



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN
PREȘEDINTE

DISPOZIȚIA NR. 92
din 13 aprilie 2012

privind stabilirea unor măsuri pentru valorificarea conductelor dezafectate ale rețelelor magistrale de apă din județul Mureș, precum și a metalului rezultat din demolarea podului de pe DJ 106, proprietate privată a județului Mureș

Președintele Consiliului Județean Mureș,

Văzând referatul comun nr. 7039 / 13.04.2012, întocmit de Direcția Juridică și Administrație Publică împreună cu Direcția Economică,

Având în vedere prevederile:

- HGR nr.841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice;
- Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Mureș nr.53/2012 privind constituirea comisiei de inventariere și evaluare a rețelelor magistrale de apă;
- Referatul nr.4948/2012 privind inventarierea și evaluarea rețelelor magistrale de apă, dezafectate din județul Mureș;
- HCJM nr.34/2012 privind inventarierea în domeniul privat a unor bunuri și stabilirea unor măsuri în vederea valorificării acestora;
- Referatul nr.6798/2012 privind prețul inițial de vânzare a rețelelor magistrale de apă, dezafectate din județul Mureș;
- HCJM nr.105/2010 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției "Pod de beton armat peste Valea Saeș pe DJ 106 lim. jud. Sibiu - Apold-Sighișoara (DN 13) km 87+164, județul Mureș";
- Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Mureș nr.271/2011 privind numirea comisiei de evaluare a prețului de vânzare a cantității de metal rezultate în urma demolării podului metalic de pe DJ 106 lim. Sibiu – Apold – Sighișoara (DN13), Km 87+164, județul Mureș;
- Referatul nr.16380/2011 privind prețul de vânzare a cantității de metal rezultat în urma demolării podului metalic de pe drumul județean DJ 106 lim. Sibiu – Apold – Sighișoara (DN13) Km 87+164, județul Mureș,

În temeiul dispozițiilor art.106, alin.(1) din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

d i s p u n e:

Art1. Se constituie comisia de licitație pentru vânzarea conductelor dezafectate ale rețelelor magistrale de apă din județul Mureș, precum și pentru vânzarea metalului rezultat prin demolare pod de pe DJ 106 lim. Sibiu – Apold – Sighișoara (DN13) Km 87+164, județul Mureș, în următoarea componență:

- Carmen Pătran – șef Serviciul Investiții și Achiziții Publice din aparatul de specialitate al Consiliului Județean Mureș, președinte;
- Genica Nemeș – șef Serviciul Juridic din aparatul de specialitate al Consiliului Județean Mureș, membru;
- Olimpia Feier – consilier, în Compartimentul Patrimoniu din aparatul de specialitate al Consiliului Județean Mureș, membru.

- Hulpuş Monica – consilier juridic, în Serviciul Juridic din aparatul de specialitate al Consiliului Judeţean Mureş, secretar.

Art.2. Se aprobă Regulamentul privind derularea licitaţiei deschise cu strigare pentru valorificarea conductelor dezafectate – reţele magistrale de apă, precum şi a metalului rezultat din demolarea podului de pe DJ 106, proprietate privată a judeţului Mureş, conform Anexei, parte integrantă din prezenta.

Art.3. (1) Se desemnează doamna Marcela Moldovan – consilier la Compartimentul Patrimoniu din cadrul Direcţiei Economice, persoană responsabilă cu supravegherea lucrărilor de scoatere la supratean a conductelor dezafectate, inclusiv cu predarea – preluarea metalului din podul demolat, ce fac obiectul vânzării prin licitaţie, sens în care, în calitate de delegat al autorităţii publice va semna şi procesele – verbale întocmite cu aceste împrejurări.

(2) Persoana nominalizată la alin.(1) este desemnată a fi şi persoana de contact pentru relaţii suplimentare solicitate de eventualii participanţi la licitaţie, în legătură cu bunurile scoase la vânzare de autoritate.

Art.4. (1) Prezenta dispoziţiei se va comunica persoanelor nominalizate în comisia constituită conform art.1, precum şi persoanei nominalizate la art.3, care vor răspunde de aducerea ei la îndeplinire.

(2) Serviciul Administraţie Publică şi Cancelarie va proceda la afişarea prezentei dispoziţiei pe site-ul www.cjmures.ro precum şi la avizierul instituţiei.

