, 2598/a/2, 2598/a/3/1;

1.2 Imobilul situat în municipiul Tg. Mureș str. Trébely nr. 3 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr. 90417 Tg Mureș nr top. 2591/2, 2592/2;

1.3. Imobilul situat în municipiul Tg. Mureș str. Revoluției nr. 45 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr. 2753/II Tg Mureș nr top. 9,10;

1.4. Imobilul situat în orașul Miercurea Nirajului str. Trandafirilor nr. 79 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr. 899/ a / Miercurea Nirajului nr.top 808/1, 807/1, 806/1/1, 803/1, 805/1/1, 805/2/1, 806/2/1, 809/1, 826/1, 804, 804/2/1 și cartea funciară nr.428 Miercurea Nirajului nr.top 835/1;

1.5. Imobilul situat în orașul Luduș str. Crinului nr. 30/A județul Mureș, înscris în cartea funciară nr. 814 Luduș nr. top 491/1/1/1/1/2/2/1,491/1/2/1/1/2;

1.6. Imobilul situat în municipiul Sighișoara str. Ana Ipătescu nr.12 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr. 5155 Sighișoara cu nr. top 2320, 2321, 2440, 2441, 2318/2, 2438/1, 2439/2, 2322/1, 2323/1, 2323/3, 2437, 2438, 2323/2/a, 2323/2/a/1/2, 2323/2/a/1/1/1/2 Sighișoara, și cartea funciară nr. 4237 Sighișoara;

1.7. Imobilul situat în Zau de Câmpie str. Parcului nr. 1 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr. 9 Zau de Câmpie nr.top 15, 9/1/1/1/1; 10/1/1/1,11/1/1/1, 12/1/1/1, 13/1/1/1, 14/1/1/1

1.8. Imobilul situat în municipiul Reghin str. Castelului nr. 12 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr. 1383 Reghin nr.top 21/1, 21/3, 21/4, 21/5, 22, 21/2, 23, 39-41, 25-37;

1.9. Imobilul situat în str. M.Eminescu, nr.22 județul Mureș înscris în cartea funciară nr. 90417/N/IV Tg Mureș nr.top 68/2/2, 69/2, 70/2;

1.10.Imobilul situat în municipiul Tg. Mureș str. Strâmbă nr. 30 județul Mureș , înscris în cartea funciară nr.2166 Tg Mureș nr. top 1288;

1.11.Imobilul situată în municipiul Tg. Mureș str. Turnu Roșu nr. 1/B județul Mureș, înscris în cartea funciară nr 6404/IV Tg Mureș nr.top 4675/1/19/2/2/1/2 , 4675/1/19/3/2/1/2 , 4675/1/19/2/2/2 , 1675/1/19/3/2/2;

1.12 Imobilul situat în municipiul Tg. Mureș str. Slatina nr. 13 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr. 6139 Tg Mureș nr.top 4676/1/12 , 4677/1/1/11, 4677/2/1/11;

1.13Imobilul situat în municipiul Tg. Mureș str. Branului nr. 3 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr. 1650/II Tg Mureș nr.top 4566/2/4/7/3/2 și cartea funciară nr. 1650/III Tg Mureș nr.top 4566/2/4/7/3/1;

1.14 Imobilul situat în municipiul Tg. Mureș str. Salcânilor nr. 22 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr. 8769 Tg. Mureș nr. top 4859/a/1/223/1/7/15;

1.15Imobilul situat în municipiul Reghin strada Făgărașului nr. 4 ap. 60 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr.7245 Reghin nr.top 300/4/V;

1.16 Imobilul situat în municipiul Reghin strada Făgărașului nr. 4 ap.12 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr.10001 Reghin nr. top 300/4/I/XII;

1.17 Imobilul situat în municipiul Reghin strada Gării nr. 2 ap.18 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr.12181 Reghin nr.top 1629;

1.18Imobilul situat în municipiul Reghin strada Gării nr. 2 ap. 15 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr.12181, 12199 Reghin nr. top 1629;

1.19.Imobilul situat în municipiul Reghin strada Rodnei nr.10 ap.1 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr. 9136 Reghin nr. top 443/10;

1.20Imobilul situat în municipiul Reghin strada Rodnei nr.16 ap.12 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr.7029 Reghin nr. top 443/16/III;

1.21 Imobilul situat în municipiul Reghin strada Subcetate nr.26 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr. 553 Reghin nr. top 1572/1;

1.22Imobilul situat în comuna Câmpenița str. Principală nr. 78 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr. 352/I Câmpenița nr. top 152/1;

1.23.Imobilul situat în comuna Sântana de Mureș str. Principală nr. 449/A județul Mureș, înscris în cartea funciară nr. 2413/N Sântana de Mureș nr.top A/323/31(261)

1.24. Imobilul situat în comuna Petelea str. Principală nr. 34 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr. 824/I Petelea nr. top 732, 733;

1.25. Imobilul situat în comuna Bălăușeri nr. 309 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr. 1070 Bălăușeri nr. top 146/2, 147/2;

1.26. Imobilul situat în comuna Sărmașu str. Republicii nr. 128 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr. 144/N Sărmașu cu nr. top 282;

1.27. Imobilul situat în comuna Sărmașu str. Dezdrobirii nr. 56 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr. 875/V Sărmașu nr. top 2199/2;

1.28. Imobilul situat în municipiul Târnăveni str. Plevnei nr. 3 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr. 3320 Târnăveni nr. top 2054/1/1/2/28;

1.29. Imobilul situat în municipiul Târnăveni str. G. Coșbuc nr. 110 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr. 3335 Târnăveni nr. top 608/9/3, 608/10/3;

1.30. Imobilul situat în comuna Zau de Câmpie str. Câmpului nr. 6 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr. 73/N Zau de Câmpie nr. top 101;

1.31. Imobilul situat în localitatea Ceuășu de Câmpie nr. 417 înscris în cartea funciară nr. 1673 /Ceuășu de Câmpie, suprafața imobilului 1969 mp. compusă din:

- teren intravilan și casă de locuit din cărămidă compusă din 4 camere, 1 bucatărie, 1 baie, 1 cămară, 2 holuri.

1.32. Imobilul situat în localitatea Ceuășu de Câmpie nr. 43 înscris în cartea funciară nr. 1195 /Ceuășu de Câmpie, suprafața imobilului 568 mp. compusă din:

- la subsol – 2 pivnițe, 1 cameră pentru cazanele de încălzire;
- la parter – 2 camere, 1 baie, 1 hol, 1 terasă,
- la etaj – 2 camere, 1 baie, 1 hol, 1 balcon,
- casa scârilor,
- la mansardă – 2 camere
- garaj și gospodării anexe;

1.33. Imobilul situat în localitatea Ceuășu de Câmpie nr. 185 înscris în cartea funciară nr. 1681 /Ceuășu de Câmpie compus din:

- teren arabil și curte intravilan – 290 mp.
- casă de locuit din cărămidă pe fundație de beton și acoperită cu țiglă comusă din :
 - la parter: 1 cameră, 1 bucatărie, 1 hol, 1 cămară;
 - la etaj: 2 camere, 1 bucatărie, 1 mansardă, 1 cămară, 1 baie, 1 hol;

Anexe: 1 grajd din chirpici acoperit cu țigle, 1 șură din lemn acoperită cu țigle și anexe gospodărești;

2). Mijloacele fixe, altele decât bunurile imobile prezentate, obiectele de inventar precum și materialele consumabile, disponibilitățile în lichidități, investiții în curs, litigii, drepturile de creanță precum și obligațiile Direcției Generale pentru Protecția Drepturilor Copilului Mureș, reflectate în bilanțul contabil încheiat la data de 31.12.2004, se transferă în patrimoniul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Mureș care devine succesoarea în drepturi și obligații a Direcției Generale pentru Protecția Drepturilor Copilului Mureș, asigurând obligațiile financiare contractate în limita alocațiilor bugetare aprobate și a prevederilor legale în materie.
Componenta soldurilor elementelor de activ și de pasiv, preluate conform bilanțului la 31.12.2004, se reflectă în Anexa nr. 2 la prezentul protocol.

3). Personalul angajat se preia prin transfer în condiții legale, în temeiul art. 5 alin. 2 din HGR nr. 1434 / 2.09.2004, de la Direcția Generală pentru Protecția Drepturilor Copilului Mureș, la Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Mureș (conform statului de funcții detaliat în Anexa 3).

Prezentul protocol s-a încheiat în 3 exemplare, din care 1 exemplar pentru DGPDC
Mureș, 1 exemplar pentru Consiliul Județean Mureș și 1 exemplar pentru D.G.A.S.P.C.
Mureș

Comisia de predare- preluare a patrimoniului :

- Mezei Vasile	Președinte
- Șuteu Iulia	Secretar
- Cătană Marius	Membru
- Hanc Tiberiu	Membru
- Covaciu Vasile	Membru
- Movilă Rodica	Membru
- Tărnăvean Valentin	Membru
- Dohotaru Monica	Membru
- Lefter Erika	Membru

ANEXA NR. 1

1.1 În imobilul situat în Str. Trébely nr. 7, jud. Mureș, identificat în cartea funciară nr. 90417/ N Tg Mureș cu nr. top 2596/2, 2597/2/2, 2597/2/1, 2598/1/2, 2598/a/1, 2598/a/2, 2598/a/3/1, și este compus din:

Corpul principal- secția sugari, în clădire cu S+P+1E, construită pe fundație de beton, cu zidărie de cărămidă, acoperită cu azbociment, având suprafața construită de 437,32 mp, suprafața desfășurată de 956,68 mp;

Carantină, în clădire cu P+1E, construită pe fundație de beton, cu zidărie de cărămidă, acoperiș terasă având suprafața construită de 354,25 mp și suprafața desfășurată de 708,50 mp;

Pavilion prematuri, în clădire cu subsol parțial și parter, construită pe fundație de beton, din zidărie de cărămidă, acoperită cu țiglă, azbociment și tablă, având suprafața construită de 349,55 mp, suprafața desfășurată 380,85 mp;

Clădirea administrativă, în clădire cu P, construită pe fundație de beton, cu zidărie de cărămidă, acoperită cu plăci de azbociment și tablă, având suprafața construită de 300,9 mp;

Spălătorie, în clădire cu P, construită pe fundație de beton, cu zidărie de cărămidă, acoperită cu țiglă, având suprafața construită de 233,02 mp;

Depozit, în clădire cu P, construită pe fundație de beton, cu zidărie de cărămidă, acoperită cu plăci de azbociment, având suprafața construită 17,10 mp;

Depozit, în clădire cu P, construită pe fundație de beton, cu zidărie de cărămidă, acoperită cu plăci de azbociment, având suprafața construită 12,54 mp;

Cabină portar, în clădire cu P, construită pe fundație de beton, cu zidărie de cărămidă, acoperită cu țiglă, având suprafața construită 32,00 mp și curte în suprafață totală de 10600mp;

1.2 Bunurile imobile situate în Str. Trébely nr. 3, jud. Mureș, identificat în cartea funciară nr. 90417 nr. top 2591/2, 2592/2, este compus din:

B. Casă din cărămidă, acoperită cu țiglă din str. Trébely nr. 3 Tg. Mureș, construită în anul 1968, cu următoarele caracteristici tehnice:

Corpul principal, în clădire cu S+P, construită pe fundație de beton, cu zidărie de cărămidă, acoperită cu țiglă având suprafața construită de 254,1 mp și suprafața desfășurată de 441,9 mp;

Teren, având suprafața desfășurată de 288 mp;

1.3 Bunurile imobile situate în Tg Mureș Str. Revoluției nr. 45 jud. Mureș, având ca destinație Centru de Plasament nr.3, identificat în cartea funciară nr.2753/II cu nr. top 9,10, și este compus din:

A.Clădirea principală având ca și destinație **internat de fete** și care prezintă următoarele caracteristici :

- suprafață construită : 370,97 mp ;
- suprafață desfășurată : 1179,83 mp;
- capacitate : 103 locuri de cazare ;
- regim de înălțime : P+2E+M;

Caracteristicile structurii de rezistență aferente clădirii destinate internatului de fete :

- fundații izolate și continue din beton armat;
- suprastructura realizată din zidărie portantă de cărămidă;
- planșee din lemn, consolidate cu grinzi și stâlpi metalici;
- șarpantă din lemn;
- învelitoare din țiglă;
- tâmplărie din lemn dublă cu deschidere interioară;
- pardoseli din parchet, mozaic și gresie;

Dotări ale internatului de fete :

- apă curentă
- canalizare
- instalații electrice
- gaz

Spațiile din interiorul internatului de fete sunt folosite astfel :

a) Parter

- atelier activități fete
- atelier activități băieți
- birou
- sală de recuperare fizică
- grup sanitar, baie și WC

b) Etajul I

- dormitor fete
- sală festivă
- grup sanitar, baie și WC

c) Etajul II

- dormitoare fete
- grup sanitar, baie și WC

d) Mansardă

- dormitoare fete
- grup sanitar, baie și WC

B.Cantina (având aceeași destinație)

Caracteristici tehnice :

- suprafață construită : 393,00 mp ;
- suprafață desfășurată : 393,00 mp;
- regim de înălțime : P;
- fundația : piatră și cărămidă;
- pereți portanți din zidărie de cărămidă;
- planșee din lemn;
- șarpantă din lemn ;
- învelitoare din țiglă profilată;

Dotări ale cantinei :

- apă curentă
- canalizare
- instalații electrice
- gaz

Spațiile din interiorul cantinei sunt folosite astfel :

- bucătărie – oficiu
- spălător vase
- depozit de alimente
- depozit frigo
- sala de mese

C.Spălătorie și călătorie (având aceeași destinație)

Caracteristici tehnice :

- suprafață construită : 358,78 mp ;
- suprafață desfășurată : 700,16 mp;
- regim de înălțime : S+P;
- fundația : piatră și cărămidă;
- timplărie din lemn dublă cu deschidere interioară;
- planșee din lemn;
- șarpantă din lemn ;
- învelitoare din țiglă profilată;
- pardoseli din parchet, mozaic și gresie;

Dotări ale spălătoriei și călătoriei :

- apă curentă
- canalizare
- instalații electrice
- gaz

Spațiile din interiorul spălătoriei și călătoriei sunt folosite astfel :

1. Demisol

- pivniță și ateliere;
- magazie alimente;
- atelier instalații apă – canal;
- atelier vopsitorie;
- atelier reparații pantofi ;

2.Parter

- spălătorii;
- depozit lenjerie, călcătorie;
- depozit materiale de curățenie;
- atelier lucrări practice;
- vestiar personal;
- grup sanitar, WC;

D.Atelier tâmplărie, magazie și șopron (având aceeași destinație)

Caracteristici tehnice :

- suprafață construită : 118,05 mp ;
- suprafață desfășurată : 118,05 mp;
- regim de înălțime : P;
- fundația : piatră și cărămidă;
- pereți portanți din zidărie de cărămidă;
- planșee din lemn;
- șarpantă din lemn ;
- învelitoare din țiglă profilată;

Spațiile din interiorul tâmplăriei, magaziei și șopronului sunt folosite astfel :

- atelier tâmplărie;
- magazie material lemnos;
- șopron;

E.Centrul de primire-triere minori (str. Revoluție nr. 45/b)– în clădire S+P având suprafața de 370,95 mp. și suprafața desfășurată de 488,87 mp. compus din : la subsol pivniță, la parter 1 birou, 4 magazine, 3 dormitoare, 1 sală de mese, 1 spălătorie, 1 carantină , 1 birou, 1 depozit, 1 antreu, 2 WC-uri, 1 sală de cazare, 1 coridor și o terasă.

Obs : Spațiul folosit cu destinația **Internat băieți** se află în proprietatea Consiliului Județean Mureș, fiind folosit în acest moment de către Liceul de artă . Centrul de Plasament nr. 3 Tg. Mureș a folosit etajele II și III , până în anul 2004.

1.4 Bunurile imobile situate în Miercurea Nirajului Str. Trandafirilor nr. 79 jud Mureș, identificat în cartea funciară nr.899/a nr. top808/1, 807/1, 806/1, 803/1, 805/1/1, 805/1, 806/2/1, 809/1, 826/1, 804, 804/2/1 și cartea funciară nr.428 nr. top 835/1 , compus din:

Clădirea principală a Centrului de Plasament nr. 4 M. Nirajului este o construcție având un regim de înălțime de P+1E, cu o suprafață construită de 626,2 mp, suprafață desfășurată de 1252,4 mp, fundație de cărămidă, zidărie de cărămidă, planșee de lemn și cărămidă, căptușite și tencuite, șarpantă din lemn și învelitoare din țiglă. Imobilul este dotat cu instalație electrică, instalație apă-canal și instalație de gaz metan.

În incinta Centrului mai funcționează următoarele anexa și dependințe :

- blocul alimentar, având parter și parțial subsol. În acest corp este amenajată sala de mese, bucătăria, spălătoria, magazinele și atelierile. Clădirea este construită

din cărămidă și beton, zidăria din cărămidă, planșee din lemn și parțial beton, șarpantă din lemn și învelitoare din țiglă solzi.

- Garaj pentru 2 mașini;

- Săli de studiu pentru 60 de copii;
- Depozit carburanți auto;
- Șopron, depozit ambalaje.

În afara centrului la circa 50 m se mai găsesc următoarele anexe gospodărești :

- 2 grajduri cu o capacitate de 40 de capete, suprafața construită fiind de 193,75 mp;

Clădirea principală este împrejmuită cu gard de sârmă și stâlpi metalici.

1.5 Bunurile imobile situate în Luduș Str. Crinului nr. 30/A jud. Mureș, identificat în cartea funciară nr.814 cu nr. top 491/1/1/1/2/2/1, 491/1/2/1/1/2, compus din:

A.Clădirea principală a centrului a fost construită în anul 1973 având următoarele caracteristici tehnice :

- Destinație inițială : Casa de copii școlari și preșcolari Luduș;
- Destinația actuală : Centrul de Plasament nr. 5 Luduș;
- Suprafața construită : 1150 mp;
- Suprafața desfășurată : 3350 mp;
- Suprafața utilizată : 3350 mp;
- Regim de înălțime : S+P+3E;

Structura de rezistență:

- fundații continue din beton și cărămidă;
- ziduri portante din zidărie de cărămidă;
- planșee peste subsol;
- pardoseli din mozaic în casa scării, magazii, bucatărie, centrală termică,
- pardoseli din parchet și cărămidă;

Dotări :

- rețea apă-canal;
- rețea electrică;
- rețea gaz;
- încălzire cu centrală termică pe combustibil gazos;

B. Gospodăria anexă - cuprinde un corp de clădire din cărămidă acoperită cu țiglă, cu regim de înălțime P, un atelier, un garaj, 3 magazine, un antreu, un post de transformare cu 3 încăperi, un uscător de rufe cu schelet metalic și acoperiș sin plăci ondulate.

1.6 Bunurile imobile situate în Sighișoara Str. Ana Ipătescu nr. 12 jud. Mureș, identificat în cartea funciară nr.5155 nr. top2320,2321, 2440, 2441, 2318/2, 2438/1, 2439/2, 2322/1, 2323/1, 2323/3, 2437, 2438, 2323/2/a, 2323/2/a/1/2, 2323/2/a/1/1/1/2, compus din:

A.Clădirea principală construită în 1920 prezintă următoarele caracteristici :

- destinația actuală: Centrul de Plasament nr. 6 Sighișoara;
- suprafață construită : 1227 mp ;
- suprafață desfășurată : 2454 mp;

- suprafața utilizată de către CP.6 Sighișoara: 1741,73mp ;
- suprafața utilizată de către Gimnaziul de stat O. Goga : 712,27 mp;
- regim de înălțime : S+P+1E;

Caracteristicile structurii de rezistență aferente clădirii principale :

- fundații continue din cărămidă;
- suprastructura realizată din zidărie portantă de cărămidă cu grosimea de peste 50 cm ;
- planșee peste subsol din bolț de cărămidă;
- planșee peste parter din bolț de cărămidă, bolțișoare de cărămidă cu grinzi metalice intercalate, planșee din lemn căptușite și tencuite;
- șarpantă din lemn;
- învelitoare din țiglă solzi;
- tâmplărie din lemn dublă cu deschidere interioară;
- pardoseli din parchet și dușumele, mozaic și ciment sclivisit;

Dotări ale internatului de fete :

- apă curentă
- canalizare
- instalații electrice
- gaz
- încălzire cu sobe de teracotă pe caz ;

Gospodăria anexă cuprinde 5 corpuri având un regim de înălțime P fiind construite din beton, cărămidă, lemn , metal și învelitori din țiglă , azbociment și tablă.

1.7 Bunurile imobile situate în Zau de Câmpie str.Parcului nr. 1, Casa de Copii Zau de Câmpie fostul castel „Bârsana,, înscris în cartea funciară nr. 9 nr. top 15, 9/1/1/1/1; 10/1/1/1; 11/1/1/1; 12/1/1/1; 13/1/1/1; 14/1/1/1; co suprafața de teren 846 mp.

- teren edificat cu construcții,
- corpul principal, construcție din cărămidă pe fundație din beton, acoperită cu țiglă
- subsol: 2 săli de mese, 1 bucătărie, 1 spălător vase, 1 sală pregătire zarzavat, 1 spălător, 1sală de sport, 1cismărie, 1 arhivă, 3 sasuri, 1 sală rechizite, 2 magazine alimentare, 2 magazine, 1 spălătorie, 1 uscătorie, 1 baie, 1 club, 1 birou administrator, 1 garaj, 2 wc.,coridor, casa scării,

- la etaj: 7 dormitoare, 1 bibliotecă, 1 spălătorie, 1 croitorie, 1 birou, 1 infirmerie, 1 tampon, 1 hol, 1 grup sanitar, 2 terase, 1 casa scării,

Cabină portar, pivniță, coș porumb, atelier + afumătorie, magazie cu 2 încăperi, buncăr gunoi, coteț găini, saivan oi, coteț porci, grajd, fânar, masă de tenis, 3 wc. uri.

1.8 Bunurile imobile situate în Reghin Str. Castelului nr. 12 jud. Mureș, identificat în cartea funciară nr1383 nr. top 21/1,21/3,21/4, 21/5, 22, 21/2, 23, 39-41, 25-37, compus din:

A.Clădirea castel, construcție din cărămidă care prezintă următoarele caracteristici :

- fundația din cărămidă și piatră
- suprafață construită : 794,98 mp ;
- suprafață desfășurată : 1515,96 mp;
- pereți portanți cu zidărie de cărămidă ;

- regim de înălțime : P+1E;
- distribuție interioară: neutilizat (folosit în prezent ca magazie pentru mobilier);
- planșee din bolțișoare de cărămidă cu profile metalice;
- șarpantă din lemn;
- învelitoare din țiglă;
- fără dotări;

B.Cantina — având următoarele caracteristici tehnice:

- destinație: sală de mese, cantină, sediu administrativ;
- suprafață construită: 610,78 mp;
- suprafață desfășurată: 1290,29 mp;
- regim de înălțime : S+P+M

Caracteristicile structurii de rezistență aferente clădirii :

- fundații izolate și continue din beton, piatră și cărămidă ;
- suprastructura realizată din zidărie portantă de cărămidă;
- planșee din lemn, din bolțișoare cu grinzi metalice;
- șarpantă din lemn;
- învelitoare din țiglă;
- tâmplărie din lemn dublă cu deschidere interioară;
- pardoseli din ciment, mozaic și gresie;

Dotări ale internatului de fete :

- apă curentă
- canalizare
- instalații electrice
- gaz
- centrală termică cu combustibil gazos;

Spațiile din interiorul cantinei sunt folosite astfel :

d) Parter

- bucătărie
- sală de mese
- grupuri sanitare, spălător și WC;
- magazie de alimente
- sală de protocol;
- spălător de vase;

e) Subsol

- pivniță

f) Mansardă

- birouri;
- grup sanitar;
- arhivă;

C.Spălătorie

Caracteristici tehnice :

- suprafață construită : 282,68 mp ;
- suprafață desfășurată : 282,68 mp;

- regim de înălțime : P;
- fundația : piatră și cărămidă;
- pereți portanți din zidărie de cărămidă;
- planșee din lemn;
- șarpantă din lemn ;
- învelitoare din țiglă;

Dotări ale spălătoriei :

- apă curentă
- canalizare
- instalații electrice
- încălzire centrală

Spațiile din interiorul spălătoriei și i sunt folosite astfel :

- spălătorie;
- uscătorie;
- magazii;
- baie, vestiar,;
- atelier de tâmplărie ;
- grup sanitar, baie, WC;

D.Cămine internat - 3 buc, identice A1, A2 și A3 prevăzute cu corp de legătură și dispensar;

Caracteristici tehnice :

- suprafață construită : 2168,04 mp ;
- suprafață desfășurată : 5902,68 mp;
- regim de înălțime : P+ 2E;
- fundația : beton;
- pereți portanți din zidărie de cărămidă;
- planșee din beton;
- șarpantă din lemn ;
- învelitoare din țiglă profilată;
- dotări : rețea apă-canal, rețea electrică, încălzire centrală, gaz

Spațiile din interiorul căminelor internat sunt folosite astfel :

- dormitoare;
- grupuri sanitare;
- cabinete medicale;

E. Beci (având aceeași distribuție interioară)

Caracteristici tehnice:

- suprafață construită : 242,44 mp ;
- suprafață desfășurată : 242,44 mp;
- regim de înălțime : S;
- fundația : beton și piatră;
- pereți portanți din zidărie de cărămidă;
- planșee din lemn;
- Teren având o suprafață de 185.920 mp.

1.9 Centrul de zi Rozmarin din Tg Mureș str. M.Eminescu nr. 22 ,identificat în

cartea funciară nr.90417/N/V obiectul principal compus din 1 corp clădire având următoarele caracteristici tehnice:

- destinația: Grădiniță specială
- suprafața construită : 782,73 mp;
- suprafața desfășurată: 1243,71 mp;
- regim de înălțime: S+P;

Structura de rezistență a obiectivului principal:

- fundații izolate și continue din beton armat, piatră și cărămidă;
- suprastructură realizată din zidărie portantă din cărămidă;
- planșee din lemn, șarpantă lemn, învelitoare eternit;
- tâmplărie din lemn dublă cu deschidere interioară;
- pardoseli din parchet, mozaic și gresie;
- dotări: apă curentă și canalizare, instalații electrice, gaz, centrală termică proprie cu combustibil gaz metan;
- finisaje obișnuite.

Distribuția interioară a corpului principal este următoarea:

- săli de clasă
- birouri
- grupuri sanitare
- hol
- spălător
- bucătărie
- izolator

Serviciul de Evaluare complexă

- destinația inițială :club grădiniță
- suprafața construită: 120 mp
- suprafața desfășurată: 120 mp
- fundația: platformă betonată;
- pereți portanți din lemn;
- planșee din lemn;
- șarpantă lemn;
- învelitoare din tablă profilată;
- regim de înălțime :P;
- dotări: instalații electrice, apă – canal, încălzire centrală electrică.
- Suprafața construită incintă este de 902,73 mp
- Suprafața desfășurată incintă 1363,71 mp
- Suprafața teren este de 2455 mp.

Casele familiale PIN 2

De la Fundația "Pentru copiii noștri" București sunt în proprietatea Consiliului Județean Mureș, date spre administrare Direcției Generale pentru Protecția Drepturilor Copilului Mureș , 4 case de tip familial începând cu data de 01.04.2003.

Aceste case sunt:

1.10 Casa de tip familial , str. Strâmbă, nr. 30; înscris în cartea funciară nr. 2166

nr. top 1288 cu o suprafață de 173 mp. și este compus din:

- casă de cărămidă acoperită cu țiglă din anul 1977 cu subsol, parter, etaj și mansardă:

- parter: antreu cabinet medical, cameră de odihnă, grup sanitar, sterilizator, cameră grup sanitar, casa scării, terasa acoperită, garaj
- subsol: 2 camere, bucatărie, spălător, centrală termică, hol, casa scării, 1 pivniță
- mansardă: 3 camere, baie, hol.

1.11 Casa de tip familial, str. Turnu Roșu, nr. 1/B; înscris în cartea funciară nr. 91815 nr. top 4675/1/19/2/2/1/2; 4675/1/19/3/2/1/2; 4675/1/19/2/2/2; 4675/1/19/3/2/2; cu o suprafață de 82 mp. și este compus din:

- subsol: cu 1 pivniță
- parter: 2 garaje, 1 hol, 1 bucatărie, 1 wc, casa scării,
- mansardă: 3 camere, 1 hol, 1 baie, casa scării.

1.12 Casa de tip familial, str. Slatina, nr. 13; înscris în cartea funciară nr. 6139 nr. top 4676/1/12; 4677/1/1/11; 4677/2/1/11, cu o suprafață de 536 mp. și este compus din:

- casă de locuit cu 3 nivele:
- la subsol: 1 sas, 1 adăpost de apărare civilă, 1 pivniță,
- la mansardă: 1 hol, 3 camere, 1 baie, 1 wc, 1 sas, 1 balcon acoperit.

1.13 Casa de tip familial, str. Branului, nr. 3; înscris în cartea funciară nr. 1650/II cu nr. top 4566/2/4/7/3/1; 1650/III nr. top 4566/2/4/7/3/1; cu o suprafață de teren 240 mp respectiv 508 mp, este compus din:

- casă de locuit din cărămidă acoperită cu țiglă cu 3 apartamente:
- apartament nr. I la parter cu :3 camere, 1 baie, 1 cămară, 1 bucatărie, 1 antreu, 1 balcon, 1 pivniță, la subsol și garaj; cu cotă de participare de 1/3 parte fata de întregul mobil.
- apartament nr. II la etajul I cu 3 camere, 1 baie, 1 cămară, 1 bucatărie, 1 antreu, 1 balcon, 1 pivniță la subsol + 1 garaj, 1 cabinet medical stomatologic, compus din:
- la parter 1 magazie, depozit; la mansardă 1 cabinet medical stomatologic, 2 laboratoare, sala de așteptare, coridor, grup sanitar, terasă acoperită: cu cotă de participare de 1/3 parte față de întregul imobil.
- apartamentul nr. III cu trei camere, 1 baie, 1 cămară, 1 bucatărie, 1 antreu, 1 balcon și o pivniță la subsol cu cota de participare 1/3 parte față de întregul imobil.

1.14 Centrul maternal Materna str. Salcânilor nr. 22

Imobil situat compus din : Casă de locuit; piscină și garaj.

La subsol : pivniță cu trei încăperi și un punct termic.

La parter: 3 camere, 2 bucătării, 2 băi, 1 antreu, 2 holuri, 1 cămară, casa scării.

La etaj: 3 camere, o bucatărie, o baie, o cameră, casa scării.

La mansardă: 3 camere și casa scării

Suprafața terenului este de 520 mp, extras C.F. 8769/Tg. Mureș, A+1, nr. top. 4859/a/1/223/1/7/15.

Structura de rezistență a obiectivului:

- fundații din beton armat, piatră și cărămidă;
- suprastructură realizată din zidărie portantă din cărămidă;
- planșee din lemn, sarpanță lemn;
- învelitoare țiglă.

- Dotări: apă curentă , canalizare, instalații electrice, gaz , centrală termică proprie.

1.15 Apartamentul situat în municipiul Reghin str. Făgărașului nr 4 ap.60 înscris în cartea funciară nr.7245 nr.top300/4/V, cu o suprafață de 241 mp. și este compus din:

- apartament nr. 60 cu 3 camere și dependințe.

1.16 Apartamentul situat în municipiul Reghin str.Făgărașului nr.4/12 cu nr. cadastral 10001 nr. top 300/4/I/XII cu suprafața de 84,1 mp. și este compus din:

- apartament nr.12 cu 4 camere și dependințe.

1.17 Apartamentul situat în municipiul Reghin str. Gării nr. 2/15 înscris în cartea funciară nr. 12181 nr. top 1629 cu suprafața de 539 mp. și este compus din :

- apartament nr.15 cu 4 camere și dependințe.

1.18 Apartamentul situat în municipiul Reghin str.Gării nr. 2/18 înscris în cartea funciară nr.12181;12199 cu nr. top 1629 cu o suprafață de 539 mp. și este compus din :

- apartament nr. 18 cu 4 camere și dependințe.

1.19 Apartamentul situat în municipiul Reghin str. Rodnei nr. 10/1 cu nr. cadastral 9136 nr top 443/10 cu o suprafață de 84,2 mp. și este compus din:

- apartament nr. 12 cu 3 camere și dependințe.

1.20 Aparatamentul situat în municipiul Reghin str.Rodnei nr.16/12 înscris în cartea funciară nr. 7029 nr. top 443/16/III cu o suprafață de 349 mp. și este compus din :

- apartament nr. 12 cu 4 camere și dependințe.

