



HOTĂRÂREA NR. 163

din 17 decembrie 2015

privind luarea unor măsuri pentru finalizarea proiectului
”Parc auto pentru sporturi cu motor”

Consiliul Județean Mureș,

Văzând expunerea de motive nr.24.311/11.12.2015 a Direcției de Dezvoltare Regională și Implementare Proiecte, precum și avizele comisiilor de specialitate,

Având în vedere Instrucțiunea nr. 144/10.12.2015 pentru încheierea de acte adiționale de prelungire a duratei contractelor de finanțare care nu se finalizează în perioada de implementare, în scopul îndeplinirii integrale a obiectivelor și indicațiilor proiectului și în vederea asigurării funcționalității acestuia,

Având în vedere Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.142/20.10.2008, privind aprobarea proiectului ”Parc auto pentru sporturi cu motor” și a cheltuielilor legate de proiect, cu modificările și completările ulterioare,

Potrivit prevederilor Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 91 alin. (1) lit. b) coroborat cu cele ale art. 97 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

hotărăște:

Art.1.(1) Se aprobă finalizarea proiectului ”Parc auto pentru sporturi cu motor” din resurse financiare proprii ale județului Mureș, suma necesară finalizării acestuia fiind estimată la 35.792.905 lei, conform Anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă includerea în lista de investiții pentru anul 2016 a proiectului ”Parc auto pentru sporturi cu motor”.

Art.2.Prezenta hotărâre se comunică Direcției de Dezvoltare Regională și Implementare Proiecte.

PREȘEDINTE
Ciprian Dobre

Contrasemnează
SECRETAR
Paul Cosma





Nr.24.311/11.12.2015

Dosar 1B / 2

EXPUNERE DE MOTIVE

privind luarea unor măsuri pentru finalizarea proiectului "Parc auto pentru sporturi cu motor"

La data de 13.05.2010 a fost semnat contractul de finanțare nr. 715, pentru proiectul „Parc auto pentru sporturi cu motor” - aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr. 142 din 20 octombrie 2008, modificată prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr. 118 din 24 septembrie 2009, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional, Axa prioritară 5 Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului, Domeniul de intervenție, 5.2 Crearea, dezvoltarea, modernizarea infrastructurii de turism pentru valorificarea resurselor naturale și creșterea calității serviciilor turistice,

Valoarea totală a proiectului este de 58.136.243,07 lei, din care:

Valoarea finanțării POR: 19.044.575,27 lei;

Cofinanțare CJM: 29.950.271,71 lei;

TVA (afereant cheltuielilor eligibile): 9.141.396,12 lei.

În vederea realizării lucrărilor cuprinse în cadrul proiectului, la data de 23.08.2011 a fost semnat cu **SC Cooperativa Edile Appennino SCRL**, (lider al asocierii formate din SC Cooperativa Edile Appennino SCRL - SC Morani Impex SRL - SC Kasim Emaka SRL), Acordul contractual nr. 14021, în valoare de 37.283.777 lei fără TVA.

Problemele întâmpinate în derularea proiectului mai sus menționat, care au condus la întârzierea realizării activităților, respectiv nerespectarea de către Antreprenor a clauzelor contractuale, în special a celor referitoare la termenul de realizare a lucrărilor, au condus la rezilierea **contractului de lucrări începând cu data de 24.06.2014**, notificată prin înștiințarea de reziliere nr.10662/ 23.06.2014.

La data rezilierii au fost certificate lucrări în valoare de 22.409.653,36 lei fără TVA, din care au fost plătiți 20.168.688,02 lei (din suma certificată s-a reținut 10%, conform prevederilor Acordului contractual), la care se adaugă suma de 5.378.316,81 lei, reprezentând TVA-ul afereant sumei certificate.

Din acestea, a fost rambursată de către finanțator suma de 15.912.433,57 lei, reprezentând 50% din cheltuielile eligibile și TVA-ul afereant cheltuielilor eligibile.

Antreprenorul a refuzat predarea amplasamentului către Beneficiar, deși a fost notificat, în condițiile legii/contractuale, să evacueze șantierul în termen de 5 zile de la primirea notificării căreia nu i-a dat curs, întrucât nu recunoaște rezilierea contractului și contestă notificarea de evacuare a șantierului, refuzând în continuare evacuarea acestuia.



În acest context, pentru evacuarea Antreprenorului din șantier, în cursul anului 2014 s-au promovat acțiuni în justiție, soluționarea acestora fiind întârziată până la dezlegarea altor pricini deduse judecării de către pârâtul - Antreprenor, de a căror soluționare, afirmativ, depind cererile noastre în evacuare.