PREŞEDINTE

Lokodi Edită Emöke

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR

Paul Cosma

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN
Directia Juridică și Administrație Publică
Directia Economică
Nr. 7039 / 13 .04.2012

REFERAT

privind stabilirea unor măsuri pentru valorificarea conductelor dezafectate ale rețelelor magistrale de apă din județul Mureș, precum și a metalului rezultat din demolarea podului de pe DJ 106, proprietate privată a județului Mureș

Prin HCJM nr.34/2012 privind inventarierea în domeniul privat a unor bunuri și stabilirea unor măsuri în vederea valorificării acestora, Consiliul Județean Mureș a aprobat inventarierea în domeniul privat al județului Mureș, a rețelelor județene de alimentare cu apă dezafectate. Totodată, prin același act administrativ s-a împuternicit Președintele Consiliului Județean Mureș cu îndeplinirea tuturor procedurilor legale reglementate de prevederile HGR nr.841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice.

Astfel, potrivit prevederilor acestui act normativ bunurile scoase din funcțiune aparținând instituțiilor publice, pot fi valorificate prin vânzare la licitație publică deschisă cu strigare, dacă nu sunt transmise fără plată la o altă instituție publică. În speță această alternativă - de transmitere fără plată, nu este fezabilă întrucât bunurile în cauză nu mai sunt în stare de funcționare, fiind fie conducte dezafectate din subteran, fie materiale rezultate prin demolarea unui pod.

În sensul mai sus arătat, prin Dispoziția nr.53/2012 privind constituirea comisiei de inventariere și evaluare a rețelelor magistrale de apă, dezafectate din județul Mureș, autoritatea publică a numit comisia de evaluare care a întocmit referatul de evaluare a rețelelor magistrale de apă dezafectate din județul Mureș cu nr.4948/21.03.2012.

Menționăm faptul că, în speță, conductele dezafectate ce urmează a fi vândute la licitație sunt în pământ, fiind astfel necesar ca, din valoarea de inventar a acestora, să se scadă contravaloarea lucrărilor mecanice de scoatere a lor la suprafață, precum și de refacere a terenului. Astfel, prin referatul nr.6798/11.04.2012 comisia de evaluare a procedat la stabilirea prețului inițial de vânzare a acestor conducte, preț aprobat de conducătorul instituției – ordonator principal de credite, în condițiile legii.

Totodată, prin HCJM nr.105/2010 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției "Pod de beton armat peste Valea Șaeș pe DJ 106 lim. jud. Sibiu - Apold-Sighișoara (DN 13) km 87+164, județul Mureș", a fost demarată lucrarea de investiție privind realizarea unui nou pod peste Valea Șaeș - DJ 106, cel vechi fiind în stare avansată de degradare, cu un debușeu, respectiv o capacitate portantă necorespunzătoare, sens în care, a fost demolat cu această împrejurare.

În urma demolării podului de pe DJ 106 au rezultat 26.500 kg metal – fier vechi, care în prezent este depozitat pe raza localității Acățari la nr.123/E.

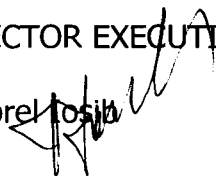
În urma studiului de piață realizat, comisia de evaluare a metalului ce urmează a fi valorificat în condițiile de reglementare ale HGR nr.841/1995, constituită prin Dispoziția nr.271/2011, a stabilit un preț de vânzare al metalului cuantificat la 0,85 lei/kg, cu TVA inclus.

Din perspectiva celor mai sus arătate, fiind parcurse etapele premergătoare licitației pentru valorificarea conductelor magistrale dezafectate și ale metalului rezultat prin demolare pod – proprietate privată a județului Mureș, pentru vânzarea propriu – zisă se impune constituirea unei comisii de licitație, întocmirea unui regulament după care să se deruleze procedura de licitație pentru valorificarea bunurilor scoase la vânzare, inclusiv

desemnarea unei persoane responsabile de supravegherea lucrărilor de scoatere la supratean a conductelor dezafectate, inclusiv cu predarea – preluarea metalului din podul demolat – care este și persoană de contact pentru relații suplimentare solicitate de eventualii participanți la licitație, conform proiectului de dispoziție supus spre aprobare alăturat.