1.21 Imobilul situat în municipiul Reghin str. Subcetate nr.26 înscris în cartea funciară nr.553 nr. top 1572/1 cu o suprafață de 216 mp. cu o suprafață de 216 mp. și este compus din :

- casă din cărămidă mansardă din lemn;
- la mansardă : 1 camera și balcon;
- la parter : 5 camere, baie, bucătărie, cămară, 2 holuri, terasă, pivniță, garaj și magazie.

1.22 Imobilul situat în comuna Câmpenița str.Principală nr.78 înscris în cartea funciară nr. 352/I nr. top 152/1,cu suprafață de teren 400 mp.

- teren și casă cu etaj în construcție

1.23 Imobilul situat în comuna Sântana de Mureș str. Principală nr.449/A inscris în cartea funciară nr.2413/N nr. top A/323/31(261),suprafața imobilului 2800 mp.

- casă de locuit din cărămidă acoperită cu țiglecu un singur nivel și posibilitate de mansardare compusă din: 3 camere,livind.hol. baie. bucătărie, 1 cămară de alimente

1.24 Imobilul situat în comuna Petelea str. Principală nr.34, înscris în cartea funciară nr.824/I nr. top 732,733 și este compus din:

- grădină intravilan cu 1077 mp
- casă de piatră cu 3 camere

1.25 Imobilul situat în comuna Bălăușeri nr.309, identificat în cartea funciară nr.1070 nr.top 146/2,147/2, este compus din

- grădină intravilan cu 1097 mp
- casă,curte intravilan cu 586 mp

1.26 Imobilul situat în comuna Sărmașu str. Republicii nr.128,înscris în cartea funciară nr.144/N nr. top 282,și este compus din:

- teren intravilan edificat cu 1000 mp
- casă din cărămidă acoperită cu țiglă
- parter: 1 buc,1 cămară
- etaj: 3 camere,2 holuri,1 baie,o cămară
- în curte anexe, pivniță cu magazie de cereale, construcție din lemn,acoperită cu țiglă, o boxă din lemn și beton pentru animale, compus din 2 compartimente ,
- 1 patul porumb, un adăpost pentru păsări.

1.27 Imobilul situat în comuna Sărmaș str. Dezdrobirii nr. 56, înscris în cartea funciară nr.875/V nr. top 2199/2; suprafața imobilului 3090 mp. și compus din:

- casă din cărămidă acoperită cu țiglă
- parter: 2 camere, bucatărie, baie, cămară, antreu ,

1.28 Imobilul situat în municipiul Târnăveni str. Plevnei nr. 3 înscris în cartea funciară nr. 3320 nr. top 2054 /1/1/2/28, suprafața imobilului 618 mp.și compus din:

- teren și casă de locuit compusă din 3 camere, bucatărie,pivniță și garaj auto.

1.29 Imobilul situat în municipiul Târnăveni str.G.Coșbuc nr. 110 înscris în cartea funciară nr. 3335 nr. top 608/9/3,608/10/3, suprafața imobilului fiind 936 mp.și compus din.

- parter: 2 camere, bucatărie, magazie,cămară,baie,
- etaj: 2 camere, bucatărie, baie, hol verandă, cămară, și în adăugare 2 camere , bucatărie, hol, cămară, baie.

1.30 Imobilul situat în comuna Zau de Câmpie str. Câmpului nr. 6, înscris în cartea funciară nr. 73/N nr. top101 cu o suprafață de 890 mp,compus din :

- teren intravilan
- casă din cărămidă acoperită cu țiglă cu 6 camere și dependințe.

1.31 Imobilul situat în localitatea Ceuașu de Câmpie nr. 417 înscris în cartea funciară nr. 1673 /Ceuașu de Câmpie, suprafața imobilului 1969 mp. compusă din:

- teren intravilan și casă de locuit din cărămidă compusă din 4 camere, 1 bucatărie, 1 baie, 1 cămară, 2 holuri .

1.32 Imobilul situat în localitatea Ceuașu de Câmpie nr. 43 înscris în cartea funciară nr. 1195 /Ceuașu de Câmpie, suprafața imobilului 568 mp. compusă din:

- la subsol – 2 pivnițe, 1 cameră pentru cazanele de încălzire;
- la parter – 2 camere, 1 baie, 1 hol, 1 terasă,

- la etaj – 2 camere, 1 baie, 1 hol, 1 balcon,
- casa scărilor,
- la mansardă – 2 camere
- garaj și gospodării anexe;

1.33 **Imobilul situat în localitatea Ceuașu de Câmpie nr. 185 înscris în cartea funciară nr. 1681 /Ceuașu de Câmpie compus din:**

- teren arabil și curte intravilan – 290 mp.
- casă de locuit din cărămidă pe fundație de beton și acoperită cu țiglă comusă din :
 - la parter: 1 cameră, 1 bucatărie, 1 hol, 1 cămară;
 - la etaj: 2 camere, 1 bucatărie, 1 mansardă, 1 cămară, 1 baie, 1 hol;

Anexe: 1 grajd din chirpici acoperit cu țigle, 1 șură din lemn acoperită cu țigle și anexe gospodărești;

ANEXA 2

În baza art.2 al Hotărârii Guvernului nr.1434/2004 privind atribuțiile și Regulamentul-cadru de organizare și funcționare al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului, publicată în Monitorul Oficial al României nr.869/23.09.2004, prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.56/16.12.2004 s-a înființat, începând cu 01.01.2005, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Mureș, prin comasarea serviciului public de asistență socială și a serviciului public specializat pentru protecția copilului de la nivelul județului Mureș.

Anexa nr.2 la protocolul de predare-primire încheiat între DGPDC Mureș și DGASPC Mureș cuprinde bilanțul centralizator al DGPDC Mureș la data de 31.12.2004. În completarea bilanțului anexăm prezentul raport explicativ care cuprinde detalierea sumelor prevăzute în bilanțul centralizator.

La sfârșitul anului bugetar 2004 soldurile conturilor regăsite în bilanț prezintă următoarea structură:

- în cazul mijloacelor fixe valoarea totală reevaluată era de **100.087.667 mii lei**, având următoarea componență :

- **30.208.696 mii lei**, reprezentând suma totală a mijloacelor fixe, aflate în patrimoniul DGASPC, sumă ce se defalcă astfel :

1. Mijloace fixe – Clădiri – 18.929.022 mii lei;

2. Mijloace fixe – Mașini, Utilaje, Instalații lucru – 2.577.050 mii lei;

3. Mijloace fixe – Aparate, Instalații de măsurare, Control – 2.412.623

mii lei;

4. Mijloace de transport – 4.455.234 mii lei;

5. Mobilier, Aparatură birotică – 1.834.867 mii lei;

- **9.202.051 mii lei**, reprezentând suma totală a mijloacelor fixe aflate în patrimoniul CP 1 Tg. Mureș, sumă ce se defalcă astfel:

1. Mijloace fixe – Clădiri – 8.420.952 mii lei;

2. Mijloace fixe – Mașini, Utilaje, Instalații lucru – 311.673 mii lei;

3. Mijloace fixe – Aparate, Instalații de măsurare, Control – 86.697 mii lei;

4. Mijloace de transport – 38.689 mii lei;

5. Mobilier, Aparatură birotică – 344.040 mii lei;

- **12.608.037 mii lei**, reprezentând suma totală a mijloacelor fixe aflate în patrimoniul CP 3 Tg. Mureș, sumă ce se defalcă astfel :

1. Mijloace fixe – Clădiri – 9.342.278 mii lei;

2. Mijloace fixe – Mașini, Utilaje, Instalații lucru – 1.956.388 mii lei;

3. Mijloace fixe – Aparate, Instalații de măsurare, Control – 121.307 mii lei;

4. Mijloace de transport – 875.788 mii lei;

5. Mobilier, Aparatură birotică – 312.276 mii lei;

- **597.391 mii lei**, reprezentând suma totală a mijloacelor fixe aflate în patrimoniul CP 4 M. Niraj, sumă ce se defalcă astfel :

1. Mijloace fixe – Clădiri – 355.015 mii lei;

2. Mijloace fixe – Mașini, Utilaje, Instalații lucru – 22.506 mii lei;

3. Mijloace fixe – Aparate, Instalații de măsurare, Control – 37.280

mii lei;

4. Mijloace de transport – 69.063 mii lei;

5. Mobilier, Aparatură birotică – 113.527 mii lei;

- **22.506.527 mii lei**, reprezentând suma totală a mijloacelor fixe aflate în patrimoniul CP 5 Luduș, sumă ce se defalcă astfel :

1. Mijloace fixe – Clădiri – 20.074.812 mii lei;

2. Mijloace fixe – Mașini, Utilaje, Instalații lucru – 1.167.362 mii lei;

3. Mijloace fixe – Aparate, Instalații de măsurare, Control – 46.423 mii lei;

4. Mijloace de transport – 213.688 mii lei;

5. Mobilier, Aparatură birotică – 1.004.242 mii lei;

- **15.279.517 mii lei**, reprezentând suma totală a mijloacelor fixe aflate în patrimoniul CP 6 Sighișoara, sumă ce se defalcă astfel :

1. Mijloace fixe – Clădiri – 14.407.493 mii lei;

2. Mijloace fixe – Mașini, Utilaje, Instalații lucru – 431.846 mii lei;

3. Mijloace fixe – Aparate, Instalații de măsurare, Control – 97.290 mii lei;

4. Mijloace de transport – 16.543 mii lei;

5. Mobilier, Aparatură birotică – 326.345 mii lei;

- **601.853 mii lei**, reprezentând suma totală a mijloacelor fixe aflate în patrimoniul CP 7 Zau de Câmpie, sumă ce se defalcă astfel :

1. Mijloace fixe – Clădiri – 54.443 mii lei;

2. Mijloace fixe – Mașini, Utilaje, Instalații lucru – 260.864 mii lei;

3. Mijloace fixe – Aparate, Instalații de măsurare, Control – 126.375

mii lei;

4. Mijloace de transport – 151.454 mii lei;

5. Animale și plantații – 6 mii lei

6. Mobilier, Aparatură birotică – 8.711 mii lei;

- **9.083.595 mii lei**, reprezentând suma totală a mijloacelor fixe aflate în patrimoniul CP 8 Reghin, sumă ce se defalcă astfel :

1. Mijloace fixe – Clădiri – 6.918.040 mii lei;

2. Mijloace fixe – Mașini, Utilaje, Instalații lucru – 676.418 mii lei;

3. Mijloace fixe – Aparate, Instalații de măsurare, Control – 349.579 mii lei;

4. Mijloace de transport – 990.928 mii lei;

5. Mobilier, Aparatură birotică – 148.630 mii lei;

- în cazul obiectelor de inventar valoarea acestora este de **23.997.012 mii lei** având următoarea componență :

- **5.740.976 mii lei**, reprezentând suma totală a obiectelor de inventar aflate în patrimoniul DGASPC;

- **898.147 mii lei**, reprezentând suma totală a obiectelor de inventar aflate în patrimoniul CP 1 Tg.Mureș;

- **7.250.158 mii lei**, reprezentând suma totală a obiectelor de inventar aflate în patrimoniul CP 3 Tg.Mureș;

- **1.988.635 mii lei**, reprezentând suma totală a obiectelor de inventar aflate în patrimoniul CP 4 Miercurea Nirajului;

- **1.909.177 mii lei**, reprezentând suma totală a obiectelor de inventar aflate în patrimoniul CP Luduș;

- **1.385.217 mii lei**, reprezentând suma totală a obiectelor de inventar aflate în patrimoniul CP 6 Sighișoara;
- **1.124.240 mii lei**, reprezentând suma totală a obiectelor de inventar aflate în patrimoniul CP 7 Zau de Câmpie;
- **3.700.462 mii lei**, reprezentând suma totală a obiectelor de inventar aflate în patrimoniul CP 8 Reghin;
- soldul contului 062 „Active fixe corporale în curs”, în sumă de **9.158.152 mii lei**, reprezintă valoarea achitată pentru investiția în continuare la Centrul de plasament familial Sâncraiu de Mureș și Complexul de Servicii Comunitare pentru Copii cu Handicap Sighișoara;
- soldul contului 110 „Disponibil pentru sume de mandat”, în valoare de **57.114 mii lei**, reprezintă sume depuse de către ofertanți ca și garanții de participare la procedurile de achiziții publice desfășurate;
- soldul contului 118 „Disponibil din contravaloarea în lei a sumelor încasate în valută”, în sumă de **758.799 mii lei**, reprezintă contravaloarea programului Phare RO 0104.01-MS 308 – Desființarea CP 1 Tg-Mureș (fost leagăn) și dezvoltarea alternativelor județene, proiect cu finalizare în anul 2005;
- soldul contului 119 „Disponibil din fonduri cu destinație specială, în sumă de **516.034 mii lei**, reprezintă disponibilul în lei aflat la BCR Tg-Mureș rezultat, pe de o parte, din vânzarea de valută conform programului Phare amintit anterior, iar pe de altă parte din sumele reprezentând garanțiile materiale privind gestiunea;
- soldul contului 159 „Alte valori”, în sumă de **206.011 mii lei**, reprezintă contravaloarea BCF carburanți și a timbrelor poștale aflate la sfârșitul anului 2004 în stoc;

- soldul contului 220 „Debitori”, în sumă de **376.342 mii lei**,

prezintă următoarea structură:

- garanții față de furnizori, în sumă de **540 mii lei** – în cazul Centrului de plasament nr.1 Tg-Mureș;
- garanții apă și gaz, în sumă de **22.227 mii lei** – în cazul Centrului de plasament nr.3 Tg-Mureș;
- plăți în avans către furnizori, garanții gaz și carburanți în stoc la conducătorul auto, în sumă de **202.503 mii lei** – în cazul Centrului de plasament nr.4 Miercurea Niraj;
- garanții gaz, garanții furnizori, în sumă de **13.780 mii lei** – în cazul Complexului de Servicii Comunitare Zau de Câmpie;
- plăți efectuate în avans către furnizori, în sumă de **133.084 mii lei** – în cazul Centrului de plasament nr.8 Reghin;
- garanții gaz, garanții furnizori, în sumă de **4.208 mii lei** – în cazul DGPDC Mureș, aparat propriu.

- soldul contului 231 „Creditori”, în sumă de **276.813 mii lei**, reprezintă garanții materiale și garanții de participare la licitații

- soldul contului 232 „TVA de recuperat”, în sumă de **97.892 mii lei**, reprezintă taxa pe valoare adăugată provenită din valoarea facturilor emis de către furnizorii contractați în cazul proiectului Phare 0104.01 – MS 308.

- soldul contului 234 „Furnizori”, în sumă de **187.181 mii lei**, reprezintă facturi neachitate la finele anului 2004;

- soldul contului 600 „Materiale”, în sumă de **4.198.935 mii lei**, reprezintă materiale aflate în stoc la finele anului 2004;

- soldul contului 702 „Finanțare privind anii precedenți”, în sumă de **38.361.535 mii lei**, reprezintă materiale neconsumate aflate în stoc,

contravaloarea cheltuielilor de investiții în continuare pentru Centrul de plasament familial Sâncraiu de Mureș, Complexul de Servicii Comunitare pentru Copii cu Handicap Sighișoara, precum și fondul mijloacelor fixe provenite din anii precedenți.

La data de 31.12.2004 valoarea investiției de la Centrul de Plasament Familiar Sâncraiu de Mureș era de **11.910.142 mii lei**, iar valoarea investiției de la Complexul de Servicii Comunitare pentru Copii cu Handicap Sighișoara la aceeași dată era de **24.230.940 mii lei**.

Menționăm faptul că aceste 2 lucrări reprezintă investițiile în continuare ale D.G.P.D.C.Mureș.

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN
Direcția Juridică și Administrație Publică
Nr.3113/ 19 .05.2008
Dosar:D IV/A/5

R E F E R A T

*privind revocarea Dispoziției nr.132/2002 a Președintelui Consiliului Județean
Mureș și restituirea în natură a unei părți din imobilul, situat în
municipiul Reghin, str. Castelului nr.12, județul Mureș*

În temeiul prevederilor Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, numita Kolthay Lászlóné, născută Huszár Mónika, domiciliată în Ungaria, localitatea Keszthely – 8360, str.Malom, nr.5, prin mandatar – Irsai Zsigmond cu domiciliul în Tîrgu Mureș, str. Nicolae Bălcescu nr.56, ap.7, județul Mureș a depus prin Biroul Executorului Judecătoresc Oltean Radu, notificarea cu nr.76/N/09.08.2001, comunicată Primăriei municipiului Reghin sub nr.6733 din data de 13 august 2001.

Prin notificarea astfel formulată, în temeiul Legii nr.10/2001, petenta a solicitat restituirea în natură a imobilului situat în municipiul Reghin, str. Castelului nr.12, constând în Castel cu anexe și teren aferent.

Având în vedere faptul că în imobilul mai sus arătat funcționează Școala Specială de Stat Reghin – Apalina și centrul de Plasament nr.8, ambele instituții fiind de interes public județean precum și Hotărârea nr.42/2001 a Consiliului Județean Mureș prin care acest imobil a fost cuprins în lista bunurilor care fac parte din domeniul public al județului Mureș, fiind atestat ca atare prin HGR nr.964/2002, Primăria municipiului Reghin a transmis Consiliului Județean Mureș spre competență soluționare, notificarea menționată mai sus care, în raport cu prevederile art.22, alin.1 din Legea nr.10/2001, este competent în a o soluționa.

Analizându-se notificarea formulată și înscrisurile anexate acesteia, s-a constatat că imobilul în cauză a trecut în proprietatea statului în anul 1946, în temeiul Legii nr.187/1945 privind înfăptuirea reformei agrare, preluarea făcându-se de la fostul proprietar tabular, numita Huszár Maria Terezia – antecesoarea petentei, aflându-se în prezent în domeniul public al județului Mureș și administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Mureș.

Având în vedere destinația imobilului precum și apartenența sa la domeniul public al județului Mureș, raportat la prevederile art.16, alin. 1 și 4 și ale art.36, alin.3 din Legea nr.10/2001, astfel cum era reglementarea inițială a acestui text de lege, prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Mureș nr.132/2002 a fost respinsă cererea de restituire în natură a imobilului și s-a propus acordarea de despăgubiri bănești în cuantum de 6.430.000.000 lei, actul administrativ privind oferta de acordare a despăgubirilor comunicându-se petentei și Instituției Prefectului – Județul Mureș, în condițiile legii.

Facem precizarea că, deși petenta nu a contestat în termenul legal dispoziția de soluționare a notificării, acceptând implicit oferta de despăgubiri

propusă prin aceasta, ea a revenit ulterior solicitând revocarea dispoziției și restituirea în natură a imobilului, chiar și parțială, în măsura dezafectării interesului public, purtând în tot acest interval corespondență cu instituția noastră pe această temă. În acest scop, petenta revocând mandatul numitului Irsai Sigismund, își desemnează un alt mandatar – în persoana numitului Borzás Jenő domiciliat în Tîrgu Mureș, str. Ștefan Cicio Pop, nr.18, ap.9, pe care-l împuternicește prin procură specială – act autentic nr.960/02.05.2005 să întreprindă toate demersurile legale necesare în vederea restituirii în natură.

Având în vedere pe de o parte cele mai sus arătate, iar pe de alta faptul că, ulterior emiterii Dispoziției nr.132/2002 o parte din imobilul notificat, respectiv castelul propriu – zis nu mai este folosit de către DGASPC Mureș s-a conturat, de comun acord, varianta restituirii parțiale pe bază de expertiză de specialitate care să stabilească construcțiile nou edificate precum și cele adăugite cu peste 100% ce nu fac obiectul restituirii, precum și o modalitate de partajare care să asigure accesul.

Prin modificările aduse Legii nr.10/2001 prin Legea nr.247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției ce instituie principiul restituirii în natură în toate situațiile în care este posibil, soluția mai sus arătată, se impune și mai mult, sens în care, în prezența mandatarului petentei – dl. Borzás Jenő, specialiști din aparatul propriu al Consiliului Județean Mureș (expert topograf, expert în construcții) împreună cu reprezentantul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Mureș în administrarea căreia se află imobilul – director adjunct Sava Codruța, s-au deplasat la locul situării imobilului pentru expertizare în sensul celor mai sus arătate.

Astfel, în urma efectuării lucrărilor de expertiză, pe marginea planului de amplasament și delimitare a bunului imobil întocmit în acest sens s-a stabilit modalitatea de partajare și accesul la construcțiile ce urmează a fi restituite în natură petentei.

Această soluție are în vedere faptul că o parte din construcții au fost edificate ulterior naționalizării și asupra altora, existente la data trecerii în proprietatea statului, au fost efectuate adăugiri care însumate depășesc cu 100% aria desfășurată inițial (situație în care se regăsește construcția identificată cu indicativul 23 – ateliere), devenind astfel aplicabile dispozițiile art.19, alin.(1) din Legea nr.10/2001, potrivit căruia „În situația imobilelor –construcții care fac obiectul notificărilor formulate potrivit procedurilor prevăzute la cap. III și cărora le-au fost adăugate, pe orizontală și/sau verticală, în raport cu forma inițială, noi corpuri a căror arie desfășurată însumează peste 100% din aria desfășurată inițial și dacă părțile nu convin altfel, foștilor proprietari li se acordă sau, după caz, propun măsuri reparatorii prin echivalent”.

Față de această situație de fapt și având în vedere prevederile legale mai sus arătate coroborate cu cele cuprinse la art.10, alin.(5) din lege, cu acordul persoanei îndreptățite exprimat prin mandatarul acesteia atât cu ocazia lucrărilor de expertizare cât și în scris – cu adresa înregistrată la CJM sub nr.3113/03.03.2008, pentru terenul ce nu face obiectul restituirii fiind afectat de construcții edificate ulterior preluării și necesare desfășurării activității instituțiilor publice cu sediul în acestea cât și pentru construcția – 23 -atelier situată pe acestea, urmează a se acorda măsuri reparatorii prin echivalent ce vor consta în compensarea parțială cu acele construcții edificate ulterior preluării imobilului situate pe partea de imobil ce se restituie în natură, conform expertizei tehnice de evaluare cuprinsă în tabelul centralizator anexă la prezentul proiect de dispoziție.

Pentru toate considerentele arătate și argumentele expuse și având în vedere și corespondența Instituției Prefectului Județului Mureș cu Primăria municipiului Reghin căreia îi restituie, din eroare, dosarul cu notificarea, înregistrat la Prefectură sub nr.11843/DI/12.08.2002, pentru reanalizarea lui prin prisma noilor modificări aduse Legii nr.10/2001 prin Legea nr.247/2005, autoritate publică ce ne remite dosarul spre competență analiză și soluționare, precum și Hotărârea nr.142/2006 a Consiliului Județean Mureș prin care o parte din imobilul situat în municipiul Reghin, str. Castelului nr.12 a fost trecut din domeniul public în domeniul privat al județului Mureș în vederea restituirii în natură persoanei îndreptățite în temeiul Legii nr.10/2001,

Propunem revocarea Dispoziției nr.132/2002 a Președintelui Consiliului Județean Mureș și restituirea în natură a unei părți din imobilul situat în municipiul Reghin, str. Castelului, nr.12, constând teren în suprafață totală de 196118 mp și edificatelor de pe acesta – preluate de la fostul proprietar, compensarea parțială a terenului ce nu face obiectul restituirii astfel cum am arătat mai sus și a construcției – 23-atelier situată pe acesta, cu propunerea de acordare de despăgubiri pentru diferența de valoare și pentru construcțiile demolate, în condițiile legii speciale privind regimul de stabilire și plată a despăgubirilor aferente imobilelor preluate în mod abuziv, sens în care, supunem spre aprobare proiectul de dispoziție alăturat.

Director executiv

Viorela Cosib

Șef serviciu

Paul Cosma

Întocmit: Genica Nemeș

g. Nemeș

**ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN**

**HOTĂRÂREA NR. 142
din 30 noiembrie 2006**

privind aprobarea unor măsuri în vederea restituirii în natură a unui imobil care face obiectul Legii nr.10/2001

Consiliul Județean Mureș,

Văzând Expunerea de motive nr.16.449 din 23.XI.2006 a Președintelui Consiliului Județean Mureș, notificarea nr.76/N/2001, adresa nr.11020/2006 a Primăriei

municipiului Reghin, precum și avizele comisiilor de specialitate,

Luând în considerare prevederile art.19, alin.(1) și art.21, alin.(1) și (4) din Legea nr.10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Potrivit prevederilor art.104, alin.(1), lit. a) și f) din Legea nr.215/2001 coroborat cu prevederile art.10, alin.(2) și art.11 din Legea nr.213/1998,

În temeiul prevederilor art.109 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001,

hotărăște :

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Mureș, în vederea restituirii în natură fostului proprietar tabular, a părții din imobilul situat în municipiul Reghin, str. Apalina, nr.12, înscris în C.F. nr.1383 - Apalina, identificată conform planului de amplasament și delimitare a bunului imobil cuprins în anexa nr.1 cu indicativul 3CC, constând în construcții și teren aferent în suprafață de 196118 mp.

Art.2. (1) Construcțiile edificate ulterior trecerii imobilului în proprietatea statului, amplasate pe terenul menționat la art.1 pot fi acordate persoanelor îndreptățite cu titlu de măsuri reparatorii în echivalent, prin compensare cu construcții (ateliere) și terenul în suprafață de 23782 mp, identificat conform planului de amplasament și delimitare a bunului imobil menționat la art.1, cu indicativul 1CC și 2CC, aferent construcțiilor necesare desfășurării activității Direcției Generale de Asistență Socială și Protecție a Copilului, care rămân în domeniul public al județului Mureș.

(2) Datele de identificare a bunurilor imobile asupra cărora operează compensarea sunt cuprinse în anexa nr.2.

Art.3. Președintele Consiliului Județean Mureș, doamna Lokodi Edita Emöke va emite dispoziția de restituire în natură, în condițiile Legii nr.10/2001, cu respectarea prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4. Anexele nr.1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică persoanei îndreptățite la restituire, de punerea sa în executare răspunzând Direcția Economică.

PREȘEDINTE
Lokodi Edita Emöke

Contrasemnează
SECRETAR
Ioan Togănel

**ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN
Nr.16.449/23.XI.2006**

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea unor măsuri în vederea restituirii în natură a unui imobil care face obiectul Legii nr.10/2001

Prin notificarea formulată în temeiul Legii nr.10/2001, numita Kolthay László Ferencné, domiciliată în Ungaria, localitatea Keszthely - 8360, str.Malom, nr.5, a solicitat restituirea în natură a imobilului situat în municipiul Reghin, str. Castelului nr.12, constând în Castel cu anexe și teren aferent.

Întrucât în imobilul mai sus arătat funcționează Școala de Artă și Meserii pentru Copii cu Deficiențe Mintale Reghin - Apalina și Centrul de Plasament nr.8 - ambele instituții de interes public județean, imobilul fiind în domeniul public al județului, în raport cu prevederile art.22, alin.1 din Legea nr.10/2001, competența de soluționare a notificării revine Consiliului Județean Mureș.

În contextul reglementărilor legale în vigoare la data soluționării notificării prin Dispoziția nr.132/2002 a Președintelui Consiliului Județean Mureș și având în vedere destinația imobilului solicitat precum și apartenența sa la domeniul public al județului Mureș, s-a respins cererea de restituire în natură a imobilului cu propunerea acordării de despăgubiri bănești în cuantum de 6.430.000.000 lei.

Având în vedere modificările aduse Legii nr.10/2001 prin Legea nr.247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției ce instituie principiul restituirii în natură în toate situațiile în care este posibil, precum și faptul că după emiterea dispoziției de soluționare a notificării, Castelul propriu zis a fost dezafectat interesului public, se impune reanalizarea cererii de restituire în natură a imobilului.

Întrucât pe terenul aferent castelului, după preluarea în proprietatea statului s-au edificat construcții noi care, conform reglementărilor legale în vigoare, nu pot face obiectul restituirii în natură, s-a dispus efectuarea unei expertize prin care se stabilește de comun acord cu mandatarul persoanei îndreptățite la restituire, o modalitate de dezmembrare și partajare a imobilului, prin constituirea a trei parcele noi, după cum urmează:

- 1CC, constând din construcții edificate ulterior preluării în proprietatea statului, exclusiv corpul notat pe planul de amplasament și delimitare a bunului imobil cu nr. 20 - Ateliere, precum și terenul aferent acestora, în suprafață de 3750 mp ce nu fac obiectul restituirii în natură;

- 2CC, constând din construcții edificate ulterior preluării în proprietatea statului și terenul aferent acestora, în suprafață de 20032 mp ce nu fac obiectul restituirii în natură;

- 3CC, constând în construcții - castel și anexe preluate de la fostul proprietar tabular precum și alte construcții edificate ulterior preluării în proprietatea statului, precum și teren în suprafață de 196118 mp ce fac obiectul restituirii în natură, inclusiv prin compensarea unor construcții cu terenul nerestituit aferent parcelelor 1CC și 2CC.

Față de această variantă de partajare a imobilului, cuprinsă în planul de amplasament și delimitare a imobilului - anexa nr.1 la proiectul de hotărâre, cu acordul mandatarului, pentru terenul în suprafață de 23782 mp ce nu face obiectul restituirii fiind afectat de construcții edificate ulterior preluării, necesare desfășurării activității instituțiilor publice cu sediul în acestea, aferent parcelelor 1CC și 2CC propunem acordarea de măsuri reparatorii prin echivalent constând în compensarea cu acele construcții edificate ulterior preluării imobilului situate pe parcela 3CC care face obiectul restituirii în natură, bunurile ce se compensează având valori similare, conform expertizei tehnice de evaluare cuprinsă în tabelul centralizator, anexa nr.2 la proiectul de hotărâre.

Având în vedere prevederile art.10, alin.(2) și art.11 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,

Pentru toate considerentele arătate și argumentele expuse, prin prisma noilor modificări aduse Legii nr.10/2001 prin Legea nr.247/2005,

Propunem trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Mureș și restituirea în natură fostului proprietar tabular a unei părți din imobilul situat în municipiul Reghin, str. Castelului, nr.12, constând în construcții și teren aferent în suprafață totală de 196118 mp, precum și compensarea terenului ce nu face obiectul restituirii astfel cum am arătat mai sus, sens în care, supunem spre aprobare proiectul de hotărâre alăturat.

PREȘEDINTE
Lokodi Edita Emöke

SECRETAR
Ioan Togănel



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN
PREȘEDINTE

DISPOZIȚIA NR. 146
din 19 mai 2008

privind revocarea Dispoziției nr.132/2002 a Președintelui Consiliului Județean Mureș și restituirea în natură a unei părți din imobilul, situat în municipiul Reghin, str. Castelului nr.12, județul Mureș

Președintele Consiliului Județean Mureș,

Văzând notificarea nr.76/N/2001, referatul nr.3113/19.05.2008 al Direcției Juridice și Administrație Publică, adresa nr.11020/2006 a Primăriei municipiului Reghin precum și HCJM nr.142/2006 privind trecerea unei părți din imobilul situat în municipiul Reghin, str. Castelului nr.12 din domeniul public în domeniul privat al județului Mureș,

În temeiul prevederilor art.21 alin.(1) și alin.(4), art.25, alin.(3) și alin.(4) și art.26, alin. (1) și (3) din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În baza art. 106 alin.1 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

dispune:

Art.1. Se restituie în natură petentei Kolthay Lászlóne, născută Huszár Mónika, având pașaport nr. PN-969907, domiciliată în Ungaria, localitatea Keszthely – 8360, str. Malom, nr.5, prin mandatar – Borzás Jenő cu domiciliul în Tîrgu Mureș, str. Ștefan Cicio Pop, nr.18, ap.9, județul Mureș, **o parte din imobilul** înscris în C.F. nr.1383 – Apalina, nr. top 21/1, 21/2, 21/3, 21/4, 21/5, 22, 23, 23/1, 24, 25-37 și 39-41, respectiv partea adnotată în planul de amplasament și delimitare a imobilului cuprins în anexa nr.1, cu nr.3CC, constând din teren în suprafață totală de 196118 mp și următoarele edificat: 1-castel, 2-beci, 3-anexe, 4-sere, 5-ateliere, 6-spălătorie, 7-cantină și 8-atelier.

At.2.(1) Se acordă persoanei îndreptățite măsuri reparatorii prin echivalent, cu titlu de compensare până la limita valorii acestora, construcțiile edificate ulterior preluării imobilului în proprietatea statului, situate pe terenul restituit în natură prin art.1.