În urma demersurilor făcute de Autoritatea contractantă în vederea repunerii pe rol și judecării cauzelor, **la data de 16.10.2015, a fost admisă solicitarea și dispusă evacuarea pârâtei SC Cooperativa Edile Appenino SCRL din imobilul proprietate publică - amplasament a lucrărilor de investiții „Parc auto cu motor” situat în localitatea Cerghid, nr. 1 G, județul Mureș. Împotriva acestei soluții s-a promovat recurs de către SC Cooperativa Edile Appenino SCRL, fără să aibă stabilit încă termen de judecată.**

Totodată, instanța de apel a admis cererea Beneficiarului de asigurare dovezi, în acest sens fiind solicitate și realizate un număr de șase rapoarte de expertiză judiciară, după cum urmează:

- Raport de expertiză judiciară specialitatea **Căi ferate, drumuri și poduri**, întocmit de expert Ciobotarenco Ștefan;
- Raport de expertiză judiciară specialitatea **Construcții civile, industriale și agricole**, întocmit de expert Chirvase Mircea;
- Raport de expertiză judiciară specialitatea **Instalații**, întocmit de expert Pașca Gheorghe;
- Raport de expertiză judiciară specialitatea **Utilaj tehnologic**, întocmit de expert Chirilă Elena;
- Raport de expertiză judiciară specialitatea **Topografie, cadastru și cartografie** întocmit de expert Meruțiu Florian;
- Raport de expertiză judiciară specialitatea **Electrotehnică** întocmit de expert Klein Halmaghi Viorica;

Conform celor dispuse de instanța de judecată, expertizele realizate cuprind:

- constatările experților cu privire stadiul fizic al lucrărilor executate în cadrul derulării contractului pentru realizarea proiectului "Parc auto pentru sporturi de motor";
- evaluarea lucrărilor din punct de vedere tehnic și cantitativ;
- precizarea lucrărilor deteriorate sau neconforme calitativ din cele executate până la data rezilierii contractului (24 iunie 2014);
- precizarea lucrărilor ce trebuie remediate/refăcute.

Pe baza Proiectului tehnic nr. 190.1/2009, a constatărilor de la fața locului și a informațiilor cuprinse în cadrul rapoartelor de expertiză judiciară menționate anterior, Proiectantul SC Ungpro SRL (care a realizat Proiectul tehnic) a întocmit un deviz estimativ al costurilor necesare finalizării lucrărilor, suma rezultată fiind de 35.793.984 lei inclusiv TVA.

Această estimare a ținut cont de valoarea inițială stabilită în Proiectul tehnic, diferența rămasă după decontarea lucrărilor până în anul 2014 și notele de comandă



suplimentară emise pe parcursul executării lucrărilor. De asemenea prețurile au fost actualizate folosind indici de creștere a prețului de consum pe perioada iunie 2009- octombrie 2015 (1,1987).

(Mii lei)

Deviz proiect tehnic 2009	Deviz în urma licitației	Decontat	Diferență (1-3)	Note de comandă suplimentare	Rest de executat	Rest de executat actualizat (indice inflație 1,1987)	Propus
1	2	3	4	5	6	7	8
54.390,45	46.231,88	27.787,97	26.602,48	1.688,68	28.291,16	33.912,62	35.792,90

Totodată, având în vedere faptul că în urma analizelor efectuate de Autoritatea de Management pentru Programul Operațional Regional, la momentul de față există la nivel național un număr de 483 de proiecte cu risc de neimplementare, a căror valoare totală este de 10.582.556.246,64 lei, din care 164 proiecte de peste 5 milioane de euro fiecare, la data de 10.12.2015 a fost emisă Instrucțiunea Autorității de Management pentru Programul Operațional Regional nr. 144/10.12.2015, referitoare la încheierea de acte adiționale de prelungire a duratei contractelor de finanțare care nu se finalizează în perioada de implementare, în scopul îndeplinirii integrale a obiectivelor și indicatorilor proiectelor și în vederea asigurării funcționalității acestora.

Conform instrucțiunii, în vederea încheierii unui act adițional de prelungire a duratei proiectului după data de 31.12.2015, ca șansă de finalizare a acestuia din fonduri proprii, este necesară adoptarea unei Hotărâri a Consiliului județean prin care să se aprobe includerea în lista de investiții pentru anul 2016 a proiectului "Parc auto pentru sporturi cu motor", cu precizarea valorii estimate necesare finalizării acestuia, în caz contrar fiind obligați să returnăm întreaga sumă nerambursabilă de care am beneficiat.

Față de cele prezentate, propunem semnarea proiectului de hotărâre anexat.

PREȘEDINTE
Ciprian Dobre

DIRECTOR EXECUTIV
Bățaș Valer



Întocmit: Stan Sorin, manager de proiect
Verificat: Nemeș Genica, jurist UIP
Suciu Călin, șef serviciu

2. ex