DIRECTOR EXECUTIV

Viorel Iosif

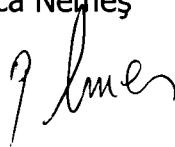


DIRECTOR EXECUTIV

Bartha Iosif



Întocmit:
ȘEF SERVICIU
Genica Nemeș



REGULAMENT

privind derularea licitației deschise cu strigare pentru valorificarea conductelor dezafectate – rețele magistrale de apă, precum și a metalului rezultat din demolarea podului de pe DJ 106, proprietate privată a județului Mureș

Cap.1. – Dispoziții generale

1.1. Licitația se desfășoară pe 2 loturi, respectiv: Lotul 1 – conductele dezafectate și Lotul 2 – metal rezultat prin demolare pod.

Pentru Lotul 1

1.2. Rețelele magistrale de apă – conducte dezafectate, proprietate privată a Județului Mureș, cuprinse în anexa la HCJM nr.34/2012 privind inventarierea în domeniul privat a unor bunuri și stabilirea unor măsuri în vederea valorificării acestora, se valorifică prin vânzare la licitație publică deschisă cu strigare.

1.3. Fac excepție de la procedura de valorificare, conductele menționate la poziția 4 din anexa la HCJM nr.34/2012, cu diametrul nominal de 80 mm, întrucât operațiunea de scoatere la suprafață pentru acestea ar avea un cost mai mare decât valoarea obținută prin valorificarea lor.

Pentru Lotul 2

1.4. Metalul rezultat din demolarea podului de pe DJ 106, limita Sibiu – Apold – Sighișoara, Km 87 + 164, în cantitate totală de 26.500 kg, în prezent depozitat în localitatea Acățari, la nr.123/E, județul Mureș, se valorifică prin vânzare la licitație publică deschisă cu strigare.

Pentru Lotul 1 și Lotul 2

1.5. Licitația publică deschisă cu strigare va avea loc la sediul Consiliului Județean Mureș – Sala mică de ședințe, în data de 07 mai 2012, începând cu orele 11⁰⁰.

1.6. Documentele de participare la licitația de vânzare a bunurilor se primesc cu cel mult 5 zile înaintea datei stabilite pentru ținerea licitației de vânzare a bunurilor.

Cap. 2. – Publicitatea

Pentru Lotul 1 și Lotul 2

2.1. Anunțul de vânzare a conductelor dezafectate și a metalului rezultat prin demolare pod – proprietate privată a județului Mureș, se va publica într-un ziar de circulație națională cu cel puțin 15 zile înainte de data licitației, la sediul Consiliului Județean Mureș și la sediul Primăriei Tîrgu Mureș.

2.2. Anunțul de vânzare se avizează de comisia de licitație înainte de publicare.

Cap.3. – Conținutul anunțului de vânzare prin licitație

Pentru Lotul 1 și Lotul 2

3.1. Anunțul privind vânzarea prin licitație conține următoarele informații:

- a) denumirea și adresa instituției publice, precum și descrierea bunurilor licitate;
- b) adresa, data și ora ținerii licitației pentru vânzarea bunurilor, precum și datele de desfășurare a următoarelor licitații, în caz de neadjudecare;
- c) numărul de telefon sau de fax unde se pot obține relații despre bunurile scoase la vânzare, și condițiile pe care trebuie să le îndeplinească potențialii achizitori spre a fi admiși la licitație;
- d) prețul de pornire a licitației;
- e) taxa de participare la licitație.

Cap.4. – Condiții de participare la licitație

Pentru Lotul 1 și Lotul 2

4.1. Licitarea este deschisă tuturor potențialilor cumpărători, persoane fizice sau juridice care se înscriu prin depunerea până la data de **07 mai 2012, ora 10⁰⁰** la sediul Consiliului Județean Mureș, a următoarele documente:

4.2. Potențialii cumpărători pot participa la licitație pentru un singur lot sau pentru ambele loturi.

Pentru Lotul 1

a) chitanța de achitare a taxei de participare la licitație, eliberată de casieria instituției publice în cuantum de 50.000 lei;

b) copie de pe certificatul de înmatriculare la Registrul comerțului și codul fiscal, pentru persoanele juridice române, sau actul de identitate pentru persoanele fizice.