(2) Elementele de identificare a construcțiilor acordate potrivit alin.(1), precum și valoarea acestora până la care operează compensarea, sunt prevăzute în anexa nr.2.

Art.3. Pentru diferența între valoarea terenului în suprafață de 23782 mp identificat în planul de amplasament și delimitare a imobilului cu indicativul 1CC și 2CC, care nu se restituie, construcției identificate în același plan cu indicativul 23 – ateliere și construcțiilor demolate, pe de o parte, și valoarea bunurilor acordate în compensare potrivit art.2, pe de altă parte, se propune acordarea de despăgubiri, în condițiile legii.

Art.4. Prezenta dispoziție face dovada proprietății persoanei îndreptățite – numita Kolthay Lászlóne asupra părții de imobil restituită conform art.1, precum și asupra edificatelor acordate în compensare prin art.2, are forța probantă a unui înscris autentic și constituie titlu executoriu pentru punerea în posesie, după îndeplinirea formalităților de publicitate imobiliară, în condițiile legii.

Art.5. Cu data prezentei se revocă Dispoziția nr.132/2002 a Președintelui Consiliului Județean Mureș.

Art.6. (1) Se constituie **comisia de predare a părții de imobil restituită** prin art.1 și a bunurilor acordate în compensare potrivit art.2, în următoarea componență:

- Silvia Moldovan – referent de specialitate, președinte
- Genica Nemeș – consilier juridic, membru
- Marton Katalin - consilier, membru
- Ana Lazăr – șef Centru de Plasament nr.8 Reghin, membru
- Ștefan Sabău – director Centru Școlar de Educație Incluzivă nr.3, membru

(2) Predarea – preluarea părții din imobil restituită în natură potrivit art.1 și a bunurilor acordate în compensare, în condițiile art.2, se va efectua în termen de 30 de zile de la data rămânerii definitive a prezentei dispoziții. Operațiunile de predare – preluare se vor consemna într-un proces verbal care va cuprinde și constatarea stării de fapt.

Art.7. Anexele 1 și 2 fac parte din prezenta dispoziție.

Art.8. Prezenta dispoziție se transmite Instituției Prefectului – județul Mureș pentru a fi comunicată Comisiei centrale pentru stabilirea despăgubirilor, și petentei, în termen de cel mult 10 zile de la emitere, putând fi contestată la secția civilă a Tribunalului Mureș în termen de 30 de zile de la comunicare.

PRESEDINTE

Lokodi Balta Emöke

AVIZAT PENTRU LEGALITATE

SECRETAR

Ioan Togănel

DATE DE IDENTIFICARE A IMOBILELOR ASUPRA CĂRORA OPEREZĂ COMPENSAREA

Reghin str: Castelului nr.12

Construcții care se propun persoanei îndreptățite cu titlu de măsuri reparatorii prin compensare			Imobile care rămân în domeniu public în urma măsurilor de compensare		
Nr.crt	Denumire obiect	Valoare (lei)	Nr. crt.	Denumire obiect	Valoare (lei)
0	1	2	3	4	5
1.	Șopron	4 885	1.	Ateliere C19 (existente)	99 174
2.	Bucătăria C4	260 606	2.	Teren (S = 23 782 mp)	380 512
3.	Atelier C15	6 080			
4.	Magazie C9	37 573			
5.	Garaj C17	38 329			
6.	Atelier C16	9 385			
7.	Grajduri C8	13 380			
8.	Ateliere C19	94 364			
9.	Cabina portar	14 992			
TOTAL VALOARE		479 594	TOTAL VALOARE		479 686
ROTUND		480 000	ROTUND		480 000

VERIFICAT
Șef serviciu
ing. Kopacz Nicolae

ÎNTOCMIT
ing. Márton Katalin



Handwritten signature and initials

HOTĂRÂREA NR. 92
din 28 iulie 2011

pentru stabilirea unor măsuri privind
administrarea unor imobile ce aparțin domeniului public

Consiliul Județean Mureș,
Văzând Expunerea de motive nr.12146/20.07.2011 a Direcției Economice, precum și
avizul comisiilor de specialitate,
Având în vedere prevederile art.12 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică
și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare,
În temeiul prevederilor art.91 alin.(1), lit. c) și 97 alin.(1) din Legea nr. 215/2001
privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

hotărăște:

Art.1. Se abrogă Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.3/28 ianuarie 2010 privind
darea în administrare a unui corp din imobilul situat în Reghin, strada Castelului, nr.12, către
Preventoriul TBC Gornești.

Art.2. Se aprobă transmiterea dreptului de administrare asupra imobilului situat în
Reghin, strada Castelului, nr.12, evidențiat în Planul de situație din Anexa nr.1 și ale cărui
date de identificare sunt cuprinse în Anexa nr.2, către Direcția Generală de Asistență Socială
și Protecția Copilului Mureș.

Art.3.(1) Se retrage dreptul de administrare al Spitalului Clinic Județean Mureș
asupra imobilului „Anexe Preventoriul TBC Gornești și teren aferent” identificat în Planul de
situație din Anexa nr.3

(2) Dispozițiile referitoare la imobile aflate în administrarea Preventoriul TBC
Gornești din H.C.J. nr.34/2003 privind darea în administrare a imobilelor preluate în domeniul
public județean, conform H.G. nr. 867/2002, în care își desfășoară activitatea unități sanitare,
se abrogă.

Art.4. Anexele 1 - 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Economice a Consiliului Județean
Mureș, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Mureș și Spitalului Clinic
Județean Mureș, care răspund de aducerea sa la îndeplinire.

PREȘEDINTE

Lokodi Edită Emoc



Contrasemnează
SECRETAR

Aurelian Paul Cosma

Handwritten signature of Aurelian Paul Cosma

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN
Direcția Economică
Nr. 146/20.....07.2011

EXPUNERE DE MOTIVE
pentru stabilirea unor măsuri privind
administrarea unor imobile ce aparțin domeniului public

Imobilul fost "Castel Teleki" preluat din domeniul privat al statului în domeniul public al județului Mureș, în baza Hotărârii Guvernului nr.867/2002 a fost dat în administrarea Preventoriu TBC Gornești prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.34/2003.

Ulterior preluării, în luna iunie 2006, Castelul a fost retrocedat vechiului proprietar, cu drept de afectare publică, conform legii, până la 5 ani, rămânând în administrarea Preventoriului TBC anexele construite ulterior și terenul în suprafață de 13.325 mp.

Având în vedere cuantumul mare al chiriei, precum și faptul că perioada de "gratie" a celor 5 ani se apropia de final, prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr. 3/2010 s-a retras dreptul de administrare al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecție a Copilului Mureș asupra unui corp din imobilul situat în municipiul Reghin, strada Castelului, nr.12, și s-a transmis administrarea acestuia către Preventoriul TBC Gornești în vederea funcționării acestei instituții.

Din considerente de ordin economic și medical prin Hotărârea nr.173/2010 Consiliul Județean Mureș a solicitat Guvernului României reorganizarea Preventoriului TBC Gornești, ca structură fără personalitate juridică, în cadrul Spitalului Clinic Județean Mureș sub denumirea „Preventoriu și Recuperare TBC Copii” stabilind locația viitoarei secții în imobilul proprietate publică a județului Mureș situat în municipiul Tîrgu Mureș, str. Hunedoarei, nr.29, aflat în administrarea Spitalului.

Astfel, prin Hotărârea nr.527 Guvernul României a probat desființarea Preventoriului TBC Gornești ca unitate publică cu personalitate juridică și reorganizarea acestei unități ca structură fără personalitate juridică în cadrul Spitalului Clinic Județean Mureș, motiv pentru care propunem abrogarea Hotărârii nr. 3/2010 privind darea în administrare a unui corp din imobilul situat în Reghin, strada Castelului, nr.12, către Preventoriul TBC Gornești și transmiterea dreptului de administrare asupra acestui corp de imobil către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Mureș precum și retragerea dreptului de administrare asupra Anexelor fostului Preventoriu TBC Gornești și terenului aferent acestora în suprafață de 13.325 mp.

Având în vedere cele expuse supunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre alăturat.

VICEPREȘEDINTE
Szabo Árpád

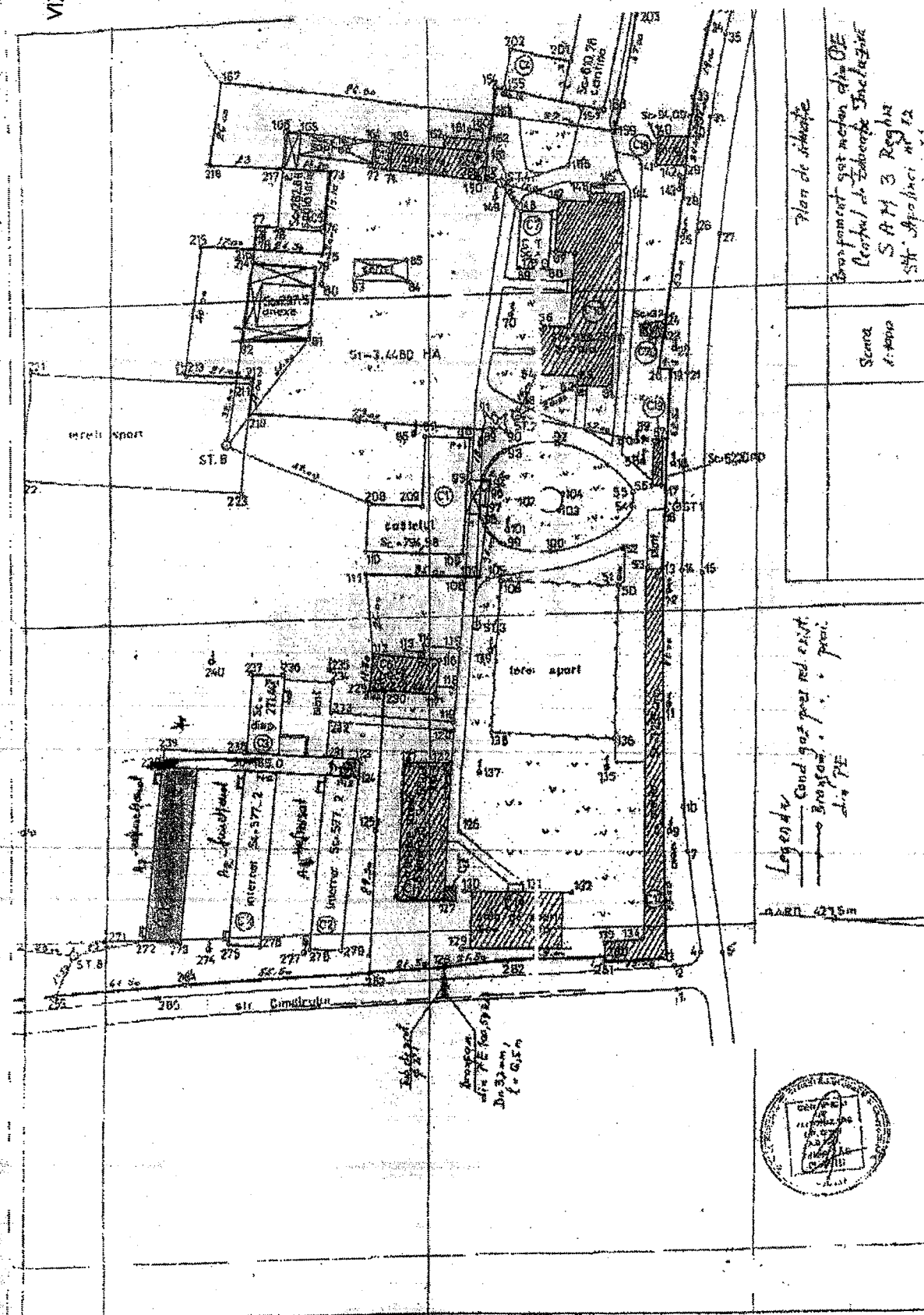


DIRECTOR
Bartha Iosif



Întocmit : Marcela Moldovan

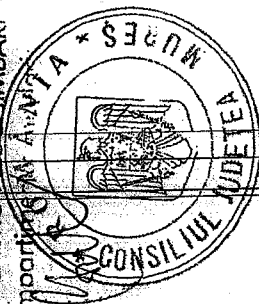




ANEXA nr.2

VIZAT PENTRU NESCHIMBARE

Compartimentul Arhivă



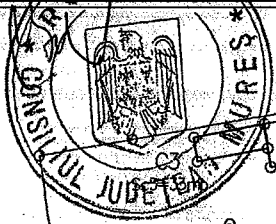
Datele de identificare ale Corpului "A3" din imobilul situat în
Reghin, str.Castelului, nr.12

Nr. crt.	Cod de clasifi care	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoare de inventar (lei)*	Situația juridică actuală
249 în anexa la HCJ nr.34/2008	1.6.2	Cădire internat din imobilul „ Centru de Plasament nr.8” Reghin și teren aferent	Municipiul Reghin, str.Castelului, nr.12, Parter+2E, fundație de beton, pereți din cărămidă, șarpantă din lemn, învelitoare din țiglă	2000	114 257,87	Domeniul public al județului Mureș, cf. OUG nr.192/1999, Protocol nr.5/2000, administrator Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Mureș

• Valoarea de inventar este reevaluată

PLAN DE SITUATIE

SCARA 1:1000

VIZAT PENTRU NESCHIMBARE
Compartiment cancelarie

SZABO ERNO

C2 Sc2=136mp

C1
Sc1=22mp

37.8

LAC

LAC

C8
Sc8=20mpC6
Sc6=59mp
C7
Sc7=17mpC5
Sc5=17mpC4
Sc4=95mp

ST=13325mp

C9
Sc9=28mpC3
Sc3=28mp

CASTEL GORNESTI

34

B

78.51
CASTEL GORNESTI

C



ING. MISARAS FLAVIU



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN
PREȘEDINTE

DISPOZIȚIA NR: 161
din 15 iulie 2013

pentru constituirea Comisiei de predare a imobilului retrocedat prin Dispoziția nr. 164/2008 emisă în temeiul Legii privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 nr. 10/2001

Președintele Consiliului Județean Mureș,

Văzând referatul nr. 13679 / 15 iulie 2013 întocmit de Direcția Juridică și Administrație Publică din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Mureș,

Având în vedere prevederile art. 25, alin. (5) – (7) din Legea privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Mureș nr. 146 din 19 mai 2008, emisă în temeiul Legii nr. 10/2001, rămasă definitivă prin Sentința nr. 1096 din 12 aprilie 2012, pronunțată de Tribunalul Mureș în dosarul nr. 2471/102/2008, rămasă irevocabilă prin nerecurare,

În temeiul art. 106, alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

dispune:

Art.1. Se constituie comisia de predare a părții din imobilul ce face obiectul restituirii în natură și acordat în compensare în baza Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Mureș nr. 146 din 19 mai 2008, emisă în temeiul Legii privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 nr. 10/2001, în următoarea componență:

Misarăș Flaviu – consilier în cadrul Serviciului Avizare, Autorizare, Control, președinte;

Lefter Erika – consilier juridic în cadrul Serviciul Juridic, membru;

Moldovan Marcela – consilier în cadrul Compartimentului Patrimoniu și Servicii Publice, membru.

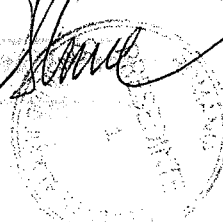
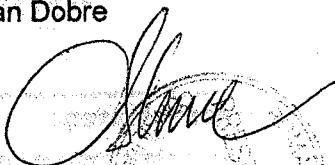
Art.2. Comisia va proceda la predarea în teren către beneficiara actului de retrocedare, iar în lipsa acesteia la delimitarea unilaterală, a părții de imobil restituit în natură și acordat în compensare prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Mureș menționat la art. 1, situat în mun. Reghin, str. Castelului nr. 12, jud. Mureș, evidențiat în CF nr. 1383 Apalina, sub nr. top 21/1, 21/2, 21/3, 21/4, 21/5, 22, 23, 23/1, 24, 25-37 și 39-41, respectiv partea adnotată în planul de amplasament și delimitare a imobilului cuprins în Anexa nr. 1, cu nr. 3CC, pe bază de proces-verbal.

Art.3. Un exemplar al procesului-verbal de predare – primire va fi transmis prin grija președintelui comisiei, Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Mureș în vederea efectuării operațiunilor contabile ce se impun.

Art.4. Prezenta dispoziție se comunică persoanelor nominalizate la art. 1, care răspund de aducerea sa la îndeplinire

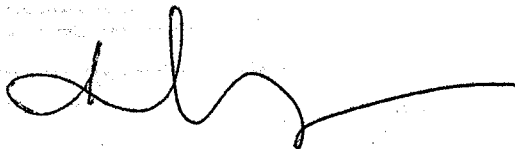
PREȘEDINTE

Ciprian Dobre



SECRETAR

Aurelian Paul Cosma



R O M A N I A
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN
Direcția Juridică și Administrație Publică

Nr. ~~13679~~ / 15.07.2013
Dosar D.VII/A/1

REFERAT

pentru constituirea Comisiei de predare a imobilului retrocedat prin
Dispoziția nr. 164/2008 emisă în temeiul Legii privind regimul juridic al unor imobile
preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 nr. 10/2001

Prin art. 1 al Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Mureș nr. 146 din 19 mai 2008, emisă în temeiul Legii privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 nr. 10/2001, s-a dispus restituirea în natură a părții din imobilul situat administrativ în mun. Reghin, str. Castelului nr. 12, jud. Mureș, evidențiat în CF nr. 1383 Apalina, sub nr. top 21/1, 21/2, 21/3, 21/4, 21/5, 22, 23, 23/1, 24, 25-37 și 39-41, adnotată în planul de amplasament și delimitare a imobilului cuprins în Anexa nr. 1 la Dispoziție, cu nr.3CC.

Prin art. 2 al aceleiași Dispoziții s-a dispus acordarea de măsuri reparatorii prin echivalent, cu titlu de compensare, construcțiile edificate ulterior preluării în proprietatea Statului, situate pe terenul restituit în natură prin art. 1, în suprafață totală de 196.118 mp.

Beneficiara actului de retrocedare – doamna Koltay Lászlóné, născută Huszár Mónika, domiciliată în Ungaria, loc. Keszthely – 8360, str. Malom, nr. 5, prin mandatar Borzas Jenő, domiciliat în mun. Tîrgu Mureș, str. Ștefan Cicio Pop, nr. 18, ap. 9, jud. Mureș, nemulțumită de soluția dispusă pe cale administrativă, în temeiul dispozițiilor art. 26, alin. (3) din Legea nr. 10/2001 (forma în vigoare la aceea dată), a contestat în instanță Dispoziția nr. 146/2008.

Soluția dispusă pe cale administrativă a rămas definitivă în urma constatării prin Sentința nr. 1096 din 12 aprilie 2012, pronunțată de către Tribunalul Mureș în dosarul nr. 2471/102/2008, rămasă irevocabilă prin nerecurare, a perimării contestației formulate.

Având în vedere cele de mai sus, precum și faptul că beneficiara actului de retrocedare a fost invitată la sediul instituției noastre prin adresa nr. 8650/2012 în vederea stabilirii datei și orei la care să aibă loc predarea-preluarea, însă fără rezultat, raportat la prevederile art. 25 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În vederea aducerii la îndeplinire a Dispoziției nr. 146/2008, respectiv pentru finalizarea procedurii de restituire a acestui imobil, propunem constituirea unei comisii alcătuită din funcționari publici care să procedeze la predarea – preluarea de către beneficiară, iar în lipsa acesteia la delimitarea unilaterală, a părții de imobil restituit în natură și cel acordat cu titlu de compensare.

DIRECTOR EXECUTIV,
Genica Nemeș

SECRETAR
Paul Cosma

Întocmit: Kakasi András
Verificat: Șef serviciu Adriana Farkas
1ex./11.07.2013



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN

Nr. 1763/09.09.2013
Dosar VII/E/1

EXPEDIT
în data de 09 SEP 2013

Timbu Mureș, P-ța Victoriei nr.1, Telefon: 0265-263211, Fax: 0265-268718, e-mail:
cjmures@cjmures.ro

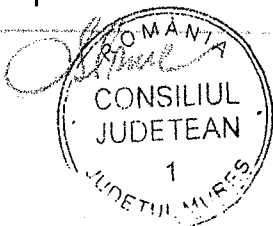
Către

Kolthay Lászlóné
Ungaria, loc. Kesythely – 8360, str. Malom nr.5
prin mandatar Borzas Jenő
Târgu Mureș, str. Ștefan Cicio Pop nr.18, ap.9, jud.Mureș

Prin procesul verbal de predare-preluare nr.14256/2013, v-a fost predată în fapt partea din imobilul ce face obiectul Dispoziției nr.146/2008 a Președintelui Consiliului Județean Mureș, situat în municipiul Reghin, str. Castelului nr.12, înscris în C.F nr.1383 – Apalina, cu menținerea afecțiunii publice a corpurilor C7- cantină și C9- bucătărie.

Întrucât au fost găsite soluții pentru mutarea cantinei și a bucătăriei Centrului de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Reghin, vă facem cunoscut că nu mai este necesară menținerea afecțiunii publice a corpurilor mai sus menționate, ele sunt eliberate și puse la dispoziția dumneavoastră urmând să le utilizați în scopul dorit.

PREȘEDINTE
Ciprian Dobre



SECRETAR
Paul Cosma

Intocmit: Moldovan Marcela - consilier
Verificat: Bartha Iosif – director executiv
2ex.

Mr. 14256 / 21.07 2013

22.07.2013

PROCES - VERBAL

privind predarea – preluarea părții din imobilul situat în Reghin, str. Castelului nr.12 ce face obiectul restituirii în natură și acordat în compensare în baza Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Mureș nr.146/19.05.2008

Între:

A. Consiliul Județean Mureș, cu sediul în Tîrgu Mureș, str. Victoriei, nr.1, prin Comisia de predare a părții din imobilul mai sus menționat, constituită prin Dispoziția nr.161/2013 a Președintelui Consiliului Județean Mureș, în calitate de **predător**.

și

B. Kolthay Lászlóné, domiciliată în Ungaria, loc. Keszthely – 8360, str. Malom, nr.5, prin mandatar **Borzas Jenő**, domiciliat în Tîrgu Mureș, str. Ștefan Cicio Pop, nr.18, ap.9, județul Mureș, **persoană îndreptățită la restituirea în natură**, în sensul prevederilor Legii nr.10/2001 și a Dispoziției nr.146/2008 a Președintelui Consiliului Județean Mureș, în calitate de **primitor**,

s-a încheiat astăzi 22 iulie 2013 prezentul proces-verbal.

II. Obiectul prezentului proces - verbal îl constituie **predarea** și respectiv, **preluarea în fapt** a unei părți din imobilul ce face obiectul Dispoziției nr.146/2008 a Președintelui Consiliului Județean Mureș, înscris în C.F. Nr.1383 - Apalina, nr. top 21/2, 21/2, 21/3, 21/4, 21/5, 22, 23, 23/1, 24, 25-37 și 39-41, respectiv partea adnotată în planul de amplasament cu nr.3CC și delimitare a imobilului cuprins în anexa nr.1, constând din următoarele:

- teren în suprafață totală de 196118 mp și următoarele edificate:

- 1 – castel,
- 2 – beci,
- 3 – anexe,
- 4 – sere,
- 5 – ateliere,
- 6 - spălătorie,
- 7 - cantină și
- 8 – atelier.

De asemenea, se restituie cu titlu de compensare, până la limita valorii acestora, construcțiile edificate ulterior preluării imobilului în proprietatea statului, situate pe terenul restituit în natură, prin art.1 din Dispoziția nr.146/2008, si anume:

- 9 - bucătărie
- 10 - atelier
- 11- magazie
- 12 - garaj
- 13 - atelier
- 14 - cabină portar
- 15 – ateliere.

Comisia de predare, ținând seama de prevederile Dispoziției nr.146/2008 a Președintelui Consiliului Județean Mureș, **predă persoanei îndreptățite**, mai sus menționată, partea din imobilul ce constituie obiectul prezentului proces - verbal.

Terenul ce face obiectul predării este indicat pe puncte fixe, datorită faptului că imobilul nu este împrejmuit.

Menționăm că, cu privire la clădirile identificate la: 7 cantină și 9 bucătărie acestea se predau, cu menținerea afectățiunii publice până la identificarea unor noi soluții de către CRR Reghin, în condițiile art.45 din Legea nr.165/2013.

În temeiul Dispoziției nr.146/2008 a Președintelui Consiliului Județean Mureș și a prezentului proces - verbal, primitorul își va întabula dreptul de proprietate în Cartea Funciară.

Prezentul proces - verbal consfințește predarea - preluarea în fapt a părții din mobilului - ce face obiectul Dispoziției nr.146/2008 a Președintelui Consiliului Județean Mureș, situat în municipiul Reghin, str. Castelului, nr.12, județul Mureș, în prezența tuturor părților semnatare, azi 22 iulie 2013, drept pentru care s-a încheiat în 3 (trei) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte cu interese proprii

Predător,
Consiliul Județean Mureș

Primitor,
Kolthay Lászlóné, domiciliată în Ungaria,
loc. Keszthely - 8360, str. Malom, nr.5, prin
mandatar **Borzas Jenő**, domiciliat în Tîrgu
Mureș, str. Ștefan Cicio Pop, nr.18, ap.9,
județul Mureș.

Comisia de predare:

Misarăș Flaviu, consilier în cadrul Serviciului Avizare, Autorizare, Control al Consiliului Județean Mureș, președintele comisiei;

Lefter Erika, consilier juridic în cadrul Serviciului Juridic și Contencios al Consiliului Județean Mureș, membru;

Moldovan Marcela, consilier în cadrul Compartimentului Patrimoniu și Servicii Publice al Consiliului Județean Mureș, membru.

INVITAT

în. adj.

SABO

SIZBAN

CSET

14.3

Director CRRX1 Reghin László Ákos

Ad: Municipiul Reghin, Str. Castelului nr. 12

Scola Speciala nr.6- Apolina

LEGENDA :

CONSTRUCTII

RESTITURI :

1-CASTELUL

2-BECI

3-ANEXE

4-SERE

5-ATELIERE

6-SPALATORIE

7-CANTINA

8-ATELIER

9-BUCATARE

10-ATELIER

11-MAGAZE

12-CARAI

13-ATELIER

14-CAIENIA POARTA

15-ATELIERE

16-SCOLA

17-CT

18-SORRON

19-MAGAZE

20-DISPENSAR-INTERMAT

21-INTERMAT

22-SALA DE SPORT

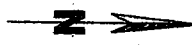
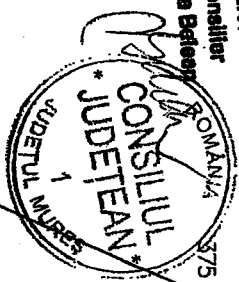
23-ATELIERE

24-DECANTOR

25-MAGAZE

PENTRU CONFORMITATE CU ORIGINALUL
COMPARTIMENT CANCELARIE

Conseiller
Della Bales



STR. SEMANATORILOR

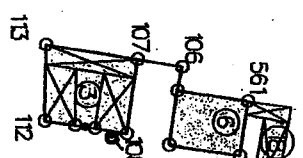
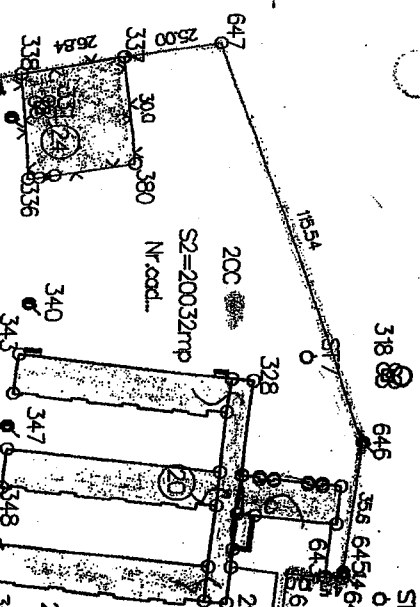
PROPR. PRIVATE

S3=19618mp

Nr. cad. 300

S2=20032mp

Nr. cad. 200



DOCUMENTAȚIE DE ACTUALIZARE INFORMAȚII CADASTRALE

Obiectul documentației:

Loc. Apalina, str. Castelului, nr. 12, județul Mureș.

BENEFICIAR: CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ

EXECUTANT: SC STEREO CAD SRL

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil : Loc. Apalina, str. Castelului, nr. 12, jud. Mures.
2. Tipul lucrării : documentatie de identificare si delimitare a unui imobil.
3. Scurtă prezentare a situației din teren : Punere la dispozitie de catre proprietari a documentelor de proprietate. Imobilul se invecineaza in nord Mera Cornelia, nr. cad 55299, nr. cad 55298, canal, Roth Geza, Huza Alexandru, Gyorfı Ignat, Biserica Greco-Catolica si proprietari privati, la sud cu drum (str. Cimitirului), la vest drum (str. Semanatorilor), iar la est cu drum (str. Castelului).
4. Situația juridică a imobilului, conform H.G. 964/2002 : Imobilul este inregistrat in H.G. 964/2002, Anexa nr. 1 - Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al judetului Mures, nr. crt. 270 si 271, cu suprafata de 24 ha.

Imobilul a fost identificat in C.F. astfel:

C.F. 1383 a loc. Apalina

A+1. Nr. top.	21/1	Casa intravilan	S=8131 mp.
A+2. Nr. top.	21/3	Curte intravilan	} S=5400 mp.
	21/4	Curte intravilan	
	21/5	Curte intravilan	
A+3.Nr. top.	22	Gradina intravilan	S=19677 mp.
A+4.Nr. top.	21/2	Castel intravilan	} S=172032 mp.
	23	Parc intravilan	
	39-41	Parc intravilan	
	25-37	Parc intravilan	
A+5.Nr. top.	24	Gradina intravilan	S=14346 mp.
A+6.Nr. top.	231	Canal	S=655 mp.

A+1.1.Cladire poarta: construita din - fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla; compusa din:- Parter cu suprafata de 31,90 mp.

A+1.2.Cladire ateliere: construita din:- fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla; compusa din:atelier cu o suprafata de 18,00 mp, birou productie cu o suprafata de 13,30 mp, atelier zidarie cu o suprafata de 49,00 mp, contabilitate productie + caserie cu o suprafata de 9,60 mp, atelier instalatii cu o suprafata de 44,00 mp, atelier zugravi cu o suprafata de 58,50 mp, atelier zugravi cu o suprafata de 43,50 mp, atelier instalatii cu o suprafata de 41,00 mp, atelier forja cu o suprafata de 82,50 mp, atelier lacatusi cu suprafata de 38,00 mp, atelier tinichigerie cu o suprafata de 40,00 mp, atelier croitorie cu o suprafata de 15,05 mp, atelier tapiterie cu o suprafata de 43,00 mp, atelier croitorie cu o suprafata de 43,00 mp, atelier sudura cu o suprafata de 9,10 mp, atelier lacatuserie cu o suprafata de 41,00 mp, magazie cu o suprafata de 14,00 mp, atelier mecanic cu o suprafata de 37,50 mp, atelier cu o suprafata de 25,00 mp, atelier cu o suprafata de 131,50, atelier de productie cu o suprafata de 127,60 mp, atelier de tamplarie-

parter compus din: o hala de masini, 2 magazine, 3 ateliere su casa scarii, cu o suprafata totala de 291,30 mp;- la etaj compus din 2 ateliere, 1 hol si 2 incaperi cu o suprafata de 195,55 mp.

A+1.3.Sala de sport: construita din - fundatie de beton, pereti din B.C.A, planseu din placi de beton armat, pardoseli din beton si finisari superioare; compusa din - sala de sport, 2 magazine, vestiar fete, vestiar baieti, toalete fete, toaleta baieti, cabinet profesor, o debara si 3 holuri cu o suprafata totala de 562 mp.

A+1.4.Cladire internat (nou): construita din:- fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla; compusa din:- parter compusa din: un hol si 3 corpuri, corpul I compus din: un hol, casa scarii, 4 module, modulul fiind compus din: 1 hol 2 dormitoare si 1 baie cu suprafata totala de 421,79 mp, corpul II si III sunt identice cu corpul I; la etaj I si etaj II sunt identice cu parterul.

A+1.5.Cladire internat (f. scoala): construita din: fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn invelitoare din tigla; compusa din: la parter cu 16 dormitoare, wc, spalator, magazie, camera pedagog, antreu, casa scarii, un hol cu suprafata totala de 521,89 mp; la etaj cu: 16 dormitoare, wc, spalator, magazie, club, antreu, cu suprafata totala de 497,18.

