



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN
PREȘEDINTE

DISPOZIȚIA NR. 207
din 4.09.2012

pentru completarea Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Mureș nr.260/01.09.2011 privind exproprierea terenurilor situate în localitatea Chirileu, comuna Sînpaul care fac parte din coridorul de expropriere pentru realizarea obiectivului de investiții „Extinderea Aeroportului Transilvania Tîrgu Mureș”

Președintele Consiliului Județean Mureș,

Văzând referatul nr. 15346/103.09.2012 al Direcției Amenajare Teritoriu și Urbanism și al Direcției Juridice și Administrație Publică,

Având în vedere dispozițiile art.9 din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art.103 alin.(2) și ale art.106, alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

dispune:

Art.I. Anexa la Dispoziția nr.260/01.09.2011 - LISTA imobilelor afectate, a proprietarilor și a altor titulari de drepturi reale și a sumelor individuale aferente despăgubirilor în vederea realizării obiectivului de investiții "Extinderea Aeroportului Transilvania" zona sat Chirileu, comuna Sînpaul, se completează cu două noi poziții, 77 și 78, având următorul cuprins:

Nr. crt.	Județ/ Unitate administrativ teritorială	Proprietari	Titlu de proprietate/ Carte funciara	Tarla	Parcela/ Nr.cad.	Suprafața măsurată (mp)	Suprafața de expropriat (mp)	Suprafața rămasă în proprietate (mp)	Valoarea despăgubii (euro)
77	Mureș/ Comuna Sînpaul/Sat Chirileu	Șeulean Verginia	TP nr. 108770/ 2004	32	1349/9/1	8500	8500	0	48.450
78	Mureș/ Comuna Sînpaul/Sat Chirileu	Vidami Rozalia Burcea Rodica	CF nr.50648	31	1338/1/14	11300	3493	7807	19.910,1

Art.II. Prezenta dispoziție va fi afișată la sediul Consiliului Județean Mureș, al Consiliului Local al comunei Sînpaul, precum și pe pagina proprie de internet a expropriatorului și va fi comunicată Direcției Amenajarea Teritoriului și Urbanism și Comisiei de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru terenurile situate în localitatea Chirileu, comuna Sînpaul expropriate în vederea realizării obiectivului de investiții „Extinderea Aeroportului Transilvania Tîrgu Mureș”.

PREȘEDINTE,

Ciprian Dobre



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR

Aurelian Paul Cosma

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN

Directia Amenajare Teritoriu și Urbanism
Directia Juridică și Administrație Publică
Nr. 153/6 103 .09.2012

REFERAT

pentru completarea Dispoziției nr.260/01.09.2011 privind exproprierea terenurilor situate în localitatea Chirileu, comuna Sînpaul care fac parte din coridorul de expropriere pentru realizarea obiectivului de investiții „Extinderea Aeroportului Transilvania Tîrgu Mureș”

Prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș 25/2011 a fost aprobată lista proprietarilor și ai altor titulari de drepturi reale asupra terenurilor supuse exproprierii, a sumelor individuale aferente despăgubirilor și a termenului de virare a acestora în vederea realizării obiectivului de investiții "Extinderea Aeroportului Transilvania Tîrgu Mureș". Ulterior, conform reglementărilor în materia exproprierii, cuprinse în Legea nr.255/2010 și normelor metodologice de aplicare a Legii nr.255/2010 aprobate prin H.G.R. nr. 53/2011, a fost emisă Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Mureș nr.260/2011 prin care s-a dispus exproprierea terenurilor cuprinse în această listă. Din anexa la dispoziție, în care erau cuprinse terenurile ce erau expropriate, datorită unor erori și neconcordanțe identificate în titlurile de proprietate, nu au fost incluse următoarele parcele:

1. Parcela 1338/1/14, tarla 31, înscrisă în titlul de proprietate 108035/1999 cu suprafață totală de 11.300 mp, din care se expropriează o suprafață de 3.493 mp, întrucât în documentația topo-cadastrală de expropriere a fost indicat nr. parcelă 1328/1/14 în loc de nr. 1338/1/14, cum apare în titlul de proprietate, motiv pentru care dosarul topo-cadastral cu delimitarea suprafeței de expropriat, nu a putut fi depus la OCPI Mureș pentru vizare.

Problema cadastrală a fost soluționată prin rectificarea documentației de expropriere și înscrierea terenului în cartea funciară nr. **50648 Sînpaul**.

2. Parcela 1349/9/1, tarla 32, din titlul de proprietate 108770/2004, în suprafață totală de 8.500 mp, întrucât s-a constatat că, suprafața parcelei 1349/9/1, este în realitate de 8.500 mp și nu de 14.300 mp, cum era trecut în Titlul de Proprietate 108770/20.10.2004 – titular Șeulean Virginia.

Având în vedere că diminuarea suprafeței terenului nu a fost acceptată de OCPI Mureș pentru vizare, problema cadastrală a fost soluționată prin corectarea Titlului de Proprietate 108770/20.10.2004.

Din perspectiva celor mai sus arătate și în raport de faptul că proprietarii parcelelor sus menționate au fost notificați prin adresa nr. 13473/27.07.2012, propunem completarea Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Mureș nr.260/01.09.2011 privind exproprierea terenurilor care fac parte din coridorul de expropriere pentru realizarea obiectivului de investiții „Extinderea Aeroportului Transilvania Tîrgu Mureș”, prin introducerea a două noi poziții pentru parcelele ce urmează a fi expropriate, conform proiectului de dispoziție alăturat.

DIRECTOR EXECUTIV,


Ioșib

ARHITECT ȘEF,

Arh. Csorțan Ilona


Întocmit: Adriana Farkas, Lokodi Emőke
Cătălin Platon

Verificat: Genica Nemeș – Șef serviciu