Pentru Lotul 2

a) chitanța de achitare a taxei de participare la licitație, eliberată de casieria instituției publice în cuantum de 2250 lei;

b) copie de pe certificatul de înmatriculare la Registrul comerțului și codul fiscal, pentru persoanele juridice române, sau actul de identitate pentru persoanele.

Cap.5. – Organizarea procedurii de licitație

Pentru Lotul 1 și Lotul 2

5.1. Ședința de licitație este condusă de președintele comisiei de licitație.

5.2. Comisia de licitație va analiza documentele prezentate și va întocmi lista cu ofertanții acceptați, excluzând de la participare pe cei care nu au prezentat în termenul stabilit, documentele de participare.

5.3. Licitarea poate avea loc numai dacă sunt cel puțin 2 participanți la procedură.

5.4. Președintele comisiei de licitație are următoarele atribuții:

- anunță obiectul licitației;
- face prezența participanților la licitație;
- constată dacă sunt îndeplinite condițiile legale pentru desfășurarea acesteia, inclusiv cele de publicitate;
- anunță prețul inițial de vânzare de la care se pornește strigarea, cu precizarea salturilor de supralicitare stabilite de comisie;
- anunță tare și clar suma oferită de licitant;
- anunță câștigătorul licitației;
- declară închisă licitația.

Pentru Lotul 1

5.5. Prețul inițial de pornire la licitație este de **22,68 lei/ml**, cu TVA inclus, reprezentând media ponderată a valorilor de inventar - mai puțin costul de scoatere la supratean - de 6,95 lei/ml, a conductelor dezafectate, cuprinse în anexa la prezentul Regulament.

5.6. Pentru Lotul 2

Prețul inițial de pornire la licitație este de **0,85 lei/Kg**, cu TVA inclus, preț care include și operațiunile de încărcare și transport al metalului de la locul de depozitare actual.

Pentru Lotul 1 și Lotul 2

5.7. Participanții la licitație vor prezenta oferta de preț prin strigări, ofertă care trebuie să respecte pragul de salt stabilit, adjudecarea licitației în favoarea participantului la licitație care a oferit ultima sumă operând după a treia strigare a ultimei oferte dacă nu s-a strigat o sumă mai mare.

5.8. În cazul în care nu s-au prezentat minimum doi participanți la licitație sau în cazul în care nici un ofertant nu a oferit cel puțin prețul de pornire, licitația se va relua în data de 14 mai 2012, la aceeași oră și în aceeași locație, încheindu-se proces-verbal de constatare în acest sens.

5.9. La a doua licitație prețul inițial de pornire va fi diminuat cu 10% față de cel inițial.

5.10. În cazul în care la a doua licitație nu se prezintă cel puțin doi participanți și nu se oferă cel puțin prețul de pornire, licitația se va relua în data de 21 mai 2012, la aceeași oră și în aceeași locație

5.11. La a treia licitație prețul de pornire va fi diminuat cu 20% față de prima licitație.

5.12. În cazul în care nu se oferă cel puțin prețul de pornire al licitației, se încheie un proces-verbal de constatare.

Cap.6. - Dispoziții finale

Pentru Lotul 1 și Lotul 2

6.1. După anunțarea câștigătorului și declararea închisă a licitației, se întocmește procesul-verbal care se semnează de către comisia de licitație și de către participanții la licitație.

6.2. Taxa de participare la licitație, se va restitui în termen de 5 zile de la finalizarea procedurii pentru cei care nu și-au adjudecat nici un lot. Pentru adjudecatori taxa de participare intră în complinirea prețului final adjudecat.

Procesul-verbal împreună cu documentele privind organizarea și desfășurarea licitației se arhivează la sediul Consiliului Județean Mureș.

6.3. Participanții la licitație pot formula contestații în cazul în care consideră că nu s-au respectat dispozițiile legale referitoare la organizarea și desfășurarea licitației, care se depun la sediul Consiliului Județean Mureș, în termen de 24 de ore de la încheierea acesteia.

6.4. Contestațiile depuse se vor soluționa în termen de 5 zile de la depunerea lor, de o comisie ce se va constitui în acest scop.