A+1.6.Dispensar medical: construit din: fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla; compusa din: la parter cu: 3 cabinete, o farmacie, o baie, 2 holuri, casa scarii si 6 incaperi, cu suprafata totala de 216,05 mp.

A+1.7.Cladire beci: construita din: fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla; compusa din: 7 incaperi cu o suprafata de 174,86 mp.

A+1.8.Cladire castel: construita din: fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla; compusa din: parter cu: 19 incaperi cu suprafata totala de 582,50 mp; etaj cu: 14 incaperi cu o suprafata totala de 546,61 mp.

A+1.9.Cladire scoala: construita din:-fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla; compusa din: la parter cu: 9 sali de clasa, hol, o biblioteca, o sala profesorală, cabinet activitati sportive, hol, si inca 6 incaperi, cu o suprafata totala de 769,89 mp; la etaj cu: 9 sali de clasa, 5 cabinete, 2 holuri mici, un coridor, wc fete, wc baieti, casa scarii, cu o suprafata totala de 791,96 mp.

A+1.10. Wc curte I si II: construit din: fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, cu o suprafata de 52 mp.

A+1.11.Cladire spalatorie: construita din: fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla; compusa din: centrala termica, 2 magazine, un vestiar, 2 bai, o debara, spalatorie, cizmarie, croitorie, hol, cu suprafata totala de 217,44 mp.

A+1.12.Cladire sala de mese: construita din: fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla; compusa din: sala de mese bucatarie, spalator vesela, camera curatat zarzavat, magazie alimente, baie, wc, spalator elevi, cu suprafata de 295,76 mp.

A+1.13.Sopron Materiale: construita din: fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla.

A+1.14.Depozit var: construit din fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla.

A+1.15.Magazie alimente si materiale: construita din: fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla cu suprafata totala de 128,43 mp.

B+1. Statul Roman

1/1 din A+1, A+2, A+3, A+4, A+5, A+6.

B+2. Scoala Profesionala Speciala nr. 6 Reghin

1/1 din A+1.1, A+1.2, A+1.3, A+1.4, A+1.5, A+1.6, A+1.7, A+1.8, A+1.9, A+1.10, A+1.11, A+1.12, A+1.13, A+1.14, A+1.15.

Impreuna cu reprezentantii proprietarului ne-am deplasat la fata locului si am procedat la identificarea limitelor si la masurarea acestora. Ulterior planul de amplasament rezultat in urma prelucrarii datelor de teren a fost trimis Primariei Reghin pentru a ne certifica limitele de proprietate. Asa cum rezulta din adresa primita de la Primaria Reghin limitele de proprietate fata de strazile Castelului si Cimitirului corespund cu situatia identificata de catre noi in teren (limitele fiind garduri existente sau resturi ale fostului gard de beton).

Pentru limita fata de strada Semanatorilor a fost determinata pozitia santului de scurgere din partea de nord a acesteia, fata de care limita a fost retrasa cu o latime constanta de 10 metri, aceasta fiind latimea strazii Semanatorilor.

In partea de nord delimitarea imobilului s-a facut pe limita fostului gard din placi de beton si stalpi de beton, regasindu-se in teren din loc in loc resturi ale fostilor stalpi de beton.

Suprafata totala de teren determinata pe limitele mentionate mai sus este de 219908 mp.

O parte a constructiilor este demolata sau in curs de demolare. Pentru cele deja demolate dar care sunt in continuare inscrise in cartea funciara s-a facut o pozitionare si delimitare in acord cu documentatia cadastrala anterioara intocmita la o data la care acestea existau de catre ing. Misaras Flaviu pentru a se putea stabili corespondenta acestora cu inscrierile din cartea funciara veche.

Delimitarea subparcelor de teren s-a facut conform anexei nr. 1 la Dispozitia Preşedintelui Consiliului Judeţean Mureş nr. 146 din 19 mai 2008.

Imobilul în cauză, este atestat prin Hotărârea Guvernului României nr.964/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Mureş, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Mureş la poziţiile 270, 271 şi inventariat în domeniul public al judeţului Mureş prin Hotărârea nr. 34/2008 pentru modificarea anexei la H CJ nr.42/2001 privind însuşirea inventarului domeniului public al judeţului Mureş, cu modificări şi completări ulterioare la poziţiile 245 şi 250, avand suprafata de 240000 mp.

Conform datelor puse la dispozitie de catre proprietar in acest imobil îşi desfăşoară activitatea două instituţii aflate în subordinea Consiliului Judeţean Mureş, respectiv :

- Centrul de Îngrijire şi Asistenţă Neuropsihiatrică Reghin, preluat în domeniul public al judeţului Mureş şi în administrarea Direcţiei Generale de Asistenţă Socială şi Protecţia Copilului Mureş prin Protocolul nr.5/4.07.2000 încheiat între Inspectoratul Şcolar Judeţean Mureş şi Consiliul Judeţean Mureş în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului României nr.261/2000 pentru reorganizarea instituţiilor, secţiilor de spital şi a celorlalte unităţi de protecţie specială a copilului în cadrul serviciilor publice specializate din subordinea consiliilor judeţene sau a consiliilor locale ale sectoarelor municipiului Bucureşti.

Obiectul protocolului fiind trecerea în domeniul public al judeţului Mureş a bunurilor imobile situate în municipiul Reghin, str. Castelului nr.12, compuse din: cantină, spălătorie, Castel, grajd, magazie, cămin

internat, corp de legătură, dispensar, beci, teren în suprafață de 185.920 mp, respectiv 18,60 ha, teren cu o împrejmuire din elemente de beton pe o lungime de 1516 m.

- Școala Incluzivă nr.3 Reghin, preluată în domeniul public al județului Mureș prin Protocolul nr.3/14.05.2001 încheiat între Inspectoratul Școlar Județean Mureș și Consiliul Județean Mureș în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr.206/2000 pentru modificarea și completarea Legii învățământului nr. 84/1995

Obiectul protocolului fiind trecerea în domeniul public al județului Mureș a bunurilor imobile care aparțin Școlii, respectiv, pavilion școală, clădire poartă, ateliere școlare, sală de sport, ateliere tâmplărie, beci, garaj, depozit var, magazie echipamente, grajd și circa 3,44 ha , teren cu o împrejmuire din elemente de beton pe o lungime de 421,5 m.

Ulterior, prin art. 1 al Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Mureș nr. 146 din 19 mai 2008, emisă în temeiul Legii privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 nr. 10/2001, s-a dispus restituirea în natură a unei părți din imobilul situat administrativ în mun. Reghin, str. Castelului nr. 12, jud. Mureș, evidențiat în CF nr. 1383 Apalina, sub nr. top 21/1, 21/2, 21/3, 21/4, 21/5, 22, 23, 23/1, 24, 25-37 și 39-41, respectiv partea adnotată în planul de amplasament și delimitare a imobilului cuprins în Anexa nr. 1 la Dispoziție, cu nr.3CC, constând în suprafață totală de 196.118 mp. Prin art.2 al aceleiași Dispoziții s-a dispus acordarea de măsuri reparatorii prin echivalent, cu titlu de compensare, pentru construcțiile edificate ulterior preluării în proprietatea Statului, situate pe terenul restituit în natură prin art. 1. În vederea aducerii la îndeplinire a Dispoziției nr. 146/2008, respectiv pentru finalizarea procedurii de restituire a acestui imobil, prin Dispoziția nr.161/2013 a fost constituită Comisia de predare a imobilului retrocedat, prin care s-a numit comisia care să procedeze la predarea – preluarea de către beneficiară, a părții de imobil restituit în natură precum și a părții acordată cu titlu de compensare. Ca urmare, s-a întocmit procesul-verbal nr.14256/22.07.2013 care a avut ca obiect predarea respectiv preluarea în fapt a părții din imobilul retrocedat, înscris în C.F nr.1383/Apalina, nr. top 21/2, 21/3, 21/4, 21/5, 22, 23, 23/1, 24, 25-37 și 39-41, respectiv partea adnotată în planul de amplasament și delimitare al imobilului întocmit de inginer topograf Flaviu Misarăș, predându-se terenul în suprafață de 196.118mp și construcțiile: castel, beci, anexe, sere, ateliere, spălătorie cantină și atelier, iar cu titlu de compensare următoarele bunuri imobile: bucătărie, atelier, magazie, garaj, atelier, cabină portar, ateliere.

În protocoalele, mai sus invocate, nr.3/2001 și 5/2000 imobilul figurează cu suprafața înscrisă în C.F. nr.1383/Apalina de 22,023 ha, iar potrivit planului de amplasament și delimitare întocmit de inginer topograf Flaviu Misarăș, în dosarul de retrocedare, a fost identificată în baza masuratorilor la fata locului o suprafață de 196.118 mp.

Se observa o diferenta între suprafetele de teren din HG 964/2002, cartea funciara veche si situatia reala din teren. Avand in vedere actele mentionate mai sus putem concluziona astfel :

- suprafata totala de teren din HG 964/2002 este de 240000 mp.
- suprafata reala de teren a imobilului este de 219900 mp.

- diferența dintre suprafața de teren din acte și suprafața de teren reală este de 240000 - 219900 = 20100 mp.

- suprafața de teren retrocedată este de 196118 mp.

- suprafața de teren rămasă în proprietate este de 43882 mp în acte și 23782 mp în realitate.

Privitor la construcțiile supraedificate menționăm că acestea sunt înscrise în cartea funciara veche și se vor prelua în cartea funciara nouă cu situația neschimbată cu excepția atelierului. Această construcție este situată conform anexei nr. 1 menționată mai sus în parte pe terenul retrocedat și în parte pe terenul care rămâne în proprietatea județului Mureș. Întrucât partea construcției care a fost situată pe terenul retrocedat a fost demolată, iar în fapt mai există doar partea construcției situată pe terenul Județului Mureș, se va propune obținerea de la Primăria Reghin a unui Certificat de atestare a edificării construcțiilor cu specificarea datelor cadastrale a construcției existente.

Printr-o documentație cadastrală (intocmită conform art. 79 din Ordinul 700/2014 modificat și adnotat pe flux de primă înscriere), în baza acordului proprietarului pentru înscrierea în cartea funciara a suprafeței reale exprimat în baza art. 84, alin.3 din Ordinul 700/2014 modificat și adnotat, se va propune intabularea în cartile funciare ale loc. Reghin a suprafeței de teren măsurate de 23782 mp (20032 mp + 3750 mp) și transcrierea construcțiilor supraedificate din cartea funciara veche.

5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*: Măsurătorile s-au efectuat cu o stație totală Leica TS06, o stație GPS STONEX S9 III PLUS și o ruletă de 8 m. Metoda de lucru utilizată în cadrul măsurătorilor efectuate cu stația totală este radierea punctelor. Legarea la sistemul național de coordonate s-a realizat prin metoda RTK, prin staționarea a multiple puncte radiate. Ridicarea detaliilor s-a realizat prin metoda radierii punctelor de detaliu. Lucrarea s-a realizat în Sistem STEREO 70. După extragerea datelor, atât prelucrarea lor cât și întocmirea planului de amplasament și delimitare a imobilului s-au realizat cu ajutorul computerului. Fiecare punct radiat sau intersecție de linii având coordonate, calculul suprafețelor s-a realizat prin metoda analitică. Punctele de limită sunt descrise în planul anexă. Suprafața imobilului măsurat este de 219900 mp.

Data întocmirii: 27.06.2016

Semnătura și ștampila

(persoană autorizată)

S.C. STEREO CAD S.R.L.

*) Se vor prezenta la solicitarea oficiului teritorial în format analogic și digital

Coala Cărții Funduare

Nr. 1383

Comuna

Apalina

A) FOAIA DE AVERE

Numărul de ordine	Num topografic	+ [Stamp]	Măsura de suprafață cadastrală în jugăre de 1800 stinjeni ☐		NOTĂ
			jugăre	stinjeni ☐	
1	21/4	Casa intravilan	1	660	8131 STA
2	21/3	curte - "	-	-	
	21/4	curte - "	-	1500	1400
	21/5	curte - "	-	-	
3	22	Grădina - "	3	670	1967
4	21/2	castel - "	-	275	990
	23	parc - "	29	1427	140032
	39-41	parc - "	-	-	172032 m
	25-37	parc - "	-	-	
5	24	Grădina - "	2	510	13340
6	231	canal	-	-	655 mp

At 1-2 CFE 52572 - Reghiu B.3.
- cerință 3991 / 15.03.2010 MC [Signature]

B) FOAIA DE PROPRIETATE

Nr. serial		NOTĂ
1.	Pres la 14 sept 1960 Nr. 1193 În baza adresei Sfaturii Populare de orașului Reghin Comitatul executiv imobilele de sub A+1-6 s-au transeris din ef. Nr. 1 în favoarea Statul Român în titlul de drept tercare și patrimoniu statului.	
2.	23.12.1998 Nr. 4782 În baza Certificat Nr. 10788/1998 al primăriei Reghin se dispune elid constr pe A+1-6 în favoarea din Scoala Profesională Specială Nr. 6 Reghin	1/1 contu.
3.	19.03.2013 Nr. 4634. Se notată încheierea orșii materiale favorabil cu oclia. conștinței parcele cu m. tip 2/1, în sensul transcrierii respectivei parcele sub A.1 în Cf. 1323 Apabva, dat fiind înscăierile de sub B2 din ocleaste care funcționează raportare la evidențiere Amstăchei pe A+1-6 în m. lora Cf. electronic. 529+2 Reghin	

B) FOAIA DE PROPRIETATE

Nr. serial	Pres la 14 sept 1960 Nr 1193	NOTĂ
1.	În baza adresei Statului Popular al orașului Reghin Comitatul exonerat imobilele de cat A+1-6 s-au transcris din cf. Nr 1 în favoarea Statul Român în titlul de drept țesare în patrimoniul Statului	
2	23.12.1998 Nr 4782 În baza Certificat Nr 10788/1998 al primăriei Reghin se dispune erid constr pe A+1-6 în favoarea dui Scoala Profesională Specială Nr 6 Reghin	1/1 conști
3	19.03.2013 Nr. 4635. Se notată încheierea erorii materiale favorabil cu oclia. anverniei parcele cu m. tip 2/1, în sensul transcrierii respectivei parcele sub A.1 în Cf. 1323 Apabua, dat fiind înscăierile de sub B2 din aceaste cartele funcionă repitbare la eridentier construcției pe A+1-6 în m. lora Cf electronic. 52972. Reghin	

Poste de lucru

Cladire poarta : construita din - fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla.

compusa din - Parter cu o suprafata de 31,90 mp.

Cladire ateliere : construita din - fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla.

compusa din - atelier cu o suprafata de 18,00 mp.

- birou productie cu o suprafata de 13,30 mp.

- atelier zidarie cu o suprafata de 43,00 mp.

- contabilitate productie + caserie cu o suprafata de 9,60 mp.

- atelier instalatii cu o suprafata de 44,00 mp.

- atelier zugravi cu o suprafata de 35,30 mp.

- atelier zugravi cu o suprafata de 42,30 mp.

- atelier instalatii cu o suprafata de 41,00 mp.

- atelier forja cu o suprafata de 32,50 mp.

- atelier lacatusi cu o suprafata de 38,00 mp.

- atelier tinichigerie cu o suprafata de 40,00 mp.

- atelier croitorie cu o suprafata de 15,05 mp.

- atelier tapiterie cu o suprafata de 43,00 mp.

- atelier croitorie cu o suprafata de 43,00 mp.

- atelier sudura cu o suprafata de 9,10 mp.

- atelier lacatuserie cu o suprafata de 41,00 mp.

- magazie cu o suprafata de 14,00 mp.

- atelier mecanic cu o suprafata de 37,50 mp.

- atelier cu o suprafata de 62,50 mp.

- atelier cu o suprafata de 25,00 mp.

- atelier cu o suprafata de 121,50 mp.

- atelier de productie cu o suprafata de 127,60 mp.

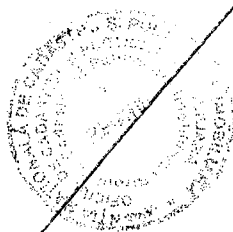
- atelier tamplarie - parter compus din : o hala de masini, 2 magazii, 3 ateliere si casa scarii, cu o suprafata totala de 291,30 mp.

- etaj compus din : 2 ateliere,

un hol si 2 incaperi cu o suprafata de 135,55 mp.

Sala de sport : construita din - fundatie de beton, pereti din B.C.A., planseu din placi de beton armat, pardoseli din beton si finisari superioare.

Ly



compusa din - sala de sport, 2 magazine, vestiar feme, vestiar baieti, toalete feme, toalete baieti, cabinet profesor, camera si 3 holuri cu o suprafata totala de 382 mp.

Cladire internat (nou) : construita din - fundatie de beton, pereti din caramida, sarpana din lemn, invelitoare din tigla.

compusa din - parter compus din : un hol si 3 corpuri
corpu I compus din : un hol, casa scarii,
4 module, modulul fiind compus din: un hol,
2 dormitoare si o baie cu o suprafata totala
de 421,79 mp.
corpul II si III sunt identice cu corpul I
- etaj I si etaj II sunt identice cu parterul.

Cladire internat (1. etaj) : construita din - fundatie de beton, pereti din caramida, sarpana din lemn, invelitoare din tigla.

compusa din - parter cu : 16 dormitoare, W.C., spalator, magazie, camera pedagog, antreu, casa scarii un hol cu o suprafata totala de 521,89 mp.
- etaj cu : 16 dormitoare, W.C., spalator, magazie, club, antreu, cu o suprafata totala de 497,18 mp.

Dispensar medical : construit din : - fundatie din beton, pereti din caramida, sarpana din lemn, invelitoare din tigla.

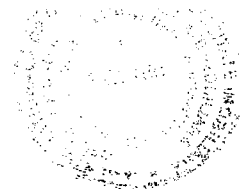
compusa din : - parter cu : 3 cabinete, o farmacie, o baie, 2 holuri, casa scari si 6 incaperi, cu o suprafata totala de 216,05 mp.
- etaj cu : 3 saloane, o baie, 2 holuri, 5 incaperi cu o suprafata totala de 216,05 mp.

Cladire beci : construita din : - fundatie din beton, pereti din caramida, sarpana din lemn, invelitoare din tigla.

compusa din : - 7 incaperi cu o suprafata de 174,86 mp.

Cladire castel : construita din : - fundatie de beton, pereti din caramida, sarpana din lemn, invelitoare din tigla.





- compus din : parter cu : 10 incaperi cu o suprafata totala de 582,50 mp.
- etaj cu : 14 incaperi cu o suprafata totala de 546,61 mp.

Cladire scoala : construita din - fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla.

- compusa din - parter cu : 9 sali de clasa, hol, o biblioteca, o sala profesorală, cabinet activitati sportive, hol, si inca 6 incaperi, cu o suprafata totala de 769,89 m
- etaj cu : 9 sali de clasa, 5 cabinete, 2 holuri mici, un coridor, W.C. fete, W.C. baieti, casa scarii, cu o suprafata totala de 791,96 mp.

W.C. curte I si II : construit din - fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, cu o suprafata de 52 mp.

Cladire spalatorie : construita din - fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla.

- compusa din - centrale termice, 2 magazine, 10 vestiar, 2 cai, o bucătăra, spalatorie, gimnaziu, protectie, hol, cu o suprafata totala de 117,11 mp.

Cladire sala de mese : construita din - fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla.

- compusa din - sala de mese, bucatarie, spalator vase, camera curatat zarzavat, magazie alimente, sala, W.C., spalator elevi, cu o suprafata de 468,74 mp.

Depozit materiale : construit din - fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla.

Depozit vase : construit din - fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla.

Magazie alimente : construita din - fundatie de beton, pereti din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla.

Nr. Inregistrare 9817 din 26 luna 05 anul 2016

Copie conformă cu originalul din arhiva BCPI

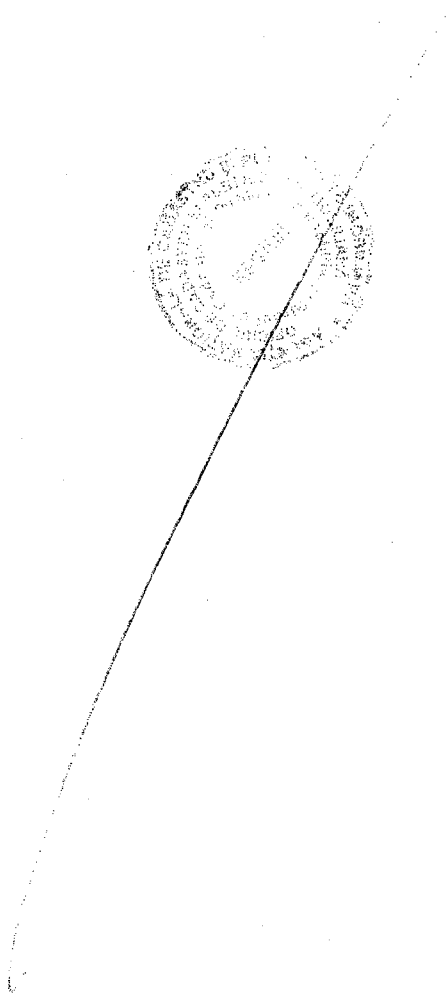
eliberată la data de 30.05.2016

Tariful 20 cu cheltuieli de 39085/2016

Referent

i s.

cu o suprafata totala de 122,43 mp.





154

MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul XIV — Nr. 686 bis

PARTEA I

LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Mărti, 17 septembrie 2002

ANEXA Nr. 1 — Inventarul bunurilor care
aparțin domeniului public al județului
Mureș

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA
INVENTARULUI BUNURILOR CARE
ALCĂTUIESC DOMENIUL PUBLIC AL
JUDEȚULUI MUREȘ

Înșușit de Consiliul Județean Mureș
prin Hotărârea nr. 42 din 12.07.2001

ANEXA NR. 1

Președintele Consiliului Județean
Ing. Virág György

INVENTARUL
bunurilor care aparțin domeniului public al județului Mureș

SECȚIUNEA I : BUNURI IMOBILE

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoare de inventar	Situația juridică actuală
A. DRUMURI JUDEȚENE						
1.	1.3.7.2.	DJ 106 Sibiu-Agnita-Apold-Sighișoara	Limita județului Sibiu, km 82+535 -97+900, L = 15,365 km, îmbrăcăminte asfaltică	1974	46.290.642	Ordonanța Guvernului 43/1997
2.		Zona de protecție DJ 106	368.760 mp	1974	848.148	Ordonanța Guvernului 43/1997
3.	1.3.17.2.	Pod peste pâraul Apold	Beton, L = 6,70 m, la Km 82+812	1905	337.791	Ordonanța Guvernului 43/1997
4.	1.3.17.2.	Pod peste Valea Saeș	Beton armat, L = 32,00 m, la Km 85+996	1972	4.609.189	Ordonanța Guvernului 43/1997
5.	1.3.17.2.	Pod peste Valea Saeș	Beton, L = 24,20 m, la Km 87+164	1899	1.220.079	Ordonanța Guvernului 43/1997
6.	1.3.17.2.	Pod peste Valea Saeș	Beton, L = 24,20 m la, Km 88+962	1899	1.220.079	Ordonanța Guvernului 43/1997
7.	1.3.17.2.	Pod peste Valea Saeș	Beton armat, L = 36,00 m la Km 93+487	1960	4.232.432	Ordonanța Guvernului 43/1997
8.	1.3.17.2.	Pod peste Valea Saeș	Beton, L = 9,00 m la Km 94+809	1896	453.748	Ordonanța Guvernului 43/1997
9.	1.3.7.2.	DJ 107 Alba Iulia-Blaj-Târnăveni	Limita județului Alba, Km 78+000 -84+710, L = 6,710 km îmbrăcăminte asfaltică	1967	21.991.836	Ordonanța Guvernului 43/1997
10.		Zona de protecție DJ 107	161.040 mp	1967	370.392	Ordonanța Guvernului 43/1997
11.	1.3.17.2.	Pod peste Târnava Mică	Beton, L = 47,00 m, la Km 83+498	1968	6.371.526	Ordonanța Guvernului 43/1997
12.	1.3.7.1. 1.3.7.1. 1.3.7.2.	DJ 107D Unirea-Adămuș-int. D.N. 14A	Limita jud. Alba, int. cu D.N. 14A, Km 31+320 - 51+740, se suprapune cu DJ 107 pe 2,180 km, L = 18,24 km, din care: 7,054 km pietruit, 5,118 km pământ, 6,068 km îmbrăcăminte asfaltică	1985	14.890.518	Ordonanța Guvernului 43/1997
13.		Zona de protecție DJ 107D	437.760 mp	1985	1.006.848	Ordonanța Guvernului 43/1997
14.	1.3.17.2.	Pod peste Târnava Mică	Beton armat L = 72,00 m la Km 44+004	1977	11.184.061	Ordonanța Guvernului 43/1997
15.	1.3.17.2.	Pod peste pâraul Adămuș	Beton armat L = 22,00 m la Km 47+209	1983	1.525.619	Ordonanța Guvernului 43/1997
16.	1.3.7.1. 1.3.7.1. 1.3.7.2.	DJ 107G Ocna Mureș-Noșlag-Luduș	Limita jud. Alba, Km 16+775 -29+895, L = 13,120 km, din care: 5,680 km pietruit, 0,227 pavaj; 7,220 km îmbrăcăminte asfaltică	1983	24.510.166	Ordonanța Guvernului 43/1997
17.		Zona de protecție DJ 107 G	314.880 mp	1983	724.224	Ordonanța Guvernului 43/1997
18.	1.3.17.2.	Pod peste pâraul Cecălaca	Beton armat L = 13,45 m la Km 21+135	1983	477.923	Ordonanța Guvernului 43/1997
19.	1.3.17.2.	Pod peste pâraul Cecălaca	Beton armat L = 14,20 m la Km 22+433	1982	504.573	Ordonanța Guvernului 43/1997
20.	1.3.7.1. 1.3.7.1. 1.3.7.2.	DJ 133 Mureni-Archîta-Sânpaul	Km 0+000 - 15+0,000 L = 15,000 km din care: 1,000 km pământ; 10,833 km pietruit, 3,167 km îmbrăcăminte asfaltică	1982	12.263.589	Ordonanța Guvernului 43/1997

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoare de inventar	Situația juridică actuală
		Mureș, cu teren aferent în suprafață de locuințe proprietate personală, latura sudică : 486 mp	str. Trebely nr. 3 , Tg.Mureș			public al Județului Mureș
261.	1.6.2.	Clădirea Centrului de plasament Luduș și anexe, cu teren aferent în suprafață de 56.653 mp	Luduș, str. Crinului 30 / A	Construite între 1973-1978	80.870.618	C.F. 814 Gheja, Patrimoniu public al Județului Mureș
262.	1.6.2.	Clădirea Centrului de plasament Sighișoara și anexe, cu teren aferent în suprafață de 11.143 mp	Sighișoara, str. A. Ipătescu, nr. 12	1998	1.450.400	C.F. 5155, 4237 Patrimoniu public al Județului Mureș
263.	1.6.2.	Clădire castel Centrul de plasament Zau de Câmpie și anexe, cu teren aferent în suprafață de 17.740 mp	Zau de Câmpie	1916	2.015.000	CF nr. 9, Patrimoniu public al Județului Mureș
264.	1.6.2.	Clădirea Centrului de plasament Miercurea Nirajului și anexe, cu teren aferent în suprafață de 14.203 mp	Miercurea Nirajului, str. Trandafirilor nr.79. Dotate cu instalații electrică, apă-canal și gaz, încălzire cu sobe teracotă	Construite între anii 1952 - 1982	1.603.863	C.F. 428, Patrimoniu public al Județului Mureș
265.	1.8.12	Clădiri - Centrul de recuperare și plasament Sâncraiu de Mureș și teren aferent 3,1577 ha	Sâncraiu de Mureș, căsuțe tip familial cu teren aferent 3,1577 ha	2000	7.590.860.531	CF 750/I Sâncrai, Nr.top 285/1 Proprietar Consiliul Județean Mureș, HCJ nr.
266.	1.8.12.	Clădire rezidențială pentru protecția copiilor Sângeorgiu de Pădure	Sângeorgiu de Pădure, str. Rozelor, nr. 5	2000	500.000.000	CF 186 Sângeorgiu de Pădure, Nr.top 91/1/3, 9272/3 și 94/1/3, Proprietar Consiliul Județean Mureș
267.	1.8.12.	Clădire - Casa de copii preșcolari pentru copii cu deficiențe, Târgu-Mureș și teren aferent de 2455 mp	Târgu-Mureș, Str. Eminescu nr. 22, 2 corpuri: clădire principală, club grădiniță, teren aferent: 2455 mp	2000	343.096	Patrimoniul public al județului Mureș (OUG 192/1999), în administrarea Direcției Județene pentru protecția Copilului, Protocol nr. 3/2000
268.	1.8.12.	Clădire - Casa de copii cu școală ajutătoare (Școala 2), Târgu-Mureș	Târgu-Mureș, Str. Revoluției, nr. 45, internat de fete, spălătorie-călcătorie, cantină, atelier țâmplărie, șopron.	2000	4.162.059	Patrimoniul public al județului Mureș (OUG 192/1999), în administrarea Direcției Județene pentru Protecția Copilului, Protocol nr. 4/2000
269.	1.8.12.	Clădire - Centru de plasament în regim de urgență, Tg. Mureș (centru de primire minori)	Tg.Mureș, str. Revoluției nr. 45, 2 birouri, 2 dormitoare, 1 sală de clasă, baie, spălătorie	2000	2.500.000	Patrimoniul public al jud.Mureș (OUG 192/1999), în administ. Direcției Județene pentru Protecția Copilului
270.	1.8.12.	Clădire - Centrul de plasament nr. 8	Reghin, str. Castelului nr. 12, cantină, spălătorie, castel, grajd, magazie, cămine internat, corp de legătură, dispensar, beci, împrejmuire din elemente de beton armat	2000	3.516.798	Patrimoniul public al județului Mureș (OUG 192/1999), în administrarea Direcției Județene pentru protecția Copilului, Protocol nr. 5/2000
271.	1.8.12	Clădire - Școala Profesională specială nr. 6 și teren aferent 24 ha	Reghin, Str. Castelului nr. 12, 11 corpuri de clădire cu teren aferent: 24 ha	1960	233.024.811	CF 1383 Apalina, Proprietar Statul Român, în administrarea

[Signature]

PROTOCOL

Încheiat azi 4 iulie 2000 între:

I. Inspectoratul Școlar al Județului Mureș, prin inspectorul școlar general Dumitru Matei, împuternicit prin Notificarea M.E.N. nr.32355 / 2000, în calitate de proprietar al imobilului situat în municipiul Reghin, str. Castelului, nr. 12, județul Mureș, în care funcționează Școala Profesională Specială Apalina.

II. Consiliul Județean Mureș, prin președinte Ioan Togănel, în aplicarea prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 192 / 08.12.1999 și a H.G. nr. 261 / 17.04.2000, privind reorganizarea instituțiilor, secțiilor de spital și a celorlalte unități de protecție specială a copilului în cadrul serviciilor publice specializate din subordinea consiliilor județene sau a consiliilor locale ale sectoarelor municipiului București.

Părțile de comun acord, stabilesc următoarele:

1. Ministerul Educației Naționale prin inspectoratul Școlar Județean Mureș, transmite din proprietatea statului în proprietatea publică a Consiliului Județean Mureș și administrarea Direcției Județene pentru Protecția Drepturilor Copilului, bunurile imobile situate în municipiul Reghin, str. Castelului, nr.12, județul Mureș, identificate în planul de situație anexat la prezentul protocol, compuse din: cantină, spălătorie, Castel, grajd, magazie, cămine internat, corp de legătură, dispensar, beci (subsolul magaziei de alimente), împrejmuire din elemente de beton armat.

2. Clădirile beneficiază de următoarele dotări:

- încălzire centrală;
- instalații și utilaje de preparare a hranei;
- instalații de apă și canal;
- instalații electrice
- instalații și utilaje de spălat.

Terenurile și clădirile urmează a se întabula pe Consiliul Județean Mureș, după aprobarea prezentului protocol pe baza documentației întocmită și urmând a fi date în administrarea Direcției Județene pentru Protecția Drepturilor Copilului.

3. Mijloacele fixe, altele decât bunurile imobile prevăzute mai sus, de inventar, materialele și alimentele, disponibilitățile în lichidități din fond de sponsorizare destinat activității preluate, se transferă în patrimoniul Județene pentru Protecția Drepturilor Copilului, conform anexelor la protocol.

Mijloacele fixe preluate au fost reevaluate în anul 1993, conform Guvernului nr. 945 / 1991.

4. Prin predarea – primirea patrimoniului aparținând Școlii Pro Speciale Apalina, Consiliul Județean Mureș prin Direcția Județeană pentru Drepturilor Copilului devine succesorul în drepturi și obligații al Inspectoratului Școlar Județean Mureș, asigurând obligațiile financiare contractate, în alocațiilor bugetare aprobate și a prevederilor legale în materie.

Cheltuielile comune se vor împărți între părți conform unor elemente stabilite de ambele părți pe baza unei minute.

5. Personalul de specialitate (didactic auxiliar, medical) precum și personalul administrativ, de deservire, întreținere și pază, în total 61 de posturi cu 61 persoane, se transferă în interes de serviciu, în temeiul art. 41, alin. 2 al Ordonanței de Urgență nr. 26/1997, de la Inspectoratul Școlar Județean Mureș la Direcția Județeană pentru Protecția Drepturilor Copilului Mureș, cu păstrarea vechimii, a vechimii în specialitate și a drepturilor salariale, conform prevederilor legale.

Se impune cu necesitatea înființarea a 8 posturi, suplimentar față de cele prevăzute în statul de funcții, după cum urmează: un post șef centru, un post administrator (având în vedere că persoana care îndeplinea funcția de administrator dorește să rămână la școală și ca atare nu se va transfera), 1 post referent pentru problemele de salarizare care intrau în sarcina secretarei școlii, care nu se transferă, un post frizer, un post cizmar și de asemenea 3 posturi de paznic având în vedere faptul că odată cu divizarea proprietății este necesară înființarea unei intrări și ca atare și a posturilor de pază aferente.

6. Reîncadrarea personalului se face prin decizia directorului Direcției Județene pentru protecția Drepturilor Copilului în baza prevederilor Codului Muncii nr. 108/2.06.1998, privind aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 26/1997 privind protecția drepturilor copilului aflat în dificultate, nr. 154/1998 privind sistemul de stabilire a salariilor de bază în sectorul bugetar, indemnizațiilor pentru persoanele care ocupă funcții de demnitate publică și Ordonanței de Urgență nr. 24/2000, privind sistemul de stabilire a salariilor de bază pentru personalul contractual din sectorul bugetar.

Salariul de încadrare al personalului transferat este cel puțin egal cu salariul de încadrare al acestui personal la data transferului.

7. Direcția Județeană pentru Protecția Drepturilor Copilului Mureș angajează să mențină personalul existent până la definitivarea procedurii

fondului, situații în care devin aplicabile prevederile art. 130 din Legea nr. 10/19/2
niul (Fondul Muncii) referitoare la reorganizarea unității.

la p Funcțiile (posturile) utilizate, numărul de posturi, persoanele angajate, salariile
de încadrare, sporurile acordate sunt cuprinse în statul de personal anexat prezentului
orm Protocol.

Carnetele de muncă ale personalului angajat se vor preda odată cu prezentul
protocol, potrivit statului de personal.

Prof
ntu P 8. Anexele enumerate mai jos fac parte integrantă din prezentul protocol de
spectare - preluare:
e, în - bugetul de venituri și cheltuieli pe semestrul II al anului 2000;
- lista mijloacelor fixe, obiectelor de inventar, materialelor și alimentelor
ente c predate la data de 30 iunie 2000, împreună cu evidențele contabile și
operative ale acestora;
i per - disponibilitățile de lichidități din fondul special de sponsorizare;
i c - statul de personal la data de 01 iulie 2000, precum și carnetele de muncă
ale personalului preluat;
Or - procesul - verbal privind starea tehnică, situația juridică și economică a
la Școlii Speciale Ajutătoare Apalina;
vech - plan de situație;
preve - Prezentul protocol s-a încheiat în 4 exemplare, din care câte 2 exemplare s-au
preluat de Inspectoratul Școlar Județean Mureș și 2 exemplare de către Consiliul
Județean Mureș.

ȘCOALA SPECIALĂ
AJUTĂTOARE
APALINA

DIRECTOR,
Sabau Stefan

CONTABIL ȘEF,
Petruț Dorin

DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU
PROTECȚIA DREPTURILOR
COPILULUI

DIRECTOR,
Domby Carol

CONTABIL ȘEF,
Botoș Sorina





ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA NR. **67**
din 18 decembrie 2001

privind stabilirea modului de administrare a terenurilor și clădirilor în care își desfășoară activitatea învățământul special de stat, preluate din domeniul public al statului, în domeniul public județean, conform O.U.G. nr. 206/2000

Consiliul Județean Mureș,
Analizând Expunerea de motive nr. 9874/30.11.2001 a Direcției Buget-Finanțe și Asistență Economică,

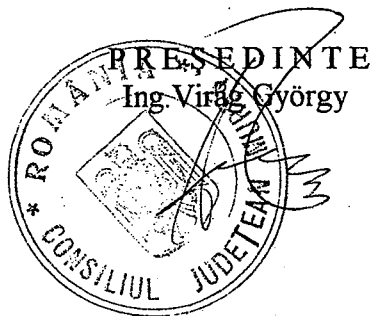
În conformitate cu art.12 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și a Legii învățământului nr.84/1995 art.166,

În temeiul prevederilor art.109 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală,

h o t ă r ă ș t e:

Art.1 : Terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea învățământul special de stat, preluate din domeniul public al statului, în domeniul public județean, conform O.U.G. nr. 206/2000 se dau în administrarea celor 3 școli speciale din județ, prezentate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează școlilor speciale din județ.



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
Viorica Matei *[Signature]*



LISTA

terenurilor și clădirilor preluate în domeniul public județean, conform O.U.G. nr. 206/2000 care se dau în administrare școlilor speciale din județ

Nr. Crt.	Denumire bunuri, elemente de identificare, conform Protocoale 1,2,3 din 14 mai 2001	Proprietar	Administrator
1	Clădire școală, garaj demontabil, teren 2000 mp cu împrejmuire din plăci de beton cu plasă de sârmă. Adresa: Tg.Mureș, Bd.1 Decembrie 1918 nr. 32 (Protocol nr.1/14 mai 2001)	JUDEȚUL Domeniul public	Scoala specială nr.1 Tg.Mureș
2	Clădire școală, școală cu internat și o suprafață de teren de 3540 mp împrejmuită cu plăci beton, plasă sârmă și tablă. Adresa: Tg.Mureș, str.Mărăști nr.8 (Protocol nr.2/14 mai 2001)	JUDEȚUL Domeniul public	Școala specială nr.2 Tg.Mureș
3	Pavilion școală, clădire poartă, ateliere școlare (C12), sală de sport, ateliere școală (fost internat C11), beci (parter C6), atelier tâmplărie (C13), garaj (C17), atelier tâmplărie (C15), depozit var, magazie echipament, grajd și 34480 mp teren cu împrejmuire din elemente de beton armat pe o lungime de 421,5 m. Adresa: Reghin, str.Castelului nr.12 (Protocol nr.3/14 mai 2001)	JUDEȚUL Domeniul public	Școala profesională specială nr.6 Reghin

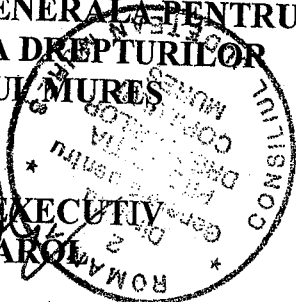
VIZAT
CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ
PREȘEDINTE
LOKODI EDITA EMOKE



SECRETAR GENERAL
[Signature]

**DIRECȚIA GENERALĂ PENTRU
PROTECȚIA DREPTURILOR
COPILULUI MUREȘ**

**DIRECTOR EXECUTIV
DOMBY CAROL**



**DIRECȚIA GENERALĂ DE
ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI
PROTECȚIA COPILULUI
MUREȘ**

**DIRECTOR EXECUTIV
DOMBY CAROL**



PROTOCOL DE PREDARE-PRIMIRE A PATRIMONIULUI

încheiat în temeiul prevederilor art. 6 din H.G.R. nr. 1434/2004 privind atribuțiile și Regulamentul cadru de organizare și funcționare a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului, azi 31.01.2005 între:

**I. DIRECȚIA GENERALĂ PENTRU PROTECȚIA DREPTURILOR
COPILULUI MUREȘ (D.G.P.D.C)** reprezentată prin d-nul Domby Carol-Ladislau, având funcția de Director Executiv, în calitate de **predător**,
și

**II. DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA
COPILULUI MUREȘ (D.G.A.S.P.C)** reprezentată prin d-nul Domby Carol-Ladislau, având funcția de Director Executiv delegat, în calitate de **primitor**.

Părțile de comun acord, stabilesc următoarele:

1). Direcția Generală pentru Protecția Drepturilor Copilului Mureș transmite **Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Mureș** (detaliată în anexa 1), dreptul de administrare asupra următoarelor imobile proprietate publică a județului Mureș, după cum urmează:

1.1. Imobilul situat în municipiul Tg Mureș str.Trébely nr. 7 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr. 90417/N Tg Mureș nr. top 2596/2, 2597/2/2, 2597/2/1, 2598/1/2, 2598/a/1, 2598/a/2, 2598/a/3/1;

1.2 Imobilul situat în municipiul Tg. Mureș str. Trébely nr. 3 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr. 90417 Tg Mureș nr top. 2591/2, 2592/2;

1.3. Imobilul situat în municipiul Tg. Mureș str. Revoluției nr. 45 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr. 2753/II Tg Mureș nr top. 9,10;

- 1.4. Imobilul** situat în orașul Miercurea Nirajului str. Trandafirilor nr. 79 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr. 899/ a / Miercurea Nirajului nr.top 808/1, 807/1, 806/1/1, 803/1, 805/1/1, 805/2/1, 806/2/1, 809/1, 826/1, 804, 804/2/1 și cartea funciară nr 428 Miercurea Nirajului nr.top 835/1;
- 1.5. Imobilul** situat în orașul Luduș str. Crinului nr. 30/A județul Mureș, înscris în cartea funciară nr. 814 Luduș nr. top 491/1/1/1/2/2/1, 491/1/2/1/1/2;
- 1.6. Imobilul** situat în municipiul Sighișoara str. Ana Ipătescu nr.12 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr. 5155 Sighișoara cu nr. top 2320, 2321, 2440, 2441, 2318/2, 2438/1, 2439/2, 2322/1, 2323/1, 2323/3, 2437, 2438, 2323/2/a, 2323/2/a/1/2, 2323/2/a/1/1/1/2 Sighișoara, și cartea funciară nr. 4237 Sighișoara;
- 1.7. Imobilul** situat în Zau de Câmpie str. Parcului nr. 1 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr. 9 Zau de Câmpie nr.top 15, 9/1/1/1/1; 10/1/1/1, 11/1/1/1, 12/1/1/1, 13/1/1/1, 14/1/1/1
- 1.8. Imobilul** situat în municipiul Reghin str. Castelului nr. 12 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr. 1383 Reghin nr.top 21/1, 21/3, 21/4, 21/5, 22, 21/2, 23, 39-41, 25-37;
- 1.9. Imobilul** situat în str. M.Eminescu, nr.22 județul Mureș înscris în cartea funciară nr. 90417/N/IV Tg Mureș nr.top 68/2/2, 69/2, 70/2;
- 1.10. Imobilul** situat în municipiul Tg. Mureș str. Strâmbă nr. 30 județul Mureș , înscris în cartea funciară nr.2166 Tg Mureș nr. top 1288;
- 1.11. Imobilul** situată în municipiul Tg. Mureș str. Turnu Roșu nr. 1/B județul Mureș, înscris în cartea funciară nr 6404/IV Tg Mureș nr.top 4675/1/19/2/2/1/2 , 4675/1/19/3/2/1/2 , 4675/1/19/2/2/2 , 1675/1/19/3/2/2;
- 1.12 Imobilul** situat în municipiul Tg. Mureș str. Slatina nr. 13 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr. 6139 Tg Mureș nr.top 4676/1/12 , 4677/1/1/11, 4677/2/1/11;
- 1.13 Imobilul** situat în municipiul Tg. Mureș str. Branului nr. 3 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr. 1650/II Tg Mureș nr.top 4566/2/4/7/3/2 și cartea funciară nr. 1650/III Tg Mureș nr.top 4566/2/4/7/3/1;
- 1.14 Imobilul** situat în municipiul Tg. Mureș str. Salcânilor nr. 22 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr. 8769 Tg. Mureș nr. top 4859/a/1/223/1/7/15;
- 1.15 Imobilul** situat în municipiul Reghin strada Făgărașului nr. 4 ap. 60 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr.7245 Reghin nr.top 300/4/V;
- 1.16 Imobilul** situat în municipiul Reghin strada Făgărașului nr. 4 ap.12 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr.10001 Reghin nr. top 300/4/I/XII;
- 1.17 Imobilul** situat în municipiul Reghin strada Gării nr. 2 ap.18 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr.12181 Reghin nr.top 1629;
- 1.18 Imobilul** situat în municipiul Reghin strada Gării nr. 2 ap. 15 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr.12181, 12199 Reghin nr. top 1629;
- 1.19. Imobilul** situat în municipiul Reghin strada Rodnei nr.10 ap.1 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr. 9136 Reghin nr. top 443/10;
- 1.20 Imobilul** situat în municipiul Reghin strada Rodnei nr.16 ap.12 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr.7029 Reghin nr. top 443/16/III;
- 1.21 Imobilul** situat în municipiul Reghin strada Subcetate nr.26 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr. 553 Reghin nr. top 1572/1;
- 1.22 Imobilul** situat în comuna Câmpenița str. Principală nr. 78 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr. 352/I Câmpenița nr. top 152/1;
- 1.23. Imobilul** situat în comuna Sântana de Mureș str. Principală nr. 449/A județul Mureș, înscris în cartea funciară nr. 2413/N Sântana de Mureș nr.top A/323/31(261)

1.24.Imobilul situat în comuna Petelea str. Principală nr. 34 județul Mureș , înscris în cartea funciară nr. 824/I Petelea nr. top 732, 733 ;

1.25.Imobilul situată în comuna Bălăușeri nr. 309 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr. 1070 Bălăușeri nr. top 146/2, 147/2;

1.26 Imobilul situat în comuna Sărmașu str.Republicii nr.128 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr. 144/N Sărmașu cu nr. top 282;

1.27Imobilul situat în comuna Sărmașu str.Dezdrobirii nr.56 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr. 875/V Sărmașu nr. top 2199/2;

1.28.Imobilul situat în municipiul Târnăveni str. Plevnei nr. 3 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr. 3320 Târnăveni nr. top 2054/1/1/2/28;

1.29.Imobilul situat în municipiul Târnăveni str. G. Coșbuc nr. 110 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr. 3335 Târnăveni nr.top 608/9/3, 608/10/3;

1.30.Imobilul situat în comuna Zau de Câmpie str. Câmpului nr. 6 județul Mureș, înscris în cartea funciară nr. 73/N Zau de Câmpie nr. top 101;

1.31.Imobilul situat în localitatea Ceuășu de Câmpie nr. 417 înscris în cartea funciară nr. 1673 /Ceuășu de Câmpie, suprafața imobilului 1969 mp. compusă din:

- teren intravilan și casă de locuit din cărămidă compusă din 4 camere, 1 bucatărie, 1 baie, 1 cămară, 2 holuri .

1.32. Imobilul situat în localitatea Ceuășu de Câmpie nr. 43 înscris în cartea funciară nr. 1195 /Ceuășu de Câmpie, suprafața imobilului 568 mp. compusă din:

- la subsol – 2 pivnițe, 1 cameră pentru cazanele de încălzire;
- la parter – 2 camere, 1 baie, 1 hol, 1 terasă,
- la etaj – 2 camere, 1 baie, 1 hol, 1 balcon,
- casa scărilor,
- la mansardă – 2 camere
- garaj și gospodării anexe;

1.33.Imobilul situat în localitatea Ceuășu de Câmpie nr. 185 înscris în cartea funciară nr. 1681 /Ceuășu de Câmpie compus din:

- teren arabil și curte intravilan – 290 mp.
- casă de locuit din cărămidă pe fundație de beton și acoperită cu țiglă comusă din :
 - la parter: 1 cameră, 1 bucatărie, 1 hol, 1 cămară;
 - la etaj: 2 camere, 1 bucatărie, 1 mansardă, 1 cămară, 1baie, 1 hol;

Anexe:1 grajd din chirpici acoperit cu țigle, 1șură din lemn acoperită cu țigle și anexe gospodărești;

2).Mijloacele fixe, altele decât bunurile imobile prezentate , obiectele de inventar precum și materialele consumabile, disponibilitățile în lichidități, investiții în curs, litigii, drepturile de creanță precum și obligațiile **Direcției Generale pentru Protecția Drepturilor Copilului Mureș**, reflectate în bilanțul contabil încheiat la data de 31.12.2004, se transferă în patrimoniul **Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Mureș** care devine succesoarea în drepturi și obligații a Direcției Generale pentru Protecția Drepturilor Copilului Mureș, asigurând obligațiile financiare contractate în limita alocațiilor bugetare aprobate și a prevederilor legale în materie.

Componența soldurilor elementelor de activ și de pasiv, preluate conform bilanțului la 31.12.2004, se reflectă în Anexa nr.2 la prezentul protocol.

3).Personalul angajat se preia prin transfer în condiții legale, în temeiul art.5 alin.2 din HGR nr. 1434 / 2.09.2004, de la **Direcția Generală pentru Protecția Drepturilor Copilului Mureș**, la **Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Mureș** (conform statului de funcții detaliat în Anexa 3).

Prezentul protocol s-a încheiat în 3 exemplare, din care 1 exemplar pentru DGPDC
Mureș , 1 exemplar pentru Consiliul Județean Mureș și 1 exemplar pentru D.G.A.S.P.C.
Mureș

Comisia de predare- preluare a patrimoniului :

- Mezei Vasile	Președinte
- Șuteu Iulia	Secretar
- Cătană Marius	Membru
- Hanc Tiberiu	Membru
- Covaciu Vasile	Membru
- Movilă Rodica	Membru
- Târnăvean Valentin	Membru
- Dohotaru Monica	Membru
- Lefter Erika	Membru

ANEXA NR. 1

1.1 În imobilul situat în Str. Trébely nr. 7, jud. Mureș, identificat în cartea funciară nr. 90417/ N Tg Mureș cu nr. top 2596/2, 2597/2/2, 2597/2/1, 2598/1/2, 2598/a/1, 2598/a/2, 2598/a/3/1, și este compus din:

Corpul principal- secția sugari, în clădire cu S+P+1E, construită pe fundație de beton, cu zidărie de cărămidă, acoperită cu azbociment, având suprafața construită de 437,32 mp, suprafața desfășurată de 956,68 mp;

Carantină, în clădire cu P+1E, construită pe fundație de beton, cu zidărie de cărămidă, acoperiș terasă având suprafața construită de 354,25 mp și suprafața desfășurată de 708,50 mp;

Pavilion prematuri, în clădire cu subsol parțial și parter, construită pe fundație de beton, din zidărie de cărămidă, acoperită cu țiglă, azbociment și tablă, având suprafața construită de 349,55 mp, suprafața desfășurată 380,85 mp;

Clădirea administrativă, în clădire cu P, construită pe fundație de beton, cu zidărie de cărămidă, acoperită cu plăci de azbociment și tablă, având suprafața construită de 300,9 mp;

Spălătorie, în clădire cu P, construită pe fundație de beton, cu zidărie de cărămidă, acoperită cu țiglă, având suprafața construită de 233,02 mp;

Depozit, în clădire cu P, construită pe fundație de beton, cu zidărie de cărămidă, acoperită cu plăci de azbociment, având suprafața construită 17,10 mp;

Depozit, în clădire cu P, construită pe fundație de beton, cu zidărie de cărămidă, acoperită cu plăci de azbociment, având suprafața construită 12,54 mp;

Cabină portar, în clădire cu P, construită pe fundație de beton, cu zidărie de cărămidă, acoperită cu țiglă, având suprafața construită 32,00 mp și curte în suprafață totală de 10600mp;

1.2 Bunurile imobile situate în Str. Trébely nr. 3, jud. Mureș, identificat în cartea funciară nr. 90417 nr. top 2591/2, 2592/2, este compus din:

B. Casă din cărămidă, acoperită cu țiglă din str. Trébely nr. 3 Tg. Mureș, construită în anul 1968, cu următoarele caracteristici tehnice:

Corpul principal, în clădire cu S+P, construită pe fundație de beton, cu zidărie de cărămidă, acoperită cu țiglă având suprafața construită de 254,1 mp și suprafața desfășurată de 441,9 mp;

Teren, având suprafața desfășurată de 288 mp;

1.3 Bunurile imobile situate în Tg Mureș Str. Revoluției nr. 45 jud. Mureș,
având ca destinație Centru de Plasament nr.3, identificat în cartea funciară nr.2753/II cu
nr. top 9,10, și este compus din:

A.Clădirea principală având ca și destinație **internat de fete** și care prezintă
următoarele caracteristici :

- suprafață construită : 370,97 mp ;
- suprafață desfășurată : 1179,83 mp;
- capacitate : 103 locuri de cazare ;
- regim de înălțime : P+2E+M;

Caracteristicile structurii de rezistență aferente clădirii destinate internatului de fete :

- fundații izolate și continue din beton armat;
- suprastructura realizată din zidărie portantă de cărămidă;
- planșee din lemn, consolidate cu grinzi și stâlpi metalici;
- șarpantă din lemn;
- învelitoare din țiglă;
- tâmplărie din lemn dublă cu deschidere interioară;
- pardoseli din parchet, mozaic și gresie;

Dotări ale internatului de fete :

- apă curentă
- canalizare
- instalații electrice
- gaz

Spațiile din interiorul internatului de fete sunt folosite astfel :

a) Parter

- atelier activități fete
- atelier activități băieți
- birou
- sală de recuperare fizică
- grup sanitar, baie și WC

b) Etajul I

- dormitor fete
- sală festivă
- grup sanitar, baie și WC

c) Etajul II

- dormitoare fete
- grup sanitar, baie și WC

d) Mansardă

- dormitoare fete
- grup sanitar, baie și WC

B.Cantina (având aceeași destinație)

Caracteristici tehnice :

- suprafață construită : 393,00 mp ;
- suprafață desfășurată : 393,00 mp;
- regim de înălțime : P;
- fundația : piatră și cărămidă;
- pereți portanți din zidărie de cărămidă;
- planșee din lemn;
- șarpantă din lemn ;
- învelitoare din țiglă profilată;

Dotări ale cantinei :

- apă curentă
- canalizare
- instalații electrice
- gaz

Spațiile din interiorul cantinei sunt folosite astfel :

- bucătărie – oficiu
- spălător vase
- depozit de alimente
- depozit frigo
- sala de mese

C.Spălătorie și călătorie (având aceeași destinație)**Caracteristici tehnice :**

- suprafață construită : 358,78 mp ;
- suprafață desfășurată : 700,16 mp;
- regim de înălțime : S+P;
- fundația : piatră și cărămidă;
- timplărie din lemn dublă cu deschidere interioară;
- planșee din lemn;
- șarpantă din lemn ;
- învelitoare din țiglă profilată;
- pardoseli din parchet, mozaic și gresie;

Dotări ale spălătoriei și călătoriei :

- apă curentă
- canalizare
- instalații electrice
- gaz

Spațiile din interiorul spălătoriei și călătoriei sunt folosite astfel :**1. Demisol**

- pivniță și atelier;
- magazie alimente;
- atelier instalații apă – canal;
- atelier vopsitorie;
- atelier reparații pantofi ;

2.Parter

- spălătorii;
- depozit lenjerie, călcatorie;
- depozit materiale de curățenie;
- atelier lucrări practice;
- vestiar personal;
- grup sanitar, WC;

D.Atelier tâmplărie, magazie și șopron (având aceeași destinație)

Caracteristici tehnice :

- suprafață construită : 118,05 mp ;
- suprafață desfășurată : 118,05 mp;
- regim de înălțime : P;
- fundația : piatră și cărămidă;
- pereți portanți din zidărie de cărămidă;
- planșee din lemn;
- șarpantă din lemn ;
- învelitoare din țiglă profilată;

Spațiile din interiorul tâmplăriei, magaziei și șopronului sunt folosite astfel :

- atelier tâmplărie;
- magazie material lemnos;
- șopron;

E.Centrul de primire-triere minori (str. Revoluție nr. 45/b)– în clădire S+P având suprafața de 370,95 mp. și suprafața desfășurată de 488,87 mp. compus din : la subsol pivniță, la parter 1 birou, 4 magazine, 3 dormitoare, 1 sală de mese, 1 spălătorie, 1 carantină , 1 birou, 1 depozit, 1 antreu, 2 WC-uri, 1 sală de cazare, 1 coridor și o terasă.

Obs : Spațiul folosit cu destinația **Internat băieți** se află în proprietatea Consiliului Județean Mureș, fiind folosit în acest moment de către Liceul de artă . Centrul de Plasament nr. 3 Tg. Mureș a folosit etajele II și III , până în anul 2004.

1.4 Bunurile imobile situate în Miercurea Nirajului Str. Trandafirilor nr. 79 jud Mureș, identificat în cartea funciară nr.899/a nr. top808/1, 807/1, 806/1, 803/1, 805/1/1, 805/1, 806/2/1, 809/1, 826/1, 804, 804/2/1 și cartea funciară nr.428 nr. top 835/1 , compus din:

Clădirea principală a Centrului de Plasament nr. 4 M. Nirajului este o construcție având un regim de înălțime de P+1E, cu o suprafață construită de 626,2 mp, suprafață desfășurată de 1252,4 mp, fundație de cărămidă, zidărie de cărămidă, planșee de lemn și cărămidă, căptușite și tencuite, șarpantă din lemn și învelitoare din țiglă. Imobilul este dotat cu instalație electrică, instalație apă-canal și instalație de gaz metan.

În incinta Centrului mai funcționează următoarele anexa și dependințe :

- blocul alimentar, având parter și parțial subsol. În acest corp este amenajată sala de mese, bucătăria, spălătoria, magazinele și atelierelor. Clădirea este construită

din cărămidă și beton, zidăria din cărămidă, planșee din lemn și parțial beton, șarpantă din lemn și învelitoare din țiglă solzi.

- Garaj pentru 2 mașini;
- Săli de studiu pentru 60 de copii;
- Depozit carburanți auto;
- Șopron, depozit ambalaje.

În afara centrului la circa 50 m se mai găsesc următoarele anexe gospodărești :

- 2 grajduri cu o capacitate de 40 de capete, suprafața construită fiind de 193,75 mp;

Clădirea principală este împrejmuită cu gard de sârmă și stâlpi metalici.

1.5 Bunurile imobile situate în Luduș Str. Crinului nr. 30/A jud. Mureș, identificat în cartea funciară nr.814 cu nr. top 491/1/1/1/2/2/1, 491/1/2/1/1/2, compus din:

A.Clădirea principală a centrului a fost construită în anul 1973 având următoarele caracteristici tehnice :

- Destinație inițială : Casa de copii școlari și preșcolari Luduș;
- Destinația actuală : Centrul de Plasament nr. 5 Luduș;
- Suprafața construită : 1150 mp;
- Suprafața desfășurată : 3350 mp;
- Suprafața utilizată : 3350 mp;
- Regim de înălțime : S+P+3E;

Structura de rezistență:

- fundații continue din beton și cărămidă;
- ziduri portante din zidărie de cărămidă;
- planșee peste subsol;
- pardoseli din mozaic în casa scării, magazii, bucătărie, centrală termică,
- pardoseli din parchet și cărămidă;

Dotări :

- rețea apă-canal;
- rețea electrică;
- rețea gaz;
- încălzire cu centrală termică pe combustibil gazos;

B. Gospodăria anexă - cuprinde un corp de clădire din cărămidă acoperită cu țiglă, cu regim de înălțime P, un atelier, un garaj, 3 magazine, un antreu, un post de transformare cu 3 încăperi, un uscător de rufe cu schelet metalic și acoperiș sin plăci ondulate.

1.6 Bunurile imobile situate în Sighișoara Str. Ana Ipătescu nr. 12 jud. Mureș, identificat în cartea funciară nr.5155 nr. top2320,2321, 2440, 2441, 2318./2, 2438/1, 2439/2, 2322/1, 2323/1, 2323/3, 2437, 2438, 2323/2/a, 2323/2/a/1/2, 2323/2/a/1/1/1/2, compus din:

A.Clădirea principală construită în 1920 prezintă următoarele caracteristici :

- destinația actuală: Centrul de Plasament nr. 6 Sighișoara;
- suprafață construită : 1227 mp ;
- suprafață desfășurată : 2454 mp;

- suprafața utilizată de către CP.6 Sighișoara: 1741,73mp ;
- suprafața utilizată de către Gimnaziul de stat O. Goga : 712,27 mp;
- regim de înălțime : S+P+1E;

Caracteristicile structurii de rezistență aferente clădirii principale :

- fundații continue din cărămidă;
- suprastructura realizată din zidărie portantă de cărămidă cu grosimea de peste 50 cm ;
- planșee peste subsol din bolț de cărămidă;
- planșee peste parter din bolț de cărămidă, bolțișoare de cărămidă cu grinzi metalice intercalate, planșee din lemn căpușite și tencuite;
- șarpantă din lemn;
- învelitoare din țiglă solzi;
- tâmplărie din lemn dublă cu deschidere interioară;
- pardoseli din parchet și dușumele, mozaic și ciment sclivisit;

Dotări ale internatului de fete :

- apă curentă
- canalizare
- instalații electrice
- gaz
- încălzire cu sobe de teracotă pe caz ;

Gospodăria anexă cuprinde 5 corpuri având un regim de înălțime P fiind construite din beton, cărămidă, lemn , metal și învelitori din țiglă , azbociment și tablă.

1.7 Bunurile imobile situate în Zau de Câmpie str.Parcului nr. 1, Casa de Copii Zau de Câmpie fostul castel „Bârsana,, înscris în cartea funciară nr. 9 nr. top 15, 9/1/1/1/1; 10/1/1/1; 11/1/1/1; 12/1/1/1; 13/1/1/1; 14/1/1/1; co suprafața de teren 846 mp.

- teren edificat cu construcții,
- corpul principal, construcție din cărămidă pe fundație din beton, acoperită cu țiglă
- subsol: 2 săli de mese, 1 bucătărie, 1 spălător vase, 1 sală pregătire zarzavat, 1 spălător, 1sală de sport, 1cismărie, 1 arhivă, 3 sasuri, 1 sală rechizite, 2 magazii alimentare, 2 magazii, 1 spălătorie, 1 uscătorie, 1 baie, 1 club, 1 birou administrator, 1 garaj, 2 wc.,coridor, casa scării,
- la etaj: 7 dormitoare, 1 bibliotecă, 1 spălătorie, 1 croitorie, 1 birou, 1 infirmerie, 1 tampon, 1 hol, 1 grup sanitar, 2 terase, 1 casa scării,

Cabină portar, pivniță, coș porumb, atelier + afumătorie, magazie cu 2 încăperi, buncăr gunoi, coteț găini, saivan oi, coteț porci, grajd, fânar, masă de tenis, 3 wc. uri.