Pentru Lotul 1

6.5. Câștigătorul licitației este obligat să semneze contractul de vânzare-cumpărare și să achite integral prețul adjudecat al bunului, în termen de 10 zile de la data scoaterii lui la suprafață pentru fiecare tronson de conducte dezafectate în parte.

6.6. Adjudecatorului licitației îi revin toate obligațiile referitoare la executarea lucrărilor de scoatere la suprafață a conductelor, inclusiv toate celelalte cheltuieli aferente acestei lucrări, cu respectarea dispozițiilor legale.

Pentru Lotul 2

6.7. Câștigătorul licitației este obligat să semneze contractul de vânzare-cumpărare și să achite integral prețul adjudecat al bunului, în termen de 10 zile de la data adjudecării.

Pentru Lotul 1 și Lotul 2

6.8. Sumele rezultate din vânzare constituie, potrivit legii, venituri la bugetul județului, din acestea acoperindu-se cheltuielile ocazionate de organizarea și desfășurarea licitației.

**Anexa la Regulamentul
privind derularea licitației deschise cu strigare pentru valorificarea conductelor
dezafectate – rețele magistrale de apă, precum și a metalului rezultat din
demolarea podului de pe DJ 106, proprietate privată a județului Mureș**

Tabel privind tronsoanele cu conductele dezafectate

Nr. crt.	Denumirea bunurilor inventariate	Prețul inițial de vânzare lei/ml	Prețul de vânzare pe tronsoane (lei)
1.	Conductă de apă din OL – Dn=100 mm, L=12,250 Km, Pogăceau –Band	1,23 lei/ml	15.068
2.	Conductă de apă din OL - Dn =100mm, L=1,8 Km, Pogăceaua – Grebeniș (de la ieșirea din Band Fânațe – rezervor Grebeniș)	1,23 lei/ml	2.214
3.	Conductă de apă din OL - Dn =100mm, L= 0,6Km, Grebeniș – Șăulia	1,23 lei/ml	738
4.	Conductă de apă din OL - Dn= 80mm, L=1,6 Km; Tușin – Sărmășel (din dealul Moruțiului până la stația de pompare Sărmășel - patru puțuri)	- 0,898 lei/ml	- 1437
5.	Conductă de apă din OL - Dn= 100mm, L=3 Km; Tușin – Sărmășel (din dealul Moruțiului până la stația de pompare Sărmășel - patru puțuri)	1,23 lei/ml	3.690
6.	Conductă de apă din OL - Dn= 150mm, L=0,8 Km , Tușin – Sărmășel (din dealul Moruțiului până la stația de pompare Sărmășel - patru puțuri)	5,45 lei/ml	4.360
7.	Conductă de apă OL - Dn= 200mm, L=0,42 Km, aducțiune Șincai	15,45 lei/ml	6.489
8.	Conductă de apă din OL - Dn= 350mm, L=1,312 Km, Cipău – Târnăveni (Uzina de apă Cipău – rezervor înmagazinare dealul Târnavelor)	39,20 lei/ml	51.430
9.	Conductă de apă din OL - Dn= 300mm, L=3,962 Km, Cipău – Târnăveni (Uzina de apă Cipău – rezervor înmagazinare dealul Târnavelor)	33,03lei/ml	130.865
10.	Conductă de apă din OL - Dn= 275mm, L=2,382 Km; Cipău – Târnăveni (Uzina de apă Cipău – rezervor înmagazinare dealul Târnavelor)	26,63 lei/ml	63.433

11.	Conductă de apă din OL - Dn= 250mm, L=4,134 Km; Cipău – Târnăveni (Uzina de apă Cipău – rezervor înmagazinare dealul Târnavelor)	23,04 lei/ml	95.247
12.	Conductă de apă din OL - Dn= 200mm, L=0,347 Km (rezervor Târnăveni – distribuție Târnăveni)	15,45lei/ml	5.361
13.	Conductă de apă OL - Dn= 400mm, L=11,343 Km, Cipău – Târnăveni (Uzina de apă Cipău – rezervor Târnăveni)	52,47 lei/ml	595.167
14.	Conductă de apă OL - Dn= 200mm, L=1,880Km, Iernut – Lechința	15,45 lei/ml	29.046