1.8 Bunurile imobile situate în Reghin Str. Castelului nr. 12 jud. Mureș, identificat în cartea funciară nr1383 nr. top 21/1,21/3,21/4, 21/5, 22, 21/2, 23, 39-41, 25-37, compus din:

A.Clădirea castel, construcție din cărămidă care prezintă următoarele caracteristici :

- fundația din cărămidă și piatră
- suprafață construită : 794,98 mp ;
- suprafață desfășurată : 1515,96 mp;
- pereți portanți cu zidărie de cărămidă ;

- regim de înălțime : P+1E;
- distribuție interioară: neutilizat (folosit în prezent ca magazie pentru mobilier);
- planșee din bolțișoare de cărămidă cu profile metalice;
- șarpantă din lemn;
- învelitoare din țiglă;
- fără dotări;

B.Cantina — având următoarele caracteristici tehnice:

- destinație: sală de mese, cantină, sediu administrativ;
- suprafață construită: 610,78 mp;
- suprafață desfășurată: 1290,29 mp;
- regim de înălțime : S+P+M

Caracteristicile structurii de rezistență aferente clădirii :

- fundații izolate și continue din beton, piatră și cărămidă ;
- suprastructura realizată din zidărie portantă de cărămidă;
- planșee din lemn, din bolțișoare cu grinzi metalice;
- șarpantă din lemn;
- învelitoare din țiglă;
- tâmplărie din lemn dublă cu deschidere interioară;
- pardoseli din ciment, mozaic și gresie;

Dotări ale internatului de fete :

- apă curentă
- canalizare
- instalații electrice
- gaz
- centrală termică cu combustibil gazos;

Spațiile din interiorul cantinei sunt folosite astfel :

d) Parter

- bucătărie
- sală de mese
- grupuri sanitare, spălător și WC;
- magazie de alimente
- sală de protocol;
- spălător de vase;

e) Subsol

- pivniță

f) Mansardă

- birouri;
- grup sanitar;
- arhivă;

C.Spălătorie

Caracteristici tehnice :

- suprafață construită : 282,68 mp ;
- suprafață desfășurată : 282,68 mp;

- regim de înălțime : P;
- fundația : piatră și cărămidă;
- pereți portanți din zidărie de cărămidă;
- planșee din lemn;
- șarpantă din lemn ;
- învelitoare din țiglă;

Dotări ale spălătoriei :

- apă curentă
- canalizare
- instalații electrice
- încălzire centrală

Spațiile din interiorul spălătoriei și i sunt folosite astfel :

- spălătorie;
- uscătorie;
- magazii;
- baie, vestiar,;
- atelier de tâmplărie ;
- grup sanitar, baie, WC;

D.Cămine internat - 3 buc, identice A1, A2 și A3 prevăzute cu corp de legătură și dispensar;

Caracteristici tehnice :

- suprafață construită : 2168,04 mp ;
- suprafață desfășurată : 5902,68 mp;
- regim de înălțime : P+ 2E;
- fundația : beton;
- pereți portanți din zidărie de cărămidă;
- planșee din beton;
- șarpantă din lemn ;
- învelitoare din țiglă profilată;
- dotări : rețea apă-canal, rețea electrică, încălzire centrală, gaz

Spațiile din interiorul căminelor internat sunt folosite astfel :

- dormitoare;
- grupuri sanitare;
- cabinete medicale;

E. Beci (având aceeași distribuție interioară)

Caracteristici tehnice:

- suprafață construită : 242,44 mp ;
- suprafață desfășurată : 242,44 mp;
- regim de înălțime : S;
- fundația : beton și piatră;
- pereți portanți din zidărie de cărămidă;
- planșee din lemn;
- Teren având o suprafață de 185.920 mp.

1.9 Centrul de zi Rozmarin din Tg Mureș str. M.Eminescu nr. 22 ,identificat în

cartea funciară nr.90417/N/V obiectul principal compus din 1 corp clădire având următoarele caracteristici tehnice:

- destinația: Grădiniță specială

- suprafața construită : 782,73 mp;
- suprafața desfășurată: 1243,71 mp;
- regim de înălțime: S+P;

Structura de rezistență a obiectivului principal:

- fundații izolate și continue din beton armat, piatră și cărămidă;
- suprastructură realizată din zidărie portantă din cărămidă;
- planșee din lemn, șarpantă lemn, învelitoare eternit;
- tâmplărie din lemn dublă cu deschidere interioară;
- pardoseli din parchet, mozaic și gresie;
- dotări: apă curentă și canalizare, instalații electrice, gaz, centrală termică proprie cu combustibil gaz metan;
- finisaje obișnuite.

Distribuția interioară a corpului principal este următoarea:

- săli de clasa
- birouri
- grupuri sanitare
- hol
- spălător
- bucătărie
- izolator

Serviciul de Evaluare complexă

- destinația inițială :club grădiniță
- suprafața construită: 120 mp
- suprafața desfășurată: 120 mp
- fundația: platformă betonată;
- pereți portanți din lemn;
- planșee din lemn;
- șarpantă lemn;
- învelitoare din tablă profilată;
- regim de înălțime :P;
- dotări: instalații electrice, apă – canal, încălzire centrală electrică.
- Suprafața construită incintă este de 902,73 mp
- Suprafața desfășurată incintă 1363,71 mp
- Suprafața teren este de 2455 mp.

Casele familiale PIN 2

De la Fundația "Pentru copiii noștri" București sunt în proprietatea Consiliului Județean Mureș, date spre administrare Direcției Generale pentru Protecția Drepturilor Copilului Mureș , 4 case de tip familial începând cu data de 01.04.2003.

Aceste case sunt:

1.10 Casa de tip familial , str. Strâmbă, nr. 30; înscris în cartea funciară nr. 2166

nr. top 1288 cu o suprafață de 173 mp. și este compus din:

- casă de cărămidă acoperită cu țiglă din anul 1977 cu subsol, parter, etaj și mansardă:

- parter: antreu cabinet medical, cameră de odihnă, grup sanitar, sterilizator, cameră grup sanitar, casa scării, terasa acoperită, garaj

- subsol: 2 camere, bucatărie, spălător, centrală termică, hol, casa scării, 1 pivniță

- mansardă: 3 camere, baie, hol.

1.11 Casa de tip familial , str. Turnu Roșu, nr. 1/B; înscris în cartea funciară nr. 91815 nr. top 4675/1/19/2/2/1/2; 4675/1/19/3/2/1/2; 4675/1/19/2/2/2; 4675/1/19/3/2/2; cu o suprafață de 82 mp. și este compus din:

- subsol: cu 1 pivniță

- parter: 2 garaje, 1 hol, 1 bucatărie, 1 wc, casa scării,

- mansardă: 3 camere, 1 hol, 1 baie, casa scării.

1.12 Casa de tip familial , str. Slatina, nr. 13; înscris în cartea funciară nr. 6139 nr. top 4676/1/12; 4677/1/1/11; 4677/2/1/11, cu o suprafață de 536 mp. și este compus din:

- casă de locuit cu 3 nivele:

- la subsol: 1 sas, 1 adăpost de apărare civilă, 1 pivniță,

- la mansardă: 1 hol, 3 camere, 1 baie, 1 wc, 1 sas, 1 balcon acoperit.

1.13 Casa de tip familial , str. Branului, nr. 3; înscris în cartea funciară nr. 1650/II cu nr. top 4566/2/4/7/3/1; 1650/III nr. top 4566/2/4/7/3/1; cu o suprafață de teren 240 mp respectiv 508 mp, este compus din:

- casă de locuit din cărămidă acoperită cu țiglă cu 3 apartamente:

- apartament nr. I la parter cu : 3 camere, 1 baie, 1 cămară, 1 bucatărie, 1 antreu, 1 balcon, 1 pivniță, la subsol și garaj; cu cotă de participare de 1/3 parte față de întregul mobil.

- apartament nr. II la etajul I cu 3 camere, 1 baie, 1 cămară, 1 bucatărie, 1 antreu, 1 balcon, 1 pivniță la subsol + 1 garaj, 1 cabinet medical stomatologic, compus din:

- la parter 1 magazie, depozit; la mansardă 1 cabinet medical stomatologic, 2 laboratoare, sala de așteptare, coridor, grup sanitar, terasă acoperită: cu cotă de participare de 1/3 parte față de întregul imobil.

- apartamentul nr. III cu trei camere, 1 baie, 1 cămară, 1 bucatărie, 1 antreu, 1 balcon și o pivniță la subsol cu cota de participare 1/3 parte față de întregul imobil.

1.14 Centrul maternal Materna str. Salcânilor nr. 22

Imobil situat compus din : Casă de locuit; piscină și garaj.

La subsol : pivniță cu trei încăperi și un punct termic.

La parter: 3 camere, 2 bucătării, 2 băi , 1 antreu, 2 holuri, 1 cămară, casa scării.

La etaj: 3 camere, o bucatărie, o baie, o cameră, casa scării.

La mansardă: 3 camere și casa scării

Suprafața terenului este de 520 mp, extras C.F. 8769/Tg. Mureș, A+1, nr. top. 4859/a/1/223/1/7/15.

Structura de rezistență a obiectivului:

- fundații din beton armat , piatră și cărămidă;
- suprastructură realizată din zidărie portantă din cărămidă;
- planșee din lemn, sarpantă lemn;
- învelitoare țiglă.

- Dotări: apă curentă , canalizare, instalații electrice, gaz , centrală termică proprie.

1.15 Apartamentul situat în municipiul Reghin str. Făgărașului nr 4 ap.60 înscris în cartea funciară nr.7245 nr.top300/4/V, cu o suprafață de 241 mp. și este compus din:

- apartament nr. 60 cu 3 camere și dependințe.

1.16 Apartamentul situat în municipiul Reghin str.Făgărașului nr.4/12 cu nr. cadastral 10001 nr. top 300/4/I/XII cu suprafața de 84,1 mp. și este compus din:

- apartament nr.12 cu 4 camere și dependințe.

1.17 Apartamentul situat în municipiul Reghin str. Gării nr. 2/15 înscris în cartea funciară nr. 12181 nr. top 1629 cu suprafața de 539 mp. și este compus din :

- apartament nr.15 cu 4 camere și dependințe.

1.18 Apartamentul situat în municipiul Reghin str.Gării nr. 2/18 înscris în cartea funciară nr.12181;12199 cu nr. top 1629 cu o suprafață de 539 mp. și este compus din :

- apartament nr. 18 cu 4 camere și dependințe.

1.19 Apartamentul situat în municipiul Reghin str. Rodnei nr. 10/1 cu nr. cadastral 9136 nr top 443/10 cu o suprafață de 84,2 mp. și este compus din:

- apartament nr. 12 cu 3 camere și dependințe.

1.20 Aparatamentul situat în municipiul Reghin str.Rodnei nr.16/12 înscris în cartea funciară nr. 7029 nr. top 443/16/III cu o suprafață de 349 mp. și este compus din :

- apartament nr. 12 cu 4 camere și dependințe.

1.21 Imobilul situat în municipiul Reghin str. Subcetate nr.26 înscris în cartea funciară nr.553 nr. top 1572/1 cu o suprafață de 216 mp. cu o suprafață de 216 mp. și este compus din :

- casă din cărămidă mansardă din lemn;
- la mansardă : 1 camera și balcon;
- la parter : 5 camere, baie, bucătărie, cămară, 2 holuri, terasă, pivniță, garaj și magazie.

1.22 Imobilul situat în comuna Câmpenița str.Principală nr.78 înscris în cartea funciară nr. 352/I nr. top 152/1,cu suprafață de teren 400 mp.

- teren și casă cu etaj în construcție

1.23 Imobilul situat în comuna Sântana de Mureș str. Principală nr.449/A inscris în cartea funciară nr.2413/N nr. top A/323/31(261),suprafața imobilului 2800 mp.

- casă de locuit din cărămidă acoperită cu țigle cu un singur nivel și posibilitate de mansardare compusă din: 3 camere,livind.hol. baie. bucătărie, 1 cămară de alimente

1.24 Imobilul situat în comuna Petelea str. Principală nr.34,încris în cartea funciară nr.824/I nr. top 732,733 și este compus din:

- grădină intravilan cu 1077 mp
- casă de piatră cu 3 camere

1.25 Imobilul situat în comuna Bălăușeri nr.309, identificat în cartea funciară nr.1070 nr.top 146/2,147/2, este compus din

- grădină intravilan cu 1097 mp
- casă,curte intravilan cu 586 mp

1.26 Imobilul situat în comuna Sărmașu str. Republicii nr.128, înscris în cartea funciară nr.144/N nr. top 282,și este compus din:

- teren intravilan edific. cu 1000 mp
- casă din cărămidă acoperită cu țiglă
- parter: 1 buc,1 cămară
- etaj: 3 camere,2 holuri,1 baie,o cămară
- în curte anexe, pivniță cu magazie de cereale, construcție din lemn,acoperită cu țiglă, o boxă din lemn și beton pentru animale, compus din 2 compartimente ,
- 1 patul porumb, un adăpost pentru păsări.

1.27 Imobilul situat în comuna Sărmaș str. Dezdrobirii nr. 56, înscris în cartea funciară nr.875/V nr. top 2199/2; suprafața imobilului 3090 mp. și compus din:

- casă din cărămidă acoperită cu țiglă
- parter: 2 camere, bucatărie, baie, cămară, antreu ,

1.28 Imobilul situat în municipiul Târnăveni str. Plevnei nr. 3 înscris în cartea funciară nr. 3320 nr. top 2054 /1/1/2/28, suprafața imobilului 618 mp.și compus din:

- teren și casă de locuit compusă din 3 camere, bucatărie,pivniță și garaj auto.

1.29 Imobilul situat în municipiul Târnăveni str.G.Coșbuc nr. 110 înscris în cartea funciară nr. 3335 nr. top 608/9/3,608/10/3, suprafața imobilului fiind 936 mp.și compus din:

- parter: 2 camere, bucatărie, magazie,cămară,baie,
- etaj: 2 camere, bucatărie, baie, hol verandă, cămară, și în adăugare 2 camere , bucatărie, hol, cămară, baie.

1.30 Imobilul situat în comuna Zau de Câmpie str. Câmpului nr. 6, înscris în cartea funciară nr. 73/N nr. top101 cu o suprafață de 890 mp,compus din :

- teren intravilan
- casă din cărămidă acoperită cu țiglă cu 6 camere și dependințe.

1.31 Imobilul situat în localitatea Ceuașu de Câmpie nr. 417 înscris în cartea funciară nr. 1673 /Ceuașu de Câmpie, suprafața imobilului 1969 mp. compusă din:

- teren intravilan și casă de locuit din cărămidă compusă din 4 camere, 1 bucatărie, 1 baie, 1 cămară, 2 holuri .

1.32 Imobilul situat în localitatea Ceuașu de Câmpie nr. 43 înscris în cartea funciară nr. 1195 /Ceuașu de Câmpie, suprafața imobilului 568 mp. compusă din:

- la subsol – 2 pivnițe, 1 cameră pentru cazanele de încălzire;
- la parter – 2 camere, 1 baie, 1 hol, 1 terasă,

- la etaj – 2 camere, 1 baie, 1 hol, 1 balcon,
- casa scărilor,
- la mansardă – 2 camere
- garaj și gospodării anexe;

1.33 Imobilul situat în localitatea Ceuașu de Câmpie nr. 185 înscris în cartea funciară nr. 1681 /Ceuașu de Câmpie compus din:

- teren arabil și curte intravilan – 290 mp.
 - casă de locuit din cărămidă pe fundație de beton și acoperită cu țiglă comusă din :
 - la parter: 1 cameră, 1 bucătărie, 1 hol, 1 cămară;
 - la etaj: 2 camere, 1 bucătărie, 1 mansardă, 1 cămară, 1 baie, 1 hol;
- Anexe: 1 grajd din chirpici acoperit cu țigle, 1 șură din lemn acoperită cu țigle și anexe gospodărești;

ANEXA 2

În baza art.2 al Hotărârii Guvernului nr.1434/2004 privind atribuțiile și Regulamentul-cadru de organizare și funcționare al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului, publicată în Monitorul Oficial al României nr.869/23.09.2004, prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.56/16.12.2004 s-a înființat, începând cu 01.01.2005, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Mureș, prin comasarea serviciului public de asistență socială și a serviciului public specializat pentru protecția copilului de la nivelul județului Mureș.

Anexa nr.2 la protocolul de predare-primire încheiat între DGPDC Mureș și DGASPC Mureș cuprinde bilanțul centralizator al DGPDC Mureș la data de 31.12.2004. În completarea bilanțului anexăm prezentul raport explicativ care cuprinde detalierea sumelor prevăzute în bilanțul centralizator.

La sfârșitul anului bugetar 2004 soldurile conturilor regăsite în bilanț prezintă următoarea structură:

- în cazul mijloacelor fixe valoarea totală reevaluată era de **100.087.667 mii lei**, având următoarea componență :

- **30.208.696 mii lei**, reprezentând suma totală a mijloacelor fixe, aflate în patrimoniul DGASPC, sumă ce se defalcă astfel :

1. Mijloace fixe – Clădiri – 18.929.022 mii lei;
2. Mijloace fixe – Mașini, Utilaje, Instalații lucru – 2.577.050 mii lei;

3. Mijloace fixe – Aparate, Instalații de măsurare, Control – 2.412.623

mii lei;

4. Mijloace de transport – 4.455.234 mii lei;

5. Mobilier, Aparatură birotică – 1.834.867 mii lei;

- **9.202.051 mii lei**, reprezentând suma totală a mijloacelor fixe aflate în patrimoniul CP 1 Tg. Mureș, sumă ce se defalcă astfel:

1. Mijloace fixe – Clădiri – 8.420.952 mii lei;

2. Mijloace fixe – Mașini, Utilaje, Instalații lucru – 311.673 mii lei;

3. Mijloace fixe – Aparate, Instalații de măsurare, Control – 86.697 mii lei;

4. Mijloace de transport – 38.689 mii lei;

5. Mobilier, Aparatură birotică – 344.040 mii lei;

- **12.608.037 mii lei**, reprezentând suma totală a mijloacelor fixe aflate în patrimoniul CP 3 Tg. Mureș, sumă ce se defalcă astfel :

1. Mijloace fixe – Clădiri – 9.342.278 mii lei;

2. Mijloace fixe – Mașini, Utilaje, Instalații lucru – 1.956.388 mii lei;

3. Mijloace fixe – Aparate, Instalații de măsurare, Control – 121.307 mii lei;

4. Mijloace de transport – 875.788 mii lei;

5. Mobilier, Aparatură birotică – 312.276 mii lei;

- **597.391 mii lei**, reprezentând suma totală a mijloacelor fixe aflate în patrimoniul CP 4 M. Niraj, sumă ce se defalcă astfel :

1. Mijloace fixe – Clădiri – 355.015 mii lei;

2. Mijloace fixe – Mașini, Utilaje, Instalații lucru – 22.506 mii lei;

3. Mijloace fixe – Aparate, Instalații de măsurare, Control – 37.280

mii lei;

4. Mijloace de transport – 69.063 mii lei;

5. Mobilier, Aparatură birotică – 113.527 mii lei;

- **22.506.527 mii lei**, reprezentând suma totală a mijloacelor fixe aflate în patrimoniul CP 5 Luduș, sumă ce se defalcă astfel :

1. Mijloace fixe – Clădiri – 20.074.812 mii lei;

2. Mijloace fixe – Mașini, Utilaje, Instalații lucru – 1.167.362 mii lei;

3. Mijloace fixe – Aparate, Instalații de măsurare, Control – 46.423 mii lei;

4. Mijloace de transport – 213.688 mii lei;

5. Mobilier, Aparatură birotică – 1.004.242 mii lei;

- **15.279.517 mii lei**, reprezentând suma totală a mijloacelor fixe aflate în patrimoniul CP 6 Sighișoara, sumă ce se defalcă astfel :

1. Mijloace fixe – Clădiri – 14.407.493 mii lei;

2. Mijloace fixe – Mașini, Utilaje, Instalații lucru – 431.846 mii lei;

3. Mijloace fixe – Aparate, Instalații de măsurare, Control – 97.290 mii lei;

4. Mijloace de transport – 16.543 mii lei;

5. Mobilier, Aparatură birotică – 326.345 mii lei;

- **601.853 mii lei**, reprezentând suma totală a mijloacelor fixe aflate în patrimoniul CP 7 Zau de Câmpie, sumă ce se defalcă astfel :

1. Mijloace fixe – Clădiri – 54.443 mii lei;

2. Mijloace fixe – Mașini, Utilaje, Instalații lucru – 260.864 mii lei;

3. Mijloace fixe – Aparate, Instalații de măsurare, Control – 126.375 mii lei;

4. Mijloace de transport – 151.454 mii lei;

5. Animale și plantații – 6 mii lei

6. Mobilier, Aparatură birotică – 8.711 mii lei;

- **9.083.595 mii lei**, reprezentând suma totală a mijloacelor fixe aflate în patrimoniul CP 8 Reghin, sumă ce se defalcă astfel :

1. Mijloace fixe – Clădiri – 6.918.040 mii lei;

2. Mijloace fixe – Mașini, Utilaje, Instalații lucru – 676.418 mii lei;

3. Mijloace fixe – Aparate, Instalații de măsurare, Control – 349.579 mii lei;

4. Mijloace de transport – 990.928 mii lei;

5. Mobilier, Aparatură birotică – 148.630 mii lei;

- în cazul obiectelor de inventar valoarea acestora este de **23.997.012 mii lei** având următoarea componență :

- **5.740.976 mii lei**, reprezentând suma totală a obiectelor de inventar aflate în patrimoniul DGASPC;

- **898.147 mii lei**, reprezentând suma totală a obiectelor de inventar aflate în patrimoniul CP 1 Tg.Mureș;

- **7.250.158 mii lei**, reprezentând suma totală a obiectelor de inventar aflate în patrimoniul CP 3 Tg.Mureș;

- **1.988.635 mii lei**, reprezentând suma totală a obiectelor de inventar aflate în patrimoniul CP 4 Miercurea Nirajului;

- **1.909.177 mii lei**, reprezentând suma totală a obiectelor de inventar aflate în patrimoniul CP Luduș;

- **1.385.217 mii lei**, reprezentând suma totală a obiectelor de inventar aflate în patrimoniul CP 6 Sighișoara;
- **1.124.240 mii lei**, reprezentând suma totală a obiectelor de inventar aflate în patrimoniul CP 7 Zau de Câmpie;
- **3.700.462 mii lei**, reprezentând suma totală a obiectelor de inventar aflate în patrimoniul CP 8 Reghin;
- soldul contului 062 „Active fixe corporale în curs”, în sumă de **9.158.152 mii lei**, reprezintă valoarea achitată pentru investiția în continuare la Centrul de plasament familial Sâncraiu de Mureș și Complexul de Servicii Comunitare pentru Copii cu Handicap Sighișoara;
- soldul contului 110 „Disponibil pentru sume de mandat”, în valoare de **57.114 mii lei**, reprezintă sume depuse de către ofertanți ca și garanții de participare la procedurile de achiziții publice desfășurate;
- soldul contului 118 „Disponibil din contravaloarea în lei a sumelor încasate în valută”, în sumă de **758.799 mii lei**, reprezintă contravaloarea programului Phare RO 0104.01-MS 308 – Desființarea CP 1 Tg-Mureș (fost leagăn) și dezvoltarea alternativelor județene, proiect cu finalizare în anul 2005;
- soldul contului 119 „Disponibil din fonduri cu destinație specială, în sumă de **516.034 mii lei**, reprezintă disponibilul în lei aflat la BCR Tg-Mureș rezultat, pe de o parte, din vânzarea de valută conform programului Phare amintit anterior, iar pe de altă parte din sumele reprezentând garanțiile materiale privind gestiunea;
- soldul contului 159 „Alte valori”, în sumă de **206.011 mii lei**, reprezintă contravaloarea BCF carburanți și a timbrelor poștale aflate la sfârșitul anului 2004 în stoc;

- soldul contului 220 „Debitori”, în sumă de **376.342 mii lei**,

prezintă următoarea structură:

- garanții față de furnizori, în sumă de **540 mii lei** – în cazul Centrului de plasament nr.1 Tg-Mureș;
- garanții apă și gaz, în sumă de **22.227 mii lei** – în cazul Centrului de plasament nr.3 Tg-Mureș;
- plăți în avans către furnizori, garanții gaz și carburanți în stoc la conducătorul auto, în sumă de **202.503 mii lei** – în cazul Centrului de plasament nr.4 Miercurea Niraj;
- garanții gaz, garanții furnizori, în sumă de **13.780 mii lei** – în cazul Complexului de Servicii Comunitare Zau de Câmpie;
- plăți efectuate în avans către furnizori, în sumă de **133.084 mii lei** – în cazul Centrului de plasament nr.8 Reghin;
- garanții gaz, garanții furnizori, în sumă de **4.208 mii lei** – în cazul DGPDC Mureș, aparat propriu.

- soldul contului 231 „Creditori”, în sumă de **276.813 mii lei**, reprezintă garanții materiale și garanții de participare la licitații

- soldul contului 232 „TVA de recuperat”, în sumă de **97.892 mii lei**, reprezintă taxa pe valoare adăugată provenită din valoarea facturilor emis de către furnizorii contractați în cazul proiectului Phare 0104.01 – MS 308.

- soldul contului 234 „Furnizori”, în sumă de **187.181 mii lei**, reprezintă facturi neachitate la finele anului 2004;

- soldul contului 600 „Materiale”, în sumă de **4.198.935 mii lei**, reprezintă materiale aflate în stoc la finele anului 2004;

- soldul contului 702 „Finanțare privind anii precedenți”, în sumă de **38.361.535 mii lei**, reprezintă materiale neconsumate aflate în stoc,

contravaloarea cheltuielilor de investiții în continuare pentru Centrul de plasament familial Sâncraiu de Mureș, Complexul de Servicii Comunitare pentru Copii cu Handicap Sighișoara, precum și fondul mijloacelor fixe provenite din anii precedenți.

La data de 31.12.2004 valoarea investiției de la Centrul de Plasament Familiar Sâncraiu de Mureș era de **11.910.142 mii lei**, iar valoarea investiției de la Complexul de Servicii Comunitare pentru Copii cu Handicap Sighișoara la aceeași dată era de **24.230.940 mii lei**.

Menționăm faptul că aceste 2 lucrări reprezintă investițiile în continuare ale D.G.P.D.C.Mureș.

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN
Direcția Juridică și Administrație Publică
Nr.3113/19.05.2008
Dosar:D IV/A/5

R E F E R A T

*privind revocarea Dispoziției nr.132/2002 a Președintelui Consiliului Județean
Mureș și restituirea în natură a unei părți din imobilul, situat în
municipiul Reghin, str. Castelului nr.12, județul Mureș*

În temeiul prevederilor Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, numita Kolthay Lászlóné, născută Huszár Mónika, domiciliată în Ungaria, localitatea Keszthely – 8360, str.Malom, nr.5, prin mandatar – Irsai Zsigmond cu domiciliul în Tîrgu Mureș, str. Nicolae Bălcescu nr.56, ap.7, județul Mureș a depus prin Biroul Executorului Judecătoresc Oltean Radu, notificarea cu nr.76/N/09.08.2001, comunicată Primăriei municipiului Reghin sub nr.6733 din data de 13 august 2001.

Prin notificarea astfel formulată, în temeiul Legii nr.10/2001, petenta a solicitat restituirea în natură a imobilului situat în municipiul Reghin, str. Castelului nr.12, constând în Castel cu anexe și teren aferent.

Având în vedere faptul că în imobilul mai sus arătat funcționează Școala Specială de Stat Reghin – Apalina și centrul de Plasament nr.8, ambele instituții fiind de interes public județean precum și Hotărârea nr.42/2001 a Consiliului Județean Mureș prin care acest imobil a fost cuprins în lista bunurilor care fac parte din domeniul public al județului Mureș, fiind atestat ca atare prin HGR nr.964/2002, Primăria municipiului Reghin a transmis Consiliului Județean Mureș spre competență soluționare, notificarea menționată mai sus care, în raport cu prevederile art.22, alin.1 din Legea nr.10/2001, este competent în a o soluționa.

Analizându-se notificarea formulată și înscrisurile anexate acesteia, s-a constatat că imobilul în cauză a trecut în proprietatea statului în anul 1946, în temeiul Legii nr.187/1945 privind înfăptuirea reformei agrare, preluarea făcându-se de la fostul proprietar tabular, numita Huszár Maria Terezia – antecesoarea petentei, aflându-se în prezent în domeniul public al județului Mureș și administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Mureș.

Având în vedere destinația imobilului precum și apartenența sa la domeniul public al județului Mureș, raportat la prevederile art.16, alin. 1 și 4 și ale art.36, alin.3 din Legea nr.10/2001, astfel cum era reglementarea inițială a acestui text de lege, prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Mureș nr.132/2002 a fost respinsă cererea de restituire în natură a imobilului și s-a propus acordarea de despăgubiri bănești în cuantum de 6.430.000.000 lei, actul administrativ privind oferta de acordare a despăgubirilor comunicându-se petentei și Instituției Prefectului – Județul Mureș, în condițiile legii.

Facem precizarea că, deși petenta nu a contestat în termenul legal dispoziția de soluționare a notificării, acceptând implicit oferta de despăgubiri

propusă prin aceasta, ea a revenit ulterior solicitând revocarea dispoziției și restituirea în natură a imobilului, chiar și parțială, în măsura dezafectării interesului public, purtând în tot acest interval corespondență cu instituția noastră pe această temă. În acest scop, petenta revocând mandatul numitului Irsai Sigismund, își desemnează un alt mandatar – în persoana numitului Borzás Jenő domiciliat în Tîrgu Mureș, str. Ștefan Cicio Pop, nr.18, ap.9, pe care-l împuternicește prin procură specială – act autentic nr.960/02.05.2005 să întreprindă toate demersurile legale necesare în vederea restituirii în natură.

Având în vedere pe de o parte cele mai sus arătate, iar pe de alta faptul că, ulterior emiterii Dispoziției nr.132/2002 o parte din imobilul notificat, respectiv castelul propriu – zis nu mai este folosit de către DGASPC Mureș s-a conturat, de comun acord, varianta restituirii parțiale pe bază de expertiză de specialitate care să stabilească construcțiile nou edificate precum și cele adăugite cu peste 100% ce nu fac obiectul restituirii, precum și o modalitate de partajare care să asigure accesul.

Prin modificările aduse Legii nr.10/2001 prin Legea nr.247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției ce instituie principiul restituirii în natură în toate situațiile în care este posibil, soluția mai sus arătată, se impune și mai mult, sens în care, în prezența mandatarului petentei – dl. Borzás Jenő, specialiști din aparatul propriu al Consiliului Județean Mureș (expert topograf, expert în construcții) împreună cu reprezentantul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Mureș în administrarea căreia se află imobilul – director adjunct Sava Codruța, s-au deplasat la locul situării imobilului pentru expertizare în sensul celor mai sus arătate.

Astfel, în urma efectuării lucrărilor de expertiză, pe marginea planului de amplasament și delimitare a bunului imobil întocmit în acest sens s-a stabilit modalitatea de partajare și accesul la construcțiile ce urmează a fi restituite în natură petentei.

Această soluție are în vedere faptul că o parte din construcții au fost edificate ulterior naționalizării și asupra altora, existente la data trecerii în proprietatea statului, au fost efectuate adăugiri care însumate depășesc cu 100% aria desfășurată inițial (situație în care se regăsește construcția identificată cu indicativul 23 – ateliere), devenind astfel aplicabile dispozițiile art.19, alin.(1) din Legea nr.10/2001, potrivit căruia „ În situația imobilelor –construcții care fac obiectul notificărilor formulate potrivit procedurilor prevăzute la cap. III și cărora le-au fost adăugate, pe orizontală și/sau verticală, în raport cu forma inițială, noi corpuri a căror arie desfășurată însumează peste 100% din aria desfășurată inițial și dacă părțile nu convin altfel, foștilor proprietari li se acordă sau, după caz, propun măsuri reparatorii prin echivalent”.

Față de această situație de fapt și având în vedere prevederile legale mai sus arătate coroborate cu cele cuprinse la art.10, alin.(5) din lege, cu acordul persoanei îndreptățite exprimat prin mandatarul acesteia atât cu ocazia lucrărilor de expertizare cât și în scris – cu adresa înregistrată la CJM sub nr.3113/03.03.2008, pentru terenul ce nu face obiectul restituirii fiind afectat de construcții edificate ulterior preluării și necesare desfășurării activității instituțiilor publice cu sediul în acestea cât și pentru construcția – 23 -atelier situată pe acestea, urmează a se acorda măsuri reparatorii prin echivalent ce vor consta în compensarea parțială cu acele construcții edificate ulterior preluării imobilului situate pe partea de imobil ce se restituie în natură, conform expertizei tehnice de evaluare cuprinsă în tabelul centralizator anexă la prezentul proiect de dispoziție.

Pentru toate considerentele arătate și argumentele expuse și având în vedere și corespondența Instituției Prefectului Județul Mureș cu Primăria municipiului Reghin căreia îi restituie, din eroare, dosarul cu notificarea, înregistrat la Prefectură sub nr.11843/DI/12.08.2002, pentru reanalizarea lui prin prisma noilor modificări aduse Legii nr.10/2001 prin Legea nr.247/2005, autoritate publică ce ne remite dosarul spre competență analiză și soluționare, precum și Hotărârea nr.142/2006 a Consiliului Județean Mureș prin care o parte din imobilul situat în municipiul Reghin, str. Castelului nr.12 a fost trecut din domeniul public în domeniul privat al județului Mureș în vederea restituirii în natură persoanei îndreptățite în temeiul Legii nr.10/2001,

Propunem revocarea Dispoziției nr.132/2002 a Președintelui Consiliului Județean Mureș și restituirea în natură a unei părți din imobilul situat în municipiul Reghin, str. Castelului, nr.12, constând teren în suprafață totală de 196118 mp și edificatele de pe acesta – preluate de la fostul proprietar, compensarea parțială a terenului ce nu face obiectul restituirii astfel cum am arătat mai sus și a construcției – 23-atelier situată pe acesta, cu propunerea de acordare de despăgubiri pentru diferența de valoare și pentru construcțiile demolate, în condițiile legii speciale privind regimul de stabilire și plată a despăgubirilor aferente imobilelor preluate în mod abuziv, sens în care, supunem spre aprobare proiectul de dispoziție alăturat.

Director executiv

Viorela Iosib

Șef serviciu

Paul Cosma

Întocmit: Genica Nemeș

Genica Nemeș

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA NR. 142
din 30 noiembrie 2006

privind aprobarea unor măsuri în vederea restituirii în natură a unui imobil care face obiectul Legii nr.10/2001

Consiliul Județean Mureș,
Văzând Expunerea de motive nr.16.449 din 23.XI.2006 a Președintelui Consiliului Județean Mureș, notificarea nr.76/N/2001, adresa nr.11020/2006 a Primăriei municipiului Reghin, precum și avizele comisiilor de specialitate,
Luând în considerare prevederile art.19, alin.(1) și art.21, alin.(1) și (4) din Legea nr.10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
Potrivit prevederilor art.104, alin.(1), lit. a) și f) din Legea nr.215/2001 coroborat cu prevederile art.10, alin.(2) și art.11 din Legea nr.213/1998,
În temeiul prevederilor art.109 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001,

hotărăște :

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Mureș, în vederea restituirii în natură fostului proprietar tabular, a părții din imobilul situat în municipiul Reghin, str. Apalina, nr.12, înscris în C.F. nr.1383 - Apalina, identificată conform planului de amplasament și delimitare a bunului imobil cuprins în anexa nr.1 cu indicativul 3CC, constând în construcții și teren aferent în suprafață de 196118 mp.

Art.2. (1) Construcțiile edificate ulterior trecerii imobilului în proprietatea statului, amplasate pe terenul menționat la art.1 pot fi acordate persoanei îndreptățite cu titlul de măsuri reparatorii în echivalent, prin compensare cu construcția (atelieră) și terenul în suprafață de 23782 mp, identificat conform planului de amplasament și delimitare a bunului imobil menționat la art.1, cu indicativul 1CC și 2CC, aferent construcțiilor necesare desfășurării activității Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului, care rămân în domeniul public al județului Mureș.

(2) Datele de identificare a bunurilor imobile asupra cărora operează compensarea sunt cuprinse în anexa nr.2.

Art.3. Președintele Consiliului Județean Mureș, doamna Lokodi Edita Emöke va emite dispoziția de restituire în natură, în condițiile Legii nr.10/2001, cu respectarea prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4. Anexele nr.1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică persoanei îndreptățite la restituire, de punerea sa în executare răspunzând Direcția Economică.

PREȘEDINTE
Lokodi Edita Emöke

Contrasemnează
SECRETAR
Ioan Togănel

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN
Nr.16.449/23.XI.2006

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea unor măsuri în vederea restituirii în natură a unui imobil care face obiectul Legii nr.10/2001

Prin notificarea formulată în temeiul Legii nr.10/2001, numita Kolthay László Ferencné, domiciliată în Ungaria, localitatea Keszthely - 8360, str.Malom, nr.5, a solicitat restituirea în natură a imobilului situat în municipiul Reghin, str. Castelului nr.12, constând în Castel cu anexe și teren aferent.

Întrucât în imobilul mai sus arătat funcționează Școala de Arte și Meserii pentru Copii cu Deficiențe Mentale Reghin - Apalina și Centrul de Plasament nr.8 - ambele instituții de interes public județean, imobilul fiind în domeniul public al județului, în raport cu prevederile art.22, alin.1 din Legea nr.10/2001, competența de soluționare a notificării revine Consiliului Județean Mureș.

În contextul reglementărilor legale în vigoare la data soluționării notificării prin Dispoziția nr.132/2002 a Președintelui Consiliului Județean Mureș și având în vedere destinația imobilului solicitat precum și apartenența sa la domeniul public al județului Mureș, s-a respins cererea de restituire în natură a imobilului cu propunerea acordării de despăgubiri bănești în cuantum de 6.430.000.000 lei.

Având în vedere modificările aduse Legii nr.10/2001 prin Legea nr.247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției ce instituie principiul restituirii în natură în toate situațiile în care este posibil, precum și faptul că după emiterea dispoziției de soluționare a notificării, Castelul propriu zis a fost dezafectat interesului public, se impune reanalizarea cererii de restituire în natură a imobilului.

Întrucât pe terenul aferent castelului, după preluarea în proprietatea statului s-au edificat construcții noi care, conform reglementărilor legale în vigoare, nu pot face obiectul restituirii în natură, s-a dispus efectuarea unei expertize prin care se stabilește de comun acord cu mandatarul persoanei îndreptățite la restituire, o modalitate de dezmembrare și partajare a imobilului, prin constituirea a trei parcele noi, după cum urmează:

- 1CC, constând din construcții edificate ulterior preluării în proprietatea statului, exclusiv corpul notat pe planul de amplasament și delimitare a bunului imobil cu nr. 20 - Atelieră, precum și terenul aferent acestora, în suprafață de 3750 mp ce nu fac obiectul restituirii în natură;
- 2CC, constând din construcții edificate ulterior preluării în proprietatea statului și terenul aferent acestora, în suprafață de 20032 mp ce nu fac obiectul restituirii în natură;

- 3CC, constând în construcții - castel și anexe preluate de la fostul proprietar tabular precum și alte construcții edificate ulterior preluării în proprietatea statului, precum și teren în suprafață de 196118 mp ce fac obiectul restituirii în natură, inclusiv prin compensarea unor construcții cu terenul nerestituit aferent parcelelor 1CC și 2CC.

Față de această variantă de partajare a imobilului, cuprinsă în planul de amplasament și delimitare a imobilului - anexa nr.1 la proiectul de hotărâre, cu acordul mandatarului, pentru terenul în suprafață de 23782 mp ce nu face obiectul restituirii fiind afectat de construcții edificate ulterior preluării, necesare desfășurării activității instituțiilor publice cu sediul în acestea, aferent parcelelor 1CC și 2CC propunem acordarea de măsuri reparatorii prin echivalent constând în compensarea cu acele construcții edificate ulterior preluării imobilului situate pe parcela 3CC care face obiectul restituirii în natură, bunurile ce se compensează având valori similare, conform expertizei tehnice de evaluare cuprinsă în tabelul centralizator, anexa nr.2 la proiectul de hotărâre.

Având în vedere prevederile art.10, alin.(2) și art.11 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,

Pentru toate considerentele arătate și argumentele expuse, prin prisma noilor modificări aduse Legii nr.10/2001 prin Legea nr.247/2005, Propunem trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Mureș și restituirea în natură fostului proprietar tabular a unei părți din imobilul situat în municipiul Reghin, str. Castelului, nr.12, constând în construcții și teren aferent în suprafață totală de 196118 mp, precum și compensarea terenului ce nu face obiectul restituirii astfel cum am arătat mai sus, sens în care, supunem spre aprobare proiectul de hotărâre alăturat.

PREȘEDINTE
Lokodi Edita Emöke

SECRETAR
Ioan Togănel



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN
PREȘEDINTE

DISPOZIȚIA NR. 146
din 19 mai 2008

privind revocarea Dispoziției nr.132/2002 a Președintelui Consiliului Județean Mureș și restituirea în natură a unei părți din imobilul, situat în municipiul Reghin, str. Castelului nr.12, județul Mureș

Președintele Consiliului Județean Mureș,

Văzând notificarea nr.76/N/2001, referatul nr.3113/19.05.2008 al Direcției Juridice și Administrație Publică, adresa nr.11020/2006 a Primăriei municipiului Reghin precum și HCJM nr.142/2006 privind trecerea unei părți din imobilul situat în municipiul Reghin, str. Castelului nr.12 din domeniul public în domeniul privat al județului Mureș,

În temeiul prevederilor art.21 alin.(1) și alin.(4), art.25, alin.(3) și alin.(4) și art.26, alin. (1) și (3) din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În baza art. 106 alin.1 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

d i s p u n e:

Art.1. Se restituie în natură petentei Kolthay Lászlóne, născută Huszár Mónika, având pașaport nr. PN 969907, domiciliată în Ungaria, localitatea Keszthely – 8360, str. Malom, nr.5, prin mandatar – Borzás Jenő cu domiciliul în Tîrgu Mureș, str. Ștefan Cicio Pop, nr.18, ap.9, județul Mureș, **o parte din imobilul** înscris în C.F. nr.1383 – Apalina, nr. top 21/1, 21/2, 21/3, 21/4, 21/5, 22, 23, 23/1, 24, 25-37 și 39-41, respectiv partea adnotată în planul de amplasament și delimitare a imobilului cuprins în anexa nr.1, cu nr.3CC, constând din teren în suprafață totală de 196118 mp și următoarele edificate: 1-castel, 2-beci, 3-anexe, 4-sere, 5-ateliere, 6-spălătorie, 7-cantină și 8-atelier.

At.2.(1) Se acordă persoanei îndreptățite măsuri reparatorii prin echivalent, cu titlu de compensare până la limita valorii acestora, construcțiile edificate ulterior preluării imobilului în proprietatea statului, situate pe terenul restituit în natură prin art.1.

(2) Elementele de identificare a construcțiilor acordate potrivit alin.(1), precum și valoarea acestora până la care operează compensarea, sunt prevăzute în anexa nr.2.

Art.3. Pentru diferența între valoarea terenului în suprafață de 23782 mp identificat în planul de amplasament și delimitare a imobilului cu indicativul ICC și 2CC, care nu se restituie, construcției identificate în același plan cu indicativul 23 – ateliere și construcțiilor demolate, pe de o parte, și valoarea bunurilor acordate în compensare potrivit art.2, pe de altă parte, se propune acordarea de despăgubiri, în condițiile legii.

Art.4. Prezenta dispoziție face dovada proprietății persoanei îndreptățite – numita Kolthay Lászlóne asupra părții de imobil restituită conform art.1, precum și asupra edificatelor acordate în compensare prin art.2, are forța probantă a unui înscris autentic și constituie titlu executoriu pentru punerea în posesie, după îndeplinirea formalităților de publicitate imobiliară, în condițiile legii.

Art.5. Cu data prezentei se revocă Dispoziția nr.132/2002 a Președintelui Consiliului Județean Mureș.

Art.6. (1) Se constituie **comisia de predare a părții de imobil restituită** prin art.1 și a bunurilor acordate în compensare potrivit art.2, în următoarea componență:

- Silvia Moldovan – referent de specialitate, președinte
- Genica Nemeș – consilier juridic, membru
- Marton Katalin - consilier, membru
- Ana Lazăr – șef Centru de Plasament nr.8 Reghin, membru
- Ștefan Sabău – director Centru Școlar de Educație Incluzivă nr.3, membru

(2) Predarea – preluarea părții din imobil restituită în natură potrivit art.1 și a bunurilor acordate în compensare, în condițiile art.2, se va efectua în termen de 30 de zile de la data rămânerii definitive a prezentei dispoziții. Operațiile de predare – preluare se vor consemna într-un proces verbal care va cuprinde și constatarea stării de fapt.

Art.7. Anexele 1 și 2 fac parte din prezenta dispoziție.

Art.8. Prezenta dispoziție se transmite Instituției Prefectului – județul Mureș pentru a fi comunicată Comisiei centrale pentru stabilirea despăgubirilor, și petentei, în termen de cel mult 10 zile de la emitere, putând fi contestată la secția civilă a Tribunalului Mureș în termen de 30 de zile de la comunicare.

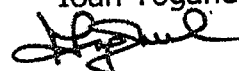
PRESEDINTE

Lokodi Edit Emöke

AVIZAT PENTRU LEGALITATE

SECRETAR

Ioan Togănel



**DATE DE IDENTIFICARE A IMOBILELOR ASUPRA CĂRORA
OPEREZĂ COMPENSAREA**

Reghin str: Castelului nr.12

Construcții care se propun persoanei îndreptățite cu titlu de măsuri reparatorii prin compensare			Imobile care rămân în domeniu public în urma măsurilor de compensare		
Nr.crt	Denumire obiect	Valoare (lei)	Nr. crt.	Denumire obiect	Valoare (lei)
0	1	2	3	4	5
1.	Șopron	4 885	1.	Ateliere C19 (existente)	99 174
2.	BucătăriaC4	260 606	2.	Teren (S = 23 782 mp)	380 512
3.	Atelier C15	6 080			
4.	Magazie C9	37 573			
5.	Garaj C17	38 329			
6.	Atelier C16	9 385			
7.	Grajduri C8	13 380			
8.	Ateliere C19	94 364			
9.	Cabina portar	14 992			
TOTAL VALOARE		479 594	TOTAL VALOARE		479 686
ROTUND		480 000	ROTUND		480 000

VERIFICAT
Șef serviciu
ing. Kopacz Nicolae

ÎNTOCMIT
ing. Márton Katalin



GP P. T. M. u
OK

HOTĂRÂREA NR. 92
din 28 iulie 2011

pentru stabilirea unor măsuri privind
administrarea unor imobile ce aparțin domeniului public

Consiliul Județean Mureș,
Văzând Expunerea de motive nr.12146/20.07.2011 a Direcției Economice, precum și
avizul comisiilor de specialitate,
Având în vedere prevederile art.12 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică
și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare,
În temeiul prevederilor art.91 alin.(1), lit. c) și 97 alin.(1) din Legea nr. 215/2001
privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

hotărăște:

Art.1. Se abrogă Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.3/28 ianuarie 2010 privind
darea în administrare a unui corp din imobilul situat în Reghin, strada Castelului, nr.12, către
Preventoriul TBC Gornești.

Art.2. Se aprobă transmiterea dreptului de administrare asupra imobilului situat în
Reghin, strada Castelului, nr.12, evidențiat în Planul de situație din Anexa nr.1 și ale cărui
date de identificare sunt cuprinse în Anexa nr.2, către Direcția Generală de Asistență Socială
și Protecția Copilului Mureș.

Art.3.(1) Se retrage dreptul de administrare al Spitalului Clinic Județean Mureș
asupra imobilului „Anexe Preventoriul TBC Gornești și teren aferent” identificat în Planul de
situație din Anexa nr.3

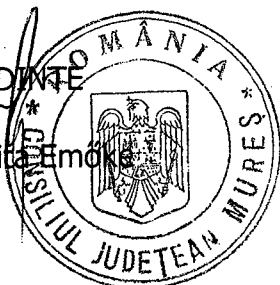
(2) Dispozițiile referitoare la imobile aflate în administrarea Preventoriul TBC
Gornești din HCJ nr.34/2003 privind darea în administrare a imobilelor preluate în domeniul
public județean, conform H.G. nr. 867/2002, în care își desfășoară activitatea unități sanitare,
se abrogă.

Art.4. Anexele 1 - 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Economice a Consiliului Județean
Mureș, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Mureș și Spitalului Clinic
Județean Mureș, care răspund de aducerea sa la îndeplinire.

PREȘEDINTE

Lokodi Edită Emoke



Contrasemnează
SECRETAR

Aurelian Paul Cosma

Aurelian Paul Cosma

EXPUNERE DE MOTIVE

pentru stabilirea unor măsuri privind
administrarea unor imobile ce aparțin domeniului public

Imobilul fost "Castel Teleki" preluat din domeniul privat al statului în domeniul public al județului Mureș, în baza Hotărârii Guvernului nr.867/2002 a fost dat în administrarea Preventoriu TBC Gornești prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.34/2003.

Ulterior preluării, în luna iunie 2006, Castelul a fost retrocedat vechiului proprietar, cu drept de afectare publică, conform legii, până la 5 ani, rămânând în administrarea Preventoriului TBC anexele construite ulterior și terenul în suprafață de 13.325 mp.

Având în vedere cuantumul mare al chiriei, precum și faptul că perioada de "grație" a celor 5 ani se apropia de final, prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr. 3/2010 s-a retras dreptul de administrare al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecție a Copilului Mureș asupra unui corp din imobilul situat în municipiul Reghin, strada Castelului, nr.12, și s-a transmis administrarea acestuia către Preventoriul TBC Gornești în vederea funcționării acestei instituții.

Din considerente de ordin economic și medical prin Hotărârea nr.173/2010 Consiliul Județean Mureș a solicitat Guvernului României reorganizarea Preventoriului TBC Gornești, ca structură fără personalitate juridică, în cadrul Spitalului Clinic Județean Mureș sub denumirea „Preventoriu și Recuperare TBC Copii” stabilind locația viitoare secții în imobilul proprietate publică a județului Mureș situat în municipiul Tîrgu Mureș, str. Hunedoarei, nr.29, aflat în administrarea Spitalului.

Astfel, prin Hotărârea nr.527 Guvernul României a probat desființarea Preventoriului TBC Gornești ca unitate publică cu personalitate juridică și reorganizarea acestei unități ca structură fără personalitate juridică în cadrul Spitalului Clinic Județean Mureș, motiv pentru care propunem abrogarea Hotărârii nr. 3/2010 privind darea în administrare a unui corp din imobilul situat în Reghin, strada Castelului, nr.12, către Preventoriul TBC Gornești și transmiterea dreptului de administrare asupra acestui corp de imobil către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Mureș precum și retragerea dreptului de administrare asupra Anexelor fostului Preventoriu TBC Gornești și terenului aferent acestora în suprafață de 13.325 mp.

Având în vedere cele expuse supunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre alăturat.

VICEPREȘEDINTE

Szabo Árpád



DIRECTOR
Bartha Iosif



Întocmit : Marcela Moldovan

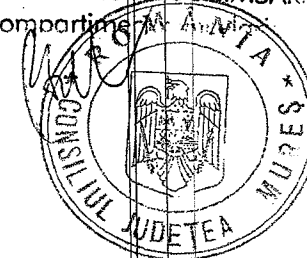


ANEXA nr.2

Datele de identificare ale Corpului "A3" din imobilul situat în
Reghin, str.Castelului, nr.12

VIZAT PENTRU NESCHIMBARE

Compartiment: Arhivă



Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoare de inventar (lei)*	Situația juridică actuală
249 în anexa la HCJ nr.34/2008	1.6.2	Clădire internat din imobilul „Centru de Plasament nr.8” Reghin și teren aferent	Municipiul Reghin, str.Castelului, nr.12, Parter+2E, fundație de beton, pereți din cărămidă, șarpantă din lemn, învelitoare din țiglă	2000	114 257,87	Domeniul public al județului Mureș, cf. OUG nr.192/1999, Protocol nr.5/2000, administrator Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Mureș

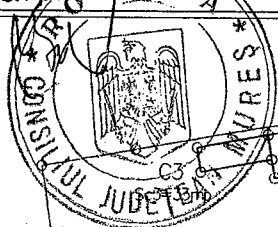
- Valoarea de inventar este reevaluată

PLAN DE SITUATIE

SCARA 1:1000

VIZAT PENTRU NESCHIMBARE

Compartiment cancelaria



SZABO ERNO

C2 Sc2=136mp

C1
Sc1=22mpC4
Sc4=95mpC5
Sc5=17mpC6
Sc6=59mpC7
Sc7=17mpC8
Sc8=20mp

ST=13325mp

C9
Sc9=28mpC10
Sc10=28mp

CASTEL GORNEȘTI

3A

B

78.51
CASTEL GORNEȘTI

C

ING. MISARAS FLAVIU



PALL MUREȘ



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN
PREȘEDINTE

DISPOZIȚIA NR: 161
din 15 iulie 2013

pentru constituirea Comisiei de predare a imobilului retrocedat prin Dispoziția nr. 164/2008 emisă în temeiul Legii privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 nr. 10/2001

Președintele Consiliului Județean Mureș,

Văzând referatul nr. 13679 / 15 iulie 2013 întocmit de Direcția Juridică și Administrație Publică din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Mureș,

Având în vedere prevederile art. 25, alin. (5) – (7) din Legea privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Mureș nr. 146 din 19 mai 2008, emisă în temeiul Legii nr. 10/2001, rămasă definitivă prin Sentința nr. 1096 din 12 aprilie 2012, pronunțată de Tribunalul Mureș în dosarul nr. 2471/102/2008, rămasă irevocabilă prin nerecurare,

În temeiul art. 106, alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

dispune:

Art.1. Se constituie comisia de predare a părții din imobilul ce face obiectul restituirii în natură și acordat în compensare în baza Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Mureș nr. 146 din 19 mai 2008, emisă în temeiul Legii privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 nr. 10/2001, în următoarea componență:

Misarăș Flaviu – consilier în cadrul Serviciului Avizare, Autorizare, Control, președinte;

Lefter Erika – consilier juridic în cadrul Serviciul Juridic, membru;

Moldovan Marcela – consilier în cadrul Compartimentului Patrimoniu și Servicii Publice, membru.

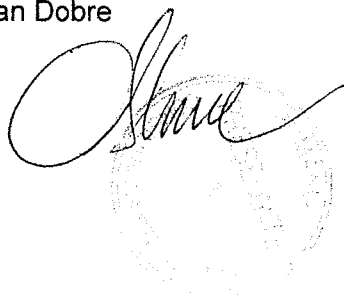
Art.2. Comisia va proceda la predarea în teren către beneficiara actului de retrocedare, iar în lipsa acesteia la delimitarea unilaterală, a părții de imobil restituit în natură și acordat în compensare prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Mureș menționat la art. 1, situat în mun. Reghin, str. Castelului nr. 12, jud. Mureș, evidențiat în CF nr. 1383 Apalina, sub nr. top 21/1, 21/2, 21/3, 21/4, 21/5, 22, 23, 23/1, 24, 25-37 și 39-41, respectiv partea adnotată în planul de amplasament și delimitare a imobilului cuprins în Anexa nr. 1, cu nr. 3CC, pe bază de proces-verbal.

Art.3. Un exemplar al procesului-verbal de predare – primire va fi transmis prin grija președintelui comisiei, Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Mureș în vederea efectuării operațiunilor contabile ce se impun.

Art.4. Prezenta dispoziție se comunică persoanelor nominalizate la art. 1, care răspund de aducerea sa la îndeplinire.

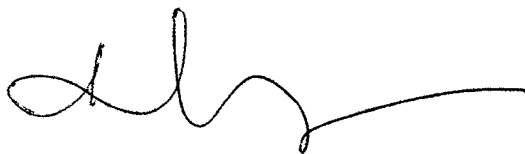
PREȘEDINTE

Ciprian Dobre

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ciprian Dobre', written over a faint circular official stamp.

SECRETAR

Aurelian Paul Cosma

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Aurelian Paul Cosma', written in a cursive style.

ROMANIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN
Direcția Juridică și Administrație Publică

Nr. ~~15679~~ / 15.07.2013
Dosar D.VII/A/1

REFERAT

pentru constituirea Comisiei de predare a imobilului retrocedat prin
Dispoziția nr. 164/2008 emisă în temeiul Legii privind regimul juridic al unor imobile
preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 nr. 10/2001

Prin art. 1 al Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Mureș nr. 146 din 19 mai 2008, emisă în temeiul Legii privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 nr. 10/2001, s-a dispus restituirea în natură a părții din imobilul situat administrativ în mun. Reghin, str. Castelului nr. 12, jud. Mureș, evidențiat în CF nr. 1383 Apalina, sub nr. top 21/1, 21/2, 21/3, 21/4, 21/5, 22, 23, 23/1, 24, 25-37 și 39-41, adnotată în planul de amplasament și delimitare a imobilului cuprins în Anexa nr. 1 la Dispoziție, cu nr.3CC.

Prin art. 2 al aceleiași Dispoziții s-a dispus acordarea de măsuri reparatorii prin echivalent, cu titlu de compensare, construcțiile edificate ulterior preluării în proprietatea Statului, situate pe terenul restituit în natură prin art. 1, în suprafață totală de 196.118 mp.

Beneficiara actului de retrocedare – doamna Kolthay Lászlóné, născută Huszár Mónika, domiciliată în Ungaria, loc. Keszthely – 8360, str. Malom, nr. 5, prin mandatar Borzas Jenő, domiciliat în mun. Tîrgu Mureș, str. Ștefan Cicio Pop, nr. 18, ap. 9, jud. Mureș, nemulțumită de soluția dispusă pe cale administrativă, în temeiul dispozițiilor art. 26, alin. (3) din Legea nr. 10/2001 (forma în vigoare la aceea dată), a contestat în instanță Dispoziția nr. 146/2008.

Soluția dispusă pe cale administrativă a rămas definitivă în urma constatării prin Sentința nr. 1096 din 12 aprilie 2012, pronunțată de către Tribunalul Mureș în dosarul nr. 2471/102/2008, rămasă irevocabilă prin nerecurare, a perimării contestației formulate.

Având în vedere cele de mai sus, precum și faptul că beneficiara actului de retrocedare a fost invitată la sediul instituției noastre prin adresa nr. 8650/2012 în vederea stabilirii datei și orei la care să aibă loc predarea-preluarea, însă fără rezultat, raportat la prevederile art. 25 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În vederea aducerii la îndeplinire a Dispoziției nr. 146/2008, respectiv pentru finalizarea procedurii de restituire a acestui imobil, propunem constituirea unei comisii alcătuită din funcționari publici care să procedeze la predarea – preluarea de către beneficiară, iar în lipsa acesteia la delimitarea unilaterală, a părții de imobil restituit în natură și cel acordat cu titlu de compensare.

DIRECTOR EXECUTIV,
Genica Nemeș

SECRETAR
Paul Cosma

Întocmit: Kakasi András
Verificat: Șef serviciu Adriana Farkas
1ex./11.07.2013



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN

Nr. 17163/09. 09.2013
Dosar VII/E/1

în data de 09 SEP 2013

Țirgu Mureș, P-ța Victoriei nr.1, Telefon: 0265-263211, Fax: 0265-268718, e-mail:
cjmures@cjmures.ro

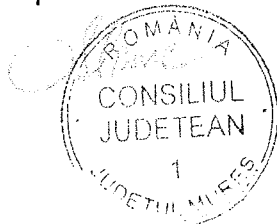
Către

Kolthay Lászlóné
Ungaria, loc.Kesythely – 8360, str. Malom nr.5
prin mandatar Borzas Jenő
Țirgu Mureș, str. Ștefan Cicio Pop nr.18, ap.9, jud.Mureș

Prin procesul verbal de predare-preluare nr.14256/2013, v-a fost predată în fapt partea din imobilul ce face obiectul Dispoziției nr.146/2008 a Președintelui Consiliului Județean Mureș, situat în municipiul Reghin, str. Castelului nr.12, înscris în C.F nr.1383 – Apalina, cu menținerea afectățiunii publice a corpurilor C7- cantină și C9- bucătărie.

Întrucât au fost găsite soluții pentru mutarea cantinei și a bucătăriei Centrului de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Reghin, vă facem cunoscut că nu mai este necesară menținerea afectățiunii publice a corpurilor mai sus menționate, ele sunt eliberate și puse la dispoziția dumneavoastră urmând să le utilizați în scopul dorit.

PREȘEDINTE
Ciprian Dobre



SECRETAR
Paul Cosma

Întocmit: Moldovan Marcela - consilier
Verificat: Bartha Iosif – director executiv
2ex.

PROCES - VERBAL

privind predarea – preluarea părții din imobilul situat în Reghin, str. Castelului nr.12 ce face obiectul restituirii în natură și acordat în compensare în baza Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Mureș nr.146/19.05.2008

Între:

A. Consiliul Județean Mureș, cu sediul în Tîrgu Mureș, str. Victoriei, nr.1, prin Comisia de predare a părții din imobilul mai sus menționat, constituită prin Dispoziția nr.161/2013 a Președintelui Consiliului Județean Mureș, în calitate de **predător**.

și

B. Kolthay Lászlóné, domiciliată în Ungaria, loc. Keszthely – 8360, str. Malom, nr.5, prin mandatar **Borzas Jenő**, domiciliat în Tîrgu Mureș, str. Ștefan Cicio Pop, nr.18, ap.9, județul Mureș, **persoană îndreptățită la restituirea în natură**, în sensul prevederilor Legii nr.10/2001 și a Dispoziției nr.146/2008 a Președintelui Consiliului Județean Mureș, în calitate de **primitor**,

s-a încheiat astăzi 22 iulie 2013 prezentul proces-verbal.

II. Obiectul prezentului proces - verbal îl constituie **predarea** și respectiv, **preluarea în fapt** a unei părți din imobilul ce face obiectul Dispoziției nr.146/2008 a Președintelui Consiliului Județean Mureș, înscris în C.F. Nr.1383 - Apalina, nr. top 21/2, 21/2, 21/3, 21/4, 21/5, 22, 23, 23/1, 24, 25-37 și 39-41, respectiv partea adnotată în planul de amplasament cu nr.3CC și delimitare a imobilului cuprins în anexa nr.1, constând din următoarele:

- teren în suprafață totală de 196118 mp și următoarele edificate:
- 1 – castel,
- 2 – beci,
- 3 – anexe,
- 4 – sere,
- 5 – ateliere,
- 6 - spălătorie,
- 7 - cantină și
- 8 – atelier.

De asemenea, se restituie cu titlu de compensare, până la limita valorii acestora, construcțiile edificate ulterior preluării imobilului în proprietatea statului, situate pe terenul restituit în natură, prin art.1 din Dispoziția nr.146/2008, si anume:

- 9 - bucătărie
- 10 - atelier
- 11- magazie
- 12 - garaj
- 13 - atelier
- 14 - cabină portar
- 15 – ateliere.

Comisia de predare, ținând seama de prevederile Dispoziției nr.146/2008 a Președintelui Consiliului Județean Mureș, **predă persoanei îndreptățite**, mai sus menționată, partea din imobilul ce constituie obiectul prezentului proces - verbal.

Terenul ce face obiectul predării este indicat pe puncte fixe, datorită faptului că imobilul nu este împrejmuit.

Menționăm că, cu privire la clădirile identificate la: 7 cantină și 9 bucătărie acestea se predau, cu menținerea afectățiunii publice până la identificarea unor noi soluții de către CRR Reghin, în condițiile art.45 din Legea nr.165/2013.

În temeiul Dispoziției nr.146/2008 a Președintelui Consiliului Județean Mureș și a prezentului proces - verbal, primitorul își va întabula dreptul de proprietate în Cartea Funciară.

Prezentul proces - verbal consfințește predarea - preluarea în fapt a părții din mobilului - ce face obiectul Dispoziției nr.146/2008 a Președintelui Consiliului Județean Mureș, situat în municipiul Reghin, str. Castelului, nr.12, județul Mureș, în prezența tuturor părților semnate, azi 22 iulie 2013, drept pentru care s-a încheiat în 3 (trei) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte cu interese proprii

Predător,
Consiliul Județean Mureș

Primitor,
Kolthay Lászlóné, domiciliată în Ungaria, loc. Keszthely - 8360, str. Malom, nr.5, prin mandatar **Borzas Jenő**, domiciliat în Tîrgu Mureș, str. Ștefan Cicio Pop, nr.18, ap.9, județul Mureș.

Comisia de predare:

Misarăș Flaviu, consilier în cadrul Serviciului Avizare, Autorizare, Control al Consiliului Județean Mureș, președintele comisiei;

Lefter Erika, consilier juridic în cadrul Serviciului Juridic și Contencios al Consiliului Județean Mureș, membru;

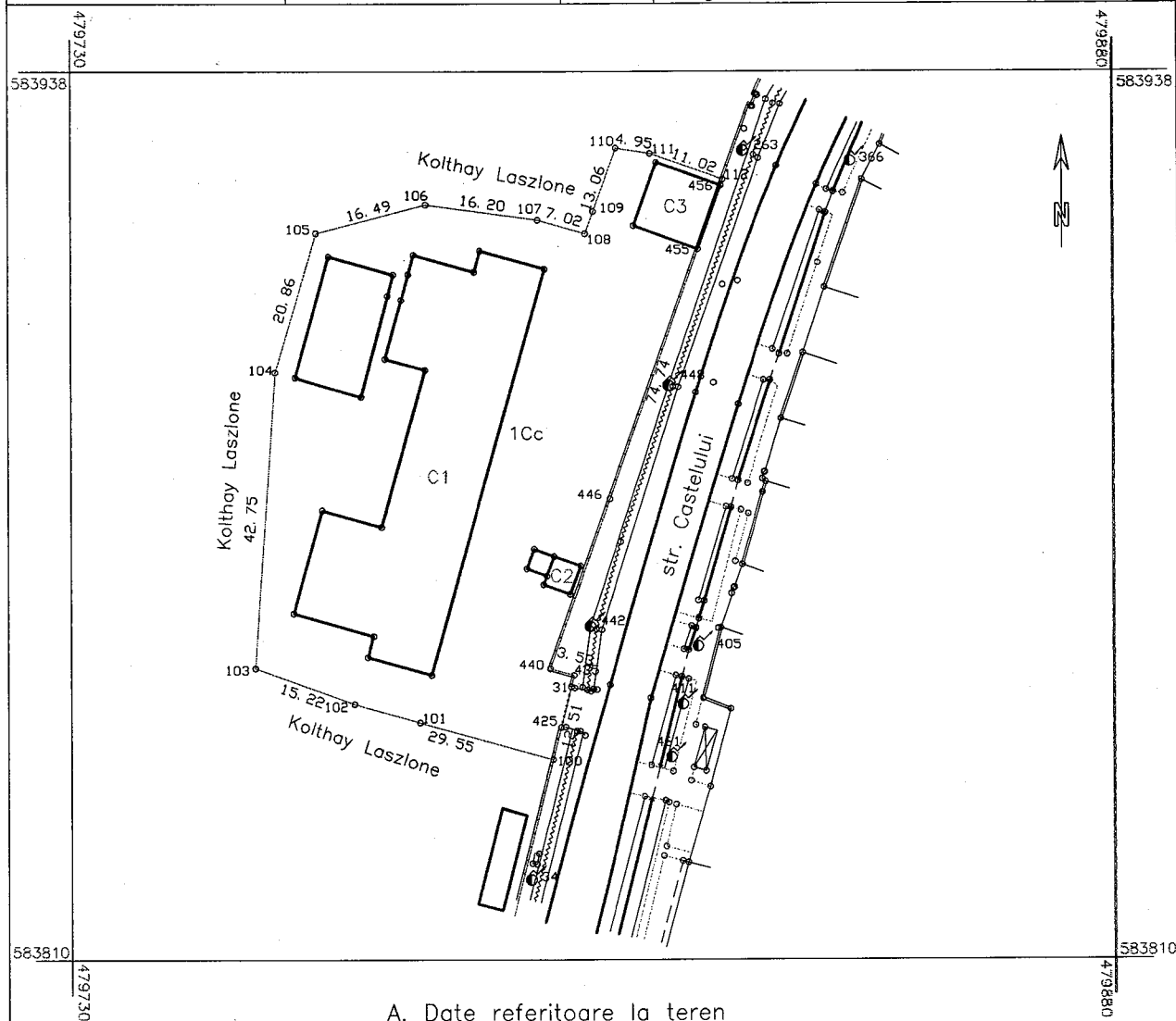
Moldovan Marcela, consilier în cadrul Compartimentului Patrimoniu și Servicii Publice al Consiliului Județean Mureș, membru.

INVITAT
în calitate de SARB - SIZ-RAM CSET 146.3

Director CRRX1 Reghin László due H

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
scara 1:1000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	3750 mp	Loc. Apalina, str. Castelului, nr. 12.	
Cartea Funciara nr.		UAT	Reghin



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp.)	Mentiuni
1.	Cc	3750	teren partial imprejmuit cu gard din beton si fier.
Total		3750	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CAS	978	
C2	CA	26	
C3	CA	94	
Total		1098	

Suprafata totala masurata=3750 mp.

Suprafata din act=3750 mp.

Executant S.C. STEREO CAD S.R.L.
Roman Vasile

Inspector

Confirm executarea, masurarea la teren, corectitudinea incheierii documentelor si corespundenta acestora cu realitatea terenului.

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria MS, Nr. 053
Data 25.07.2016
CATEGORIA B

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 086/29.02.2016
STEREO CAD SRL

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data

Stampila BCPI

Inventar de coordonate SISTEM STEREO 70

PUNCTE RADIATE

Numar punct	Coordonata X	Coordonata Y
31	583857.754	479804.681
81	583926.930	479827.021
121	583932.866	479828.291
131	583932.871	479828.068
311	583849.360	479801.945
321	583843.539	479800.477
341	583821.575	479796.130
1001	583838.884	479799.308
1011	583844.213	479780.331
1021	583846.874	479770.856
1031	583852.034	479756.539
1041	583894.680	479759.488
1051	583914.672	479765.431
1061	583918.766	479781.408
1071	583916.585	479797.463
1081	583914.629	479804.202
1091	583917.814	479805.338
1101	583926.903	479808.668
1111	583926.125	479813.561
1121	583922.405	479823.936
2621	583907.339	479823.846
2631	583926.517	479826.799
2641	583925.898	479828.369
2651	583929.659	479827.096
2661	583933.922	479830.221
2671	583933.330	479831.248
2681	583932.954	479828.195
2801	583835.406	479797.688
3211	583921.708	479837.396
3221	583924.301	479831.647
3231	583925.432	479829.074
3241	583933.235	479832.241
3651	583927.384	479846.495
3661	583925.039	479842.194
3671	583922.360	479843.886
3681	583920.439	479841.176
3691	583920.619	479839.761
3701	583920.963	479838.829
3711	583917.970	479837.821
3721	583917.628	479838.634
3731	583910.426	479837.495
3741	583906.930	479838.468
3751	583897.321	479833.118
3761	583897.476	479835.344
3771	583897.315	479831.919
3781	583897.991	479831.006
3791	583893.571	479829.708
3801	583893.578	479830.608
3811	583887.983	479832.137
3821	583879.288	479829.458
3831	583880.248	479829.704
3841	583880.262	479829.823
3851	583877.335	479829.478
3861	583878.598	479827.304
3871	583879.027	479825.924
3881	583879.220	479825.104
3891	583875.245	479824.176
3901	583875.139	479824.898
3911	583874.265	479827.365
3921	583874.793	479826.315
3931	583866.930	479826.493
3941	583867.383	479825.485
3951	583863.583	479825.206
3961	583863.689	479825.350
3971	583862.745	479824.927
3981	583857.871	479823.395
3991	583857.805	479822.970
4001	583861.716	479821.002
4011	583859.187	479820.217
4021	583857.843	479819.817
4031	583858.132	479819.185
4041	583861.790	479820.192
4051	583855.240	479820.123
4061	583854.624	479818.720
4071	583854.763	479818.073
4081	583850.999	479816.895
4091	583850.790	479817.762
4101	583847.702	479820.814
4111	583846.869	479817.900
4121	583843.873	479819.695

4131	583850.472	479818.718
4221	583823.828	479796.942
4231	583823.929	479796.286
4241	583825.355	479797.234
4251	583843.539	479800.477
4261	583843.580	479801.133
4271	583842.981	479803.193
4281	583842.372	479803.871
4291	583843.000	479802.734
4301	583849.194	479802.404
4311	583848.724	479804.734
4321	583848.966	479805.594
4331	583848.941	479804.231
4351	583851.013	479802.359
4361	583849.309	479803.523
4371	583849.057	479805.104
4381	583849.643	479807.453
4391	583847.713	479813.292
4401	583851.966	479798.960
4421	583858.078	479804.703
4431	583857.657	479805.564
4441	583857.586	479806.303
4451	583870.222	479809.117
4461	583876.368	479807.577
4481	583892.801	479816.051
4491	583892.667	479816.727
4501	583892.568	479817.435
4511	583891.797	479819.954
4521	583890.029	479826.038
4531	583893.195	479822.523
4551	583912.381	479820.356
4561	583921.548	479823.626
4571	583838.041	479813.313
4581	583846.158	479824.726
4591	583837.151	479816.425
4601	583843.513	479821.019
4611	583839.235	479816.226
4621	583837.210	479821.145
4631	583837.713	479819.401
4641	583833.568	479812.351
4651	583835.854	479819.007
4661	583832.964	479815.319
4671	583832.389	479816.847
4681	583832.695	479815.789
4691	583826.399	479815.423
4701	583825.019	479815.042
4711	583824.069	479818.569
4721	583824.285	479817.749
9091	583851.050	479782.015
9101	583853.602	479772.824
9111	583856.651	479773.662
9121	583859.952	479762.072
9131	583874.752	479766.217
9141	583872.325	479774.884
9151	583895.038	479781.263
9161	583896.640	479775.481
9171	583905.103	479777.825
9181	583908.792	479778.856
9191	583911.566	479779.634
9201	583909.127	479788.366
9211	583912.143	479789.230
9221	583909.558	479798.408
9231	583891.127	479771.964
9241	583893.930	479762.391
9251	583911.334	479767.270
9261	583908.744	479776.678
9271	583905.691	479775.873
9281	583915.753	479811.180
9291	583924.799	479814.457
9921	583862.689	479801.867
9931	583864.061	479798.110
9941	583865.313	479798.567
9951	583866.343	479795.749
9961	583869.161	479796.778
9971	583868.131	479799.596
9981	583866.759	479803.389

Ministerul de ANCPI si exercite lucrari de radiotelefonie

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Seria MS,Nr.053

VASILE

Intocmit Ing. Roman Vasile

Ministerul de ANCPI si exercite lucrari de radiotelefonie

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Seria RO-B-J

Nr. 1807/29.02.2016

STEREO CAD

SKL

Clasa III

=====		
Calculul analitic al suprafetei		

Numar	Coordonata	Coordonata
pct.	X	Y

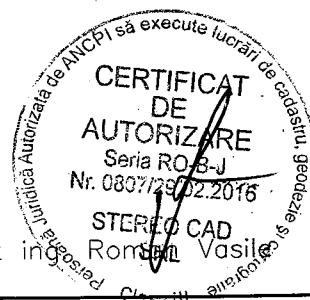
112	583922.405	479823.936
111	583926.125	479813.561
110	583926.903	479808.668
109	583917.814	479805.338
108	583914.629	479804.202
107	583916.585	479797.463
106	583918.766	479781.408
105	583914.672	479765.431
104	583894.680	479759.488
103	583852.034	479756.539
102	583846.874	479770.856
101	583844.213	479780.331
100	583838.884	479799.308
425	583843.539	479800.477
32	583843.539	479800.477
31	583849.360	479801.945
435	583851.013	479802.359
440	583851.966	479798.960
446	583876.368	479807.577
455	583912.381	479820.356
456	583921.548	479823.626

S = 3750.00 mp		
=====		



=====			
Calculul analitic al suprafetei			
Numar pct.	Coordonata X	Coordonata Y	
292	583707.165	479531.294	
307	583723.406	479531.223	
306	583750.249	479531.197	
305	583775.245	479530.993	
304	583794.690	479644.881	
303	583784.099	479678.906	
302	583783.755	479680.230	
301	583779.361	479679.088	
300	583769.683	479676.572	
42	583741.187	479775.430	
546	583710.490	479768.020	
1	583670.504	479759.244	
61	583670.504	479759.244	
568	583670.504	479759.244	
568	583670.504	479759.244	
181	583673.477	479743.031	
63	583673.477	479743.031	
180	583674.461	479737.991	
179	583674.984	479738.039	
178	583677.984	479723.146	
176	583683.478	479693.191	
175	583683.057	479693.176	
172	583686.717	479673.592	
170	583689.861	479657.690	
169	583691.325	479649.792	
167	583693.205	479635.888	
166	583695.121	479621.912	
164	583697.710	479603.868	
184	583698.226	479599.968	
184	583698.226	479599.968	
183	583700.402	479583.964	
205	583703.251	479563.935	

S = 20032.03 mp			
=====			



Intocmit ing. Romoan Vasile

INVENTAR DE COORDONATE SISTEM
STEREO 70

PUNCTE RADIATE

Numar puncti	Coordonata X	Coordonata Y
11	583670.5041	479759.2441
51	583656.0161	479775.0511
401	583748.8961	479778.7611
411	583749.1591	479778.8471
421	583741.1871	479775.4301
441	583711.0941	479770.1681
451	583703.1131	479769.6781
471	583673.0291	479764.5191
481	583672.8451	479766.3391
491	583671.1451	479764.2511
501	583670.9081	479766.1311
511	583669.4441	479766.3051
521	583669.2421	479767.3551
541	583669.0541	479770.2561
551	583667.8451	479769.8791
561	583666.6171	479769.8451
571	583666.2721	479763.0721
581	583666.3411	479761.8721
591	583668.8231	479762.0581
601	583668.7391	479763.1831
611	583670.5041	479759.2441
621	583674.9511	479737.8311
631	583673.4771	479743.0311
641	583681.4531	479698.2751
671	583682.6541	479692.4791
691	583686.0741	479679.3871
701	583684.5921	479679.3521
711	583683.6881	479679.1801
721	583682.5431	479678.9891
731	583683.7321	479673.3841
741	583684.7581	479673.4791
751	583685.3831	479673.6661
761	583687.2441	479673.8991
771	583692.5511	479671.9211
781	583687.8781	479670.5081
791	583686.3081	479670.2011
801	583685.6081	479670.1821
811	583685.1801	479669.9221
821	583685.9871	479665.4231
831	583686.9811	479665.5521
841	583688.6191	479665.3221
851	583689.4101	479659.9421
861	583688.4581	479659.7601
871	583687.6261	479659.6841
881	583686.7271	479658.9821
891	583688.4901	479648.2381

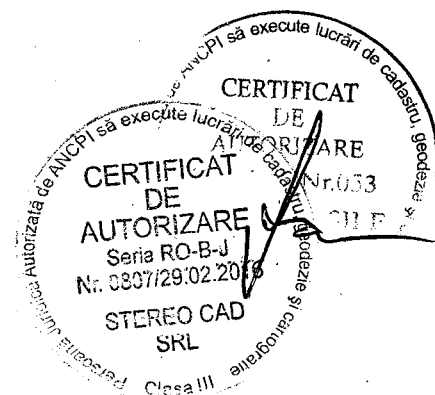
901	583689.6901	479648.3071
911	583690.3641	479648.3091
921	583697.5251	479605.6331
931	583698.2491	479600.1791
941	583696.8491	479599.9881
951	583696.4031	479600.2241
961	583695.9721	479600.1371
971	583695.1541	479600.2981
981	583695.6911	479595.5201
991	583696.3361	479595.7121
1001	583696.8521	479595.4791
1011	583697.2591	479595.7861
1021	583698.7371	479596.0951
1031	583703.7471	479531.3451
1041	583704.9071	479531.3141
1051	583705.8871	479531.3591
1061	583707.0301	479531.3041
1071	583705.7491	479517.4971
1081	583662.9901	479727.8961
1091	583662.5501	479726.6461
1101	583663.3351	479725.4631
1111	583664.2981	479723.4211
1121	583665.2951	479723.4921
1131	583666.1111	479719.2661
1141	583665.1841	479719.0701
1151	583664.1711	479717.7671
1161	583665.1091	479712.7811
1171	583666.3991	479712.8401
1181	583671.9261	479710.7831
1191	583670.0591	479700.1301
1201	583671.0411	479700.3971
1211	583675.0041	479692.3161
1221	583678.9261	479693.0581
1231	583679.7771	479694.7371
1241	583680.6221	479694.9761
1251	583681.4771	479694.9891
1261	583672.8741	479689.7411
1271	583671.7351	479692.6721
1281	583673.0611	479687.8171
1291	583675.0021	479681.3681
1301	583676.2981	479679.0441
1311	583675.0571	479678.7331
1321	583676.1051	479673.6121
1331	583676.2351	479673.4831
1341	583677.1481	479673.7831
1351	583678.4221	479673.0491
1361	583682.8521	479672.8641
1371	583678.6391	479659.3611
1381	583678.7391	479659.6451
1391	583679.6741	479659.8381
1401	583678.3611	479659.1971
1411	583684.3441	479652.8391
1421	583680.4981	479648.9351
1431	583680.3031	479648.2431
1441	583681.2571	479646.2511
1451	583682.3101	479646.1431
1461	583682.4791	479636.5141
1471	583683.1871	479635.9981

148	583685. 334	479636. 931	206	583701. 493	479563. 520
149	583689. 672	479637. 195	207	583692. 454	479552. 621
150	583684. 185	479626. 687	208	583692. 489	479551. 591
151	583684. 608	479623. 940	209	583692. 849	479548. 448
152	583685. 249	479623. 060	210	583692. 724	479548. 374
153	583686. 028	479618. 054	211	583696. 089	479545. 331
154	583687. 002	479618. 148	212	583695. 317	479542. 749
155	583686. 541	479616. 600	213	583690. 751	479539. 993
156	583686. 159	479615. 466	214	583694. 221	479544. 748
157	583688. 578	479615. 412	216	583694. 656	479545. 350
158	583692. 548	479615. 777	217	583693. 599	479545. 210
159	583687. 188	479611. 989	218	583693. 346	479543. 595
160	583687. 954	479602. 143	219	583690. 130	479541. 432
161	583695. 656	479602. 114	220	583676. 052	479541. 091
162	583696. 278	479602. 340	221	583671. 064	479540. 507
163	583696. 999	479602. 593	222	583670. 934	479540. 126
164	583697. 710	479603. 868	223	583671. 295	479537. 307
165	583693. 823	479620. 183	224	583671. 840	479533. 281
166	583695. 121	479621. 912	225	583672. 419	479531. 421
167	583693. 205	479635. 888	226	583671. 782	479529. 004
168	583690. 060	479647. 272	227	583672. 539	479529. 370
169	583691. 325	479649. 792	228	583676. 194	479529. 948
170	583689. 861	479657. 690	229	583677. 978	479529. 823
171	583684. 788	479673. 422	230	583679. 174	479530. 338
172	583686. 717	479673. 592	231	583682. 261	479532. 477
173	583685. 639	479679. 271	232	583695. 254	479536. 396
174	583683. 624	479679. 147	233	583697. 553	479535. 896
175	583683. 057	479693. 176	234	583698. 831	479532. 593
176	583683. 478	479693. 191	235	583696. 648	479534. 475
177	583681. 517	479698. 280	236	583694. 688	479535. 416
178	583677. 984	479723. 146	237	583694. 609	479533. 414
179	583674. 984	479738. 039	238	583695. 462	479533. 186
180	583674. 461	479737. 991	239	583696. 115	479533. 172
181	583673. 477	479743. 031	240	583695. 622	479532. 329
182	583673. 997	479743. 119	241	583694. 702	479532. 268
183	583700. 402	479583. 964	242	583701. 355	479549. 167
184	583698. 226	479599. 968	243	583696. 991	479526. 277
185	583688. 217	479601. 231	244	583697. 189	479525. 165
186	583689. 005	479601. 242	245	583695. 896	479530. 114
187	583686. 323	479601. 824	246	583695. 159	479530. 070
188	583687. 309	479593. 076	247	583697. 085	479513. 849
189	583688. 126	479587. 241	248	583696. 687	479513. 196
190	583690. 055	479586. 424	249	583697. 242	479513. 186
191	583689. 165	479586. 305	250	583698. 137	479513. 697
192	583688. 810	479585. 709	251	583699. 040	479505. 241
193	583688. 958	479585. 272	291	583706. 551	479520. 271
194	583689. 839	479585. 509	292	583707. 165	479531. 294
195	583692. 152	479583. 387	293	583708. 214	479518. 249
196	583696. 787	479583. 854	300	583769. 683	479676. 572
197	583698. 657	479583. 773	301	583779. 361	479679. 088
198	583688. 557	479581. 014	302	583783. 755	479680. 230
199	583690. 704	479578. 128	303	583784. 099	479678. 906
200	583690. 458	479572. 388	304	583794. 690	479644. 881
201	583689. 837	479572. 829	305	583775. 245	479530. 993
202	583691. 643	479558. 687	306	583750. 249	479531. 197
203	583691. 949	479558. 724	307	583723. 406	479531. 223
204	583692. 931	479558. 869	499	583754. 418	479793. 201
205	583703. 251	479563. 935	501	583754. 018	479794. 361

503	583754. 895	479793. 984	586	583667. 873	479769. 893
504	583755. 714	479797. 486	588	583660. 184	479738. 958
505	583755. 714	479797. 653	589	583658. 835	479745. 802
506	583750. 465	479792. 250	590	583667. 827	479770. 426
507	583750. 114	479793. 622	591	583665. 637	479769. 095
508	583754. 866	479797. 266	592	583664. 806	479765. 123
509	583749. 300	479796. 023	593	583660. 141	479746. 404
510	583744. 644	479794. 887	594	583660. 128	479764. 287
511	583736. 494	479793. 342	596	583659. 294	479750. 094
512	583744. 282	479790. 493	597	583658. 352	479766. 246
513	583744. 000	479792. 124	598	583666. 459	479758. 165
514	583740. 010	479789. 452	599	583658. 837	479769. 085
515	583739. 729	479790. 717	600	583653. 678	479769. 608
516	583729. 314	479792. 000	601	583657. 457	479768. 041
517	583728. 645	479786. 618	602	583656. 196	479767. 132
518	583728. 944	479789. 766	603	583656. 611	479768. 628
519	583728. 379	479788. 033	604	583656. 822	479767. 169
520	583723. 491	479790. 730	605	583650. 728	479766. 576
521	583724. 965	479787. 477	606	583636. 561	479766. 266
522	583725. 233	479785. 983	607	583635. 860	479767. 601
523	583717. 888	479786. 059	608	583635. 592	479769. 215
524	583718. 098	479784. 480	670	583630. 984	479777. 833
525	583714. 659	479785. 667	671	583630. 816	479779. 640
526	583718. 649	479789. 770	672	583629. 948	479782. 740
527	583714. 827	479784. 067	673	583636. 092	479777. 884
528	583717. 026	479789. 570	674	583635. 810	479782. 748
529	583682. 030	479779. 966	675	583636. 057	479780. 421
530	583709. 432	479785. 029	676	583642. 547	479783. 063
531	583681. 891	479781. 322	679	583655. 762	479780. 471
532	583689. 379	479782. 086	680	583655. 907	479778. 572
533	583687. 322	479781. 746	681	583655. 937	479776. 692
534	583682. 577	479763. 299	682	583654. 569	479782. 103
536	583684. 310	479763. 606	683	583654. 550	479781. 173
537	583684. 143	479772. 121	684	583661. 236	479784. 674
538	583702. 752	479769. 614	685	583661. 131	479782. 633
539	583702. 013	479773. 734	686	583665. 947	479785. 165
540	583702. 706	479770. 196	687	583666. 269	479783. 036
541	583701. 267	479779. 756	688	583667. 898	479776. 897
542	583702. 562	479770. 826	689	583665. 913	479776. 691
543	583702. 453	479771. 738	690	583667. 047	479775. 820
544	583728. 436	479778. 450	691	583677. 174	479782. 982
545	583727. 262	479784. 372	692	583677. 311	479779. 871
546	583710. 490	479768. 020	693	583675. 017	479777. 044
547	583710. 655	479770. 082	694	583676. 884	479781. 078
548	583745. 953	479788. 663	695	583676. 022	479779. 285
549	583710. 098	479770. 899	696	583674. 375	479778. 385
550	583747. 878	479782. 726	697	583681. 482	479780. 144
551	583710. 193	479771. 559	698	583683. 548	479777. 963
552	583748. 352	479780. 671	699	583666. 582	479779. 030
553	583710. 453	479772. 481	700	583681. 634	479783. 275
555	583760. 801	479786. 589	701	583686. 401	479784. 817
568	583670. 504	479759. 244	702	583686. 254	479786. 102
573	583669. 009	479768. 240	703	583689. 896	479785. 240
574	583669. 325	479766. 276	704	583694. 878	479787. 154
575	583667. 717	479767. 093	705	583710. 422	479788. 461
576	583668. 752	479765. 713	706	583707. 432	479789. 943
583	583666. 491	479769. 691	707	583705. 040	479789. 673
585	583669. 080	479770. 102	800	583679. 115	479744. 316

8011	583677.2781	479754.3551	8601	583762.2321	479648.6951
8021	583742.7761	479769.8641	8611	583759.4601	479658.6491
8041	583679.7321	479731.3131	8621	583756.9541	479667.8261
8051	583696.1511	479735.7211	8631	583755.6461	479672.6441
8061	583703.7301	479707.4891	8641	583752.9521	479681.7501
8071	583687.2901	479703.1791	8651	583747.4671	479680.1871
8081	583704.4291	479699.6781	8661	583742.6591	479678.8171
8091	583708.3001	479685.8701	8671	583742.2481	479680.2591
8101	583749.1241	479696.9791	8681	583737.4391	479678.8881
8111	583745.4021	479710.7321	8691	583737.6041	479678.3101
8121	583694.0661	479666.2381	8701	583733.7581	479677.2111
8131	583696.8831	479656.3861	8711	583733.5941	479677.7891
8141	583749.9311	479671.4961	8721	583724.9401	479675.3161
8151	583754.4521	479655.5501	8731	583725.1051	479674.7391
8161	583749.6281	479654.1751	8741	583721.2591	479673.6401
8171	583749.2171	479655.6181	8751	583721.0941	479674.2171
8181	583744.4091	479654.2471	8761	583712.4401	479671.7451
8191	583744.5741	479653.6691	8771	583712.6051	479671.1681
8201	583740.7281	479652.5701	8781	583708.7591	479670.0681
8211	583740.5631	479653.1471	8791	583708.5941	479670.6461
8221	583731.9091	479650.6751	8801	583699.9411	479668.1731
8231	583732.0741	479650.0981	8811	583700.1061	479667.5961
8241	583728.2281	479648.9991	8821	583696.2601	479666.4971
8251	583728.0631	479649.5761	8831	583696.1501	479666.8811
8261	583719.4101	479647.1041	8841	583763.9041	479659.8901
8271	583719.5751	479646.5261	8851	583784.4401	479665.4831
8281	583715.7291	479645.4271	8861	583787.1121	479655.6451
8291	583715.5641	479646.0051	8871	583782.4461	479654.3161
8301	583706.9101	479643.5321	8881	583782.2561	479654.8981
8311	583707.0751	479642.9551	8891	583778.6821	479653.8981
8321	583703.2291	479641.8561	8901	583778.8401	479653.3351
8331	583703.0641	479642.4331	8911	583770.2651	479650.9401
8341	583700.9351	479641.7571	8921	583770.1091	479651.5001
8351	583703.7641	479631.8761	8931	583766.5661	479650.5081
8361	583756.9051	479646.8991	8941	583766.7141	479649.9451
8371	583761.3801	479631.1161	8951	583775.2221	479691.0191
8381	583756.5261	479629.7331	8961	583786.0341	479694.8371
8391	583756.1151	479631.1751	8971	583779.1081	479714.4111
8401	583751.3071	479629.8041	8981	583768.2301	479710.7341
8411	583751.4721	479629.2271			
8421	583747.6261	479628.1271			
8431	583747.4611	479628.7051			
8441	583738.8081	479626.2321			
8451	583738.9721	479625.6551			
8461	583735.1271	479624.5561			
8471	583734.9621	479625.1331			
8481	583726.3081	479622.6611			
8491	583726.4731	479622.0841			
8501	583722.6271	479620.9851			
8511	583722.4621	479621.5621			
8521	583713.8081	479619.0891			
8531	583713.9731	479618.5121			
8541	583710.1271	479617.4131			
8551	583709.9621	479617.9901			
8561	583707.8951	479617.2781			
8571	583710.9221	479607.4491			
8581	583763.8281	479622.4851			
8591	583769.2661	479623.9601			

=====



LEGENDA :

CONSTRUCȚII

RESTITURI :

1- HOSTELUL

2- BECI

3- ANEXE

4- SERE

5- ATTELIERE

6- SPALATOARE

7- CANTINA

8- ATTELIER

9- BUCATARIE

10- ATTELIER

11- MAGAZE

12- GARAJ

13- ATTELIER

14- CABINA POARTA

15- ATTELIERE

16- SCOLA

17- CI

18- SCORON

19- MAGAZE

20- DISPENSAR-INTERNAT

21- INTERNAT

22- SALA DE SPORT

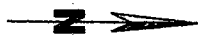
23- ATTELIERE

24- DECANTOR

25- MAGAZE

PENTRU CONFORMITATE CU ORIGINALUL
COMPARTIMENT CANCELARIE

Consilier
Dalia Bădescu



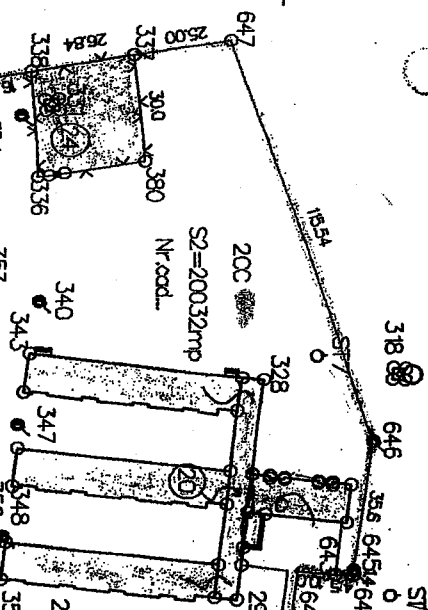
STR. SEMANATORILOR

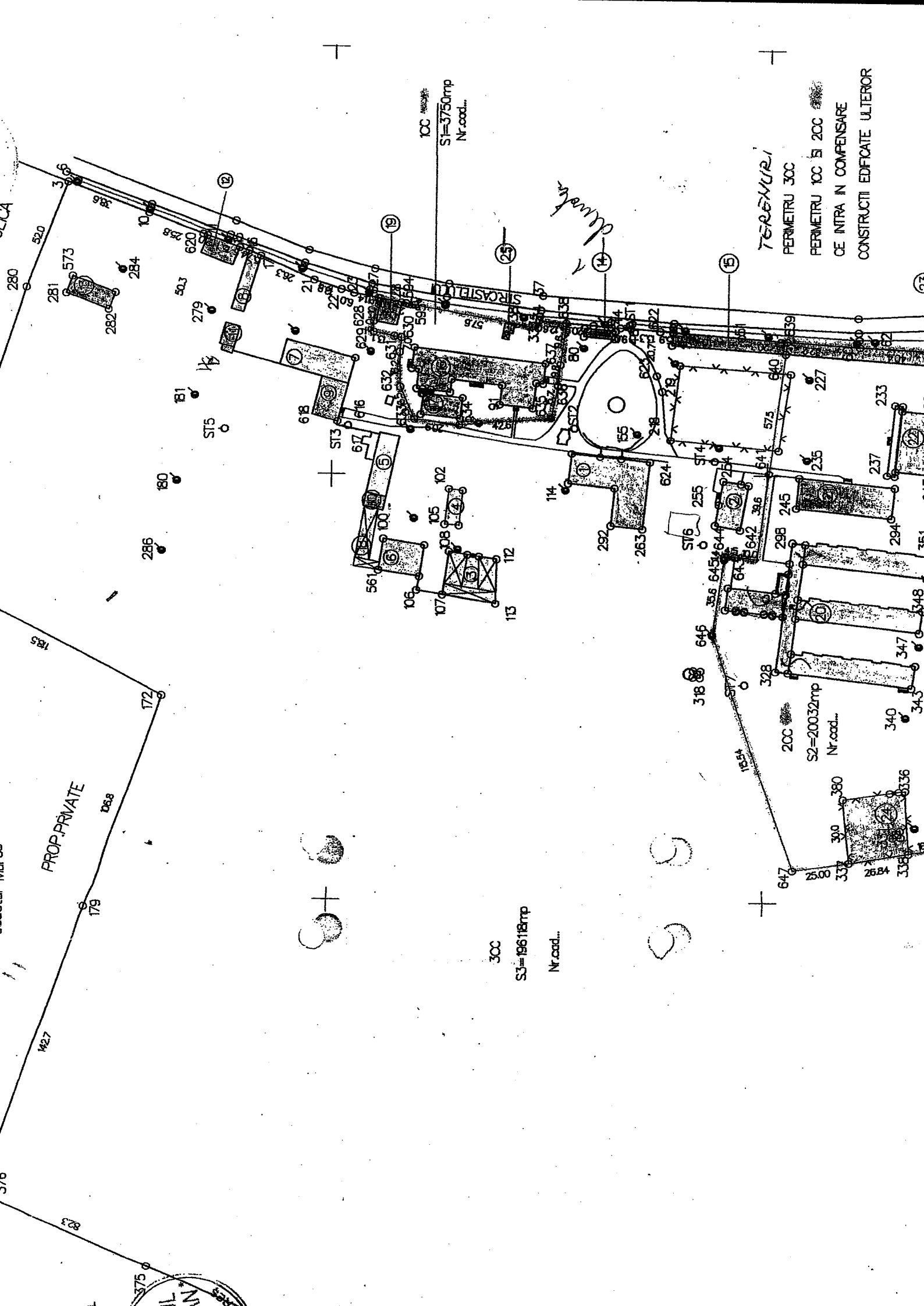
PROP. PRIVATE

S3=19618mp

Nr. cad...

30C





PROP. PRIVATE

100
S1=3750mp
Nr. cad...

300
S3=19618mp
Nr. cad...

TERENURI

PERMETRU 30C

PERMETRU 10C SI 20C

CE INTRA IN COMPENSARE

CONSTRUCTII EDIFICIULOR